

“Anexo I”

Comitente: Banco Santander Brasil S/A

Leilão único - 27/04/2021 às 13:00

LEILÃO DE IMÓVEIS

Imóveis localizados nos estados de AM, CE, GO, MA, MG, MS, MT, PA, PE, PR, RJ, RS, SC, SP

O leilão será realizado de forma Online

Lote 001 - São José dos Campos/SP - Altos do Esplanada

Endereço do Imóvel: RUA PROFESSOR DUILIO PANZIERA, 120, APARTAMENTO 142, VAGAS 85A E 85B, CONDOMÍNIO PRIME HOUSE AQUARIUS, ALTOS DO ESPLANADA, SAO JOSE DOS CAMPOS, SP, 12246-015
 Apartamento, ALTOS DO ESPLANADA, Ocupado, 114.86 M² de área útil, 114.86 M² de área privativa, 74.80 M² de área comum, 189.66 M² de área total. Matrícula nº 242716, 1º CRI DE SÃO JOSE DOS CAMPOS, Inscrição Prefeitura 40.0182.0003.0000. IPTU anual R\$ 1.427,00, valor de condomínio mensal R\$ 628,00, valor avaliado R\$838.000,00.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 483.945,00

Lote 002 - São Carlos/SP - Jardim Ipanema

Endereço do Imóvel: RUA LAURA VILLANI PIOVESAN, 65, APARTAMENTO 404 - BLOCO 2 - VAGA DE GARAGEM Nº 34 - CONDOMÍNIO SPAZIO MONTE ALTO -, JARDIM IPANEMA, SAO CARLOS, SP, 13563-652
 Apartamento, JARDIM IPANEMA, Desocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 50.64 M² de área útil, 50.64 M² de área privativa, 26.24 M² de área comum, 76.00 M² de área total. Matrícula nº 128013, CRI DE SÃO CARLOS, Inscrição Prefeitura 10.463.001.061. IPTU anual R\$ 874,32, valor de condomínio mensal R\$ 269,00, valor avaliado R\$181.063,86.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 109.592,12

Lote 003 - Promissão/SP - Jardim Morumbi

Endereço do Imóvel: RUA PROFESSORA JOSEPHINA FEDEL GOMES, 189, JARDIM MORUMBI, PROMISSAO, SP, 16370-000
 Casa, JARDIM MORUMBI, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 2 banheiro(s), 260.00 M² de área de terreno, 129.33 M² de área construída. Matrícula nº 9052, CRI DE PROMISSÃO, Inscrição Prefeitura 8372. IPTU anual R\$ 366,76, valor avaliado R\$240.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 140.140,00

Lote 004 - Osasco/SP - Padroeira

Endereço do Imóvel: AVENIDA JOSE BARBOSA DE SIQUEIRA, 1805, APARTAMENTO 117, TORRE 1, PORTAL VISTALLEGRO, PADROEIRA, OSASCO, SP, 06172-006
 Apartamento, PADROEIRA, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 46.35 M² de área útil, 46.35 M² de área privativa, 40.51 M² de área comum, 86.76 M² de área total. Matrícula nº 131366, 1º CRI DE OSASCO, Inscrição Prefeitura 23232.32.65.0652.01.095.03. IPTU anual R\$ 1.023,82, valor de condomínio mensal R\$ 210,13, valor avaliado R\$231.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 143.990,00

Lote 005 - Campinas/SP - Centro

Endereço do Imóvel: RUA MARECHAL DEODORO, 865, APTO Nº 43, EDIFÍCIO CRISTINA, CENTRO, CAMPINAS, SP, 13010-301
 Apartamento, CENTRO, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 3 banheiro(s), 122.62 M² de área útil, 122.62 M² de área privativa, 39.71 M² de área comum, 162.33 M² de área total. Matrícula nº 121389, 2º CRI DE CAMPINAS, Inscrição Prefeitura 3414.34.89.0135.01058. IPTU anual R\$ 809,81, valor avaliado R\$332.000,00.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 207.133,32

Lote 006 - Santo André/SP - Jardim

Endereço do Imóvel: RUA DAS MONCOES, 1257, APTO 42, 4º ANDAR, VAGAS NºS 05 E 06, EDIFÍCIO RESIDENCIAL ANITA, JARDIM, SANTO ANDRE, SP, 09090-521
 Apartamento, JARDIM, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 71.61 M² de área útil, 71.61 M² de área privativa, 72.27 M² de área comum, 143.89 M² de área total. Matrícula nº 140183, 1º CRI DE SANTO

ANDRÉ, Inscrição Prefeitura 0001.20.03132044.14.1. IPTU anual R\$ 411,90, valor de condomínio mensal R\$ 565,00, valor avaliado R\$358.800,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 204.050,00

Lote 007 - Caçapava/SP - Vila Antônio Augusto Luiz

Endereço do Imóvel: RUA SAO FRANCISCO, 629, VILA ANTONIO AUGUSTO LUIZ, CACAPAVA, SP, 12287-010
 Casa, VILA ANTONIO AUGUSTO LUIZ, Ocupado, 162.00 de área de terreno, 150.00 de área construída. Matrícula nº 25046, CRI DE CAÇAPAVA, Inscrição Prefeitura 0512.8044000. IPTU anual R\$ 362,00, valor avaliado R\$368.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 193.900,00

Lote 008 - São Paulo/SP - Vila Pierina

Endereço do Imóvel: AVENIDA TARUMA, 75, APTO Nº 22, BLOCO B, EDIFICIO VILA RUI BARBOSA, VILA PIERINA, SAO PAULO, SP, 03733-000
 Apartamento, VILA PIERINA, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 50.68 M² de área útil, 50.00 M² de área privativa, 28.05 M² de área comum, 78.00 M² de área total. Matrícula nº 28993, 17º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 060.036.0131-0. IPTU anual R\$ 2.100,00, valor de condomínio mensal R\$ 607,58, valor avaliado R\$210.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 119.350,00

Lote 009 - São Paulo/SP - Vila Tramontano

Endereço do Imóvel: RUA LEONOR QUADROS, 465, VILA TRAMONTANO, SAO PAULO, SP, 05691-020
 Casa, VILA TRAMONTANO, Ocupado, contendo 6 dormitório(s), 1085.00 M² de área de terreno, 949.25 M² de área construída. Matrícula nº 123395, 15º CRI SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 300.091.0016-1. IPTU anual R\$ 56.520,00, valor avaliado R\$6.176.500,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 2.792.790,00

Lote 010 - Pindamonhangaba/SP - Parque São Domingos

Endereço do Imóvel: RUA ANTONIO AUGUSTO RODRIGUES, 149, APTO 41, EDIFICIO CASABLANCA, PARQUE SAO DOMINGOS, PINDAMONHANGABA, SP, 12410-560
 Apartamento, PARQUE SAO DOMINGOS, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 2 banheiro(s), 80.42 de área útil, 80.42 de área privativa, 10.66 de área comum, 91.00 de área total. Matrícula nº 31204, CRI DE PINDAMONHANGABA, Inscrição Prefeitura SE11.10.12.011.010. IPTU anual R\$ 447,02, valor de condomínio mensal R\$ 200,00, valor avaliado R\$320.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 172.480,00

Lote 011 - Presidente Prudente/SP - Parque Imperial

Endereço do Imóvel: RUA DENUNCIO DAVID, 107, CASA 07, COND. VILLAGE PRIMAVERA, PARQUE IMPERIAL, PRESIDENTE PRUDENTE, SP, 19028-215
 Casa Condomínio, PARQUE IMPERIAL, Ocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 61.56 M² de área útil, 61.03 M² de área privativa, 0.53 M² de área comum. Matrícula nº 60552, 1º CRI DE PRESIDENTE PRUDENTE, Inscrição Prefeitura 26.1.1.3005.355.7 - cadastro: 1-538460007. IPTU anual R\$ 1.796,00, valor de condomínio mensal R\$ 98,00, valor avaliado R\$160.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 98.560,00

Lote 012 - Guaratinguetá/SP - Nova Guará

Endereço do Imóvel: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, 863, APTO. 192, VAGAS Nº 67 E 68, ED. RIVERSIDE GUARATINGUETÁ, NOVA GUARA, GUARATINGUETA, SP, 12515-320
 Apartamento, NOVA GUARA, Desocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 103.73 M² de área útil, 103.00 M² de área privativa, 88.76 M² de área comum, 192.00 M² de área total. Matrícula nº 48377, CRI DE GUARATINGUETÁ, Inscrição Prefeitura 05.022.028.65. IPTU anual R\$ 1.085,80, valor de condomínio mensal R\$ 630,00, valor avaliado R\$653.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 394.559,00

Lote 013 - Santo André/SP - Campestre

Endereço do Imóvel: RUA DOS COQUEIROS, 1291, APARTAMENTO 131 BLOCO 4 13º ANDAR, CAMPESTRE, SANTO ANDRÉ, SP, 09080-010
 Apartamento, CAMPESTRE, Ocupado, 76.52 M² de área útil, 76.52 M² de área privativa, 56.82 M² de área comum, 149.00 M² de área total. Matrícula nº 120821, 1º CRI DE SANTO ANDRÉ, Inscrição Prefeitura 01.030.266. IPTU anual R\$ 433,79, valor de condomínio mensal R\$ 659,65, valor avaliado R\$455.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 320.110,58

Lote 014 - Itanhaém/SP - Jardim Guacyra

Endereço do Imóvel: AVENIDA DAS PALMEIRAS, 876, JARDIM GUACYRA, ITANHAEM, SP, 11740-000
 Casa, JARDIM GUACYRA, Ocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 374.00 de área de terreno, 272.33 de área construída. Matrícula nº 214810, 1º CRI DE ITANHAEM, Inscrição Prefeitura 013.026.007.0000.099827. IPTU anual R\$ 3.785,24, valor avaliado R\$455.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 260.260,00

Lote 015 - Praia Grande/SP - Tupi

Endereço do Imóvel: RUA GUARANIS, 421, APTO 11, PRIMEIRO PAVIMENTO, EDIFÍCIO RESIDENCIAL PAULO HENRIQUE, TUPI, PRAIA GRANDE, SP, 11703-080
 Apartamento, TUPI, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 79.83 M² de área útil, 79.00 M² de área privativa, 39.53 M² de área comum, 119.00 M² de área total. Matrícula nº 169470, CRI DE PRAIA GRANDE, Inscrição Prefeitura 2.04.08.011.012.0011-4. IPTU anual R\$ 337,00, valor de condomínio mensal R\$ 459,00, valor avaliado R\$265.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 194.720,00

Lote 016 - Guarulhos/SP - Vila Nossa Senhora de Fátima

Endereço do Imóvel: RUA OBOE, 132, APTO 41, RESIDENCIAL FLOR DE LIZ, VILA NOSSA SENHORA DE FATIMA, GUARULHOS, SP, 07191-257
 Apartamento, VILA NOSSA SENHORA DE FATIMA, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 70.58 M² de área útil, 70.00 M² de área privativa, 35.11 M² de área comum, 105.00 M² de área total. Matrícula nº 129663, 2º CRI DE GUARULHOS, Inscrição Prefeitura 0844113183901033. IPTU anual R\$ 603,36, valor de condomínio mensal R\$ 447,48, valor avaliado R\$265.000,00. Apto nº 41.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 142.835,00

Lote 017 - Ribeirão Preto/SP - Residencial Flórida

Endereço do Imóvel: AVENIDA CORONEL FERNANDO FERREIRA LEITE, 535, APTO. 513, VILABOIM CENTER, RESIDENCIAL FLORIDA, RIBEIRÃO PRETO, SP, 14026-282
 Apartamento, RESIDENCIAL FLORIDA, Desocupado, 25.70 M² de área útil, 25.00 M² de área privativa, 18.89 M² de área comum, 48.00 M² de área total. Matrícula nº 178592, 1º CRI DE RIBEIRÃO PRETO. Valor avaliado R\$292.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 157.080,00

Lote 018 - Santo André/SP - Jardim Santo Alberto

Endereço do Imóvel: RUA OSÓRIO DE ALMEIDA, 1044, JARDIM SANTO ALBERTO, SANTO ANDRÉ, SP, 09260-290
 Casa, JARDIM SANTO ALBERTO, Ocupado, 126.00 M² de área de terreno, 244.00 M² de área construída. Matrícula nº 38970, 2º CRI DE SANTO ANDRÉ, Inscrição Prefeitura 16253010. IPTU anual R\$ 866,19, valor avaliado R\$510.751,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 345.661,65

Lote 019 - Bauru/SP - Quinta da Bela Olinda

Endereço do Imóvel: RUA JOÃO GARCIA VILLAR, 3-113, QUINTA DA BELA OLINDA, BAURU, SP,

17023-610
 Casa, QUINTA DA BELA OLINDA, Ocupado, 348.00 M² de área de terreno, 120.00 M² de área construída. Matrícula nº 101222, 2º CRI DE BAURU, Inscrição Prefeitura 41512042. IPTU anual R\$ 865,37, valor avaliado R\$264.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 141.700,00

Lote 020 - São Paulo/SP - Jardim Marajoara

Endereço do Imóvel: RUA MARECHAL BINA MACHADO, 281, JARDIM MARAJOARA, SAO PAULO, SP, 04663-120
 Casa, JARDIM MARAJOARA, Ocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 889.00 M² de área de terreno, 537.00 M² de área construída. Matrícula nº 334863, 11º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 09017900148. IPTU anual R\$ 2.184,02, valor avaliado R\$1.897.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 1.065.557,00

Lote 021 - Guarulhos/SP - Jardim Rossi

Endereço do Imóvel: RUA JOAO ROSSI, 378, APTO 17, TORRE 02, VAGA 01 - RESIDENCIAL ADRESSE, JARDIM ROSSI, GUARULHOS, SP, 07130-410
 Apartamento, JARDIM ROSSI, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 48.92 M² de área útil, 44.50 M² de área comum, 93.00 M² de área total. Matrícula nº 139256, 2º CRI DE GUARULHOS, Inscrição Prefeitura 0841478015502012. IPTU anual R\$ 1.037,52, valor de condomínio mensal R\$ 344,28, valor avaliado R\$263.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 143.220,00

Lote 022 - Avaré/SP - Conjunto Habitacional Avaré

Endereço do Imóvel: RUA JULIO JACOB DA ROCHA, 160, LOTE 13 QUADRA B, CONJUNTO HABITACIONAL DOUTOR ANTONIO FRANCISCO INOCENCIO, AVARE, SP, 18708-780
 Casa, CONJUNTO HABITACIONAL DOUTOR ANTONIO FRANCISCO INOCENCIO, Desocupado, 200.00 M² de área de terreno, 130.62 M² de área construída. Matrícula nº 65435, CRI DE AVARE, Inscrição Prefeitura 4448013000. IPTU anual R\$ 740,00, valor avaliado R\$234.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 133.210,00

Lote 023 - Tupã/SP - Parque Ibirapuera

Endereço do Imóvel: RUA JOSE MARIA GARCIA, 508, LT 5 QD R, PARQUE IBIRAPUERA, TUPA, SP, 17602-130
 Casa, PARQUE IBIRAPUERA, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 1 banheiro(s), 125.00 M² de área de terreno, 69.08 M² de área construída, 69.00 M² de área privativa. Matrícula nº 38280, 1º CRI DE TUPÃ, Inscrição Prefeitura 0300032000R05PT0201 - cad 01125050. IPTU anual R\$ 469,00, valor avaliado R\$191.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 102.410,00

Lote 024 - Itanhaém/SP - Jardim Cibratel

Endereço do Imóvel: RUA JACAREI, 258, CASA 01, JARDIM CIBRATEL, ITANHAEM, SP, 11470-000
 Casa, JARDIM CIBRATEL, Ocupado, 156.00 M² de área de terreno, 78.29 M² de área construída, 78.29 M² de área útil. Matrícula nº 233472, 1º CRI ITANHAEM, Inscrição Prefeitura 003.008.015.0001.044658. IPTU anual R\$ 1.146,82, valor avaliado R\$196.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 108.570,00

Lote 025 - Castilho/SP - Centro

Endereço do Imóvel: RUA SANTOS DUMONT, 1265, CENTRO, CASTILHO, SP, 16920-000
 Casa, CENTRO, Ocupado, 800.00 M² de área de terreno, 129.26 M² de área construída, 129.00 M² de área privativa. Matrícula nº 11317, CRI DE ANDRADINA, Inscrição Prefeitura 01040290020001. IPTU anual R\$ 263,00, valor avaliado R\$190.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 79.800,00

Lote 026 - Caçapava/SP - Vila Antônio Augusto Luiz

Endereço do Imóvel: RUA FABRICIO CORREA DE TOLEDO, 300, VILA ANTONIO AUGUSTO LUIZ, CACAPAVA, SP, 12287-370
 Casa, VILA ANTONIO AUGUSTO LUIZ, Desocupado, 250.00 M² de área de terreno, 264.69 M² de área construída. Matrícula nº 16499, CRI DE CAÇAPAVA, Inscrição Prefeitura 5049004000. IPTU anual R\$ 620,64, valor avaliado R\$602.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 296.450,00

Lote 027 - Jaboticabal/SP - Jardim Santa Rita

Endereço do Imóvel: RUA WALTER ITALO POLI, 100/110, APARTAMENTO 05 - EDIFÍCIO RESIDENCIAL MERANO, JARDIM SANTA RITA, JABOTICABAL, SP, 14887-077
 Apartamento, JARDIM SANTA RITA, Ocupado, 68.07 de área útil, 88.00 de área total. Matrícula nº 46454, CRI DE JABOTICABAL, Inscrição Prefeitura 036137. IPTU anual R\$ 740,00, valor avaliado R\$218.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 94.710,00

Lote 028 - Guaratinguetá/SP - Residencial Village Santana

Endereço do Imóvel: RUA BENEDITO ROSA DE OLIVEIRA, 282, CASA Nº 282 - RESIDENCIAL VILLAGE SANTANA, RESIDENCIAL VILLAGE SANTANA, GUARATINGUETA, SP, 12513-455
 Casa, RESIDENCIAL VILLAGE SANTANA, Desocupado, 260.00 M² de área de terreno, 158.97 M² de área construída. Matrícula nº 43092, 1º CRI DE GUARATINGUETÁ, Inscrição Prefeitura 1116502801. IPTU anual R\$ 863,24, valor de condomínio mensal R\$ 1.149,00, valor avaliado R\$425.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 234.080,00

Lote 029 - Cotia/SP - Parque Rincão

Endereço do Imóvel: RUA IPANEMA, 248, CONDOMÍNIO IPANEMA RESIDENCE, JARDIM PIONEIRO, COTIA, SP, 06705-380
 Casa Condomínio, JARDIM PIONEIRO, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 230.00 M² de área de terreno, 157.00 M² de área construída. Matrícula nº 111574, 1º CRI DE COTIA, Inscrição Prefeitura 23162.22.72.0192.00.000. IPTU anual R\$ 1.863,32, valor avaliado R\$490.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 281.820,00

Lote 030 - Limeira/SP - Jardim Aquarius

Endereço do Imóvel: RUA FLEMING, 757, UNIDADE A07 - AQUARIUS, JARDIM BRASIL, LIMEIRA, SP, 13484-091
 Casa, JARDIM BRASIL, Desocupado, contendo 4 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 banheiro(s), 546.00 M² de área de terreno, 438.74 M² de área construída. Matrícula nº 1415, 2º CRI DE LIMEIRA, Inscrição Prefeitura 1000007000. IPTU anual R\$ 5.997,96, valor de condomínio mensal R\$ 131,93, valor avaliado R\$1.160.000,00. DISTRIBUIÇÃO INTERNA: TERRAÇO, SALA - VISITAS-ESTAR, HALL, SALA-JANTAR, HALL- LAVABO, ESCRITÓRIO, COPA-COZINHA, CIRCULAÇÃO, TRÊS DORMITÓRIOS, DOIS BANHEIROS, ÁREA DE SERVIÇO.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 625.240,00

Lote 031 - Jaú/SP - Jardim Orlando Chesini Ometto

Endereço do Imóvel: RUA JOAO BAPTISTA BAGAILOLO, 115, JARDIM ORLANDO CHESINI OMETTO, JAU, SP, 17212-627
 Casa, JARDIM ORLANDO CHESINI OMETTO, Ocupado, 140.00 M² de área de terreno, 116.30 M² de área construída. Matrícula nº 43247, 1º CRI DE JAU, Inscrição Prefeitura 0645018026600000. IPTU anual R\$ 819,00, valor avaliado R\$141.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 80.850,00

Lote 032 - Rio de Janeiro/RJ - Jacarepaguá

Endereço do Imóvel: ESTRADA DE CAMORIM, 205, APTO 107, BLOCO 04, 01 VAGA DE GARAGEM, CONDOMINIO FLORIS BOSQUE RESIDENCIAL, JACAREPAGUA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22780-070

 Apartamento, JACAREPAGUA, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 85.00 M² de área útil, 85.00 M² de área privativa. Matrícula nº 360032, 9º CRI RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3311321-8. IPTU anual R\$ 836,00, valor de condomínio mensal R\$ 1.750,00, valor avaliado R\$350.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 214.830,00

Lote 033 - Rio de Janeiro/RJ - Recreio dos Bandeirantes

Endereço do Imóvel: RUA JOSE MINDLIN, 320, APARTAMENTO Nº 103, DO BLOCO 04, DIREITO A 01 VAGA DE GARAGEM, CONDOMINIO CONCETTO NERO RESIDENZIALE, RECREIO DOS BANDEIRANTES, RIO DE JANEIRO, RJ, 22790-686
 Apartamento, RECREIO DOS BANDEIRANTES, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 68.00 M² de área útil, 68.00 M² de área privativa. Matrícula nº 424207, 9º CRI RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3320375-3. IPTU anual R\$ 1.450,00, valor de condomínio mensal R\$ 559,53, valor avaliado R\$540.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 318.010,00

Lote 034 - Rio de Janeiro/RJ - Engenho de Dentro

Endereço do Imóvel: RUA EULINA RIBEIRO, 310, APARTAMENTO 401, BLOCO 1, 1 VAGA DE GARAGEM - CONDOMÍNIO PLENO MEIER RESIDENCIAL, ENGENHO DE DENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ, 20745-110
 Apartamento, ENGENHO DE DENTRO, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 63.00 M² de área útil, 63.00 M² de área privativa. Matrícula nº 113270, 6º CRI RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3.268.340-1. IPTU anual R\$ 547,77, valor de condomínio mensal R\$ 521,28, valor avaliado R\$250.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 159.588,00

Lote 035 - Macaé/RJ - Glória

Endereço do Imóvel: RUA JOAO BATISTA DA SILVA LESSA, 287, APTO 1603, (TIPO DUPLEX) BLOCO 02, DUAS VAGAS DE GARAGEM - CONDOMINIO UP RESIDENCE, GLORIA, MACAE, RJ, 27933-160
 Apartamento, GLORIA, Ocupado, contendo 2 vaga(s) de garagem, 99.57 M² de área útil, 99.57 M² de área privativa, 36.98 M² de área comum, 136.55 M² de área total. Matrícula nº 36494, 2º CRI DE MACAÉ, Inscrição Prefeitura 01603302610299. IPTU anual R\$ 908,79, valor de condomínio mensal R\$ 930,23, valor avaliado R\$666.700,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 415.000,00

Lote 036 - São Gonçalo/RJ - Jardim Catarina

Endereço do Imóvel: RUA CARDEAL MONTINI, 812, LOTE Nº 21, QUADRA 104-N, JARDIM CATARINA, SAO GONCALO, RJ, 24715-406
 Casa, JARDIM CATARINA, Ocupado, contendo 1 banheiro(s), 360.00 M² de área de terreno, 139.30 M² de área construída. Matrícula nº 13932, 3º CRI DE SÃO GONÇALO, Inscrição Prefeitura 173458000. IPTU anual R\$ 666,08, valor avaliado R\$290.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 178.640,00

Lote 037 - Campos dos Goytacazes/RJ - Parque Juliao Nogueira

Endereço do Imóvel: RUA WILSON AMARO DE FREITAS, 21, APARTAMENTO 104, BLOCO 03, RESIDENCIAL SAINT LAURENT, PARQUE JULIÃO, PARQUE JULIAO NOGUEIRA, CAMPOS DOS GOYTACAZES, RJ, 28053-652
 Apartamento, PARQUE JULIAO NOGUEIRA, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 51.00 M² de área útil, 51.00 M² de área privativa, 27.18 M² de área comum, 78.00 M² de área total. Matrícula nº 5202, 12º CRI CAMPOS DE GOYTACAZES, Inscrição Prefeitura 198523. IPTU anual R\$ 366,40, valor de condomínio mensal R\$ 240,00, valor avaliado R\$170.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 104.720,00

Lote 038 - Macaé/RJ - Lagoa

Endereço do Imóvel: RUA NILCEIA LIMA AGUIAR, 75, APTO 303, UMA VAGA DE GARAGEM, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL TEREZINHA DE JESUS, LAGOA, MACAE, RJ, 27925-388
 Apartamento, LAGOA, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 79.85 M² de área útil, 79.85 M² de área privativa, 41.22 M² de área comum, 121.00 M² de área total. Matrícula nº 46878, 2º CRI DE MACAÉ, Inscrição Prefeitura 01.6.184.0595.0010. IPTU anual R\$ 770,00, valor avaliado R\$230.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 123.970,00

Lote 039 - São Gonçalo/RJ - Condomínio Residencial Flamboyant - Coelho

Endereço do Imóvel: RUA CRISTIANO OTONI, 1182, APTO. Nº 706, BLOCO 01, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FLAMBOYANT, COELHO, SAO GONCALO, RJ, 24740-004
 Apartamento, COELHO, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 73.00 M² de área útil, 73.00 M² de área privativa, 73.00 M² de área total. Matrícula nº 47875, 4º CRI DE SÃO GONÇALO, Inscrição Prefeitura 160942000. IPTU anual R\$ 439,00, valor de condomínio mensal R\$ 432,00, valor avaliado R\$175.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 87.588,00

Lote 040 - Macaé/RJ - Parque Aeroporto

Endereço do Imóvel: RUA MARAJO, 107, CASA 04 - RESIDENCIAL BARRA GREEN, PARQUE AEROPORTO, MACAE, RJ, 27963-030
 Casa Condomínio, PARQUE AEROPORTO, Ocupado, 455.00 M² de área de terreno, 56.47 M² de área construída, 56.00 M² de área privativa. Matrícula nº 15244, 3º CRI DE MACAÉ, Inscrição Prefeitura 02.2.362.0093.0004. IPTU anual R\$ 328,27, valor de condomínio mensal R\$ 220,00, valor avaliado R\$241.900,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 123.431,00

Lote 041 - Rio de Janeiro/RJ - Praça Seca

Endereço do Imóvel: RUA ALBANO, 219, APTO 601 BLOCO 02 - CONDOMÍNIO VILLAGE CARIBE II, PRACA SECA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22733-010
 Apartamento, PRACA SECA, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 2520.00 M² de área de terreno, 134.00 M² de área construída, 134.00 M² de área útil, 134.00 M² de área privativa, 2520.00 M² de área total. Matrícula nº 394119, 9º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 33291105. IPTU anual R\$ 1.596,00, valor de condomínio mensal R\$ 611,00, valor avaliado R\$465.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 232.733,00

Lote 042 - São Gonçalo/RJ - Alcântara

Endereço do Imóvel: ESTRADA RAUL VEIGA, 500, SALA 817 - EDIFÍCIO COMERCIAL DA VINCI CORPORATE, RAUL VEIGA, SAO GONCALO, RJ, 24710-480
 Sala, RAUL VEIGA, Desocupado, 24.24 M² de área útil, 24.00 M² de área privativa, 17.00 M² de área comum, 41.00 M² de área total. Matrícula nº 66573, 3º CRI DE SÃO GONÇALO, Inscrição Prefeitura 844750108. IPTU anual R\$ 1.041,79, valor de condomínio mensal R\$ 452,44, valor avaliado R\$128.800,00. IMÓVEL COMERCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 59.506,00

Lote 043 - Duque de Caxias/RJ - Jardim Primavera

Endereço do Imóvel: ALAMEDA PEDRO AMERICO, 930, CASA Nº 03, JARDIM PRIMAVERA, DUQUE DE CAXIAS, RJ, 25214-120
 Casa, JARDIM PRIMAVERA, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 305.00 M² de área de terreno, 69.38 M² de área construída. Matrícula nº 34742, 1º CRI DE DUQUE DE CAXIAS, Inscrição Prefeitura 24173042003. IPTU anual R\$ 482,38, valor avaliado R\$145.000,00. BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, PROXIMO A REDE BANCARIA E SHOPPING.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 78.155,00

Lote 044 - Pouso Alegre/MG - Jardim Frederico

Endereço do Imóvel: RUA RODOLFO TEIXEIRA, 407, JARDIM FREDERICO, POUSO ALEGRE, MG, 37551-193
 Casa, JARDIM FREDERICO, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 77.00 M² de área de terreno, 163.17 M² de área construída. Matrícula nº 2152, CRI DE POUSO ALEGRE, Inscrição Prefeitura 003.0083.0210.000. IPTU anual R\$ 543,40, valor avaliado R\$279.000,00.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 152.500,00

Lote 045 - Conselheiro Lafaiete/MG - Novo Horizonte

Endereço do Imóvel: RUA EDIR ANTONIO VIEIRA DE REZENDE, 395, CASA 395, NOVO HORIZONTE, CONSELHEIRO LAFAIETE, MG, 36402-163
 Casa Condomínio, NOVO HORIZONTE, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 2 banheiro(s), 206.59 M² de área útil, 206.00 M² de área privativa, 68.41 M² de área comum, 275.00 M² de área total. Matrícula nº 34452, 1º CRI DE CONSELHEIRO LAFAIETE, Inscrição Prefeitura 1057235-000 . IPTU anual R\$ 926,67, valor avaliado R\$500.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 210.000,00

Lote 046 - Contagem/MG - Jardim Riacho das Pedras

Endereço do Imóvel: AVENIDA MARTE, 748, APTO 301 - EDIFICO RIO MANSO Nº 18 - CONDOMÍNIO VIVENDAS, JARDIM RIACHO DAS PEDRAS, CONTAGEM, MG, 32241-395
 Apartamento, JARDIM RIACHO DAS PEDRAS, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 54.83 M² de área útil, 50.39 M² de área privativa, 4.47 M² de área comum, 54.00 M² de área total. Matrícula nº 76479, CRI DE CONTAGEM, Inscrição Prefeitura 51060200151 - ISENTO. IPTU anual R\$ 360,00, valor de condomínio mensal R\$ 100,00, valor avaliado R\$138.900,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 86.378,00

Lote 047 - Uberlândia/MG - Daniel Fonseca

Endereço do Imóvel: RUA ITABIRA, 1205, APTO 103, VAGA 03 - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DRUMMOND, DANIEL FONSECA, UBERLÂNDIA, MG, 38400-324
 Apartamento, DANIEL FONSECA, Ocupado, 65.65 M² de área útil, 65.00 M² de área privativa, 17.52 M² de área comum, 83.00 M² de área total. Matrícula nº 98273, 2º CRI DE UBERLÂNDIA, Inscrição Prefeitura 00.01.0201.11.12.0015.0005 (366251). IPTU anual R\$ 163,08, valor avaliado R\$185.200,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 106.260,00

Lote 048 - Ubá/MG - Centro

Endereço do Imóvel: RUA SANTO ANTONIO, 321, APTO 302 - CONDOMÍNIO PEDRO BISCOTTO, CENTRO, UBA, MG, 36500-037
 Apartamento, CENTRO, Desocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 banheiro(s), 95.49 M² de área útil, 95.00 M² de área privativa, 95.00 M² de área total. Matrícula nº 32606, CRI UBÁ, Inscrição Prefeitura 1040440221007. IPTU anual R\$ 483,00, valor de condomínio mensal R\$ 160,00, valor avaliado R\$285.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 139.370,00

Lote 049 - Belo Horizonte --/MG - Santa Rosa

Endereço do Imóvel: RUA QUINTINO BOCAIUVA, 20, APTO 103 - EDIFÍCIO D. LAÍS, SANTA ROSA, BELO HORIZONTE, MG, 31255-550
 Apartamento, SANTA ROSA, Ocupado, 78.00 M² de área útil, 78.00 M² de área privativa, 78.00 M² de área total. Matrícula nº 19659, 5º CRI BELO HORIZONTE, Inscrição Prefeitura 313024 017 004-6. IPTU anual R\$ 737,00, valor de condomínio mensal R\$ 140,00, valor avaliado R\$240.600,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 144.939,00

Lote 050 - São João Del Rei/MG - Centro

Endereço do Imóvel: RUA JOSE BERNARDINO SILVEIRA, 16, CENTRO, SAO JOAO DEL REI, MG, 36300-041
 Casa, CENTRO, Ocupado, 200.00 M² de área de terreno, 150.00 M² de área construída,

150.00 M² de área privativa. Matrícula nº 57698, 1º CRI DE SÃO JOÃO DEL REI, Inscrição Prefeitura 0400004659 / Imóvel: 11965. IPTU anual R\$ 285,00, valor avaliado R\$345.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 185.955,00

Lote 051 - Vespasiano/MG - Célvia

Endereço do Imóvel: RUA PARA, 1231, APT0 301, VAGAS 01 E 03 - EDIFÍCIO TERRA , CELVIA, VESPASIANO, MG, 33200-000
 Apartamento, CELVIA, Ocupado, 86.79 M² de área útil, 109.00 M² de área total. Matrícula nº 17102, CRI DE VESPASIANO, Inscrição Prefeitura 10100960275005. IPTU anual R\$ 192,19, valor avaliado R\$192.400,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 103.026,00

Lote 052 - Pompéu/MG - Varzea das Flores

Endereço do Imóvel: RUA ALBERTO DIAS PEREIRA, 240, CENTRO, POMPEU, MG, 35640-000
 Casa, CENTRO, Desocupado, contendo 3 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 180.00 M² de área de terreno, 100.81 M² de área construída. Matrícula nº 12922, CRI DE POMPÉU, Inscrição Prefeitura 010190270280001. IPTU anual R\$ 449,92, valor avaliado R\$120.000,00. BAIRRO RESIDENCIAL DE CLASSE BAIXA COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS, 4 QUARTOS, COZINHA, SALA DE ESTAR, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA EXTERNA DESCOBERTA PARA DOIS CARROS, CORREDORES EM VOLTA DE TODA A CASA, ÁREA DE SERVIÇO.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 60.100,00

Lote 053 - Criciúma/SC - Vila Zuleima

Endereço do Imóvel: RUA ATALIBA DA SILVA CARDOSO, 192, VILA ZULEIMA, CRICIUMA, SC, 88817-240
 Casa, VILA ZULEIMA, Ocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 300.00 M² de área de terreno, 48.00 M² de área construída, 48.00 M² de área útil, 300.00 M² de área total. Matrícula nº 72508, 1º CRI DE CRICIÚMA, Inscrição Prefeitura 1144153000013001. IPTU anual R\$ 334,44, valor avaliado R\$147.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 101.897,52

Lote 054 - Chapecó/SC - Universitário

Endereço do Imóvel: RUA CONDA - D, 1960-D, APARTAMENTO 601, BOX 11 e 16, DO EDIFÍCIO RESIDENCIAL MONTE DEL SUR, UNIVERSITARIO, CHAPECO, SC, 89812-201
 Apartamento, UNIVERSITARIO, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 167.29 M² de área útil, 167.00 M² de área privativa, 68.00 M² de área comum, 235.00 M² de área total. Matrícula nº 110043 / 110028 / 110032, CRI DE CHAPECÓ, Inscrição Prefeitura 105737 - BOX 16. IPTU anual R\$ 2.155,00, valor de condomínio mensal R\$ 670,00, valor avaliado R\$790.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 500.500,00

Lote 055 - Itajaí/SC - Cidade Nova

Endereço do Imóvel: RUA FRANCISCO NICOLLETTI, 270, CASA 01 - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SS, CIDADE NOVA, ITAJAI, SC, 88308-625
 Casa, CIDADE NOVA, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 1 banheiro(s), 75.12 M² de área de terreno, 73.33 M² de área construída. Matrícula nº 53492, 2º CRI DE ITAJAÍ, Inscrição Prefeitura 005.251.02.0130.0002.000. IPTU anual R\$ 311,63, valor avaliado R\$215.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 148.200,00

Lote 056 - Maringá/PR - Parque Tarumã

Endereço do Imóvel: RUA PIONEIRA GENOVEVA GIUNTA, 258, RESIDÊNCIA A, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LAURA PUSSI, PARQUE TARUMA, MARINGA, PR, 87053-680
 Casa Condomínio, PARQUE TARUMA, Ocupado, 213.00 M² de área de terreno, 69.99 M² de área construída. Matrícula nº 74639, 2º CRI DE MARINGÁ, Inscrição Prefeitura 25396600. IPTU anual R\$ 165,96, valor avaliado

R\$208.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 133.700,00

Lote 057 - Ponta Grossa/PR - Estrela

Endereço do Imóvel: RUA SILVIA MACHADO DE SOUZA, 141, APARTAMENTO 403, VAGA 38, BLOCO 5 COND RESIDENCIAL JARDIM AMERICA, ESTRELA, PONTA GROSSA, PR, 84050-130

Apartamento, ESTRELA, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 51.11 M² de área útil, 51.00 M² de área privativa, 5.56 M² de área comum, 56.00 M² de área total. Matrícula nº 48049, 1º CRI DE PONTA GROSSA, Inscrição Prefeitura 8651831704079. IPTU anual R\$ 454,54, valor de condomínio mensal R\$ 500,00, valor avaliado R\$155.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 96.250,00

Lote 058 - Arapongas/PR - Jardim Santa Alice

Endereço do Imóvel: RUA ARACUA DO PANTANAL, 242, JARDIM SANTA ALICE, ARAPONGAS, PR, 86701-798
 Casa, JARDIM SANTA ALICE, Ocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 150.00 M² de área de terreno, 140.88 M² de área construída, 140.88 M² de área útil, 150.00 M² de área total.

Matrícula nº 35346, 2º CRI DE ARAPONGAS, Inscrição Prefeitura 01.11.0160.0346.001. IPTU anual R\$ 700,00, valor avaliado R\$290.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 161.700,00

Lote 059 - Maringá/PR - Jardim Everest

Endereço do Imóvel: RUA ROSANA CAMBAUVA CORDEIRO, 197, RESIDÊNCIA B - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LAYANE SANTOS, JARDIM EVEREST, MARINGÁ, PR, 87075-793
 Casa, JARDIM EVEREST, Ocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 93.00 M² de área de terreno, 93.17 M² de área construída. Matrícula nº 3757, 4º CRI MARINGÁ, Inscrição Prefeitura 43258350. IPTU anual R\$ 376,00, valor avaliado R\$270.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 154.000,00

Lote 060 - Rio Grande/RS - Getúlio Vargas

Endereço do Imóvel: RUA ALMIRANTE BARROSO, 461, APARTAMENTO 102 - BLOCO D, GETULIO VARGAS, RIO GRANDE, RS, 96201-001
 Apartamento, Getúlio Vargas, Ocupado, 50.84 M² de área útil, 50.84 M² de área privativa, 5.23 M² de área comum, 56.07 M² de área total. Matrícula nº 5444, CRI DE RIO GRANDE, Inscrição Prefeitura 225549. IPTU anual R\$ 217,72, valor avaliado

R\$120.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 78.540,00

Lote 061 - Porto Alegre/RS - Guarujá

Endereço do Imóvel: RUA HEITOR KRAMER, 543, CASA 01 - RESIDENCIAL KRAMER, GUARUJA, PORTO ALEGRE, RS, 91770-552
 Casa Condomínio, GUARUJA, Ocupado, 141.60 M² de área útil, 141.60 M² de área privativa, 3.12 M² de área comum, 144.72 M² de área total. Matrícula nº 180874, 3º CRI PORTO ALEGRE, Inscrição Prefeitura 100026676. IPTU anual R\$ 718,40, valor avaliado

R\$535.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 285.419,10

Lote 062 - Balneário Pinhal/RS - Pinhal Zona Sul

Endereço do Imóvel: RUA TERESA FORESTI, 180, UNIDADE RESIDENCIAL Nº 03, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL E COMERCIAL BECKER X, PINHAL ZONA SUL, BALNEARIO PINHAL, RS, 95599-000
 Casa Condomínio, PINHAL ZONA SUL, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 41.25 de área útil, 41.25 de área privativa, 300.00 de área total. Matrícula nº 30145, CRI DE CIDREIRA, Inscrição Prefeitura 20511. IPTU anual R\$ 342,45, valor avaliado R\$75.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 42.350,00

Lote 063 - Alegrete/RS - Centro

Endereço do Imóvel: RUA TIRADENTES, 197, APARTAMENTO Nº 606, BOX 24 E 25, EDIFÍCIO

MORADA SÃO BENTO, CENTRO, ALEGRETE, RS, 97542-590
 Apartamento, CENTRO, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 1 banheiro(s), 109.34 M² de área útil, 109.34 M² de área privativa, 43.53 M² de área comum, 165.14 M² de área total. Matrícula nº 30823 / 30755 / 30756, CRI DE ALEGRETE, Inscrição Prefeitura 29336- BOX 25. IPTU anual R\$ 858,76, valor de condomínio mensal R\$ 452,35, valor avaliado R\$480.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 282.590,00

Lote 064 - Porto Alegre/RS - Morro Santana

Endereço do Imóvel: RUA JOAO DA SILVA BUENO, 227, APARTAMENTO 204, BLOCO A - EDIFÍCIO RAVENA II, MORRO SANTANA, PORTO ALEGRE, RS, 91260-020
 Apartamento, MORRO SANTANA, Ocupado, 51.56 M² de área útil, 51.56 M² de área privativa, 29.55 M² de área comum, 81.11 M² de área total. Matrícula nº 5633, 6º CRI DE PORTO ALEGRE, Inscrição Prefeitura 8677425. IPTU anual R\$ 453,88, valor de condomínio mensal R\$ 424,97, valor avaliado R\$134.000,00.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 77.000,00

Lote 065 - Pelotas/RS - Laranjal

Endereço do Imóvel: RUA TRIUNFO, 3039, LARANJAL, PELOTAS, RS, 96090-790
 Casa, LARANJAL, Ocupado, 675.00 M² de área de terreno, 292.56 M² de área construída, 292.00 M² de área privativa. Matrícula nº 46436, 2ª CRI DE PELOTAS, Inscrição Prefeitura 1044923. IPTU anual R\$ 4.646,00, valor avaliado R\$935.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 546.700,00

Lote 066 - Bento Gonçalves/RS - Santo Antônio

Endereço do Imóvel: RUA VEREADOR LUCINDO JOAO ANDREOLA, 634, LOTEAMENTO PARQUE SABIÁ II, SANTO ANTAO, BENTO GONCALVES, RS, 95702-702
 Casa, SANTO ANTAO, Ocupado, 682.00 M² de área de terreno, 322.18 M² de área construída. Matrícula nº 42036, CRI DE BENTO GONÇALVES, Inscrição Prefeitura 36996 [01.7.333.0060.001.001]. IPTU anual R\$ 1.452,00, valor avaliado R\$1.530.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 831.600,00

Lote 067 - Rio Grande/RS - Vila Junção

Endereço do Imóvel: AVENIDA SANTOS DUMONT, 513, APTO 203 - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CELMAR GONÇALVES, VILA JUNCAO, RIO GRANDE, RS, 96202-090
 Apartamento, VILA JUNCAO, Ocupado, 54.77 M² de área útil, 57.00 M² de área privativa, 7.00 M² de área comum, 62.00 M² de área total. Matrícula nº 24526, CRI RIO GRANDE, Inscrição Prefeitura 232373. IPTU anual R\$ 187,08, valor de condomínio mensal R\$ 238,30, valor avaliado R\$135.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 80.850,00

Lote 068 - Passo Fundo/RS - Centro

Endereço do Imóvel: RUA ANGELO PRETO, 656, APTO 302 E VAGAS Nº S 03 E 04 - EDIFÍCIO SARAH, CENTRO, PASSO FUNDO, RS, 99010-270
 Apartamento, CENTRO, Ocupado, 119.43 M² de área útil, 27.23 M² de área comum, 146.00 M² de área total. Matrícula nº 103083 / 103065 / 103066, CRI DE PASSO FUNDO, Inscrição Prefeitura 003 0092 002 014 -Box 4. IPTU anual R\$ 1.592,00, valor de condomínio mensal R\$ 361,78, valor avaliado R\$410.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 215.600,00

Lote 069 - Barra do Ribeiro/RS - Centro

Endereço do Imóvel: RUA NICOLAU FREDERES, 490, CENTRO, BARRA DO RIBEIRO, RS, 96790-000
 Casa, CENTRO, Desocupado, contendo 3 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 505.00 M² de área de terreno, 96.57 M² de área construída. Matrícula nº 5406, CRI DE BARRA DO RIBEIRO, Inscrição Prefeitura 12800. IPTU anual R\$ 363,07, valor avaliado R\$140.000,00. IMÓVEL RESIDENCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PUBLICOS E COMÉRCIO LOCAL. PRÓXIMO AO LAGO GUAÍBA, SALA DE ESTAR, SALETA, TRÊS DORMITÓRIOS, DOIS BANHEIROS SOCIAIS, COZINHA, VARANDA

E GARAGEM COM UMA VAGA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 70.400,00

Lote 070 - Niquelândia/GO - Jardim Atlantico

Endereço do Imóvel: AVENIDA 1º DE MAIO, S/N, LOTE 12, QUADRA 10, JARDIM ATLANTICO, NIQUELANDIA, GO, 76420-000
 Casa, JARDIM ATLANTICO, Ocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 346.00 M² de área de terreno, 109.00 M² de área construída. Matrícula nº 15722, CRI DE NIQUELÂNDIA, Inscrição Prefeitura 01.012.00010.00250.001. IPTU anual R\$ 329,00, valor avaliado R\$102.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 59.627,32

Lote 071 - Rio Verde/GO - Popular

Endereço do Imóvel: RUA 17-A, 448, LOTE 09, QUADRA 74, POPULAR, RIO VERDE, GO, 75903-462
 Casa, POPULAR, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 288.00 M² de área de terreno, 160.61 M² de área construída, 160.61 M² de área privativa. Matrícula nº 3041 , CRI DE RIO VERDE, Inscrição Prefeitura 1.15.115.0037.1.17.001 / 8657. IPTU anual R\$ 504,20, valor avaliado R\$288.000,00.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 167.860,00

Lote 072 - Rio Verde/GO - Setor Pausanes

Endereço do Imóvel: RUA DONA HELENA, 18, SETOR PAUSANES, RIO VERDE, GO, 75904-235
 Casa, SETOR PAUSANES, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 293.00 M² de área de terreno, 205.00 M² de área construída. Matrícula nº 12373, CRI DE RIO VERDE, Inscrição Prefeitura 1.15.202.0121.01.19.1. IPTU anual R\$ 621,40, valor avaliado R\$356.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 209.440,00

Lote 073 - Cuiabá/MT - Pico do Amor

Endereço do Imóvel: RUA 31 DE MARCO, 1120, APTO Nº 1100. ANDAR 11/12- COM 6 VAGAS DE GARAGENS SOB Nº 1,2,3,4,5 e 6.- ED. MAISON ESTHER, PICO DO AMOR, CUIABA, MT, 78065-050
 Apartamento, PICO DO AMOR, Desocupado, contendo 4 dormitório(s), 1 banheiro(s), 605.40 M² de área útil, 605.00 M² de área privativa, 605.00 M² de área total. Matrícula nº 91959, 2º CRI DE CUIABÁ, Inscrição Prefeitura 017150300095011. IPTU anual R\$ 7.634,77, valor de condomínio mensal R\$ 3.400,00, valor avaliado R\$2.935.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 1.645.490,00

Lote 074 - Pedra Preta/MT - Jurique

Endereço do Imóvel: RUA PORTO MURTINHO, 253, JURIQUE, PEDRA PRETA, MT, 78795-000
 Casa, JURIQUE, Ocupado, contendo 2 banheiro(s), 225.50 M² de área de terreno, 150.80 M² de área construída, 150.80 M² de área útil, 225.50 M² de área total. Matrícula nº 7048, CRI DE PEDRA PRETA, Inscrição Prefeitura 1-179. IPTU anual R\$ 169,00, valor avaliado R\$167.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 102.490,99

Lote 075 - Sinop/MT - Jardim das Oliveiras

Endereço do Imóvel: RUA DAS BRACATINGAS, S/N, LT 13/14 QD 51, Zona 04 , JARDIM DAS OLIVEIRAS, SINOP, MT, 78552-352
 Casa, JARDIM DAS OLIVEIRAS, Ocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 180.00 M² de área de terreno, 89.25 M² de área construída. Matrícula nº 59910, 1º CRI DE SINOP, Inscrição Prefeitura 0000060229. IPTU anual R\$ 355,00, valor avaliado R\$212.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 142.600,00

Lote 076 - Lucas do Rio Verde/MT - Parque das Americas

Endereço do Imóvel: RUA MACHADO DE ASSIS, 4161, PARQUE DAS AMERICAS, LUCAS DO RIO VERDE, MT, 78455-000
 Casa, PARQUE DAS AMERICAS, Ocupado, 250.00 M² de área de terreno,

128.90 M² de área construída. Matrícula nº 18298, CRI DE LUCAS DO RIO VERDE, Inscrição Prefeitura 0135037 0009001. IPTU anual R\$ 664,02, valor avaliado R\$258.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 164.623,34

Lote 077 - Cassilândia/MS - Parque da Alvorada

Endereço do Imóvel: RUA CAETANO NOGUEIRA DA CUNHA, 62, QUADRA: 0054 LOTE: 0115 ZONA: 08, PARQUE DA ALVORADA, CASSILANDIA, MS, 79540-000
 Casa, PARQUE DA ALVORADA, Ocupado, 150.00 M² de área de terreno, 66.90 M² de área construída. Matrícula nº 27781, 1º CRI DE CASSILÂNDIA, Inscrição Prefeitura 10827050. IPTU anual R\$ 204,29, valor avaliado R\$113.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 71.638,22

Lote 078 - Aparecida do Taboado/MS - Jardim Vila Rica

Endereço do Imóvel: RUA JOSE ANTONIO DE CARVALHO, 4226, JARDIM VILA RICA, APARECIDA DO TABOADO, MS, 79570-000
 Casa, JARDIM VILA RICA, Desocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 3 banheiro(s), 913.00 M² de área de terreno, 28.00 M² de área construída, 311.24 M² de área útil. Matrícula nº 3474, CRI DE APARECIDA DO TABOADO, Inscrição Prefeitura 000003387. IPTU anual R\$ 2.407,11, valor avaliado R\$613.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 360.360,00

Lote 079 - São José de Ribamar/MA - Garacy

Endereço do Imóvel: RUA ARKANSAS, S/N, APTO Nº 1002, 10º PAVIMENTO, TORRE 4, EDIFÍCIO MARAGOGI, ARAGACY, SAO JOSE DE RIBAMAR, MA, 65110-000
 Apartamento, ARAGACY, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 47.00 M² de área útil, 47.00 M² de área privativa, 29.00 M² de área comum, 76.00 M² de área total. Matrícula nº 101414, 1º CRI SÃO JOSÉ DE RIBAMAR, Inscrição Prefeitura 100010370660970000. IPTU anual R\$ 66,58, valor de condomínio mensal R\$ 250,00, valor avaliado R\$180.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 110.880,00

Lote 080 - São Luís/MA - Jaracaty

Endereço do Imóvel: AVENIDA PROFESSOR CARLOS CUNHA, S/N, AP 1106 - TRR AÇAI - PLENO RESIDENCIAL, JARACATY, SAO LUIS, MA, 65076-820
 Apartamento, JARACATY, Desocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 70.14 M² de área útil, 100.00 M² de área total. Matrícula nº 114144, 1º CRI DE SÃO LUIS, Inscrição Prefeitura 33100098140102200. IPTU anual R\$ 646,57, valor de condomínio mensal R\$ 399,71.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 170.000,00

Lote 081 - Aquiraz/CE - Pto das Dunas Iv Etapa A

Endereço do Imóvel: AVENIDA MEDUSA, 301, 1º ANDAR - APTO 202 - RESIDENCIAL VILA DAS DUNAS FLAT, PTO DAS DUNAS IV ETAPA A, AQUIRAZ, CE, 61700-000
 Apartamento, PTO DAS DUNAS IV ETAPA A, Desocupado, 44.34 M² de área útil, 44.34 M² de área privativa, 6.35 M² de área comum, 50.69 M² de área total. Matrícula nº 19486, 1º CRI DE AQUIRAZ, Inscrição Prefeitura APTO 202. IPTU anual R\$ 773,89, valor avaliado R\$350.000,00.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 200.200,00

Lote 082 - Eusébio/CE - Guaribas

Endereço do Imóvel: RUA MANOEL JORGE DE CASTRO, 76, CONDOMÍNIO GRAND ESSENCE - GUARIBAS, GUARIBAS, EUSEBIO, CE, 61760-000
 Casa Condomínio, GUARIBAS, Ocupado, 110.00 M² de área útil, 110.00 M² de área privativa, 4.49 M² de área comum, 114.00 M² de área total. Matrícula nº 12779, 2º CRI DE EUSEBIO, Inscrição Prefeitura 44348. IPTU anual R\$ 692,72, valor de condomínio mensal R\$ 723,57, valor avaliado R\$510.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob

aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 274.890,00

Lote 083 - Jaboatão dos Guararapes/PE - Candeias

Endereço do Imóvel: AVENIDA BERNARDO VIEIRA DE MELO, 5389, APTO 1001, VAGAS 08, 20 E 21, EDÍFICIO ARLINDO PONTUAL, CANDEIAS, JABOATÃO DOS GUARARAPES, PE, 54450-020
 Apartamento, CANDEIAS, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 211.98 M² de área útil, 211.98 M² de área privativa, 163.28 M² de área comum, 375.26 M² de área total. Matrícula nº 48819, 1º CRI DE JABOATÃO DOS GUARARAPES, Inscrição Prefeitura 1.3110.167.04.0160.0010.3. IPTU anual R\$ 6.185,00, valor de condomínio mensal R\$ 2.062,50, valor avaliado R\$953.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 512.820,00

Lote 084 - Surubim/PE - Santo Antonio

Endereço do Imóvel: RUA ETELVINA MARIA SARAIVA, 25, SANTO ANTONIO, SURUBIM, PE, 55750-000
 Casa, SANTO ANTONIO, Ocupado, 325.00 M² de área de terreno, 157.80 M² de área construída, 157.00 M² de área útil. Matrícula nº 15534, 1º CRI DE SURUBIM, Inscrição Prefeitura 1080960144001. IPTU anual R\$ 210,00, valor de condomínio mensal R\$ 210,00, valor avaliado R\$222.500,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 117.635,77

Lote 085 - Santa Maria da Boa Vista/PE - Agrovila

Endereço do Imóvel: RIO SÃO FRANCISCO, 210, AGROVILA, SANTA MARIA DA BOA VISTA, PE, 56380-000
 Casa, AGROVILA, Ocupado, contendo 5 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 158.00 M² de área de terreno, 158.03 M² de área construída, 158.03 M² de área útil. Matrícula nº 9689, CRI DE SANTA MARIA DA BOA VISTA, Inscrição Prefeitura 2860. IPTU anual R\$ 226,54, valor avaliado R\$195.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 106.260,00

Lote 086 - Palmares/PE - Nova Palmares

Endereço do Imóvel: RUA DOUTOR ABELARDO CAMARA, 96, NOVA PALMARES, PALMARES, PE, 55540-000
 Casa, NOVA PALMARES, Desocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 135.00 M² de área de terreno, 111.40 M² de área construída. Matrícula nº 3223, CRI DE PALMARES, Inscrição Prefeitura 11004200591. IPTU anual R\$ 42,00, valor avaliado R\$135.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 62.370,00

Lote 087 - Ouricuri/PE - Nossa Senhora do Carmo

Endereço do Imóvel: RUA PREFEITO ELIAS GOMES DE SOUZA, 587, NOSSA SENHORA DO CARMO, OURICURI, PE, 56200-000
 Casa, NOSSA SENHORA DO CARMO, Desocupado, contendo 5 dormitório(s), sendo 2 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 2 banheiro(s), 215.00 M² de área de terreno, 131.70 M² de área construída, 132.00 M² de área útil, 215.00 M² de área total. Matrícula nº 11145, 1º CRI DE OURICURI, Inscrição Prefeitura 100200570053000. Valor avaliado R\$132.000,00. BAIRRO COM TODA A INFRAESTRUTURA E COMÉRCIO LOCAL, UMA SALA, COZINHA, UM DORMITÓRIO, DUAS SUÍTES, UM BANHEIRO, UMA ÁREA DE SERVIÇO, UMA CISTERNA E GARAGEM. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 61.600,00

Lote 088 - Buíque/PE - Centro

Endereço do Imóvel: RUA LINDOLFO CAVALCANTE DE ALBUQUERQUE, 107, CENTRO, BUIQUE, PE, 56520-000
 Casa, CENTRO, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 168.19 M² de área de terreno, 139.48 M² de área construída, 139.48 M² de área útil, 168.00 M² de área total. Matrícula nº 6789, 1º CRI DE BUIQUE, Inscrição Prefeitura 01010510106001. IPTU anual R\$ 95,00, valor avaliado R\$148.800,00. BAIRRO RESIDENCIAL, COM INFRAESTRUTURA BÁSICA, PRÓXIMO À AVENIDA CEL. JOSÉ EMÍLIO DE MELO E COMÉRCIO

LOCAL, 1 GARAGEM, TERRAÇO, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, TRÊS DORMITÓRIOS SENDO UMA SUÍTE, BWC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E DEPÓSITO LOCALIZADO NA PARTE POSTERIOR DO IMÓVEL.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 75.229,00

Lote 089 - Manaus/AM - São José Operário

Endereço do Imóvel: RUA JOSE ROMAO, 1125, AP 204, BLOCO A, VAGA 04 - CONDOMÍNIO STILUS, SAO JOSE OPERARIO, MANAUS, AM, 69085-288
 Apartamento, SAO JOSE OPERARIO, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 85.13 M² de área útil, 85.13 M² de área privativa, 104.91 M² de área comum, 190.04 M² de área total. Matrícula nº 49268, 4º CRI DE MANAUS, Inscrição Prefeitura 446844. IPTU anual R\$ 614,22, valor de condomínio mensal R\$ 622,80, valor avaliado R\$234.720,00.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 133.210,00

Lote 090 - Altamira/PA - Jardim Independente I

Endereço do Imóvel: RUA ANTONIO LEMOS, 3779, LT 15 C QD 11, JARDIM INDEPENDENTE I, ALTAMIRA, PA, 68373-300
 Casa, JARDIM INDEPENDENTE I, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 2 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 250.00 M² de área de terreno, 160.00 M² de área construída, 160.00 M² de área privativa. Matrícula nº 24799, 1º CRI DE ALTAMIRA, Inscrição Prefeitura 01.04.035.0100.001. IPTU anual R\$ 230,60, valor de condomínio mensal R\$ 860,65, valor avaliado R\$346.100,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 181.757,40

Lote 091 - Altamira/PA - Centro

Endereço do Imóvel: AVENIDA JOAO PESSOA, S/N, CASA 02 - LOTE B - QD 02 , CENTRO, ALTAMIRA, PA, 68371-040
 Casa, CENTRO, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 2 banheiro(s), 160.00 M² de área de terreno, 82.96 M² de área construída, 82.00 M² de área privativa. Matrícula nº 31407, 1º CRI DE ALTAMIRA, Inscrição Prefeitura 01.10.051.0023.001. IPTU anual R\$ 136,20, valor avaliado R\$162.880,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 90.860,00

Lote 092 - Mogi das Cruzes/SP - Jardim Marica

Endereço do Imóvel: RUA ANTENOR DE SOUZA MELO, 700, APTO 14, EDIFÍCIO JURITI - EMPREENDIMENTO RESIDENCIAL PASSAREDO DE ITAPATY, JARDIM MARICA, MOGI DAS CRUZES, SP, 08775-370
 Apartamento, JARDIM MARICA, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 53.08 M² de área útil, 53.08 M² de área privativa, 48.19 M² de área comum, 101.00 M² de área total. Matrícula nº 46368, 1º CRI DE MOGI DAS CRUZES, Inscrição Prefeitura 410010201128. IPTU anual R\$ 609,00, valor de condomínio mensal R\$ 311,85, valor avaliado R\$174.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 103.950,00

Lote 093 - Caxias do Sul/RS - Jardim Eldorado

Endereço do Imóvel: RUA ALEIXO DE STEFANI, 500, APARTAMENTO 22 e BOX 13, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL TIROL, JARDIM ELDORADO, CAXIAS DO SUL, RS, 95059-020
 Apartamento, JARDIM ELDORADO, Ocupado, 76.00 M² de área construída, 69.61 M² de área útil, 69.00 M² de área privativa, 10.00 M² de área comum, 79.00 M² de área total. Matrícula nº 67945 / 67940, 2º CRI DE CAXIAS DO SUL, Inscrição Prefeitura 37.02.2107.016.029 - BOX. IPTU anual R\$ 593,00, valor avaliado R\$250.000,00. *Apartamento nº 22 área privativa: 69,61m² área de uso comum: 10,18m² área total: 79,79m² área equivalente de construção: 76,05m² área ideal do terreno: 27,46m² *Box de Garagem nº 13 área privativa: 19,63m² área de usos comum: 12,17m² área total: 31,80m² área equivalente de construção: 15,90m² área ideal do terreno: 5,74m².Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 147.383,09

Lote 094 - Jaboticabal/SP - Jardim Brandi

Endereço do Imóvel: RUA ARIODANTE ZOCCA, 161, JARDIM BRANDI, JABOTICABAL, SP, 14871-665

 Casa, Jardim Brandi, Ocupado, 360.00 M² de área de terreno, 198.15 M² de área construída.
Matrícula nº 9792, CRI DE JABOTICABAL, Inscrição Prefeitura 017753. IPTU anual R\$ 1.735,00, valor
avaliado R\$442.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 243.700,00

Lote 095 - Ribeirão Preto/SP - Residencial Flórida

Endereço do Imóvel: AVENIDA CORONEL FERNANDO FERREIRA LEITE, 535, APTO.723, VILABOIM
CENTER, RESIDENCIAL FLORIDA, RIBEIRAO PRETO, SP, 14026-282
 Apartamento,
RESIDENCIAL FLORIDA, Desocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 45.57
M² de área útil, 45.00 M² de área privativa, 25.16 M² de área comum, 76.00 M² de área total. Matrícula nº
178650, 1º CRI DE RIBEIRÃO PRETO. Valor avaliado R\$479.000,00.Venda Condicional (valor de venda
sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 257.180,00

Lote 096 - Ribeirão Preto/SP - Vila Boim Center

Endereço do Imóvel: AVENIDA CORONEL FERNANDO FERREIRA LEITE, 535, APTO 421, VILABOIM
HOTEL, VILABOIM CENTER, RESIDENCIAL FLORIDA, RIBEIRAO PRETO, SP, 14026-282

Apartamento, RESIDENCIAL FLORIDA, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 27.16 M²
de área útil, 27.00 M² de área privativa, 19.35 M² de área comum, 50.00 M² de área total. Matrícula nº
178576, 1º CRI DE RIBEIRÃO PRETO. Valor avaliado R\$304.000,00.Venda Condicional (valor de venda
sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 163.240,00

Lote 097 - Ribeirão Preto/SP - Residencial Flórida

Endereço do Imóvel: AVENIDA CORONEL FERNANDO FERREIRA LEITE, 535, APTO. 201,
RESIDENCIAL FLORIDA, RESIDENCIAL FLORIDA, RIBEIRAO PRETO, SP, 14026-282

Apartamento, RESIDENCIAL FLORIDA, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 29.90 M²
de área útil, 29.00 M² de área privativa, 20.22 M² de área comum, 54.00 M² de área total. Matrícula nº
178508, 1º CRI DE RIBEIRÃO PRETO. Valor avaliado R\$327.000,00.Venda Condicional (valor de venda
sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 175.560,00

Lote 098 - Ribeirão Preto/SP - Residencial Flórida

Endereço do Imóvel: AVENIDA CORONEL FERNANDO FERREIRA LEITE, 535, APTO 701, VILABOIM
CENTER, RESIDENCIAL FLORIDA, RIBEIRAO PRETO, SP, 14026-282
 Apartamento,
RESIDENCIAL FLORIDA, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 29.89 M² de área útil,
29.00 M² de área privativa, 24.23 M² de área comum, 54.00 M² de área total. Matrícula nº 178628, 1º CRI
DE RIBEIRÃO PRETO, Inscrição Prefeitura 344352. IPTU anual R\$ 256,00, valor avaliado
R\$327.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 175.560,00

Lote 099 - Novo Hamburgo/RS - Vila Rosa

Endereço do Imóvel: RUA DOUTOR MAGALHAES CALVET, 800, APARTAMENTO 34, BOXE 01, BOXE
07, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LEOPOLDO, VILA ROSA, NOVO HAMBURGO, RS, 93315-010

Apartamento, VILA ROSA, Ocupado, 86.36 M² de área útil, 86.00 M² de área privativa, 15.20 M² de área
comum, 101.00 M² de área total. Matrícula nº 116176 / 116137 / 116143, CRI NOVO HAMBURGO,
Inscrição Prefeitura 0709200189003 / CADASTRO 189716 - BOX 01. IPTU anual R\$ 833,00, valor de
condomínio mensal R\$ 334,02, valor avaliado R\$410.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob
aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 254.100,00

Lote 100 - Eusébio/CE - Loteamento Canaa

Endereço do Imóvel: RUA 1, 80, LOTEAMENTO CANAA, EUSEBIO, CE, 61760-000
 Casa,
LOTEAMENTO CANAA, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 162.00 M² de área de

terreno, 153.00 M² de área construída. Matrícula nº 10841, 2º CRI DE EUSÉBIO , Inscrição Prefeitura 27988. IPTU anual R\$ 367,00, valor avaliado R\$345.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 225.802,50

Lote 101 - Santana de Parnaíba/SP - Parque Santana

Endereço do Imóvel: RUA MARCO ANTONIO DOS SANTOS, 366, PARQUE SANTANA, SANTANA DE PARNAIBA, SP, 06515-070
 Casa, PARQUE SANTANA, Ocupado, 125.00 M² de área de terreno, 137.27 M² de área construída. Matrícula nº 179801, CRI DE BARUERI, Inscrição Prefeitura 243624252005800000. IPTU anual R\$ 470,16, valor avaliado R\$473.700,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 268.576,00

Lote 102 - Fortaleza/CE - Cidade 2000

Endereço do Imóvel: AVENIDA DAS ADENANTERAS, 311, APTO 1801 - TORRE A - CONDOMÍNIO MONT BLANC, CIDADE 2000, FORTALEZA, CE, 60190-560
 Apartamento, CIDADE 2000, Desocupado, 75.45 M² de área útil, 143.00 M² de área total. Matrícula nº 23403, 5º CRI DE FORTALEZA , Inscrição Prefeitura 8938679. IPTU anual R\$ 1.604,00, valor de condomínio mensal R\$ 172,00, valor avaliado R\$399.300,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 294.000,00

Lote 103 - Fortaleza/CE - Cidade 2000

Endereço do Imóvel: AVENIDA DAS ADENANTERAS, 311, APTO 1703 - TORRE A - CONDOMÍNIO MONT BLANC, CIDADE 2000, FORTALEZA, CE, 60190-560
 Apartamento, CIDADE 2000, Desocupado, 75.14 M² de área útil, 143.00 M² de área total. Matrícula nº 23402, 5º CRI DE FORTALEZA , Inscrição Prefeitura 8938644. IPTU anual R\$ 1.597,00, valor de condomínio mensal R\$ 172,00, valor avaliado R\$397.600,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 294.000,00

Lote 104 - Belo Horizonte/MG - Jardim Vitória

Endereço do Imóvel: RUA DOS BORGES, 1390, APTO 304 BLOCO 05 CONDOMÍNIO RESIDENCIAL OLIVEIRA, JARDIM VITORIA, BELO HORIZONTE, MG, 31975-270
 Apartamento, JARDIM VITORIA, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 44.30 M² de área útil, 54.00 M² de área total. Matrícula nº 95920, 4º CRI DE BELO HORIZONTE, Inscrição Prefeitura 776219 011 047-7 - ISENTA. Valor de condomínio mensal R\$ 166,00, valor avaliado R\$130.000,00. COM DIREITO A ÁREA PARA ESTACIONAMENTO PARA 01 VEÍCULO DE PASSEIO, CONFORME MATRÍCULA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 70.070,00

Lote 105 - Getúlio Vargas/RS - Centro

Endereço do Imóvel: RUA ARDUINO FILIPPON, 293, CENTRO, GETULIO VARGAS, RS, 99900-000
 Casa, CENTRO, Ocupado, 455.71 M² de área de terreno, 181.00 M² de área construída. Matrícula nº 19002, CRI DE GETULIO VARGAS, Inscrição Prefeitura 02.02.045.0125.001.00. IPTU anual R\$ 942,65, valor avaliado R\$535.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 274.890,00

Lote 106 - São Gonçalo/RJ - Alcantara

Endereço do Imóvel: ESTRADA RAUL VEIGA, 500, SALA 803 - EDIFÍCIO COMERCIAL DA VINCI CORPORATE, RAUL VEIGA, SAO GONCALO, RJ, 24710-480
 Sala, RAUL VEIGA, Desocupado, 21.59 M² de área útil, 21.00 M² de área privativa, 15.00 M² de área comum, 37.00 M² de área total. Matrícula nº 66489, 3º CRI DE SÃO GONÇALO, Inscrição Prefeitura 844750024. IPTU anual R\$ 1.012,63, valor de condomínio mensal R\$ 416,27, valor avaliado R\$114.800,00. IMÓVEL COMERCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 53.037,60

Lote 107 - Cuiabá/MT - Araés

Endereço do Imóvel: RUA MANOEL LEOPOLDINO, 450, TÉRREO, EDIFÍCIO TOMAZ JUNIOR, ARAES, CUIABA, MT, 78005-550
 Sala, ARAES, Desocupado, 226.44 M² de área útil, 226.44 M² de área privativa, 0.80 M² de área comum, 227.24 M² de área total. Matrícula nº 77232, 2º CRI DE CUIABA, Inscrição Prefeitura 01.8.13.049.0020.005. IPTU anual R\$ 1.328,55, valor avaliado R\$522.000,00.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 305.690,00

Lote 108 - Aquiraz/CE - Jenipapiero

Endereço do Imóvel: AVENIDA UM, NA, QUADRA 29, LOTES 1,2 E 3, JENIPAPIERO, AQUIRAZ, CE, 61700-000
 Lote, JENIPAPIERO, Desocupado, 1170.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 1810, 3º CRI DE JOAQUIM PEREIRA, Inscrição Prefeitura 0000070140. IPTU anual R\$ 56,49.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 104.720,00

Lote 109 - Canela/RS - Centro

Endereço do Imóvel: AVENIDA VISCONDE MAUA, 150, SALA 204 E BOX 17, CONDOMÍNIO RODOLFO STREIBEL OFFICE CENTER, CENTRO, CANELA, RS, 95680-000
 Sala, CENTRO, Ocupado, 52.79 M² de área útil, 52.79 M² de área privativa, 34.69 M² de área comum, 87.00 M² de área total. Matrícula nº 22069 / 22043, CRI DE CANELA, Inscrição Prefeitura BOX 24724. IPTU anual R\$ 1.307,00, valor de condomínio mensal R\$ 424,90.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 220.990,00

Lote 110 - Curitiba/PR - Centro

Endereço do Imóvel: RUA SAO FRANCISCO, 232, SERVIÇO SETORIAL Nº 1009 - SUB-CONDOMÍNIO GREEN CENTER OFFICE - CONDOMÍNIO GREEN CENTER, CENTRO, CURITIBA, PR, 80020-190
 Sala, CENTRO, Ocupado, 21.86 M² de área útil, 21.86 M² de área privativa, 10.24 M² de área comum, 32.00 M² de área total. Matrícula nº 57307, 3º CRI CURITIBA, Inscrição Prefeitura II: 01.1.0012.0246.00-1 156 / IF: 12.019.041.156-7.1º Leilão: 06/04/2020 às 08:35 R\$ 207.228,74 2º Leilão: 13/04/2020 às 15:15 R\$ 139.264,12

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 101.640,00

Lote 111 - Maceió/AL - Centro

Endereço do Imóvel: RUA BARAO DE ATALAIA, 651, CENTRO, MACEIO, AL, 57020-510
 Loja/Salão Comercial, CENTRO, Ocupado, 316.00 M² de área de terreno, 90.00 M² de área construída. Matrícula nº 27939, 1º CRI DE MACEIÓ, Inscrição Prefeitura 010101 Identificação: 02000230481001. IPTU anual R\$ 956,00, valor de condomínio mensal R\$ 605,31.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 150.920,00

Lote 112 - Indaiatuba/SP - Jardim Pompéia

Endereço do Imóvel: RUA DAS ORQUIDEAS, 737, SALA 902, EDIFÍCIO BUSINESS, CONDOMÍNIO OFFICE PREMIUM, JARDIM POMPEIA, INDAIATUBA, SP, 13345-040
 Sala, JARDIM POMPEIA, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 39.99 M² de área útil, 39.00 M² de área privativa, 37.22 M² de área comum, 77.00 M² de área total. Matrícula nº 97989, CRI DE INDAIATUBA, Inscrição Prefeitura 5198012717. IPTU anual R\$ 763,39, valor de condomínio mensal R\$ 405,32.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 106.260,00

Lote 113 - Indaiatuba/SP - Bairro Pau Preto

Endereço do Imóvel: RUA DAS ORQUIDEAS, 737, SALA 901, TORRE BUSINESS, UMA VAGA - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO OFFICE PREMIUM, BAIRRO PAU PRETO, INDAIATUBA, SP, 13345-002
 Sala, BAIRRO PAU PRETO, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 39.65 M² de área útil, 39.00 M² de área privativa, 38.95 M² de área comum, 78.00 M² de área total. Matrícula nº 97988, CRI DE INDAIATUBA, Inscrição Prefeitura 5198012709. IPTU anual R\$ 777,32, valor de condomínio mensal R\$ 424,38.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 105.490,00

Lote 114 - Inhaúma/MG - Inhaúma

Endereço do Imóvel: RUA K E RUA F, S/N, QUADRA 01, LOTE 27, RESIDENCIAL ENCONTRO DAS AGUAS FAZENDA PACU, INHAUMA, MG, 35700-000
 Lote em Condomínio, RESIDENCIAL ENCONTRO DAS AGUAS FAZENDA PACU, Desocupado, 1496.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 41335, 2º CRI DE SETE LAGOAS, Inscrição Prefeitura 01.22.001.0027.001. IPTU anual R\$ 730,00, valor de condomínio mensal R\$ 225,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 108.570,00

Lote 115 - Inhaúma/MG - Condomínio Pacu Residence

Endereço do Imóvel: RUA I, S/N, LOTE 18, QUADRA 4, CONDOMÍNIO PACU RESIDENCE - TERRENO SITUADO ENTRE A RUA L E RUA H, RESIDENCIAL ENCONTRO DAS AGUAS FAZENDA PACU, INHAUMA, MG, 35700-000
 Lote em Condomínio, RESIDENCIAL ENCONTRO DAS AGUAS FAZENDA PACU, Desocupado, 1500.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 41508, 2º CRI DE SETE LAGOAS, Inscrição Prefeitura 01.22.004.0018.001. IPTU anual R\$ 732,00, valor de condomínio mensal R\$ 225,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 106.260,00

Lote 116 - Sete Lagoas/MG - Residencial Encontro das Águas Fazenda Pacu

Endereço do Imóvel: RUA B, 27, LOTE 27, QD. 3, RESIDENCIAL ENCONTRO DAS AGUAS FAZENDA PACU, INHAUMA, MG, 35700-000
 Lote, RESIDENCIAL ENCONTRO DAS AGUAS FAZENDA PACU, Desocupado, 1247.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 40619, 2º CRI DE SETE LAGOAS, Inscrição Prefeitura 01.21.003.0027.001. IPTU anual R\$ 555,00, valor de condomínio mensal R\$ 225,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 95.480,00

Lote 117 - Santo André/SP - Vila Curuçá

Endereço do Imóvel: AVENIDA ITAMARATI, 505, LOTE 27 QUADRA 7, VILA CURUCA, SANTO ANDRE, SP, 09290-730
 Casa, VILA CURUCA, Ocupado, 120.00 M² de área de terreno, 176.00 M² de área construída, 176.00 M² de área privativa. Matrícula nº 19968, 2º CRI DE SANTO ANDRÉ, Inscrição Prefeitura 6149059. IPTU anual R\$ 2.227,18.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 291.060,00

Lote 118 - Sete Lagoas/MG - Residencial Portal do Moinho

Endereço do Imóvel: RUA GERALDO DE PAULA ABREU, 1099, LOTE 06 QD. 06 - RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, SETE LAGOAS, MG, 33400-000
 Lote, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, Desocupado, 500.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 36908, 1º CRI DE SETE LAGOAS, Inscrição Prefeitura 347010060239001. IPTU anual R\$ 179,47.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 47.740,00

Lote 119 - Belo Horizonte/MG - Ipiranga

Endereço do Imóvel: AVENIDA CRISTIANO MACHADO, 3.435, APARTAMENTO 1.502 DO CONDOMINIO MINASCASA, IPIRANGA, BELO HORIZONTE, MG, 31160-413
 Apartamento, IPIRANGA, Desocupado, 20.57 M² de área útil, 50.00 M² de área total. Matrícula nº 115622, 5º CRI DE BELO HORIZONTE, Inscrição Prefeitura 823103 019A1995. IPTU anual R\$ 1.263,12, valor de condomínio mensal R\$ 600,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 107.492,00

Lote 120 - Belo Horizonte/MG - Ipiranga

Endereço do Imóvel: AVENIDA CRISTIANO MACHADO, 3.435, APARTAMENTO 1.501 - EDIFÍCIO MINASCASA, IPIRANGA, BELO HORIZONTE, MG, 31160-413
 Apartamento, IPIRANGA, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 22.26 M² de área útil, 22.26 M² de área privativa, 32.63 M² de área comum, 54.00 M² de área total. Matrícula nº 115621, 5º CRI DE BELO HORIZONTE, Inscrição Prefeitura 823103 019A198-7. IPTU anual R\$ 1.341,53, valor de condomínio mensal R\$

600,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 109.186,00

Lote 121 - Cotia/SP - Granja Viana

Endereço do Imóvel: ESTRADA VELHA DE SOROCABA, 370, SALA 06, BLOCO A, PISO ALAMEDA, CONDOMINIO THE SQUARE, GRANJA VIANA, COTIA, SP, 06709-320
 Sala, GRANJA VIANA, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 41.00 M² de área de terreno, 41.55 M² de área útil, 66.00 M² de área total. Matrícula nº 103813, 1º CRI DE COTIA, Inscrição Prefeitura 2325224881650000. IPTU anual R\$ 747,63, valor de condomínio mensal R\$ 1.138,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 112.420,00

Lote 122 - Votorantim/SP - Capoavinha

Endereço do Imóvel: ESTRADA SALVADOR THEODORO NUNES, 50, LOTE Nº 24 QUADRA C - ASSOCIAÇÃO PARK INDUSTRIAL VOTORANTIM, CAPOAVINHA, VOTORANTIM, SP, 18117-805
 Lote em Condomínio, CAPOAVINHA, Desocupado, 1287.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 21196, CRI DE VOTORANTIM, Inscrição Prefeitura 151238501790000020. IPTU anual R\$ 5.201,00, valor de condomínio mensal R\$ 405,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 292.792,50

Lote 123 - Campinas/SP - Loteamento Caminhos de São Conrado

Endereço do Imóvel: RUA DO CATETE, S/N, LOTE 01, QUADRA L, LOTEAMENTO RESIDENCIAL PEDRA ALTA, LOTEAMENTO CAMINHOS DE SAO CONRADO (SOUSAS), CAMPINAS, SP, 13104-078
 Lote em Condomínio, LOTEAMENTO CAMINHOS DE SAO CONRADO (SOUSAS), Desocupado, 1032.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 124075, 1º CRI DE CAMPINAS, Inscrição Prefeitura 4151.64.57.0336.00000. IPTU anual R\$ 24.161,81, valor de condomínio mensal R\$ 1.021,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 366.520,00

Lote 124 - Campinas/SP - Loteamento Residencial Pedra Alta

Endereço do Imóvel: RUA OSWALDO ARTHUR BRATKE, S/N, LOTE 02 DA QD. A - LOTEAMENTO RESIDENCIAL PEDRA ALTA, LOTEAMENTO RESIDENCIAL PEDRA ALTA (SOUSAS), CAMPINAS, SP, 13104-206
 Lote em Condomínio, LOTEAMENTO RESIDENCIAL PEDRA ALTA (SOUSAS), Desocupado, 1006.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 123987, 1º CRI DE CAMPINAS, Inscrição Prefeitura 4151.63.34.0782.00000. IPTU anual R\$ 23.544,98, valor de condomínio mensal R\$ 996,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 377.300,00

Lote 125 - Campinas/SP - Loteamento Residencial Pedra Alta

Endereço do Imóvel: RUA PEDRO NAVA, S/N, LOTE 03, QUADRA A, RESIDENCIAL PEDRA ALTA, LOTEAMENTO RESIDENCIAL PEDRA ALTA (SOUSAS), CAMPINAS, SP, 13104-225
 Lote em Condomínio, LOTEAMENTO RESIDENCIAL PEDRA ALTA (SOUSAS), Desocupado, 1006.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 123988, 1º CRI DE CAMPINAS, Inscrição Prefeitura 4151.63.34.0803.00000. IPTU anual R\$ 23.544,98, valor de condomínio mensal R\$ 996,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 377.300,00

Lote 126 - Campinas/SP - Loteamento Residencial Pedra Alta

Endereço do Imóvel: RUA PEDRO NAVA, S/N, LOTE 05, QUADRA A, RESIDENCIAL PEDRA ALTA, LOTEAMENTO RESIDENCIAL PEDRA ALTA (SOUSAS), CAMPINAS, SP, 13104-225
 Lote em Condomínio, LOTEAMENTO RESIDENCIAL PEDRA ALTA (SOUSAS), Desocupado, 1001.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 123990, 1º CRI DE CAMPINAS, Inscrição Prefeitura 4151.63.34.0845.00000. IPTU anual R\$ 23.440,82, valor de condomínio mensal R\$ 991,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 376.530,00

Lote 127 - Marília/SP - Palmital

Endereço do Imóvel: RUA RINOPOLIS, 325, LT 20 QD 96, PALMITAL, MARILIA, SP, 17511-180
 Loja/Salão Comercial, PALMITAL, Ocupado, 325.00 M² de área de terreno, 295.31 M² de área construída. Matrícula nº 4466, 2º CRI DE MARILIA, Inscrição Prefeitura 1806701. IPTU anual R\$ 582,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 276.430,00

Lote 128 - Serra/ES - Colina de Laranjeiras

Endereço do Imóvel: AVENIDA ELDES SCHERRER SOUZA, 2.230, SALA Nº 1010, 1º PAVIMENTO, ESSENCIAL ESCRITÓRIOS, ÁREA A3A, COLINA DE LARANJEIRAS, SERRA, ES, 29167-080
 Sala, COLINA DE LARANJEIRAS, Desocupado, contendo 2 vaga(s) de garagem, 43.49 M² de área útil, 43.00 M² de área privativa, 49.00 M² de área comum, 92.00 M² de área total. Matrícula nº 82488, 1º CRI DA 2ª ZONA DA SERRA, Inscrição Prefeitura 1040071783142. IPTU anual R\$ 492,35, valor de condomínio mensal R\$ 330,00. COM DIREITO AO USO DE DUAS VAGAS DE GARAGEM INDETERMINADAS, CONFORME MATRÍCULA. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 110.495,00

Lote 129 - Lagoa Santa/MG - Residencial Boulevard

Endereço do Imóvel: RUA CARLOS DIAS RIBEIRO, S/N, LOTE 15, RESIDENCIAL BOULEVARD, LAGOA SANTA, MG, 33400-000
 Lote, RESIDENCIAL BOULEVARD, Desocupado, 1458.00 M² de área de terreno, 1412.00 M² de área privativa. Matrícula nº 27814, CRI DE LAGOA SANTA, Inscrição Prefeitura 01.02.412.0398.001. IPTU anual R\$ 1.525,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 162.470,00

Lote 130 - Linhares/ES - Movelar

Endereço do Imóvel: AVENIDA CEREJEIRA, 280, SALA Nº 313 BLOCO I TORRE B - GRUPAMENTO EMPRESARIAL DO COMPLEXO PRIMA CITTÁ, MOVELAR, LINHARES, ES, 29906-014
 Sala, MOVELAR, Desocupado, contendo 1 banheiro(s), 25.50 M² de área útil. Matrícula nº 41914, 1º CRI DE LINHARES, Inscrição Prefeitura 114018855197. IPTU anual R\$ 121,68, valor de condomínio mensal R\$ 244,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 54.208,00

Lote 131 - Porto Alegre/RS - Porto Alegre

Endereço do Imóvel: AVENIDA ASSIS BRASIL, 4556, SALA 902 E BOX 165 - CONDOMÍNIO ICON, SAO SEBASTIAO, PORTO ALEGRE, RS, 91110-000
 Sala, SAO SEBASTIAO, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 61.62 M² de área útil, 61.00 M² de área privativa, 114.00 M² de área total. Matrícula nº 178937 / 179158, 4º CRI DE PORTO ALEGRE, Inscrição Prefeitura 100131337. IPTU anual R\$ 2.704,00, valor de condomínio mensal R\$ 778,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 261.800,00

Lote 132 - Manacapuru/AM - Liberdade

Endereço do Imóvel: AVENIDA GILBERTO MESTRINHO, 1883, LIBERDADE, MANACAPURU, AM, 69400-619
 Prédio, LIBERDADE, Ocupado, 563.00 M² de área de terreno, 317.00 M² de área construída, 560.00 M² de área privativa. Matrícula nº 5454, 1º CRI DE MANACAPURU, Inscrição Prefeitura 1030040157001. IPTU anual R\$ 211,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 372.680,00

Lote 133 - Porto Alegre/RS - Auxiliadora

Endereço do Imóvel: RUA FELIPE NERI, 116, AUXILIADORA, PORTO ALEGRE, RS, 90440-150
 Casa, AUXILIADORA, Desocupado, 326.00 M² de área de terreno, 212.32 M² de área construída.

Matrícula nº 88927, 1º CRI DE PORTO ALEGRE, Inscrição Prefeitura 969028. IPTU anual R\$ 7.743,00, valor avaliado R\$1.250.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 588.000,00

Lote 134 - Pérola/PR - Parque Residencial Viva

Endereço do Imóvel: RUA MINAS GERAIS, 123, PARQUE RESIDENCIAL VIVA, PEROLA, PR, 87540-000
 Lote, PARQUE RESIDENCIAL VIVA, Desocupado, 597.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 12311, CRI DE PEROLA, Inscrição Prefeitura 6859000. IPTU anual R\$ 100,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 83.930,00

Lote 135 - Pérola/PR - Parque Residencial Viva

Endereço do Imóvel: RUA RIO DE JANEIRO, 306, LOTE 07 DA QUADRA 04, PEROLA, PEROLA, PR, 87540-000
 Lote, PEROLA, Desocupado, 802.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 12306, CRI DE PÉROLA, Inscrição Prefeitura 6852000. IPTU anual R\$ 815,72.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 107.800,00

Lote 136 - Fortaleza/CE - Aldeota

Endereço do Imóvel: AVENIDA SENADOR VIRGILIO TAVORA, 1500, SALA Nº 501 E VAGA DUPLA Nº 25/27 NO ESTACIONAMENTO 3, EDIFÍCIO THE ONE TOWER, ALDEOTA, FORTALEZA, CE, 60170-078
 Sala, ALDEOTA, Desocupado, 10.00 M² de área construída, 44.06 M² de área útil, 115.00 M² de área total. Matrícula nº 42935, 4º CRI DE FORTALEZA, Inscrição Prefeitura 8124582. IPTU anual R\$ 1.015,05, valor de condomínio mensal R\$ 1.366,01, valor avaliado R\$320.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 184.800,00

Lote 137 - Rio de Janeiro/RJ - Del Castilho

Endereço do Imóvel: AVENIDA PASTOR MARTIN LUTHER KING JR, 126, SALA 724 - BLOCO 09, CONDOMÍNIO NOVA AMÉRICA, DEL CASTILHO, RIO DE JANEIRO, RJ, 20765-000
 Sala, DEL CASTILHO, Desocupado, contendo 1 banheiro(s), 29.00 M² de área útil, 29.00 M² de área privativa, 29.00 M² de área total. Matrícula nº 110583, 6º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 32150138. IPTU anual R\$ 735,00, valor de condomínio mensal R\$ 853,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 115.500,00

Lote 138 - Rio de Janeiro/RJ - Jacarepaguá

Endereço do Imóvel: ESTRADA CORONEL PEDRO CORREIA, 740, SALA Nº 206, JACAREPAGUA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22775-090
 Sala, JACAREPAGUA, Desocupado, contendo 1 banheiro(s), 22.00 M² de área útil, 22.00 M² de área privativa, 22.00 M² de área total. Matrícula nº 375191, 9º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3.257.957-5. IPTU anual R\$ 1.122,51, valor de condomínio mensal R\$ 884,00. Localizado no Prime Design Offices, próximo a diversos restaurantes, comércios e Shopping Metropolitano Barra.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 72.187,50

Lote 139 - Rio de Janeiro/RJ - Del Castilho

Endereço do Imóvel: AVENIDA PASTOR MARTIN LUTHER KING JR, 126, SALA 921 - BLOCO 9 - TORRE 2, OFFICE 2000, DEL CASTILHO, RIO DE JANEIRO, RJ, 20765-000
 Sala, DEL CASTILHO, Desocupado, contendo 1 banheiro(s), 127101.00 M² de área de terreno, 29.00 M² de área útil, 29.00 M² de área privativa, 29.00 M² de área total. Matrícula nº 110946, 6º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3.215.376-9. IPTU anual R\$ 735,00, valor de condomínio mensal R\$ 836,00. IMÓVEL COMERCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 112.112,00

Lote 140 - Rio de Janeiro/RJ - Freguesia de Jacarepagua

Endereço do Imóvel: ESTRADA DOS TRES RIOS, 741, SALA COMERCIAL Nº 522 - EDIFÍCIO CONNECTION OFFICES FREGUESIA, FREGUESIA (JACAREPAGUA), RIO DE JANEIRO, RJ, 22745-004
 Sala, FREGUESIA (JACAREPAGUA), Desocupado, contendo 1 banheiro(s), 25.00 M² de área útil, 25.00 M² de área privativa, 2.00 M² de área comum, 27.00 M² de área total. Matrícula nº 364731, 9º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 31907504. IPTU anual R\$ 921,00, valor de condomínio mensal R\$ 467,00. IMÓVEL COMERCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PUBLICOS E COMÉRCIO LOCAL. PRÓXIMO AO SANTA MÔNICA CENTRO EDUCACIONAL E RUA COMANDANTE RUBENS SILVA, VENDA CONDICIONAL.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 83.545,00

Lote 141 - Itaboraí/RJ - Jardim Imperial

Endereço do Imóvel: AVENIDA VINTE E DOIS DE MAIO, 6453, SALA COMERCIAL Nº 813, 01 VAGA, CONDOMÍNIO COMERCIAL VAN GOGH CORPORATE, JARDIM IMPERIAL, ITABORAI, RJ, 24800-258
 Sala, JARDIM IMPERIAL, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 20.45 M² de área útil, 20.00 M² de área privativa, 26.00 M² de área comum, 46.00 M² de área total. Matrícula nº 42886, 2º CRI DE ITABORAÍ, Inscrição Prefeitura 184.037-001. Valor de condomínio mensal R\$ 311,69. IMÓVEL COMERCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PUBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, PRÓXIMO A POSTOS DE GASOLINA E SUPERMERCADOS.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 68.376,00

Lote 142 - Itaboraí/RJ - Jardim Imperial

Endereço do Imóvel: AVENIDA VINTE E DOIS DE MAIO, 6453, SALA COMERCIAL Nº 812, CONDOMÍNIO COMERCIAL VAN GOGH CORPORATE, JARDIM IMPERIAL, ITABORAI, RJ, 24800-258
 Sala, JARDIM IMPERIAL, Desocupado, contendo 1 banheiro(s), 20.15 M² de área útil, 20.00 M² de área privativa, 10.00 M² de área comum, 30.00 M² de área total. Matrícula nº 42885, 1º CRI DE ITABORAÍ, Inscrição Prefeitura 184036. IPTU anual R\$ 351,30, valor de condomínio mensal R\$ 235,01. IMÓVEL COMERCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PUBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, PRÓXIMO A POSTOS DE GASOLINA E SUPERMERCADOS.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 66.990,00

Lote 143 - Aquiraz/CE - Paraíso do Euzebio

Endereço do Imóvel: RUA 07 , S/N, LOTES 01 A 6 E 33 A 38 DA QUADRA 13, PARAISO DO EUZEBIO, AQUIRAZ, CE, 61700-000
 Lote, PARAISO DO EUZEBIO, Ocupado, 4320.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 15069, 2º CRI DE AQUIRAZ, Inscrição Prefeitura 9750. IPTU anual R\$ 1.013,37. TERRENO RESIDENCIAL, LOCALIZADO ENTRE SÍTIOS E CHÁCARAS, Terreno residencial em bairro de sítios e chácaras. .Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 183.260,00

Lote 144 - Porto Alegre/RS - Passo da Areia

Endereço do Imóvel: RUA UMBU, 168, SALA 508 - EDIFÍCIO COMERCIAL ANTONÍ GAUDÍ, PASSO DA AREIA, PORTO ALEGRE, RS, 91350-100
 Sala, PASSO DA AREIA, Desocupado, contendo 2 banheiro(s), 76.59 M² de área útil, 76.00 M² de área privativa, 41.00 M² de área comum, 117.00 M² de área total. Matrícula nº 130562 / 130578, 4º CRI DE PORTO ALEGRE, Inscrição Prefeitura 9989544 (BOX 16). IPTU anual R\$ 1.958,00, valor de condomínio mensal R\$ 358,00. BAIRRO COMERCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS, PRÓXIMO À AVENIDA GRÉCIA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 169.400,00

Lote 145 - Ponta Grossa/PR - Vila Taunay Municipal

Endereço do Imóvel: AVENIDA VISCONDE DE TAUNAY, 1904, LOJA 01 - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO PASSION, CENTRO, PONTA GROSSA, PR, 84051-000
 Loja/Salão Comercial, CENTRO, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 88.00 M² de área útil, 88.00 M² de área privativa, 89.00 M² de área total. Matrícula nº 56276, 1º CRI DE PONTA GROSSA, Inscrição Prefeitura 08633180639001. IPTU anual R\$ 876,00. BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E

COMÉRCIO LOCAL, COM DIREITO AO USO DE UMA VAGA DE GARAGEM, CONFORME MATRÍCULA. 0.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 84.700,00

Lote 146 - Rio de Janeiro/RJ - Tanque

Endereço do Imóvel: RUA LOPO SARAIVA, 179, SALA Nº 211 - BLOCO 02, CONDOMÍNIO MIX MALL E BUSINESS, TANQUE, RIO DE JANEIRO, RJ, 22740-220
 Sala, TANQUE, Ocupado, 20.00 M² de área útil, 20.00 M² de área privativa, 20.00 M² de área total. Matrícula nº 401734, 9º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 32795577. IPTU anual R\$ 676,00, valor de condomínio mensal R\$ 453,00. BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, SENDO PRÓXIMO AO CENTER SHOPPING RIO, Localizado no Condomínio Mix Mall & Business Empresarial que possui todos os melhoramentos públicos e comércio local, sendo próximo ao Center Shopping Rio, colégios e restaurantes.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 42.350,00

Lote 147 - Rio de Janeiro/RJ - Barra da Tijuca

Endereço do Imóvel: AVENIDA AYRTON SENNA, 2600, SALA 253, BLOCO 3B, CONDOMÍNIO LINK OFFICE, MALL & STAY, BARRA DA TIJUCA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22775-003
 Sala, BARRA DA TIJUCA, Desocupado, 32.00 M² de área útil, 32.00 M² de área privativa, 32.00 M² de área total. Matrícula nº 383644, 9º CRI RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3.239.078-3. IPTU anual R\$ 2.619,00, valor de condomínio mensal R\$ 482,00. BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, SENDO PRÓXIMO AO AEROPORTO DE JACAREPAGUÁ, COM DIREITO AO USO DE UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA OU DESCOBERTA, SITUADA INDISTINTAMENTE NO SUBSOLO OU NO PAVIMENTO DE ACESSO, CONFORME MATRÍCULA.

.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 137.445,00

Lote 148 - Rio de Janeiro/RJ - Freguesia de Jacarepaguá

Endereço do Imóvel: ESTRADA DOS TRES RIOS, 1200, SALA 428, EDIFÍCIO IDEALE OFFICES, FREGUESIA (JACAREPAGUA), RIO DE JANEIRO, RJ, 22745-005
 Sala, FREGUESIA (JACAREPAGUA), Desocupado, contendo 1 banheiro(s), 25.00 M² de área útil, 25.00 M² de área privativa, 25.00 M² de área total. Matrícula nº 373615, 9º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3.257.523-5. IPTU anual R\$ 921,00, valor de condomínio mensal R\$ 450,00. BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, SENDO PRÓXIMO AO HOSPITAL RIOS DOR.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 75.460,00

Lote 149 - Rio de Janeiro/RJ - Barra da Tijuca

Endereço do Imóvel: AVENIDA AYRTON SENNA, 2600, SALA 228, BLOCO 3B, CONDOMÍNIO LINK OFFICE, MALL & STAY, BARRA DA TIJUCA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22775-003
 Sala, BARRA DA TIJUCA, Desocupado, 32.00 M² de área útil, 32.00 M² de área privativa, 32.00 M² de área total. Matrícula nº 383619, 9º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3.239.053-6. IPTU anual R\$ 2.619,00, valor de condomínio mensal R\$ 482,50. BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, SENDO PRÓXIMO AO AEROPORTO DE JACAREPAGUÁ, COM DIREITO AO USO DE UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA OU DESCOBERTA, SITUADA INDISTINTAMENTE NO SUBSOLO OU NO PAVIMENTO DE ACESSO, CONFORME MATRÍCULA.

.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 137.445,00

Lote 150 - Rio de Janeiro/RJ - Barra da Tijuca

Endereço do Imóvel: AVENIDA AYRTON SENNA, 2600, SALA 229, BLOCO 3B, CONDOMÍNIO LINK OFFICE, MALL & STAY, BARRA DA TIJUCA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22775-003
 Sala, BARRA DA TIJUCA, Desocupado, contendo 1 banheiro(s), 27900.00 M² de área de terreno, 46.00 M² de área útil, 46.00 M² de área privativa, 46.00 M² de área total. Matrícula nº 383620, 9º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3239054-4. IPTU anual R\$ 4.142,00, valor de condomínio mensal R\$ 640,21.

BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, SENDO PRÓXIMO AO AEROPORTO DE JACAREPAGUÁ, COM DIREITO AO USO DE UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA OU DESCOBERTA, SITUADA INDISTINTAMENTE NO SUBSOLO OU NO PAVIMENTO DE ACESSO, CONFORME MATRÍCULA. .Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 150.150,00

Lote 151 - Sete Lagoas/MG - Residencial Portal do Moinho

Endereço do Imóvel: RUA ALFA FRANCA LANZA, 31, LOTE Nº 31 DA QUADRA 06 SITUADO NA RUA H, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, SETE LAGOAS, MG, 35700-879
 Lote, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, Desocupado, 500.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 36940, CRI DE SETE LAGOAS, Inscrição Prefeitura 0347010060434001. IPTU anual R\$ 225,00, valor avaliado R\$126.165,00.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 82.390,00

Lote 152 - Sete Lagoas/MG - Residencial Portal do Moinho

Endereço do Imóvel: RUA ALFA FRANCA LANZA, 12, LOTE Nº 19 QUADRA 12 RUA A E F, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, SETE LAGOAS, MG, 35700-879
 Lote, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, Desocupado, 510.49 M² de área de terreno. Matrícula nº 37037, CRI DE SETE LAGOAS, Inscrição Prefeitura 0347010120345001. IPTU anual R\$ 230,00, valor avaliado R\$128.811,94.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 79.310,00

Lote 153 - Sete Lagoas/MG - Residencial Portal do Moinho

Endereço do Imóvel: RUA ALFA FRANCA LANZA, 14, LOTE Nº 14 QUADRA 2 RUA AV, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, SETE LAGOAS, MG, 35700-879
 Lote, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, Desocupado, 500.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 36845, CRI DE SETE LAGOAS, Inscrição Prefeitura 0347010020098001. IPTU anual R\$ 225,65, valor avaliado R\$126.165,00.

Mínimo 1º Leilão: R\$ 74.690,00

Lote 154 - Sete Lagoas/MG - Residencial Portal do Moinho

Endereço do Imóvel: RUA A, 07, LOTE 07 QUADRA 12 RUA A, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, SETE LAGOAS, MG, 35700-879
 Lote, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, Desocupado, 510.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 37023, CRI DE SETE LAGOAS, Inscrição Prefeitura 0347010120123001. IPTU anual R\$ 209,00, valor avaliado R\$128.688,30.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 76.230,00

Lote 155 - Sete Lagoas/MG - Residencial Portal do Moinho

Endereço do Imóvel: RUA ALFA FRANCA LANZA, 06, LOTE 06 QUADRA 12 - RUA A, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, SETE LAGOAS, MG, 35700-879
 Lote, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, Desocupado, 510.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 37022, CRI DE SETE LAGOAS, Inscrição Prefeitura 0347010120140001. IPTU anual R\$ 209,26, valor avaliado R\$128.688,30.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 76.230,00

Lote 156 - Guarulhos/SP - Centro

Endereço do Imóvel: AVENIDA SALGADO FILHO, 2.120 e 2.150, SALA 2318, VIA ALAMEDA COMERCIAL, CENTRO, GUARULHOS, SP, 07115-000
 Sala, CENTRO, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 37.62 de área útil, 37.62 de área privativa, 29.40 de área comum, 67.03 de área total. Matrícula nº 159426, 2º CRI DE GUARULHOS, Inscrição Prefeitura 083.83.85.0005.02.506. IPTU anual R\$ 1.012,00, valor avaliado R\$251.000,00.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 160.300,00

Lote 157 - Rio de Janeiro/RJ - Campo Grande

Endereço do Imóvel: ESTRADA DO PRE, 1380, APTO 103, BLOCO 03, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DUPRET, CAMPO GRANDE, RIO DE JANEIRO, RJ, 23015-260
 Apartamento, CAMPO GRANDE, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 55.00 M² de área útil, 55.00 M² de área privativa. Matrícula nº 24308, 12º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 1990773-2. IPTU anual R\$

200,00, valor avaliado R\$110.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 68.530,00

Lote 158 - Vila Velha/ES - Praia da Costa

Endereço do Imóvel: RUA CONSTRUTOR SEBASTIAO SOARES DE SOUZA, 1478, APTO Nº 404, BLOCO Nº 11, EDIFÍCIO SILVANA DO CONJUNTO RESIDENCIAL MAR AZUL II, PRAIA DA COSTA, VILA VELHA, ES, 29101-350
 Apartamento, PRAIA DA COSTA, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 62.20 M² de área útil, 62.20 M² de área privativa. Matrícula nº 36512, 1º CRI DE VILA VELHA, Inscrição Prefeitura 01.08.051.0460.176. IPTU anual R\$ 635,56, valor de condomínio mensal R\$ 310,00, valor avaliado R\$158.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 105.490,00

Lote 159 - Ribeirão Preto/SP - Bosque das Juritis

Endereço do Imóvel: RUA MARIA MATHILDE MODA SILVA, 100, APTO 905-A, BOSQUE DAS JURITIS, RIBEIRAO PRETO, SP, 14021-670
 Apartamento, BOSQUE DAS JURITIS, Desocupado, 28.49 de área útil, 28.49 de área privativa, 43.41 de área comum, 71.00 de área total. Matrícula nº 168692, 2º CRI DE RIBEIRÃO PRETO, Inscrição Prefeitura 335896. IPTU anual R\$ 449,00, valor avaliado R\$265.000,00.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 146.300,00

Lote 160 - Irani/SC - Centro

Endereço do Imóvel: RUA VALDIR STAGGEMEIER, 445, CENTRO, IRANI, SC, 89680-000
 Casa, CENTRO, Ocupado, 360.00 M² de área de terreno, 216.82 M² de área construída. Matrícula nº 23637, 1º CRI CONCÓRDIA, Inscrição Prefeitura 001.002.0002.C.003.0001.001. IPTU anual R\$ 663,00, valor avaliado R\$380.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 177.100,00

Lote 161 - Campo Grande/MS - Jardim Centenário

Endereço do Imóvel: RUA ITAITUBA, 56, APTO. 103 - BL. A - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL CENTENÁRIO, JARDIM CENTENARIO, CAMPO GRANDE, MS, 79076-040
 Apartamento, JARDIM CENTENARIO, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 44.98 M² de área útil, 44.00 M² de área privativa, 3.16 M² de área comum, 48.00 M² de área total. Matrícula nº 78886, 2º CRI DE CAMPO GRANDE, Inscrição Prefeitura 14160021676. IPTU anual R\$ 403,00, valor de condomínio mensal R\$ 160,00, valor avaliado R\$70.000,00. DISTRIBUIÇÃO INTERNA: UMA VAGA DESCOBERTA E INDETERMINADA , CONFORME MATRÍCULA.2, 02 QUARTOS , SALA, HALL, COZINHA/ÁREA DE SERVIÇO, BANHEIRO SOCIAL.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 39.270,00

Lote 162 - Jundiaí/SP - Horto Santo Antonio

Endereço do Imóvel: RUA AMERICO PIOLA, 114, QUADRA E - LOTE 14A, HORTO SANTO ANTONIO, JUNDIAI, SP, 13211-391
 Casa, HORTO SANTO ANTONIO, Ocupado, 185.00 M² de área de terreno, 181.00 M² de área construída. Matrícula nº 104613, 2º CRI DE JUNDIAÍ, Inscrição Prefeitura 28.089.0081. IPTU anual R\$ 1.330,00, valor avaliado R\$480.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 184.800,00

Lote 163 - Betim/MG - Flores e Florestas

Endereço do Imóvel: RUA DO MARRECO, 493, FLORES E FLORESTAS, BETIM, MG, 32627-250
 Chácara/Sítio, FLORES E FLORESTAS, Ocupado, contendo 2 banheiro(s), 2500.00 M² de área de terreno, 90.89 M² de área construída. Matrícula nº 1152, CRI DE BETIM, Inscrição Prefeitura 001150030550001. IPTU anual R\$ 569,80, valor avaliado R\$266.400,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 133.210,00

Lote 164 - São Gonçalo/RJ - Alcântara

Endereço do Imóvel: ESTRADA RAUL VEIGA, 500, SALA 1101 - EDIFÍCIO COMERCIAL DA VINCI CORPORATE, RAUL VEIGA, SAO GONCALO, RJ, 24710-480
 Sala, RAUL VEIGA, Desocupado, 23.57 M² de área útil, 23.00 M² de área privativa, 17.00 M² de área comum, 40.59 M² de área total. Matrícula nº 66600, 3º CRI DE SÃO GONÇALO, Inscrição Prefeitura 844750135. IPTU anual R\$ 1.034,46, valor de condomínio mensal R\$ 443,52, valor avaliado R\$127.100,00. IMÓVEL COMERCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 58.720,20

Lote 165 - Cachoeiro de Itapemirim/ES - Doutor Gilberto Machado

Endereço do Imóvel: RUA GERALDA FURTADO DE OLIVEIRA, 13, APTO 702, VAGAS 702A, 702B, 702C E 702D, CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO TOPÁZIO, GILBERTO MACHADO, CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM, ES, 29303-350
 Apartamento, GILBERTO MACHADO, Ocupado, contendo 4 dormitório(s), sendo 2 suíte(s), 4 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 176.00 M² de área útil, 176.00 M² de área privativa, 98.00 M² de área comum, 274.00 M² de área total. Matrícula nº 32091 / 32000 / 32001 / 32002 / 32003, 1º CRI DE CACHOEIRO DE ITAPEMIRIM, Inscrição Prefeitura 57675. IPTU anual R\$ 1.542,00, valor de condomínio mensal R\$ 1.000,00, valor avaliado R\$510.000,00. IMÓVEL RESIDENCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PUBLICOS E COMÉRCIO LOCAL.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 274.890,00

Lote 166 - Barretos/SP - Alto Sumaré

Endereço do Imóvel: RUA SAFIRA, 106, ALTO SUMARE, BARRETOS, SP, 14781-030
 Casa, ALTO SUMARE, Ocupado, 469.00 M² de área de terreno, 189.00 M² de área construída, 189.00 M² de área útil, 469.00 M² de área total. Matrícula nº 52039, CRI DE BARRETOS, Inscrição Prefeitura 31486. IPTU anual R\$ 1.530,76, valor avaliado R\$275.000,00.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 169.400,00

Lote 167 - Maceió/AL - Ponta Verde

Endereço do Imóvel: RUA FRANCISCO LARANJEIRAS, 144, APARTAMENTO Nº 501 DO 5º PAVIMENTO DO EDIFÍCIO RESIDENCIAL MONFORTE, PONTA VERDE, MACEIO, AL, 57035-090
 Apartamento, PONTA VERDE, Ocupado, 810.00 M² de área de terreno, 269.54 M² de área construída, 192.00 M² de área útil, 329.00 M² de área total. Matrícula nº 126847, 1º CRI DE MACEIÓ, Inscrição Prefeitura 000000029186790. IPTU anual R\$ 3.500,00, valor de condomínio mensal R\$ 895,05, valor avaliado R\$975.000,00.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 450.450,00

Lote 168 - Campinas/SP - Jardim das Paineiras

Endereço do Imóvel: RUA MINISTRO OSCAR SARAIVA, 40, APARTAMENTO 64-A, BLOCO A, JARDIM DAS PAINEIRAS, CAMPINAS, SP, 13092-342
 Apartamento, JARDIM DAS PAINEIRAS, Ocupado, 118.35 M² de área útil, 118.00 M² de área privativa, 69.00 M² de área comum, 188.00 M² de área total. Matrícula nº 64563, 1º CRI DE CAMPINAS, Inscrição Prefeitura 3421.64.36.0085.01024. IPTU anual R\$ 2.184,00, valor de condomínio mensal R\$ 1.144,00, valor avaliado R\$565.000,00. Excelente localização, próximo ao Shopping Iguatemi Campinas, com todos os melhoramentos públicos e comércio local.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 217.525,00

Data Base: 22/04/2021 – 14:43 horas (horário de Brasília/DF)