Grau de sigilo
#Público

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0004/2018

CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela GERÊNCIA DE ALIENAR BENS MÓVEIS E IMÓVEIS SÃO PAULO/SP, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de São Paulo, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado na imprensa, que é parte integrante do presente Edital, regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, em especial os Decretos 21.981/32 e 22.427/33 e Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

1.1 – Data e hora da Sessão de Leilão: 17/02/2018 a iniciar-se às 10h00min.

1.2 – Local da Sessão do Leilão: Maksoud Plaza - Rua São Carlos do Pinhal, 424 – Bela Vista – São Paulo - SP

1.3 – Leiloeiro Oficial: Dora Plat

1.4 – Site do Leiloeiro: WWW.zukerman.com.br

1.5 – Data de divulgação do resultado oficial: 19/02/2018

2 – DO OBJETO

2.1 – Imóveis recebidos em garantia de Alienação Fiduciária, nos contratos inadimplentes, relacionados e descritos no Anexo II do presente Edital.

2.1.1 – Para os imóveis com ação judicial, conforme Anexo V, recairá sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade), o contrato que for assinado com o licitante se

resolverá de pleno direito. Nesse caso, a CAIXA devolverá ao adquirente os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como caução, sinal, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias, tributárias, condominiais e, ainda, o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de aquisição do imóvel.

2.1.2 – A evicção não gera indenização por perdas e danos.

3 – DA HABILITAÇÃO

3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital.

3.2 – Não poderão participar da presente licitação empregados da CAIXA que atuem na SUINP e SUHEN, e Gerências Nacionais e Regionais vinculadas, bem como seus cônjuges e/ou companheiros.

3.3 – Estão impedidos de participar da presente licitação interessados que tenham relação de parentesco, até terceiro grau civil, com dirigente da CAIXA, empregado da CAIXA que atue na SUINP, Gerências Nacionais ou Regionais vinculadas e autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada.

3.4 – As pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, cópia simples acompanhadas dos originais para conferência ou cópia autenticada dos seguintes documentos:
- cédula de identidade;
- CPF;
- comprovante de endereço;
- procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso;

3.5 – As pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, cópias simples acompanhadas dos originais para conferência ou cópia autenticada dos seguintes documentos:
- CNPJ;
- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo;

3.6 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciantes que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97

4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no Anexo II, deste Edital, admitindo-se lances para pagamento em Reais (R$), à vista, com recursos do FGTS ou com financiamento.

4.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS deverão dirigir-se a qualquer agência da CAIXA a fim de se inteirar das condições.

4.3 – No caso de financiamento, o prazo, as modalidades, as condições do interessado e os valores deverão enquadrar-se nas exigências legais e normativas da CAIXA e do Conselho Curador do FGTS, na data da contratação.

4.3.1 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.3.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento CAIXA deverão submeter-se à análise de risco de crédito junto a qualquer agência, sujeita à aprovação do crédito.

4.3.2.1 – Recomenda-se que a análise de risco de crédito seja realizada previamente, até a data da realização do leilão, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto no edital.

4.3.3 – As modalidades de financiamento a serem utilizadas são:
- Carta de Crédito SBPE;
- Carta de Crédito FGTS;
- Pró-Cotista.

4.4 – Para a utilização do FGTS com a finalidade de aquisição de imóvel, deverão ser observadas as condições vigentes estabelecidas pelo Conselho Curador do FGTS.

4.4.1 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.4.2 – O valor do FGTS não poderá ultrapassar o limite exigido para as operações do SFH e não poderá ser utilizado na aquisição de imóveis não residenciais.

4.4.3 – O valor do FGTS não poderá ser utilizado para aquisição de imóvel com ação judicial.

4.5 – Os imóveis de item 01, 23, 28, 30, 43, 46, 77, 83, 93, 140, 207 e 222 somente poderão receber propostas para pagamento total à vista.

4.6 – Os valores aplicados aos devedores fiduciantes que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

4.7 – O devedor fiduciante que exercer o direito de preferência está sujeito às mesmas condições de aquisição previstas no presente edital, bem como os respectivos prazos.

5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do leilão poderão fazê-lo nas modalidades PRESENCIAL ou INTERNET.

5.2 – A modalidade PRESENCIAL ocorre mediante comparecimento do interessado ao local do leilão, na data e horário estabelecidos nos itens 1.1 e 1.2.

5.2.1 – Na modalidade PRESENCIAL os lances são verbais e deverão ser ofertados no leilão pelos interessados ou seus procuradores, esses devidamente investidos por procuração específica.

5.3 – Na modalidade INTERNET os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro na data e horário estabelecidos nos itens 1.1 e 1.2.

5.3.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item 1.4, para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.3.2 – Os lances oferecidos via INTERNET não garantem direitos ao participante em caso de recusa do leiloeiro, por qualquer ocorrência, tais como, quedas ou falhas no sistema, da conexão de internet, linha telefônica ou quaisquer outras ocorrências, posto que a internet e o site do leiloeiro são apenas facilitadores de oferta.

5.3.3 – Ao optar por esta forma de participação no leilão, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4 – Os lances oferecidos via INTERNET serão apresentados no telão junto com os lances ofertados na modalidade PRESENCIAL.

5.5 – Qualquer que seja a modalidade escolhida pelo interessado para participação no leilão (PRESENCIAL ou INTERNET) implicará na apresentação dos documentos listados nos itens 3.4 e 3.5 essenciais para a participação no leilão.

5.5.1 – Na modalidade PRESENCIAL a apresentação dos documentos ocorre no início da sessão de leilão.

5.5.2 – Na modalidade INTERNET os documentos são remetidos ao leiloeiro conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.3 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens 3.4 e 3.5, implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão, em qualquer das modalidades aqui previstas.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, cabendo ao leiloeiro a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

6 – DA APURAÇÃO DO LANCE VENCEDOR

6.1 – Será considerado lance vencedor aquele que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão.

6.2 – Não será considerado lance vencedor o exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO

7.1 – O arrematante paga ao leiloeiro, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

7.2 – O arrematante ou o devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga ao leiloeiro, no ato do leilão, a título de sinal para garantia de contratação, o valor correspondente a 5% do lance ofertado.

7.3 – Os pagamentos no ato far-se-ão em moeda nacional e/ou pela emissão de 02 (dois) cheques, sendo um de valor correspondente à comissão do leiloeiro e o outro referente ao sinal.

7.4 – O não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro no ato do leilão implicará ao arrematante faltoso as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele.

7.4.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro no ato do leilão fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.5 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

8 – DA ATA DO LEILÃO

8.1 – Será elaborada no leilão a Ata do Leilão contendo, para cada imóvel, o valor do lance vencedor, valor pago no ato do leilão e dados do arrematante, bem como demais acontecimentos relevantes.

8.2 – O Termo de Arrematação, que constitui o Anexo III, é assinado pelo leiloeiro e pelo arrematante.

8.3 – A Ata do Leilão informará a não ocorrência de lance para o imóvel, se for o caso.

8.4 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver exercício do direito de preferência pelo devedor fiduciante.

9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão, na Ata do Leilão.

9.2 – O resultado oficial do leilão público será divulgado por meio de afixação da Ata do Leilão, nos mesmos locais onde se procedeu a divulgação deste edital.

10 – DA CONVOCAÇÃO DO ARREMATANTE

10.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, contados da data da divulgação do resultado oficial, para comparecer à Agência contratante, especificada na Proposta do Arrematante conforme anexo III, e efetuar o pagamento do restante da parte não financiada ou do valor total, se à vista, bem como apresentar a documentação necessária para finalização do contrato.

10.1.1 – O arrematante que não comparecer à Agência contratante no prazo acima estipulado para finalizar a contratação, será considerado desistente.

10.1.2 – No caso de utilização de FGTS para pagamento da parte não financiada, será considerada, para efeito de cumprimento dos prazos, a data da remessa do DAMP, para débito.

10.2 – O pagamento a que se refere o subitem anterior será feito mediante autenticação do documento de recebimento, fornecido pela Agência da CAIXA que formalizará a venda.

10.3 – O contrato de financiamento ou escritura pública, conforme o caso, será firmado em até 30 dias corridos após a data da divulgação do resultado oficial do Leilão Público.

10.4 – Serão da responsabilidade do adquirente:

10.4.1 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura;

10.4.2 – A iniciativa necessária à lavratura da escritura, inclusive a obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, com o conseqüente pagamento, às suas expensas, de taxas, impostos, emolumentos, registros, etc.

10.4.3 – Apresentação junto à Agência da CAIXA da escritura/contrato registrado junto ao Ofício de Registro de Imóveis competente no prazo de 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

10.4.4 – Apresentação junto à Agência da CAIXA do protocolo de averbação na Prefeitura.

11 – DA DESISTÊNCIA

11.1 – O arrematante ou devedor fiduciante interessado em desistir da compra do imóvel ou renunciar ao direito de preferência deverá preencher o Termo de Desistência, que constitui o Anexo V deste Edital.

12 – DA MULTA

12.1 – Os valores recolhidos pelo arrematante, no ato do leilão, a título de comissão de leiloeiro e sinal para garantia da contratação são revertidos em multa, nos casos de:

12.1.1 – Desistência;

12.1.2 – Não cumprimento do prazo para pagamento;

12.1.3 – Não formalização da venda no prazo ou na forma estabelecida, por motivos ocasionados pelo arrematante;

12.1.4 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente Edital.

12.2 – A penalidade acima, referente à conversão em multa do sinal pago, aplica-se também aos devedores fiduciantes que incorrerem nas mesmas situações.

13 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

13.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

13.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

13.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá o prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis, contados da manifestação de interesse mediante o pagamento do sinal, para comparecer à Agência contratante, especificada na Proposta, conforme Anexo IV, e efetuar o pagamento do restante da parte não financiada ou do valor total, se à vista, bem como apresentar a documentação necessária para finalização do contrato.

13.3.1 – Na hipótese de não ser formalizado o negócio por quem exerceu o direito de preferência, o valor do sinal será revertido à título de multa por frustação ao leilão público.

14 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

14.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

14.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda "ad-corpus"), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

14.2.1 – Recomenda-se que a confirmação do estado de ocupação seja realizada pelo interessado previamente ao leilão, porque eventual divergência do mesmo não será fundamento para cancelamento da arrematação, sendo facultado ao adquirente nesse caso a desistência prevista no item 11 com aplicação da multa constante do item 12.1.

14.3 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

14.3.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente quando o imóvel for arrematado no 2º leilão. Para os imóveis arrematados em 1º leilão os referidos débitos serão pagos pela CAIXA.

14.4 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

14.5 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

14.6 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for considerado vencedor no leilão, na concordância e aceitação de todos os termos e

condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes.

14.6.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

14.7 – A CAIXA prestará aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e da Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis/GILIE.

14.8 – Informações detalhadas sobre o leilão também podem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial, Sra. DORA PLAT - JUCESP Nº 744, localizado na Av. Angélica, 1996 – 6º andar – São Paulo/SP – telefone (11) 2184-0900, de segunda à sexta das 08h30min às 17h30min, e nos sítios www.zukerman.com.br.

14.9 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de São Paulo.

15 – CONSTAM DESTE EDITAL:

Anexo I – Aviso de Venda
Anexo II – Relação dos Imóveis
Anexo III – Termo de Arrematação
Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97
Anexo V – Termo de Desistência
Anexo VI – Relação de Ações Judiciais

São Paulo, 06 de FEVEREIRO de 2018
Local/data

Assinatura sob carimbo do Gerente de Filial da GILIE
Nome: Marcelo Barboza Fernandes

Anexo I – AVISO DE VENDA

Edital de Leilão Público nº 0004/2018/CPA/SP – 2º Leilão

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, por meio da Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/SP, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel (is) recebido (s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, discriminados no Anexo II do Edital.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente Aviso de Venda, estará à disposição dos interessados, no período de 06/02/2018 até 16/02/2018 em horário bancário, nas Agências da CAIXA situadas em SÃO PAULO, na Gerência de Filial Alienar Bens Móveis e Imóveis - GILIE/SP, localizada na Avenida Paulista nº 1.294 – 5º andar – São Paulo/SP, e no escritório da Leiloeira Oficial DORA PLAT - JUCESP Nº 744, localizado na Av. Angélica, 1996 – 6º andar – São Paulo/SP – telefone (11) 2184-0900, de segunda à sexta das 08h30min às 17h30min, e nos sítios www.zukerman.com.br e www.caixa.gov.br.

O Edital estará disponível também, no dia 17/02/2018, no local de realização do leilão.

Os interessados que desejarem contar com financiamento, ou utilizar recursos do FGTS, deverão dirigir-se às Agências da CAIXA, em tempo hábil para inteirar-se das condições gerais.

O Leilão realizar-se-á no dia 17/02/2018, às 10h00min, no Maksoud Plaza, localizado na Rua São Carlos do Pinhal, 424 – Bela Vista – São Paulo - SP, com apresentação de lances na modalidade presencial e internet. A divulgação do resultado oficial do leilão será efetuada a partir do dia 19/02/2018 nos mesmos locais onde foi divulgado o Edital de Condições Básicas.

_____

Assinatura sob carimbo do Gerente de Filial da GILIE

Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS

Número do 2º Leilão: 0004 / 2018-CPA/SP

Estado: SP								
Cidade: ARUJA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
1		RUA VEREADOR ELI DINIZ N. 84 (ANT. LOTE 15 - QUADRA B)	CONVIVIO RESIDENCIAL SANTANA	Casa, 314,61 m2 de área total, 314,61 m2 de área privativa, 325,82m2 de área do terreno, MATRICULA REFERE-SE SOMENTE AO TERRENO. CONSTRUÇÃO TOTALMENTE NÃO AVERBADA. SOMENTE À VISTA. COM AÇÃO JUDICIAL 0023597-50.2016.4.03.6100. IPTU: SO11042805.000 Matrícula: 36844 Ofício: 1	1555509806346	222.326,05	843.000,00	Ocupado

Estado: SP								
Cidade: BARUERI								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
2	VIVA MAIS BARUERI CONDOMINIO CLUBE	AVENIDA HENRIQUE GONCALVES BAPTISTA N. 2245 Apto. 64 EDIF 4 - GIARDINO	JARDIM BELVAL	Apartamento, 90,23 m2 de área total, 53,45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 23122.44.03.0001.04.051.1 Matrícula: 194981 Ofício: 1	1555532013373	180.128,60	210.000,00	Ocupado
3	RES ALPHAVIEW BAIRRO PRIVATIVO	RUA MARTE N. 429 Apto. 73 ED 21 - PÇA DA LUA	JARDIM TUPANCI	Apartamento, 126,71 m2 de área total, 71,68 m2 de área privativa, qt, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU:	1555526564576	248.974,29	285.460,00	Ocupado

				24453.41.77.0001.21.042.1 Matrícula: 155137 Ofício: 1				
4	Vista Bella Residencial Club	AV. ANIBAL CORREIA N. 297 Apto. 203 BLOCO B	PARQUE VIANA	Apartamento, 115,53 m2 de área total, 54,63 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 23213.51.41.0001.00.000.1 Matrícula: 188437 Ofício: 1	1555526476057	193.079,57	190.000,00	Ocupado
5	CONDOMINIO BEL VILLAGGIO	RUA ALBERTO JOSE DA MOTA N. 796 CASA 02	VILA SAO LUIZ (VALPARAIZO)	Sobrado, 160,38 m2 de área total, 110,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 24362.63.70.0554.01.002.2 Matrícula: 159970 Ofício: 1	1444406683410	356.258,02	364.000,00	Ocupado

Estado: SP								
Cidade: CARAPICUIBA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
6		TRAVESSA JEQUITIBA N. 58 LOTEAMENTO JARDIM MARISA	PARQUE JOSE ALEX ANDRE	Sobrado, 247,8 m2 de área total, 247,8 m2 de área privativa, 200m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem, USO MISTO (COMERCIAL/RESIDENCIAL). VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 23254.10.24.0057.01.001 Matrícula: 9537 Ofício: 1	1444402308371	321.668,17	480.000,00	Ocupado
7	COND. FLEX CARAPICUIBA IV	EST DO COPIuVA N. 1390 Apto. 121 BL. 2	VILA DA OPORTUNIDADE	Apartamento, 114,35 m2 de área total, 48,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem, IPTU EM ÁREA MAIOR. COM AÇÃO JUDICIAL Nº 0001541-84.2016.4.03.6306. IPTU: 23232.52.16.0269.00.000 Matrícula: 16651 Ofício: 1	8555518580558	106.236,96	208.000,00	Ocupado
8	COND FLEX	ESTR DO	VILA VELOSO	Apartamento, 114,35 m2 de área total,	8555521159698	110.787,76	220.000,00	Ocupado

	CARAPICUIBA IV	COPIUVA N. 1390 Apto. 77 BL 3		48,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 23232.52.16.0269.03.061 Matrícula: 16748 Ofício: 1				

Estado: SP								
Cidade: COTIA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
9		RUA IJUI N. 156	GRANJA CAROLINA	Casa, 147 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 23152.64.60.0559.00.000 Matrícula: 102261 Ofício: 1	1555519959501	219.911,06	350.000,00	Ocupado
10	CONDOMINIO RESERVA PAIQUERÊ	RUA HORACIO DE MELLO N. 100 Apto. 264 BL A2	GRANJA CLOTILDE	Apartamento, 97,08 m2 de área total, 49,05 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 23162.23.35.0364.00.000 Matrícula: 120676 Ofício: 1	8555529903930	208.936,64	195.000,00	Desocupado
11	COND RES VILLAGIO DA GRANJA	ESTRADA DOS GALDINOS N. 1160 CASA 6 NA ALAMEDA A	JARDIM BARBACENA	Sobrado, 340,92 m2 de área total, 153,41 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, suite, 2 WCs, 2 sls, lavabo, DCE, cozinha, 2 vagas de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 5014906-25.2017.4.03.6100. IPTU: 23252.54.63.0060.00.000 Matrícula: 105442 Ofício: 1	1444402688980	358.057,03	604.000,00	Ocupado
12	RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE	RUA GRACIANO SOARES DE ARAUJO N. 272 CASA 45	JARDIM CENTRAL	Sobrado, 62,11 m2 de área total, 61,92 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, churrasqueira, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23163.14.98.1140.00.000 Matrícula: 82732 Ofício: 1	8555515047336	190.234,48	232.000,00	Ocupado

13		RUA DA AMIZADE N. 499	JARDIM COTIA	Casa, 106,96 m2 de área total, 106,96 m2 de área privativa, 151,62m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 23161.34.00.0153.00.000 Matrícula: 56230 Ofício: 1	1444400907588	402.513,80	325.000,00	Ocupado
14	CONDOMÍNIO BAIRRO NOVA COTIA - INHAMBU	ESTRADA MORRO GRANDE N. 2033 UNIDADE 17	JARDIM ISIS	Casa, 121,56 m2 de área total, 96,59 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23154.63.19.0080.00.000 Matrícula: 93563	1444403716350	324.463,30	190.000,00	Ocupado
15	CONDOMÍNIO COTIA1 - IMBUIA	ESTRADA MORRO GRANDE S/N RUA 13 Apto. 02 BLOCO 02	JARDIM ISIS	Apartamento, 91,86 m2 de área total, 44,33 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 23312.31.25.0095.00.000 Matrícula: 97730	8555503144986	48.413,39	152.000,00	Ocupado
16	CONDOMINIO COTIA1 CANDEIA	RUA MARIA JOSÉ CELESTINO SAAD N. 245 Apto. 31 TORRE 2	JARDIM ISIS	Apartamento, 96,76 m2 de área total, 43,7 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, NA MATRÍCULA CONSTA COMO ENDEREÇO ESTRADA MUNICIPAL DO MORRO GRANDE, RUA 8. IPTU: 23312.22.88.0064.00.000 Matrícula: 96569 Ofício: 1	8555501615256	86.674,73	143.000,00	Ocupado
17	FLORES DO AGUASSAI	RUA GLORIOSA (ANTIGA ALAMEDA 03) N. 156 Casa 2 - LOTE 26B DA QUADRA E	JARDIM JAPAO (CAUCAIA DO ALTO)	Casa, 70 m2 de área total, 70 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 4 vagas de garagem, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 13432.22.73.0295.00.000 Matrícula: 118992 Ofício: 1	1444408460949	222.425,47	220.000,00	Ocupado
18		AV LYONS N. 748	JARDIM LEONOR	Casa, 121,84 m2 de área total, 121,84 m2 de área privativa, 177m2 de área do terreno, qt, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 1004949-	1444404604385	469.688,32	370.000,00	Ocupado

				94.2014.8.26.0152 (EXECUÇÃO) - DEFERIDA PENHORA. IPTU: 23163.11.14.0569.00.000 Matrícula: 10907 Ofício: 1				
19	CONDOMÍNIO RESERVA NATUREZA COTIA	RUA DOS COQUEIRAIS N. 65 Apto. 41 EDIFICIO HORTENCIA	JARDIM PETROPOLIS	Apartamento, 116,26 m2 de área total, 45,33 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, O endereço do imóvel constante na matricula é Av. Antônio Matheus de Camargo s/n. IPTU: 23163.42.05.0219.00.000 Matrícula: 101041 Ofício: 1	1444406839835	211.863,63	185.000,00	Ocupado
20	CONDOMINIO RESERVA NATUREZA COTIA	RUA DOS COQUEIRAIS N. 65 Apto. 46 EDIFICIO VIOLETA	JARDIM PETROPOLIS	Apartamento, 118,02 m2 de área total, 46,1 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, O endereço na matricula do imóvel é Av. Antônio Mathias de Camargo, s/n. IPTU: 23163.42.05.0537.00.000 Matrícula: 101202 Ofício: 1	1444407834357	258.616,91	200.000,00	Ocupado
21	Cond. Nova Zelandia Cond 1	RUA DOUTORA APARECIDA FERNANDES DE JESUS DOM N. 583 Apto. 23 BL. 8	JARDIM PETROPOLIS	Apartamento, 75,78 m2 de área total, 38,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, CONSTA AÇÃO JUDICIAL Nº 1006895-96.2017.8.26.0152 (REFERENTE CONDOMÍNIO). VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 23163.42.87.0001.00.000 Matrícula: 128073 Ofício: 1	8555535911257	141.993,03	185.000,00	Ocupado
22	Cond. Nova Zelandia Cond 1	RUA DOUTORA APARECIDA FERNANDES DE JESUS DOM N. 583 Apto. 12 BL 33	JARDIM PETROPOLIS	Apartamento, 75,78 m2 de área total, 38,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 23163.42.87.0001.00.000 Matrícula: 128529 Ofício: 1	8555536507905	148.668,78	145.000,00	Ocupado
23		R POTENGI N. 1427	JARDIM RIO DAS PEDRAS	Casa, 140 m2 de área total, 140 m2 de área privativa, 132,27m2 de área	1444407853629	449.122,64	450.000,00	Ocupado

				do terreno, 2 qts, a.serv, suite, 2 WCs, 2 sls, lavabo, cozinha, 2 terracos, SOMENTE À VISTA. IPTU: 23161.33.13.0134.00.000 Matrícula: 118435 Ofício: 1				
24	JARDIM RESIDENCIAL RIO DAS PEDRAS	RUA BEBERIBE N. 65 Apto. 43 EDIFICIO HORTENCIA	JARDIM RIO DAS PEDRAS	Apartamento, 85,3 m2 de área total, 55,26 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 23161.62.78.0169.00.000 Matrícula: 69825 Ofício: 1	1444406529828	158.250,20	160.000,00	Ocupado
25	EDIFICIO LÍRIO	RUA BEBERIBE N. 145 Apto. 24	JARDIM RIO DAS PEDRAS	Apartamento, 85,3 m2 de área total, 55,26 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 23161.62.78.0084.00.000 Matrícula: 69714 Ofício: 1	8444403363510	125.484,39	149.650,00	Ocupado
26		RUA TRIESTE N. 37 CASA 2	JARDIM RIO DAS PEDRAS	Casa, 96,6 m2 de área total, 96,6 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 23161.33.93.0142.00.000 Matrícula: 90569	1444406279180	582.103,84	413.000,00	Ocupado
27	CONDOMINIO ALTO DO SABIA	AV ELDORADO (ANTIGO ÁREAS 05 E 06) N. 307 Apto. 33 TORRE 1	JARDIM SABIA	Apartamento, 108,33 m2 de área total, 58,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23162.44.62.0037.00.000 Matrícula: 107057 Ofício: 1	8444403077096	177.460,91	227.000,00	Ocupado
28	RESIDENCIAL VINTAGE ARTE MORAR	AL MARIO QUINTANA N. 174 LOTE 9 DA QUADRA 8 (ANTIGA RUA 4)	MOINHO VELHO	Casa, 314,68 m2 de área total, 314,68 m2 de área privativa, 500,42m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, WC Emp, sl, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem, MATRÍCULA REFERE-SE SOMENTE AO TERRENO. CASA EM FASE DE ACABAMENTO, OBRA PARALISADA. HÁ INFILTRAÇÕES E DESMORONAMENTO NO TERRENO DOS FUNDOS. SOMENTE À VISTA. IPTU:	1444407206976	626.117,59	978.000,00	Desocupado

				23253.42.66.0196.00.000 Matrícula: 94256 Ofício: 1				
29	COND RES CAMINHO DAS ARTES	ESTRADA MUN DO EMBU N. 1951 Apto. 421 BL 6 4ºANDAR EDIFICIO VOLPI	MOINHO VELHO	Apartamento, 94,74 m2 de área total, 44,97 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23253.31.90.0352.00.000 Matrícula: 73938 Ofício: 1	1444406788670	185.031,97	168.711,80	Ocupado
30		RUA AUSTRALIA (ANTIGO S/N) N. 267 LOTE 43H DA QUADRA 4	OUTEIRO DE PASSARGADA	Terreno, 193,06m2 de área do terreno, HÁ CONSTRUÇÃO INACABADA. MATRÍCULA REFERE-SE SOMENTE AO TERRENO. SOMENTE À VISTA. IPTU: 23154.24.14.0119.00.000 Matrícula: 111640	1444404796586	118.658,84	120.000,00	Ocupado
31		RUA MALGAXIE N. 753 LT 140F PARTE LT 140 QD 10	OUTEIRO DE PASSARGADA	Sobrado, 81,65 m2 de área total, 81,65 m2 de área privativa, 142,71m2 de área do terreno, 2 varandas, a.serv, 2 suites, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23154.52.68.0688.00.000 Matrícula: 111068 Ofício: 1	1444406417701	262.630,79	297.000,00	Ocupado
32	Cond. Res. Aldeia de Cotia	RUA MALGAXIE N. 758 Apto. 69 BL. 35	OUTEIRO DE PASSARGADA	Apartamento, 124,89 m2 de área total, 58,34 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 23154.52.47.0445.00.000 Matrícula: 99141 Ofício: 1	8555507267551	98.696,71	169.500,00	Ocupado
33	Cond Residencial Ilhas da Grécia	RUA UGANDA N. 850 Apto. 103 EDIFÍCIO 2 - BLOCO A	OUTEIRO DE PASSARGADA	Apartamento, 82,92 m2 de área total, 47 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, CONSTA AÇÃO JUDICIAL 1016976-24.2017.8.26.0405 (REFERENTE CONDOMINIO). IPTU: 23154.24.73.0762.00.000 Matrícula: 121907 Ofício: 1	8555530400599	141.600,28	163.000,00	Ocupado
34	RESIDENCIAL VISTA VERDE	RUA SAO VICENTE N. 1071 Apto. 61	PARQUE RINCAO	Apartamento, 151,54 m2 de área total, 56,15 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha,	1555522245972	217.571,61	190.000,00	Ocupado

		BLOCO 02		2 vagas de garagem. IPTU: 23162.24.80.0136.00.000 Matrícula: 106135 Ofício: 1				
35	Cond. Parque São Paulo	R. BORACEIA N. 478	PARQUE SAO PAULO	Casa, 209,53 m2 de área total, 209,53 m2 de área privativa, 501m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, edicula. IPTU: 23164.23.24.0183.00.000 Matrícula: 52944 Ofício: 1	1555508133933	434.969,12	525.000,00	Ocupado
36		RUA CATARINA ETELVINA PEDROSO N. 280	VILA SAO FRANCISCO DE ASSIS	Casa, 90 m2 de área total, 90 m2 de área privativa, 157,75m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 3 vagas de garagem. IPTU: 23163.22.59.0132.00.000 Matrícula: 107395	1444404609603	244.224,55	273.000,00	Desocupado

Estado: SP								
Cidade: DIADEMA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
37	RESIDENCIAL SAN MARINO	AV CONCEICAO N. 460 Apto. 51	CENTRO	Apartamento, 116,82 m2 de área total, 55,57 m2 de área privativa, qt, a.serv, suite, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 0017238-20.2012.8.26.0161 (REFERENTE CONDOMÍNIO). PENHORA SOBRE OS DIREITOS DO DEVEDOR FIDUCIANTE REGISTRADA SOB AV 4. IPTU: 00000.10.029.039.00 Matrícula: 45914 Ofício: 1	1555504420784	171.641,91	250.000,00	Ocupado
38	COND RES FATTO CLUB DIADEMA	AVENIDA SETE DE SETEMBRO N. 120 Apto. 35 TORRE C - EDIF TULIPA	CENTRO	Apartamento, 96,62 m2 de área total, 51,55 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 00000.31.006.505.00 Matrícula: 48544	1444406658571	342.177,08	235.000,00	Ocupado

39	EDIFICIO CONDOMINIO MIRASOL	R. JOSE MAGNANI N. 226 Apto. 127	CENTRO	Apartamento, 66,41 m2 de área total, 31 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, CONSTA AÇÃO JUDICIAL 1012484-13.2015.8.26.0161. IPTU: 1003418700 Matrícula: 20055 Ofício: 1	8444402262531	228.771,49	138.000,00	Ocupado
40		RUA ILHEUS N. 23	CENTRO	Casa, 150,73 m2 de área total, 150,73 m2 de área privativa, 125,02m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, WC Emp, sl, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem, AÇÃO JUDICIAL Nº : 0006885-40.2016.4.03.6114 e 5004071-33.2017.4.03.6114 ÁREA NÃO AVERBADA. AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 000004002402000 Matrícula: 19549 Ofício: 1	8285500002091	116.664,48	354.000,00	Ocupado
41	EDIFÍCIO JACARANDÁ	RUA CAIAPOS N. 162 Apto. 42 FINAL 2 (FRENTE)	PIRAPORINHA	Apartamento, 72,67 m2 de área total, 54,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, MATRÍCULA DA VAGA DE GARAGEM Nº 24.779. IPTU: 0000026.003.048.00 Matrícula: 24778 Ofício: 1	1555511704911	219.193,67	240.000,00	Ocupado

Estado: SP								
Cidade: EMBU DAS ARTES								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
42		ESTRADA MUN DA VILA CRISTINA N. 1605 ITARARE	EMBU	Casa, 80,18 m2 de área total, 80,18 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, edicula. IPTU: 22234.53.28.0359.00.000 Matrícula: 121653 Ofício: 1	1444407761929	286.798,95	270.000,00	Ocupado
43		CAMINHO DO INDIO N. SN LOTE	CAMINHO DO INDIO	Terreno, 3000m2 de área do terreno, Terreno ainda sem numeração, com	1555513653370	86.584,74	165.000,00	Desocupado

		2 BAIRRO VOTORANTIM		descrição da localização exata descrita na matrícula do imóvel. SOMENTE À VISTA. IPTU: 80.01.09.0296.01.000 Matrícula: 2679 Ofício: 1				
44		RUA HENFIL HENRIQUE DE SOUZA FILHO N. 31	JARDIM TAIMA	Casa, 110,26 m2 de área total, 110,26 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, churrasqueira, sl, lavabo, cozinha, 4 vagas de garagem. IPTU: 17.11.87.0457.01.000 Matrícula: 6267 Ofício: 1	1444407112556	304.324,23	260.000,00	Ocupado
45		RUA JACUPIRANGA N. 58 LT 28 QD 09	JARDIM VISTA ALEGRE	Sobrado, 82,74 m2 de área total, 82,74 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 06.23.19.0362.01.000 Matrícula: 646 Ofício: 1	1444406121691	244.283,92	390.000,00	Ocupado
46	CHACARAS MARIA ALICE	RUA DO ATOR N. 82 LT 22 B	VILA ISIS CRISTINA	Terreno, 284,67m2 de área do terreno, SOMENTE À VISTA. IPTU: 11.24.42.1443.01.000 Matrícula: 5754	1444406538576	266.089,73	89.000,00	Desocupado

Estado: SP								
Cidade: FERRAZ DE VASCONCELOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
47	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ARMÊNIA	R. ARMENIA N. 900 CASA 6	JARDIM DAYSE	Casa, 240,6 m2 de área total, 68 m2 de área privativa, 59,5m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 2200590010006 Matrícula: 77768 Ofício: 1	8555507956799	168.110,46	195.000,00	Ocupado
48	Con. Res. Praça das Árvores	R RIBEIRO DE IGUAPE N. 1 Apto. 331 BL. 3	VILA DAS NACOES	Apartamento, 91,21 m2 de área total, 53,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem,	8555532992973	120.319,59	175.000,00	Desocupado

				VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 1000660065000 Matrícula: 84637 Ofício: 1				
49	Conj. Res. Praça das Árvores	R. RIBEIRA DE IGUAPE N. 1 Apto. 572 BL. 5 - ED. YPÊ	VILA DAS NACOES	Apartamento, 155,99 m2 de área total, 104,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, consta ação judicial 1001441-85.2017.8.26.0007 (referente condomínio). IPTU: 10.0066.0065-236 Matrícula: 84936 Ofício: 1	1555533558160	248.312,97	250.000,00	Ocupado
50	Conj. Res. Praça das Árvores	R. RIBEIRA DE IGUAPE N. 1 Apto. 425 BL. 4 - Pau Brasil	VILA DAS NACOES	Apartamento, 91,21 m2 de área total, 53,2 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10.0066.0065-161 Matrícula: 84861 Ofício: 1	1555533583815	152.250,09	175.000,00	Desocupado
51	CONJUNTO RESIDENCIAL PRAÇA DAS ARVORES	RUA RIBEIRA DE IGUAPE N. 1 Apto. 301 BL 3 ED FLAMBOYANT	VILA DAS NACOES	Apartamento, 99,3 m2 de área total, 60,37 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 10.0066.0065.097 Matrícula: 84619 Ofício: 1	8555534510445	130.303,28	211.000,00	Ocupado
52	COND RESIDENCIAL ECOVILA VARANDAS	RUA ITAQUAQUECETUBA N. 235 CASA Nº 27	VILA ROMANOPOLIS	Casa, 98,94 m2 de área total, 69,82 m2 de área privativa, 122,53m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, AÇÃO JUDICIAL 50079742120174036100. RI DE POÁ.VEDADO O USO DE FGTS. IPTU: 2200220022027 Matrícula: 83.827 Ofício: 1	1555533428470	243.071,99	209.000,00	Ocupado

Estado: SP								
Cidade: GUARULHOS								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
53	BOULEVARD RESIDENCIAL CLUB	ESTRADA DA AGUA CHATA N. 3009 Apto. 903 BLOCO 03	AGUA CHATA	Apartamento, 118,44 m2 de área total, 94,95 m2 de área privativa, 0,01m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem. IPTU: 092.80.88.0001.03.035 Matrícula: 97658 Ofício: 1	1444407188927	298.735,64	240.000,00	Ocupado
54	RESERVA D AUGUSTA	RUA DAS PALMEIRAS N. 127 Apto. 42-1 BL 01	GOPOUVA	Apartamento, 76,36 m2 de área total, 50,11 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 111.73.15.1054.01.024 Matrícula: 109556 Ofício: 1	1444406248284	254.495,92	220.000,00	Ocupado
55	EDIFICIO SAO JORGE	AL YAYa N. 1487 Apto. 31	JARDIM AIDA	Apartamento, 59,82 m2 de área total, 51,04 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 083.53.31.0219.01.013 Matrícula: 58348 Ofício: 2	1444401316044	205.942,81	165.000,00	Ocupado
56	COND MIRANTE BONSUCESSO	RUA MARIA ANTONIETA DE CAMPOS ARRUDA N. 42 Apto. 22 BL 01	JARDIM ANGELICA	Apartamento, 112,47 m2 de área total, 48,71 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 094.74.04.0001.01.010 Matrícula: 87910 Ofício: 1	1444403781801	169.416,97	190.000,00	Ocupado
57	PARQUE SANTA TERESA	RUA ITA N. 55 Apto. 407 BL 10	JARDIM ANSALCA	Apartamento, 46,51 m2 de área total, 40,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 094.44.49.0001.10.031 Matrícula: 128793 Ofício: 1	8555534156102	138.970,23	165.000,00	Ocupado
58	PARQUE SANTA TERESA	RUA ITA N. 55 Apto. 203 BL 12	JARDIM ANSALCA	Apartamento, 46,51 m2 de área total, 40,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, VEDADA A	8555535159091	144.038,44	176.000,00	Ocupado

				UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 094.44.49.0001.12.011 Matrícula: 128853 Ofício: 1				
59		RUA CORUMBAIBA (ANTIGO Nº 44) N. 183 LT 45 QD E	JARDIM ARTIDORO	Sobrado, 116,89 m2 de área total, 116,89 m2 de área privativa, 123m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, PARTE DA ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 083.42.41.0018.00.000 Matrícula: 18818 Ofício: 2	1555512928511	214.113,84	327.000,00	Desocupado
60	COND RES FATTO RESERVA VILA RIO	RUA VICENZO PACIULLO N. 277 Apto. 86 8º AND - TORRE CATAREIRA	JARDIM LAS VEGAS	Apartamento, 82,26 m2 de área total, 43,92 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 081.61.08.0720.01.080 Matrícula: 144135 Ofício: 2	1555527309669	187.687,91	220.000,00	Desocupado
61		GENERAL SILVA N. 128	JARDIM PRESIDENTE DUTRA	Casa, 94,45 m2 de área total, 94,45 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, churrasqueira, 2 sls, cozinha, 3 vagas de garagem. IPTU: 092.11.53.0171.00.000 Matrícula: 21486 Ofício: 2	1555521271481	302.180,90	300.000,00	Ocupado
62		RUA SOUZA N. 225 ANTIGO 105 LT 61 QD 02	JARDIM SANTA BEATRIZ	Sobrado, 152,11 m2 de área total, 152,11 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, 2 a.servs, 2 suites, 2 WCs, 2 sls, 2 cozinhas, terraco, 2 vagas de garagem. IPTU: 084.13.80.0248.01.001 E 01.002 Matrícula: 114760 Ofício: 2	1444403014657	422.702,24	354.000,00	Ocupado
63	RESIDENCIAL CAROLINA	MATHIAS ALBUQUERQUE N. 300 Apto. 23	JARDIM VILA GALVAO	Apartamento, 58,17 m2 de área total, 51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, COM	8444404791051	190.413,76	162.165,41	Ocupado

				AÇÃO JUDICIAL Nº 1022914-29.2015.8.26.0224 (REFERENTE CONDOMÍNIO) / 0006443-19.2016.4.03.6100. IPTU: 111.35.42.0322.01.006 Matrícula: 71104 Ofício: 1				
64	EDIFICIO HILAL JABBOOUR II	AV MARIANA UBALDINA DO ESPIRITO SANTO N. 238 Apto. 108 10º ANDAR CHACARA LODI	MACEDO	Apartamento, 74,12 m2 de área total, 52,12 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 084.31.54.0416.01.085 Matrícula: 83643 Ofício: 2	1555533262229	50.803,46	225.000,00	Ocupado
65	EDIFICIO PRIMAVERA	RUA CLAUDINO BARBOSA N. 628 Apto. 34	MACEDO	Apartamento, 92,5 m2 de área total, 67,42 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 084.20.87.0497.03.012 Matrícula: 75529 Ofício: 2	1444407664753	349.678,95	305.000,00	Desocupado
66		R PIRAJUSSARA N. 104	PARQUE JUREMA	Casa, 115,5 m2 de área total, 115,5 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 vagas de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 00253971620164036100. IPTU: 094545201090000009 Matrícula: 106067 Ofício: 1	1444404391543	305.158,81	340.000,00	Ocupado
67	RESIDENCIAL MAZZEI	RUA JOSE BAPTISTA DO REGO N. 85 (CASA B) PARTE LT 21 E 22 DA QD F	PARQUE RENATO MAIA	Casa, 162,1 m2 de área total, 162,1 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, 2 sls, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 0011214-17.2015.4.03.6119. IPTU: 083.83.78.0275.00.000 Matrícula: 132318 Ofício: 2	1444406176984	603.266,41	540.000,00	Ocupado
68	CONDOMINIO FLEX GUARULHOS	AV ITALO BRASILEIRO PIVA N. 31 Apto. 8 TORRE C	PICANCO	Apartamento, 139,52 m2 de área total, 89,54 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem,	1555533879226	364.700,35	377.000,00	Ocupado

				COM AÇÃO JUDICIAL Nº 00053298520164036119. IPTU: 083.54.50.1450.03.006 Matrícula: 136125 Ofício: 2				
69	SOLAR ESPERANZA	RUA QUATORZE N. 200 Apto. 41 BL A	RESIDENCIAL E COMERCIAL GUARULHOS	Apartamento, 69,13 m2 de área total, 59,91 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 073.13.098.0612.01.017 Matrícula: 112323 Ofício: 1	1555532095485	240.097,83	215.000,00	Ocupado
70	Res. Vivendas da Paineira	TERCEIRO-SARGENTO-AERONAUTICA ALCIDES DE N. 101 Apto. 32 BL. 1	VILA CAPITAO RABELO	Apartamento, 93,13 m2 de área total, 55,32 m2 de área privativa, qt, a.serv, suite, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 083.50.82.0252.01.015 Matrícula: 103052 Ofício: 2	1444403128059	310.774,08	248.000,00	Ocupado
71	EDIFÍCIO SPAZIO VERONA	RUA ANDRE FERNANDES N. 205 Apto. 83 BL 1 - EDIF GARDELLO	VILA FLORIDA	Apartamento, 81,16 m2 de área total, 46,44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 084.24.35.0132.01.050 Matrícula: 126142 Ofício: 2	1444406230229	231.708,70	210.000,00	Ocupado
72	JARDIM VILA GALVÃO	RUA DIOGO BOTELHO N. 181	VILA GALVAO	Casa, 180,82 m2 de área total, 180,82 m2 de área privativa, 168,3m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, suite, WC, 2 sls, cozinha, 2 vagas de garagem, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 083.40.23.0012.00.000 Matrícula: 116658 Ofício: 1	8444409189767	780.559,53	795.000,00	Ocupado
73	CONDOMINIO MAISON DU BOSQUE	RUA BRAS CUBAS N. 299 Apto. 144 14ºANDAR	VILA LANZARA	Apartamento, 140,97 m2 de área total, 90,45 m2 de área privativa, qt, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 084.01.41.0425.01.056 Matrícula: 113089 Ofício: 2	1444402792737	478.556,29	515.000,00	Ocupado
74	VILA NOVA BONSUCESSO	AV BOM JESUS DA LAPA N. 494	VILA NOVA BONSUCESSO	Casa, 77,87 m2 de área total, 77,87 m2 de área privativa,	1444401347551	292.614,40	270.000,00	Ocupado

				174,72m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 064.81.87.0102.00.000-8 Matrícula: 96382 Ofício: 1				
75		R CONEGO EZEQUIAS N. 345	VILA ROSALIA	Sobrado, 335,62 m2 de área total, 335,62 m2 de área privativa, 405m2 de área do terreno, 2 varandas, a.serv, 3 suites, 3 sls, lavabo, cozinha, 3 vagas de garagem, COM AÇÕES JUDICIAIS Nº 0006513-13.2015.4.03.6119 / 0007932-68.2015.4.03.6119. IPTU: 083.43.57.0077.00.000 Matrícula: 92189 Ofício: 2	1444403693767	1.055.800,51	997.000,00	Ocupado
76	COND RES UNICO GUARULHOS	AVENIDA GUARULHOS (ANTIGO S/N) N. 2845 Apto. 133 TORRE 3	VILA VENDITTI	Apartamento, 85 m2 de área total, 45,23 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 111.60.72.0001.03.103 Matrícula: 107532 Ofício: 1	1444408435383	199.861,30	206.000,00	Ocupado

Estado: SP								
Cidade: ITAPECERICA DA SERRA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
77	COND VAL DE PALMAS E COLIBRI	R. MÉXICO S/N ESQUINA C/ R. AMERICA DO NORTE LOTE 01 QUADRA E	RECANTO DOS COLIBRIS	Terreno, 1970 m2 de área total, TRATA-SE DE TERRENO ISOLADO EM CONDOMINIO FECHADO. SOMENTE À VISTA. IPTU: 22221-34-66-0001-00-000 Matrícula: 63927 Ofício: 1	1444406347797	371.261,34	147.000,00	Desocupado

Estado: SP

Cidade: ITAQUAQUECETUBA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
78	ALVORADA RESIDENCIAL	AVENIDA ANTONIO FUGA N. 496 Apto. 11 BLOCO 02	JARDIM DO ALGARVE	Apartamento, 100,43 m2 de área total, 46,57 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 43211-32-84-0350-02-005-4 Matrícula: 15741 Ofício: 1	8444413891381	153.617,78	175.000,00	Ocupado
79		RUA JULIO RIBEIRO N. 430 ANTIGA RUA JULIO DINIZ	PARQUE PIRATININGA	Casa, 60,89 m2 de área total, 60,89 m2 de área privativa, 84,41m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 44343-64-02-0853-00-000 Matrícula: 10273	1444401013505	127.140,89	161.000,00	Ocupado
80	COND RESIDENCIAL NORUEGA	RUA PIAUI N. 385 Apto. 34 BLOCO MOSS	VILA MIRANDA	Apartamento, 46,19 m2 de área total, 40,69 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 44453.64.81.0704.04.016 Matrícula: 14479 Ofício: 1	8555534199871	136.445,37	160.000,00	Ocupado

Estado: SP								
Cidade: JANDIRA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
81	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL BELAS ARTES	R MANOEL ALVES GARCIA N. 101 Apto. 01 BLOCO D	JARDIM SAO LUIZ	Apartamento, 109,49 m2 de área total, 60,69 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 00039564120164036144. IPTU: 23124.11.42.0001.02.001 Matrícula: 130210 Ofício: 1	8196900576256	106.241,38	210.000,00	Ocupado
82	CONDOMINIO RESIDENCIAL BELAS ARTES II	RUA ANTONIO BARDELLA N. 17 Apto. 61 BLOCO L	JARDIM SAO LUIZ	Apartamento, 87,97 m2 de área total, 47,6 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 23124.11.42.0330.01.025 Matrícula: 152491	8555502523690	116.304,84	200.000,00	Ocupado

Estado: SP								
Cidade: JUQUITIBA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
83	ESTANCIA BELVEDERE	CHACARA N. 18 SETOR 36	JUQUITIBA	Terreno, 10000m2 de área do terreno, IPTU EM ÁREA MAIOR. SOMENTE À VISTA. Matrícula: 22113 Ofício: 1	16846	1.400.333,40	12.400,00	Desocupado

Estado: SP								
Cidade: MAUA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
84	CONDOMINIO RESERVA PARQUE DOS PASSAROS	RUA DONA ANGELINA SANTEO CHIOZZANI N. 119 Apto. 01 BL 01	JARDIM SAO JUDAS	Apartamento, 87,93 m2 de área total, 58,77 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem, MATRÍCULA DA VAGA DE GARAGEM Nº 54.266. IPTU: 13.001.009 Matrícula: 54163 Ofício: 1	1444404502396	207.953,03	196.000,00	Ocupado
85	RES DO GUARIBA	R JORGE TIBIRICA N. 40 Apto. 405 BL 02	PARQUE SAO VICENTE	Apartamento, 89,74 m2 de área total, 50,27 m2 de área privativa, qt, a.serv, suite, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, AÇÕES JUDICIAIS 00006597520125020432/00023597720125020435/ 00006077920125020432/00006163520125020434/ 00023034420125020435 - RECLAMAÇÕES TRABALHISTAS, CUJO IMÓVEL É GARANTIA DA EXECUÇÃO. IPTU: 12.128.103 Matrícula: 54102 Ofício: 1	1555515146280	207.060,99	205.000,00	Ocupado
86	RESERVA BELO VERDE	RUA ZUMBI DOS PALMARES N. 258 Apto. 105 BL 02	PARQUE SAO VICENTE	Apartamento, 101,5 m2 de área total, 72,21 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Com Ação Judicial 0003274-44.2013.8.26.0348 (referente condomínio). IPTU: 12.134.063 Matrícula: 54655 Ofício: 1	8555503722289	144.184,15	220.000,00	Ocupado
87	Cond. Jatobá	R. MANOEL	VILA	Apartamento, 95,99 m2 de área total, 57,63 m2 de	8555529590916	156.970,40	225.000,00	Ocupado

		FRANCO N. 293 Apto. 45	ASSIS BRASIL	área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14.018.028 Matrícula: 63740 Ofício: 1				

Estado: SP

Cidade: MOGI DAS CRUZES

	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
88	RESIDENCIAL BELVEDERE JARDIM UNIVERSO	RUA ULYSSES BORGES DE SIQUEIRA N. 1782 Apto. 05 BL B - BRAS CUBAS	JARDIM UNIVERSO	Apartamento, 98,66 m2 de área total, 53,62 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, VEDADA A UTLIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 26.014.050.013-5 Matrícula: 86192 Ofício: 2	8444412338956	177.038,49	166.000,00	Ocupado
89	COND RES NOVA MOGI II	AV PREFEITO FRANCISCO RIBEIRO NOGUEIRA N. 5450 Apto. 84 TORRE B	MOGI MODERNO	Apartamento, 117,15 m2 de área total, 61,75 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 47.002.027.188-2 Matrícula: 90182 Ofício: 2	1555533569499	186.580,14	265.000,00	Ocupado
90	RESIDENCIAL MAKSUD	AVENIDA BRASIL N. 1410 Apto. 07	MOGI MODERNO	Apartamento, 103,65 m2 de área total, 65,65 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 28.005.033.007-1 Matrícula: 82287 Ofício: 2	1444406655408	249.261,71	215.000,00	Ocupado
91		R. AVELINO FARIA DE SOUZA FRANCO N. 7	VILA NOVA APARECIDA	Casa, 55,99 m2 de área total, 55,99 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 30.025.064.000-2 Matrícula: 46155 Ofício: 1	1444406672159	206.716,33	210.000,00	Ocupado

Estado: SP

Cidade: POA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
92		R INDAIATUBA N. 109	JARDIM SELMA HELENA	Casa, 95,5 m2 de área total, 95,5 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 43213.61.21.0040.00.000.01 Matrícula: 44785 Ofício: 1	8024100782796	102.992,36	220.000,00	Ocupado

Estado: SP								
Cidade: SANTANA DE PARNAIBA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
93		RUA HAWAI S/N LOTE 29 QUADRA 23	RECANTO MARAVILHA III	Terreno, 750m2 de área do terreno, O TERRENO A VENDA FAZ PARTE DE ÁREA MAIOR SOB O Nº 500 DA RUA HAWAÍ, QUE CONTÉM IMÓVEL RESIDENCIAL, E SOBRE O MEESMO HÁ APENAS PARTE DE UMA PISCINA. SOMENTE À VISTA. IPTU: 24353.43.64.0611.00.000 Matrícula: 146604 Ofício: 1	1555521373160	735.305,02	118.000,00	Ocupado

Estado: SP								
Cidade: SANTO ANDRE								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
94	RESIDENCIAL LAVRAS	RUA LAVRAS N. 77 CASA 01	JARDIM ALVORADA	Sobrado, 130,38 m2 de área total, 130,38 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, suite, WC, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0064.17.00009014.01.1 Matrícula: 131060 Ofício: 1	1444405760364	352.767,97	409.000,00	Ocupado
95	Res. Ebenezer I	R. ABRAHAO	JARDIM	Casa, 96,3 m2 de área total, 96,3	1444401802283	312.641,70	325.000,00	Ocupado

		DELEGA N. 218 Residência 01	OCARA	m2 de área privativa, 77,1m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, 2 sacadas, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 19.214.041 Matrícula: 124544 Ofício: 1				
96		R MALAGA N. 18	PARQUE CAPUAVA	Casa, 103 m2 de área total, 78 m2 de área privativa, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, edicula, O ATUAL USO DO IMÓVEL É COMO COMERCIAL. VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 00641700001514011 Matrícula: 46934 Ofício: 2	1555533292144	82.082,96	272.500,00	Ocupado
97	COND RES GUATEMALA	RUA GUATEMALA N. 155 Apto. 24	PARQUE DAS NACOES	Apartamento, 89,24 m2 de área total, 45,88 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0064.17.00008020.01.1 Matrícula: 58066 Ofício: 2	1444406288499	297.268,03	215.000,00	Ocupado
98	EDIFICIO ATLANTA	AVENIDA ITAMARATI N. 2205 Apto. 82B PRUMADA B	PARQUE ERASMO ASSUNCAO	Apartamento, 119,81 m2 de área total, 59,97 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0064.17.00008459.01.1 Matrícula: 84713 Ofício: 2	1444405477654	326.257,80	239.000,00	Ocupado
99	EDIFICIO MIAMI	AVENIDA ITAMARATI N. 2213 Apto. 42 BL A - PRUMADA A	PARQUE ERASMO ASSUNCAO	Apartamento, 116,87 m2 de área total, 59,97 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0064.17.00007833.01.1 Matrícula: 81421 Ofício: 2	8293600005115	115.523,37	235.000,00	Ocupado
100	RES VIDA PLENA SANTO ANDRE	R JORGE BERETTA N. 963 Apto. 32 Bloco 8	PARQUE ERASMO ASSUNCAO	Apartamento, 83,98 m2 de área total, 50,01 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 14.191.523 Matrícula: 77343 Ofício: 2	1444404174500	186.293,06	229.000,00	Ocupado
101	RES VIDA PLENA SANTO ANDRE	RUA JORGE BERETTA N. 963 Apto. 24	PARQUE ERASMO ASSUNCAO	Apartamento, 83,98 m2 de área total, 50,01 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha, 1 vaga de	8555513437269	129.701,93	180.000,00	Ocupado

		BLOCO 4		garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 1023180-93.2015.8.26.0554 (REFERENTE CONDOMÍNIO) / 5001625-21.2017.4.03.6126 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA DOS DIREITOS DO DEVEDOR FIDUCIANTE REGISTRADA AV.6/77045. IPTU: 0064.16.00011737.01.1 Matrícula: 77045 Ofício: 2				
102		GUARARAPES N. 143 LT 16 QD 36	SANTA TEREZINHA	Casa, 220 m2 de área total, 220 m2 de área privativa, 240m2 de área do terreno, qt, a.serv, 2 suites, WC, sl, DCE, cozinha, 3 vagas de garagem. IPTU: 0064.17.00008827.01.1 Matrícula: 19449 Ofício: 2	1555512751336	210.695,99	308.000,00	Ocupado
103		RUA PORTO SEGURO N. 76 LOTE 5 QD 27	SANTA TEREZINHA	Sobrado, 273 m2 de área total, 273 m2 de área privativa, 238,57m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, churrasqueira, 2 sls, lavabo, cozinha, 4 vagas de garagem, edicula, NO AV.8/34871 CONSTA AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA DE AÇÃO JUDICIAL Nº 1018143-85.2015.8.26.0554 E JÁ HOUVE DEFERIMENTO DE PENHORA. IPTU: 0064.17.00008130.01.1 Matrícula: 34871 Ofício: 2	1444405588766	834.776,53	780.000,00	Ocupado
104	RESIDENCIAL ARACATU 21	R ARACATU N. 21 RESIDÊNCIA 3 (21C)	VILA ALICE	Casa, 63,78 m2 de área total, 63,78 m2 de área privativa, 23,3m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, cozinha. IPTU: 0064.17.00002422.01.1 Matrícula: 129551 Ofício: 1	1444405149061	267.539,51	315.000,00	Ocupado
105	EDIFÍCIO ESTÁDIO DA LUZ	RUA VINTE E QUATRO DE MAIO N. 451 Apto. 35	VILA AMERICA	Apartamento, 134,44 m2 de área total, 74,27 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 09.059.225 Matrícula: 89785	1555532980993	362.122,35	379.000,00	Ocupado

				Ofício: 2				
106	COND CHACARA DAS AMARILIS	ESTRADA DA CATA PRETA N. 230 casa 74	VILA JOAO RAMALHO	Sobrado, 47,45 m2 de área total, 47,24 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 0064.17.00009188.01.1 Matrícula: 88568 Ofício: 1	8444409629554	205.009,03	186.000,00	Desocupado
107		RUA SOUZA CAMPOS N. 68 Apto. 21 RES AMALIA II	VILA JUNQUEIRA	Apartamento, 70,66 m2 de área total, 36,96 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 11.106.048 Matrícula: 127809 Ofício: 1	8444404413030	83.165,31	190.000,00	Ocupado
108	CONDOMINIO UP GRADE STO ANDRE	AV VARSOVIA N. 850 Apto. 91 EDIFICIO UP WEST (TORRE 2)	VILA METALURGICA	Apartamento, 102,13 m2 de área total, 66,05 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0064.16.00011234.01.1 Matrícula: 87155 Ofício: 2	1444406833187	287.030,67	325.000,00	Desocupado
109	RES LARANJEIRAS VIII	RUA CANANEIA N. 138 Apto. 63	VILA PRINCIPE DE GALES	Apartamento, 115,28 m2 de área total, 59,5 m2 de área privativa, qt, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0064.15.00007699.01.1 Matrícula: 113839 Ofício: 1	1555506675399	204.957,16	240.000,00	Ocupado
110		R SIRACUSA N. 208	VILA SUICA	Casa, 89 m2 de área total, 89 m2 de área privativa, 208,75m2 de área do terreno, 4 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 0064.16.00003839.01.1 Matrícula: 49091 Ofício: 1	1444405804485	330.217,93	310.290,00	Ocupado
111	RESIDENCIAL ITALLO	R ANDRADINA N. 264 Apto. 12	VILA VALPARAISO	Apartamento, 93,77 m2 de área total, 49,41 m2 de área privativa, qt, a.serv, suite, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 0064.17.00002676.01.1 Matrícula: 130287 Ofício: 1	1444404641698	187.887,79	220.000,00	Ocupado

Estado: SP								
Cidade: SAO BERNARDO DO CAMPO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
112		RUA ALIOMAR BALEEIRO N. 444 PARTE LT 40 QD 08 JD BELITA	ALVES DIAS	Casa, 97,9 m2 de área total, 97,9 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 03.008.605.7000 Matrícula: 16261 Ofício: 2	1444402235471	268.546,02	225.000,00	Ocupado
113	RESIDENCIAL BARCELONA	RUA SENADOR MANOEL CORDEIRO VILLACA N. 100 Apto. 01 BLOCO 5	ALVES DIAS	Apartamento, 54,58 m2 de área total, 48,28 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 030097275073 Matrícula: 50189 Ofício: 2	1444405907721	195.960,56	185.000,00	Ocupado
114	ED RUBI	AV HUMBERTO ALENCAR CASTELO BRANCO N. 4223 Apto. 9 BL C	ASSUNCAO	Apartamento, 64,95 m2 de área total, 61,01 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 00198577220128260564 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA REGISTRADA NO AV.21/16661. IPTU: 0250590025034 Matrícula: 16661 Ofício: 2	1555513349833	199.558,85	221.000,00	Ocupado
115	COND DOS CONTINENTES	R DAS ORQUiDEAS N. 399 Apto. 33 BL 5 EDIF EUROPA	ASSUNCAO	Apartamento, 47,69 m2 de área total, 44,76 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 1012122-97.2014.8.26.0564 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - DEFERIDA	8555513919948	136.305,49	203.000,00	Ocupado

				PENHORA. IPTU: 024.012.055.058 Matrícula: 25738 Ofício: 2				
116	CONJ RES POMBEVA	R. IGNEZ DE MENEZES MARCANDALLI N. 53	ASSUNCAO	Casa, 66 m2 de área total, 66 m2 de área privativa, 100,01m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 029.008.015.000 Matrícula: 23564 Ofício: 2	1444404991508	520.511,40	300.000,00	Ocupado
117	RESIDENCIAL EDIFICIO METROPOLE	RUA ALZIRA FERREIRA VENTURA N. 77 Apto. 82 8º ANDAR	BAETA NEVES	Apartamento, 110,74 m2 de área total, 93,12 m2 de área privativa, 1320m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, MATRÍCULA DA VAGA GARAGEM Nº 98.068. COM AÇÃO JUDICIAL Nº 1013615-41.2016.8.26.0564 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA REGISTRADA NA MATRÍCULA. IPTU: 004.109.112.085 Matrícula: 90067 Ofício: 1	1444400940305	336.433,14	409.000,00	Desocupado
118	CONJ. RIVIERA	R. AMERICO BRASILIENSE N. 627 Apto. 2 ED. PARATI I	CENTRO	Apartamento, 62,49 m2 de área total, 59,67 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 1032798-35.2016.8.26.0002 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA DEFERIDA. IPTU: 001.024.038.002 Matrícula: 40869 Ofício: 1	1444402701359	355.229,20	240.000,00	Ocupado
119	COND ILHAS GREGAS	RUA QUINZE DE AGOSTO N. 50 Apto. 122 12º ANDAR EDIFICIO SKORPIOS	CENTRO	Apartamento, 119,61 m2 de área total, 69,39 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 001 064 022 102 Matrícula: 36613 Ofício: 1	1444401102222	218.810,33	318.825,00	Ocupado
120	CONJ RES SAN	AVENIDA	INDEPENDENCIA	Apartamento, 105,37 m2 de área	1555530019374	263.858,61	232.000,00	Ocupado

	MARCO	MOINHO FABRINI N. 592 Apto. 33 BL III - ED ESPANHA		total, 59,51 m2 de área privativa, qt, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 021.043.103.314 Matrícula: 68334 Ofício: 2				
121	CONJ RES SAN MARCO	AVENIDA MOINHO FABRINI N. 592 Apto. 83 ED ESPANHA - BL 03	INDEPENDENCIA	Apartamento, 105,37 m2 de área total, 59,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 021.043.103.314 Matrícula: 68354 Ofício: 2	1555530946976	268.285,88	265.000,00	Ocupado
122	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SELECTA II	RUA ERNESTO GASTALDO N. 70 Apto. 21 BLOCO 06	MONTANHAO	Apartamento, 74,31 m2 de área total, 51,42 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, Com ação judicial 5003375-94.2017.4.03.6114 (referente condomínio) - deferida penhora. IPTU: 512017018085 Matrícula: 53975 Ofício: 1	8555516935243	104.743,76	182.290,00	Ocupado
123	CONDOMÍNIO SOUL	RUA ERNESTA PELOSINI N. 145 Apto. 81 TORRE A - ED. NEO SOUL	NOVA PETROPOLIS	Apartamento, 114,94 m2 de área total, 65,6 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 004.018.185.043 Matrícula: 123671 Ofício: 1	1444402155389	231.953,88	335.000,00	Ocupado
124		RUA PERY RONCHETTI N. 1493	NOVA PETROPOLIS	Sobrado, 111,6 m2 de área total, 111,6 m2 de área privativa, 118,02m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 5001214-14.2017.4.03.6114. IPTU: 033.064.044.000 Matrícula: 64068 Ofício: 1	1444403255727	331.832,40	385.000,00	Ocupado
125	CONDOMINIO EDIFICIO SAN	R CÁSPER LÍBERO N. 1584 Apto. 45 Bloco San II	PAULICEIA	Apartamento, 71,16 m2 de área total, 61,35 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, MATRÍCULA DA VAGA DE GARAGEM Nº	1444401591606	254.085,68	230.000,00	Ocupado

				32.949. COM AÇÃO JUDICIAL 50029090320174036114. IPTU: 018.041.069.043 Matrícula: 36550 Ofício: 1				
126	COND RES MAX VITTA I	RUA CASPER LIBERO N. 639 Apto. 125 BLOCO II - ED SOLE	PAULICEIA	Apartamento, 89,3 m2 de área total, 47,3 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 50011881620174036114. IPTU: 017.024.056.198 Matrícula: 104350 Ofício: 1	1444400839159	257.867,43	240.000,00	Ocupado
127	COND RES MAX VITA II	RUA M M D C N. 627 Apto. 201 BL I - EDIFICIO CIELO	PAULICEIA	Apartamento, 101,55 m2 de área total, 56,73 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 017.024.057.118 Matrícula: 101244 Ofício: 1	1444406405134	280.509,54	270.000,00	Ocupado
128	COND RES MAX VITA II	RUA M M D C N. 627 Apto. 22 BL II - EDIFICIO LUNA	PAULICEIA	Apartamento, 101,55 m2 de área total, 56,73 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 017.024.057.135 Matrícula: 103701 Ofício: 1	1444408349274	344.690,10	278.000,00	Ocupado
129	COND CASTELO DE ALHAMBRA	AV DOM JAIME DE BARROS CAMARA N. 455 Apto. 132 BLOCO A	PLANALTO	Apartamento, 149,66 m2 de área total, 76,47 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 1000303-32.2015.8.26.0564 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA DEFERIDA. IPTU: 016.015.123.050 Matrícula: 56157 Ofício: 2	1444401549901	251.007,13	320.000,00	Ocupado
130	ELEVATION LIFE CONDOMINIUM	AVENIDA DOM JAIME DE BARROS CAMARA N. 795 Apto. 73 BLOCO	PLANALTO	Apartamento, 159,05 m2 de área total, 89,8 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 016.015.104.027 Matrícula:	1555504899222	256.454,96	478.000,00	Ocupado

		A		57845 Ofício: 2				
131	ELEVATION LIFE CONDOMINIUM	DOM JAIME DE BARROS CAMARA N. 795 Apto. 12 1º PAV BL C	PLANALTO	Apartamento, 119,34 m2 de área total, 74,44 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, suite, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 00065032020174036338 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA REGISTRADA NO AV.06/57934. IPTU: 016.015.104.116 Matrícula: 57934 Ofício: 2	1444400727130	287.647,29	387.000,00	Ocupado
132	EDIFICIO RENOIR	RUA JAIR FONGARO N. 305 Apto. 11	RUDGE RAMOS	Apartamento, 111,03 m2 de área total, 77,99 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 013.024.035.001 Matrícula: 98772 Ofício: 1	1555503695658	468.062,73	348.000,00	Ocupado
133	RES PQ DOS PRINCIPES	R FRANCISCO BONiCIO N. 10 Apto. 1051 BLOCO 1 - ED. PRÍNCIPE ALBERTO	SANTA TEREZINHA	Apartamento, 96,65 m2 de área total, 56,73 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 0026186-37.2011.8.26.0564 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA REGISTRADA NO AV.7/100702. IPTU: 003045021021 Matrícula: 100702 Ofício: 1	8120700366894	127.345,28	216.000,00	Ocupado
134	CONDOMINIO QUADRA DAS CAPITAIS I	RUA PAPA PAULO VI N. 317 Apto. 501 BL A - EDIFÍCIO Nº 90 (SALVADOR)	SANTA TEREZINHA	Apartamento, 75,27 m2 de área total, 54,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 003.100.001.095 Matrícula: 59356 Ofício: 1	1444407976402	220.835,65	190.000,00	Ocupado

Estado: SP
Cidade: SAO CAETANO DO SUL

	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
135	CONDOMINIO CONJUNTO TOTALITA	RUA BOA VISTA N. 631 Apto. 12 TORRE 1 - EDIFICIO ACQUA	BOA VISTA	Apartamento, 125,45 m2 de área total, 96,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, WC Emp, churrasqueira, sl, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem, MATRÍCULA DAS VAGAS BOX DUPLO 519/520 Nº 33.196. CONSTA PENHORA DE DIREITOS DO DEVEDOR FIDUCIANTE REGISTRADA SOB AV. 8 DA MATRÍCULA 32.866 - PROCESSO EXTINTO Nº 0014168-73.2014.8.26.0565. IPTU: 09.045.0264 Matrícula: 32866 Ofício: 1	1444400681423	543.041,94	534.000,00	Ocupado
136	RESIDENCIAL PLAY LIFE	R RIO DE JANEIRO N. 1014 Apto. 136	OSVALDO CRUZ	Apartamento, 116,63 m2 de área total, 68,8 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 06.008.0299 Matrícula: 38378 Ofício: 1	1444406794556	359.507,18	376.000,00	Ocupado
137		R. AMAZONAS N. 1920	OSVALDO CRUZ	Comercial, 119 m2 de área total, 119 m2 de área privativa, 66,15m2 de área do terreno. IPTU: 08.025.0015 Matrícula: 6494 Ofício: 2	1444401246283	517.227,90	590.000,00	Ocupado

Estado: SP

Cidade: SAO PAULO

	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
138	EDIFICIO VERA LUCIA	RUA MAESTRO JOAO GOMES DE ARAUJO N. 76 Apto. 13 1ºANDAR 4ºPAV	AGUA FRIA	Apartamento, 71,94 m2 de área total, 65,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 070.174.0082-8 Matrícula: 31078 Ofício: 3	1444406878938	295.425,41	295.000,00	Ocupado
139	CONDOMINIO AQUARELLA PARI	RUA PAULO ANDRIGHETTI N. 1565 Apto. 107 10º PAV TORRE	ALTO DO PARI	Apartamento, 126,56 m2 de área total, 69,76 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 017 017 887-6 Matrícula:	1555530968325	545.932,35	359.500,00	Ocupado

		B -PRISMA		91791 Ofício: 5				
140		R JOSE EID MALUF (ANTIGO Nº 13) N. 103 PARTE LT 03 QD B - JD VILA RICA	AMERICANOPOLIS	Sobrado, 240 m2 de área total, 240 m2 de área privativa, 187,5m2 de área do terreno, 6 sls, 6 cozinhas, 2 vagas de garagem, PARTE DA ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. DIVISÃO: um salão comercial e 6 unidades individuais - sala/dormitório, cozinha e banheiro. COM AÇÃO JUDICIAL Nº 00117001175384200840361 00. SOMENTE À VISTA. IPTU: 120.240.0036.2 Matrícula: 21476 Ofício: 11	1026941747807	224.958,17	350.000,00	Ocupado
141	CONJ JD CUPECE	RUA JOSE EID MALUF N. 387 Apto. 33 BL 33	AMERICANOPOLIS	Apartamento, 107,57 m2 de área total, 44,17 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 120.425.0237-4 Matrícula: 159439 Ofício: 11	1444405686792	194.697,83	200.000,00	Desocupado
142		RUA GERALDO BUONO N. 30	BARRA FUNDA	Sobrado, 146 m2 de área total, 146 m2 de área privativa, 140,21m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 019.019.0040-1 Matrícula: 12629 Ofício: 15	1444407847440	798.196,03	874.000,00	Ocupado
143	Cond. Aquarela Paulistana	RUA JARAGUA N. 737 Apto. 101 Torre das Corres (TR. B)	BOM RETIRO	Apartamento, 102,99 m2 de área total, 67,87 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de	1555532926778	516.483,26	456.000,00	Desocupado

				garagem. IPTU: 019.053.0784-5 Matrícula: 231099 Ofício: 15				
144		RUA MANOEL CARNEIRO SILVA N. 175	BOSQUE DA SAUDE	Comercial, 1158 m2 de área total, 1158 m2 de área privativa, 360m2 de área do terreno, 8 vagas de garagem, Prédio comercial- 3 subsolos, 1 térreo, 2 outros pavimentos superiores. Área a averbar. Averbação por conta do comprador. IPTU: 046.207.0069-1 Matrícula: 10895 Ofício: 14	1555515742591	1.866.366,15	3.000.000,00	Ocupado
145	Ed. Sahagoff	AL. BARAO DE LIMEIRA N. 717 Apto. 71	CAMPOS ELISEOS	Apartamento, 17,28 m2 de área total, 17,28 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, cozinha. IPTU: 008.021.0049-1 Matrícula: 33035 Ofício: 2	1444401038214	175.083,68	137.000,00	Ocupado
146	COND MORADA EDUARDO PRADO	ALAMEDA EDUARDO PRADO N. 170 Apto. 155 BL B - EDIF DIPLOMATA	CAMPOS ELISEOS	Apartamento, 64,25 m2 de área total, 28,6 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 020.021.0389-5 Matrícula: 127068 Ofício: 15	1444406354467	263.716,32	210.000,00	Ocupado
147	Ed. Helvetia	RUA HELVETIA N. 244 Apto. 62	CAMPOS ELISEOS	Apartamento, 99,52 m2 de área total, 99,52 m2 de área privativa. IPTU: 008.036.0047-1 Matrícula: 62781 Ofício: 2	1555528437873	321.178,90	401.000,00	Ocupado
148	COND HABITACIONAL VILLAGE MONTE CARLO	RUA COMENDADOR ANTUNES DOS SANTOS N. 1809 CASA 207 - BL M	CAPAO REDONDO	Sobrado, 90,54 m2 de área total, 61,34 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 165.045.0351-5 Matrícula: 237912 Ofício: 11	1444402894556	332.922,88	313.000,00	Ocupado
149	RESIDENCIAL FLOR DE LIZ	Rua Comendador Antunes dos Santos N. 1600 Apto. 11 TORRE 3	CAPAO REDONDO	Apartamento, 85,09 m2 de área total, 38,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, cozinha, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS	8555534847741	168.994,70	180.000,00	Ocupado

				DO FGTS. COM AÇÃO JUDICIAL Nº 50273101120174036100. IPTU: 166.249.1068-1 Matrícula: 429079 Ofício: 11				
150	COND. RES. GREEN HOUSE	R. ALESSO BALDOVINETTI N. 249 CASA 1 - BLOCO 1	CASA VERDE ALTA	Casa, 149,9 m2 de área total, 91,51 m2 de área privativa, 550m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 1020781-67.2016.8.26.0001 / 1036027-06.2016.8.26.0001, AMBAS REFERENTE CONDOMÍNIO E REGISTRADAS NO AV.3 E AV.4/173040. IPTU: 075.011.0163-9 Matrícula: 173040 Ofício: 8	1444400245348	270.732,69	355.000,00	Ocupado
151	COND RES PLANETA	R PLANETA (ANTIGO S/N) N. 455 unid 5	CHACARA BELENZINHO	Casa, 129,87 m2 de área total, 66,42 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 00255033220034036100 / 00324630420034036100. IPTU: 53.128.0068-6 Matrícula: 165562 Ofício: 9	7160100000051	301.105,16	295.000,00	Ocupado
152	CONDOMÍNIO VILLAGGIO PARADISO	RUA COMENDADOR GIL PINHEIRO N. 321 Apto. 75 BLOCO 2 - ED. SANREMO	CHACARA CALIFORNIA	Apartamento, 97,86 m2 de área total, 56,94 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 0116860-22.2007.8.26.0008 (execução) - deferida penhora. IPTU: 056.238.0247-8 Matrícula: 209566 Ofício: 9	1027240020755	80.194,11	357.000,00	Desocupado
153	CONJ RES	AV LUIZ	CHACARA	Apartamento, 101,99 m2 de	1444406880665	305.427,71	227.500,00	Ocupado

	PROJETO DAS AMÉRICAS	GUSHIKEN N. 1760 Apto. 23 ED. PERÚ	SANTANA	área total, 54,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÕES JUDICIAIS Nº 0001383-65.2016.4.03.6100 E 0024766-72.2016.4.03.6100. ENDEREÇO DA MATRICULA: ESTRADA DO M BOI MIRIM Nº 820. IPTU: 165.414.0385-5 Matrícula: 101985 Ofício: 11				
154	EDIFICIO RESIDENCIAL TAORMINA	AVENIDA MARCONDES DE BRITO N. 1340 Apto. 171	CHACARA SEIS DE OUTUBRO	Apartamento, 133,02 m2 de área total, 77,1 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 058.092.0212-8 Matrícula: 158166 Ofício: 16	1444407246250	533.172,68	405.000,00	Ocupado
155	CONDOMINIO RESIDENCIAL CABO JOEL LEITE	RUA ABO JOEL LEITE N. 353 RESIDENCIA 04	CIDADE ANTONIO ESTEVAO DE CARVALHO	Sobrado, 97,73 m2 de área total, 51,98 m2 de área privativa, qt, varanda, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 142.112.0050-9 Matrícula: 179417 Ofício: 12	1444403453774	343.088,34	242.585,00	Ocupado
156	RES PANORAMA	RUA MORUBIXABA N. 440 Apto. 105 TORRE 4	CIDADE LIDER	Apartamento, 95,06 m2 de área total, 47,56 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 147.336.0252-8 Matrícula: 159041 Ofício: 16	1444407831285	238.216,63	195.000,00	Ocupado
157	COND. PANORAMA RESIDENCIAL II	RUA MORUBIXABA N. 400 Apto. 84 TORRE 03	CIDADE LIDER	Apartamento, 92,56 m2 de área total, 47,5 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, CONSTA AÇÃO JUDICIAL 1015017-56.2014.8.26.0006	8555518551272	180.194,49	183.000,00	Ocupado

				(REFERENTE CONDOMINIO). IPTU: 1473360425-3 Matrícula: 158683 Ofício: 16				
158	EDIFÍCIO TERRAZZA	RUA SILVIO ROMERO N. 55 CJ 14	CIDADE MAE DO CEU	Comercial, 141,14 m2 de área total, 72,14 m2 de área privativa, WC, sl, 2 vagas de garagem. IPTU: 030.084.0075-2 Matrícula: 222323 Ofício: 9	1555526252442	610.663,77	633.000,00	Ocupado
159	COND RESERVA SAO FRANCISCO	AV DOUTOR CÂNDIDO MOTTA FILHO N. 183 Apto. 34 BLOCO 05	CIDADE SAO FRANCISCO	Apartamento, 212,19 m2 de área total, 91,13 m2 de área privativa, 2 vagas de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 0011968-43.2013.8.26.0011 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - DEFERIDA A PENHORA SOBRES OS DIREITOS DOS DEVEDORES FIDUCIANTES.. IPTU: 16036809173 Matrícula: 165840 Ofício: 18	7061200040383	38.903,13	529.000,00	Ocupado
160	COND RES LUIZ BOTTA	RUA LUIS BOTTA 1137/1143 SOBRADO 04	CIDADE SAO MATEUS	Casa, 58,53 m2 de área total, 58,18 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 150.141.0078-2 Matrícula: 245503 Ofício: 9	1444402462249	294.787,78	173.800,00	Ocupado
161	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FUTURA	RUA NEBULOSAS N. 700 Apto. 37 TORRE B	CIDADE SATELITE SANTA BARBARA	Apartamento, 82,38 m2 de área total, 43,76 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 151.123.0214-2 Matrícula: 267333 Ofício: 9	8555528492910	178.036,53	195.000,00	Ocupado
162	RESIDENCIAL PARQUE TORONTO	AV CARDEAL MOTTA N. 406 Apto. 82 bloco 2	CITY AMERICA	Apartamento, 105,19 m2 de área total, 64,57 m2 de área privativa, 2 qts, sauna, a.serv, suite, WC, churrasqueira, sl, piscina, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 07852001017 Matrícula: 97510 Ofício: 16	1444400475610	390.959,21	432.000,00	Desocupado

163	RESIDENCIAL SAINT EDUARD	RUA AGRIMENSOR SUGAYA N. 1097 Apto. 302 TORRE 01	COLONIA (ZONA LESTE)	Apartamento, 99,38 m2 de área total, 41,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 234 .035.0132-7 Matrícula: 181586 Ofício: 7	1555528741483	188.447,91	175.000,00	Ocupado
164	RESIDENCIAL NOVA ITAQUERA	RUA AGRIMENSOR SUGAYA N. 1255 Apto. 24 TORRE 9	COLONIA (ZONA LESTE)	Apartamento, 83,68 m2 de área total, 38,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 234 036 0704 4 Matrícula: 189172 Ofício: 7	8555535519608	150.130,13	150.000,00	Ocupado
165		RUA JOSE DE SARABIA N. 81 LOTE 11 QD VII	CONJUNTO HABITACIONAL BARREIRA GRAN	Casa, 45 m2 de área total, 45 m2 de área privativa, 105m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 148.303.0156-1 Matrícula: 70818 Ofício: 9	1444405839068	287.183,92	253.000,00	Ocupado
166	CONJ HAB BRIGADEIRO FARIA LIMA	RUA PIRAJU N. 218 Apto. 51C COND MULTIPREDIAL ITABAIANA	CONJUNTO HABITACIONAL BRIGADEIRO FA	Apartamento, 56,5 m2 de área total, 51,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 174.236.0567-1 Matrícula: 180325 Ofício: 11	8444403982368	178.725,57	173.000,00	Ocupado
167	CONJ HAB BRIGADEIRO FARIA LIMA - BORORÉ	RUA RIBEIRAO DO SUL N. 82	CONJUNTO HABITACIONAL BRIGADEIRO FA	Casa, 76 m2 de área total, 76 m2 de área privativa, 70m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 174.111.0006-3 Matrícula: 340040 Ofício: 11	8555516811463	115.882,18	233.000,00	Ocupado
168	CONJ HAB BRIGADEIRO FARIA LIMA	RUA SAO CAETANO DO SUL N. 78 Apto. 62C 6ºPAV - EDIFICIO ITAPIRA	CONJUNTO HABITACIONAL BRIGADEIRO FA	Apartamento, 58,6 m2 de área total, 51,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, cozinha, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 174.237.0014-1 Matrícula: 232423 Ofício: 11	1444408656487	167.951,17	185.000,00	Ocupado
169	CONDOMÍNIO	RUA	CONJUNTO	Apartamento, 44,98 m2 de área	8444403734046	127.327,77	140.000,00	Ocupado

	AGRIPALMA IV	FRANCESCO USPER N. 539 Apto. 52-C	HABITACIONAL TEOTONIO VILE	total, 40,56 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 154.232.0234-4 Matrícula: 129781 Ofício: 6				
170	GREEN PARK	ROD RAPOSO TAVARES N. 8760 Apto. 92 BL 01 ED AÇAI	CONJUNTO RESIDENCIAL BUTANTA	Apartamento, 83,67 m2 de área total, 45,42 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 40004923720138260011 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA SOBRE OS DIREITOS DO DEVEDOR FIDUCIANTE AVERBADA EM MATRÍCULA AV 12. IPTU: 186.002.0457-6 Matrícula: 150666 Ofício: 18	1444401618679	206.466,27	210.000,00	Ocupado
171	CONJ HAB BRIGADEIRO EDUARDO GOMES	RUA JOAO AMADO COUTINHO N. 838 Apto. 12-A COND MINUANOS III	CONJUNTO RESIDENCIAL ELISIO TEIXEIR	Apartamento, 58,19 m2 de área total, 48,99 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 215.001.0062-3 Matrícula: 182008 Ofício: 18	1444401922777	129.497,79	200.000,00	Ocupado
172	CONDOMÍNIO OLEANDROS II	RUA BARBARA LEONI N. 88 Apto. 44-B	CONJUNTO RESIDENCIAL JOSE BONIFACIO	Apartamento, 47,32 m2 de área total, 42,67 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 0023563-75.2016.4.03.6100. IPTU: 230.120.0399-1 Matrícula: 141258 Ofício: 9	8309900002502	71.734,53	132.000,00	Ocupado
173		RUA PEDRO GOMES CHAVES N. 60 LT 09 QD 12E	CONJUNTO RESIDENCIAL PRESTES MAIA	Casa, 98 m2 de área total, 98 m2 de área privativa, 51,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, sl, lavabo, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA,	1444406533086	245.932,20	179.000,00	Ocupado

				AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 136.272.0006-2 Matrícula: 70355 Ofício: 7				
174	CONDOMINIO EDIFICIO BELA CINTRA	RUA BELA CINTRA N. 201 Apto. 33C TORRE 2 BL C 3ºand EDFICIO AUGUSTA	CONSOLACAO	Apartamento, 97,21 m2 de área total, 51,6 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 10.024.1439-3 Matrícula: 94692 Ofício: 13	1444403359212	528.479,34	589.798,56	Ocupado
175		R. JOSE VICENTE FERREIRA N. 74	ENGENHEIRO GOULART	Casa, 188,76 m2 de área total, 188,76 m2 de área privativa, 129m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 110.067.0032-2 Matrícula: 17507 Ofício: 17	1444403192652	410.792,72	350.000,00	Ocupado
176	RES MORUMBI	RUA ANTONIO JULIO DOS SANTOS N. 201 Apto. 04 BL 03	FAZENDA MORUMBI	Apartamento, 84,93 m2 de área total, 48,02 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 170.174.0147-5 Matrícula: 161799 Ofício: 18	1444405918049	261.315,20	193.000,00	Ocupado
177	Cond. Chácara da Colina	R. SANTA FAUSTINA N. 20 Apto. 53 ED. Jasmim	IMIRIM	Apartamento, 115,53 m2 de área total, 56,77 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 075.350.0061-4 Matrícula: 157330 Ofício: 8	1026760001293	106.507,77	290.000,00	Ocupado
178		RUA JOAO RAFAEL JAFET N. 42 LT 07 QD 16 (Geminada)	INTERLAGOS	Sobrado, 134,88 m2 de área total, 134,88 m2 de área privativa, 135,94m2 de área do terreno. IPTU: 162.073.0141-1 Matrícula: 286472 Ofício: 11	1444406033318	638.113,70	469.000,00	Ocupado
179		R. ALICE GARCIA VEGA N. 188	ITABERABA	Casa, 142 m2 de área total, 142 m2 de área privativa, 263m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha,	1027341733412	182.446,57	330.000,00	Ocupado

				2 vagas de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 076.375.0008-1 Matrícula: 97806 Ofício: 8				
180	RESIDENCIAL MORADA DAS GAIVOTAS	RUA TIBURCIO DE SOUSA N. 3350 Apto. 14 BLOCO 03	ITAIM PAULISTA	Apartamento, 68,76 m2 de área total, 38,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 193.103.0102.2 Matrícula: 189862 Ofício: 7	8555536140106	117.540,05	163.000,00	Ocupado
181	RESIDENCIAL MORADA DAS GAIVOTAS	RUA TIBURCIO DE SOUSA N. 3350 Apto. 3 BLOCO 05	ITAIM PAULISTA	Apartamento, 68,76 m2 de área total, 38,72 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 193.103.0137-5 Matrícula: 189897 Ofício: 7	8555536213014	114.777,19	160.000,00	Ocupado
182	RESIDENCIAL MORADA DAS GAIVOTAS	RUA TIBURCIO DE SOUSA N. 3350 Apto. 32 BLOCO 01	ITAIM PAULISTA	Apartamento, 68,76 m2 de área total, 38,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 0056584-84.2017.4.03.6301 (REFERENTE CONDOMÍNIO). VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 193.103.0068-9 Matrícula: 189828 Ofício: 7	8555536277993	141.869,25	170.000,00	Ocupado
183	ED ANDREA	AV JAGUARe N. 287 Apto. 91	JAGUARE	Apartamento, 89,72 m2 de área total, 77,6 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, DCE, cozinha. IPTU: 082.458.0284-0 Matrícula: 181478 Ofício: 18	1444405280427	430.288,30	450.000,00	Ocupado
184	LOTEAMENTO RIO PEQUENO	RUA DOUTOR AGENOR FERNANDES BARBOSA N. 142	JAGUARE	Comercial, 319 m2 de área total, 319 m2 de área privativa, 275m2 de área do terreno, 5 vagas de garagem, PREDIO	1555530952330	1.143.535,45	1.160.000,00	Ocupado

		LOT 28 QD 7		COM UTILIZAÇÃO COMERCIAL. IPTU: 082.458.0052-1 Matrícula: 22712 Ofício: 18				
185	RESIDENCIAL SAN BASILE	AVENIDA AMADOR AGUIAR N. 1108 Apto. 106 TORRE 02	JARAGUA	Apartamento, 88,61 m2 de área total, 45,25 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 214.020.0846-3 Matrícula: 163314 Ofício: 16	8555526898219	142.225,18	200.000,00	Ocupado
186	Cond. I do Conj. Res. Butantã	JOSE ALVARES MACIEL N. 181 Apto. 24	JARDIM ADHEMAR DE BARROS	Apartamento, 61,58 m2 de área total, 47,51 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 082.636.0043-1 Matrícula: 29391 Ofício: 18	1444400945765	194.768,40	289.000,00	Ocupado
187	CONDOMINIO RESIDENCIAL VERO NOVO CAMPO BELO	IPIRANGA N. 456 Apto. 04 EDIFICIO PRIMAVERA	JARDIM AEROPORTO	Apartamento, 91,21 m2 de área total, 61,45 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 089.043.0029-0 Matrícula: 199508 Ofício: 15	1444402061031	497.131,11	432.000,00	Ocupado
188	CONDOMINIO VITALLIS ECO CLUBE	VIA RAPOSO TAVARES N. 15713 Apto. 92 bl 4 - EDIF FONTANA DEL PLANTO	JARDIM ARPOADOR	Apartamento, 198,68 m2 de área total, 95,24 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, suite, WC, 2 sls, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 159.088.0659-4 Matrícula: 217017 Ofício: 8	1555533486739	350.732,28	568.224,80	Ocupado
189		RUA COTIA N. 108 PARTE LT 11 A QD 18	JARDIM CAMPOS	Casa, 97,42 m2 de área total, 97,42 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, PARTE DA ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇAÕ POR CONTA DO COMPRADOR. COM AÇÃO JUDICIAL Nº	1444407476701	230.875,91	185.000,00	Ocupado

				50019279420184036100. IPTU: 134 090.0018-5 Matrícula: 148991 Ofício: 12				
190	RES FLORESTA DE CAMPO LIMPO	RUA PROFESSORA NINA STOCCO N. 596 Apto. 42-L BL L	JARDIM CATANDUVA	Apartamento, 88,5 m2 de área total, 45,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 1037096-07.2015.8.26.0002 (REFERENTE CONDOMÍNIO). IPTU: 16829704374 Matrícula: 280591 Ofício: 11	1444403345637	208.598,12	205.000,00	Desocupado
191	CONJ RES CURSINO SUL	ALBERTO FONTANA N. 147 Apto. 81 BL. 3	JARDIM CELESTE	Apartamento, 83,89 m2 de área total, 51,18 m2 de área privativa, 2 qts, 1 vaga de garagem, MATRÍCULA DA VAGA DE GARAGEM Nº 94.601. IPTU: 157.217.0177-2 Matrícula: 94600 Ofício: 14	1444401045741	190.383,44	204.000,00	Ocupado
192	ED FLAMBOYANT	RUA ALESSANDRO ALBERTI N. 60 Apto. 103 BL 01 10º PAV EDIF FLAMBOYANT	JARDIM CELESTE	Apartamento, 99,11 m2 de área total, 52,87 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 157.217.0240-1 Matrícula: 106443 Ofício: 14	1444403331229	320.676,90	220.000,00	Ocupado
193	NEW PLACE CONDOMINIO CLUBE	R. PROFESSOR JOSE SOARES DE MELLO N. 251 Apto. 133 ED. ARIZONA - BL. A - TORRE 1	JARDIM CENTENARIO	Apartamento, 103,36 m2 de área total, 54,25 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 305.066.0109-6 Matrícula: 98978 Ofício: 3	1444401912178	275.146,78	264.000,00	Ocupado
194	RES VILA RICA	RUA JOSE MARIA PINTO ZILLI N. 720 Apto. 33 BL 5 - 3ºPAV/AND	JARDIM DAS PALMAS	Apartamento, 108,41 m2 de área total, 48,53 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 171.270.0107-2 Matrícula: 311592 Ofício: 11	1444400985120	188.068,08	223.000,00	Ocupado
195		R. ANTONIO FERREIRA	JARDIM DAS VERTENTES	Casa, 121,6 m2 de área total, 121,6 m2 de área privativa,	1444403269671	391.407,95	505.000,00	Ocupado

		ALVARES N. 89		100m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, 2 sls, lavabo, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 159.218.0100-2 Matrícula: 216004 Ofício: 18				
196	RES VISTA POLITECNICA	RUA CLEMENTE BERNINI N. 160 Apto. 76 BLOCO 1	JARDIM DO LAGO	Apartamento, 90,77 m2 de área total, 52,23 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 160.109.0172-2 Matrícula: 238924 Ofício: 18	1555531375670	244.009,14	225.000,00	Ocupado
197	RES VISTA POLITECNICA	RUA CLEMENTE BERNINI N. 160 Apto. 06 BL 02 TIPO C JARDIM DO LAGO	JARDIM DO LAGO	Apartamento, 95,62 m2 de área total, 55,95 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 160.109.0220-6 Matrícula: 238972 Ofício: 18	1555535023604	123.633,94	211.000,00	Ocupado
198	RES DA MOENDA	RUA DA MOENDA N. 31 CASA 14	JARDIM DOM JOSE	Casa, 90,38 m2 de área total, 57,14 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 181.116.0014-2 Matrícula: 280054 Ofício: 11	1444406183190	225.251,69	225.000,00	Ocupado
199		R. ESTADO DO CEARA N. 8	JARDIM EGLE	Casa, 213 m2 de área total, 213 m2 de área privativa, 133,75m2 de área do terreno, 3 qts, 2 vagas de garagem, PARTE DA ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 149.166.0031-1 Matrícula: 74722 Ofício: 6	1444406334199	596.349,23	350.000,00	Ocupado
200	RES SANTA FÉ	R SERRA REDONDA N. 477 Apto. 54 BLOCO 01	JARDIM GUAIRACA	Apartamento, 153,97 m2 de área total, 79,04 m2 de área privativa, 10504,55m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, WC,	1026341891931	203.060,69	337.000,00	Ocupado

				sl, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 5000673-51.2017.4.03.6123 (referente condomínio) - deferida penhora. IPTU: 156.050.0317-7 Matrícula: 188976 Ofício: 6				
201	ALTA VISTA VILA MARIA RESIDENCIAL CLUBE	RUA SOLDADO JOSE FERNANDES DA SILVA N. 382 Apto. 132 TORRE 01	JARDIM JAPAO	Apartamento, 105,77 m2 de área total, 61,59 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº. 0053143-32.2016.4.03.6301 (REFERENTE CONDOMÍNIO). IPTU: 065.122.0111-6 Matrícula: 55736 Ofício: 17	1555519687790	315.966,95	340.000,00	Ocupado
202	COND JARDINS E QUINTAIS	RUA BONIFACIO VERONESE N. 169 Apto. 141 BLOCO 5 - EDIFÍCIO JATOBÁ	JARDIM JAQUELINE	Apartamento, 145,72 m2 de área total, 64,74 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 1002912-56.2014.8.26.0100 (EXECUÇÃO) - PENHORA SOBRE OS DIREITOS DO DEVEDOR FIDUCIANTE REGISTRADA NO AV.07/188098. IPTU: 159.159.0237-4 Matrícula: 188098 Ofício: 18	1555526265080	321.389,59	349.000,00	Ocupado
203	CONDOMINIO RESIDENCIAL TACACA	RUA TACACA N. 58 CASA 01	JARDIM JARAGUA (ITAIM PAULISTA)	Casa, 123,82 m2 de área total, 90,99 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 134.070.033-1 Matrícula: 177302 Ofício: 12	1444401683969	245.578,66	230.000,00	Ocupado
204	EDIFICIO GIBRALTAR	RUA TANIA MARIA N. 109	JARDIM JAU (ZONA LESTE)	Apartamento, 77,44 m2 de área total, 47,44 m2 de área	1444407218303	186.418,09	200.000,00	Ocupado

		Apto. 122		privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 060.202.0096-5 Matrícula: 44910 Ofício: 17				
205	COND RES PARATI	RUA JOSE GARCIA TERRA N. 110 CASA 11	JARDIM LISBOA	Casa, 104,49 m2 de área total, 71,41 m2 de área privativa, 43,84m2 de área do terreno, Constam ações judiciais 00183230820164036100 e 5004431-10.2017.4.03.6100 MATRICULA INFORMA ENTRADA PELO Nº 110, MAS PELO IPTU E LOCAL O Nº É 118. IPTU: 111.553.0567-0 Matrícula: 140138 Ofício: 12	1555515779525	240.958,66	255.000,00	Ocupado
206	Ed. Lotus	R. PROFESSOR ROLDAO DE BARROS N. 130 Apto. 92	JARDIM MALIA I	Apartamento, 89,69 m2 de área total, 51,4 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 163.244.0043-2 Matrícula: 368643 Ofício: 11	1555520333890	189.540,51	230.000,00	Ocupado
207		RUA LAVINIA FENTON N. 54	JARDIM MARAJOARA	Casa, 170 m2 de área total, 170 m2 de área privativa, 113m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, DCE, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. SOMENTE À VISTA. IPTU: 090.405.0019-3 Matrícula: 51399 Ofício: 11	1555531042957	428.977,95	692.000,00	Ocupado
208	CONDOMINIO JARDIM DAS FLORES	RUA PADRE JERONIMO VERMIN N. 224 Apto. 43 BL 02-EDIFICIO PRIMAVERA	JARDIM MARIA ESTELA	Apartamento, 64,8 m2 de área total, 48,44 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, MATRÍCULA DA VAGA DE GARAGEM Nº 78.579. IPTU: 119.349.0219-4 /119.349.0072-	1444401040456	149.161,01	222.000,00	Ocupado

				8 Matrícula: 78578 Ofício: 14				
209		RUA DOUTOR CELSO CHARURI N. 93 (ANTIGO Nº 208) LT 08A2 QD N	JARDIM MARIA VIRGINIA	Casa, 57 m2 de área total, 57 m2 de área privativa, 106m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 168.276.0047-4 Matrícula: 293794 Ofício: 11	1555506928297	190.289,25	274.000,00	Ocupado
210	RES. VIDA NOVA JARAGUA	AV RAIMUNDO PEREIRA DE MAGALHaES N. 12724 Apto. 32 BL. 5	JARDIM MARILU	Apartamento, 65,34 m2 de área total, 40,47 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 190.019.0119-1 Matrícula: 228245 Ofício: 18	8555528475420	156.340,88	217.500,00	Desocupado
211	CONDOMINIO PAULISTANO	RUA DAVID BEN GURION N. 955 Apto. 43 TORRE 1 - SETOR RESIDENCIAL A	JARDIM MONTE KEMEL	Apartamento, 306,48 m2 de área total, 141,84 m2 de área privativa, varanda, a.serv, 3 suites, WC, WC Emp, sl, lavabo, DCE, cozinha, terraco, 2 vagas de garagem. IPTU: 171.267.0016-3 Matrícula: 218285 Ofício: 18	1555529742548	532.989,48	900.000,00	Ocupado
212	ED PAULA	RUA OSIRIS MAGALHAES DE ALMEIDA N. 441 Apto. 74 BLOCO 01	JARDIM MONTE KEMEL	Apartamento, 105,2 m2 de área total, 59,85 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 123.028.0103-1 Matrícula: 80518 Ofício: 18	8555517200387	73.489,18	278.000,00	Ocupado
213	EDIFICIO BARAO DE COCAES	AL CASA BRANCA N. 1116 Apto. 03-B	JARDIM PAULISTA	Apartamento, 134,04 m2 de área total, 88,02 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 50260750920174036100. IPTU: 14.037.0188-1 Matrícula: 36867 Ofício: 13	1444404878060	1.364.709,47	950.000,00	Ocupado
214	InterativeFlat	R. JOSE MARIA LISBOA N. 555 Apto. 1101	JARDIM PAULISTA	Apartamento, 146,29 m2 de área total, 59,75 m2 de área privativa, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, 1	1444400967157	460.614,36	589.000,00	Ocupado

				quarto-sala. Apartamento tipo flat. COM AÇÃO JUDICIAL Nº 5010099-59.2017.4.03.6100.. IPTU: 14.061.0632-1 Matrícula: 140751 Ofício: 4				
215		R. EDGAR SALES N. 469	JARDIM PERI	Casa, 99,06 m2 de área total, 99,06 m2 de área privativa, 122,5m2 de área do terreno, 2 vagas de garagem. IPTU: 108.166.0055-3 Matrícula: 92383 Ofício: 3	1444400753947	277.593,06	362.000,00	Ocupado
216		RUA CARLOS NAHAS N. 236 LOT 39 QD P	JARDIM ROSANA	Casa, 62 m2 de área total, 62 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 183.005.0073-0 Matrícula: 223544 Ofício: 11	1555500697390	245.249,13	160.000,00	Ocupado
217		R JOAQUIM NEVES MONTEIRO N. 119	JARDIM SANTA CRUZ (CAMPO GRANDE)	Casa, 95,06 m2 de área total, 95,06 m2 de área privativa, 85m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 12122900260 Matrícula: 386620 Ofício: 11	1444405047099	463.754,70	483.480,55	Desocupado
218	PATEO DALI	R. AVELEDA N. 88 Apto. 12 TORRE 2	JARDIM SANTA TEREZINHA (ZONA LESTE)	Apartamento, 99,57 m2 de área total, 50,52 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 1004081-35.2015.8.26.0006 - PENHORA DEFERIDA. IPTU: 147.202.0090-6 Matrícula: 111336 Ofício: 16	1444403945685	285.721,16	227.000,00	Ocupado
219	RESIDENCIAL ITAIM PAULISTA LIFE	R. CATULE N. 101 Apto. 32 BL. 1	JARDIM SANTA TEREZINHA (ZONA LESTE)	Apartamento, 65,19 m2 de área total, 38,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 133.278.0642-9 Matrícula: 187506 Ofício: 12	8555527665277	139.687,90	130.000,00	Ocupado
220	RESIDENCIAL	R. CATULE N.	JARDIM SANTA	Apartamento, 65,19 m2 de área	8555530645419	135.953,93	135.000,00	Desocupado

	ITAIM PAULISTA LIFE	101 Apto. 1 BL. 8	TEREZINHA (ZONA LESTE)	total, 38,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 133.278.0769-7 Matrícula: 187633 Ofício: 12				
221		R. JOSE AUGUSTO ESCOBAR N. 159	JARDIM SANTO ELIAS (SAO MIGUEL)	Casa, 50 m2 de área total, 50 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 112.237.0035-5 Matrícula: 185661 Ofício: 12	1444406656420	658.508,50	210.000,00	Ocupado
222		RUA BASTOS TIGRE N. 196 LT 7 QD 15	JARDIM SAO JORGE	Sobrado, 120 m2 de área total, 120 m2 de área privativa, 125m2 de área do terreno, 4 qts, varanda, a.serv, 4 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. SEGUNDO ADAR INACABADO. APRESENTA ESTADO DE CONSERVAÇÃO RUIM. SOMENTE À VISTA. IPTU: 173.126.0048-3 Matrícula: 61044 Ofício: 11	1555524387510	103.091,48	264.000,00	Ocupado
223		R CUSToDIO PAIVA N. 205 Apto. 01 BL 12 - RES MIRANTE GUAIANAZES	JARDIM SAO PAULO(ZONA LESTE)	Apartamento, 61,73 m2 de área total, 38,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 5006969-61.2017.4.03.6100. VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 135.177.0249-9 Matrícula: 189539 Ofício: 7	8555537209045	100.346,51	160.000,00	Desocupado
224	COND PORTAL DA NATUREZA	AV DOS OURIVES N. 458 Apto. 124 ED FLAMINGO	JARDIM SAO SAVERIO	Apartamento, 131,12 m2 de área total, 59,16 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 2 vagas de	1444407156162	263.915,40	271.000,00	Ocupado

				garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 5008541-52.2017.4.03.6100. IPTU: 157.229.0794-3 Matrícula: 133628 Ofício: 14				
225	Fit Jardim Botânico I	AV. DOS OURIVES N. 632 Apto. 57 TORRE 1	JARDIM SAO SAVERIO	Apartamento, 78,38 m2 de área total, 47,54 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 157.229.1837-6 Matrícula: 199572 Ofício: 14	1444402941171	166.073,07	204.000,00	Desocupado
226		AV ANTONIO DE SALLES PENTEADO N. 250 LT 20 QD 19	JARDIM TABOAO	Casa, 188 m2 de área total, 188 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem, edicula. IPTU: 171.124.0020-0 Matrícula: 54622 Ofício: 11	1444403336140	426.817,25	435.000,00	Ocupado
227		RUA VICENTE CESAR N. 56	JARDIM TABOAO	Casa, 165 m2 de área total, 165 m2 de área privativa, 150m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, DCE, cozinha, 2 vagas de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 50007157220174036100. IPTU: 171.113.0045-8 Matrícula: 130694 Ofício: 11	1444406092365	514.674,61	541.986,76	Desocupado
228	COND RES PQ DAS ORQUIDEAS	JARACATIA N. 165 Apto. 71 BLOCO 34	JARDIM UMARIZAL	Apartamento, 80,89 m2 de área total, 51,71 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 0068654-82.2013.8.26.0002 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA REGISTRADA NO AV. 3. NA MATRÍCULA CONSTA Nº 431. IPTU: 169.009.1817-3 Matrícula:	8555514124426	159.331,34	232.000,00	Desocupado

				394598 Ofício: 11				
229	COND RES PARQUE DAS ORQUIDEAS	R. JARACATIA N. 165 Apto. 53 BL. 37	JARDIM UMARIZAL	Apartamento, 80,89 m2 de área total, 51,71 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 169.009.2539-0 Matrícula: 400090 Ofício: 11	1555516805686	188.468,95	210.000,00	Ocupado
230	RESIDENCIAL ATUA VISTA MORUMBI	RUA MANICOBA N. 839 Apto. 502 TORRE A	JARDIM UMARIZAL	Apartamento, 87,57 m2 de área total, 44,91 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 169.037.0188-4 Matrícula: 416505 Ofício: 11	8555525928998	127.537,86	214.000,00	Ocupado
231	Empreend. Recanto dos Pássaros	AV. PADRE ARLINDO VIEIRA N. 2772 Apto. 71 BL. A	JARDIM VERGUEIRO (SACOMA)	Apartamento, 117,05 m2 de área total, 66,85 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 157.029.0100-1 Matrícula: 184878 Ofício: 14	1444407723474	453.895,29	315.000,00	Ocupado
232	RESIDENCIAL ULTRAMARINO	AV ULTRAMARINO N. 561 Apto. 11	LAUZANE PAULISTA	Apartamento, 102,94 m2 de área total, 57,1 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 1020818-94.2016.8.26.0001 (REFERENTE CONDOMINIO) - PENHORA REGISTRADA NO AV.06/140552. IPTU: 71.062.0188-1 Matrícula: 140552 Ofício: 3	1444406265073	307.468,59	330.000,00	Ocupado
233	COND PQ DOS PRÍNCIPES	R ALBERTO SAVOY N. 390 Apto. 83 BL 01	LAUZANE PAULISTA	Apartamento, 131,1 m2 de área total, 74,35 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 1000869-55.2014.8.26.0001 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA REGISTRADA.	1555523283568	438.316,70	360.000,00	Ocupado

				IPTU: 07146408159 Matrícula: 100422 Ofício: 3				
234	COND RES BELVEDERE HILLS	AVENIDA DEPUTADO EMILIO CARLOS N. 521 Apto. 78 BLOCO A - EDIFICIO GREEN	LIMAO	Apartamento, 108,53 m2 de área total, 58,05 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 075.354.0469-3 Matrícula: 145091 Ofício: 8	1444405835070	309.334,24	259.000,00	Ocupado
235		AVENIDA HENRIQUE FRANCO N. 148 PARTE DOS LOTES 01, 14 A 18 DA QD 16	LIMOEIRO	Casa, 75 m2 de área total, 75 m2 de área privativa, 122,75m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 111.208.0033-0 Matrícula: 61046 Ofício: 12	1444405797810	265.195,46	263.000,00	Ocupado
236	COND VILLAGIO DI GENOVA	RUA PROF MIGUEL FRANCHINI NETO N. 239 CASA 72	LOTEAMENTO CITY JARAGUA	Sobrado, 121,77 m2 de área total, 53,97 m2 de área privativa, 50,69m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 214.021.0086-6 Matrícula: 140970 Ofício: 16	1444405583284	264.177,21	266.000,00	Ocupado
237	CONJ RES PIAZZA DI CAPRI	R. DO ORATORIO N. 464 Apto. 161 BL. 3 ED. SORRENTO	MOOCA	Apartamento, 71,8 m2 de área total, 55,68 m2 de área privativa, qt, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, MATRÍCULA DA VAGA DE GARAGEM Nº 39.170. IPTU: 28.020.1246-0 Matrícula: 39169 Ofício: 7	1444406414958	610.803,30	388.000,00	Ocupado
238	MAISON DE PROVENCE	RUA DA MOOCA N. 4787 Apto. 82	MOOCA	Apartamento, 130,94 m2 de área total, 60,04 m2 de área privativa, 2 vagas de garagem.	1444404603397	497.003,39	358.000,00	Ocupado

				IPTU: 052.033.0203-0 Matrícula: 149644 Ofício: 7				
239	COND RES VILA CURUÇA (PAR)	RUA JUCARAL N. 261 CASA 5	PARADA XV DE NOVEMBRO	Casa, 90,68 m2 de área total, 56,78 m2 de área privativa, 62,29m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 5018178-27.2017.4.03.6100. IPTU: 138.069.0117-0 Matrícula: 254885 Ofício: 9	1444407252463	227.591,62	220.000,00	Ocupado
240		CESAR AUGUSTO DA SILVA N. 68	PARQUE CASA DE PEDRA	Casa, 88 m2 de área total, 88 m2 de área privativa, 56m2 de área do terreno, 2 qts, sacada, terraco, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 109.124.0172-8 Matrícula: 69437 Ofício: 15	1444407646798	222.729,51	220.000,00	Ocupado
241	RESIDENCIAL PARQUE CONTINENTAL	RUA JOSE FERREIRA KEFFER N. 306	PARQUE CONTINENTAL	Casa, 495 m2 de área total, 495 m2 de área privativa, 330m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 3 suites, 2 WCs, WC Emp, churrasqueira, 5 sls, lavabo, DCE, cozinha, 2 vagas de garagem, edicula, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 079.760.0002-0 Matrícula: 32136 Ofício: 18	1555503385292	586.100,07	1.100.000,00	Ocupado
242	CONJ RES PEDRAS RARAS	RUA PADRE JOSE ANTONIO ROMANO N. 300 Apto. 95 BL C - EDIF BRILHANTES	PARQUE ESMERALDA	Apartamento, 91,92 m2 de área total, 66,8 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, MATRÍCULA DA VAGA DE GARAGEM Nº 271.555. IPTU: 169.269.0669-5	1555515720954	262.092,92	283.000,00	Ocupado

				Matrícula: 271323 Ofício: 11				
243	RES QUINTA DOS YPÊS	RUA PEDRO FERRER N. 40 Apto. 101 BLOCO B	PARQUE IPE	Apartamento, 45,89 m2 de área total, 45,89 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 201.050.0140-7 Matrícula: 236221 Ofício: 18	1555531164360	223.287,62	270.000,00	Ocupado
244		ANGELO MENDES DE ALMEIDA N. 181 LOTE 11 QD 44	PARQUE JABAQUARA	Sobrado, 326,07 m2 de área total, 326,07 m2 de área privativa, 252,65m2 de área do terreno, qt, a.serv, 3 suites, WC, churrasqueira, 4 sls, lavabo, DCE, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 089.417.0012-4 Matrícula: 114302 Ofício: 15	1555530770916	755.239,28	907.000,00	Ocupado
245	ED ITAUBA	R EDITH JUNQUEIRA DE AZEVEDO MARQUES (ANTIGO S/N) N. 169 Apto. 42	PARQUE MUNHOZ	Apartamento, 97,27 m2 de área total, 62,64 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, MATRÍCULA DA VAGA DE GARAGEM Nº 278.007. COM AÇÃO JUDICIAL Nº 5020100-06.2017.4.03.6100 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - DEFERIDA PENHORA. IPTU: 183.108.0489-9 /183.108.0516-1 Matrícula: 277980 Ofício: 11	1444407811535	321.863,98	254.050,00	Ocupado
246	RESIDENCIAL RAVENA	AV JOSÉ MARIA FERNANDES N. 480 Apto. 53 Torre 01	PARQUE NOVO MUNDO	Apartamento, 99,69 m2 de área total, 58,21 m2 de área privativa, qt, a.serv, suite, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 063.026.0086-3 Matrícula: 57012 Ofício: 17	1444402213087	283.058,08	305.000,00	Ocupado
247		RUA GECEL BUCHMAN N. 261	PARQUE RAMOS FREITAS	Casa, 125 m2 de área total, 125 m2 de área privativa, 134,9m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, WC Emp,	1555507076880	133.573,09	530.000,00	Ocupado

				churrasqueira, sl, cozinha, 3 vagas de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 109.130.0115-4 Matrícula: 174887 Ofício: 15				
248		RUA JOSE FLAVIO N. 187	PENHA DE FRANCA	Sobrado, 174 m2 de área total, 174 m2 de área privativa, 108,1m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, suite, 2 WCs, WC Emp, churrasqueira, 2 sls, lavabo, DCE, cozinha, CONSTAM AÇÕES JUDICIAIS - 00141767020154036100 e 5025346-80.2017.4.03.6100 - AREA A AVERBAR. AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 061.146.0155-6 Matrícula: 126132 Ofício: 12	1555519875022	574.926,18	530.000,00	Ocupado
249		RUA AIMBERE N. 222	PERDIZES	Sobrado, 110 m2 de área total, 110 m2 de área privativa, 154m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMRPADOR. IPTU: 022.049.0051-6 Matrícula: 58212 Ofício: 2	1555525755980	845.937,72	649.000,00	Ocupado
250	CONJ RES VISTA VERDE	R VISCONDE DO RIO CLARO N. 59	RECANTO MONTE ALEGRE	Casa, 0,1m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 00023446920058260004 -	1025641602830	326.356,61	318.000,00	Desocupado

				PENHORA REGISTRADA NO AV.11. IPTU: 124.164.0062-1 Matrícula: 80099 Ofício: 16				
251		ESTRADA DAS LAGRIMAS N. 2734	SAO JOAO CLIMACO	Casa, 65 m2 de área total, 65 m2 de área privativa, 144,2m2 de área do terreno, 1 vaga de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 119.201.0005-8 Matrícula: 73575 Ofício: 6	1444401868330	260.319,42	261.000,00	Ocupado
252	CONJ RES PARQUE IMPERIAL	ESTRADA DAS LAGRIMAS N. 3539 Apto. 302 ED. VISC. DE OURO PRETO - BLOCO A	SAO JOAO CLIMACO	Apartamento, 74,8 m2 de área total, 49,82 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 50064976020174036100. ANTIGO NUMERO 3477. IPTU: 119.171.0062.1 Matrícula: 74021 Ofício: 6	8312400001787	132.427,22	210.000,00	Ocupado
253	SMILE VILLAGE VILA PRUDENTE	AV ENGENHEIRO THOMAZ MAGALHaES N. 225 Apto. 302 BL 2	SITIO DA FIGUEIRA	Apartamento, 114,57 m2 de área total, 67,52 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, suite, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 51.341.0162-0 Matrícula: 196588 Ofício: 6	1444400711810	233.827,52	355.000,00	Desocupado
254	COND RES PARADA DE TAIPAS	AVENIDA ELISIO TEIXEIRA LEITE N. 7424 Apto. 34 BL 6	SITIO MORRO GRANDE	Apartamento, 98,51 m2 de área total, 45,35 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 190.087.0289-3 Matrícula: 162310 Ofício: 18	1444408054193	260.367,08	173.000,00	Desocupado
255	CONJ RES AMAZONAS	R COSTA BARROS (ANTIGO Nº 2000) N. 2200 Apto. 84 Bloco 4	SITIO PINHEIRINHO	Apartamento, 100,48 m2 de área total, 52,11 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 156.036.1504-	1444400969494	204.098,33	245.000,00	Ocupado

				3 Matrícula: 144353 Ofício: 6				
256	CONJ RES PARQUE DOS PASSAROS	AV ENG JOSE SALLES N. 350 Apto. 82 BL A-3	SOCORRO	Apartamento, 108,49 m2 de área total, 72,97 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, DCE, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 0003318-14.2014.4.03.6100. IPTU: 095.323.0290-5 Matrícula: 88536 Ofício: 11	1555513972174	284.582,50	324.000,00	Ocupado
257	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE DOS PASSAROS	AV ENGENHEIRO JOSE SALLES N. 200 Apto. 142 BLOCO B-3	SOCORRO	Apartamento, 139,14 m2 de área total, 71,65 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, DCE, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 0012337-73.2016.4.03.6100. IPTU: 095.323.0898.9 Matrícula: 184108 Ofício: 11	1444406181457	342.972,40	314.807,45	Ocupado
258		R. SEBASTIANA DA CUNHA BUENO N. 17	SUPER QUADRA MORUMBI	Casa, 219 m2 de área total, 219 m2 de área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 171.252.0003-5 Matrícula: 199393 Ofício: 18	1444402418690	471.358,34	575.000,00	Ocupado
259		RUA JACIRENDI N. 265	TATUAPE	Casa, 105 m2 de área total, 105 m2 de área privativa, 88,2m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU:	1555508772839	296.607,38	362.008,85	Ocupado

				062.106.0111-1 Matrícula: 15744 Ofício: 9				
260		AV SENADOR JOSE ERMIRIO DE MORAES N. 1615 VILA ALBERTINA	TREMEMBE	Casa, 103 m2 de área total, 103 m2 de área privativa, 221,59m2 de área do terreno, 2 qts, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 128.154.0334-9 Matrícula: 88066 Ofício: 15	1555521026312	422.402,13	550.000,00	Ocupado
261		BARNABE COUTINHO N. 196	VILA ALBERTINA	Sobrado, 164,53 m2 de área total, 164,53 m2 de área privativa, 128,55m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem, P. IPTU: 076.118.0115-5 Matrícula: 170623 Ofício: 8	1555520266611	323.214,86	546.000,00	Ocupado
262		R PADRE CiCERO DE REVOREDO N. 56	VILA ALBERTINA	Casa, 165 m2 de área total, 165 m2 de área privativa, 137,5m2 de área do terreno, qt, a.serv, 2 suites, 3 WCs, 2 sls, DCE, cozinha, 3 vagas de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 109.077.0031-3 Matrícula: 74036 Ofício: 15	1444404375718	128.621,04	710.000,00	Ocupado
263	CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE BRASIL	AV GIOVANNI GRONCHI N. 6675 Apto. 10A 10ºANDAR BL 2 EDIF PORTO ALEGRE	VILA ANDRADE	Apartamento, 126,95 m2 de área total, 63,58 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 1005844-20.2014.8.26.0002	1444401642693	306.445,10	276.700,00	Ocupado

				(REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA DEFERIDA. IPTU: 301.054.0576-3 Matrícula: 161131 Ofício: 11				
264	COND RES MAIS MORUMBI	R CATUTI N. 21 Apto. 73	VILA ANDRADE	Apartamento, 125,07 m2 de área total, 68,23 m2 de área privativa, qt, a.serv, suite, WC, sl, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem, MATRÍCULA DA VAGA DE GARAGEM Nº 360.820. COM AÇÕES JUDICIAIS 00178802820144036100/ 00168326320164036100 (REFERENTE CONDOMÍNIO). IPTU: 16921701270 / 16921702064 Matrícula: 360741 Ofício: 11	1444404539214	478.010,50	435.000,00	Ocupado
265	CONDOMINIO PINOT NOIR JARDIM SUL	RUA CARVALHO DE FREITAS N. 324 Apto. 33 BL 02 3ºAND EDIF PINOT GRIS	VILA ANDRADE	Apartamento, 149,82 m2 de área total, 79,93 m2 de área privativa, qt, varanda, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 169.199.0378-3 Matrícula: 396963 Ofício: 11	1444403764834	378.334,63	440.000,00	Ocupado
266	CONDOMINIO EDIFICIO ROYAL POINT	RUA DEPUTADO JOAO SUSSUMU HIRATA N. 530 Apto. 51 TIPO C	VILA ANDRADE	Apartamento, 235,32 m2 de área total, 97,24 m2 de área privativa, varanda, a.serv, 3 suites, WC, 2 sls, lavabo, DCE, 3 vagas de garagem, AÇÕES JUDICIAIS 5027431-39.2017.4.03.6100; 5008391-71.2017.4.03.6100 e 10265262520168260002 (PENHORA SOBRE DIREITOS DO DEVEDOR FIDUCIANTE REGISTRADA NA AV 15 DA MATRÍCULA, PORÉM COM DEFERIMENTO DE	1444408651582	595.028,60	593.000,00	Ocupado

				CANCELAMENTO DA MESMA NO PROCESSO). IPTU: 170.015.0242-0 Matrícula: 301989 Ofício: 11				
267	EDIFÍCIO GUARATUBA	RUA NELSON GAMA DE OLIVEIRA N. 135 Apto. 111	VILA ANDRADE	Apartamento, 122,35 m2 de área total, 56,26 m2 de área privativa, qt, suite, WC, sl, cozinha, terraco, 1 vaga de garagem. IPTU: 169.223.0097-0 Matrícula: 228968 Ofício: 11	1161741571106	195.306,62	262.000,00	Ocupado
268		R. ANA SALETE N. 197	VILA AURORA (ZONA NORTE)	Casa, 178 m2 de área total, 178 m2 de área privativa, 163m2 de área do terreno, 2 qts, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem, edicula, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 070.387.0068-5 Matrícula: 15462 Ofício: 3	1444403138941	479.106,46	567.926,16	Ocupado
269	EDIFÍCIO MONTRACHET	RUA AZEVEDO N. 467 Apto. 82	VILA AZEVEDO	Apartamento, 126,43 m2 de área total, 74,81 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, WC Emp, sl, 2 sacadas, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 030.076.0091-1 Matrícula: 234065 Ofício: 9	1444403230368	577.162,29	435.000,00	Ocupado
270		RUA MIRANTE DO PARANAPANEMA N. 42 PARTE L 38 QD 2	VILA BANCARIA MUNHOZ	Casa, 142 m2 de área total, 142 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, qt, a.serv, 2 suites, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 076.268.0068-0 Matrícula: 15393 Ofício: 8	1444408617430	490.404,64	455.000,00	Ocupado
271	CONDOMINIO RESIDENCIAL	R DAS COBEIAS N. 68 Apto. 61	VILA BELA	Apartamento, 111,45 m2 de área total, 51,39 m2 de área	1555529387632	294.159,53	300.000,00	Ocupado

	ALGARVE	bloco 2c		privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 05101709891 Matrícula: 214845 Ofício: 6				
272	CONDOMINIO RESID PREMMIO VILA NOVA	RUA VINTE E DOIS DE AGOSTO N. 505 Apto. 128 BL 07 12º ANDAR	VILA BELA VISTA (ZONA NORTE)	Apartamento, 80,83 m2 de área total, 47,74 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 305.010.0406-5 Matrícula: 139112 Ofício: 3	1555526684768	181.893,67	240.000,00	Ocupado
273		RUA FLORIANOPOLIS N. 274	VILA BERTIOGA	Casa, 70 m2 de área total, 70 m2 de área privativa, 77,56m2 de área do terreno, qt, a.serv, WC, sl, cozinha, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 052.026.0022-4 Matrícula: 58080 Ofício: 7	1444402183838	170.847,46	238.000,00	Ocupado
274	RESIDENCIAL ALTOS DO BUTANTÃ	AV NOSSA SENHORA DA ASSUNCAO N. 647 Apto. 36 ED CORIFEU (BLOCO C)	VILA BUTANTA	Apartamento, 102,33 m2 de área total, 59,03 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 0022524-43.2016.4.03.6100. IPTU: 101.062.0612.4 Matrícula: 200269 Ofício: 18	1444405990670	210.156,22	368.000,00	Ocupado
275	RES VEREDAS DO ARICANDUVA II	AV. ARICANDUVA N. 3252 Apto. 72 TORRE 3	VILA CALIFORNIA	Apartamento, 102,24 m2 de área total, 56,62 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 116.055.0741-4 Matrícula: 232659 Ofício: 9	1555511117439	141.645,86	274.282,82	Ocupado
276		RUA JOAO ABREU CASTELO BRANCO N. 196	VILA CARMOSINA	Sobrado, 209,94 m2 de área total, 209,94 m2 de área privativa, 333m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite,	1444402642786	465.209,98	561.000,00	Ocupado

		LT 10 QD 210		WC, churrasqueira, sl, lavabo, cozinha, terraco, 5 vagas de garagem. IPTU: 232.052.0010-1 Matrícula: 104787 Ofício: 9				
277	COND ED VILLAGGIO DI CARMO	RUA PORTO XAVIER N. 189 Apto. 52 BL 1	VILA CARMOSINA	Apartamento, 101,3 m2 de área total, 56,58 m2 de área privativa, 2 qts, varanda, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 114.099.0171-7 Matrícula: 190547 Ofício: 9	1444402253810	236.503,86	282.000,00	Ocupado
278		RUA MARCELINO DE CAMARGO N. 284	VILA CAROLINA	Casa, 180,73 m2 de área total, 180,73 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, suite, WC, 2 sls, lavabo, cozinha, 2 terracos, 4 vagas de garagem. IPTU: 076.241.0079-7 Matrícula: 161783 Ofício: 8	1444407805942	616.637,26	574.052,35	Ocupado
279	RESIDENCIAL PACIFICO	AV GUILHERME MANKEL N. 518 Apto. 201 BLOCO 3	VILA CLARICE	Apartamento, 53,68 m2 de área total, 47,7 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 124.105.0103-5 Matrícula: 139384 Ofício: 16	1444406029337	66.920,92	245.000,00	Ocupado
280		RUA AIPUA 149 N. 149 CASA - LOTE Y	VILA CONGONHAS	Casa, 70 m2 de área total, 70 m2 de área privativa, 123,64m2 de área do terreno, 2 qts, 2 WCs, churrasqueira, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, edicula, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 86.237.0016-3 Matrícula: 169690 Ofício: 15	1444400956287	564.234,00	648.000,00	Ocupado
281		RUA DOM MEINOLFO VOSS N. 37	VILA CONSTANCA	Casa, 82 m2 de área total, 82 m2 de área privativa, 100m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de	1444402682060	512.751,44	375.000,00	Ocupado

				garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 067.109.0050-9 Matrícula: 208058 Ofício: 15				
282	CONDOMINIO RESIDENCIAL CURUÇA	RUA BENJAMIN CAPUSSO N. 413 CASA 46	VILA CURUCA	Sobrado, 80,06 m2 de área total, 57,32 m2 de área privativa, 63,06m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 112.857.0455-9 Matrícula: 173302 Ofício: 12	1444402383705	265.568,11	216.300,00	Ocupado
283	COND RES DEZ VILA CURUÇA	RUA GAROPA (ANTIGO S/N) N. 199 Apto. 105 TORRE II	VILA CURUCA	Apartamento, 73,14 m2 de área total, 43,86 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 112.670.0184-3 Matrícula: 179125 Ofício: 12	8555505480991	87.786,38	217.000,00	Ocupado
284		RUA GUIRAPA N. 101	VILA CURUCA	Casa, 110,93 m2 de área total, 110,93 m2 de área privativa, 82,23m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, DCE, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 112.665.0079-1 Matrícula: 156271 Ofício: 12	1300500001221	178.811,92	380.000,00	Ocupado
285	COND GRAND PRIX	ESTRADA DE ITAPECERICA N. 1187 Apto. 24G EDIFICIO SILVERSTONE	VILA DAS BELEZAS	Apartamento, 108,66 m2 de área total, 60,22 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 10465207320158260002 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA REGISTRADA SOB AV.11/282067 COM DEFERIMENTO DE CANCELAMENTO NO PROCESSO. IPTU:	1444401060830	216.288,99	263.000,00	Ocupado

				122.067.0647-3 Matrícula: 282067 Ofício: 11				
286	RESIDENCIAL VILA LOPO HOMEM	RUA LOPO HOMEM N. 56 CASA 04	VILA DOS REMEDIOS	Sobrado, 150,81 m2 de área total, 65,02 m2 de área privativa, a.serv, 2 suites, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 0020043-10.2016.4.03.6100. IPTU: 199.015.0130-9 Matrícula: 162348 Ofício: 16	1444408157332	436.561,35	290.000,00	Ocupado
287		R. ANIBAL DE MATOS N. 196	VILA EMA	Casa, 200 m2 de área total, 200 m2 de área privativa, 138,84m2 de área do terreno, 4 qts, 2 vagas de garagem, Área não averbada. Averbação por conta do comprador. COM AÇÕES JUDICIAIS 50066084420174036100 e 00183230820164036100. IPTU: 117.310.0039-0 Matrícula: 186817 Ofício: 6	1555515287894	152.437,95	426.932,00	Ocupado
288		R CARIDA N. 106	VILA EMIR	Sobrado, 148,21 m2 de área total, 148,21 m2 de área privativa, 162,21m2 de área do terreno, 3 qts, a.serv, suite, 4 WCs, sl, DCE, cozinha, 2 vagas de garagem, AÇÕES JUD. Nº 0014440-87.2015.4.03.6100 e 0000303-66.2016.4.03.6100. IPTU: 121.0103.0134-0 Matrícula: 296878 Ofício: 11	1555514264149	373.533,75	570.000,00	Ocupado
289	RESIDENCIAL VILLAGIO ROSSO	RUA DOUTOR HELADIO N. 400 CASA 3	VILA ESPERANCA	Casa, 73,69 m2 de área total, 73,69 m2 de área privativa, 121,85m2 de área do terreno, qt, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, 2 vagas de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 00223729220164036100.	1555515559479	244.597,01	338.000,00	Ocupado

				IPTU: 058.029.0143-8 Matrícula: 145473 Ofício: 12				
290	EDIFÍCIO COSTA DORADA	R ITAPURA N. 437 Apto. 14	VILA GOMES CARDIM	Apartamento, 175,69 m2 de área total, 88,72 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, sacada, cozinha, 2 vagas de garagem, MATRÍCULA VAGAS DE GARAGEM Nº 209.757. COM AÇÃO JUDICIAL Nº 5012952-41.2017.4.03.6100 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - DEFERIDA PENHORA. IPTU: 054.033.0313-8 /054.033.0432-0 Matrícula: 209756 Ofício: 9	1444406141455	646.007,84	640.000,00	Ocupado
291	CONDOMINIO YOU MARAJOARA	RUA SEBASTOPOL N. 42 Apto. 62 TORRE B - MARAJÓ	VILA INGLESA	Apartamento, 118,52 m2 de área total, 62,26 m2 de área privativa, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 120.411.0685-8 Matrícula: 390408 Ofício: 11	1444406661238	378.882,94	340.000,00	Ocupado
292	COND RES PORTAL DA CANTAREIRA	RUA JOSEFINA ARNONI N. 115 Apto. 42 BL 03	VILA IRMAOS ARNONI	Apartamento, 64,4 m2 de área total, 51,11 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 109.052.0444-0 Matrícula: 100655 Ofício: 15	1444401911554	406.467,31	285.000,00	Ocupado
293	ED PORTO FINO	R. SOLIDONIO LEITE N. 1558 Apto. 72 PRÉDIO A	VILA IVONE	Apartamento, 147,46 m2 de área total, 82,89 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 117.269.0349-3 Matrícula: 163622 Ofício: 6	1444405911877	362.013,09	347.000,00	Ocupado
294	START JARDIM CLUBE	R. SOLIDONIO LEITE N. 2489 Apto. 56 TORRE 1 JOY	VILA IVONE	Apartamento, 100,07 m2 de área total, 50,43 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 117.442.1038-	1444408123853	295.558,65	284.413,48	Ocupado

				0 Matrícula: 209481 Ofício: 6				
295	RESIDENCIAL PARQUE DAS FLORES GUAIANAZES	ESTRADA DOM JOAO NERY (ANTIGO Nº 3823) N. 3939 Apto. 13 BLOCO 1	VILA LOURDES	Apartamento, 71,49 m2 de área total, 38,72 m2 de área privativa, 2 qts, WC, sl, cozinha. IPTU: 192.101.0012-1 Matrícula: 180682 Ofício: 7	8555532502224	162.996,01	130.000,00	Ocupado
296		RUA DOUTOR MIGUEL BOMBARDA N. 133 LOTE A PROJETO DESDOBRO VL STRANO	VILA MACEDOPOLIS	Sobrado, 101,53 m2 de área total, 101,53 m2 de área privativa, 86m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 118.254.0104-6 Matrícula: 205529 Ofício: 6	1444405237246	387.972,43	385.000,00	Ocupado
297	CONJ RES MONTE VERDE	R. JACARE-COPAIBA N. 119 Apto. 53 BL. 3 - ED. Marina	VILA MARINA	Apartamento, 110,25 m2 de área total, 56 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 307.082.0247-8 Matrícula: 139400 Ofício: 8	1555515079469	171.140,55	307.000,00	Ocupado
298	CONJUNTO HABITACIONAL PARQUE ELDORADO	R ANTONIETA DE MORAIS N. 530 Apto. 73 Bloco 5 Edifício Ágata	VILA MATILDE	Apartamento, 112 m2 de área total, 66,55 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 57.248.0067-5 Matrícula: 99489 Ofício: 16	1444403147657	348.126,87	311.000,00	Desocupado
299	CONJUNTO HABITACIONAL PARQUE ELDORADO	R. ANTONIETA DE MORAIS N. 530 Apto. 53 BL. 4 - ED. TOPÁZIO	VILA MATILDE	Apartamento, 112 m2 de área total, 66,55 m2 de área privativa, 3 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de garagem, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 057.248.0096-9 Matrícula: 106378 Ofício: 16	1444408095280	194.627,82	316.199,87	Ocupado
300	Ed. Berlim	R. EUGENIA DE CARVALHO N. 1325 Apto. 23	VILA MATILDE	Apartamento, 117,04 m2 de área total, 55,56 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, sacada, cozinha, 1 vaga de	1444400966835	297.703,07	260.000,00	Desocupado

				garagem. IPTU: 58.119.0075-9 Matrícula: 88849 Ofício: 16				
301	CONDOMINIO RESIDENCIAL BENTO JOSE DE CARVALHO	RUA CORONEL BENTO JOSE DE CARVALHO N. 218 RESIDENCIA 1	VILA MATILDE	Sobrado, 143,6 m2 de área total, 110,38 m2 de área privativa, varanda, a.serv, 2 suites, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 057.094.0062-9 Matrícula: 149948 Ofício: 16	1444401648900	280.711,01	325.000,00	Ocupado
302	COND RES QUINTA DA BOA VISTA	RUA GEOLANDIA N. 528 Apto. 152	VILA MEDEIROS	Apartamento, 98,2 m2 de área total, 57,5 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, 2 WCs, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 068.501.0148-1 Matrícula: 230925 Ofício: 15	1555522932708	333.217,92	320.000,00	Ocupado
303	CONDOMÍNIO RESIDENCIAL AVINHADO	RUA AVINHADO N. 20 RESIDÊNCIA 4	VILA NOVA CURUCA	Casa, 119,88 m2 de área total, 61,72 m2 de área privativa, 580m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, cozinha, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 139.058.0072-0 Matrícula: 188124 Ofício: 12	1444408239835	273.729,02	205.231,02	Ocupado
304		RUA RAFAEL DE PROENCA N. 356	VILA NOVA DAS BELEZAS	Casa, 62 m2 de área total, 62 m2 de área privativa, 132m2 de área do terreno, 2 vagas de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 5008304-18.2017.4.03.6100. IPTU: 122.157.0170-5 Matrícula: 108968 Ofício: 11	1444404374690	308.124,28	181.000,00	Ocupado
305	RES HIGH CLUB	AVENIDA CONCEICAO N. 2150 Apto. 56 TORRE 1 - ED. SKY	VILA PAIVA	Apartamento, 85,96 m2 de área total, 49,01 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 0025840-92.2012.8.26.0001 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - DEFERIDA PENHORA /	1323700000716	175.184,86	269.200,00	Ocupado

				0110531-04.2010.8.26.0100 - PENHORA DOS DIREITOS DO DEVEDOR FIDUCIANTE REGISTRADA NO AV.05/56434. IPTU: 068.205.0306-7 Matrícula: 56434 Ofício: 17				
306		RUA MIGUEL GONCALVES CORREIA N. 165 LT 17 QD 08 GLEBA 8	VILA PIRAJUSSARA	Casa, 273 m2 de área total, 273 m2 de área privativa, 535,3m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 3 suites, 2 WCs, sl, lavabo, DCE, cozinha, 3 vagas de garagem. IPTU: 168.048.0006.-1 Matrícula: 66774 Ofício: 11	1444404816242	664.207,67	723.000,00	Ocupado
307	COND RES PÁDUA	ESTRADA DE ITAPECERICA N. 2880 Apto. 41A BL A 4ºANDAR	VILA PREL	Apartamento, 94,06 m2 de área total, 53,14 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 183.091.1602-1 Matrícula: 311203 Ofício: 11	1444404037138	245.542,82	305.000,00	Ocupado
308	Cond. Res. Name	RUA NAMÉ N. 729 RESIDÊNCIA 2	VILA RE	Casa, 121,79 m2 de área total, 51,32 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, lavabo, sacada, cozinha, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 59.150.0035-5 Matrícula: 192720 Ofício: 12	8444409736180	282.250,79	278.000,00	Ocupado
309	RES LA DOLCE VITA	RUA AGOSTINHO CORREIA N. 141 Apto. 401 DUPLEX 4º/5ºANDAR ED 10 PADOVA	VILA REGINA	Apartamento, 144,48 m2 de área total, 68,67 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 106.281.0307-6 Matrícula: 166910 Ofício: 8	1444405993881	388.287,03	350.000,00	Ocupado
310		AV CUSTODIO DE SA E FARIA N. 1057 (ANTIGO 20A) PARTE LT	VILA RENATO (ZONA LESTE)	Casa, 120 m2 de área total, 120 m2 de área privativa, 135,75m2 de área do terreno, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO	1444404992857	196.220,48	260.000,00	Ocupado

		20 QD 12 JD ELBA		AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 152.014.0033-6 Matrícula: 39311 Ofício: 6				
311	CONDOMINIO CLARA FERNANDES	RUA CLARA FERNANDES N. 18 CASA 04	VILA SANTA MARIA	Sobrado, 115,96 m2 de área total, 74,46 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 076.358.0049-3 Matrícula: 163053 Ofício: 8	1555512064258	311.848,49	331.000,00	Ocupado
312		RUA GUARIBA N. 300	VILA SANTA VIRGINIA	Casa, 93 m2 de área total, 93 m2 de área privativa, 134m2 de área do terreno, 3 qts, varanda, a.serv, WC, sl, cozinha, 2 vagas de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 117.276.0186-5 Matrícula: 71719 Ofício: 6	1444406552854	431.862,80	357.000,00	Ocupado
313	CONDOMINIO RESIDENCIAL VILLAGIO NEW CITY	SANTA BIBIANA N. 76	VILA SONIA	Sobrado, 155,05 m2 de área total, 155,05 m2 de área privativa, 170m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, DCE, cozinha, 2 vagas de garagem, edicula, Área a averbar. Averbação por conta do comprador. IPTU: 101.331.0077-3 Matrícula: 189431 Ofício: 18	1555519363331	508.399,69	697.255,15	Ocupado
314		AFONSO MOREIRA N. 39 e 39f LT 3 QD 5 LOTEAMENTO VL TALARICO	VILA TALARICO	Sobrado, 218 m2 de área total, 218 m2 de área privativa, 250m2 de área do terreno, 4 qts, 3 a.servs, suite, 3 WCs, 5 sls, 3 cozinhas, 2 vagas de garagem, AREA A AVERBAR.	1555528631912	577.442,71	530.000,00	Ocupado

				AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. LAUDO DE AVALIAÇÃO INDICA QUE HÁ DUAS CASAS NO TERRENO. IPTU: 113.054.0040-1 Matrícula: 75963 Ofício: 16				
315	VILA ANGRA DOS REIS	RUA ANGELO PEREIRA N. 81 CASA 42 - TIPO A	VILA TALARICO	Casa, 133,05 m2 de área total, 76,36 m2 de área privativa, 72,41m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, 2 WCs, 2 sls, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem. IPTU: 113.107.0086-8 Matrícula: 123478 Ofício: 16	1444405240042	316.694,02	300.000,00	Desocupado

Estado: SP								
Cidade: SUZANO								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
316	COND RES FELICITA	AV JAGUARI N. 30 CASA 06	CIDADE BOA VISTA	Casa, 88,77 m2 de área total, 48,58 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 0005336-30.2011.8.26.0606 (EXECUÇÃO) - PENHORA REGISTRADA NO AV.03/61404 / 0015768-11.2011.8.26.0606 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA REGISTRADA NO AV.04/61404. IPTU: 520430040006 Matrícula: 61404 Ofício: 1	8064210008865	80.712,69	174.000,00	Ocupado
317	CONDOMINIO RESIDENCIAL BUENA VISTA	ESTRADA DO RENZI N. 04 Apto. 21 BLOCO C	JARDIM GRAZIELA	Apartamento, 96,31 m2 de área total, 45,83 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, CONSTA AÇÃO JUDICIAL 1001939-33.2017.8.26.0606 (REFERENTE CONDOMINIO). IPTU: 592100010037 Matrícula: 68080 Ofício: 1	8555529006696	119.330,52	142.000,00	Ocupado
318	COND RESIDENCIAL	ESTRADA SANTA	PARQUE SANTA	Apartamento, 94,06 m2 de área total, 44,63 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl,	8555524246451	80.892,70	168.000,00	Ocupado

	MEU LAR SUZANO	MONICA N. 100 Apto. 14 TORRE 12	ROSA	cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL 1007963-77.2017.8.26.0606 (REFERENTE CONDOMINIO). IPTU: 211320020228 Matrícula: 73683 Ofício: 1				

Estado: SP								
Cidade: TABOAO DA SERRA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
319	RESIDENCIAL MODESTO NAZARÉ SILVA	RUA DAVID DA SILVA MEIRELES N. 318 Apto. 05	JARDIM MARIA LUIZA	Apartamento, 183,88 m2 de área total, 109,89 m2 de área privativa, 1 vaga de garagem. IPTU: 3623421.61.37.0306.01.005-4 Matrícula: 19269 Ofício: 1	1444409476423	338.599,76	350.000,00	Ocupado
320	LOT JD MARIE ROSE	RUA CARAPICUIBA N. 49 LT 1200 GLEBA IV	JARDIM MARIA ROSA	Sobrado, 121,99 m2 de área total, 121,99 m2 de área privativa, 170,75m2 de área do terreno, 2 qts, 2 varandas, a.serv, suite, 2 WCs, sl, lavabo, 2 vagas de garagem. IPTU: 3623264.23.52.0052.00.000-1 Matrícula: 18037 Ofício: 1	1444406569331	394.641,74	450.000,00	Ocupado
321		RUA ANTONIO FAZIO PERRI N. 33	JARDIM MONTE ALEGRE	Casa, 80 m2 de área total, 80 m2 de área privativa, 90m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, WC, WC Emp, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 36.23262.53.57.0107.00.000.2 Matrícula: 16345	1444405616484	448.182,86	240.000,00	Desocupado
322		RUA DAS HORTENCIAS N. 277 PARTE LT 04 QD 07	PARQUE ASSUNCAO	Sobrado, 175,4 m2 de área total, 175,4 m2 de área privativa, 141,7m2 de área do terreno, qt, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, terraco, 2 vagas de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR	1444406290230	636.502,49	463.000,00	Ocupado

				CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 36.23262.54.87.0048.00.000 Matrícula: 18360 Ofício: 1				
323	RES CRESCER TABOAO PARQUE	RUA MATHILDE DE ABREU N. 320 Apto. 02 BL 02	PARQUE MARABA	Apartamento, 64,64 m2 de área total, 40,3 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha, 1 vaga de garagem, COM AÇÃO JUDICIAL Nº 0052384-34.2017.4.03.6301. IPTU: 3623422.11.72.0286.02.002.1 Matrícula: 6787 Ofício: 1	8444406821551	176.076,99	196.000,00	Ocupado
324		ESTRADA BENEDITO CEZARIO DE OLIVEIRA N. 1143	VILA IASI	Casa, 81,4 m2 de área total, 81,4 m2 de área privativa, 95,95m2 de área do terreno, 2 qts, a.serv, suite, WC, sl, lavabo, cozinha, 1 vaga de garagem, ÁREA CONSTRUÍDA NÃO AVERBADA, AVERBAÇÃO POR CONTA DO COMPRADOR. IPTU: 36.23421.32.09.0326.00.000.3 Matrícula: 15369	1444405464633	285.433,54	290.000,00	Ocupado
325	COND FIT TABOAO DA SERRA	RUA CARLOS MARQUES TEIXEIRA N. 180 Apto. 11 TORRE 15	VILA INDIANA	Apartamento, 59,23 m2 de área total, 42,89 m2 de área privativa, 2 qts, a.serv, WC, sl, cozinha. IPTU: 36.23263.42.01.0421.15.005-2 Matrícula: 3905 Ofício: 01	8444411941420	196.052,99	185.000,00	Ocupado

Estado: SP								
Cidade: VARGEM GRANDE PAULISTA								
	Empreendimento	Endereço	Bairro	Descrição	Número do bem	Valor de Venda (R$)	Valor de Avaliação (R$)	Estado de Ocupação
326	RESIDENCIAL SAN DIEGO	R. Tenessee N. 439	Vargem G Paulista	Casa, 171,84 m2 de área total, 171,84 m2 de área privativa, 500m2 de área do terreno, 2 vagas de garagem, VEDADA A UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DO FGTS. IPTU: 13422.14.13.0515.00.000 Matrícula: 73813 Ofício: 1	8444410645312	368.628,98	445.000,00	Ocupado
327	JARDIM	RUA DOS	Vargem	Sobrado, 202 m2 de área total, 202 m2 de	1444408030901	461.156,04	350.000,00	Ocupado

	EUROPA	FEIRANTES N. 69 LT 07 QD X	G Paulista	área privativa, 300m2 de área do terreno, 2 qts, varanda, a.serv, 2 suites, 2 WCs, churrasqueira, sl, lavabo, DCE, cozinha, 2 vagas de garagem. IPTU: 13264.64.09.0094.00.0200 Matrícula: 34062 Ofício: 1				
328	RESIDENCIAL SAN DIEGO	RUA HOOLLYWOOD N. 1215 LOT 05 QD 21	Vargem G Paulista	Casa, 221,81 m2 de área total, 221,81 m2 de área privativa, 500m2 de área do terreno, 2 varandas, a.serv, 3 suites, churrasqueira, sl, DCE, cozinha, 2 vagas de garagem, edicula. IPTU: 13422 42 31 0519.00.000 Matrícula: 90623 Ofício: 1	1555502786781	334.789,76	545.000,00	Ocupado

Anexo III – TERMO DE ARREMATAÇÃO

Eu, _____ participante do Público Leilão, Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, edital nº _____/_____/_____ portador do CPF/CNPJ nº _____ RG nº _____ estado civil ____ e cônjuge/companheiro ____ CPF cônjuge/companheiro nº ____ RG cônjuge/companheiro nº ____ residente/localizada no endereço _____ e

Eu, _____ participante do Público Leilão,_____, edital nº _____/_____/_____ portador do CPF/CNPJ nº _____ RG nº _____ estado civil ____ e cônjuge/companheiro ____ CPF cônjuge/companheiro nº ____ RG cônjuge/companheiro nº ____ residente/localizada no endereço _____ e

Eu, _____ participante do Público Leilão,_____, edital nº _____/_____/_____ portador do CPF/CNPJ nº _____ RG nº _____ estado civil ____ e cônjuge/companheiro ____ CPF cônjuge/companheiro nº ____ RG cônjuge/companheiro nº ____ residente/localizada no endereço _____

Apresento à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e me comprometo a comparecer na agência por mim indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

Número do item	Número do bem	Endereço do imóvel

Preço mínimo	Valor da proposta de arrematação	Valor do Sinal pago à vista

Valor a complementar (À VISTA)	Valor do Financiamento	Valor com utilização do FGTS

Agência para contratação	Telefones para contato	E-mail para contato

Declaro conhecer as condições que devo satisfazer para obtenção de Financiamento, utilização de FGTS ou compra à vista, e que me submeto a todas as condições constantes do “Edital de Leilão Público”.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, anda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor referente ao sinal em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital.

Declaro, ainda, não ser empregado da CAIXA atuante na SUINP (SN Infraestrutura e Patrimônio) ou na SUHEN (SN Rede Negocial e Executiva Habitação), ou em Gerências Nacionais ou Regionais vinculadas, nem cônjuges e/ou companheiros de empregado nessa situação.
Declaro também não ter relação de parentesco, até terceiro grau civil, com dirigente da CAIXA, empregado da CAIXA que atue na SUINP ou Gerências Nacionais e Regionais vinculadas, e autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada.

, de de

Local/Data

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Leiloeiro

Espaço Reservado para preenchimento pela Agência na ocorrência de concessão de subsídio na contratação do Financiamento CCFGTS

Valor Financiamento CCFGTS	Valor subsídio

Assinatura do empregado CAIXA

Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – Lei 9.514/97

Eu, _____ devedor fiduciante do contrato _____ referente ao imóvel situado na _____ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº _____/_____/_____ portador do CPF/CNPJ nº _____ RG nº _____ estado civil ____ e cônjuge/companheiro ____ CPF cônjuge/companheiro nº ____ RG cônjuge/companheiro nº ____ residente/localizada no endereço _____ e

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

Número do item	Número do bem	Endereço do imóvel

Valor da dívida em para aquisição	Valor do sinal pago à vista

Valor do Financiamento	Valor com utilização do FGTS

Agência para contratação	Telefones para contato	Telefones para contato

Declaro estar exercendo meu direito de preferência para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome.

Declaro que estou de acordo com a condição de promover (caso exista) a desistência da ação judicial por mim manejada relativa ao imóvel e/ou contrato de financiamento que deu origem à consolidação da propriedade em nome da CAIXA, arcando com todos os honorários e custas judiciais envolvidos, apresentando à CAIXA a comprovação dessa desistência até a formalização da negociação.

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para obtenção de Financiamento, utilização de FGTS ou compra à vista, e que me submeto a todas as condições constantes do “Edital de Leilão Público”.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o valor referente ao sinal em caso de desistência, não cumprimento dos prazos ou de quaisquer outras condições estabelecidas no Edital.

Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel, bem como o registro da escritura pública e/ou contrato de financiamento em cartório.

_____ ,_____de_____de_____
Local/Data

_____
Assinatura do Adquirente

_____
Assinatura do Representante CAIXA

Espaço Reservado para preenchimento pela Agência na ocorrência de concessão de subsídio na contratação do Financiamento CCFGTS

Valor Financiamento CCFGTS	Valor subsídio

_____
Assinatura do empregado CAIXA

Anexo V – TERMO DE DESISTÊNCIA

Eu, _____, _____ tendo participado do **Leilão Público** nº _____, para aquisição do imóvel constante no item nº _____ situado à _____, venho tornar pública **minha desistência** da referida aquisição.

Esta desistência tem caráter definitivo, nada tendo o desistente a reclamar com referência à licitação supramencionada ou com relação ao imóvel objeto do presente termo.

Declaro estar ciente de que a presente desistência importa no pagamento da multa prevista no Edital de Leilão Público – Condições Básicas

_____ ,_____de_____de_____
Local/data

_____ _____
Assinatura do arrematante Assinatura do representante da CAIXA

Anexo VI – Relação de Ações Judiciais

Nº do Leilão: 0004/2018

Item	Endereço	Bairro	Valor de Venda (R$)	Estado de Ocupação	Ações Judiciais
01	RUA VEREADOR ELI DINIZ N. 84 (ANT. LOTE 15 - QUADRA B)	CONVIVIO RESIDENCIAL SANTANA	222.326,05	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL 0023597-50.2016.4.03.6100.
07	EST DO COPIuVA N. 1390 Apto. 121 BL. 2	VILA DA OPORTUNIDADE	106.236,96	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 0001541-84.2016.4.03.6306.
11	ESTRADA DOS GALDINOS N. 1160 CASA 6 NA ALAMEDA A	JARDIM BARBACENA	358.057,03	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 5014906-25.2017.4.03.6100.
18	AV LYONS N. 748	JARDIM LEONOR	469.688,32	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 1004949-94.2014.8.26.0152 (EXECUÇÃO) - DEFERIDA PENHORA.
21	RUA DOUTORA APARECIDA FERNANDES DE JESUS DOM N. 583 Apto. 23 BL. 8	JARDIM PETROPOLIS	141.993,03	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 1006895-96.2017.8.26.0152 (REFERENTE CONDOMÍNIO).
33	RUA UGANDA N. 850 Apto. 103 EDIFÍCIO 2 - BLOCO A	OUTEIRO DE PASSARGADA	141.600,28	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL 1016976-24.2017.8.26.0405 (REFERENTE CONDOMINIO).
37	AV CONCEICAO N. 460 Apto. 51	CENTRO	171.641,91	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 0017238-20.2012.8.26.0161 (REFERENTE CONDOMÍNIO). PENHORA SOBRE OS DIREITOS DO DEVEDOR FIDUCIANTE REGISTRADA SOB AV 4.
39	R. JOSE MAGNANI N. 226 Apto. 127	CENTRO	228.771,49	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL 1012484-13.2015.8.26.0161.
40	RUA ILHEUS N. 23	CENTRO	116.664,48	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº : 0006885-40.2016.4.03.6114 e 5004071-33.2017.4.03.6114
49	R. RIBEIRA DE IGUAPE N.	VILA DAS NACOES	248.312,97	OCUPADO	ação judicial 1001441-85.2017.8.26.0007

	1 Apto. 572 BL. 5 - ED. YPÊ				(referente condomínio).
52	RUA ITAQUAQUECETUBA N. 235 CASA Nº 27	VILA ROMANOPOLIS	243.071,99	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL 50079742120174036100.
63	MATHIAS ALBUQUERQUE N. 300 Apto. 23	JARDIM VILA GALVAO	190.413,76	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 1022914-29.2015.8.26.0224 (REFERENTE CONDOMÍNIO) / 0006443-19.2016.4.03.6100.
66	R PIRAJUSSARA N. 104	PARQUE JUREMA	305.158,81	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 00253971620164036100.
67	RUA JOSE BAPTISTA DO REGO N. 85 (CASA B) PARTE LT 21 E 22 DA QD F	PARQUE RENATO MAIA	603.266,41	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 0011214-17.2015.4.03.6119.
68	AV ITALO BRASILEIRO PIVA N. 31 Apto. 8 TORRE C	PICANCO	364.700,35	OCUPADO	COM AÇÃO JUDICIAL Nº 00053298520164036119.
75	R CONEGO EZEQUIAS N. 345	VILA ROSALIA	1.055.800,51	OCUPADO	AÇÕES JUDICIAIS Nº 0006513-13.2015.4.03.6119 / 0007932-68.2015.4.03.6119.
81	R MANOEL ALVES GARCIA N. 101 Apto. 01 BLOCO D	JARDIM SAO LUIZ	106.241,38	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 00039564120164036144.
85	R JORGE TIBIRICA N. 40 Apto. 405 BL 02	PARQUE SAO VICENTE	207.060,99	OCUPADO	AÇÕES JUDICIAIS 00006597520125020432/00023597720125020435/00006077920125020432/00006163520125020434/00023034420125020435 - RECLAMAÇÕES TRABALHISTAS, CUJO IMÓVEL É GARANTIA DA EXECUÇÃO.
86	RUA ZUMBI DOS PALMARES N. 258 Apto. 105 BL 02	PARQUE SAO VICENTE	144.184,15	OCUPADO	Ação Judicial 0003274-44.2013.8.26.0348 (referente condomínio).
101	RUA JORGE BERETTA N. 963 Apto. 24 BLOCO 4	PARQUE ERASMO ASSUNCAO	129.701,93	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 1023180-93.2015.8.26.0554 (REFERENTE CONDOMÍNIO) / 5001625-21.2017.4.03.6126 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA DOS DIREITOS DO DEVEDOR FIDUCIANTE REGISTRADA AV.6/77045.
103	RUA PORTO SEGURO N. 76 LOTE 5 QD 27	SANTA TEREZINHA	834.776,53	OCUPADO	AVERBAÇÃO PREMONITÓRIA DE AÇÃO JUDICIAL Nº 1018143-85.2015.8.26.0554 E JÁ

					HOUVE DEFERIMENTO DE PENHORA.
114	AV HUMBERTO ALENCAR CASTELO BRANCO N. 4223 Apto. 9 BL C	ASSUNCAO	199.558,85	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 00198577220128260564 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA REGISTRADA NO AV.21/16661.
115	R DAS ORQUiDEAS N. 399 Apto. 33 BL 5 EDIF EUROPA	ASSUNCAO	136.305,49	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 1012122-97.2014.8.26.0564 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - DEFERIDA PENHORA.
117	RUA ALZIRA FERREIRA VENTURA N. 77 Apto. 82 8º ANDAR	BAETA NEVES	336.433,14	DESOCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 1013615-41.2016.8.26.0564 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA REGISTRADA NA MATRÍCULA.
118	R. AMERICO BRASILIENSE N. 627 Apto. 2 ED. PARATI I	CENTRO	355.229,20	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 1032798-35.2016.8.26.0002 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA DEFERIDA.
122	RUA ERNESTO GASTALDO N. 70 Apto. 21 BLOCO 06	MONTANHAO	104.743,76	OCUPADO	ação judicial 5003375-94.2017.4.03.6114 (referente condomínio) - deferida penhora.
124	RUA PERY RONCHETTI N. 1493	NOVA PETROPOLIS	331.832,40	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 5001214-14.2017.4.03.6114.
125	R CÁSPER LÍBERO N. 1584 Apto. 45 Bloco San II	PAULICEIA	254.085,68	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL 50029090320174036114.
126	RUA CASPER LIBERO N. 639 Apto. 125 BLOCO II - ED SOLE	PAULICEIA	257.867,43	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 50011881620174036114.
129	AV DOM JAIME DE BARROS CAMARA N. 455 Apto. 132 BLOCO A	PLANALTO	251.007,13	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 1000303-32.2015.8.26.0564 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA DEFERIDA.
131	DOM JAIME DE BARROS CAMARA N. 795 Apto. 12 1º PAV BL C	PLANALTO	287.647,29	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 00065032020174036338 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA REGISTRADA NO AV.06/57934.
133	R FRANCISCO BONiCIO N. 10 Apto. 1051 BLOCO 1 - ED. PRÍNCIPE ALBERTO	SANTA TEREZINHA	127.345,28	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 0026186-37.2011.8.26.0564 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA REGISTRADA NO AV.7/100702.
135	RUA BOA VISTA N. 631 Apto. 12 TORRE 1 - EDIFICIO ACQUA	BOA VISTA	543.041,94	OCUPADO	CONSTA PENHORA DE DIREITOS DO DEVEDOR FIDUCIANTE REGISTRADA SOB AV. 8 DA MATRÍCULA 32.866 - PROCESSO EXTINTO

					Nº 0014168-73.2014.8.26.0565.
140	R JOSE EID MALUF (ANTIGO Nº 13) N. 103 PARTE LT 03 QD B - JD VILA RICA	AMERICANOPOLIS	224.958,17	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 00117001175384200840361 00.
149	Rua Comendador Antunes dos Santos N. 1600 Apto. 11 TORRE 3	CAPAO REDONDO	168.994,70	OCUPADO	COM AÇÃO JUDICIAL Nº 50273101120174036100.
150	R. ALESSO BALDOVINETTI N. 249 CASA 1 - BLOCO 1	CASA VERDE ALTA	270.732,69	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 1020781-67.2016.8.26.0001 / 1036027-06.2016.8.26.0001, AMBAS REFERENTE CONDOMÍNIO E REGISTRADAS NO AV.3 E AV.4/173040.
151	R PLANETA (ANTIGO S/N) N. 455 unid 5	CHACARA BELENZINHO	301.105,16	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 00255033220034036100 / 00324630420034036100.
152	RUA COMENDADOR GIL PINHEIRO N. 321 Apto. 75 BLOCO 2 - ED. SANREMO	CHACARA CALIFORNIA	80.194,11	DESOCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 0116860-22.2007.8.26.0008 (execução) - deferida penhora.
153	AV LUIZ GUSHIKEN N. 1760 Apto. 23 ED. PERÚ	CHACARA SANTANA	305.427,71	OCUPADO	AÇÕES JUDICIAIS Nº 0001383-65.2016.4.03.6100 E 0024766-72.2016.4.03.6100.
157	RUA MORUBIXABA N. 400 Apto. 84 TORRE 03	CIDADE LIDER	180.194,49	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL 1015017-56.2014.8.26.0006 (REFERENTE CONDOMINIO).
159	AV DOUTOR CÂNDIDO MOTTA FILHO N. 183 Apto. 34 BLOCO 05	CIDADE SAO FRANCISCO	38.903,13	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 0011968-43.2013.8.26.0011 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - DEFERIDA A PENHORA SOBRES OS DIREITOS DOS DEVEDORES FIDUCIANTES..
170	ROD RAPOSO TAVARES N. 8760 Apto. 92 BL 01 ED AÇAI	CONJUNTO RESIDENCIAL BUTANTA	206.466,27	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 40004923720138260011 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA SOBRE OS DIREITOS DO DEVEDOR FIDUCIANTE AVERBADA EM MATRÍCULA AV 12.
172	RUA BARBARA LEONI N. 88 Apto. 44-B	CONJUNTO RESIDENCIAL JOSE BONIFACIO	71.734,53	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 0023563-75.2016.4.03.6100.
182	RUA TIBURCIO DE SOUSA	ITAIM PAULISTA	141.869,25	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 0056584-84.2017.4.03.6301

	N. 3350 Apto. 32 BLOCO 01				(REFERENTE CONDOMÍNIO).
189	RUA COTIA N. 108 PARTE LT 11 A QD 18	JARDIM CAMPOS	230.875,91	OCUPADO	COM AÇÃO JUDICIAL Nº 50019279420184036100.
190	RUA PROFESSORA NINA STOCCO N. 596 Apto. 42-L BL L	JARDIM CATANDUVA	208.598,12	DESOCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 1037096-07.2015.8.26.0002 (REFERENTE CONDOMÍNIO).
200	R SERRA REDONDA N. 477 Apto. 54 BLOCO 01	JARDIM GUAIRACA	203.060,69	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 5000673-51.2017.4.03.6123 (referente condomínio) - deferida penhora.
201	RUA SOLDADO JOSE FERNANDES DA SILVA N. 382 Apto. 132 TORRE 01	JARDIM JAPAO	315.966,95	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº. 0053143-32.2016.4.03.6301 (REFERENTE CONDOMÍNIO).
202	RUA BONIFACIO VERONESE N. 169 Apto. 141 BLOCO 5 - EDIFÍCIO JATOBÁ	JARDIM JAQUELINE	321.389,59	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 1002912-56.2014.8.26.0100 (EXECUÇÃO) - PENHORA SOBRE OS DIREITOS DO DEVEDOR FIDUCIANTE REGISTRADA NO AV.07/188098.
213	AL CASA BRANCA N. 1116 Apto. 03-B	JARDIM PAULISTA	1.364.709,47	OCUPADO	COM AÇÃO JUDICIAL Nº 50260750920174036100.
214	R. JOSE MARIA LISBOA N. 555 Apto. 1101	JARDIM PAULISTA	460.614,36	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 5010099-59.2017.4.03.6100.
218	R. AVELEDA N. 88 Apto. 12 TORRE 2	JARDIM SANTA TEREZINHA (ZONA LESTE)	285.721,16	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 1004081-35.2015.8.26.0006 - PENHORA DEFERIDA.
223	R CUSToDIO PAIVA N. 205 Apto. 01 BL 12 - RES MIRANTE GUAIANAZES	JARDIM SAO PAULO(ZONA LESTE)	100.346,51	DESOCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 5006969-61.2017.4.03.6100.
224	AV DOS OURIVES N. 458 Apto. 124 ED FLAMINGO	JARDIM SAO SAVERIO	263.915,40	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 5008541-52.2017.4.03.6100.
227	RUA VICENTE CESAR N. 56	JARDIM TABOAO	514.674,61	DESOCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 50007157220174036100.
228	JARACATIA N. 165 Apto. 71 BLOCO 34	JARDIM UMARIZAL	159.331,34	DESOCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 0068654-82.2013.8.26.0002 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA REGISTRADA NO AV. 3.
232	AV ULTRAMARINO N. 561 Apto. 11	LAUZANE PAULISTA	307.468,59	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 1020818-94.2016.8.26.0001 (REFERENTE CONDOMINIO) - PENHORA

					REGISTRADA NO AV.06/140552.
233	R ALBERTO SAVOY N. 390 Apto. 83 BL 01	LAUZANE PAULISTA	438.316,70	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 1000869-55.2014.8.26.0001 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA REGISTRADA.
239	RUA JUCARAL N. 261 CASA 5	PARADA XV DE NOVEMBRO	227.591,62	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 5018178-27.2017.4.03.6100.
245	R EDITH JUNQUEIRA DE AZEVEDO MARQUES (ANTIGO S/N) N. 169 Apto. 42	PARQUE MUNHOZ	321.863,98	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 5020100-06.2017.4.03.6100 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - DEFERIDA PENHORA.
248	RUA JOSE FLAVIO N. 187	PENHA DE FRANCA	574.926,18	OCUPADO	AÇÕES JUDICIAIS - 00141767020154036100 e 5025346-80.2017.4.03.6100
250	R VISCONDE DO RIO CLARO N. 59	RECANTO MONTE ALEGRE	326.356,61	DESOCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 00023446920058260004 - PENHORA REGISTRADA NO AV.11.
252	ESTRADA DAS LAGRIMAS N. 3539 Apto. 302 ED. VISC. DE OURO PRETO - BLOCO A	SAO JOAO CLIMACO	132.427,22	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 50064976020174036100.
256	AV ENG JOSE SALLES N. 350 Apto. 82 BL A-3	SOCORRO	284.582,50	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 0003318-14.2014.4.03.6100.
257	AV ENGENHEIRO JOSE SALLES N. 200 Apto. 142 BLOCO B-3	SOCORRO	342.972,40	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 0012337-73.2016.4.03.6100.
263	AV GIOVANNI GRONCHI N. 6675 Apto. 10A 10ºANDAR BL 2 EDIF PORTO ALEGRE	VILA ANDRADE	306.445,10	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 1005844-20.2014.8.26.0002 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA DEFERIDA.
264	R CATUTI N. 21 Apto. 73	VILA ANDRADE	478.010,50	OCUPADO	AÇÕES JUDICIAIS 00178802820144036100/ 00168326320164036100 (REFERENTE CONDOMÍNIO).
266	RUA DEPUTADO JOAO SUSSUMU HIRATA N. 530 Apto. 51 TIPO C	VILA ANDRADE	595.028,60	OCUPADO	AÇÕES JUDICIAIS 5027431-39.2017.4.03.6100; 5008391-71.2017.4.03.6100 e 10265262520168260002 (PENHORA SOBRE DIREITOS DO DEVEDOR FIDUCIANTE REGISTRADA NA AV 15 DA MATRÍCULA,

					PORÉM COM DEFERIMENTO DE CANCELAMENTO DA MESMA NO PROCESSO).
274	AV NOSSA SENHORA DA ASSUNCAO N. 647 Apto. 36 ED CORIFEU (BLOCO C)	VILA BUTANTA	210.156,22	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 0022524-43.2016.4.03.6100.
285	ESTRADA DE ITAPECERICA N. 1187 Apto. 24G EDIFICIO SILVERSTONE	VILA DAS BELEZAS	216.288,99	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 10465207320158260002 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA REGISTRADA SOB AV.11/282067 COM DEFERIMENTO DE CANCELAMENTO NO PROCESSO.
286	RUA LOPO HOMEM N. 56 CASA 04	VILA DOS REMEDIOS	436.561,35	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 0020043-10.2016.4.03.6100.
287	R. ANIBAL DE MATOS N. 196	VILA EMA	152.437,95	OCUPADO	AÇÕES JUDICIAIS 50066084420174036100 e 00183230820164036100.
288	R CARIDA N. 106	VILA EMIR	373.533,75	OCUPADO	AÇÕES JUD. Nº 0014440-87.2015.4.03.6100 e 0000303-66.2016.4.03.6100.
289	RUA DOUTOR HELADIO N. 400 CASA 3	VILA ESPERANCA	244.597,01	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 00223729220164036100.
290	R ITAPURA N. 437 Apto. 14	VILA GOMES CARDIM	646.007,84	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 5012952-41.2017.4.03.6100 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - DEFERIDA PENHORA.
304	RUA RAFAEL DE PROENCA N. 356	VILA NOVA DAS BELEZAS	308.124,28	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 5008304-18.2017.4.03.6100.
305	AVENIDA CONCEICAO N. 2150 Apto. 56 TORRE 1 - ED. SKY	VILA PAIVA	175.184,86	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 0025840-92.2012.8.26.0001 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - DEFERIDA PENHORA / 0110531-04.2010.8.26.0100 - PENHORA DOS DIREITOS DO DEVEDOR FIDUCIANTE REGISTRADA NO AV.05/56434.
316	AV JAGUARI N. 30 CASA 06	CIDADE BOA VISTA	80.712,69	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 0005336-30.2011.8.26.0606 (EXECUÇÃO) - PENHORA REGISTRADA NO AV.03/61404 / 0015768-11.2011.8.26.0606 (REFERENTE CONDOMÍNIO) - PENHORA REGISTRADA NO AV.04/61404.
317	ESTRADA DO RENZI N. 04	JARDIM GRAZIELA	119.330,52	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL 1001939-33.2017.8.26.0606

	Apto. 21 BLOCO C				(REFERENTE CONDOMINIO).
318	ESTRADA SANTA MONICA N. 100 Apto. 14 TORRE 12	PARQUE SANTA ROSA	80.892,70	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL 1007963-77.2017.8.26.0606 (REFERENTE CONDOMINIO).
323	RUA MATHILDE DE ABREU N. 320 Apto. 02 BL 02	PARQUE MARABA	176.076,99	OCUPADO	AÇÃO JUDICIAL Nº 0052384-34.2017.4.03.6301.