

**Comitente: Banco Santander Brasil S/A**

Leilão único - 25/11/2020 às 13:00

LEILÃO DE IMÓVEIS

Imóveis localizados no estado de SP

O leilão será realizado de forma Online

---

**Lote 001 - Ribeirão Preto/SP - Centro**

PRÉDIO COMERCIAL COM 02 PAVIMENTOS<br> (Ex-Agência) - DESOCUPADO - BAIRRO CENTRO.

\* Rua São Sebastião, nº 530

\* Área total de terreno: 412,75m<sup>2</sup>

\* Área construída: 633,02m<sup>2</sup>, sendo: 366,87m<sup>2</sup>(térreo) e 266,15m<sup>2</sup>(superior) - Planta

\* Matrícula nº 99.708 do 2º RI local

\* Contribuinte: 1159

\* DOSSIÊ: 16555

**Obs:**

**Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 2.950.000,00**

**Lote 002 - São Paulo/SP - República**

LOJAS 01 E 02 - EDIFÍCIO IBIRAPUERA, (Ex-Agência) - DESOCUPADA - BAIRRO CENTRO

\* Rua Sete de Abril, nº 410

\* Área de terreno: Fração ideal de 17,93%.

\* Área construída: 1.097,80m<sup>2</sup>, sendo: 487,50m<sup>2</sup> (loja 01) e 610,30m<sup>2</sup> (loja 02).

\* Matrícula nº 52.052 e 52.053 do 5º RI local.

\* Contribuinte: 006.008.0061-1.

\* DOSSIÊ: 16553.

**Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 8.377.000,00**

**Data Base: 29/10/2020 - 13:11 horas (horário de Brasília)**