

Comitente: Banco Santander Brasil S/A

Leilão único - 25/02/2021 às 15:00

LEILÃO DE IMÓVEIS

Imóveis localizados nos estados de BA, MG, MS, MT, PA, PE, PR, RJ, RS, SC, SP

O leilão será realizado de forma Online

Lote 001 - São Vicente/SP - Centro

Endereço do Imóvel: Avenida Embaixador Pedro de Toledo, 530, APTO 720, 7º ANDAR - 1 VAGA, EDIFÍCIO BRISTOL, Centro, São Vicente, SP, 11320-440
 Apartamento, Centro, Ocupado, 32.85 M² de área útil, 32.85 M² de área privativa, 26.99 M² de área comum, 59.84 M² de área total. Matrícula nº 121845, CRI DE SÃO VICENTE, Inscrição Prefeitura 13-00006-0094-00530-194. IPTU anual R\$ 2.094,00, valor de condomínio mensal R\$ 329,00, valor avaliado R\$150.000,00.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 77.000,00

Lote 002 - Caçapava/SP - Vila Antônio Augusto Luiz

Endereço do Imóvel: RUA SAO FRANCISCO, 629, VILA ANTONIO AUGUSTO LUIZ, CACAPAVA, SP, 12287-010
 Casa, Vila Antônio Augusto Luiz, Ocupado, 162.00 de área de terreno, 150.00 de área construída. Matrícula nº 25046, CRI DE CAÇAPAVA, Inscrição Prefeitura 0512.8044000. IPTU anual R\$ 362,00, valor avaliado R\$368.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 193.900,00

Lote 003 - São Bernardo do Campo/SP - Centro

Endereço do Imóvel: RUA DOUTOR FLAQUER, 134, APTO 57 BLOCO 1, EDIFÍCIO REGINA HELENA, CENTRO, SAO BERNARDO DO CAMPO, SP, 09710-180
 Apartamento, CENTRO, Ocupado, 98.42 M² de área útil, 98.42 M² de área privativa. Matrícula nº 105338, 1º CRI DE SÃO BERNARDO DO CAMPO, Inscrição Prefeitura 001.017.025.067. IPTU anual R\$ 690,00, valor de condomínio mensal R\$ 756,59, valor avaliado R\$337.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 186.900,00

Lote 004 - Campinas/SP - Jardim Anchieta

Endereço do Imóvel: Rua Doutor Sylvio Carvalhaes, 110, Jardim Anchieta, Campinas, SP, 13060-872
 Apartamento, Jardim Pauliceia, Ocupado, 66.61 M² de área útil, 66.61 M² de área privativa, 11.18 M² de área comum, 77.00 M² de área total. Matrícula nº 129723/129724, 3º CRI DE CAMPINAS, Inscrição Prefeitura 3431.32.36.0136.01028. IPTU anual R\$ 162,00, valor de condomínio mensal R\$ 260,00, valor avaliado R\$160.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 92.400,00

Lote 005 - São Paulo/SP - Jardim Bom Refúgio

Endereço do Imóvel: RUA DOUTOR JOAO BATISTA REIMAO, 226, JARDIM BOM REFUGIO, SAO PAULO, SP, 05788-270
 Casa, Jardim Bom Refugio, Ocupado, 125.00 de área de terreno, 132.73 de área construída. Matrícula nº 343770, 11º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 184.144.0030-1. IPTU anual R\$ 1.760,00, valor avaliado R\$486.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 243.600,00

Lote 006 - São Paulo/SP - Vila Tramontano

Endereço do Imóvel: RUA LEONOR QUADROS, 465, VILA TRAMONTANO, SAO PAULO, SP, 05691-020
 Casa, Vila Tramontano, Ocupado, contendo 6 dormitório(s), 1085.00 de área de terreno, 949.25 de área construída. Matrícula nº 123395, 15º CRI SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 00.091.0016-1. IPTU anual R\$ 56.520,00, valor avaliado R\$6.176.500,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 2.792.790,00

Lote 007 - Birigui/SP - Parque das Árvores

Endereço do Imóvel: RUA JOAO TIBERIO, 181, PARQUE DAS ARVORES, BIRIGUI, SP, 16206-492
 Casa, PARQUE DAS ARVORES, Ocupado, 130.00 de área de terreno, 97.94 de área construída. Matrícula nº 82076, CRI DE BIRIGUI, Inscrição Prefeitura 03-11-025-0035 . IPTU anual R\$ 690,00, valor avaliado R\$230.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 141.680,00

Lote 008 - Ribeirão Preto/SP - Independência

Endereço do Imóvel: RUA BRIGADEIRO TOBIAS DE AGUIAR, 253, INDEPENDENCIA, RIBEIRAO PRETO, SP, 14076-160
 Casa, Independência, Ocupado, 250.00 de área de terreno, 250.00 de área construída. Matrícula nº 1104, 2º CRI DE RIBEIRÃO PRETO, Inscrição Prefeitura 90845. IPTU anual R\$ 1.100,00, valor avaliado R\$300.434,85.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 161.700,00

Lote 009 - Caieiras/SP - Vera Tereza

Endereço do Imóvel: RUA ESTELA, 6, VERA TEREZA, CAIEIRAS, SP, 07717-475
 Casa, Vera Tereza, Ocupado, 286.00 M² de área de terreno, 69.70 M² de área construída, 69.70 M² de área útil, 286.00 M² de área total. Matrícula nº 7233, 1º CRI DE FRANCO DA ROCHA, Inscrição Prefeitura 242446423017200000. IPTU anual R\$ 851,28, valor avaliado R\$230.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 137.060,00

Lote 010 - Guarulhos/SP - Centro

Endereço do Imóvel: Avenida Salgado Filho, 2.120 e 2.150, APTO. 2505, VIA ALAMEDA RESIDENCIAL, COM 01 VAGA DE GARAGEM, Centro, Guarulhos, SP, 07115-000
 Apartamento, Bosque Maia, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 37.32 M² de área útil, 66.59 M² de área total. Matrícula nº 159803, 2º CRI DE GUARULHOS. Valor avaliado R\$219.000,00.

Obs:

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 137.000,00

Lote 011 - Bauru/SP - Residencial Villaggio

Endereço do Imóvel: RUA ALBERTO SANTOS BITTENCOURT, 1120, CASA 04 - QUADRA N - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILLAGGIO, RESIDENCIAL VILLAGGIO, BAURU, SP, 17018-831
 Casa Condomínio, RESIDENCIAL VILLAGGIO, Ocupado, 319.00 M² de área de terreno, 202.60 M² de área construída. Matrícula nº 69259, 1º CRI DE BAURU, Inscrição Prefeitura 20982004. IPTU anual R\$ 1.879,13, valor de condomínio mensal R\$ 405,00, valor avaliado R\$980.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 490.490,00

Lote 012 - São Paulo/SP - Jardim Anália Franco

Endereço do Imóvel: RUA JOSE ALEXANDRE ALMEIDA LUIZ, Nº 25 - APTO Nº 91 - EDIFÍCIO CAMBRIDGE - JARDIM ANÁLIA FRANCO - SÃO PAULO/SP - CEP: 03337-005
 Apartamento, Vila Regente Feijó, Ocupado, 181.70 M² de área útil, 181.00 M² de área privativa, 247.00 M² de área comum, 429.00 M² de área total. Matrícula nº 165100, 9º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 05423601134. IPTU anual R\$ 2.310,00, valor de condomínio mensal R\$ 3.372,77, valor avaliado R\$1.197.000,00. COM DIREITO AO USO DE QUATRO VAGAS DE GARAGEM COM AUXÍLIO DE MANOBRISTA E UM DEPÓSITO, CONFORME MATRÍCULA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 664.510,00

Lote 013 - São Paulo/SP - Vila Regente Feijó

Endereço do Imóvel: RUA ARMINDO GUARANÁ, Nº 45 ♦ APTO DE COBERTURA 151 E VAGAS NºS 01, 02, 48, 49, 50 E 51 ♦ EDIFÍCIO MORANGATU - VILA REGENTE FEIJÓ - SÃO PAULO/SP - CEP: 03335-070
 Apartamento, Água Rasa, Ocupado, 609.00 M² de área de terreno, 358.00 M² de área construída, 358.33 M² de área útil, 358.00 M² de área privativa, 250.00 M² de área comum, 609.32 M² de área total. Matrícula nº 178760, 9º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 05411401038. IPTU anual R\$ 10.683,00, valor de condomínio mensal R\$ 1.902,96, valor avaliado R\$2.382.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 1.302.070,00

Lote 014 - São Paulo/SP - Jardim Morumbi

Endereço do Imóvel: AVENIDA MAJOR SYLVIO DE MAGALHÃES PADILHA, Nº 5.200 - LJ. 06 - BL. F - CONDOMÍNIO AMÉRICA BUSINESS PARK - JARDIM MORUMBI - SÃO PAULO/SP - CEP:05693-000
 Sala, JARDIM MORUMBI, Locado, 31.98 M² de área útil, 61.00 M² de área total. Matrícula nº 161561, 15º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 301.020.0218-2. IPTU anual R\$ 2.520,20, valor de condomínio mensal R\$ 837,56, valor avaliado R\$187.300,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 106.548,60

Lote 015 - São Paulo/SP - Jardim Morumbi

Endereço do Imóvel: AVENIDA MAJOR SYLVIO DE MAGALHÃES PADILHA, Nº 5.200 - LJ 02 - BL. F - CONDOMÍNIO AMÉRICA BUSINESS PARK - JARDIM MORUMBI - SÃO PAULO/SP - CEP:05693-000
 Sala, JARDIM MORUMBI, Locado, 33.30 M² de área útil, 33.00 M² de área privativa, 30.00 M² de área comum, 63.00 M² de área total. Matrícula nº 161557, 15º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 301.020.0214-1. IPTU anual R\$ 710,00, valor de condomínio mensal R\$ 864,26, valor avaliado R\$193.400,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 110.902,60

Lote 016 - Jaboticabal/SP - Jardim Santa Rita

Endereço do Imóvel: RUA WALTER ITALO POLI, 100/110, APARTAMENTO 05 - EDIFÍCIO RESIDENCIAL MERANO, JARDIM SANTA RITA, JABOTICABAL, SP, 14887-077
 Apartamento, Jardim Santa Rita, Ocupado, 68.07 de área útil, 88.00 de área total. Matrícula nº 46454, CRI DE JABOTICABAL, Inscrição Prefeitura 036137. IPTU anual R\$ 740,00, valor avaliado R\$220.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 112.568,06

Lote 017 - Rio de Janeiro/RJ - Barra da Tijuca

Endereço do Imóvel: Avenida João Cabral de Mello Neto, 550, APTO 301. BLOCO 1. EDIFÍCIO

VIA BELLA E UMA VAGA DE GARAGEM , Barra da Tijuca, Rio de Janeiro, RJ, 22775-057
 Apartamento, Barra da Tijuca, Desocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 80.00 M² de área útil, 80.00 M² de área privativa. Matrícula nº 287510, 9º CRI RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3.097.653-4. IPTU anual R\$ 2.686,00, valor de condomínio mensal R\$ 1.553,00, valor avaliado R\$710.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 515.836,95

Lote 018 - Rio de Janeiro/RJ - Madureira

Endereço do Imóvel: RUA DOMINGOS LOPES, 671 - APTO 420, CONDOMÍNIO CIDADE DE MADUREIRA - MADUREIRA - RIO DE JANEIRO - RJ - 21310-900
 Apartamento, Madureira, Ocupado, 53.00 M² de área útil, 53.00 M² de área privativa. Matrícula nº 125798-A, 8º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 1125886-0. IPTU anual R\$ 1.800,00, valor de condomínio mensal R\$ 581,05, valor avaliado R\$229.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 117.779,39

Lote 019 - São Gonçalo/RJ - Camarao

Endereço do Imóvel: RUA MONSENHOR PIZARRO, 302, CAMARAO, SAO GONCALO, RJ, 24436-750
 Casa, Camarão, Ocupado, 180.00 M² de área de terreno, 80.00 M² de área construída. Matrícula nº 27156, 2º DE SÃO GONÇALO, Inscrição Prefeitura 343439090. IPTU anual R\$ 883,92, valor avaliado R\$315.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 169.785,00

Lote 020 - São Gonçalo/RJ - Condomínio Residencial Flamboyant - Coelho

Endereço do Imóvel: RUA CRISTIANO OTONI, Nº 1.182 - APTO. Nº 706 - BLOCO 01 - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FLAMBOYANT - COELHO - SÃO GONÇALO/RJ - CEP: 24740-004
 Apartamento, Coelho, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 73.00 M² de área útil, 73.00 M² de área privativa, 73.00 M² de área total. Matrícula nº 47875, 4º CRI DE SÃO GONÇALO, Inscrição Prefeitura 160942000. IPTU anual R\$ 439,00, valor de condomínio mensal R\$ 432,00, valor avaliado R\$175.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 112.000,00

Lote 021 - Rio de Janeiro/RJ - Jacarepaguá

Endereço do Imóvel: ESTRADA DE CAMORIM, 205, APTO 102, BLOCO 05 - CONDOMÍNIO FLORIS BOSQUE, JACAREPAGUA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22780-070
 Apartamento, Jacarepaguá, Ocupado, 85.00 M² de área útil. Matrícula nº 360086, 9º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3.311.376-2. IPTU anual R\$ 1.011,00, valor de condomínio mensal R\$ 660,00, valor avaliado R\$420.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 242.550,00

Lote 022 - Rio das Ostras/RJ - Maria Turri

Endereço do Imóvel: RUA MARIA CLOTILDE TURRI, Nº 361 - CASA 02 - RESIDENCIAL MARIA TURRI - RIO DAS OSTRAS/RJ - CEP 28891-232
 Casa, MARIA TURRI, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 2 banheiro(s), 360.00 M² de área de terreno, 82.10 M² de área construída. Matrícula nº 27685, CRI DE RIO DAS OSTRAS, Inscrição Prefeitura 01.7.375.0049.002. IPTU anual R\$ 453,85, valor avaliado R\$195.000,00. VARANDA, SALA, DOIS DORMITÓRIOS SOCIAIS, DOIS BANHEIROS SOCIAIS, COZINHA E ÁREA DE

SERVIÇO.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 105.105,00

Lote 023 - São Gonçalo/RJ - Alcantara

Endereço do Imóvel: ESTRADA DO RAUL VEIGA, 500, SALA 803
 Sala, RAUL VEIGA, Desocupado, 21.59 M² de área útil, 21.00 M² de área privativa, 15.00 M² de área comum, 37.00 M² de área total. Matrícula nº 66489, 3º CRI DE SÃO GONÇALO, Inscrição Prefeitura 844750024. IPTU anual R\$ 1.012,63, valor de condomínio mensal R\$ 416,27, valor avaliado R\$114.800,00. IMÓVEL COMERCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 70.716,80

Lote 024 - São Gonçalo/RJ - Rocha

Endereço do Imóvel: RUA MAJOR PEIXOTO GUIMARÃES, Nº 628 - CASA 4 - ROCHA - SÃO GONÇALO/RJ - CEP: 24422-280
 Casa, ROCHA, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 2 banheiro(s), 540.00 M² de área de terreno, 91.91 M² de área construída. Matrícula nº 59412, 4º CRI DE SÃO GONÇALO, Inscrição Prefeitura 171324000. IPTU anual R\$ 591,00, valor avaliado R\$220.000,00. BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS, SALA, 02 QUARTOS, BANHEIRO SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E 01 VAGA DE GARAGEM DESCOBERTA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 135.520,00

Lote 025 - Divinópolis/MG - Centro

Endereço do Imóvel: Rua Rio de Janeiro, 621, APTO 902 - CONDOMÍNIO BRAULINA GRECO , Centro, Divinópolis, MG, 35500-009
 Apartamento, Centro, Ocupado, 132.13 M² de área útil, 132.13 M² de área privativa, 68.87 M² de área comum, 201.00 M² de área total. Matrícula nº 82281, CRI DE DIVINÓPOLIS, Inscrição Prefeitura 01.017.00019.00192.00018. IPTU anual R\$ 1.500,00, valor de condomínio mensal R\$ 746,59, valor avaliado R\$470.000,00.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 251.020,00

Lote 026 - Conselheiro Lafaiete/MG - Museu

Endereço do Imóvel: RUA QUINICAS ALVES, 303, esquina com Rua Brasília , Manoel de Paula, CONSELHEIRO LAFAIETE, MG, 36400-201
 Casa, Manoel de Paula, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 banheiro(s), 300.00 M² de área de terreno, 384.20 M² de área construída, 384.20 M² de área útil, 300.00 M² de área total. Matrícula nº 1500, CRI CONSELHEIRO LAFAIETE, Inscrição Prefeitura 0301744-000. IPTU anual R\$ 4.251,49, valor avaliado R\$650.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 341.250,00

Lote 027 - Boa Esperança/MG - Jardim Primavera II

Endereço do Imóvel: RUA JULIETA DOS REIS NAVES, 135, JARDIM PRIMAVERA II, BOA ESPERANCA, MG, 37170-000
 Casa, JARDIM PRIMAVERA II, Desocupado, contendo 5 dormitório(s), 7 banheiro(s), 702.00 M² de área de terreno, 712.01 M² de área construída. Matrícula nº 31188, CRI DE BOA ESPERANÇA, Inscrição Prefeitura 01.01.050.0234.001.0001. IPTU anual R\$ 2.295,00, valor avaliado R\$2.613.700,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 1.328.019,00

Lote 028 - Vespasiano/MG - Condomínio Yuri Gagarin

Endereço do Imóvel: RUA YURI GAGARIN, Nº 635 - CONDOMÍNIO YURI GAGARIN - CEP: 33202-752
 Casa, GAVEA, Locado, 100.00 M² de área de terreno, 97.16 M² de área construída. Matrícula nº 14061, CRI DE VESPASIANO, Inscrição Prefeitura 10508280175001. IPTU anual R\$ 206,00, valor avaliado R\$202.200,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 112.420,00

Lote 029 - Juatuba/MG - Cidade Satélite de Juatuba

Endereço do Imóvel: CASA Nº 01, NA RUA OVÍDIO DE ABREU Nº 2395, CIDADE SATÉLITE DE JUATUBA, JUATUBA/MG
 Casa, ANTONIO CAMBRAIA, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 108.00 M² de área de terreno, 63.49 M² de área construída. Matrícula nº 52037, 1º CRI DE MATEUS LEMES, Inscrição Prefeitura 01.13.0C27.0002.001. IPTU anual R\$ 44,00, valor avaliado R\$118.500,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 65.758,00

Lote 030 - Chapecó/SC - Universitário

Endereço do Imóvel: RUA CONDA D, 1960, Apartamento 601 - Edifício Residencial Monte Del Sur, Universitário, CHAPECÓ, SC, 89812-201
 Apartamento, Universitário, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 167.29 M² de área útil, 167.00 M² de área privativa, 68.00 M² de área comum, 235.00 M² de área total. Matrícula nº 110043 / 110028 / 110032, CRI DE CHAPECÓ, Inscrição Prefeitura 105737 - BOX 16. IPTU anual R\$ 2.155,00, valor de condomínio mensal R\$ 670,00, valor avaliado R\$790.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 618.799,82

Lote 031 - Irani/SC - Irani

Endereço do Imóvel: RUA PROJETADA C, Nº 33 - CENTRO - IRANI/SC - CEP: 89680-000
 Casa, Ocupado, 360.00 M² de área de terreno, 216.82 M² de área construída. Matrícula nº 23637, 1º CRI CONCÓRDIA, Inscrição Prefeitura 001.002.0002.C.003.0001.001. IPTU anual R\$ 663,00, valor avaliado R\$380.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 171.890,61

Lote 032 - Londrina/PR - Leonor

Endereço do Imóvel: Rua Imbaúba, 604, Leonor, Londrina, PR, 86071-150
 Casa, Leonor, Ocupado, 300.00 M² de área de terreno, 60.00 M² de área construída. Matrícula nº 78689, 2º CRI DE LONDRINA, Inscrição Prefeitura 05.03.0122.5.0233.0001. IPTU anual R\$ 640,00, valor avaliado R\$160.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 98.783,68

Lote 033 - Arapongas/PR - Conjunto Centauro

Endereço do Imóvel: RUA CANARIO DA TERRA, 264, CONJUNTO CENTAURO, ARAPONGAS, PR, 86709-280
 Casa, Conjunto Centauro, Ocupado, 300.00 de área de terreno, 180.80 de área construída. Matrícula nº 21652, 2º CRI DE ARAPONGAS, Inscrição Prefeitura 01.03.0038.0161.001. IPTU anual R\$ 864,84, valor avaliado R\$450.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 329.767,38

Lote 034 - Curitiba/PR - Boa Vista

Endereço do Imóvel: RUA ARY BARROSO, 674, APTO 31 - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL

MONTE SINAI, BOA VISTA, CURITIBA, PR, 82540-000
 Apartamento, Boa Vista, Ocupado, 47.00 de área de terreno, 71.00 de área construída, 71.57 de área útil, 44.00 de área privativa, 5.39 de área comum, 47.58 de área total. Matrícula nº 88089, 9º CRI DE CURTIBA, Inscrição Prefeitura 740780290084. IPTU anual R\$ 449,17, valor de condomínio mensal R\$ 337,79, valor avaliado R\$200.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 105.000,89

Lote 035 - Siqueira Campos/PR - Santa Izabel

Endereço do Imóvel: RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO, Nº 1716 - SANTA IZABEL - SIQUEIRA CAMPOS/PR - CEP: 84940-000
 Casa, CENTRO, Desocupado, contendo 3 dormitório(s), 2 banheiro(s), 270.00 M² de área de terreno, 206.83 M² de área construída, 206.00 M² de área privativa. Matrícula nº 7713, 1º CRI DE SIQUEIRA CAMPOS, Inscrição Prefeitura 01.01.005.516.001. IPTU anual R\$ 435,55, valor avaliado R\$500.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 296.800,76

Lote 036 - Fazenda Rio Grande/PR - Eucaliptos

Endereço do Imóvel: CASA A NA TRAVESSA CUPUAÇU Nº 80, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CUPUAÇU, EUCALIPTOS, FAZENDA RIO GRANDE/PR
 Casa Condomínio, EUCALIPTOS, Ocupado, 109.00 M² de área de terreno, 53.71 M² de área construída. Matrícula nº 38518, CRI FAZENDA RIO GRANDE, Inscrição Prefeitura CONTRIBUINTE: 168386 / INSCRIÇÃO: 062.047.0226.001.001. IPTU anual R\$ 247,00, valor avaliado R\$130.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 77.000,00

Lote 037 - Colombo/PR - Centro

Endereço do Imóvel: RUA ANTONIO PRADO, Nº 03 (LOTE A-3) - ARRUDA - COLOMBO/PR - CEP: 83414-310
 Casa, CENTRO, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 1049.00 M² de área de terreno, 336.67 M² de área construída. Matrícula nº 41804, CRI DE COLOMBO, Inscrição Prefeitura 01010630060001. IPTU anual R\$ 328,57, valor avaliado R\$760.000,00. BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, O IMÓVEL POSSUI EDÍCULA COM A SEGUINTE DISTRIBUIÇÃO INTERNA: SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, BWC SOCIAL, COZINHA E CHURRASQUEIRA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 396.000,00

Lote 038 - Balneário Pinhal/RS - Pinhal Zona Sul

Endereço do Imóvel: RUA TERESA FORESTI, 180, UNIDADE RESIDENCIAL Nº 03, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL E COMERCIAL BECKER X, PINHAL ZONA SUL, BALNEARIO PINHAL, RS, 95599-000
 Casa Condomínio, Praia Do Magisterio, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 41.25 de área útil, 41.25 de área privativa, 300.00 de área total. Matrícula nº 30145, CRI DE CIDREIRA, Inscrição Prefeitura 20511. IPTU anual R\$ 342,45, valor avaliado R\$75.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 42.350,00

Lote 039 - Pelotas/RS - São Gonçalo

Endereço do Imóvel: RUA ELGAR CARLOS HADLER, 1814, APTO 101 - BLOCO 21 - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MARIA CLARA UMUHARAMA, SAO GONCALO, PELOTAS, RS, 96085-357
 Apartamento, Fragata, Ocupado, 65.20 de área útil, 103.00 de área total. Matrícula nº 105397, 1º CRI DE PELOTAS, Inscrição Prefeitura 1282174. IPTU anual R\$ 341,00,

valor de condomínio mensal R\$ 250,21, valor avaliado R\$185.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 127.348,69

Lote 040 - Rio Grande/RS - Villa Nobre

Endereço do Imóvel: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, Nº 285 - APTO. 205 - BL. D, RESIDENCIAL VILLAGE CENTER - VIDA NOBRE - SÃO PAULO - RIO GRANDE/RS - CEP:96202-336
 Apartamento, SAO PAULO, Ocupado, 44.20 M² de área útil, 44.00 M² de área privativa, 28.00 M² de área comum, 72.00 M² de área total. Matrícula nº 61285, CRI RIO GRANDE, Inscrição Prefeitura 59691. IPTU anual R\$ 162,00, valor de condomínio mensal R\$ 270,00, valor avaliado R\$155.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 95.480,00

Lote 041 - Bento Gonçalves/RS - Santo Antônio

Endereço do Imóvel: RUA VEREADOR LUCINDO JOÃO ANDREOLA, Nº 634 - SANTO ANTÃO - BENTO GONÇALVES/RS - CEP:95702-702
 Casa, SANTO ANTAO, Ocupado, 682.00 M² de área de terreno, 322.18 M² de área construída. Matrícula nº 42036, CRI DE BENTO GONÇALVES, Inscrição Prefeitura 36996 [01.7.333.0060.001.001]. IPTU anual R\$ 1.452,00, valor avaliado R\$1.530.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 831.600,00

Lote 042 - Cuiabá/MT - Pico do Amor

Endereço do Imóvel: RUA 31 DE MARCO, 1120, APTO Nº 1100. ANDAR 11/12- COM 6 VAGAS DE GARAGENS SOB Nº 1,2,3,4,5 e 6.- ED. MAISON ESTHER, PICO DO AMOR, CUIABA, MT, 78065-050
 Apartamento, Santa Rosa, Desocupado, contendo 4 dormitório(s), 1 banheiro(s), 605.40 M² de área útil, 605.00 M² de área privativa, 605.00 M² de área total. Matrícula nº 91959, 2º CRI DE CUIABÁ, Inscrição Prefeitura 017150300095011. IPTU anual R\$ 7.634,77, valor de condomínio mensal R\$ 3.400,00, valor avaliado R\$2.935.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 2.100.792,67

Lote 043 - Cassilândia/MS - Parque da Alvorada

Endereço do Imóvel: RUA CAETANO NOGUEIRA DA CUNHA, 62, QUADRA: 0054 LOTE: 0115 ZONA: 08, PARQUE DA ALVORADA, CASSILANDIA, MS, 79540-000
 Casa, PARQUE DA ALVORADA, Ocupado, 150.00 M² de área de terreno, 66.90 M² de área construída. Matrícula nº 27781, 1º CRI DE CASSILÂNDIA, Inscrição Prefeitura 10827050. IPTU anual R\$ 204,29, valor avaliado R\$113.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 71.638,22

Lote 044 - Campo Grande/MS - Jardim Centenário

Endereço do Imóvel: RUA ITAITUBA, Nº 56 - APTO. 103 - BL. A - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CENTENÁRIO BX1 - JARDIM CENTENARIO - CAMPO GRANDE/MS - CEP: 79076-040
 Apartamento, JARDIM CENTENARIO, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 44.98 M² de área útil, 44.00 M² de área privativa, 3.16 M² de área comum, 48.00 M² de área total. Matrícula nº 78886, 2º CRI DE CAMPO GRANDE, Inscrição Prefeitura 14160021676. IPTU anual R\$ 403,00, valor de condomínio mensal R\$ 160,00, valor avaliado R\$70.000,00. DISTRIBUIÇÃO INTERNA: UMA VAGA DESCOBERTA E INDETERMINADA , CONFORME MATRÍCULA.2, 02 QUARTOS , SALA, HALL, COZINHA/ÁREA DE SERVIÇO, BANHEIRO SOCIAL.Venda Condicional (valor de venda sob

aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 37.730,00

Lote 045 - Salvador/BA - Amaralina

Endereço do Imóvel: RUA DA BRISA, 102, APTO 201 E DUAS VAGAS DE GARAGEM Nº1 (TÉRREO E PAVIMENTO G-1) - EDIFÍCIO BELAMORADA, AMARALINA, SALVADOR, BA, 41900-493
 Apartamento, Pituba, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 76.57 M² de área útil, 34.96 M² de área comum, 111.00 M² de área total. Matrícula nº 51901, 6º CRI DE SALVADOR, Inscrição Prefeitura 5615127. IPTU anual R\$ 691,88, valor de condomínio mensal R\$ 718,00, valor avaliado R\$284.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 154.770,00

Lote 046 - Salvador/BA - Mussurunga I

Endereço do Imóvel: CAMINHO 4, 4, 2º PAVIMENTO, MUSSURUNGA I, SALVADOR, BA, 41490-212
 Casa, São Cristóvão, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 2 banheiro(s), 162.00 M² de área de terreno, 112.90 M² de área construída. Matrícula nº 157066, 2º CRI DE SALVADOR, Inscrição Prefeitura 7369565. IPTU anual R\$ 137,00, valor avaliado R\$151.400,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 86.086,00

Lote 047 - Barreiras/BA - Maria Lúcia

Endereço do Imóvel: RUA CORDEIRO DE DEUS, Nº 47 - MARIA LÚCIA - BARREIRAS/BA - CEP: 47802-041
 Casa, SANDRA REGINA, Ocupado, 375.00 M² de área de terreno, 311.00 M² de área construída. Matrícula nº 9671, 1º CRI DE BARREIRAS, Inscrição Prefeitura 01.00.002.4271.002. IPTU anual R\$ 404,59, valor avaliado R\$651.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 284.900,00

Lote 048 - Camaçari/BA - Areias

Endereço do Imóvel: RUA CANTO SEREIA (NA PREFEITURA), Nº 23/24 - BAIRRO AREIAS
 Casa, JAUA, Ocupado, contendo 6 dormitório(s), sendo 3 suíte(s), 1 banheiro(s), 3200.00 M² de área de terreno, 550.61 M² de área construída, 243.00 M² de área útil, 3200.00 M² de área total. Matrícula nº 18328, 1º CRI DE CAMAÇARI, Inscrição Prefeitura 30492. IPTU anual R\$ 4.281,00, valor avaliado R\$870.000,00. IMÓVEL LOCALIZADO NA REGIÃO CENTRAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS, SALA DE ESTAR/JANTAR, VARANDA, QUATRO DORMITÓRIOS SENDO TRÊS SUÍTES, TRÊS BANHEIROS SUÍTES, UM BANHEIRO SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA DE APOIO Á PISCINA: ESPAÇO GOURMET, COZINHA, CHURRASQUEIRA, PISCINA, DECK, JACUZZI, BANHEIRO SOCIAL, DESPENSA, SAUNA, ÁREA EXTERNA DESCOBERTA: CAMPO DE FUTEBOL, CINCO BAIAS PARA ANIMAIS, PARQUE INFANTIL, CASA DE BONECA, VIVEIRO, CANIL, DEPÓSITO, EDÍCULA, TRÊS SALAS DE ESTAR, TRÊS BANHEIROS SOCIAIS, TRÊS QUARTOS. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 557.228,00

Lote 049 - Jaboatão dos Guararapes/PE - Candeias

Endereço do Imóvel: AVENIDA ULISSES MONTARROYOS, 6053, APTO. 1.301, VAGA DE GARAGEM Nº44-V1, EDIFÍCIO FAMILLE CANDEIAS, CANDEIAS, JABOATAO DOS GUARARAPES, PE, 54440-570
 Apartamento, Candeias, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 67.14 de área útil, 67.14 de área privativa, 45.96

de área comum, 113.00 de área total. Matrícula nº 73492, 1º CRI JABOATÃO DOS GUARARAPES, Inscrição Prefeitura 1.3110.047.04.0130.0073.5. IPTU anual R\$ 2.221,00, valor de condomínio mensal R\$ 350,00, valor avaliado R\$345.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 188.650,00

Lote 050 - Canaã dos Carajás/PA - Estancia Feliz II

Endereço do Imóvel: RUA ACAI, S/N, RESIDENCIA UH-01 CONDOMÍNIO FENIX RESIDENCE, ESTANCIA FELIZ II, CANAA DOS CARAJAS, PA, 68537-000
 Casa Condomínio, Estancia Feliz, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 banheiro(s), 105.00 de área de terreno, 59.48 de área construída. Matrícula nº 5379, 2º CRI DE CANAÃ DOS CARAJÁS, Inscrição Prefeitura 1000402220191001. IPTU anual R\$ 123,00, valor avaliado R\$96.600,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 51.590,00

Lote 051 - Sapucaia do Sul/RS - Santa Catarina

Endereço do Imóvel: Rua do Estádio, 659, Santa Catarina, Sapucaia do Sul, RS, 93214-390
 Casa, Santa Catarina, Ocupado, 207.00 M² de área de terreno, 207.41 M² de área construída. Matrícula nº 18462, CRI DE SAPUCAIA DO SUL, Inscrição Prefeitura 04G95.03.00.0..00.001 . IPTU anual R\$ 1.193,00, valor avaliado R\$230.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 122.759,31

Lote 052 - Piracicaba/SP - Centro

Endereço do Imóvel: RUA MORAES BARROS, 932, APARTAMENTO 72 7º PAVIMENTO EDIFÍCIO LATIF JORGE NAIME, CENTRO, PIRACICABA, SP, 13400-356
 Apartamento, Centro, Ocupado, 91.00 de área útil, 91.00 de área privativa, 30.75 de área comum, 121.00 de área total. Matrícula nº 22101, CRI DE PIRACICABA, Inscrição Prefeitura 25835. IPTU anual R\$ 930,00, valor de condomínio mensal R\$ 538,27, valor avaliado R\$310.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 163.405,26

Lote 053 - Monte Mor/SP - Chácara Primavera

Endereço do Imóvel: RUA MARIO SPROESSER, 181, APARTAMENTO 22 BLOCO S CONDOMÍNIO FRANCISCO PONTIN, CHÁCARA PRIMAVERA, MONTE MOR, SP, 13190-000
 Apartamento, Chácara Primavera, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 53.84 de área útil, 53.84 de área privativa, 55.89 de área comum, 109.00 de área total. Matrícula nº 8922, 1º CRI DE MONTE MOR, Inscrição Prefeitura 19.42.62.0100.08.0100. IPTU anual R\$ 320,00, valor de condomínio mensal R\$ 240,00, valor avaliado R\$145.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 106.345,37

Lote 054 - Marília/SP - Jardim São Francisco

Endereço do Imóvel: RUA IZAURA GRIMALDI MUSSI, 66, APARTAMENTO 23 CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PALOMA, JARDIM SÃO FRANCISCO, MARILIA, SP, 17507-360
 Apartamento, Jardim Sao Francisco, Ocupado, contendo 2 vaga(s) de garagem, 60.00 de área útil, 60.00 de área privativa, 95.71 de área comum, 155.00 de área total. Matrícula nº 47451, 1º CRI DE MARÍLIA, Inscrição Prefeitura 4689907. IPTU anual R\$ 500,00, valor de condomínio mensal R\$ 211,92, valor avaliado R\$194.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 117.040,00

Lote 055 - Jaboatão dos Guararapes/PE - Candeias

Endereço do Imóvel: RUA BACHAREL JOSE MARIO DE OLIVEIRA, 5926, APTO. 201, EDIFÍCIO ACAMAR, CANDEIAS, JABOATÃO DOS GUARARAPES, PE, 54450-070
 Apartamento, Candeias, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 2 banheiro(s), 145.15 M² de área útil, 145.00 M² de área total. Matrícula nº 12969, 1º CRI JABOATÃO DOS GUARARAPES, Inscrição Prefeitura 1.3115.097.02.0129.0003.0. IPTU anual R\$ 1.443,25, valor de condomínio mensal R\$ 150,00, valor avaliado R\$170.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 115.539,15

Lote 056 - Guaratinguetá/SP - Nova Guará

Endereço do Imóvel: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, 863, APTO. 102, VAGAS Nº 32 E 33, ED. RIVERSIDE GUARATINGUETÁ, NOVA GUARÁ, GUARATINGUETA, SP, 12515-320
 Apartamento, Nova Guará, Desocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 103.74 M² de área útil, 103.74 M² de área privativa, 88.75 M² de área comum, 192.00 M² de área total. Matrícula nº 48341, CRI DE GUARATINGUETÁ, Inscrição Prefeitura 05.022.028.29. IPTU anual R\$ 1.052,42, valor de condomínio mensal R\$ 630,00, valor avaliado R\$630.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 353.430,00

Lote 057 - Criciúma/SC - Vila Zuleima

Endereço do Imóvel: RUA ATALIBA DA SILVA CARDOSO, 192, Vila Zuleima, CRICIÚMA, SC, 88817-240
 Casa, Vila Zuleima, Ocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 300.00 M² de área de terreno, 48.00 M² de área construída, 48.00 M² de área útil, 300.00 M² de área total. Matrícula nº 72508, 1º CRI DE CRICIÚMA, Inscrição Prefeitura 1144153000013001. IPTU anual R\$ 334,44, valor avaliado R\$155.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 101.897,52

Lote 058 - Porto Alegre/RS - Jardim Itu

Endereço do Imóvel: RUA TENENTE ARY TARRAGO, 1720, CASA Nº 84, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CHÁCARA DOS CATAVENTOS, JARDIM ITU, PORTO ALEGRE, RS, 91225-001
 Casa Condomínio, Alto Petrópolis, Ocupado, 84.84 de área útil, 84.84 de área privativa, 34.18 de área comum, 119.00 de área total. Matrícula nº 130066, 4º CRI DE PORTO ALEGRE, Inscrição Prefeitura 10475982. IPTU anual R\$ 706,60, valor de condomínio mensal R\$ 625,00, valor avaliado R\$320.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 180.950,00

Lote 059 - São Bernardo do Campo/SP - Baeta Neves

Endereço do Imóvel: RUA PROFESSOR ANTONIO SEIXAS LEITE RIBEIRO, S/Nº, Apartamento nº 31 - Bloco 170 - Conjunto Habitacional dos Metalúrgicos do ABCD, Baeta Neves, SÃO BERNARDO DO CAMPO, SP, 09762-350
 Apartamento, Jardim Nascimento, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 51.37 M² de área útil, 51.00 M² de área privativa, 25.90 M² de área comum, 77.00 M² de área total. Matrícula nº 51942, 1º CRI SÃO BERNARDO DO CAMPO, Inscrição Prefeitura 510100046105. IPTU anual R\$ 426,20, valor de condomínio mensal R\$ 321,24, valor avaliado R\$200.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 143.000,00

Lote 060 - Porto Alegre/RS - Guarujá

Endereço do Imóvel: RUA HEITOR KRAMER, 330, CASA 01, GUARUJA, PORTO ALEGRE, RS, 91770-552
 Casa Condomínio, Guarujá, Ocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 77.59 M² de área útil, 77.00 M² de área privativa, 16.00 M² de área comum, 93.00 M² de área total. Matrícula nº 153932, 3º CRI DE PORTO ALEGRE, Inscrição Prefeitura 11484837. IPTU anual R\$ 325,06, valor avaliado R\$290.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 156.310,00

Lote 061 - Guarulhos/SP - Centro

Endereço do Imóvel: AVENIDA SALGADO FILHO, 2.120 e 2.150, SALA 211, 01 VAGA DE GARAGEM, VIA ALAMEDA COMERCIAL, CENTRO, GUARULHOS, SP, 07115-000
 Sala, Centro, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 3.49 M² de área útil, 37.62 M² de área privativa, 2.73 M² de área comum, 67.00 M² de área total. Matrícula nº 158957, 2º CRI DE GUARULHOS, Inscrição Prefeitura 083.83.85.0005.02.037. IPTU anual R\$ 1.012,00, valor avaliado R\$236.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 153.300,00

Lote 062 - Belo Horizonte/MG - Santa Rosa

Endereço do Imóvel: RUA QUINTINO BOCAIUVA, Nº 20 - APTO 103 - EDIFÍCIO D. LAÍS - SANTA ROSA - BELO HORIZONTE/MG - CEP: 31255-550
 Apartamento, SANTA ROSA, Ocupado, 78.00 de área útil, 78.00 de área privativa, 78.00 de área total. Matrícula nº 19659, 5º CRI BELO HORIZONTE, Inscrição Prefeitura 313024 017 004-6. IPTU anual R\$ 737,00, valor de condomínio mensal R\$ 140,00, valor avaliado R\$240.600,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 136.367,00

Lote 063 - Fortaleza/CE - Cidade 2000

Endereço do Imóvel: Avenida das Adenanteras, 311, Cidade 2000, Fortaleza, CE, 60190-560
 Apartamento, Cidade 2000, Desocupado, 75.45 M² de área útil, 143.00 M² de área total. Matrícula nº 23403, 5º CRI DE FORTALEZA, Inscrição Prefeitura 8938679. IPTU anual R\$ 1.604,00, valor de condomínio mensal R\$ 172,00, valor avaliado R\$399.300,00.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 294.000,00

Lote 064 - Fortaleza/CE - Cidade 2000

Endereço do Imóvel: Avenida das Adenanteras, 311, Cidade 2000, Fortaleza, CE, 60190-560
 Apartamento, Cidade 2000, Desocupado, 75.14 M² de área útil, 143.00 M² de área total. Matrícula nº 23402, 5º CRI DE FORTALEZA, Inscrição Prefeitura 8938644. IPTU anual R\$ 1.597,00, valor de condomínio mensal R\$ 172,00, valor avaliado R\$397.600,00.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 294.000,00

Lote 065 - Fortaleza/CE - Cidade 2000

Endereço do Imóvel: AVENIDA DAS ADENANTERAS, 311, APTO 203, TORRE A - CONDOMÍNIO MONT BLANC, CIDADE 2000, FORTALEZA, CE, 60190-560
 Apartamento, Cidade 2000, Desocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 2 suíte(s), 1 banheiro(s), 75.14 M² de área útil, 143.00 M² de área total. Matrícula nº 23381, 5º CRI DE FORTALEZA, Inscrição Prefeitura 8937893. IPTU anual R\$ 1.505,00, valor de condomínio mensal R\$ 759,00, valor avaliado R\$375.100,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 261.800,00

Lote 066 - Jaboticabal/SP - Jardim Santa Rita

Endereço do Imóvel: RUA WALTER ITALO POLI, 100/110, APARTAMENTO 02 - EDIFÍCIO RESIDENCIAL MERANO, JARDIM SANTA RITA, JABOTICABAL, SP, 14887-077
 Apartamento, Jardim Santa Rita, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 68.07 de área útil, 66.72 de área privativa, 66.35 de área comum, 88.00 de área total. Matrícula nº 46451, CRI DE JABOTICABAL, Inscrição Prefeitura 036134. IPTU anual R\$ 740,00, valor avaliado R\$230.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 120.307,12

Lote 067 - Rio das Ostras/RJ - Maria Turri

Endereço do Imóvel: RUA MARIA CLOTILDE TURRI, N. 361 - CASA 01 - RESIDENCIAL MARIA TURRI - MARIA TURRI - RIO DAS OSTRAS/RJ - CEP: 28891323
 Casa, MARIA TURRI, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 360.00 M² de área de terreno, 82.10 M² de área construída. Matrícula nº 27684, CRI DE RIO DAS OSTRAS, Inscrição Prefeitura 01.7.375.0049.001. IPTU anual R\$ 379,00, valor avaliado R\$195.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 105.105,00

Lote 068 - Ananindeua/PA - Coqueiro

Endereço do Imóvel: AVENIDA RIO TOCANTINS, Nº15 - COQUEIRO - CONJUNTO PAAR - ANANINDEUA/PA - CEP: 67115-010
 Casa, COQUEIROS, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 240.00 M² de área de terreno, 140.00 M² de área construída. Matrícula nº 26630, 1º CRI DE ANANINDEUA, Inscrição Prefeitura 1333682. IPTU anual R\$ 270,36, valor avaliado R\$105.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 61.270,39

Lote 069 - Montes Claros/MG - Canelas

Endereço do Imóvel: RUA HERCULANO MIRANDA, nº 486 - CANELAS - MONTE CLARO/MG - CEP: 39402-664
 Casa, CANELAS, Ocupado, contendo 4 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 227.90 M² de área de terreno, 189.82 M² de área construída, 189.82 M² de área útil, 227.90 M² de área total. Matrícula nº 28477, 1º CRI DE MONTES CLAROS, Inscrição Prefeitura 01.17.168.0322.000. IPTU anual R\$ 511,00, valor avaliado R\$394.000,00. BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 191.730,00

Lote 070 - São Paulo/SP - Cidade São Francisco

Endereço do Imóvel: RUA OTAVIO DE MORAIS, 156
 Apartamento, Desocupado, contendo 3 vaga(s) de garagem, 233.03 M² de área útil, 233.00 M² de área privativa, 175.00 M² de área comum, 408.33 M² de área total. Matrícula nº 196961, 18º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 160.368.1310-3. IPTU anual R\$ 6.900,00, valor de condomínio mensal R\$ 1.689,00, valor avaliado R\$1.221.000,00. Imóvel Residencial, com todos os melhoramentos publicos e comércio local.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 629.000,00

Data base: 24/02/2021 – 17:30 horas (horário de Brasília)