

Comitente: Banco Santander Brasil S/A

Leilão único - 28/10/2020 às 10:00

LEILÃO DE IMÓVEIS

Imóveis localizados nos estados de AL, AM, BA, CE, ES, GO, MA, MG, MS, MT, PA, PB, PE, PR, RJ, RN, RS, SC, SE, SP

O leilão será realizado de forma Online

Lote 001 - Guaratinguetá/SP - Nova Guará

Endereço do Imóvel: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, 863, APTO.193, VAGAS Nº 21 E 22, ED. RIVERSIDE GUARATINGUETÁ, NOVA GUARA, GUARATINGUETA, SP, 12515-320

 Apartamento, NOVA GUARA, Desocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 103.73 M² de área útil, 88.76 M² de área comum, 192.49 M² de área total. Matrícula nº 48378, CRI DE GUARATINGUETÁ, Inscrição Prefeitura 05.022.028.66. Valor avaliado R\$653.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 366.520,00

Lote 002 - Guaratinguetá/SP - Nova Guará

Endereço do Imóvel: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, 863, APTO. 191, VAGAS Nº 11 E 12, ED. RIVERSIDE GUARATINGUETÁ, NOVA GUARA, GUARATINGUETA, SP, 12515-320

 Apartamento, NOVA GUARA, Desocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 102.47 M² de área útil, 102.47 M² de área privativa, 88.05 M² de área comum, 190.52 M² de área total. Matrícula nº 48376, CRI DE GUARATINGUETÁ, Inscrição Prefeitura 05.022.028.64. Valor avaliado R\$647.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 363.440,00

Lote 003 - Guaratinguetá/SP - Nova Guará

Endereço do Imóvel: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, 863, APTO. 103, VAGAS Nº 50 E 51, ED. RIVERSIDE GUARATINGUETÁ, NOVA GUARA, GUARATINGUETA, SP, 12515-320

 Apartamento, NOVA GUARA, Desocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 103.74 M² de área útil, 88.75 M² de área comum, 192.49 M² de área total. Matrícula nº 48342, CRI DE GUARATINGUETÁ, Inscrição Prefeitura 05.022.028.30. Valor avaliado R\$630.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 353.430,00

Lote 004 - Guaratinguetá/SP - Nova Guará

Endereço do Imóvel: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, 863, APTO. 94, VAGAS Nº 34 E 35, ED. RIVERSIDE GUARATINGUETÁ, NOVA GUARA, GUARATINGUETA, SP, 12515-320
 Apartamento, NOVA GUARA, Desocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 102.47 M² de área útil, 88.05 M² de área comum, 190.52 M² de área total. Matrícula nº 48339, CRI DE GUARATINGUETÁ, Inscrição Prefeitura 05.022.028.27. Valor avaliado R\$611.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 343.420,00

Lote 005 - Guaratinguetá/SP - Nova Guará

Endereço do Imóvel: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, 863, APTO. 34, VAGAS Nº 30, 36 E 37, ED. RIVERSIDE GUARATINGUETÁ, NOVA GUARA, GUARATINGUETA, SP, 12515-320
 Apartamento, NOVA GUARA, Desocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 3 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 102.47 M² de área útil, 102.47 M² de área privativa, 102.77 M² de área comum, 205.24 M² de área total. Matrícula nº 48315, CRI DE GUARATINGUETÁ, Inscrição Prefeitura 05.022.028.03. Valor avaliado R\$589.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 331.100,00

Lote 006 - Mogi das Cruzes/SP - Vila Melchizedec

Endereço do Imóvel: RUA JOAO BAPTISTA MONTEIRO, 261, CASA Nº5 COM UMA VAGA DE GARAGEM SOB Nº 5, RESIDENCIAL BÚZIOS , VILA MELCHIZEDEC, MOGI DAS CRUZES, SP, 08738-340
 Casa Condomínio, Vila Melchizedec, Ocupado, contendo 4 dormitório(s), sendo 2 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 64.83 M² de área privativa, 27.05 M² de área comum, 107.46 M² de área total. Matrícula nº 79.054, 2ºCRI DE MOGI DAS CRUZES, Inscrição Prefeitura 26.089.016.005-9. IPTU anual R\$ 696,30, valor avaliado R\$186.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 101.430,00

Lote 007 - Matão/SP - Iv Centenário

Endereço do Imóvel: RUA JOSE ARTIMONTE, 987, APTO 11, UMA VAGA DE GARAGEM, CONDOMINIO RESIDENCIAL ALLURE, IV CENTENARIO, MATAO, SP, 15990-405
 Apartamento, IV Centenario, Desocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 58.25 M² de área útil, 58.25 M² de área privativa, 31.94 M² de área comum, 90.19 M² de área total. Matrícula nº 39490, CRI DE MATÃO, Inscrição Prefeitura 251.63.00.0091.01.021.1. IPTU anual R\$ 235,00, valor de condomínio mensal R\$ 231,00, valor avaliado R\$187.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 105.490,00

Lote 008 - São Paulo/SP - Vila Formosa

Endereço do Imóvel: RUA IRU, 136, APARTAMENTO 14, EDIFÍCIO FELICE VILA FORMOSA , VILA FORMOSA, SÃO PAULO, SP, 03363-060
 Apartamento, Vila Formosa, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 65.26 M² de área útil, 65.26 M² de área privativa, 51.99 M² de área comum, 117.25 M² de área total. Matrícula nº 247.161, 9º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 055.201.0274-0. IPTU anual R\$ 460,78, valor de condomínio mensal R\$ 843,90, valor avaliado R\$445.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 228.585,00

Lote 009 - Bauru/SP - Vale do Igapó

Endereço do Imóvel: ALAMEDA ARAPAPAS, 1-91, VALE DO IGAPO, BAURU, SP, 17036-060
 Casa, VALE DO IGAPO, Ocupado, 559.61 M² de área de terreno, 119.78 M² de área construída. Matrícula nº 28.323, 1º CRI DE BAURU, Inscrição Prefeitura 31166226. IPTU anual R\$ 660,00, valor avaliado R\$235.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 123.480,00

Lote 010 - Ribeirão Preto/SP - Condomínio Balneário Recreativa

Endereço do Imóvel: RUA FIRMINO RODRIGUES, 225, CHÁCARA 11, QUADRA C ,
LOTEAMENTO BALNEÁRIO RECREATIVA, CONDOMINIO BALNEARIO RECREATIVA,
RIBEIRÃO PRETO, SP, 14073-809
 Casa, Condomínio Balneario Recreativa,
Desocupado, 2400.00 M² de área de terreno, 901.86 M² de área construída. Matrícula
nº 69198, 1º CRI de RIBEIRÃO PRETO, Inscrição Prefeitura 100219. IPTU anual R\$
3.623,41, valor avaliado R\$1.418.764,50.Venda Condicional (valor de venda sob
aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 654.500,00

Lote 011 - Tupã/SP - Vila Lahoz

Endereço do Imóvel: RUA TUPÃ, 99, Vila Lahoz, TUPÃ, SP, 17600-180
 Casa,
Centro, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 200.00 M² de área de terreno, 70.00 M²
de área construída. Matrícula nº 24.919, CRI DE TUPÃ, Inscrição Prefeitura
0300048000A06PT0201. Valor avaliado R\$150.000,00.Venda Condicional (valor de
venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 88.200,00

Lote 012 - São Paulo/SP - Vila Andrade

Endereço do Imóvel: Rua Cascado, 63, Apto nº 21, Edificio Equilibrium Jardim Sul
Residencial, Vila Suzana, São Paulo, SP, 05734-040
 Apartamento, Jardim das
Palmas, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 50.00 M² de área útil, 42.48 M² de
área comum, 92.48 M² de área total. Matrícula nº 426.473, 11ºCRI DE SÃO PAULO,
Inscrição Prefeitura 16901800249. Valor avaliado R\$318.000,00.Venda Condicional
(valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 163.170,00

Lote 013 - Guarulhos/SP - Vila Nossa Senhora de Fátima

Endereço do Imóvel: Rua Oboé, 132, Residencial Flor de Liz, Vila Fatima, Guarulhos, SP,
07191-257
 Apartamento, Vila Fatima, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem,
70.58 M² de área útil, 35.11 M² de área comum, 105.69 M² de área total. Matrícula nº
129.663, 2º CRI DE GUARULHOS, Inscrição Prefeitura 0844113183901033. Valor
avaliado R\$266.000,00. Apto nº 41.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação
do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 140.385,00

Lote 014 - Piracicaba/SP - Jardim Itapuã

Endereço do Imóvel: RUA CAFELANDIA, 132, JARDIM ITAPUA, PIRACICABA, SP, 13402-
034
 Casa, JARDIM ITAPUA, Ocupado, 133.11 M² de área de terreno, 69.53 M² de
área construída. Matrícula nº 77.147, 2º CRI DE PIRACICABA, Inscrição Prefeitura
433998. IPTU anual R\$ 400,00, valor avaliado R\$199.000,00.Venda Condicional (valor
de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 108.780,00

Lote 015 - Ribeirão Preto/SP - Residencial Flórida

Endereço do Imóvel: AVENIDA CORONEL FERNANDO FERREIRA LEITE, 14026-282, APTO. 621,VILABOIM CENTER, RESIDENCIAL FLORIDA, RIBEIRAO PRETO, SP, 14026-282
 Apartamento, RESIDENCIAL FLORIDA, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 27.16 M² de área útil, 19.36 M² de área comum, 50.21 M² de área total. Matrícula nº 178624, 1º CRI DE RIBEIRÃO PRETO, Inscrição Prefeitura 344348. Valor avaliado R\$306.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 163.240,00

Lote 016 - Ribeirão Preto/SP - Residencial Flórida

Endereço do Imóvel: AVENIDA CORONEL FERNANDO FERREIRA LEITE, 14026-282, APTO 701, VILABOIM CENTER, RESIDENCIAL FLORIDA, RIBEIRAO PRETO, SP, 14026-282
 Apartamento, RESIDENCIAL FLORIDA, Desocupado, 29.89 M² de área útil, 24.23 M² de área comum, 54.13 M² de área total. Matrícula nº 178628, 1º CRI DE RIBEIRÃO PRETO, Inscrição Prefeitura 344352. Valor avaliado R\$331.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 177.100,00

Lote 017 - Rio Claro/SP - Vila São Miguel

Endereço do Imóvel: RUA 10A, 1912, , RIO CLARO, SP, 13506-401
 Casa, Vila São Miguel, Ocupado, 223.31 M² de área construída, 330.00 M² de área total. Matrícula nº 2201, 1º CRI DE RIO CLARO, Inscrição Prefeitura 02.02.030.0271.001. IPTU anual R\$ 1.613,26, valor avaliado R\$460.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 236.670,00

Lote 018 - Caçapava/SP - Parque Residencial Santo André

Endereço do Imóvel: RUA LUIZ DE CARVALHO GONCALVES, 412, PARQUE RESIDENCIAL SANTO ANDRE, CACAPAVA, SP, 12283-870
 Casa, Vitoria Vale, Ocupado, 175.00 M² de área de terreno, 120.02 M² de área construída. Matrícula nº 33635, CRI DE CAÇAPAVA, Inscrição Prefeitura 07246032000. Valor avaliado R\$332.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 154.718,00

Lote 019 - São Paulo/SP - Jardim Marajoara

Endereço do Imóvel: RUA MARECHAL BINA MACHADO, 281, JARDIM MARAJOARA, SAO PAULO, SP, 04663-120
 Casa, Jardim Marajoara, Ocupado, 889.60 M² de área de terreno, 537.00 M² de área construída. Matrícula nº 334863, 11º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 09017900148. IPTU anual R\$ 2.184,02, valor avaliado R\$1.913.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 956.970,00

Lote 020 - Pindamonhangaba/SP - Residencial Campo Belo

Endereço do Imóvel: AVENIDA ATILIO AMADEI, 438, LOTE 140 QUADRA G, RESIDENCIAL CAMPO BELO, PINDAMONHANGABA, SP, 12400-610
 Casa, Residencial Campo Belo, Ocupado, 125.00 M² de área de terreno, 134.74 M² de área construída. Matrícula nº 51924, CRI DE PINDAMONHANGABA, Inscrição Prefeitura SO110723030000. Valor avaliado R\$350.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob

aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 150.087,00

Lote 021 - Santo André/SP - Vila Cecília Maria

Endereço do Imóvel: RUA SOLIMOES, 118, RESIDENCIA 04, COM 01 VAGA - RESIDENCIAL NOVA SOLIMÕES, VILA CECILIA MARIA, SANTO ANDRE, SP, 09175-630
 Casa Condomínio, Vila Cecília Maria, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 75.12 M² de área privativa, 52.76 M² de área comum, 127.88 M² de área total. Matrícula nº 145474, 1º CRI DE SANTO ANDRE, Inscrição Prefeitura 13109081. IPTU anual R\$ 321,20, valor avaliado R\$412.000,00. OBS: O imóvel possui uma área de utilização exclusiva que trata-se de um terraço localizado no piso superior da unidade de igual área privativa constante na matrícula, sendo assim para os cálculos foi adotado a área privativa mais a área do terraço totalizando uma área privativa de 150,24 m². Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 216.825,00

Lote 022 - São Paulo/SP - Real Parque

Endereço do Imóvel: RUA MATTIA FILIZZOLA, 127, APTO 51 CONDOMINIO EDIFICIO GRAND CANYON, REAL PARQUE, SÃO PAULO, SP, 05685-060
 Apartamento, Real Parque, Desocupado, 466.88 M² de área útil, 999.58 M² de área total. Matrícula nº 131974, 15º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 300.051.0112-0. Valor avaliado R\$2.374.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 1.218.910,00

Lote 023 - São Paulo/SP - Jardim das Oliveiras

Endereço do Imóvel: RUA JOAO MISSEL GIGANTE, 120, RESIDENCIA 3, CONDOMINIO JOÃO MISSEL GIGANTE, JARDIM DAS OLIVEIRAS, SAO PAULO, SP, 08122-180
 Casa Condomínio, Jardim das Oliveiras, Ocupado, 88.76 M² de área privativa, 44.66 M² de área comum, 133.42 M² de área total. Matrícula nº 172417, 12º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 134.315.0036-5. Valor avaliado R\$247.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 127.890,00

Lote 024 - Carapicuíba/SP - Chácara dos Lagos

Endereço do Imóvel: RUA MEXICO, 200, LOTE 43 - A - CHÁCARAS DOS LAGOS, CHACARA DOS LAGOS, CARAPICUIBA, SP, 06345-320
 Casa Condomínio, Chácara dos Lagos, Ocupado, 1273.40 M² de área de terreno, 372.38 M² de área construída. Matrícula nº 10584, 1º CRI DE CARAPICUÍBA, Inscrição Prefeitura 23231.43.28.1837.00.000. Valor avaliado R\$1.634.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 675.465,00

Lote 025 - Avaré/SP - Conjunto Habitacional Doutor Antônio Francisco Inocêncio

Endereço do Imóvel: Rua Julio Jacob da Rocha, 160, Conjunto Habitacional Avaré A, AVARÉ, SP, 18708-780
 Casa, Conjunto Habitacional Doutor Antonio Francisco Inocencio, Ocupado, 200.00 M² de área de terreno, 130.62 M² de área construída. Matrícula nº 65435, Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Avaré/SP, Inscrição

Prefeitura 4.448.013.00.. IPTU anual R\$ 739,87, valor avaliado R\$233.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 127.155,00

Lote 026 - Pindamonhangaba/SP - Conjunto Residencial Araretama

Endereço do Imóvel: RUA MOACYR GONCALVES DE ARAUJO, 159, CONJUNTO RESIDENCIAL ARARETAMA, PINDAMONHANGABA, SP, 12423-370
 Casa, CONJUNTO RESIDENCIAL ARARETAMA, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 125.83 M² de área de terreno, 52.85 M² de área construída. Matrícula nº 62330, CRI DE PINDAMONHANGABA, Inscrição Prefeitura SO131502002000 -. Valor avaliado R\$181.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 96.469,00

Lote 027 - Araraquara/SP - Vila Santa Maria

Endereço do Imóvel: Rua São Pedro, 285, Vila Santa Maria, Araraquara, SP, 14810-052
 Casa, Vila Santa Maria (Vila Xavier), Ocupado, 245.00 M² de área total. Matrícula nº 17.301, 1º CRI - Araraquara/S, Inscrição Prefeitura 07.003.041.00. Valor avaliado R\$270.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 141.488,00

Lote 028 - Santos/SP - Boqueirão

Endereço do Imóvel: RUA CAROLINO RODRIGUES, 28 - APTO Nº 11 E VAGAS NºS 11-A, 11-B, 11-C E 11-D - EDIFÍCIO DI CAVALCANTI - BOQUEIRÃO - SANTOS/SP - CEP: 11055-070
 Apartamento, Boqueirão, Desocupado, contendo 2 dormitório(s), 4 vaga(s) de garagem, 2 suíte(s), 1 banheiro(s), 293.98 M² de área útil, 435.41 M² de área total. Matrícula nº 65118, 2º CRI DE SANTOS-SP, Inscrição Prefeitura 66016014001. IPTU anual R\$ 3.606,18, valor avaliado R\$1.315.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 723.954,00

Lote 029 - Sorocaba/SP - Vila Independência

Endereço do Imóvel: RUA GUSTAVO TEIXEIRA, 216, APTO 22 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO LUIZ TEIXEIRA, VILA INDEPENDENCIA, SOROCABA, SP, 18040-323
 Apartamento, Vila Independencia, Ocupado, contendo 3 vaga(s) de garagem, 259.00 M² de área útil, 153.49 M² de área comum, 412.49 M² de área total. Matrícula nº 59753, 2º CRI DE SOROCABA, Inscrição Prefeitura 44.63.27.0378.01.004 . IPTU anual R\$ 2.390,77, valor de condomínio mensal R\$ 2.427,87, valor avaliado R\$926.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 478.485,00

Lote 030 - Cotia/SP - Paisagem Renoir

Endereço do Imóvel: ESTRADA DO LUTERO, Nº 1293 - PAISAGEM RENOIR - COTIA/SP - CEP: 06715-400
 Casa, Paisagem Renoir, Ocupado, 2468.00 M² de área de terreno, 492.83 M² de área construída. Matrícula nº 13249, CRI DE COTIA, Inscrição Prefeitura 23253.13.54.0671.00.000. Valor avaliado R\$1.442.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 732.060,00

Lote 031 - Itapevi/SP - Transurb

Endereço do Imóvel: RUA BARTOLOMEU BUENO DA SILVA, Nº 1.331 - LOTE 24 - QUADRA 07 - CONDOMÍNIO VILA VERDE - TRANSURB - ITAPEVI/SP - CEP: 06670-200
 Casa Condomínio, Ocupado, 384.15 M² de área de terreno, 308.00 M² de área construída. Matrícula nº 1116, 1º CRI DE ITAPEVI, Inscrição Prefeitura 231521200015300000. Valor de condomínio mensal R\$ 1.006,94, valor avaliado R\$778.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 398.738,00

Lote 032 - Bauru/SP - Jardim Maria Angélica

Endereço do Imóvel: RUA PADRE ANCHIETA, Nº 25-7 - JARDIM MARIA ANGÉLICA-BAURU/SP - CEP: 17060-400
 Casa, Ocupado, 282.58 M² de área de terreno, 240.36 M² de área construída. Matrícula nº 10509, 2º CRI DE BAURU, Inscrição Prefeitura 40771015. Valor avaliado R\$475.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 224.543,00

Lote 033 - Iperó/SP - Bacaetava

Endereço do Imóvel: RUA OLÍMPIO DE BARROS, Nº 144 - RESIDENCIAL JARDIM SARTORELLI - BACAETAVA - IPERÓ/SP - CEP: 18560-000
 Casa Condomínio, Desocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 250.00 M² de área de terreno, 98.73 M² de área construída. Matrícula nº 10293, CRI DE BOITUVA/SP, Inscrição Prefeitura 04.0073.0100.00. Valor de condomínio mensal R\$ 160,00, valor avaliado R\$275.000,00. DOIS QUARTOS, UMA SUÍTE, UMA COZINHA, UMA SALA, UM BANHEIRO, UMA ÁREA DE SERVIÇO E UMA VAGA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 148.225,00

Lote 034 - Poá/SP - Vila Perracini

Endereço do Imóvel: RUA WALDEMAR AQUILINO DE FREITAS, Nº 215 - VILA PERRACINI - POÁ/SP - CEP: 08552-340
 Casa, Ocupado, 500.00 M² de área de terreno, 69.55 M² de área construída. Matrícula nº 32.925, 1º CRI DE POÁ, Inscrição Prefeitura 43.213.33.22.0221.00.000 . Valor avaliado R\$386.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 201.390,00

Lote 035 - Itatiba/SP - Parque da Colina

Endereço do Imóvel: RUA ROQUE FACCINA, Nº 420 - PARQUE DA COLINA - ITATIBA/SP - CEP: 13254-681
 Casa, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 suíte(s), 2 banheiro(s), 250.00 M² de área de terreno, 118.80 M² de área construída. Matrícula nº 35380, CRI DE ITATIBA, Inscrição Prefeitura 41212.62.64.01713.0.0151.00000. Valor avaliado R\$415.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 187.719,00

Lote 036 - Tatuí/SP - Vila Angélica

Endereço do Imóvel: RUA SEBASTIÃO OSWALDO CAMARGO, N. 324 - CEP: 18280-180

 Casa, Ocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 150.00 M² de área de terreno, 73.05 M² de área construída. Matrícula nº 37435, 2º CRI TATUÍ/SP, Inscrição Prefeitura 0515.0112 (12039). IPTU anual R\$ 210,20, valor avaliado R\$196.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 90.773,00

Lote 037 - Bauru/SP - Jardim Brasil

Endereço do Imóvel: RUA ANTÔNIO GARCIA, Nº14-50 - JARDIM BRASIL - BAURU/SP - CEP: 17.011-190
 Casa, Desocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 242.00 M² de área de terreno, 262.39 M² de área construída. Matrícula nº 22631, 1º CRI DE BAURU, Inscrição Prefeitura 30045005. IPTU anual R\$ 128,91, valor avaliado R\$435.000,00. UMA ÁREA, UMA SALA DE ESTAR, UM HALL, UM BANHEIRO W.C, DOIS DORMITÓRIOS, UMA COPA E UMA SALA DE COSTURA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 245.245,00

Lote 038 - Carapicuíba/SP - Parque Sampaio Viana

Endereço do Imóvel: RUA CARMEM MIRANDA, Nº 110 - PARQUE SAMPAIO VIANA - CARAPICUÍBA/SP - CEP: 06395-420
 Casa, Ocupado, 125.00 M² de área de terreno, 305.68 M² de área construída. Matrícula nº 7455, 1º CRI DE CARAPICUÍBA/SP, Inscrição Prefeitura 23253.40.33.0138.00.000. IPTU anual R\$ 1.037,64, valor avaliado R\$400.264,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 208.005,00

Lote 039 - Mongaguá/SP - Jardim Itapoan

Endereço do Imóvel: RUA SANTO ANTÔNIO, Nº 552 - CS B - LT05 - QD09 - JARDIM ITAPOAN - MONGAGUÁ/SP - CEP: 11.730-000
 Casa, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 145.00 M² de área de terreno, 109.32 M² de área construída. Matrícula nº 14527, CRI DE MONGAGUÁ/SP, Inscrição Prefeitura 35000900501. IPTU anual R\$ 100,46, valor avaliado R\$194.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 92.610,00

Lote 040 - Caçapava/SP - Jardim Real Park

Endereço do Imóvel: RUA SIDNEY FLÁVIO DE ARAÚJO, Nº 258 - LOTEAMENTO REAL PARK - CAÇAPAVA/SP - CEP: 12.289-396
 Casa, Desocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 47.95 M² de área construída, 161.01 M² de área total. Matrícula nº 24900, CRI CAÇAPAVA, Inscrição Prefeitura 6185012000. Valor avaliado R\$159.000,00. Imóvel Residencial, com todos os melhoramentos públicos e comércio local. Próximo a Estrada Mun. José Francisco Alvarenga, Jardim Alvorada Colégio,E.E. Profª Margarida Maia de Almeida Vieira e Simpatia Supermercados - Panorama. .Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 86.625,00

Lote 041 - São Paulo/SP - Parque Peruche

Endereço do Imóvel: RUA SANTA EUDOXIA, Nº 1.095 - PARQUE PERUCHE - SÃO

PAULO/ - CEP: 02533-011
 Casa, Ocupado, 120.00 M² de área de terreno, 294.00 M² de área construída, 120.00 M² de área total. Matrícula nº 154.069, 8º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 075.129.0030-9. IPTU anual R\$ 1.130,26, valor avaliado R\$785.000,00. BAIRRO RESIDENCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, 1 SALA DE ESTAR, 2 BANHEIROS, SALA DE JANTAR/COPA, 1 COZINHA, 1 DESPENSA, 5 QUARTOS, 2 VARANDAS/SACADAS E UMA ÁREA DE SERVIÇO, CONFORME LAUDO. METRAGEM DA ÁREA CONSTRUÍDA DE ACORDO COM A PREFEITURA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 403.883,00

Lote 042 - Guarulhos/SP - Vila Galvão

Endereço do Imóvel: RUA SANTO ANTONIO, Nº 630 - VILA GALVÃO - GUARULHOS/SP - CEP: 07071-000
 Casa, Ocupado, 822.30 M² de área de terreno. Matrícula nº 51397, 2º CRI DE GUARULHOS, Inscrição Prefeitura 083.33.63.0376.00.000.1 . IPTU anual R\$ 1.458,28, valor avaliado R\$2.090.000,00. Bairro residencial com todos os melhoramentos públicos e comércio local.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 861.420,00

Lote 043 - Cotia/SP - Parque Rincão

Endereço do Imóvel: RUA COPACABANA, Nº 18 - PARQUE RINCÃO - COTIA/SP - CEP: 06705-471
 Casa, Ocupado, 5000.00 M² de área de terreno, 893.32 M² de área construída, 893.32 M² de área total. Matrícula nº 75775, CRI DE COTIA, Inscrição Prefeitura * CONTRIBUINTE: 23162.33.56.1081.0154.00.000 - PREFEITURA DE COTIA/SP. IPTU anual R\$ 503,97, valor avaliado R\$2.528.000,00. ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, PRÓXIMO À RODOVIA RAPOSO TAVARES.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 1.068.690,00

Lote 044 - Rio de Janeiro/RJ - Taquara

Endereço do Imóvel: ESTRADA DO RIO GRANDE, 4001, APARTAMENTO 202, BLOCO 05, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL TAQUARA , TAQUARA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22723-006
 Apartamento, TAQUARA, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 60.00 M² de área útil, 60.00 M² de área privativa. Matrícula nº 181.109, 9º CRI RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 02.006-4. IPTU anual R\$ 422,42, valor avaliado R\$200.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 116.130,00

Lote 045 - Maricá/RJ - Praia de Itaipuaçu

Endereço do Imóvel: RUA TERRA, S/N, CASA Nº 01 - LOTEAMENTO 2BARRA DE ITAIPUAÇU, PRAIA DE ITAIPUACU (ITAIPUACU), MARICA, RJ, 24936-785
 Casa, PRAIA DE ITAIPUACU (ITAIPUACU), Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 banheiro(s), 225.00 M² de área de terreno, 136.55 M² de área construída. Matrícula nº 101388, 2º CRI DE MARICA, Inscrição Prefeitura 141612. Valor avaliado R\$336.400,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 173.093,00

Lote 046 - São Gonçalo/RJ - Camarão

Endereço do Imóvel: RUA MONSENHOR PIZARRO, 302, CAMARAO, SAO GONCALO, RJ, 24436-750
 Casa, CAMARAO, Ocupado, 180.00 M² de área de terreno, 80.00 M² de área construída. Matrícula nº 27156, 2º DE SÃO GONÇALO, Inscrição Prefeitura 343439090. Valor avaliado R\$320.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 169.785,00

Lote 047 - São Gonçalo/RJ - Lagoinha

Endereço do Imóvel: RUA CASTRO ALVES, 801, CASA 01, LOTEAMENTO JARDIM NOSSA SENHORA AUXILIADORA, LAGOINHA, SAO GONCALO, RJ, 24736-140
 Casa, Lagoinha, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 49.70 M² de área construída. Matrícula nº 60808, 3º CRI SÃO GONÇALO, Inscrição Prefeitura 849764000. IPTU anual R\$ 540,00, valor avaliado R\$98.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 52.185,00

Lote 048 - Macaé/RJ - Nova Cidade

Endereço do Imóvel: Est. Aderson Ferreira Filho, 6500, R 8, CS 18, QD 28, Nova Cidade, Macaé, RJ, 27949-100
 Casa, Horto, Ocupado, 49.41 M² de área construída, 220.14 M² de área total. Matrícula nº 27164, 2º Ofício de Registro de Imóveis de Macaé/RJ, Inscrição Prefeitura 01.7.106.0859.001. Valor avaliado R\$170.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 83.055,00

Lote 049 - Niterói/RJ - Badu

Endereço do Imóvel: Est. Caetano Monteiro, 2201, Condomínio denominado Ubá Vila Verde
 Casa, Matapaca, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 3 banheiro(s), 211.28 M² de área construída, 531.25 M² de área total. Matrícula nº 7466A, 18º Ofício de Niterói/RJ, Inscrição Prefeitura 179.339-7. IPTU anual R\$ 3.465,00, valor de condomínio mensal R\$ 1.784,70, valor avaliado R\$700.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 429.975,00

Lote 050 - Rio de Janeiro/RJ - Itanhangá

Endereço do Imóvel: RUA ENGENHEIRO DANTAS LEITE, 260, CONDOMÍNIO JARDINS DO ITANHANGÁ, ITANHANGA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22641-320
 Casa Condomínio, Itanhangá, Desocupado, 1539.00 M² de área útil, 6064.00 M² de área total. Matrícula nº 275764, 9º CRI RIO JANEIRO, Inscrição Prefeitura 2547313. Valor avaliado R\$14.000.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 6.468.000,00

Lote 051 - São Gonçalo/RJ - Laranjal

Endereço do Imóvel: RUA ITATIAIA, 415, CASA 03, LARANJAL, SÃO GONÇALO, RJ, 24720-420
 Casa, Laranjal, Ocupado, 95.53 M² de área útil, 525.00 M² de área total. Matrícula nº 62713, 3º CRI SÃO GONÇALO, Inscrição Prefeitura 361.777-003.

IPTU anual R\$ 706,66, valor avaliado R\$187.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 88.384,00

Lote 052 - Niterói/RJ - Engenhoca

Endereço do Imóvel: RUA IGUACU, 134, ENGENHOCA, NITEROI, RJ, 24111-210
 Casa, Engenhoca, Ocupado, 110.00 M² de área de terreno, 59.00 M² de área construída. Matrícula nº 5784, 15º CRI NITERÓI, Inscrição Prefeitura 251496. Valor avaliado R\$120.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 58.800,00

Lote 053 - São Gonçalo/RJ - Coelho

Endereço do Imóvel: RUA CRISTIANO OTONI, Nº 1.182 - APTO. Nº 706 - BLOCO 01 - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FLAMBOYANT - COELHO - SÃO GONÇALO/RJ - CEP: 24740-004
 Apartamento, Coelho, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 73.00 M² de área útil, 73.00 M² de área privativa. Matrícula nº 47875, 4º CRI DE SÃO GONÇALO, Inscrição Prefeitura 160942000. Valor avaliado R\$160.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 87.588,00

Lote 054 - Rio de Janeiro/RJ - Jacarepaguá

Endereço do Imóvel: ESTRADA DOS BANDEIRANTES, 8751, APTO 1105, CONDOMÍNIO RIO STAY RESIDENCE, JACAREPAGUA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22783-115
 Apartamento, Jacarepaguá, Ocupado, 67.00 M² de área de terreno, 67.00 M² de área útil. Matrícula nº 392694, 9º CRI RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 32794539. Valor de condomínio mensal R\$ 1.200,00, valor avaliado R\$340.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 187.425,00

Lote 055 - Macaé/RJ - Parque Aeroporto

Endereço do Imóvel: RUA MARAJÓ, Nº 95 - PARQUE AEROPORTO - MACAÉ/RJ - CEP: 27963-030
 Casa, Parque Aeroporto, Ocupado, 124.85 M² de área de terreno, 136.40 M² de área construída. Matrícula nº 15.242, 3º CRI DE MACAE, Inscrição Prefeitura 2236200930001. IPTU anual R\$ 750,74, valor avaliado R\$305.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 134.505,00

Lote 056 - Nilópolis/RJ - Centro

Endereço do Imóvel: ESTRADA DOUTOR MANUEL REIS, Nº 110 - APTO. 1301 2 BL. 2 2 CONDOMÍNIO BEIJAR FLOR RESIDENCIAL CLUBE - CENTRO - NILÓPOLIS/RJ 2 CEP: 26510-182
 Apartamento, Ocupado, 88.50 M² de área útil, 98.40 M² de área total. Matrícula nº 16581, CRI DE NILÓPOLIS/RJ , Inscrição Prefeitura 210592. IPTU anual R\$ 100,00, valor de condomínio mensal R\$ 514,01, valor avaliado R\$325.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 163.391,00

Lote 057 - Rio das Ostras/RJ - Maria Turri

Endereço do Imóvel: RUA MARIA CLOTILDE TURRI, N. 361 - CASA 01 - RESIDENCIAL MARIA TURRI - MARIA TURRI - RIO DAS OSTRAS/RJ - CEP: 28891323
 Casa, Ocupado, 360.00 M² de área de terreno, 82.10 M² de área construída. Matrícula nº 27684, CRI DO RIO DAS OSTRAS, Inscrição Prefeitura 01.7.375.0049.001. IPTU anual R\$ 479,61, valor avaliado R\$198.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 100.328,00

Lote 058 - São Gonçalo/RJ - Alcântara

Endereço do Imóvel: ESTRADA DO RAUL VEIGA, 500, SALA 1103
 Sala, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 21.59 M² de área útil, 37.16 M² de área total. Matrícula nº 66602, 3º CRI DE SÃO GONÇALO/RJ, Inscrição Prefeitura 844750147. IPTU anual R\$ 1.012,63, valor de condomínio mensal R\$ 416,27, valor avaliado R\$139.000,00. IMÓVEL COMERCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 62.740,00

Lote 059 - São Gonçalo/RJ - Alcântara

Endereço do Imóvel: ESTRADA DO RAUL VEIGA, 500, SALA 803
 Sala, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 21.59 M² de área útil, 37.16 M² de área total. Matrícula nº 66489, 3º CRI DE SÃO GONÇALO/RJ, Inscrição Prefeitura 844750024. IPTU anual R\$ 1.012,63, valor de condomínio mensal R\$ 416,27, valor avaliado R\$137.000,00. IMÓVEL COMERCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 61.878,00

Lote 060 - São Gonçalo/RJ - Alcântara

Endereço do Imóvel: ESTRADA DO RAUL VEIGA, 500, SALA 508
 Sala, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 23.99 M² de área útil, 41.31 M² de área total. Matrícula nº 66516, 3º CRI DE SÃO GONÇALO/RJ, Inscrição Prefeitura 844750051. IPTU anual R\$ 1.039,15, valor de condomínio mensal R\$ 449,15, valor avaliado R\$146.000,00. IMÓVEL COMERCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 66.729,00

Lote 061 - São Gonçalo/RJ - Alcântara

Endereço do Imóvel: ESTRADA DO RAUL VEIGA, 500, SALA 502
 Sala, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 19.27 M² de área útil, 33.18 M² de área total. Matrícula nº 66480, 3º CRI DE SÃO GONÇALO/RJ, Inscrição Prefeitura 844750015. IPTU anual R\$ 987,10, valor de condomínio mensal R\$ 384,80, valor avaliado R\$119.000,00. IMÓVEL COMERCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 53.577,00

Lote 062 - São Gonçalo/RJ - Maria Paula

Endereço do Imóvel: ESTRADA DA PACIÊNCIA, Nº 2845 - APTO. Nº 1004 - BLOCO 01 -

EDIFÍCIO GREEN PARK - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ECO PARK - MARIA PAULA - SÃO GONÇALO/RJ - EP: 24756-660
 Apartamento, Ocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 59.80 M² de área útil. Matrícula nº 59015, 3º CRI DE SÃO GONÇALO/RJ, Inscrição Prefeitura 172553000. Valor avaliado R\$251.000,00. Imóvel Residencial, com todos os melhoramentos públicos e comércio local. Próximo a Escola Municipal Mariana Sodre. , COM DIREITO AO USO DE 01 VAGA INDISTINTAMENTE, CONFORME MATRÍCULA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 126.604,00

Lote 063 - São Gonçalo/RJ - Rocha

Endereço do Imóvel: RUA MAJOR PEIXOTO GUIMARÃES, Nº 628 - CASA 4 - ROCHA - SÃO GONÇALO/RJ - CEP: 24422-280
 Casa, Ocupado, 540.00 M² de área de terreno, 91.91 M² de área construída. Matrícula nº 59412, 4º CRI DE SÃO GONÇALO, Inscrição Prefeitura * CONTRIBUINTE: 171324000 - PREFEITURA DE SÃO GONÇALO/RJ.. IPTU anual R\$ 591,83, valor avaliado R\$210.000,00. BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS, SALA, 02 QUARTOS, BANHEIRO SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E 01 VAGA DE GARAGEM DESCOBERTA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 113.190,00

Lote 064 - Maricá/RJ - Jardim Guaratiba

Endereço do Imóvel: RUA TRÊS, S/Nº - LOTE 09 - QUADRA B - JARDIM GUARATIBA - RIO DE JANEIRO/RJ - CEP: 22031-072
 Casa, Ocupado, contendo 4 dormitório(s), sendo 2 suíte(s), 2 banheiro(s), 624.00 M² de área de terreno, 329.00 M² de área construída, 329.00 M² de área total. Matrícula nº 47169, 2 CRI DE MARICÁ, Inscrição Prefeitura * CONTRIBUINTE: 904354670226. IPTU anual R\$ 98,54, valor avaliado R\$801.000,00. BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, PRÓXIMO A PRAIA, PAVIMENTO INFERIOR- UM BANHEIRO, UM HALL E VARANDA, PAVIMENTO SUPERIOR- DUAS SUÍTES, DOIS QUARTOS, UMA SALA, UMA COZINHA, UM BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, CIRCULAÇÃO E VARANDAS.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 342.951,00

Lote 065 - Guarapari/ES - Centro

Endereço do Imóvel: RUA PEDRO CAETANO, 394, APTO 701, VAGAS DE GARAGEM ACESSÓRIAS NºS 22 E 32, EDIFÍCIO RESIDENCIAL RECANTO DO MAR, CENTRO, GUARAPARI, ES, 29200-350
 Apartamento, Centro, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 88.30 M² de área útil, 93.99 M² de área comum, 182.29 M² de área total. Matrícula nº 62.419, 2º CRI DE GUARAPARI, Inscrição Prefeitura 01.01.083.0117.022. Valor avaliado R\$493.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 291.060,00

Lote 066 - Serra/ES - Praia da Baleia

Endereço do Imóvel: AVENIDA DESEMBARGADOR ANTÔNIO JOSÉ MIGUEL FEU ROSA, Nº 665 - APTO 104 E VAGAS NºS 413 E 414 - BLOCO 18 - CONDOMÍNIO ROSSI IDEAL

VILA ITACARÉ 7 PRAIA DA BALEIA - SERRA/ES - CEP: 29172-680
 Apartamento, Desocupado, contendo 2 dormitório(s), 2 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 76.21 M² de área útil, 81.45 M² de área total. Matrícula nº 72.802, 1º CRI DE SERRA, Inscrição Prefeitura 004.2.010.2019.414. IPTU anual R\$ 90,74, valor de condomínio mensal R\$ 274,76, valor avaliado R\$191.000,00. UMA VARANDA SEMI COBERTA, UMA SALA DE ESTAR/JANTAR, DOIS QUARTOS, UM QUARTO DE SERVIÇO, UM BANHEIRO SOCIAL, UMA CIRCULAÇÃO, UMA COZINHA E UMA ÁREA DE SERVIÇO.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 97.482,00

Lote 067 - Uberlândia/MG - Santa Luzia

Endereço do Imóvel: RUA ANA MARIA RODRIGUES, 50, APTO 102 - BLOCO 04 - VAGA 37 - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MARIA JOSÉ MASCIA MARQUES, SANTA MARIA, UBERLÂNDIA, MG, 38408-689
 Apartamento, Santa Luzia, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 66.14 M² de área útil, 66.14 M² de área privativa, 19.16 M² de área comum, 85.30 M² de área total. Matrícula nº 151117, 1º CRI DE UBERLÂNDIA, Inscrição Prefeitura 354389. IPTU anual R\$ 154,20, valor de condomínio mensal R\$ 219,00, valor avaliado R\$176.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 93.170,00

Lote 068 - Pouso Alegre/MG - Jardim Aeroporto

Endereço do Imóvel: RUA ARTHUR VILHENA DE CARVALHO, 535, JARDIM AEROPORTO, POUSO ALEGRE, MG, 37560-187
 Casa, Jardim Aeroporto, Ocupado, contendo 4 vaga(s) de garagem, 200.00 M² de área de terreno, 66.24 M² de área construída. Matrícula nº 61160, CRI DE POUSO ALEGRE, Inscrição Prefeitura 00405080105000. IPTU anual R\$ 100,00, valor avaliado R\$230.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 110.985,00

Lote 069 - Mateus Leme/MG - Nossa Senhora do Rosario

Endereço do Imóvel: RUA AFONSO GOMES, 151, NOSSA SENHORA DO ROSARIO, MATEUS LEME, MG, 35670-000
 Casa, Vale dos Araçás, Ocupado, 390.50 M² de área de terreno, 52.00 M² de área construída. Matrícula nº 6782, CRI DE MATEUS LEME, Inscrição Prefeitura 4676. Valor avaliado R\$224.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 85.775,00

Lote 070 - Mateus Leme/MG - Nossa Senhora do Rosário

Endereço do Imóvel: RUA AFONSO GOMES, 213, NOSSA SENHORA DO ROSARIO, MATEUS LEME, MG, 35670-000
 Casa, Vale dos Araçás, Ocupado, 275.00 M² de área de terreno, 52.00 M² de área construída. Matrícula nº 6780, CRI DE MATEUS LEME, Inscrição Prefeitura 4679. Valor avaliado R\$180.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 74.235,00

Lote 071 - Montes Claros/MG - Tancredo Neves

Endereço do Imóvel: RUA DOMINGOS GONCALVES FREITAS, 89, TANCREDO NEVES, MONTES CLAROS, MG, 39400-556
 Casa, TANCREDO NEVES, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 120.00 M² de área de terreno, 68.65 M² de área construída.

Matrícula nº 27219, 2º CRI DE MONTES CLAROS, Inscrição Prefeitura 01.35.140.0095.000. Valor avaliado R\$124.000,00. Com direito à uma vaga de garagem, conforme "in loco". Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 69.090,00

Lote 072 - Esmeraldas/MG - Jardim das Oliveiras

Endereço do Imóvel: R 6, 553, Jardim das Oliveiras, Esmeraldas, MG, 35740-000
 Casa, Jardim das oliveiras, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 360.00 M² de área de terreno, 259.30 M² de área construída. Matrícula nº 9005, CRI -

Esmeraldas/MG, Inscrição Prefeitura 02.050.003.0130.001 . Valor avaliado R\$594.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 333.690,00

Lote 073 - Boa Esperança/MG - Jardim Primavera II

Endereço do Imóvel: RUA JULIETA DOS REIS NAVES, 135, JARDIM PRIMAVERA II, BOA ESPERANCA, MG, 37170-000
 Casa, Desocupado, contendo 5 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 7 banheiro(s), 702.00 M² de área de terreno, 712.01 M² de área construída. Matrícula nº 31188, CRI DE BOA ESPERANÇA, Inscrição Prefeitura 01.01050.0234.001.0001. Valor avaliado R\$2.627.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 1.328.019,00

Lote 074 - Bom Despacho/MG - Belvedere

Endereço do Imóvel: RUA IVONETE RESENDE, Nº 135 - BELVEDERE - BOM DESPACHO/MG - CEP: 35600-000
 Casa, Ocupado, 180.00 M² de área de terreno, 118.38 M² de área construída. Matrícula nº 34491, CRI DE BOM DESPACHO, Inscrição Prefeitura 01.05.135.0159.001. IPTU anual R\$ 100,00, valor avaliado R\$293.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 141.855,00

Lote 075 - Belo Horizonte/MG - Santa Rosa

Endereço do Imóvel: RUA QUINTINO BOCAIUVA, Nº 20 - APTO 103 - EDIFÍCIO D. LAÍS - SANTA ROSA - BELO HORIZONTE/MG - CEP: 31255-550
 Apartamento, Ocupado, 78.00 M² de área útil, 78.00 M² de área total. Matrícula nº 19659, 5º CRI DE BELO HORIZONTE/MG, Inscrição Prefeitura 313024 017 0046. Valor avaliado R\$262.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 130.169,00

Lote 076 - Barão de Cocais/MG - Centro

Endereço do Imóvel: AVENIDA GETÚLIO VARGAS, Nº 231 ☐ CENTRO - CEP: 35970-000
 Casa, Ocupado, 600.00 M² de área de terreno, 145.16 M² de área construída.

Matrícula nº 12052, 1º CRI DE BARÃO DE COCAIS/MG, Inscrição Prefeitura 01.02.064.1767.001. IPTU anual R\$ 100,00, valor avaliado R\$500.000,00. Venda

Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 254.825,00

Lote 077 - Barão de Cocais/MG - Vila Regina

Endereço do Imóvel: RUA DOUTOR MOURA MONTEIRO, Nº 104 - VILA REGINA - CEP: 35970-000
 Casa, Desocupado, 299.52 M² de área de terreno, 147.20 M² de área construída. Matrícula nº 83, CRI DE BARÃO DOS COCAIS, Inscrição Prefeitura 01.04.0021.0123.001. Valor avaliado R\$491.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 190.267,00

Lote 078 - Uberlândia/MG - Tibery

Endereço do Imóvel: RUA MONTREAL, Nº401 - APTO Nº 01 E VAGA 03 - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL E COMERCIAL VIEIRA GAMA - TIBERY - UBERLÂNDIA/MG - CEP:38405-034
 Apartamento, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 110.85 M² de área útil, 41.39 M² de área comum, 152.24 M² de área total. Matrícula nº 175.371, 1º CRI DE UBERLÂNDIA, Inscrição Prefeitura 38405-034. IPTU anual R\$ 100,00, valor avaliado R\$336.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 166.320,00

Lote 079 - Vespasiano/MG - Condomínio Yuri Gagarin

Endereço do Imóvel: RUA YURI GAGARIN, Nº 635 - CONDOMÍNIO YURI GAGARIN - CEP: 33202-752
 Casa Condomínio, Locado, 100.00 M² de área de terreno, 97.16 M² de área construída. Matrícula nº 14.061, CRI DE VESPASIANO, Inscrição Prefeitura 01.05.0828.0175.001. Valor avaliado R\$218.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 107.310,00

Lote 080 - Juatuba/MG - Juatuba

Endereço do Imóvel: CASA Nº 01, NA RUA OVÍDIO DE ABREU Nº 2395, CIDADE SATÉLITE DE JUATUBA, JUATUBA/MG
 Casa, Ocupado, 63.49 M² de área construída. Matrícula nº 52037, 1º CRI MATEUS LEME/MG, Inscrição Prefeitura 01.13.0027.0002.001 - PREFEITURA DE JUATUBA/MG. IPTU anual R\$ 44,42, valor avaliado R\$131.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 62.769,00

Lote 081 - Ituiutaba/MG - Independência

Endereço do Imóvel: AVENIDA INDEPENDÊNCIA, 1733 - INDEPENDÊNCIA
 Casa, Ocupado, 400.00 M² de área de terreno, 169.72 M² de área construída. Matrícula nº 6855, Inscrição Prefeitura SE-21-10-13A-004-001 - PREFEITURA DE ITUIUTABA/MG. IPTU anual R\$ 567,56, valor avaliado R\$149.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 68.355,00

Lote 082 - Belo Horizonte/MG - Parque Jardim Leblon

Endereço do Imóvel: RUA CONCEIÇÃO DOS OUROS, Nº 119 - APTO 103 E VAGA Nº 03 - EDIFÍCIO LAURA AMANDA - JARDIM LEBLON - BELO HORIZONTE/MG - CEP: 31540-220

 Apartamento, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 78.06 M² de área útil, 192.62 M² de área total. Matrícula nº 107123, 6º CRI DE BELO HORIZONTE/MG, Inscrição Prefeitura 915018 011 0040. IPTU anual R\$ 711,38, valor avaliado R\$215.000,00. DISTRIBUIÇÃO INTERNA: UMA SALA DE ESTAR/ VISITAS, UMA COZINHA, UMA ÁREA DE SERVIÇO COBERTA, DOIS DORMITÓRIOS, UM BANHEIRO SOCIAL.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 101.430,00

Lote 083 - Belo Horizonte/MG - Califórnia

Endereço do Imóvel: RUA JOSÉ CLAUDIO SANCHES, Nº 660 - APTO 201 - BL. 01 - CONJUNTO VIA EXPRESSA I - CALIFÓRNIA
 Apartamento, Ocupado, 44.32 M² de área útil, 81.90 M² de área total. Matrícula nº 93038, 3º CRI DE BELO HORIZONTE/MG, Inscrição Prefeitura 531090.009.0064 . Valor avaliado R\$100.000,00. BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, PRÓXIMO À RODOVIA PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHECK.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 41.895,00

Lote 084 - Curitiba/PR - Tinguí

Endereço do Imóvel: RUA HILARIO MORO, 526, APTO Nº 1102, TORRE 05, VAGA 096 CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLAGE PARANÁ, TINGUI, CURITIBA/SP, 82600-030
 Apartamento, Tinguí, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 54.84 M² de área útil, 25.40 M² de área comum, 80.24 M² de área total. Matrícula nº 74.901, 2º CRI DE CURITIBA, Inscrição Prefeitura 55.0.0018.0468.00-0. IPTU anual R\$ 296,00, valor de condomínio mensal R\$ 402,88, valor avaliado R\$260.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 137.445,00

Lote 085 - Ponta Grossa/PR - Cará-Cará

Endereço do Imóvel: Rua Silvia Machado de Souza, 141, Residencial Jardim Amércia, Apartamento 403, Bloco 05, Vaga 38, Estrela, Ponta Grossa, PR, 84043-560
 Apartamento, Estrela, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 51.11 M² de área útil, 5.56 M² de área comum, 56.67 M² de área total. Matrícula nº 48.049, 1º CRI DE PONTA GROSSA, Inscrição Prefeitura 08.6.51.83.1704-079. IPTU anual R\$ 454,54, valor de condomínio mensal R\$ 872,96, valor avaliado R\$155.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 91.140,00

Lote 086 - Rolândia/PR - Manoel Müller

Endereço do Imóvel: RUA JUVENAL DE OLIVEIRA, 955, APTO. 404, BLOCO G, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ARAUCÁRIA, MANOEL MULLER, ROLÂNDIA, PR, 86601-130
 Apartamento, Jardim Capricornio, Ocupado, 73.58 M² de área útil, 8.00 M² de área comum, 88.12 M² de área total. Matrícula nº 26002, CRI DE ROLÂNDIA, Inscrição Prefeitura 10190000831130. Valor avaliado R\$170.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 94.080,00

Lote 087 - São José dos Pinhais/PR - Parque da Fonte

Endereço do Imóvel: RUA OCTAVIO CIM, 1227, APARTAMENTO Nº 201 BLOCO 10 - RESIDENCIAL FLÓRIDA, PARQUE DA FONTE, SAO JOSE DOS PINHAIS, PR, 83050-520
 Apartamento, Afonso Pena, Ocupado, 44.06 M² de área útil, 44.06 M² de área privativa, 5.51 M² de área comum, 49.57 M² de área total. Matrícula nº 59314, 1º CRI SÃO JOSÉ DOS PINHAIS, Inscrição Prefeitura 04.220.0041.0149-0. IPTU anual R\$ 184,53, valor de condomínio mensal R\$ 354,06, valor avaliado R\$140.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 83.055,00

Lote 088 - Cascavel/PR - Country

Endereço do Imóvel: RUA SIQUEIRA CAMPOS, Nº 2155 - APTO 04 - BL 2 - CONDOMÍNIO LIBERDADE - CEP: 85813-190
 Casa, Desocupado, 87.90 M² de área útil, 88.00 M² de área total. Matrícula nº 64.782, 1º CRI DE CASCAVEL/PR, Inscrição Prefeitura 101907003. IPTU anual R\$ 360,06, valor avaliado R\$390.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 223.300,00

Lote 089 - Fazenda Rio Grande/PR - Eucaliptos

Endereço do Imóvel: CASA A NA TRAVESSA CUPUAÇU Nº 80, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CUPUAÇU, EUCALIPTOS, FAZENDA RIO GRANDE/PR
 Casa Condomínio, Ocupado, 109.76 M² de área de terreno, 53.71 M² de área construída. Matrícula nº 38518, CRI DE FAZENDA RIO GRANDE/PR, Inscrição Prefeitura 148578. IPTU anual R\$ 100,00, valor avaliado R\$145.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 73.500,00

Lote 090 - Joinville/SC - São Marcos

Endereço do Imóvel: RUA LONDRINA, 105 - APTO. 301 E VAGA 04 - RESIDENCIAL LONDRINA - SÃO MARCOS - JOINVILLE/SC - CEP: 89214-030
 Apartamento, São Marcos, Ocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 suíte(s), 65.25 M² de área privativa, 74.03 M² de área total. Matrícula nº 33.430 / 33.431, 2º CRI DE JOINVILLE, Inscrição Prefeitura 13.10.41.65.1099.0008 (Apto) e 13.10.41.65.1099.0015 (Vaga).. Valor avaliado R\$198.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 110.250,00

Lote 091 - Itajaí/SC - Cidade Nova

Endereço do Imóvel: RUA FRANCISCO NICOLLETTI, Nº 270 - CASA 1 º CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SS - CIDADE NOVA - ITAJAÍ/SC - CEP: 88308-625
 Apartamento, Cidade Nova, Ocupado, 75.12 M² de área de terreno, 73.33 M² de área construída. Matrícula nº 53492, 2º CRI DE ITAJAÍ, Inscrição Prefeitura 005.251.02.0130.0002.000. IPTU anual R\$ 311,63, valor avaliado R\$215.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 121.275,00

Lote 092 - Irani/SC - Irani

Endereço do Imóvel: RUA PROJETADA C, Nº 33 - CENTRO - IRANI/SC - CEP: 89680-000

 Casa, Ocupado, 360.00 M² de área de terreno, 216.82 M² de área construída.
Matrícula nº 23.637, 1º CRI DE CONCÓRDIA/SC, Inscrição Prefeitura
001.002.0002.C.003.0001.001. IPTU anual R\$ 100,00, valor avaliado
R\$384.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 169.050,00

Lote 093 - Goiatuba/GO - Vila Esplanada

Endereço do Imóvel: AVENIDA CLOVIS RODRIGO DO VALE, 445, LOTE 8 QUADRA 13,
VILA ESPLANADA, GOIATUBA, GO, 75600-000
 Casa, Ocupado, 250.00 M² de área
de terreno, 60.48 M² de área construída. Matrícula nº 3825, 1º CRI DE GOIATUBA,
Inscrição Prefeitura 1.300.00274.00008.0. IPTU anual R\$ 270,00, valor avaliado
R\$126.300,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 64.974,00

Lote 094 - Catalão/GO - Vila Dona Erondina

Endereço do Imóvel: Rua Rio de Janeiro , 761, Jardim Paraíso, Catalão, GO, 75711-400

 Casa, Loteamento Brasiliense, Ocupado, 150.00 M² de área de terreno, 60.57 M²
de área construída. Matrícula nº 42.633, CRI DE CATALAO, Inscrição Prefeitura
640006100062. Valor avaliado R\$157.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob
aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 85.260,00

Lote 095 - Quirinópolis/GO - Centro

Endereço do Imóvel: AVENIDA RUI BARBOSA, 79, LOTE 12 QUADRA 56, CENTRO,
QUIRINOPOLIS, GO, 75860-000
 Casa, Centro, Ocupado, 389.40 M² de área de
terreno, 172.65 M² de área construída. Matrícula nº 5851, CRI DE QUIRINÓPOLIS,
Inscrição Prefeitura 1100047000641. IPTU anual R\$ 720,68, valor avaliado
R\$200.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 116.865,00

Lote 096 - Niquelândia/GO - Jardim Atlântico

Endereço do Imóvel: AVENIDA 1º DE MAIO, S/Nº - LOTE 12 - QUADRA 10 - JARDIM
ATLÂNTICO - NIQUELÂNDIA/GO - CEP: 76420-000
 Casa, Jardim Atlantico,
Ocupado, 346.54 M² de área de terreno, 109.00 M² de área construída. Matrícula nº
15722, CRI DE NIQUELÂNDIA, Inscrição Prefeitura 1.012000100025E+16. IPTU anual R\$
303,00, valor avaliado R\$100.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação
do vendedor)
Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 49.245,00

Lote 097 - Goiânia/GO - Residencial Licardino Ney

Endereço do Imóvel: RUA JARDINS BARCELONA, S/N - LOTE 22 - QUADRA M - CEP:
74591-013
 Casa, Ocupado, 351.24 M² de área de terreno, 253.04 M² de área
construída. Matrícula nº 110787, 2º CRI GOIÂNIA/GO, Inscrição Prefeitura
424.239.0322.000-05. Valor avaliado R\$650.000,00.Venda Condicional (valor de venda
sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 268.275,00

Lote 098 - Goiânia/GO - Jardim Pampulha

Endereço do Imóvel: RUA BALBECK, S/Nº - LOTE 02/03 - QUADRA 3 (NA PREFEITURA) - CASA Nº 03 - RESIDENCIAL JACIELY - CEP: 74455-654
 Casa, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 96.03 M² de área útil, 159.75 M² de área total. Matrícula nº 251537, 1º CRI DE GOIÂNIA, Inscrição Prefeitura 417.148.0318.001-2. IPTU anual R\$ 456,17, valor avaliado R\$240.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 112.455,00

Lote 099 - Goiânia/GO - Condomínio do Lago

Endereço do Imóvel: RUA LAGO 10, S/Nº - CASA Nº 43 - CONDOMÍNIO DO LAGO - GOIÂNIA/GO - CEP: 74461-195
 Casa, Ocupado, contendo 6 dormitório(s), sendo 3 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 3 banheiro(s), 466.27 M² de área de terreno, 302.95 M² de área construída. Matrícula nº 248837, 1ª CRI DE GOIÂNIA, Inscrição Prefeitura * CONTRIBUINTE: 460.019.0016.0004 - PREFEITURA DE GOIÂNIA/GO. IPTU anual R\$ 1.363,05, valor de condomínio mensal R\$ 512,90, valor avaliado R\$1.180.000,00. BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 555.660,00

Lote 100 - Rondonópolis/MT - Setor Residencial Granville I

Endereço do Imóvel: RUA ISMENIA PAVAO CLEMENTE, 1246, CASA 02, RESIDENCIAL ISMÊNIA, SETOR RESIDENCIAL GRANVILLE 1, RONDONOPOLIS, MT, 78731-222
 Casa Condomínio, Setor Residencial Granville I, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 180.09 M² de área de terreno, 111.85 M² de área construída, 0.73 M² de área comum. Matrícula nº 120844, 1º CRI DE RONDONÓPOLIS, Inscrição Prefeitura 10048279. Valor avaliado R\$276.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 142.002,00

Lote 101 - Cuiabá/MT - Pico do Amor

Endereço do Imóvel: RUA 31 DE MARCO, 1120, APTO Nº 1100. ANDAR 11/12- COM 6 VAGAS DE GARAGENS SOB Nº 1,2,3,4,5 e 6.- ED. MAISON ESTHER, PICO DO AMOR, CUIABA, MT, 78065-050
 Apartamento, Santa Rosa, Desocupado, contendo sendo 4 suíte(s), 6 vaga(s) de garagem, 605.40 M² de área útil, 605.40 M² de área total. Matrícula nº 91959, 2º CRI DE CUIABÁ, Inscrição Prefeitura 17150300095011. IPTU anual R\$ 7.634,77, valor de condomínio mensal R\$ 3.400,00, valor avaliado R\$2.950.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 1.645.490,00

Lote 102 - Cuiabá/MT - Poção

Endereço do Imóvel: AV. FERNANDO CORREA DA COSTA, 542, Apartamento 301-A - Edifício Vitória Régia - Poção., , CUIABÁ, MT, 78010-901
 Apartamento, Poção, Desocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 78.82 M² de área útil, 78.82 M² de área privativa, 49.21 M² de área comum, 128.03 M² de área total. Matrícula nº 34770, 5º CRI DE CUIABA, Inscrição

Prefeitura 01.5.24.001.0327.030.. Valor avaliado R\$257.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 174.790,00

Lote 103 - Pedra Preta/MT - Pedra Preta

Endereço do Imóvel: RUA PORTO MURTINHO, 253, JURIQUE, PEDRA PRETA, MT, 78795-000
 Casa, Ocupado, 225.50 M² de área de terreno, 150.80 M² de área construída. Matrícula nº 7048, CRI DE PEDRA PRETA, Inscrição Prefeitura 1- 179. Valor avaliado R\$182.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 102.165,00

Lote 104 - Cassilândia/MS - Parque da Alvorada

Endereço do Imóvel: RUA CAETANO NOGUEIRA DA CUNHA, 62, QUADRA: 0054 LOTE: 0115 ZONA: 08, PARQUE DA ALVORADA, CASSILANDIA, MS, 79540-000
 Casa, Ocupado, 150.00 M² de área de terreno, 66.90 M² de área construída. Matrícula nº 27781, 1º CRI DE CASSILÂNDIA, Inscrição Prefeitura 10827050. IPTU anual R\$ 205,00, valor avaliado R\$130.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 72.765,00

Lote 105 - Campo Grande/MS - Jardim Monte Líbano

Endereço do Imóvel: RUA JOSE LUIZ PEREIRA, 485, LOTE 18 QUADRA 7, JARDIM MONTE LIBANO, CAMPO GRANDE, MS, 79004-140
 Casa, Jardim Monte Libano, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 2 banheiro(s), 432.00 M² de área de terreno, 339.91 M² de área construída. Matrícula nº 65635, 1º CRI DE CAMPO GRANDE, Inscrição Prefeitura 5750170180. Valor avaliado R\$820.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 402.045,00

Lote 106 - Cassilândia/MS - Jardim Minas Gerais

Endereço do Imóvel: RUA FRANCISCO TOMAZ MOREIRA, Nº 350 - JARDIM MINAS GERAIS - CASSILÂNDIA/MS - CEP: 79540-000
 Casa, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 suíte(s), 2 banheiro(s), 180.00 de área de terreno, 81.87 de área construída. Matrícula nº 27486, 1º CRI DE CASSILÂNDIA, Inscrição Prefeitura 10673870. IPTU anual R\$ 100,00, valor avaliado R\$159.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 73.920,00

Lote 107 - Imperatriz/MA - Boca da Mata

Endereço do Imóvel: RUA PETRÔNIO PORTELA - LT. 02-A - QD. 16 - PARQUE ALVORADA - IMPERATRIZ/MA - CEP: 65917-160
 Casa, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 214.63 M² de área de terreno, 122.96 M² de área construída. Matrícula nº 19703, 7º CRI DE IMPERATRIZ/MA, Inscrição Prefeitura 60085. IPTU anual R\$ 100,00, valor avaliado R\$288.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 99.042,00

Lote 108 - São Luís/MA - Tirirical

Endereço do Imóvel: RUA PROJETADA, Nº444 - APTO. 401 - BL. H - RESIDENCIAL SOLAR DAS HORTENCIAS - TIRIRICAL - SÃO LUIS/MA - CEP: 65055-002
 Apartamento, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 88.28 M² de área de terreno, 71.66 M² de área útil, 88.28 M² de área total. Matrícula nº 16.828, 2º CRI DE SÃO LUIS, Inscrição Prefeitura 23060442063300200. Valor de condomínio mensal R\$ 150,00, valor avaliado R\$135.000,00. COM DIREITO A UMA VAGA DE GARAGEM, CONFORME MATRÍCULA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 63.945,00

Lote 109 - São José de Ribamar/MA - Araçagy

Endereço do Imóvel: CASA Nº 03, NA AVENIDA BOA VISTA, RESIDENCIAL BACURIS, ARACAGY, CEP: 65110-000 - SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA
 Casa, Ocupado, 360.00 M² de área de terreno, 184.00 M² de área construída. Matrícula nº 38025, RI DE SÃO JOSÉ DO RIBAMAR/MA, Inscrição Prefeitura 02-02-018-0003-01. IPTU anual R\$ 117,97, valor avaliado R\$355.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 179.157,00

Lote 110 - São José de Ribamar/MA - Araçagy

Endereço do Imóvel: RUA AMETISTA, Nº 02 - QD. 06 - RES. QUINTAS DO SOL - BAIRRO ARAÇAGY
 Casa, Ocupado, 200.00 M² de área de terreno, 232.36 M² de área construída, 232.36 M² de área total. Matrícula nº 51468, 1º OFICIO DA ILHA DE SÃO LUIS/MA, Inscrição Prefeitura * CONTRIBUINTE: 09.29.010.9861-000 - PREFEITURA DE SÃO JOSÉ DE RIBAMAR/MA. IPTU anual R\$ 319,20, valor avaliado R\$490.000,00. IMÓVEL LOCALIZADO EM BAIRRO RESIDENCIAL, PRÓXIMO A RAÇA TRANSPORTES, COM INFRAESTRUTURA PÚBLICA E COMÉRCIO LOCAL.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 229.320,00

Lote 111 - Parnamirim/RN - Nova Esperança

Endereço do Imóvel: Rua Parque Caxambu, 230, Nova Esperança, Parnamirim, RN, 59140-971
 Casa, Nova Esperança, Ocupado, 240.00 M² de área de terreno, 74.80 M² de área construída. Matrícula nº 59.780, 1º CRI DE PARNAMIRIM, Inscrição Prefeitura 1.2232.015.04.0578.0000.9. Valor avaliado R\$116.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 61.005,00

Lote 112 - Parnamirim/RN - Nova Parnamirim

Endereço do Imóvel: AVENIDA MARIA LACERDA MONTENEGRO, 3839, APARTAMENTO 901, 9º PAVIMENTO - NOVO STTILO HOME CLUB, NOVA PARNAMIRIM, PARNAMIRIM, RN, 59152-600
 Apartamento, Clube do Pitimbu, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 69.15 M² de área útil, 41.07 M² de área comum, 110.21 M² de área total. Matrícula nº 72.166, 1º CRI DE PARNAMIRIM, Inscrição Prefeitura 1.1501.112.03.1761.0304.5. Valor avaliado R\$293.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 172.725,00

Lote 113 - Mossoró/RN - Alto de São Manoel

Endereço do Imóvel: RUA MIGUEL JANUÁRIO, 19, Alto de São Manoel, MOSSORÓ, RN, 59633-040
 Casa, Alto de São Manoel, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 1 banheiro(s), 360.00 M² de área de terreno, 188.46 M² de área construída. Matrícula nº 4.649, 1º CRI DE MOSSORÓ, Inscrição Prefeitura 1001108402013300007. Valor avaliado R\$349.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 188.895,00

Lote 114 - Eusébio/CE - Guaribas

Endereço do Imóvel: RUA MANOEL JORGE DE CASTRO, 76, CONDOMÍNIO GRAND ESSENCE - GUARIBAS, GUARIBAS, EUSEBIO, CE, 61760-000
 Casa Condomínio, Mangabeira, Ocupado, 110.00 M² de área útil, 4.49 M² de área comum, 114.49 M² de área total. Matrícula nº 12779, 2º CRI DE EUSEBIO, Inscrição Prefeitura 44348. Valor avaliado R\$561.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 285.180,00

Lote 115 - Fortaleza/CE - Passaré

Endereço do Imóvel: RUA AMANCIO PEREIRA, 970, Casa nº 009, Tipo B - Residencial Valença, , FORTALEZA, CE, 60861-770
 Casa Condomínio, Passaré, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem. Matrícula nº 54936, Cartório de Registro de Imóveis da 6ª Zona da Comarca de Fortaleza/CE, Inscrição Prefeitura 827913-6. IPTU anual R\$ 179,14, valor de condomínio mensal R\$ 1.280,00, valor avaliado R\$185.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 113.190,00

Lote 116 - Eusébio/CE - Guaribas

Endereço do Imóvel: RUA MANOEL JORGE DE CASTRO, 551, CASA Nº 26, CONDOMÍNIO GRAND ESSENCE, GUARIBAS, EUSEBIO, CE, 61760-000
 Casa Condomínio, Guaribas, Ocupado, contendo 2 vaga(s) de garagem, 110.00 M² de área privativa, 4.50 M² de área comum, 114.50 M² de área total. Matrícula nº 12553, 2º CRI DE EUSÉBIO, Inscrição Prefeitura 44298. IPTU anual R\$ 888,77, valor de condomínio mensal R\$ 749,13, valor avaliado R\$522.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 262.395,00

Lote 117 - Fortaleza/CE - Cidade dos Funcionários

Endereço do Imóvel: RUA CHICO LEMOS, 1.190, APTO 303, VAGA 06 - EDIFÍCIO VILLAGE JACAREY, CIDADE DOS FUNCIONARIOS, FORTALEZA, CE, 60822-785
 Apartamento, Cidade dos Funcionários, Ocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 104.12 M² de área de terreno, 82.06 M² de área útil, 82.06 M² de área privativa, 22.06 M² de área comum. Matrícula nº 64582, 1º CRI DE FORTALEZA, Inscrição Prefeitura 584891-1 . Valor avaliado R\$200.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 108.045,00

Lote 118 - Fortaleza/CE - Sapiranga

Endereço do Imóvel: RUA BILL CARTAXO, 461, CASA DUPLEX 03 - CONDOMÍNIO VILLAGE LUMMA, SAPIRANGA, FORTALEZA, CE, 60833-185
 Casa Condomínio, Lagoa Sapiranga (Coité), Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 163.16 M² de área de terreno, 155.02 M² de área útil, 155.02 M² de área privativa, 8.14 M² de área comum. Matrícula nº 94931, 1º CRI DE FORTALEZA, Inscrição Prefeitura 7140568. Valor avaliado R\$550.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 327.075,00

Lote 119 - Sobral/CE - Nossa Senhora de Fátima

Endereço do Imóvel: RUA MARIA CATUNDA, Nº 1789 - LOTEAMENTO ROSÁRIO DE FÁTIMA II - SOBRAL/CE - CEP: 62034-060
 Casa, Ocupado, 200.00 M² de área de terreno, 117.34 M² de área construída. Matrícula nº 7151, 6º CRI DE SOBRAL/CE, Inscrição Prefeitura 7151. IPTU anual R\$ 156,56, valor avaliado R\$208.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 114.660,00

Lote 120 - Eusébio/CE - Centro

Endereço do Imóvel: CASA Nº 05, NA AVENIDA EUSÉBIO DE QUEIROZ Nº 3484, CONDOMÍNIO GRAND BOULEVARD, CENTRO, EUSÉBIO/CE
 Casa, Ocupado, 524.73 M² de área de terreno, 224.72 M² de área construída. Matrícula nº 6967, 2º CRI DE EUSÉBIO/CE, Inscrição Prefeitura 34858. IPTU anual R\$ 1.062,10, valor de condomínio mensal R\$ 1.140,00, valor avaliado R\$715.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 323.400,00

Lote 121 - Conde/PB - Cidade Balnearia Loteamento Novo Mundo

Endereço do Imóvel: RUA PROJETADA, S/Nº, CASA 001 - CONDOMINIO CAMPOS SALES III LOTE 34 E 35, CIDADE BALNEARIA LOTEAMENTO NOVO MUNDO, CONDE, PB, 58322-000
 Casa, Cidade Balnearia Novo Mundo, Ocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 68.20 M² de área privativa, 63.56 M² de área comum, 131.76 M² de área total. Matrícula nº 32666, 1º CRI DE ALHANDRA /PB, Inscrição Prefeitura 8260017000000. Valor avaliado R\$141.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 66.885,00

Lote 122 - João Pessoa/PB - Jardim Cidade Universitária

Endereço do Imóvel: RUA CORDÉLIA VELLOSO FRADE, Nº 1051 - APTO 301 - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ESPAÇO II - JARDIM CIDADE UNIVERSITARIA - CEP: 58052-430
 Apartamento, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 60.00 M² de área útil, 72.33 M² de área total. Matrícula nº 113983, 2º CRI DE JOÃO PESSOA, Inscrição Prefeitura 369618-9. Valor avaliado R\$150.000,00. COM DIREITO A UMA VAGA DE GARAGEM DESCOBERTA PARA VEÍCULOS DE PASSEIO, CONFORME MATRÍCULA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 74.603,00

Lote 123 - Salvador/BA - Liberdade

Endereço do Imóvel: ESTRADA DA LIBERDADE, 491, APTO. 202, CONDOMÍNIO FRIDA, LIBERDADE, SALVADOR, BA, 40370-006
 Apartamento, LIBERDADE, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 120.00 M² de área útil, 120.00 M² de área total. Matrícula nº 40.111, 2º CRI DE SALVADOR, Inscrição Prefeitura 153.200-6. IPTU anual R\$ 748,35, valor avaliado R\$210.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 108.045,00

Lote 124 - Salvador/BA - Fazenda Grande Iv

Endereço do Imóvel: RUA LUIS MARTINS CATHARINO GORDILHO, S/N - APTO. 202 - BLOCO 17 - CONJUNTO HABITACIONAL FAZENDA GRANDE III - CAJAZEIRAS - SALVADOR/BA - CEP: 41345-200.
 Apartamento, Fazenda Grande 3, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 42.05 M² de área útil, 45.46 M² de área total. Matrícula nº 126.245, 2º CRI DE SALVADOR, Inscrição Prefeitura 430558-2. IPTU anual R\$ 94,55, valor avaliado R\$76.000,00. SALA, DOIS QUARTOS, COZINHA, BANHEIRO E ÁREA DE SERVIÇO.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 36.015,00

Lote 125 - Salvador/BA - Caminho de Areia

Endereço do Imóvel: AVENIDA CAMINHO DE AREIA, Nº 19 - APTO Nº 302 - EDIFÍCIO CORAÇÃO DE JESUS - CAMINHO DE AREIA - SALVADOR/BA - CEP: 40440-360
 Apartamento, Machado, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 84.18 M² de área útil, 94.22 M² de área total. Matrícula nº 11245, 4º CRI DE SALVADOR, Inscrição Prefeitura 195179-3. Valor avaliado R\$170.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 82.541,00

Lote 126 - Barreiras/BA - Maria Lúcia

Endereço do Imóvel: RUA CORDEIRO DE DEUS, Nº 47 - MARIA LÚCIA - BARREIRAS/BA - CEP: 47802-041
 Casa, Ocupado. Matrícula nº 9.671, 1º CRI DE BARREIRAS, Inscrição Prefeitura 01.00.002.4271.002. IPTU anual R\$ 374,92, valor avaliado R\$612.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 271.950,00

Lote 127 - Lauro de Freitas/BA - Praia de Ipitanga

Endereço do Imóvel: LAGOA DOS PATOS (NA PREFEITURA), Nº 510 - CASA 03 - PRAIA DE IPITANGA - LAURO DE FREITAS/BA - CEP: 42706-000
 Casa, Ocupado, 500.00 M² de área de terreno, 98.70 M² de área construída. Matrícula nº 38.741, CRI DE LAURO FREITAS/BA, Inscrição Prefeitura 40121005100003. IPTU anual R\$ 451,00, valor avaliado R\$297.000,00. SALA DE ESTAR, LAVABO, TRÊS DORMITÓRIOS SENDO UM SUITE, BANHEIRO SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, QUIOSQUE COM LAVABO.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 153.615,00

Lote 128 - Barreiras/BA - Bandeirantes I

Endereço do Imóvel: RUA HERMANTINO VIEIRA DE SOUZA, Nº 1.261 - BANDEIRANTE I -

BARREIRAS/BA - CEP: 47802-458
 Casa, Ocupado, 180.00 M² de área de terreno, 131.42 M² de área construída, 160.00 M² de área total. Matrícula nº 30816, 1º CRI DE BARREIRAS/BA, Inscrição Prefeitura 01.00.006.6742.001 . IPTU anual R\$ 234,30, valor avaliado R\$244.000,00. BAIRRO RESIDENCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, SALA DE ESTAR COM JARDIM DE INVERNO, 2 DORMITÓRIOS, 1 SUÍTE, BANHO SOCIAL, COPA/COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, QUINTAL COM CHUVEIRÃO, EDÍCULA COM ESPAÇO GOURMET E LAVABO.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 125.685,00

Lote 129 - Camaçari/BA - Areias

Endereço do Imóvel: RUA CANTO SEREIA (NA PREFEITURA), Nº 23/24 - BAIRRO AREIAS
 Casa, Ocupado, 3200.00 M² de área de terreno, 550.61 M² de área construída, 550.61 M² de área total. Matrícula nº 18328, 1º RI DE CAMAÇARÍ/BA, Inscrição Prefeitura * CONTRIBUINTE: 30.492 - PREFEITURA DE CAMAÇARI/BA. IPTU anual R\$ 4.281,48, valor avaliado R\$880.000,00. IMÓVEL LOCALIZADO NA REGIÃO CENTRAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, VARANDA, QUATRO DORMITÓRIOS SENDO TRÊS SUÍTES, TRÊS BANHEIROS SUÍTES, UM BANHEIRO SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA DE APOIO Á PISCINA: ESPAÇO GOURMET, COZINHA, CHURRASQUEIRA, PISCINA, DECK, JACUZZI, BANHEIRO SOCIAL, DESPENSA, SAUNA, ÁREA EXTERNA DESCOBERTA: CAMPO DE FUTEBOL, CINCO BAIAS PARA ANIMAIS, PARQUE INFANTIL, CASA DE BONECA, VIVEIRO, CANIL, DEPÓSITO, EDÍCULA, TRÊS SALAS DE ESTAR, TRÊS BANHEIROS SOCIAIS, TRÊS QUARTOS.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 417.921,00

Lote 130 - Salvador/BA - Pituaçu

Endereço do Imóvel: RUA JOAQUIM MARCELINO DE BRITO, Nº 56 - BAIRRO PITUAÇU
 Casa, Desocupado, 1380.00 M² de área de terreno, 213.61 M² de área construída, 213.61 M² de área total. Matrícula nº 46089, 7º CRI DE SALVADOR/BA, Inscrição Prefeitura 008.805-6 . IPTU anual R\$ 200,00, valor avaliado R\$1.943.000,00. BAIRRO RESIDENCIAL, ACESSO PELA RUA CARIMBAMBA, COM INFRAESTRUTURA PÚBLICA E COMÉRCIO LOCAL, SALA DE ESTAR/JANTAR, DUAS VARANDAS, ESCRITÓRIO, SEIS QUARTOS SENDO TRÊS SUÍTES, TRÊS BANHEIROS SUÍTES, DOIS BANHEIROS SOCIAIS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DORMITÓRIO EMPREGADA, BANHEIRO EMPREGADA, PISCINA, EDÍCULA, PAVIMENTO SUPERIOR : SALA DE ESTAR/JANTAR, DOIS DORMITÓRIOS, BANHEIRO SOCIAL, COZINHA, PAVIMENTO INFERIOR : UM DORMITÓRIO, ÁREA DE SERVIÇO.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 796.180,00

Lote 131 - Santa Maria da Vitória/BA - Setor das Mansões

Endereço do Imóvel: RUA HERMENEGILDO DA SOLEDADE, S/Nº - SETOR DAS MANSÕES - SANTA MARIA DA VITÓRIA/BA - CEP: 47640-000
 Casa, Ocupado, 248.15 M² de área de terreno, 228.78 M² de área construída, 258.00 M² de área total. Matrícula nº 6867, CRI DE SANTA MARIA DA VITÓRIA, Inscrição Prefeitura 108365. IPTU anual R\$ 215,70, valor avaliado R\$226.000,00. REGIÃO CENTRAL, COM INFRAESTRUTURA

ACESSO AS PRINCIPAIS VIAS DA CIDADE, OBS.: Área de terreno verificada in loco.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 58.065,00

Lote 132 - Santa Maria da Vitória/BA - Alto do Cruzeiro

Endereço do Imóvel: RUA BARÃO DO RIO BRANCO, S/Nº (NA MATRÍCULA) E RUA BARÃO DO RIO BRANCO S/Nº (IN LOCO), CEP: 47640-000 - BAIRRO ALTO DO CRUZEIRO
 Casa, Ocupado, 227.04 M² de área de terreno, 202.76 M² de área construída, 202.76 M² de área total. Matrícula nº 14484, CRI SANTA MARIA DA VITÓRIA/BA, Inscrição Prefeitura 01.04.014.0113.001- (INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA) . Valor avaliado R\$204.000,00. UMA SUÍTE, DUAS SALAS, DOIS QUARTOS, UMA COZINHA, UM BANHEIRO SOCIAL, UMA CIRCULAÇÃO, UMA ÁREA DE SERVIÇO, UM ALPENDRE.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 86.730,00

Lote 133 - Correntina/BA - Centro

Endereço do Imóvel: RUA JOÃO DE OLIVEIRA IRMÃO, S/Nº - LT. 05 - QD. X (DEZ) (NA MATRÍCULA) E RUA G, Nº 168 - LOTEAMENTO SARGENTO ROMÃ (IN LOCO) - BAIRRO CENTRO
 Casa, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 360.00 M² de área de terreno, 180.00 M² de área construída, 180.00 M² de área total. Matrícula nº 7387, 1º CRI CORRENTINA/BA, Inscrição Prefeitura * Contribuinte: 01.02.010.0107.001 - Prefeitura de Correntina/BA. IPTU anual R\$ 159,50, valor avaliado R\$190.451,54. Imóvel localizado em bairro residencial, infraestrutura básica, comércio local.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 30.135,00

Lote 134 - Santa Maria da Vitória/BA - Sambaíba

Endereço do Imóvel: RUA PEDRO COELHO, Nº 268 - (ANTIGA RUA DR. ARTUR TRIGUEIRO) - BAIRRO SAMBAÍBA
 Casa, Ocupado, 267.80 M² de área de terreno, 320.63 M² de área construída, 320.63 M² de área total. Matrícula nº 9622, RI CAMARCA DE SANTA MARIA DA VITORIA / BA, Inscrição Prefeitura * CONTRIBUINTE: 01.02.057.0289.001 - PREFEITURA DE SANTA MARIA DA VITÓRIA/BA. IPTU anual R\$ 116,60, valor avaliado R\$339.000,00. IMÓVEL SITUADO EM REGIÃO RESIDENCIAL EM EXPANSÃO.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 74.235,00

Lote 135 - Recife/PE - Água Fria

Endereço do Imóvel: RUA DO MACHADO, 776, APTO. 202, BLOCO B, EDIFÍCIO RAÍZES III, AGUA FRIA, RECIFE, PE, 52120-250
 Apartamento, AGUA FRIA, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 59.92 M² de área útil, 59.92 M² de área privativa, 5.26 M² de área comum, 65.18 M² de área total. Matrícula nº 15538, 3º CRI DE RECIFE, Inscrição Prefeitura 2.1300.180.06.0560.0026-5. Valor avaliado R\$152.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 85.995,00

Lote 136 - Jaboatão dos Guararapes/PE - Piedade

Endereço do Imóvel: AV AYRTON SENNA DA SILVA, 3391, APTO. 402, BLOCO A, TORRE 01, EDIFÍCIO SOLE, CONDOMÍNIO VITA PRAIA, VAGA GARAGEM Nº 26, JABOATÃO DOS GUARARAPES, PE, 54410-240
 Apartamento, Piedade, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 75.79 M² de área privativa, 123.47 M² de área total. Matrícula nº 61.673, 1º CRI DE JABOATÃO DOS GUARARAPES, Inscrição Prefeitura 1308014104069000262. IPTU anual R\$ 2.508,60, valor de condomínio mensal R\$ 489,38, valor avaliado R\$353.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 191.100,00

Lote 137 - Jaboatão dos Guararapes/PE - Candeias

Endereço do Imóvel: RUA JORNALISTA HERCÍLIO CELSO, Nº 155 - APTO 201 - EDIFÍCIO HELENA BORGES - CANDEIAS - JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE - CEP: 54450-170
 Apartamento, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 52.16 M² de área útil, 94.10 M² de área total. Matrícula nº 71018, 1º CRI DE JABOATÃO DOS GUARARAPES/PE, Inscrição Prefeitura 1.3115.115.01.0076.0004-0. IPTU anual R\$ 2.141,15, valor de condomínio mensal R\$ 640,00, valor avaliado R\$280.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 146.412,00

Lote 138 - Carpina/PE - Loteamento Bom Tempo II

Endereço do Imóvel: RUA BRUNO RIBEIRO (NA MATRÍCULA) / RUA GEORGE BRUNI (NA PREFEITURA), Nº 50 - LOTES 14 E 15 - QUADRA C - LOTEAMENTO BOM TEMPO II - NOVO - CARPINA/PE - CEP:55180-000
 Casa, Ocupado, 480.00 M² de área de terreno, 189.45 M² de área construída. Matrícula nº 17100, 1º CRI DE CARPINA/PE, Inscrição Prefeitura 55180-000. IPTU anual R\$ 100,00, valor avaliado R\$293.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 133.770,00

Lote 139 - Sairé/PE - Condomínio Colonial Inn

Endereço do Imóvel: RUA DOIS, Nº 325 - CASA 03 - CONDOMÍNIO COLONIAL INN - SAIRÉ/PE - CEP:55695-000
 Casa Condomínio, Ocupado, contendo sendo 4 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 5 banheiro(s), 450.00 M² de área de terreno, 219.90 M² de área construída. Matrícula nº 60, 1º CRI DE SAIRÉ/PE, Inscrição Prefeitura 55660-000. IPTU anual R\$ 105,52, valor de condomínio mensal R\$ 900,00, valor avaliado R\$646.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 317.079,00

Lote 140 - Cabo de Santo Agostinho/PE - Cidade Garapu

Endereço do Imóvel: RUA ANA ISABEL, Nº 253 - LOTEAMENTO CIDADE GARAPÚ - CABO DE SANTO AGOSTINHO/PE - CEP: 54517-240
 Casa, Desocupado, contendo 4 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 banheiro(s), 200.00 M² de área de terreno, 203.35 M² de área construída. Matrícula nº 9372, 1º CRI DE CABO SANTO AGOSTINHO/PE, Inscrição Prefeitura 54517-240. Valor avaliado R\$326.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 167.090,00

Lote 141 - Maceió/AL - Petrópolis

Endereço do Imóvel: ALAMEDA H-4, Nº 23 - PETRÓPOLIS - MACEIÓ/AL - CEP: 57062-571
 Casa, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 183.28 M² de área de terreno, 141.89 M² de área construída. Matrícula nº 169170, 1º CRI MACEIÓ, Inscrição Prefeitura 29451930. IPTU anual R\$ 703,09, valor avaliado R\$205.000,00. TRÊS DORMITÓRIOS, SENDO UM SUÍTE, UMA SALA DE ESTAR, UMA SALA E JANTAR, UM BANHEIRO SOCIAL, UMA COZINHA E UMA ÁREA DE SERVIÇO.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 95.550,00

Lote 142 - Nossa Senhora do Socorro/SE - Nossa Senhora do Socorro

Endereço do Imóvel: RUA 17, Nº 30, TAIÇOCA, NOSSA SENHORA DO SOCORRO, SE, 49160-000
 Casa, TAIÇOCA, Ocupado, 150.00 M² de área de terreno, 124.50 M² de área construída. Matrícula nº 4.610, 1º CRI DE NOSSA SENHORA DO SOCORRO, Inscrição Prefeitura 01.11.0054.036.036. Valor avaliado R\$194.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 148.470,00

Lote 143 - Aracaju/SE - Jabotiana

Endereço do Imóvel: RUA FATIMA MARIA CHAGAS, 261, APTO. 301, BLOCO 01, 01 VAGA DE GARAGEM, RESIDENCIAL SERIGY, JABUTIANA, ARACAJU, SE, 49095-793
 Apartamento, Jabutiana, Desocupado, contendo 3 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 57.51 M² de área útil, 8.58 M² de área comum, 66.09 M² de área total. Matrícula nº 25588, 1º CRI DE ARACAJU, Inscrição Prefeitura 2.901076018601E+15. Valor avaliado R\$150.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 99.330,00

Lote 144 - Aracaju/SE - Atalaia

Endereço do Imóvel: RUA ARICIO GUIMARAES FORTES, Nº 321 - APTO 4 E VAGA Nº 01 E 02- EDIFÍCIO MARE RESIDENCE - ATALAIA - ARACAJU/SE - CEP: 49037-060
 Apartamento, Desocupado, contendo 2 vaga(s) de garagem, 112.76 M² de área útil, 166.90 M² de área total. Matrícula nº 88353, 5º CRI DE ARACAJU, Inscrição Prefeitura 34.01.078.0388.01.002. Valor de condomínio mensal R\$ 890,00, valor avaliado R\$588.300,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 367.290,00

Lote 145 - Aracaju/SE - Farolândia

Endereço do Imóvel: RUA LENIO DE MOURA MORAIS, Nº 155 - APTO 303 - BL 20 - RESIDENCIAL PRAIAS DO NORDESTE - FAROLANDIA - ARACAJU/SE - CEP: 49031-040
 Apartamento, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 75.21 M² de área de terreno, 55.59 M² de área útil, 75.21 M² de área total. Matrícula nº 30198, 2º CRI DE ARACAJU, Inscrição Prefeitura 32.02.047.0158.20.015. IPTU anual R\$ 320,72, valor avaliado R\$111.000,00. COM DIREITO AO USO DE UMA VAGA DE GARAGEM, CONFORME MATRÍCULA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 60.329,00

Lote 146 - Cristinápolis/SE - São Francisco

Endereço do Imóvel: RUA JOÃO GUILHERME DE OLIVEIRA, 267 - SÃO FRANCISCO - CRISTINÁPOLIS/SE - CEP 49270-000
 Casa, Desocupado. Matrícula nº 1068, CRI DE CRISTINÁPOLIS, Inscrição Prefeitura 6841. IPTU anual R\$ 432,90, valor avaliado R\$65.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 26.180,00

Lote 147 - Manaus/AM - Compensa

Endereço do Imóvel: Avenida Padre Agostinho Caballero Martin, 1947, Apto 502 - Torre 3, Compensa, Manaus, AM, 69035-090
 Apartamento, Santo Antônio, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 77.96 M² de área privativa, 38.93 M² de área comum, 116.89 M² de área total. Matrícula nº 47.809, 3º CRI DE MANAUS, Inscrição Prefeitura 466333. IPTU anual R\$ 490,00, valor avaliado R\$283.677,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 159.495,00

Lote 148 - Manaus/AM - Colônia Terra Nova

Endereço do Imóvel: AVENIDA TORQUATO TAPAJOS, Nº 6930 - APTO 301 - ALEGRO RESIDENCIAL CLUBE CONDOMÍNIO 01 - COLONIA TERRA NOVA- MANAUS/AM - CEP: 69093-415
 Apartamento, Ocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 73.07 M² de área útil, 84.73 M² de área total. Matrícula nº 71.711, 1º CRI DE MANAUS, Inscrição Prefeitura 15300331056000400. Valor avaliado R\$196.078,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 111.720,00

Lote 149 - Canaã dos Carajás/PA - Estância Feliz II

Endereço do Imóvel: RUA ACAI, S/N, RESIDENCIA UH-01 CONDOMÍNIO FENIX RESIDENCE, ESTANCIA FELIZ II, CANAA DOS CARAJAS, PA, 68537-000
 Casa Condomínio, ESTANCIA FELIZ II, Ocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 suíte(s), 2 banheiro(s), 59.48 M² de área construída, 105.67 M² de área total. Matrícula nº 5379, 2ºCRI DE CANAÃ DOS CARAJÁS, Inscrição Prefeitura 01000402220191001. Valor avaliado R\$100.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 49.245,00

Lote 150 - Canaã dos Carajás/PA - Park dos Carajas

Endereço do Imóvel: RUA ALUIZIO DE AZEVEDO, S/N, LOTE 24A, QUADRA 14, CASA UH-01, CONDOMÍNIO ESSÊNCIA RESIDENCE, PARK DOS CARAJAS, CANAA DOS CARAJAS, PA, 68537-000
 Casa Condomínio, Estancia Feliz, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 123.80 M² de área privativa, 5.07 M² de área comum, 246.40 M² de área total. Matrícula nº 3009, 2ºCRI DE CANAÃ DOS CARAJÁS, Inscrição Prefeitura 01.0001.0504.0320.001 . IPTU anual R\$ 100,00, valor avaliado R\$207.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 88.935,00

Lote 151 - Encantado/RS - Centro

Endereço do Imóvel: Rua número 11, lote nº 129, Quadra nº 116, , ENCANTADO, RS, 95960-000
 Casa, Centro, Ocupado, 417.60 M² de área de terreno, 211.38 M² de área construída. Matrícula nº 3650, Ofício de Registros Públicos de Encantado/RS, Inscrição Prefeitura 40843. IPTU anual R\$ 1.208,95, valor avaliado R\$317.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 166.845,00

Lote 152 - Pelotas/RS - São Gonçalo

Endereço do Imóvel: RUA ELGAR CARLOS HADLER, 1814, APTO 101 - BLOCO 21 - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MARIA CLARA UMUHARAMA, SAO GONCALO, PELOTAS, RS, 96085-357
 Apartamento, Fragata, Ocupado, 65.20 M² de área útil, 177.15 M² de área total. Matrícula nº 105397, 1º CRI DE PELOTAS, Inscrição Prefeitura 1282174. Valor avaliado R\$185.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 102.900,00

Lote 153 - Imbé/RS - Balneário Mariluz

Endereço do Imóvel: RUA OMAR MOREIRA LUZ, Nº 2857 - BALNEÁRIO MARILUZ - IMBÉ/RS - CEP: 95625-000
 Casa, Praia de Mariluz, Ocupado, 300.00 M² de área de terreno, 192.14 M² de área construída. Matrícula nº 97321, CRI DE TRAMANDAÍ, Inscrição Prefeitura 17294. IPTU anual R\$ 1.320,00, valor avaliado R\$335.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 176.400,00

Lote 154 - Porto Alegre/RS - Farrapos

Endereço do Imóvel: RUA AIRTON FERREIRA DA SILVA, Nº 295 - APTO. 104 - TORRE 2 2 CONDOMÍNIO ALTA VISTA - FARRAPOS - PORTO ALEGRE/RS - CEP: 90251-083
 Apartamento, Farrapos, Ocupado, 87.64 M² de área útil, 138.78 M² de área total. Matrícula nº 177.463, 4º CRI DE PORTO ALEGRE, Inscrição Prefeitura 100087894. Valor avaliado R\$405.000,00. COM DIREITO AO USO DE UMA VAGA DE GARAGEM, CONFORME LAUDO.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 210.210,00

Lote 155 - Rio Grande/RS - Vila Maria José

Endereço do Imóvel: RUA VEREADOR PAULO ROCHA GUIMARÃES, Nº 109 - VILA MARIA JOSÉ - RIO GRANDE/RS - CEP:96203-080
 Casa, Ocupado, 300.00 M² de área de terreno, 96.54 M² de área construída. Matrícula nº 39109, CRI DE RIO GRANDE/RS, Inscrição Prefeitura 40910. IPTU anual R\$ 100,00, valor avaliado R\$260.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 144.060,00

Lote 156 - Rio Grande/RS - Parque Residencial São Pedro

Endereço do Imóvel: RUA DOUTOR LUIZ AMARO FARAL, Nº 170 - PARQUE RESIDENCIAL SÃO PEDRO - RIO GRANDE/RS - CEP: 96216-210
 Casa, Ocupado, 300.00 M² de área de terreno, 99.65 M² de área construída. Matrícula nº 20565, CRI DO RIO GRANDE/RS, Inscrição Prefeitura 230822. IPTU anual R\$ 100,00, valor avaliado

R\$200.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 95.550,00

(Data base: 07/10/2020 – 17:09 horário de Brasília/DF)