

“Anexo I”

Comitente: Banco Santander Brasil S/A

Leilão único - 24/05/2021 às 13:00

LEILÃO DE IMÓVEIS

Imóveis localizados nos estados de BA, CE, GO, MA, MG, MT, PA, PB, PE, PR, RJ, RS, SE, SP

O leilão será realizado de forma Online

Lote 001 - São Paulo/SP - Vila São Vicente

Endereço do Imóvel: RUA ESTEVAO FURQUIM, 282, VILA SAO VICENTE, SAO PAULO, SP, 02733-000 Casa, VILA SAO VICENTE, Desocupado, 194.20 M² de área de terreno, 184.00 M² de área construída. Matrícula nº 79477, 8º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 076.048.0188-9. IPTU anual R\$ 2.026,00, valor avaliado R\$839.000,00.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 523.600,00

Lote 002 - Campinas/SP - Parque Industrial

Endereço do Imóvel: RUA MANUEL FRANCISCO MONTEIRO, 368, APTO Nº 02, TIPO 4B, UMA VAGA DUPLA 207/208, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VITA PARQUE,, PARQUE INDUSTRIAL, CAMPINAS, SP, 13031-500 Apartamento, PARQUE INDUSTRIAL, Ocupado, 81.67 M² de área útil, 81.67 M² de área privativa, 41.61 M² de área comum, 123.28 M² de área total. Matrícula nº 219390, 3º CRI DE CAMPINAS, Inscrição Prefeitura 3432.21.11.0002.01002. IPTU anual R\$ 869,43, valor de condomínio mensal R\$ 489,21, valor avaliado R\$430.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 289.520,00

Lote 003 - Penápolis/SP - Residencial Jardim do Lago

Endereço do Imóvel: RUA PROFESSOR ELIO RUBENS GALVAO AIRES, 829, RESIDENCIAL JARDIM DO LAGO, PENAPOLIS, SP, 16305-352 Casa, RESIDENCIAL JARDIM DO LAGO, Ocupado, 250.00 M² de área de terreno, 63.66 M² de área construída. Matrícula nº 32838, CRI DE PENÁPOLIS, Inscrição Prefeitura 27036. IPTU anual R\$ 360,00, valor avaliado R\$186.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 114.730,00

Lote 004 - Assis/SP - Portal de São Francisco

Endereço do Imóvel: RUA FELICIANO BARBOSA DE CARVALHO, 165, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PORTAL, APTO 05, PORTAL DE SAO FRANCISCO, ASSIS, SP, 19807-482 Apartamento, PORTAL DE SAO FRANCISCO, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 44.10 M² de área útil, 44.10 M² de área privativa, 2.88 M² de área comum, 46.98 M² de área total. Matrícula nº 62714, CRI DE ASSIS, Inscrição Prefeitura 000002471029005 - ins 2.471.029. IPTU anual R\$ 285,60, valor avaliado R\$120.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 73.920,00

Lote 005 - Osasco/SP - Umuarama

Endereço do Imóvel: AVENIDA PRESIDENTE JOAO GOULART, 02, APARTAMENTO Nº 161, 16º PAVIMENTO EDIFÍCIO FLORIDA (TORRE A2), 1 VAGA, COND. INNOVA II, UMUARAMA, OSASCO, SP, 06036-048 Apartamento, UMUARAMA, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 50.26 M² de área útil, 50.26 M² de área privativa, 53.81 M² de área comum, 104.07 M² de área total. Matrícula nº 100724, 1º CRI DE OSASCO, Inscrição Prefeitura 23242.44.28.1918.01.121.06 / CDC: 8008607240. IPTU anual R\$ 1.442,95, valor de condomínio mensal R\$ 390,00, valor avaliado R\$245.800,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 227.979,08

Lote 006 - São Paulo/SP - Chácara Santo Antônio

Endereço do Imóvel: RUA PINGUINS, 4, CHACARA SANTO ANTONIO (ZONA LESTE), SAO PAULO, SP, 03407-090 Casa, CHACARA SANTO ANTONIO (ZONA LESTE), Ocupado, 266.00 M² de área de terreno, 236.00 M² de área construída. Matrícula nº 259586, 9º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 056.244.0043-8. IPTU anual R\$ 9.665,00, valor avaliado R\$905.000,00.

Mínimo 1º Leilão: R\$ 480.480,00

Lote 007 - São Bernardo do Campo/SP - Centro

Endereço do Imóvel: RUA DOUTOR FLAQUER, 134, APTO 57 BLOCO 1, EDIFÍCIO REGINA HELENA, CENTRO, SAO BERNARDO DO CAMPO, SP, 09710-180 Apartamento, CENTRO, Ocupado, 98.42 M² de área útil, 98.42 M² de área privativa. Matrícula nº 105338, 1º CRI DE SÃO BERNARDO DO CAMPO, Inscrição Prefeitura 001.017.025.067. IPTU anual R\$ 690,00, valor de condomínio mensal R\$ 756,59, valor avaliado R\$337.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 186.900,00

Lote 008 - São Paulo/SP - Tatuapé

Endereço do Imóvel: RUA HENRIQUE SERTORIO, 564, SALA N°424 CONDOMÍNIO EDÍFICIO YOU METROPOLITAN, TATUAPE, SAO PAULO, SP, 03066-065 Sala, TATUAPE, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 31.21 M² de área útil, 31.21 M² de área privativa, 6.61 M² de área comum, 37.00 M² de área total. Matrícula nº 276152, 9º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 030.039.0100-1. IPTU anual R\$ 1.198,00, valor de condomínio mensal R\$ 420,00.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 193.270,00

Lote 009 - Piracicaba/SP - Jardim Caxambu

Endereço do Imóvel: AVENIDA COMENDADOR LUCIANO GUIDOTTI, 1260, APTO 313, BLOCO 03, 01 VAGA DE GARAGEM, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GUARUJÁ, JARDIM CAXAMBU, PIRACICABA, SP, 13425-000 Apartamento, JARDIM CAXAMBU, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 75.76 M² de área útil, 75.76 M² de área privativa, 69.39 M² de área comum, 145.00 M² de área total. Matrícula nº 68966, 2º CRI DE PIRACICABA, Inscrição Prefeitura 1234328. IPTU anual R\$ 790,00, valor de condomínio mensal R\$ 411,92, valor avaliado R\$266.000,00.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 149.380,00

Lote 010 - Guaratinguetá/SP - Nova Guara

Endereço do Imóvel: AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, 863, APTO. 171, VAGAS N° 26 E 27, ED. RIVERSIDE GUARATINGUETÁ, NOVA GUARA, GUARATINGUETA, SP, 12515-320 Apartamento, NOVA GUARA, Desocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 102.47 M² de área útil, 102.47 M² de área privativa, 88.05 M² de área comum, 190.00 M² de área total. Matrícula nº 48368, CRI DE GUARATINGUETÁ, Inscrição Prefeitura 05.022.028.56. IPTU anual R\$ 1.049,48, valor de condomínio mensal R\$ 630,00, valor avaliado R\$644.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 361.900,00

Lote 011 - Birigui/SP - Parque das Árvores

Endereço do Imóvel: RUA JOAO TIBERIO, 181, PARQUE DAS ARVORES, BIRIGUI, SP, 16206-492 Casa, PARQUE DAS ARVORES, Ocupado, 130.00 de área de terreno, 97.94 de área construída. Matrícula nº 82076, CRI DE BIRIGUI, Inscrição Prefeitura 03-11-025-0035 . IPTU anual R\$ 690,00, valor avaliado R\$230.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 164.000,00

Lote 012 - Piracicaba/SP - Glebas Califórnia

Endereço do Imóvel: RUA ANGELINO STELLA, 509, APARTAMENTO 34, BLOCO B, UMA VAGA DE GARAGEM - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SEO'S CALIFÓRNIA, GLEBAS CALIFORNIA, PIRACICABA, SP, 13403-291 Apartamento, GLEBAS CALIFORNIA, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 63.17 M² de área útil, 63.17 M² de área privativa, 47.66 M² de área comum, 110.00 M² de área total. Matrícula nº 102295, 1º CRI DE PIRACICABA, Inscrição Prefeitura 1585922. IPTU anual R\$ 154,29, valor de condomínio mensal R\$ 300,00, valor avaliado R\$200.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 107.800,00

Lote 013 - São Paulo/SP - Jardim Santa Fé

Endereço do Imóvel: RUA MARQUES DE LOURICAL, S/N, LT. 56, QD. E, JARDIM SANTA FE (ZONA SUL), SAO PAULO, SP, 04890-270 Lote, JARDIM SANTA FE (ZONA SUL), Desocupado, 1500.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 136890, 11º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 28100100101. IPTU anual R\$ 320,00.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 282.590,00

Lote 014 - Limeira/SP - Boa Vista

Endereço do Imóvel: AVENIDA SAO SEBASTIAO, 364, APARTAMENTO 42 CONDOMÍNIO EDÍFICIO SÃO MARCOS, BOA VISTA, LIMEIRA, SP, 13486-092 Apartamento, BOA VISTA, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 2 banheiro(s), 109.00 M² de área útil, 109.00 M² de área privativa, 90.00 M² de área comum, 199.00 M² de área total. Matrícula nº 35901, 1º CRI DE LIMEIRA, Inscrição Prefeitura 3420002008. IPTU anual R\$ 1.560,00, valor de condomínio mensal R\$ 627,00, valor avaliado R\$346.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 201.740,00

Lote 015 - Guararapes/SP - Jardim Industrial

Endereço do Imóvel: AVENIDA WASHINGTON LUIZ, 887, JARDIM INDUSTRIAL, GUARARAPES, SP, 16700-000

Casa, JARDIM INDUSTRIAL, Ocupado, 360.00 M² de área de terreno, 207.10 M² de área construída. Matrícula nº 16563, 1º CRI DE GUARARAPES, Inscrição Prefeitura 1030530039001. IPTU anual R\$ 553,90, valor avaliado R\$340.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 183.260,00

Lote 016 - São Bernardo do Campo/SP - Baeta Neves

Endereço do Imóvel: RUA PROFESSOR ANTONIO SEIXAS LEITE RIBEIRO, S/N, BLOCO 170, APTO 31, 01 VAGA, CONJ HABITACIONAL DOS METALURGICOS DO ABCD, BAETA NEVES, SAO BERNARDO DO CAMPO, SP, 09762-350 Apartamento, BAETA NEVES, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 51.37 M² de área útil, 51.00 M² de área privativa, 25.90 M² de área comum, 77.00 M² de área total. Matrícula nº 51942, 1º CRI SÃO BERNARDO DO CAMPO, Inscrição Prefeitura 510100046105. IPTU anual R\$ 426,20, valor de condomínio mensal R\$ 321,24, valor avaliado R\$200.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 125.500,00

Lote 017 - São José dos Campos/SP - Vila Paiva

Endereço do Imóvel: RUA JOSE BONIFACIO DE ARANTES, 112, VILA PAIVA, SAO JOSE DOS CAMPOS, SP, 12213-350 Casa, VILA PAIVA, Desocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 231.00 M² de área de terreno, 65.00 M² de área construída. Matrícula nº 9826, 2º CRI DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS, Inscrição Prefeitura 27005400350000. IPTU anual R\$ 235,83, valor avaliado R\$271.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 150.700,00

Lote 018 - Ribeirão Preto/SP - Residencial Flórida

Endereço do Imóvel: AVENIDA CORONEL FERNANDO FERREIRA LEITE, 535, APTO. 613, VILABOIM CENTER, RESIDENCIAL FLORIDA, RIBEIRAO PRETO, SP, 14026-282 Apartamento, RESIDENCIAL FLORIDA, Desocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 25.70 M² de área útil, 25.00 M² de área privativa, 18.89 M² de área comum, 48.00 M² de área total. Matrícula nº 178616, 1º CRI DE RIBEIRÃO PRETO. Valor avaliado R\$292.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 157.080,00

Lote 019 - Ribeirão Preto/SP - Residencial Flórida

Endereço do Imóvel: AVENIDA CORONEL FERNANDO FERREIRA LEITE, 535, APTO 707, VILABOIM CENTER, RESIDENCIAL FLORIDA, RIBEIRAO PRETO, SP, 14026-282 Apartamento, RESIDENCIAL FLORIDA, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 25.48 M² de área útil, 25.00 M² de área privativa, 18.83 M² de área comum, 47.00 M² de área total. Matrícula nº 178634, 1º CRI DE RIBEIRÃO PRETO. Valor avaliado R\$290.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 155.540,00

Lote 020 - Ribeirão Preto/SP - Vila Boim Center

Endereço do Imóvel: AVENIDA CORONEL FERNANDO FERREIRA LEITE, 535, APTO.523,VILABOIM CENTER, RESIDENCIAL FLORIDA, RIBEIRAO PRETO, SP, 14026-282 Apartamento, RESIDENCIAL FLORIDA, Desocupado, contendo 2 dormitório(s), 45.57 M² de área útil, 45.00 M² de área privativa, 25.17 M² de área comum, 76.00 M² de área total. Matrícula nº 178602, 1º CRI DE RIBEIRÃO PRETO, Inscrição Prefeitura 344326. IPTU anual R\$ 364,00, valor avaliado R\$479.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 257.180,00

Lote 021 - Ribeirão Preto/SP - Residencial Flórida

Endereço do Imóvel: AVENIDA CORONEL FERNANDO FERREIRA LEITE, 535, APTO. 105, VILABOIM CENTER, RESIDENCIAL FLORIDA, RIBEIRAO PRETO, SP, 14026-282 Apartamento, RESIDENCIAL FLORIDA, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 27.16 M² de área útil, 27.00 M² de área privativa, 19.35 M² de área comum, 50.00 M² de área total. Matrícula nº 178489, 1º CRI DE RIBEIRÃO PRETO, Inscrição Prefeitura 344213. IPTU anual R\$ 237,00, valor avaliado R\$304.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 163.240,00

Lote 022 - São Paulo/SP - Chácara Santo Antônio

Endereço do Imóvel: RUA VERBO DIVINO, 1488, CHACARA SANTO ANTONIO (ZONA SUL), SAO PAULO, SP, 04719-002 Prédio, CHACARA SANTO ANTONIO (ZONA SUL), Desocupado, contendo 3 banheiro(s), 79.62 M² de área útil, 79.00 M² de área privativa, 42.00 M² de área comum, 122.00 M² de área total. Matrícula nº 241229 / 242258 / 241382 / 241383, 11º CRI DE SÃO PAULO.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 275.800,00

Lote 023 - Guarulhos/SP - Centro

Endereço do Imóvel: AVENIDA SALGADO FILHO, 2.120 e 2.150, SALA 211, 01 VAGA DE GARAGEM, VIA ALAMEDA COMERCIAL, CENTRO, GUARULHOS, SP, 07115-000 Sala, CENTRO, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 3.49 M² de área útil, 37.62 M² de área privativa, 2.73 M² de área comum, 67.00 M² de área total. Matrícula nº 158957, 2º CRI DE GUARULHOS, Inscrição Prefeitura 083.83.85.0005.02.037. IPTU anual R\$ 1.012,00, valor avaliado R\$236.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 153.300,00

Lote 024 - Guarulhos/SP - Centro

Endereço do Imóvel: AVENIDA SALGADO FILHO, 2.120 e 2.150, SALA 2317, VIA ALAMEDA COMERCIAL, CENTRO, GUARULHOS, SP, 07115-000 Sala, CENTRO, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 37.62 M² de área útil, 37.62 M² de área privativa, 29.40 M² de área comum, 67.03 M² de área total. Matrícula nº 159425, 2º CRI DE GUARULHOS, Inscrição Prefeitura 083.83.85.0005.02.505. IPTU anual R\$ 1.012,00, valor avaliado R\$251.000,00.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 160.300,00

Lote 025 - Indaiatuba/SP - Jardim Pompéia

Endereço do Imóvel: RUA DAS ORQUIDEAS, 737, ESCRITÓRIO 904, 9º ANDAR, CONDOMÍNIO COMERCIAL DENOMINADO OFFICE PREMIUM, JARDIM POMPEIA, INDAIATUBA, SP, 13345-040 Sala, JARDIM POMPEIA, Desocupado, contendo 1 banheiro(s), 77.64 M² de área útil, 38.47 M² de área comum, 39.00 M² de área total. Matrícula nº 97991, CRI DE INDAIATUBA, Inscrição Prefeitura 5198012733. IPTU anual R\$ 767,92, valor de condomínio mensal R\$ 419,29.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 133.200,00

Lote 026 - Ribeirão Preto/SP - Bosque das Juritis

Endereço do Imóvel: RUA MARIA MATHILDE MODA SILVA, 100, APTO COMERCIAL 107 A, HOTEL A, CIVITAS COMPLEXO SUL, BOSQUE DAS JURITIS, RIBEIRÃO PRETO, SP, 14021-670 Apartamento, BOSQUE DAS JURITIS, Ocupado, 28.49 M² de área útil, 43.41 M² de área comum, 71.00 M² de área total. Matrícula nº 168600, 2º CRI DE RIBEIRÃO PRETO, Inscrição Prefeitura 335804. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 130.130,00

Lote 027 - São Paulo/SP - Jardim Anália Franco

Endereço do Imóvel: RUA JOSE ALEXANDRE ALMEIDA LUIZ, 25, APTO 91, EDIFÍCIO CAMBRIDGE, JARDIM ANALIA FRANCO, SÃO PAULO, SP, 03337-005 Apartamento, JARDIM ANALIA FRANCO, Ocupado, 181.70 M² de área útil, 181.00 M² de área privativa, 247.00 M² de área comum, 429.00 M² de área total. Matrícula nº 165100, 9º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 05423601134. IPTU anual R\$ 2.310,00, valor de condomínio mensal R\$ 3.372,77, valor avaliado R\$1.197.000,00. COM DIREITO AO USO DE QUATRO VAGAS DE GARAGEM COM AUXÍLIO DE MANOBRISTA E UM DEPÓSITO, CONFORME MATRÍCULA. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 663.740,00

Lote 028 - Sorocaba/SP - Vila Independência

Endereço do Imóvel: RUA GUSTAVO TEIXEIRA, 216, APTO 22, COM 03 VAGAS - CONDOMÍNIO EDIFÍCIO LUIZ TEIXEIRA, VILA INDEPENDENCIA, SOROCABA, SP, 18040-323 Apartamento, VILA INDEPENDENCIA, Ocupado, contendo 3 vaga(s) de garagem, 259.00 M² de área útil, 259.00 M² de área privativa, 153.49 M² de área comum, 412.00 M² de área total. Matrícula nº 59753, 2º CRI DE SOROCABA, Inscrição Prefeitura 446327037801004. IPTU anual R\$ 2.516,60, valor de condomínio mensal R\$ 1.429,87, valor avaliado R\$1.012.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 510.500,00

Lote 029 - Marília/SP - Centro

Endereço do Imóvel: RUA ALVARES CABRAL, 266, SALA 22, CONDOMÍNIO EDIFÍCIO VILLA COMERCIAL, CENTRO, MARILIA, SP, 17501-100 Sala, CENTRO, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 38.00 M² de área útil, 38.00 M² de área privativa, 28.00 M² de área comum, 67.00 M² de área total. Matrícula nº 52628, 2º CRI DE MARILIA, Inscrição Prefeitura 924923. IPTU anual R\$ 271,00, valor de condomínio mensal R\$ 522,00. Localizado no Edifício Villa Comercial, próximo ao Estádio Municipal Bento de Abreu, Terminal Urbano, restaurantes e do centro da cidade. Com direito ao uso de uma vaga de garagem, conforme matrícula. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 89.320,00

Lote 030 - Cotia/SP - Granja Viana

Endereço do Imóvel: ESTRADA VELHA DE SOROCABA, 370, SALA 206 , BLOCO C, OPEN MALL THE SQUARE, GRANJA VIANA, COTIA, SP, 06709-320 Sala, GRANJA VIANA, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 37.40 M² de área útil, 37.00 M² de área privativa, 22.34 M² de área comum, 59.00 M² de área total. Matrícula nº 104011, 1º CRI DE COTIA, Inscrição Prefeitura 232522488191500000. IPTU anual R\$ 672,89, valor de condomínio mensal R\$ 966,00. COM DIREITO AO USO DE UMA VAGA DE GARAGEM EM LOCAL INDETERMINADO, CONFORME MATRÍCULA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 103.180,00

Lote 031 - São Paulo/SP - Vila Morumbi

Endereço do Imóvel: RUA JOSE DE CRISTO MOREIRA, 304, APTO 111, EDIFÍCIO PALAIS ROYAL, VILA MORUMBI, SAO PAULO, SP, 05688-090 Apartamento, VILA MORUMBI, Desocupado, contendo 3 vaga(s) de garagem, 247.40 M² de área útil, 247.00 M² de área privativa, 211.00 M² de área comum, 458.00 M² de área total. Matrícula nº 110869, 15º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 300.079.0020-9. IPTU anual R\$ 17.032,00, valor de condomínio mensal R\$ 3.371,00, valor avaliado R\$1.272.000,00. COM DIREITO A TRÊS VAGAS NA GARAGEM COLETIVA DO EDIFÍCIO, COM DIREITO A GUARDA DE UM CARRO DE PASSEIO EM CADA VAGA, CONFOMRE MATRÍCULA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 726.100,00

Lote 032 - Suzano/SP - Chácara Bonanza

Endereço do Imóvel: RUA DO SOL, 260, CHACARAS BONANZA, SUZANO, SP, 08635-100 Casa, CHACARAS BONANZA, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 3104.00 M² de área de terreno, 73.75 M² de área construída, 73.00 M² de área privativa. Matrícula nº 7918, CRI DE SUZANO, Inscrição Prefeitura 93054001. IPTU anual R\$ 758,00, valor avaliado R\$442.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 227.150,00

Lote 033 - Cotia/SP - Lageadinho

Endereço do Imóvel: RODOVIA RAPOSO TAVARES, VIA KM 22,140, 370, ESCRITÓRIO 05 - CONDOMÍNIO THE SQUARE, LAGEADINHO, COTIA, SP, 06709-900 Sala, LAGEADINHO, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 41.55 M² de área útil, 41.00 M² de área privativa, 23.00 M² de área comum, 65.00 M² de área total. Matrícula nº 103812, 1º CRI DE COTIA, Inscrição Prefeitura 232522488164900000. IPTU anual R\$ 679,91, valor de condomínio mensal R\$ 1.045,00. Localizado no Condomínio The Square, próximo ao Shopping Granja Viana, restaurantes e diversos comércios. Com direito a vaga de garagem indeterminada, conforme matrícula.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 114.730,00

Lote 034 - Mongaguá/SP - Jardim Guanabara

Endereço do Imóvel: ALAMEDA DALIA, 159, CASA 01, JARDIM GUANABARA, MONGAGUA, SP, 11730-000 Casa, JARDIM GUANABARA, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 127.00 M² de área de terreno, 107.54 M² de área construída. Matrícula nº 16997, 1º CRI DE MONGAGUÁ, Inscrição Prefeitura 32500101100. IPTU anual R\$ 1.162,00, valor avaliado R\$173.000,00. DISTRIBUIÇÃO INTERNA: SALA DE ESTAR/VISITAS, COZINHA, DOIS DORMITÓRIOS, BANHEIRO, LAVANDERIA E CHURRASQUEIRA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 99.715,00

Lote 035 - Salto/SP - Corporate Park

Endereço do Imóvel: RODOVIA SANTOS DUMONT, S/N, LOTE 05 - QUADRA B - CORPORATE PARK, GUARAU II, SALTO, SP, 13324-800 Lote em Condomínio, GUARAU II, Desocupado, 1515.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 45014, CRI DE SALTO, Inscrição Prefeitura 0105030600500001. IPTU anual R\$ 4.486,00. ♦ O TERRENO POSSUI 300,19M² DE ÁREA "NON AEDIFICANDI".Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 186.340,00

Lote 036 - Cotia/SP - Granja Viana

Endereço do Imóvel: ESTRADA VELHA DE SOROCABA, 370, SALA Nº 229 - BLOCO A, CONDOMÍNIO THE SQUARE, GRANJA VIANA, COTIA, SP, 06709-320 Sala, GRANJA VIANA, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 41.55 M² de área útil, 41.00 M² de área privativa, 24.00 M² de área comum, 66.00 M² de área total. Matrícula nº 103878, 1º CRI DE COTIA, Inscrição Prefeitura 232522488171900000. IPTU anual R\$ 747,00, valor de condomínio mensal R\$ 1.143,00. Imóvel Residencial, com todos os melhoramentos publicos e

comércio local, Escritório comercial localizado no Open Mall The Square, com todos os melhoramentos públicos e comércio local, com direito ao uso de uma vaga de garagem indeterminada. Próximo ao Shopping Granja Viana. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 143.000,00

Lote 037 - São Paulo/SP - Jardim Panorama

Endereço do Imóvel: RUA PACOBA, 110, JARDIM PANORAMA, SAO PAULO, SP, 05679-080 Casa, JARDIM PANORAMA, Desocupado, contendo 4 dormitório(s), 12 vaga(s) de garagem, 3 banheiro(s), 419.00 M² de área de terreno, 781.00 M² de área construída. Matrícula nº 404, 18º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 30001000257. IPTU anual R\$ 40.319,00, valor avaliado R\$3.036.000,00. ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, RESIDÊNCIA LOCALIZADA PRÓXIMO AO /SHOPPING CIDADE JARDIM E CLUBE PAINEIRAS DO MORUMBI, SOBRADO COM 3 PAVIMENTOS POSSUINDO NO NÍVEL DA RUA GARAGEM COBERTA PARA 12 VEÍCULOS, GUARITA COM WC, 2 DEPÓSITOS, 4 QUARTOS DE EMPREGADOS, 1 BANHO, LAVANDERIA. PAVIMENTO INTERMEDIÁRIO COM SALA DE ESTAR COM LAREIRA, SALA DE JANTAR, COPA, COZINHA, DESPENSA, LAVADO, PISCINA. PAVIMENTO SUPERIOR POSSUINDO 4 SUÍTES COM CLOSETS, SENDO 1 MASTER COM 2 BANHOS, 2 CLOSETS E TERRAÇO. O IMÓVEL POSSUI ELEVADOR. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 1.410.640,00

Lote 038 - Guarulhos/SP - Vila Galvão

Endereço do Imóvel: RUA SANTO ANTONIO, 630, VILA GALVAO, GUARULHOS, SP, 07071-000 Casa, VILA GALVAO, Ocupado, contendo 8 dormitório(s), sendo 4 suíte(s), 3 banheiro(s), 822.30 M² de área de terreno, 826.00 M² de área construída, 826.00 M² de área útil, 822.00 M² de área total. Matrícula nº 51397, 2º CRI DE GUARULHOS, Inscrição Prefeitura 0833363037600000. IPTU anual R\$ 16.313,00, valor avaliado R\$1.794.000,00. Bairro residencial com todos os melhoramentos públicos e comércio local. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 787.710,00

Lote 039 - Cotia/SP - Parque Rincão

Endereço do Imóvel: RUA COPACABANA, 18, PARQUE RINCAO, COTIA, SP, 06705-471 Casa, PARQUE RINCAO, Ocupado, 5000.00 M² de área de terreno, 1008.00 M² de área construída, 893.32 M² de área útil, 5000.00 M² de área total. Matrícula nº 75775, 1º CRI DE COTIA, Inscrição Prefeitura 231623356015400000. IPTU anual R\$ 5.855,00, valor avaliado R\$2.432.000,00. ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, PRÓXIMO À RODOVIA RAPOSO TAVARES. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 1.119.580,00

Lote 040 - Ribeirão Preto/SP - Ipiranga

Endereço do Imóvel: RUA RIO GRANDE DO SUL, 509 / 507, IPIRANGA, RIBEIRAO PRETO, SP, 14055-000 Prédio, IPIRANGA, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 3 banheiro(s), 269.10 M² de área de terreno, 310.00 M² de área construída, 403.00 M² de área útil, 269.00 M² de área total. Matrícula nº 13561, 1º CRI DE RIBEIRÃO PRETO, Inscrição Prefeitura 56048. IPTU anual R\$ 1.705,00. Bgd. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 258.335,00

Lote 041 - São Paulo/SP - Vila Anhangüera

Endereço do Imóvel: RUA IGATI, 161, APTO. 161, BLOCO A, EDIFÍCIO ST. ANDREWS, CONDOMÍNIO SÃO PAULO GOLF RESIDÊNCIAS, VILA ANHANGUERA, SAO PAULO, SP, 04673-040 Apartamento, VILA ANHANGUERA, Desocupado, 411.62 M² de área útil, 411.00 M² de área privativa, 229.00 M² de área comum, 640.00 M² de área total. Matrícula nº 194676, 11º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 08829803162. Valor de condomínio mensal R\$ 4.476,00, valor avaliado R\$2.102.000,00. EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, REGIÃO COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS, PRÓXIMO A AV. ENGENHEIRO ALBERTO DE ZAGOTTIS E AV. NOSSA SENHORA DO SABARÁ, COM DIREITO AO USO DE TRÊS VAGAS DE GARAGEM INDETERMINADAS LOCALIZADAS NO SUBSOLO, CONFORME MATRÍCULA. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 832.370,00

Lote 042 - Rio de Janeiro/RJ - Grajaú

Endereço do Imóvel: RUA GRAJAU, 78, APTO 203, BLOCO I, UMA VAGA DE GARAGEM - CONDOMÍNIO BELMONTE GRAJAU, GRAJAU, RIO DE JANEIRO, RJ, 20561-146 Apartamento, GRAJAU, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 77.00 M² de área útil, 77.00 M² de área privativa. Matrícula nº

10763, 10º CRI RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 1471570-0. IPTU anual R\$ 203,60, valor de condomínio mensal R\$ 751,00, valor avaliado R\$400.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 295.700,00

Lote 043 - São Gonçalo/RJ - Maria Paula

Endereço do Imóvel: ESTRADA DA PACIENCIA, 2845, APTO 1202 BLOCO 02, 01 VAGA DE GARAGEM - EDIFÍCIO SUN PARK - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ECO PARK, MARIA PAULA, SAO GONCALO, RJ, 24756-660 Apartamento, MARIA PAULA, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 87.80 M² de área útil, 87.80 M² de área privativa, 87.80 M² de área total. Matrícula nº 58128, 3º CRI DE SÃO GONÇALO, Inscrição Prefeitura 172681000. IPTU anual R\$ 740,05, valor de condomínio mensal R\$ 391,64, valor avaliado R\$335.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 179.410,00

Lote 044 - Rio de Janeiro/RJ - Recreio dos Bandeirantes

Endereço do Imóvel: RUA LUIZ DA CAMARA CASCUDO, 110, LOTE 6 DA QUADRA F-6, CONDOMÍNIO JARDINS BARRA BONITA, RECREIO DOS BANDEIRANTES, RIO DE JANEIRO, RJ, 22795-205 Casa Condomínio, RECREIO DOS BANDEIRANTES, Ocupado, 551.00 M² de área de terreno, 414.00 M² de área construída. Matrícula nº 61083, 9º CRI RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 9672536. IPTU anual R\$ 10.005,87, valor de condomínio mensal R\$ 778,95, valor avaliado R\$1.790.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 1.113.420,00

Lote 045 - Rio de Janeiro/RJ - Jacarepaguá

Endereço do Imóvel: ESTRADA DOS BANDEIRANTES, 7967, SALA Nº 224, CONDOMÍNIO CRYSTAL MALL, JACAREPAGUA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22780-085 Sala, JACAREPAGUA, Ocupado, 23.00 M² de área útil, 23.00 M² de área privativa. Matrícula nº 388529, 9º CRI RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3251410-1. IPTU anual R\$ 1.547,00, valor de condomínio mensal R\$ 458,93.

Mínimo 1 º Leilão: R\$ 118.580,00

Lote 046 - Rio de Janeiro/RJ - Pechincha

Endereço do Imóvel: AVENIDA GEREMARIO DANTAS, 832, SALA 108, UMA VAGA DE GARAGEM, EDIFÍCIO PRIMA BUSINESS CENTER, PECHINCHA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22743-010 Sala, PECHINCHA, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 42.00 M² de área útil, 42.00 M² de área privativa. Matrícula nº 296412, 9º CRI RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3068858-4 . IPTU anual R\$ 1.640,00, valor de condomínio mensal R\$ 100,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 91.630,00

Lote 047 - São Gonçalo/RJ - Camarao

Endereço do Imóvel: RUA MONSENHOR PIZARRO, 302, CAMARAO, SAO GONCALO, RJ, 24436-750 Casa, CAMARAO, Ocupado, 180.00 M² de área de terreno, 80.00 M² de área construída. Matrícula nº 27156, 2º DE SÃO GONÇALO, Inscrição Prefeitura 343439090. IPTU anual R\$ 883,92, valor avaliado R\$315.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 169.785,00

Lote 048 - Rio de Janeiro/RJ - Campo Grande

Endereço do Imóvel: RUA SENSITIVA, 20, LOTE 11, QUADRA 17, CAMPO GRANDE, RIO DE JANEIRO, RJ, 23050-520 Casa, CAMPO GRANDE, Ocupado, contendo 5 dormitório(s), sendo 2 suíte(s), 2 banheiro(s), 354.00 M² de área útil, 224.00 M² de área total. Matrícula nº 16239, 12º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 1693383-0. IPTU anual R\$ 2.178,99, valor avaliado R\$700.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 435.050,00

Lote 049 - Rio de Janeiro/RJ - Campo Grande

Endereço do Imóvel: RUA MURILO ALVARENGA, 65, APARTAMENTO 204, BLOCO 2, CAMPO GRANDE, RIO DE JANEIRO, RJ, 23071-040 Apartamento, CAMPO GRANDE, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 52.00 M² de área útil, 52.00 M² de área privativa, 52.00 M² de área total. Matrícula nº 28721, 12º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 2985089-8. IPTU anual R\$ 1.100,00, valor avaliado R\$110.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 50.820,00

Lote 050 - Resende/RJ - Elite

Endereço do Imóvel: RUA PROFESSOR ARTUR BATISTA FILHO, S/N, APTO 105 B-4, 1 VAGA - CONDOMÍNIO ELITE, ELITE, RESENDE, RJ, 27522-220 Apartamento, ELITE, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 69.53 de área útil, 75.00 de área total. Matrícula nº 37926, 1º CRI DE RESENDE, Inscrição Prefeitura Imóvel: 61153 /

INSC 24.5.09.06.09.005. IPTU anual R\$ 1.070,00, valor avaliado R\$170.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 91.630,00

Lote 051 - Rio de Janeiro/RJ - Recreio dos Bandeirantes

Endereço do Imóvel: AVENIDA MIGUEL ANTONIO FERNANDES, 1333, SALA 416, ALA A, RECREIO DOS BANDEIRANTES, RIO DE JANEIRO, RJ, 22790-682 Sala, RECREIO DOS BANDEIRANTES, Desocupado, contendo 1 banheiro(s), 23.00 M² de área útil, 23.00 M² de área privativa, 23.00 M² de área total. Matrícula nº 429781, 9º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 33439761. IPTU anual R\$ 1.675,00, valor de condomínio mensal R\$ 596,57.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 77.500,00

Lote 052 - São Gonçalo/RJ - Maria Paula

Endereço do Imóvel: RUA FREDERICO MALESHERBES FIGUEREDO, 242, CASA 2, MARIA PAULA, SAO GONCALO, RJ, 24754-210 Casa, MARIA PAULA, Ocupado, 435.00 M² de área de terreno, 89.45 M² de área construída, 89.00 M² de área privativa. Matrícula nº 12337, 6º CRI DE SÃO GONÇALO, Inscrição Prefeitura 836609002. IPTU anual R\$ 723,00, valor avaliado R\$235.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 126.665,00

Lote 053 - Rio de Janeiro/RJ - Cascadura

Endereço do Imóvel: RUA BRASILINA, 15, SALA 613 - CONDOMÍNIO PRIME CENTER CASCADURA, CASCADURA, RIO DE JANEIRO, RJ, 21350-060 Sala, CASCADURA, Desocupado, 26.00 M² de área útil, 26.00 M² de área privativa, 26.00 M² de área total. Matrícula nº 113103, 6º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 32442618. IPTU anual R\$ 631,00, valor de condomínio mensal R\$ 314,00. Localizado no Prime Center Cascadura, próximo a colégios, Hospital Norte D'Or, Supermercado Vianense, Atacadão Quintino, Madureira Shopping e Mercado de Madureira.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 57.750,00

Lote 054 - Rio das Ostras/RJ - Floresta das Gaivotas

Endereço do Imóvel: AVENIDA SONIA MARIA DA ROCHA, 1182, APTO 302 - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL FLORESTA GAIVOTAS, FLORESTA DAS GAIVOTAS, RIO DAS OSTRAS, RJ, 28897-319 Apartamento, FLORESTA DAS GAIVOTAS, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 86.71 M² de área útil, 86.00 M² de área privativa, 5.00 M² de área comum, 91.00 M² de área total. Matrícula nº 24860, CRI DE RIO DAS OSTRAS, Inscrição Prefeitura 140120273006. IPTU anual R\$ 518,00, valor de condomínio mensal R\$ 220,00, valor avaliado R\$270.000,00. COM DIREITO A 01 VAGA DE ESTACIONAMENTO, CONFORME MATRÍCULA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 155.925,00

Lote 055 - Rio de Janeiro/RJ - Centro

Endereço do Imóvel: AVENIDA RIO BRANCO, 156, SALA 1901 - CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO AVENIDA CENTRAL, CENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ, 20040-901 Sala, CENTRO, Desocupado, 37.00 M² de área útil, 62.00 M² de área total. Matrícula nº 40005, 7º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 0349971-2. IPTU anual R\$ 2.087,00, valor de condomínio mensal R\$ 1.700,00. Localizado no Edifício Avenida Central, próximo ao aeroporto Santos Dumont, Teatro Municipal, Museu da Justiça, Consulado dos EUA, Ibmecc RJ e diversos comércios e pontos turísticos e culturais.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 82.390,00

Lote 056 - São João de Meriti/RJ - Jardim Meriti

Endereço do Imóvel: RUA SENADOR NEREU RAMOS, 238, APARTAMENTO 417 - EDIFÍCIO SUPREME DUTRA BUSINESS HOTELS, JARDIM MERITI, SAO JOAO DE MERITI, RJ, 25555-440 Apartamento, JARDIM MERITI, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 18.36 M² de área útil, 2222.00 M² de área total. Matrícula nº 17066, 1º CRI DE SÃO JOÃO DE MERITI, Inscrição Prefeitura 227877. IPTU anual R\$ 574,33, valor de condomínio mensal R\$ 650,00, valor avaliado R\$170.000,00. DISTRIBUIÇÃO INTERNA: QUARTO, LAVABO, BANHEIRO.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 85.850,00

Lote 057 - Rio de Janeiro/RJ - Pechincha

Endereço do Imóvel: AVENIDA GEREMARIO DANTAS, 807, SALA 537 - CONDOMÍNIO FUSION OFFICES TOWER, PECHINCHA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22740-011 Sala, PECHINCHA, Desocupado, 21.00 M² de área útil, 21.00 M² de área privativa, 5427.00 M² de área total. Matrícula nº 390751, 9º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição

Prefeitura 32517070. IPTU anual R\$ 1.148,00, valor de condomínio mensal R\$ 553,00. Localizado no Fusion Offices Tower, próximo ao Senai, Bancos, restaurantes e da Linha Amarela do Metrô.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 58.600,00

Lote 058 - Nilópolis/RJ - Centro

Endereço do Imóvel: ESTRADA DOUTOR MANUEL REIS, 110, APTO 1301 - BLOCO B - CONDOMÍNIO BEIJAR FLOR RESIDENCIAL CLUBE, CENTRO, NILOPOLIS, RJ, 26510-182 Apartamento, CENTRO, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 88.50 M² de área útil, 99.00 M² de área privativa, 99.00 M² de área total. Matrícula nº 16581, 1º CRI DE NILÓPOLIS, Inscrição Prefeitura 00210592. IPTU anual R\$ 729,65, valor de condomínio mensal R\$ 514,01, valor avaliado R\$325.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 162.663,00

Lote 059 - Rio de Janeiro/RJ - Jardim Guanabara

Endereço do Imóvel: ESTRADA DO GALEAO, 2879, SALA 207, JARDIM GUANABARA, RIO DE JANEIRO, RJ, 21931-385 Sala, JARDIM GUANABARA, Desocupado, 26.71 M² de área útil, 26.00 M² de área privativa, 26.00 M² de área total. Matrícula nº 64292, 11º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 14464382. IPTU anual R\$ 967,00, valor de condomínio mensal R\$ 561,00. COM DIREITO A UMA VAGA PARA AUTOMÓVEL NA GARAGEM NO SUBSOLO, CONFORME MATRÍCULA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 83.853,00

Lote 060 - Rio de Janeiro/RJ - Barra da Tijuca

Endereço do Imóvel: RUA BRASILIA, 94, APTO 202, CONDOMÍNIO EDIFÍCIO VILLA LOBOS , BARRA DA TIJUCA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22620-390 Apartamento, BARRA DA TIJUCA, Ocupado, contendo 3 vaga(s) de garagem, 219.00 M² de área útil, 219.00 M² de área privativa, 219.00 M² de área total. Matrícula nº 159485, 9º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 18446971. IPTU anual R\$ 6.069,18, valor de condomínio mensal R\$ 1.930,97, valor avaliado R\$2.150.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 1.500.000,00

Lote 061 - Rio de Janeiro/RJ - Barra da Tijuca

Endereço do Imóvel: AVENIDA JORNALISTA RICARDO MARINHO, 360, SALA 309, CONDOMÍNIO COSMOPOLITAN WORK STYLE, BARRA DA TIJUCA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22631-350 Sala, BARRA DA TIJUCA, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 110.00 M² de área de terreno, 110.00 M² de área construída, 110.00 M² de área útil, 110.00 M² de área privativa, 110.00 M² de área total. Matrícula nº 321383, 9º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3119920-1. IPTU anual R\$ 10.945,52, valor de condomínio mensal R\$ 2.514,00. Localizado no Condomínio Cosmopolitan Work Style, próximo a Universidade Veiga de Almeida, FGV, Golgen Green Club e diversos comércios. Com direito a 1 vaga de garagem descoberta no pavimento térreo, lavabo e terraço, conforme matrícula. .Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 320.320,00

Lote 062 - Rio de Janeiro/RJ - Taquara

Endereço do Imóvel: ESTRADA DOS BANDEIRANTES, 470, SALA 733 - CONDOMÍNIO FORUM EMPRESARIAL DA TAQUARA, TAQUARA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22710-112 Sala, TAQUARA, Desocupado, contendo 1 banheiro(s), 3182.00 M² de área de terreno, 34.00 M² de área útil, 34.00 M² de área privativa, 34.00 M² de área total. Matrícula nº 407281, 9º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3273111-9. IPTU anual R\$ 1.025,00, valor de condomínio mensal R\$ 553,56. Localizado no Condomínio Fórum Empresarial de Taquara, próximo a diversos comércios, restaurantes, colégios e vias de acesso.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 115.885,00

Lote 063 - Itaboraí/RJ - Rio Varzea

Endereço do Imóvel: AVENIDA VINTE E DOIS DE MAIO, 4845, SALA 114 - CONDOMÍNIO ROSSI BUSINESS ITABORAÍ, RIO VARZEA, ITABORAÍ, RJ, 24812-086 Sala, RIO VARZEA, Desocupado, contendo 1 banheiro(s), 27.54 M² de área útil, 49.00 M² de área total. Matrícula nº 44242, 2º CRI DE ITABORAÍ, Inscrição Prefeitura 185941001. IPTU anual R\$ 50,00, valor de condomínio mensal R\$ 373,00. COM DIREITO A ESTACIONAMENTO DE UM VEÍCULO DE PASSEIO, CONFORME MATRÍCULA.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 50.127,00

Lote 064 - Itaboraí/RJ - Porto dos Caixas

Endereço do Imóvel: RUA JOVENTINO DE FREITAS BARBOSA, S/N, FAZENDA NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO, CENTRO (PORTO DAS CAIXAS), ITABORAÍ, RJ, 24830-000 Lote, CENTRO (PORTO DAS

CAIXAS), Desocupado, 3000.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 24216-A, 1º CRI DE ITABORAÍ, Inscrição Prefeitura 144477-001. IPTU anual R\$ 1.826,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 173.635,00

Lote 065 - Rio de Janeiro/RJ - Engenho de Dentro

Endereço do Imóvel: RUA EULINA RIBEIRO, 310, APTO 601 - BLOCO 01 - CONDOMÍNIO PLEMO MEIER, ENGENHO DE DENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ, 20745-110 Apartamento, ENGENHO DE DENTRO, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 63.00 M² de área útil, 63.00 M² de área privativa, 63.00 M² de área total. Matrícula nº 113294, 6º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3268364-1. IPTU anual R\$ 392,00, valor de condomínio mensal R\$ 575,36, valor avaliado R\$300.000,00. COM DIREITO AO USO DE UMA VAGA NAS ÁREAS DE ESTACIONAMENTO COLETIVO DO CONDOMÍNIO, EM LOCAIS INDIVIDUAIS, INDETERMINADOS, CONFORME MATRÍCULA. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 173.250,00

Lote 066 - São Gonçalo/RJ - Raul Veiga

Endereço do Imóvel: ESTRADA RAUL VEIGA, 500, SALA 1103 - EDIFÍCIO COMERCIAL DA VINCI CORPORATE, RAUL VEIGA, SAO GONCALO, RJ, 24710-480 Sala, RAUL VEIGA, Desocupado, 21.59 M² de área útil, 21.00 M² de área privativa, 15.00 M² de área comum, 37.00 M² de área total. Matrícula nº 66602, 3º CRI DE SÃO GONÇALO, Inscrição Prefeitura 844750137. IPTU anual R\$ 1.012,63, valor de condomínio mensal R\$ 416,27, valor avaliado R\$116.400,00. IMÓVEL COMERCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 53.777,00

Lote 067 - São Gonçalo/RJ - Jardim Amendoeira

Endereço do Imóvel: RUA XINGU, 115, AMENDOEIRA, SAO GONCALO, RJ, 24730-580 Casa, AMENDOEIRA, Ocupado, 462.00 M² de área de terreno, 49.00 M² de área construída. Matrícula nº 11428, 3º CRI DE SÃO GONÇALO, Inscrição Prefeitura 539684000. IPTU anual R\$ 339,20, valor avaliado R\$110.000,00. BAIRRO RESIDENCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 46.200,00

Lote 068 - Rio de Janeiro/RJ - Recreio dos Bandeirantes

Endereço do Imóvel: AVENIDA DAS AMERICAS, 12900, SALA 404, BLOCO 02, SETOR B, CONDOMÍNIO AMÉRICAS AVENUE BUSINESS SQUARE, RECREIO DOS BANDEIRANTES, RIO DE JANEIRO, RJ, 22790-702 Sala, RECREIO DOS BANDEIRANTES, Ocupado, 16440.00 M² de área de terreno, 129.00 M² de área construída, 129.00 M² de área útil, 129.00 M² de área privativa, 128.00 M² de área comum, 257.00 M² de área total. Matrícula nº 382401, 9º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 32702870. IPTU anual R\$ 13.602,00, valor de condomínio mensal R\$ 1.039,00. IMÓVEL LOCALIZADO PRÓXIMO AO SANTUÁRIO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA, EM BAIRRO COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS, COM DIREITO A TRÊS VAGAS DE GARAGEM COBERTAS OU DESCOBERTAS, SITUADAS INDISTINTAMENTE NOS 2º OU 3º SUBSOLOS OU NO PAVIMENTO DE ACESSO, CONFORME MATRÍCULA. 0. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 360.937,50

Lote 069 - Rio de Janeiro/RJ - Recreio dos Bandeirantes

Endereço do Imóvel: AVENIDA DAS AMERICAS, 12900, SALA 403, BLOCO 2, SETOR B, CONDOMÍNIO AMÉRICAS AVENUE BUSINESS SQUARE, BARRA DA TIJUCA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22640-100 Sala, BARRA DA TIJUCA, Ocupado, contendo 3 vaga(s) de garagem, 2 banheiro(s), 113.00 M² de área útil. Matrícula nº 382400, 9º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3270286-2. IPTU anual R\$ 12.075,00, valor de condomínio mensal R\$ 1.732,00. IMÓVEL LOCALIZADO PRÓXIMO AO SANTUÁRIO NOSSA SENHORA DE FÁTIMA, EM BAIRRO COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, SALA COM DOIS LAVABOS. OBS.: COM DIREITO AO USO DE TRÊS VAGAS DE GARAGEM COBERTAS OU DESCOBERTAS SITUADAS INDISTINTAMENTE NOS 2º OU 3º SUBSOLOS OU PAVIMENTO, CONFORME MATRÍCULA. . Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 382.883,00

Lote 070 - Itaboraí/RJ - Centro

Endereço do Imóvel: RUA JOAO CAETANO, 207, SALA 208 - BLOCO 02 - CONDOMÍNIO DOUBLE PLACE HOME & OFFICE, CENTRO, ITABORAÍ, RJ, 24800-113 Sala, CENTRO, Desocupado, contendo 1 banheiro(s), 53.00 M² de área de terreno, 27.00 M² de área construída, 27.25 M² de área útil, 53.00 M² de área total. Matrícula nº 42969, 2º CRI DE ITABORAÍ, Inscrição Prefeitura 182309. IPTU anual R\$ 426,63. IMÓVEL LOCALIZADO EM BAIRRO

RESIDENCIAL, PRÓXIMO À PADARIA E LANCHONETE J. P. ALVES, COM INFRAESTRUTURA PÚBLICA E COMÉRCIO LOCAL.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 52.360,00

Lote 071 - Uberaba/MG - Vila Celeste

Endereço do Imóvel: AVENIDA TUTUNA, 451, VILA CELESTE, UBERABA, MG, 38061-500 Casa, VILA CELESTE, Ocupado, 624.00 de área de terreno, 325.24 de área construída. Matrícula nº 24058, 1º CRI DE UBERABA, Inscrição Prefeitura 212.0801.0026.001. IPTU anual R\$ 3.288,00, valor avaliado R\$750.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 383.460,00

Lote 072 - Betim/MG - Dom Bosco

Endereço do Imóvel: AVENIDA RIO NEGRO, 30, SUÍTE 528, ED.BRISTOL EASY HOTEL BETIM, DOM BOSCO, BETIM, MG, 32670-552 Apartamento, DOM BOSCO, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 14.50 M² de área útil, 14.50 M² de área privativa, 11.34 M² de área comum, 25.84 M² de área total. Matrícula nº 169950, CRI DE BETIM, Inscrição Prefeitura 00.033.037.0228.133. IPTU anual R\$ 65,00, valor avaliado R\$300.000,00.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 160.930,00

Lote 073 - Betim/MG - Dom Bosco

Endereço do Imóvel: AVENIDA RIO NEGRO, 30, SUÍTE 526, ED.BRISTOL EASY HOTEL BETIM, DOM BOSCO, BETIM, MG, 32670-552 Apartamento, DOM BOSCO, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 14.25 M² de área útil, 14.25 M² de área privativa, 11.23 M² de área comum, 25.38 M² de área total. Matrícula nº 169948, CRI DE BETIM, Inscrição Prefeitura 00.033.037.0228.131. IPTU anual R\$ 63,15, valor avaliado R\$295.000,00.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 158.620,00

Lote 074 - Betim/MG - Dom Bosco

Endereço do Imóvel: AVENIDA RIO NEGRO, 30, SUÍTE 424, ED.BRISTOL EASY HOTEL BETIM, DOM BOSCO, BETIM, MG, 32670-596 Apartamento, DOM BOSCO, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 14.50 M² de área útil, 14.50 M² de área privativa, 11.34 M² de área comum, 25.84 M² de área total. Matrícula nº 169914, CRI DE BETIM, Inscrição Prefeitura 00.033.037.0228.097. IPTU anual R\$ 63,00, valor avaliado R\$300.000,00.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 160.930,00

Lote 075 - Contagem/MG - Centro

Endereço do Imóvel: AVENIDA JOAO DE DEUS COSTA, 205, QUARTO 514, ED. BRISTOL EASY HOTEL - CDL CONTAGEM, CENTRO, CONTAGEM, MG, 32040-580 Apartamento, CENTRO, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 14.32 M² de área útil, 14.32 M² de área privativa, 8.62 M² de área comum, 22.94 M² de área total. Matrícula nº 145102, CRI DE CONTAGEM, Inscrição Prefeitura 10.728.0998.072. IPTU anual R\$ 1.800,00, valor avaliado R\$182.000,00.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 103.950,00

Lote 076 - Sete Lagoas/MG - Residencial Portal do Moinho

Endereço do Imóvel: RUA RONALDO DE SOUZA GONCALVES , LOTE 30 QUADRA 06, LOTE 30 QUADRA 06, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, SETE LAGOAS, MG, 35700-885 Lote, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, Desocupado, 500.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 36939, CRI DE SETE LAGOAS , Inscrição Prefeitura 0347010060450001. IPTU anual R\$ 2.260,00.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 57.750,00

Lote 077 - Sete Lagoas/MG - Residencial Portal do Moinho

Endereço do Imóvel: RUA RONALDO DE SOUZA GONCALVES , LOTE 26 QUADRA 06, LOTE 26 QUADRA 06, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, SETE LAGOAS, MG, 35700-885 Lote, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, Ocupado, 500.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 36935, CRI DE SETE LAGOAS , Inscrição Prefeitura 0347010060517001. IPTU anual R\$ 2.260,00.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 57.800,00

Lote 078 - Sete Lagoas/MG - Residencial Portal do Moinho

Endereço do Imóvel: RUA GERALDO DE PAULA ABREU, LOTE 12 QUADRA 06, LOTE 12 QUADRA 06, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, SETE LAGOAS, MG, 35700-883 Lote, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, Desocupado, 500.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 36914, CRI DE SETE LAGOAS , Inscrição Prefeitura 347010060139001. IPTU anual R\$ 2.260,00.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 57.750,00

Lote 079 - Sete Lagoas/MG - Residencial Portal do Moinho

Endereço do Imóvel: MARIA DE LOURDES DUARTE AVELAR, LOTE 4 QUADRA 03, LOTE 04 QUADRA 03, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, SETE LAGOAS, MG, 35700-883 Lote, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, Desocupado, 512.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 36853, CRI DE SETE LAGOAS , Inscrição Prefeitura 0347010030108001. IPTU anual R\$ 2.300,00.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 58.520,00

Lote 080 - Sete Lagoas/MG - Residencial Portal do Moinho

Endereço do Imóvel: RUA OZIERES FERREIRA DA COSTA, LOTE 02 QUADRA 03, RUA O, LOTE 02 QUADRA 03, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, SETE LAGOAS, MG, 35700-881 Lote, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, Desocupado, 509.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 36852, CRI DE SETE LAGOAS , Inscrição Prefeitura 0347010030182001. IPTU anual R\$ 2.300,00.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 58.520,00

Lote 081 - Igarapé/MG - Fernão Dias

Endereço do Imóvel: RUA TEOFILO OTONI, 78, FERNAO DIAS, IGARAPE, MG, 32900-000 Casa, FERNAO DIAS, Ocupado, 360.00 M² de área de terreno, 69.91 M² de área construída. Matrícula nº 15706, CRI DE IGARAPE, Inscrição Prefeitura 33345. IPTU anual R\$ 196,00, valor avaliado R\$300.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 138.600,00

Lote 082 - Conselheiro Lafaiete/MG - Novo Horizonte

Endereço do Imóvel: RUA JOSE ANACLETO DA ROCHA, 45, PAVIMENTO SUBSOLO, NOVO HORIZONTE, CONSELHEIRO LAFAIETE, MG, 36402-161 Apartamento, NOVO HORIZONTE, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 85.67 M² de área útil, 85.87 M² de área privativa, 85.00 M² de área total. Matrícula nº 33704, 1º CRI DE CONSELHEIRO LAFAIETE, Inscrição Prefeitura 1058053000. IPTU anual R\$ 199,26, valor avaliado R\$210.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 88.200,00

Lote 083 - Divinópolis/MG - Sao Lucas

Endereço do Imóvel: RUA SAMAMBAIA, 531, SAO LUCAS, DIVINOPOLIS, MG, 35500-311 Casa, SAO LUCAS, Ocupado, 300.00 M² de área de terreno, 197.70 M² de área construída. Matrícula nº 6327, CRI DE DIVINÓPOLIS, Inscrição Prefeitura 01.030.00081.00293.00000 - cód imóvel: 69116. IPTU anual R\$ 673,26, valor avaliado R\$373.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 190.190,00

Lote 084 - Esmeraldas/MG - Jardim das Oliveiras

Endereço do Imóvel: RUA 6, 553, JARDIM DAS OLIVEIRAS, ESMERALDAS, MG, 35740-000 Casa, JARDIM DAS OLIVEIRAS, Ocupado, 360.00 M² de área de terreno, 259.30 M² de área construída. Matrícula nº 9005, CRI DE ESMERALDAS, Inscrição Prefeitura 20500030130001. IPTU anual R\$ 241,39, valor avaliado R\$598.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 327.250,00

Lote 085 - São João Del Rei/MG - Centro

Endereço do Imóvel: RUA PADRE FAUSTINO, 247-A, CENTRO, SAO JOAO DEL REI, MG, 36300-024 Casa, CENTRO, Ocupado, 147.00 M² de área de terreno, 45.00 M² de área construída, 119.40 M² de área útil, 119.00 M² de área privativa, 119.00 M² de área total. Matrícula nº 66224, 1º CRI DE SÃO JOÃO DEL REI, Inscrição Prefeitura 000000000011962 / 0400004659 / BCI: 01.06.072.00758.001. IPTU anual R\$ 220,00, valor avaliado R\$290.000,00.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 133.980,00

Lote 086 - Inhaúma/MG - Residencial Encontro das Aguas Fazenda Pacu

Endereço do Imóvel: RUA B, S/N, LOTE 01 QD. 02 - CONDOMÍNIO ENCONTRO DAS ÁGUAS FAZENDA, RESIDENCIAL ENCONTRO DAS AGUAS FAZENDA PACU, INHAUMA, MG, 35700-000 Lote em Condomínio, RESIDENCIAL ENCONTRO DAS AGUAS FAZENDA PACU, Desocupado, 1510.00 M² de área de terreno, 1510.00 M² de área privativa. Matrícula nº 39921, 2º CRI DE SETE LAGOAS, Inscrição Prefeitura 1210020001001. IPTU anual R\$ 737,00, valor de condomínio mensal R\$ 225,00. O CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ENCONTRO DAS ÁGUAS FAZENDA POSSUI ALTO PADRÃO COM TOTAL INFRAESTRUTURA: LAGOS PARA PESCA E ESPORTES NÁUTICOS, ESPAÇO HÍPICO COM PISTA DE TREINAMENTO, MINI FAZENDA, PISTA DE CAMINHADA, QUADRAS DE TÊNIS, QUADRA DE FUTEBOL, PISCINA, SAUNA, ACADEMIA, SALÃO DE JOGOS, ESPAÇO GOURMET, INTERNET VIA RÁDIO, LOJA DE CONVENIÊNCIA, PORTARIA 24 HORAS, RONDA MOTORIZADA, SISTEMA DE CÂMERA DE SEGURANÇA E HELIPONTO. 0.Venda Condicional (valor de venda

sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 90.090,00

Lote 087 - Santana do Paraíso/MG - Horto

Endereço do Imóvel: RUA EUCALIPTOS, 1236, APTO A - RESIDENCIAL LUANA , HORTO, IPATINGA, MG, 35160-297 Apartamento, HORTO, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 91.80 M² de área útil, 91.80 M² de área privativa, 1.00 M² de área comum, 93.00 M² de área total. Matrícula nº 54359, 1º CRI DE IPATINGA, Inscrição Prefeitura 14801300070001. IPTU anual R\$ 95,66, valor avaliado R\$180.000,00.

DISTRIBUIÇÃO INTERNA: UMA BANHEIRO, UM CORREDOR, UMA COZINHA, DOIS DORMITÓRIOS, UMA SALA DE JANTAR/COPA, UMA SALA DE TV, UM TERRAÇO, UMA VARANDA/SACADA E UMA ÁREA DE SERVIÇO COBERTA. COM DIREITO AO USO DE UMA VAGA DE GARAGEM, CONFORME MATRÍCULA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 97.020,00

Lote 088 - Divinópolis/MG - Bela Vista

Endereço do Imóvel: RUA MEDINA, 745, SAO JOSE, DIVINOPOLIS, MG, 35501-249 Casa, SAO JOSE, Desocupado, contendo 3 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 264.00 M² de área de terreno, 153.69 M² de área construída. Matrícula nº 6287, CRI DE DIVINOPOLIS, Inscrição Prefeitura 21993

01011000150015400000. IPTU anual R\$ 452,27, valor avaliado R\$251.000,00. IMÓVEL RESIDENCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PUBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, PAVIMENTO TÉRREO: GARAGEM.

SEGUNDO PAVIMENTO: TRÊS DORMITÓRIOS, SALA, COPA, SALA TV, COZINHA, BANHO, CIRCULAÇÃO, VARANDA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 143.220,00

Lote 089 - Esmeraldas/MG - Pousadas do Lago

Endereço do Imóvel: AVENIDA UM, 179, CASA 3, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LOTE 15 QUADRA 09, POUSADAS DO LAGO, ESMERALDAS, MG, 35740-000 Casa Condomínio, POUSADAS DO LAGO, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 364.00 M² de área de terreno, 49.48 M² de área construída, 49.48 M² de área útil, 49.00 M² de área privativa, 105.00 M² de área comum, 364.00 M² de área total. Matrícula nº 43739, CRI DE ESMERALDAS, Inscrição Prefeitura 010430090114001. IPTU anual R\$ 103,63, valor de condomínio mensal R\$ 449,75, valor avaliado R\$86.000,00. BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 39.270,00

Lote 090 - São José dos Pinhais/PR - Costeira

Endereço do Imóvel: RUA PADRE DAMIAO DE VEUSTER, 232, APARTAMENTO 06, RESIDENCIAL SEBASTIÃO CÔRTEZ, COSTEIRA, SAO JOSE DOS PINHAIS, PR, 83015-717 Apartamento, COSTEIRA, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 67.90 M² de área útil, 67.90 M² de área privativa, 5.05 M² de área comum, 72.94 M² de área total. Matrícula nº 78989, 1º CRI DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS, Inscrição Prefeitura 14.195.0017.0006. IPTU anual R\$ 326,60, valor de condomínio mensal R\$ 211,63, valor avaliado R\$220.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 149.000,00

Lote 091 - Arapongas/PR - Conjunto Centauro

Endereço do Imóvel: RUA CANARIO DA TERRA, 264, CONJUNTO CENTAURO, ARAPONGAS, PR, 86709-280 Casa, CONJUNTO CENTAURO, Ocupado, 300.00 M² de área de terreno, 180.80 M² de área construída. Matrícula nº 21652, 2º CRI DE ARAPONGAS, Inscrição Prefeitura 01.03.0038.0161.001. IPTU anual R\$ 864,84, valor avaliado R\$450.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 262.570,00

Lote 092 - Cianorte/PR - Parque Industrial e Comercial Abrao Nacles

Endereço do Imóvel: RUA SUZUKA USUY, 305, PARQUE INDUSTRIAL E COMERCIAL ABRAO NACLES, CIANORTE, PR, 87200-000 Lote, PARQUE INDUSTRIAL E COMERCIAL ABRAO NACLES, Desocupado, 433.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 20349, 2º CRI DE CIANORTE, Inscrição Prefeitura 57014100. IPTU anual R\$ 2.375,04.

Mínimo 1 ° Leilão: R\$ 130.900,00

Lote 093 - Foz do Iguaçu/PR - Parque Ouro Verde

Endereço do Imóvel: RUA AGATA, 561, CASA 02, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MARQUARDT SANTOS I, PARQUE OURO VERDE, FOZ DO IGUACU, PR, 85854-070 Casa Condomínio, PARQUE OURO VERDE, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 2 banheiro(s), 81.20 M² de área útil,

81.00 M² de área privativa, 81.00 M² de área total. Matrícula nº 41935, 2º CRI DE FOZ DO IGUAÇU, Inscrição Prefeitura 10322020201002. IPTU anual R\$ 1.735,98, valor avaliado R\$235.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 155.100,00

Lote 094 - Sertãoópolis/PR - Fazenda Santo Antonio

Endereço do Imóvel: RODOVIA PR 223, S/N, FAZENDA SANTO ANTONIO, LINHA DOS CAGADOS, SERTANOPOLIS, PR, 86170-000 Fazenda, LINHA DOS CAGADOS, Desocupado, 38383.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 12808, 1º CRI DE SERTANOPOLIS.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 313.162,00

Lote 095 - São José dos Pinhais/PR - Parque da Fonte

Endereço do Imóvel: RUA OCTAVIO CIM, 1227, APARTAMENTO Nº 201 BLOCO 10 - RESIDENCIAL FLÓRIDA, PARQUE DA FONTE, SAO JOSE DOS PINHAIS, PR, 83050-520 Apartamento, PARQUE DA FONTE, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 44.06 M² de área útil, 44.06 M² de área privativa, 5.51 M² de área comum, 49.00 M² de área total. Matrícula nº 59314, 1º CRI SÃO JOSÉ DOS PINHAIS, Inscrição Prefeitura 42200041014901. IPTU anual R\$ 184,53, valor de condomínio mensal R\$ 356,95, valor avaliado R\$140.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 87.010,00

Lote 096 - Siqueira Campos/PR - Santa Izabel

Endereço do Imóvel: RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO, 1716, CENTRO, SIQUEIRA CAMPOS, PR, 84940-000 Casa, CENTRO, Desocupado, contendo 3 dormitório(s), 2 banheiro(s), 270.00 M² de área de terreno, 206.83 M² de área construída, 206.00 M² de área privativa. Matrícula nº 7713, 1º CRI DE SIQUEIRA CAMPOS, Inscrição Prefeitura 01.01.005.516.001. IPTU anual R\$ 435,55, valor avaliado R\$500.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 238.700,00

Lote 097 - Arapongas/PR - Jardim Vale das Perobas II

Endereço do Imóvel: RUA CARDEAL TANGARA, 218, JARDIM VALE DAS PEROBAS II, ARAPONGAS, PR, 86709-792 Casa, JARDIM VALE DAS PEROBAS II, Ocupado, 240.00 M² de área de terreno, 139.36 M² de área construída, 139.00 M² de área privativa. Matrícula nº 40969, 2º CRI DE ARAPONGAS, Inscrição Prefeitura 01.03.0211.0230.001. IPTU anual R\$ 718,00, valor avaliado R\$390.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 215.600,00

Lote 098 - Pérola/PR - Parque Residencial Viva

Endereço do Imóvel: RUA RIO DE JANEIRO, 278, PEROLA, PEROLA, PR, 87540-000 Lote, PEROLA, Desocupado, 831.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 12308, CRI DE PEROLA, Inscrição Prefeitura 6854000. IPTU anual R\$ 839,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 111.650,00

Lote 099 - Pérola/PR - Parque Residencial Viva

Endereço do Imóvel: RUA RIO DE JANEIRO, 264, PEROLA, PEROLA, PR, 87540-000 Lote, PEROLA, Desocupado, 831.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 12309, CRI DE PEROLA, Inscrição Prefeitura 6855000. IPTU anual R\$ 839,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 111.650,00

Lote 100 - Curitiba/PR - Centro

Endereço do Imóvel: RUA VISCONDE DO RIO BRANCO, 1488, CJ 2002, EDIFÍCIO UNIVERSE LIFE SQUARE, CENTRO, CURITIBA, PR, 80420-210 Sala, CENTRO, Desocupado, 49.00 M² de área útil, 88.00 M² de área total. Matrícula nº 104939, 6º CRI DE CURITIBA, Inscrição Prefeitura II 01.0.0070.0396.00-7 178 / IF 11-134-010.178-5. IPTU anual R\$ 2.117,00, valor de condomínio mensal R\$ 445,00, valor avaliado R\$349.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 157.850,00

Lote 101 - Curitiba/PR - Centro

Endereço do Imóvel: RUA VISCONDE DO RIO BRANCO, 1488, CJ 2003, EDIFÍCIO UNIVERSE LIFE SQUARE, CENTRO, CURITIBA, PR, 80420-210 Sala, CENTRO, Desocupado, 47.00 M² de área útil, 47.00 M² de área privativa, 38.00 M² de área comum, 86.00 M² de área total. Matrícula nº 104923, 6º CRI DE CURITIBA, Inscrição Prefeitura II 01.0.0070.0396.00-7 179 / IF 11-134-010.179-3. IPTU anual R\$ 2.014,00, valor de condomínio mensal

R\$ 441,00, valor avaliado R\$337.000,00.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 152.460,00

Lote 102 - Curitiba/PR - Centro

Endereço do Imóvel: RUA VISCONDE DO RIO BRANCO, 1488, CJ 2001, EDIFÍCIO UNIVERSE LIFE SQUARE, CENTRO, CURITIBA, PR, 80420-210 Sala, CENTRO, Desocupado, 56.00 M² de área útil, 101.00 M² de área total. Matrícula nº 104921, 6º CRI DE CURITIBA, Inscrição Prefeitura II 01.0.0070.0396.00-7 177 / IF 11-134-010.177-7. IPTU anual R\$ 2.711,00, valor avaliado R\$390.000,00.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 176.330,00

Lote 103 - Curitiba/PR - Fanny

Endereço do Imóvel: RUA JOSE FERREIRA DE BARROS, 639, CASA 02, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LA BOHEME, FANNY, CURITIBA, PR, 81030-320 Casa Condomínio, FANNY, Desocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 127.87 M² de área de terreno, 130.36 M² de área construída. Matrícula nº 66885, 5º CRI DE CURITIBA, Inscrição Prefeitura II: 39.1.0027.0052.00-2 004 / IF: 81.058.029.004-1. Valor de condomínio mensal R\$ 100,00, valor avaliado R\$420.000,00. IMÓVEL RESIDENCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL. PRÓXIMO A RODOVIA REGIS BETENCOURT, CORREIOS - AGF FANNY E SUPERMERCADO ARMAZÉM DA MARIA LINHA VERDE.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 200.200,00

Lote 104 - Colombo/PR - Centro

Endereço do Imóvel: RUA ANTONIO PRADO, 3, CENTRO, COLOMBO, PR, 83414-310 Casa, CENTRO, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 1049.00 M² de área de terreno, 336.67 M² de área construída. Matrícula nº 41804, CRI DE COLOMBO, Inscrição Prefeitura 01010630060001. IPTU anual R\$ 328,57, valor avaliado R\$760.000,00. BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, O IMÓVEL POSSUI EDÍCULA COM A SEGUINTE DISTRIBUIÇÃO INTERNA: SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, BWC SOCIAL, COZINHA E CHURRASQUEIRA. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 346.500,00

Lote 105 - Canoas/RS - Fátima

Endereço do Imóvel: RUA DOM JOAO BECKER, 1852, APARTAMENTO 303, BLOCO A, BOX Nº 32 - CONDOMÍNIO ROSSI IDEAL JD. FIGUEIRA, FATIMA, CANOAS, RS, 92200-722 Apartamento, FATIMA, Ocupado, 50.67 M² de área útil, 50.67 M² de área privativa, 50.34 M² de área comum, 101.01 M² de área total. Matrícula nº 108133 / 108554, CRI DE CANOAS, Inscrição Prefeitura BOX - 000000000127680. IPTU anual R\$ 236,07, valor de condomínio mensal R\$ 286,62, valor avaliado R\$180.000,00.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 109.340,00

Lote 106 - Canoas/RS - Estancia Velha

Endereço do Imóvel: RUA ERNESTO DA SILVA ROCHA, 673, ESTANCIA VELHA, CANOAS, RS, 92030-490 Casa, ESTANCIA VELHA, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 2 vaga(s) de garagem, 3 banheiro(s), 812.00 M² de área de terreno, 191.00 M² de área construída, 191.00 M² de área útil, 812.50 M² de área total. Matrícula nº 22207, CRI CANOAS, Inscrição Prefeitura 51221. IPTU anual R\$ 2.094,68, valor avaliado R\$550.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 295.680,00

Lote 107 - Sapucaia do Sul/RS - Silva

Endereço do Imóvel: RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO, 686, UNIDADE 05, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MARQUÊS DE CARAVELAS, SILVA, SAPUCAIA DO SUL, RS, 93214-210 Casa Condomínio, SILVA, Ocupado, 69.68 M² de área útil, 69.00 M² de área privativa, 69.00 M² de área total. Matrícula nº 31317, CRI DE SAPUCAIA DO SUL, Inscrição Prefeitura 94861292. IPTU anual R\$ 1.881,15, valor avaliado R\$240.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 145.000,00

Lote 108 - Porto Alegre/RS - Três Figueiras

Endereço do Imóvel: RUA CARLOS HUBER, 442, APARTAMENTO 402, BOX 117 E 118, EDIFÍCIO GOLDEN PARK, TRES FIGUEIRAS, PORTO ALEGRE, RS, 91330-150 Apartamento, TRES FIGUEIRAS, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 2 banheiro(s), 314.93 M² de área útil, 314.93 M² de área privativa, 88.79 M² de área comum, 403.00 M² de área total. Matrícula nº 182803/182804/182805, 4º CRI DE PORTO ALEGRE, Inscrição Prefeitura BOX 118 - 5172217. IPTU anual R\$ 3.499,76, valor de condomínio mensal R\$ 940,72, valor avaliado R\$1.050.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 685.300,00

Lote 109 - São Leopoldo/RS - Morro do Espelho

Endereço do Imóvel: RUA TOMAZ FLORES, 265, MORRO DO ESPELHO, SAO LEOPOLDO, RS, 93030-260 Casa, MORRO DO ESPELHO, Ocupado, 348.00 M² de área de terreno, 130.79 M² de área construída, 130.79 M² de área útil. Matrícula nº 59706, CRI DE SÃO LEOPOLDO, Inscrição Prefeitura 6359. IPTU anual R\$ 1.690,00, valor avaliado R\$515.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 269.500,00

Lote 110 - Rio Grande/RS - Vila Maria José

Endereço do Imóvel: RUA VEREADOR PAULO ROCHA GUIMARAES, 109, VILA MARIA JOSE, RIO GRANDE, RS, 96203-080 Casa, VILA MARIA JOSE, Ocupado, 300.00 M² de área de terreno, 96.54 M² de área construída, 96.00 M² de área privativa. Matrícula nº 39109, CRI DE RIO GRANDE, Inscrição Prefeitura 40910. IPTU anual R\$ 247,25, valor avaliado R\$260.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 150.920,00

Lote 111 - Caxias do Sul/RS - Loteamento Alpes Verdes

Endereço do Imóvel: RUA JOAO FABRO, 440, LT. 03, QD. 5643, ANA RECH, CAXIAS DO SUL, RS, 95062-260 Lote, ANA RECH, Desocupado, 1799.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 12587, 2º CRI CAXIAS DO SUL, Inscrição Prefeitura 29.18.5643.003.000. IPTU anual R\$ 649,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 300.300,00

Lote 112 - Serafina Corrêa/RS - Serafina Corrêa

Endereço do Imóvel: RUA MONSENHOR JOAO BATISTA SCALABRINI, 29, SALAR 02 - EDIFÍCIO RESIDENCIAL VÓ RITA, MASSOLINI, SERAFINA CORREA, RS, 99250-000 Sala, MASSOLINI, Ocupado, 142.00 M² de área útil, 142.00 M² de área total. Matrícula nº 6932, CRI DE SERAFINA CORRÊA, Inscrição Prefeitura 4596. IPTU anual R\$ 715,00, valor de condomínio mensal R\$ 588,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 154.000,00

Lote 113 - Valparaíso de Goiás/GO - Morada Nobre

Endereço do Imóvel: RUA 7, S/N, QD 10, LT 16, APTO 104, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VARANDAS MORADA NOBRE, MORADA NOBRE, VALPARAISO DE GOIAS, GO, 72870-354 Apartamento, MORADA NOBRE, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 64.43 M² de área útil, 64.43 M² de área privativa, 24.77 M² de área comum, 89.00 M² de área total. Matrícula nº 31331, CRI DE VALPARAÍSO DE GOIÁS, Inscrição Prefeitura 54211. IPTU anual R\$ 390,00, valor de condomínio mensal R\$ 250,00, valor avaliado R\$171.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 92.400,00

Lote 114 - Itumbiara/GO - Nova Aurora

Endereço do Imóvel: AVENIDA SERGIPE, 562, SETOR NOVA AURORA, ITUMBIARA, GO, 75522-260 Casa, SETOR NOVA AURORA, Desocupado, contendo 4 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 294.00 M² de área de terreno, 193.05 M² de área construída. Matrícula nº 22906, 1º CRI DE ITUMBIARA, Inscrição Prefeitura 251553800090001001. IPTU anual R\$ 474,20, valor avaliado R\$477.000,00.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 224.900,00

Lote 115 - Goiânia/GO - Residencial Licardino Ney

Endereço do Imóvel: RUA JARDINS BARCELONA, S/N, RESIDENCIAL LICARDINO NEY, GOIANIA, GO, 74591-013 Casa, RESIDENCIAL LICARDINO NEY, Ocupado, contendo 4 dormitório(s), sendo 2 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 2 banheiro(s), 351.00 M² de área de terreno, 253.00 M² de área construída. Matrícula nº 110787, 2º CRI DE GOIÂNIA, Inscrição Prefeitura 424239032200005. IPTU anual R\$ 1.055,16, valor avaliado R\$485.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 274.120,00

Lote 116 - Goiânia/GO - Jardim Pampulha

Endereço do Imóvel: RUA BALBECK, 03, CASA Nº 03, RESIDENCIAL JACIELY, JARDIM PAMPULHA, GOIANIA, GO, 74455-654 Casa, JARDIM PAMPULHA, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 720.00 M² de área de terreno, 159.00 M² de área construída. Matrícula nº 251537, 1º CRI DE GOIÂNIA, Inscrição Prefeitura 41714803180012. IPTU anual R\$ 196,28, valor avaliado R\$221.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 140.000,00

Lote 117 - Cuiabá/MT - Pico do Amor

Endereço do Imóvel: RUA 31 DE MARCO, 1120, APTO Nº 1100. ANDAR 11/12- COM 6 VAGAS DE GARAGENS SOB Nº 1,2,3,4,5 e 6.- ED. MAISON ESTHER, PICO DO AMOR, CUIABA, MT, 78065-050 Apartamento, PICO DO AMOR, Desocupado, contendo 4 dormitório(s), 1 banheiro(s), 605.40 M² de área útil, 605.00 M² de área privativa, 605.00 M² de área total. Matrícula nº 91959, 2º CRI DE CUIABÁ, Inscrição Prefeitura 017150300095011. IPTU anual R\$ 7.634,77, valor de condomínio mensal R\$ 3.400,00, valor avaliado R\$2.935.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 1.645.490,00

Lote 118 - Sinop/MT - Jardim das Oliveiras

Endereço do Imóvel: RUA DAS BRACATINGAS, S/N, LT 13/14 QD 51, Zona 04 , JARDIM DAS OLIVEIRAS, SINOP, MT, 78552-352 Casa, JARDIM DAS OLIVEIRAS, Ocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 180.00 M² de área de terreno, 89.25 M² de área construída. Matrícula nº 59910, 1º CRI DE SINOP, Inscrição Prefeitura 0000060229. IPTU anual R\$ 355,00, valor avaliado R\$212.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 142.600,00

Lote 119 - São José de Ribamar/MA - Araçagy

Endereço do Imóvel: RUA AMETISTA, S/N, ARACAGY, SAO JOSE DE RIBAMAR, MA, 65110-000 Casa, ARACAGY, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 banheiro(s), 200.00 M² de área de terreno, 232.36 M² de área construída, 232.36 M² de área útil, 200.00 M² de área total. Matrícula nº 51468, 1º CRI DE SÃO JOSÉ DE RIBAMAR, Inscrição Prefeitura 09290109861000. IPTU anual R\$ 319,00, valor avaliado R\$480.000,00. IMÓVEL LOCALIZADO EM BAIRRO RESIDENCIAL, PRÓXIMO A RAÇA TRANSPORTES, COM INFRAESTRUTURA PÚBLICA E COMÉRCIO LOCAL.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 240.240,00

Lote 120 - Açailândia/MA - Parque Planalto II

Endereço do Imóvel: RUA RETORNO I, S/N, LOTE 01, QD 02, PARQUE PLANALTO II, ACAILANDIA, MA, 65930-000 Casa, PARQUE PLANALTO II, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 225.70 M² de área de terreno, 95.40 M² de área construída, 95.40 M² de área útil, 225.00 M² de área total. Matrícula nº 16650, 1º CRI DE AÇAILÂNDIA, Inscrição Prefeitura 28217. IPTU anual R\$ 86,09, valor avaliado R\$135.000,00. BAIRRO COM INFRAESTRUTURA E COMÉRCIO LOCAL, SALA DE ESTAR, 02 DORMITÓRIOS, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, HALL, UMA SUÍTE, VARANDA E ÁREA SOCIAL.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 57.173,00

Lote 121 - Fortaleza/CE - Dionisio Torres

Endereço do Imóvel: RUA JOAQUIM SA, 1133, APTO 602, COM 2 VAGAS - EDIFÍCIO ITATIAIA , DIONISIO TORRES, FORTALEZA, CE, 60135-218 Apartamento, DIONISIO TORRES, Desocupado, contendo 2 vaga(s) de garagem, 126.97 M² de área útil, 126.97 M² de área privativa, 43.88 M² de área comum, 170.85 M² de área total. Matrícula nº 15583, 4º CRI DE FORTALEZA, Inscrição Prefeitura 492751 - 6. IPTU anual R\$ 995,83, valor de condomínio mensal R\$ 850,00, valor avaliado R\$500.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 287.210,00

Lote 122 - Caucaia/CE - Tabapuá

Endereço do Imóvel: RUA 1, 417, APTO 844, BLOCO D - CONDOMÍNIO SOLAR DAS PALMEIRAS, TABAPUA, CAUCAIA, CE, 61635-035 Apartamento, TABAPUA, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 56.00 M² de área útil, 4.06 M² de área comum, 60.00 M² de área total. Matrícula nº 47897, 1º CRI DE CAUCAIA, Inscrição Prefeitura 71971. IPTU anual R\$ 219,35, valor de condomínio mensal R\$ 325,00, valor avaliado R\$125.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 77.000,00

Lote 123 - Fortaleza/CE - Cidade 2000

Endereço do Imóvel: AVENIDA DAS ADENANTERAS, 311, APTO 2202 - TORRE A - CONDOMÍNIO MONT BLANC, CIDADE 2000, FORTALEZA, CE, 60190-560 Apartamento, CIDADE 2000, Desocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 2 suíte(s), 2 banheiro(s), 75.14 M² de área útil, 143.00 M² de área total. Matrícula nº 23414, 5º CRI DE FORTALEZA , Inscrição Prefeitura 893888-1. IPTU anual R\$ 1.597,00, valor de condomínio mensal R\$ 172,00, valor avaliado R\$401.400,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 310.000,00

Lote 124 - Caucaia/CE - Icarai

Endereço do Imóvel: RUA GEORGE CORREIA NUNES, 750, APTO 301- D - BLOCO D - RESIDENCIAL MARIJÓ, ICARAI, CAUCAIA, CE, 61620-030 Apartamento, ICARAI, Ocupado, contendo 2 vaga(s) de garagem, 89.20 M² de área útil, 89.00 M² de área privativa, 27.00 M² de área comum, 116.00 M² de área total. Matrícula nº 25222, 1º CRI DE CAUCAIA, Inscrição Prefeitura 726079. IPTU anual R\$ 399,00, valor de condomínio mensal R\$ 400,00, valor avaliado R\$160.000,00. COM DIREITO AO USO DE DUAS VAGAS NO ESTACIONAMENTO PARA VEÍCULOS, LOCALIZADOS NO PÁTIO INTERNO DO CONDOMÍNIO, CONFORME MATRÍCULA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 86.240,00

Lote 125 - Conde/PB - Cidade Balnearia Loteamento Novo Mundo

Endereço do Imóvel: RUA PROJETADA, 117, LT 16 QD 24, CIDADE BALNEARIA LOTEAMENTO NOVO MUNDO, CONDE, PB, 58322-000 Casa, CIDADE BALNEARIA LOTEAMENTO NOVO MUNDO, Ocupado, contendo 4 dormitório(s), sendo 3 suíte(s), 2 banheiro(s), 450.00 M² de área de terreno, 225.94 M² de área construída, 225.00 M² de área privativa. Matrícula nº 20680, 1º CRI DE JOÃO PESSOA, Inscrição Prefeitura 08185003000000. IPTU anual R\$ 544,51, valor avaliado R\$575.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 309.925,00

Lote 126 - João Pessoa/PB - Jaguaribe

Endereço do Imóvel: RUA JOAQUIM HARDMAN, 362, JAGUARIBE, JOAO PESSOA, PB, 58015-750 Casa, JAGUARIBE, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 138.00 M² de área de terreno, 99.01 M² de área construída. Matrícula nº 103328, 1º CRI DE JOÃO PESSOA, Inscrição Prefeitura 0091821. IPTU anual R\$ 172,00, valor avaliado R\$200.000,00. IMÓVEL RESIDENCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL. PRÓXIMO AO 15º BATALHÃO DE INFANTARIA MOTORIZADA E EEPAC - ESCOLA ESTADUAL PEDRO AUGUSTO PORTO CAMINHA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 92.400,00

Lote 127 - Sousa/PB - Jardim Sorrilândia Iii

Endereço do Imóvel: RUA FRANCISCO SERGIO DE ABRANTES, 320, QUADRA 162 - LOTES 09, 10 e 11 - CASA 03, JARDIM SORRILANDIA III, SOUSA, PB, 58805-500 Casa, JARDIM SORRILANDIA III, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 169.09 M² de área de terreno, 83.41 M² de área construída, 83.41 M² de área útil, 169.09 M² de área total. Matrícula nº 15405, CRI DE SOUSA, Inscrição Prefeitura 01011190278001. IPTU anual R\$ 77,00, valor avaliado R\$105.000,00. BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, UMA SALA DE ESTAR/JANTAR, DOIS DORMITÓRIOS, UM BANHEIRO SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 52.553,00

Lote 128 - Candeias/BA - Distrito Industrial

Endereço do Imóvel: RODOVIA BA-522, S/N, FAZENDA NOSSA SENHORA DAS CANDEIAS, ÁREA 13, DISTRITO INDUSTRIAL, CANDEIAS, BA, 43813-300 Lote, DISTRITO INDUSTRIAL, Desocupado, 3576.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 6062, CRI DE CANDEIAS.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 37.229,00

Lote 129 - Candeias/BA - Distrito Industrial

Endereço do Imóvel: RODOVIA BA-522, S/N, FAZENDA NOSSA SENHORA DAS CANDEIAS - ÁREA 10, DISTRITO INDUSTRIAL, CANDEIAS, BA, 43813-300 Lote, DISTRITO INDUSTRIAL, Desocupado, 5210.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 6059, CRI DE CANDEIAS.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 54.241,00

Lote 130 - Candeias/BA - Distrito Industrial

Endereço do Imóvel: RODOVIA BA-522, S/N, FAZENDA NOSSA SENHORA DAS CANDEIAS - ÁREA 07, DISTRITO INDUSTRIAL, CANDEIAS, BA, 43813-300 Lote, DISTRITO INDUSTRIAL, Desocupado, 8460.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 6056, CRI DE CANDEIAS.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 88.075,00

Lote 131 - Candeias/BA - Distrito Industrial

Endereço do Imóvel: RODOVIA BA-522, S/N, FAZENDA NOSSA SENHORA DAS CANDEIAS, ÁREA 03, DISTRITO INDUSTRIAL, CANDEIAS, BA, 43813-300 Lote, DISTRITO INDUSTRIAL, Desocupado, 10299.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 6053, CRI DE CANDEIAS.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 107.231,00

Lote 132 - Candeias/BA - Distrito Industrial

Endereço do Imóvel: RODOVIA BA-522, S/N, FAZENDA NOSSA SENHORA DAS CANDEIAS - ÁREA 02, DISTRITO INDUSTRIAL, CANDEIAS, BA, 43813-300 Lote, DISTRITO INDUSTRIAL, Desocupado, 7499.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 6052, CRI DE CANDEIAS.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 78.081,00

Lote 133 - Candeias/BA - Distrito Industrial

Endereço do Imóvel: RODOVIA BA-522, S/N, FAZENDA NOSSA SENHORA DAS CANDEIAS - ÁREA 01, DISTRITO INDUSTRIAL, CANDEIAS, BA, 43813-300 Lote, DISTRITO INDUSTRIAL, Desocupado, 20000.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 6044, CRI DE CANDEIAS.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 208.215,00

Lote 134 - Camaçari/BA - Espaço Alfa

Endereço do Imóvel: LOTEAMENTO PARQUE NASCENTE DO CAPIVARA, S/N, LOTE QD 3B10, ESPAÇO ALPHA, CAMAÇARI, BA, 42800-000 Lote, ESPAÇO ALPHA, Desocupado, 5325.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 22603, 2º CRI DE CAMAÇARI, Inscrição Prefeitura 2013620. IPTU anual R\$ 1.361,00. Imóvel Comercial, com todos os melhoramentos públicos e comércio local. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 347.270,00

Lote 135 - Camaçari/BA - Espaço Alfa

Endereço do Imóvel: LOTEAMENTO PARQUE NASCENTE DO CAPIVARA, S/N, LOTE 06, QD 3A, ESPAÇO ALPHA, CAMAÇARI, BA, 42800-000 Lote, ESPAÇO ALPHA, Desocupado, 5660.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 22589, 2º CRI DE CAMAÇARI, Inscrição Prefeitura 2013598. IPTU anual R\$ 1.447,00. Imóvel Comercial, com todos os melhoramentos públicos e comércio local. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 364.210,00

Lote 136 - Camaçari/BA - Espaço Alfa

Endereço do Imóvel: LOTEAMENTO PARQUE NASCENTE DO CAPIVARA, S/N, LOTE 05, QD 3 A, ESPAÇO ALPHA, CAMAÇARI, BA, 42800-000 Lote, ESPAÇO ALPHA, Desocupado, 5325.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 22588, 2º CRI DE CAMAÇARI, Inscrição Prefeitura 2013597. IPTU anual R\$ 1.364,00. Imóvel Comercial, com todos os melhoramentos públicos e comércio local. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 347.270,00

Lote 137 - Surubim/PE - Sao Jose

Endereço do Imóvel: RUA SEVERINO ALMEIDA DOS SANTOS , 88, APARTAMENTO 88, 2º ANDAR, EDIFÍCIO MAYCON, SAO JOSE , SURUBIM, PE, 55750-000 Apartamento, SAO JOSE , Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 118.72 M² de área útil, 118.72 M² de área privativa, 132.85 M² de área comum, 251.57 M² de área total. Matrícula nº 14690, 1º CRI DE SURUBIM, Inscrição Prefeitura 01.04.133.0133.003. IPTU anual R\$ 188,55, valor avaliado R\$200.000,00.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 107.800,00

Lote 138 - Jaboatão dos Guararapes/PE - Candeias

Endereço do Imóvel: AVENIDA ULISSES MONTARROYOS, 6.053, APTO. 1.301, VAGA DE GARAGEM Nº44-V1, EDIFÍCIO FAMILIE CANDEIAS, CANDEIAS, JABOATAO DOS GUARARAPES, PE, 54440-570 Apartamento, CANDEIAS, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 67.14 de área útil, 67.14 de área privativa, 45.96 de área comum, 113.00 de área total. Matrícula nº 73492, 1º CRI JABOATÃO DOS GUARARAPES, Inscrição Prefeitura 1.3110.047.04.0130.0073.5. IPTU anual R\$ 2.221,00, valor de condomínio mensal R\$ 350,00, valor avaliado R\$345.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 188.650,00

Lote 139 - Jaboatão dos Guararapes/PE - Piedade

Endereço do Imóvel: AVENIDA AYRTON SENNA DA SILVA, 3.391, APTO. 402, BLOCO A, TORRE 01, EDIFÍCIO SOLE, CONDOMÍNIO VITA PRAIA, VAGA GARAGEM Nº 26, PIEDADE, JABOATAO DOS GUARARAPES, PE, 54410-240 Apartamento, PIEDADE, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 75.00 M² de área útil, 47.00 M² de área comum, 123.00 M² de área total. Matrícula nº 61673, 1º CRI DE JABOATÃO DOS GUARARAPES, Inscrição Prefeitura 1308014104069000262. IPTU anual R\$ 2.508,60, valor de condomínio mensal R\$ 704,42, valor avaliado R\$360.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 176.400,00

Lote 140 - Camaragibe/PE - Jardim Primavera

Endereço do Imóvel: RUA RUI BARBOSA, 430, APARTAMENTO Nº 004, BLOCO C, TIPO 2, CONDOMÍNIO BELA FLORESTA, JARDIM PRIMAVERA, CAMARAGIBE, PE, 54753-440 Apartamento, JARDIM PRIMAVERA, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 42.45 M² de área útil, 42.00 M² de área privativa, 4.59 M² de área comum, 47.00 M² de área total. Matrícula nº 3921, 1º CRI DE CAMARAGIBE, Inscrição Prefeitura 3231507613195900000. IPTU anual R\$ 179,00, valor de condomínio mensal R\$ 169,80, valor avaliado R\$131.800,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 71.610,00

Lote 141 - Cabo de Santo Agostinho/PE - Loteamento Cidade Garapú

Endereço do Imóvel: RUA ANA ISABEL, 253, CIDADE GARAPU, CABO DE SANTO AGOSTINHO, PE, 54517-240 Casa, CIDADE GARAPU, Ocupado, contendo 4 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 banheiro(s), 200.00 M² de área de terreno, 203.35 M² de área construída, 203.35 M² de área útil, 203.00 M² de área privativa. Matrícula nº 9372, 1º CRI DE CABO DE SANTO AGOSTINHO, Inscrição Prefeitura 4322000404028300000. IPTU anual R\$ 746,00, valor avaliado R\$320.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Mínimo 1 ° Leilão: R\$ 167.090,00

Lote 142 - Pombos/PE - Capitão Manoel G D Assunção

Endereço do Imóvel: RUA C, 26, CAPITAO MANOEL G. D. ASSUNCAO, POMBOS, PE, 55630-000 Casa, CAPITAO MANOEL G. D. ASSUNCAO, Ocupado, contendo 4 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 180.00 M² de área de terreno, 69.70 M² de área construída, 69.00 M² de área privativa. Matrícula nº 29037, 1º CRI DE JOSÉ BORBA, Inscrição Prefeitura 9187. IPTU anual R\$ 94,00, valor avaliado R\$105.000,00. DISTRIBUIÇÃO INTERNA: DUAS SALAS , TRÊS DORMITÓRIOS SENDO UM SUÍTE, UMA COZINHA, UM WC SOCIAL, UM A ÁREA DE SERVIÇO.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 56.600,00

Lote 143 - Lagoa do Carro/PE - Bosque de Santana

Endereço do Imóvel: RUA SETE, S/N, BOSQUE DE SANTANA, LAGOA DO CARRO, PE, 55820-000 Casa, BOSQUE DE SANTANA, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 1 banheiro(s), 225.00 M² de área de terreno, 257.28 M² de área construída. Matrícula nº 17550, 1º CRI DE CARPINA. Valor avaliado R\$485.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 247.170,00

Lote 144 - Ingazeira/PE - Centro

Endereço do Imóvel: RUA JOSE PIERRE DA SILVA, 70, CENTRO, INGAZEIRA, PE, 56830-000 Casa, CENTRO, Desocupado, contendo 4 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 150.00 M² de área de terreno, 305.40 M² de área construída. Matrícula nº 1281, 1º CRI DE TUPARETAMA, Inscrição Prefeitura 01010060001001. IPTU anual R\$ 107,00, valor avaliado R\$380.000,00. BAIRRO RESIDENCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, UMA SALA PARA DOIS AMBIENTES, DOIS DORMITÓRIOS, UMA SUÍTE, UM WC SOCIAL, UMA COZINHA, UAM DESPENSA, UMA ÁREA DE SERVIÇO.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 190.190,00

Lote 145 - Santa Cruz/PE - Centro

Endereço do Imóvel: RUA SAO FRANCISCO, 52, CENTRO, SANTA CRUZ, PE, 56215-000 Casa, CENTRO, Ocupado, 150.00 M² de área de terreno, 150.00 M² de área construída, 150.00 M² de área útil. Matrícula nº 10865, 1º CRI DE OURICURI, Inscrição Prefeitura 1112020000. IPTU anual R\$ 60,00, valor avaliado R\$82.000,00. BAIRRO RESIDENCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, NÚMERO DO CONTRIBUINTE NÃO LOCALIZADO.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 37.884,00

Lote 146 - Monte Alegre de Sergipe/SE - Centro

Endereço do Imóvel: RUA JAIR MARIANO DE MENDONCA, S/N, CENTRO, MONTE ALEGRE DE SERGIPE, SE, 49690-000 Casa, CENTRO, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 2 banheiro(s), 175.00 M² de área de terreno, 157.71 M² de área construída. Matrícula nº 1588, 2º CRI DE POÇO REDONDO, Inscrição Prefeitura 000683. IPTU anual R\$ 269,00, valor avaliado R\$150.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 84.700,00

Lote 147 - Nossa Senhora do Socorro/SE - Conjunto Marcos Freire li

Endereço do Imóvel: RUA 72, 17, CONJUNTO MARCOS FREIRE, CONJUNTO MARCO FREIRE, NOSSA SENHORA DO SOCORRO, SE, 49160-000 Casa, CONJUNTO MARCO FREIRE, Desocupado, contendo 2 dormitório(s), 2 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 135.00 M² de área de terreno, 109.00 M² de área construída, 37.31 M² de área útil. Matrícula nº 23136, 1º CRI DE NOSSA SENHORA DO SOCORRO, Inscrição Prefeitura 01080001001001. IPTU anual R\$ 386,29, valor avaliado R\$210.000,00. DOIS QUARTOS, UM BANHEIRO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, SALA DE ESTAR/JANTAR E DUAS VAGAS DE GARAGEM.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 105.105,00

Lote 148 - Altamira/PA - Liberdade

Endereço do Imóvel: TRAVESSA HONORINO DA SILVA, S/N, LIBERDADE, ALTAMIRA, PA, 68375-386 Casa, LIBERDADE, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 166.00 M² de área de terreno, 69.99 M² de área construída. Matrícula nº 29151, 1º CRI DE ALTAMIRA, Inscrição Prefeitura 1081280106001. IPTU anual R\$ 158,00, valor avaliado R\$136.271,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 68.530,00

Lote 149 - São Paulo/SP - Vila Tramontano

Endereço do Imóvel: RUA LEONOR QUADROS, 465, VILA TRAMONTANO, SAO PAULO, SP, 05691-020 Casa, VILA TRAMONTANO, Ocupado, contendo 6 dormitório(s), 1085.00 M² de área de terreno, 949.25 M² de área construída. Matrícula nº 123395, 15º CRI SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 300.091.0016-1. IPTU anual R\$ 56.520,00, valor avaliado R\$6.176.500,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 2.792.790,00

Lote 150 - São Luís/MA - Jaracaty

Endereço do Imóvel: AVENIDA PROFESSOR CARLOS CUNHA, S/N, AP 1106 - TRR AÇAI - PLENO RESIDENCIAL, JARACATY, SAO LUIS, MA, 65076-820 Apartamento, JARACATY, Desocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 banheiro(s), 70.14 M² de área útil, 100.00 M² de área total. Matrícula nº 114144, 1º CRI DE SÃO LUIS, Inscrição Prefeitura 33100098140102200. IPTU anual R\$ 646,57, valor de condomínio mensal R\$ 399,71.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 212.000,00

Data Base: 12/05/2021 – 14:28 horas (Horário de Brasília/DF)