

“Anexo 1”

Comitente: Banco Santander Brasil S/A

Leilão único - 27/11/2021 às 11:00

LEILÃO DE IMÓVEIS

Imóveis localizados nos estados de BA, GO, MG, PA, PE, PR, RJ, RS, SC, SE, SP

O leilão será realizado de forma Online

Lote 001 - Suzano/SP - Chácaras Bonanza

Endereço do Imóvel: RUA DO SOL, 260, CHACARAS BONANZA, SUZANO, SP, 08635-100 Casa, CHACARAS BONANZA, Ocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 3104.00 M² de área de terreno, 73.75 M² de área construída, 73.00 M² de área privativa. Matrícula nº 7918, CRI DE SUZANO, Inscrição Prefeitura 93054001. IPTU anual R\$ 758,00, valor avaliado R\$442.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 309.750,00

Lote 002 - Iguape/SP - Centro

Endereço do Imóvel: AV. EDUARDO EBANO PEREIRA, 1270, QUADRA 1126 - LOTE 828, CENTRO, IGUAPE, SP, 11920-000 Prédio, CENTRO, Ocupado, 4083.00 M² de área de terreno, 413.95 M² de área construída. Matrícula nº 148570, 1º CRI DE IGUAPE, Inscrição Prefeitura 03.1126.0828. IPTU anual R\$ 2.715,00. AVERIGUADO NO LOCAL QUE O IMÓVEL POSSUI USO MISTO - RESIDENCIAL/COMERCIAL.0. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 686.700,00

Lote 003 - São Paulo/SP - Bom Retiro

Endereço do Imóvel: RUA PRATES, 125, APARTAMENTO Nº 304, BOM RETIRO, SAO PAULO, SP, 01121-000 Apartamento, BOM RETIRO, Ocupado, 357.00 M² de área de terreno, 65.00 M² de área construída, 57.20 M² de área útil. Matrícula nº 65836, 8º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 00804300860. IPTU anual R\$ 478,13, valor de condomínio mensal R\$ 473,91, valor avaliado R\$244.000,00.

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 200.550,00

Lote 004 - Avaré/SP - Conjunto Habitacional Avaré

Endereço do Imóvel: RUA JULIO JACOB DA ROCHA, 160, LOTE 13 QUADRA B, CONJUNTO HABITACIONAL DOUTOR ANTONIO FRANCISCO INOCENCIO, AVARE, SP, 18708-780 Casa, CONJUNTO HABITACIONAL DOUTOR ANTONIO FRANCISCO INOCENCIO, Ocupado, 200.00 M² de área de terreno, 130.62 M² de área construída. Matrícula nº 65435, CRI DE AVARE, Inscrição Prefeitura 4448013000. IPTU anual R\$ 740,00, valor avaliado R\$234.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1º Leilão: R\$ 181.650,00

Lote 005 - Santana de Parnaíba/SP - Parque Santana

Endereço do Imóvel: RUA MARCO ANTONIO DOS SANTOS, 366, PARQUE SANTANA, SANTANA DE PARNAIBA, SP, 06515-070 Casa, PARQUE SANTANA, Ocupado, 125.00 M² de área de terreno, 137.27 M² de área construída. Matrícula nº 179801, CRI DE

BARUERI, Inscrição Prefeitura 243624252005800000. IPTU anual R\$ 470,16, valor avaliado R\$451.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)
Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 369.600,00

Lote 006 - Bauru/SP - Conjunto Habitacional Presidente Eurico Gaspar Dutra

Endereço do Imóvel: RUA ISABEL DE AVILA LUIZ, 2-50, CONJUNTO HABITACIONAL PRESIDENTE EURICO GASPAS DUTRA, BAURU, SP, 17057-150 Casa, CONJUNTO HABITACIONAL PRESIDENTE EURICO GASPAS DUTRA, Ocupado, 210.00 M² de área de terreno, 93.04 M² de área construída. Matrícula nº 76116, 1º CRI DE BAURU, Inscrição Prefeitura 50118034. IPTU anual R\$ 338,25, valor avaliado R\$197.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 144.900,00

Lote 007 - Ribeirão Preto/SP - Bosque das Juritis

Endereço do Imóvel: RUA MARIA MATHILDE MODA SILVA, 100, APTO 909 A, 9º ANDAR - HOTEL A, BOSQUE DAS JURITIS, RIBEIRAO PRETO, SP, 14021-670 Apartamento, BOSQUE DAS JURITIS, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 28.49 M² de área útil, 71.00 M² de área total. Matrícula nº 168696, 2º CRI DE RIBEIRÃO PRETO, Inscrição Prefeitura 335900.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 177.450,00

Lote 008 - Ribeirão Preto/SP - Bosque das Juritis

Endereço do Imóvel: RUA MARIA MATHILDE MODA SILVA, 100, APTO COMERCIAL 107 A, HOTEL A, CIVITAS COMPLEXO SUL, BOSQUE DAS JURITIS, RIBEIRAO PRETO, SP, 14021-670 Apartamento, BOSQUE DAS JURITIS, Ocupado, 28.49 M² de área útil, 43.41 M² de área comum, 71.00 M² de área total. Matrícula nº 168600, 2º CRI DE RIBEIRÃO PRETO, Inscrição Prefeitura 335804.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 177.450,00

Lote 009 - Sumaré/SP - Jardim Macarenko

Endereço do Imóvel: RUA PRIMO FAVARO, 438, JARDIM MACARENKO, SUMARE, SP, 13171-822 Casa, JARDIM MACARENKO, Ocupado, 475.62 M² de área de terreno, 462.31 M² de área construída. Matrícula nº 79049, CRI DE SUMARÉ, Inscrição Prefeitura 11480205001201. IPTU anual R\$ 2.697,96, valor avaliado R\$972.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 512.400,00

Lote 010 - Ribeirão Preto/SP - Residencial Flórida

Endereço do Imóvel: AVENIDA CORONEL FERNANDO FERREIRA LEITE, 535, APTO. 201, RESIDENCIAL FLORIDA, RESIDENCIAL FLORIDA, RIBEIRAO PRETO, SP, 14026-282 Apartamento, RESIDENCIAL FLORIDA, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 29.90 M² de área útil, 29.00 M² de área privativa, 20.22 M² de área comum, 54.00 M² de área total. Matrícula nº 178508, 1º CRI DE RIBEIRÃO PRETO. Valor avaliado R\$337.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 247.695,00

Lote 011 - Ribeirão Preto/SP - Residencial Flórida

Endereço do Imóvel: AVENIDA CORONEL FERNANDO FERREIRA LEITE, 535, APTO 707, VILABOIM CENTER, RESIDENCIAL FLORIDA, RIBEIRAO PRETO, SP, 14026-282

Apartamento, RESIDENCIAL FLORIDA, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 25.48 M² de área útil, 25.00 M² de área privativa, 18.83 M² de área comum, 47.00 M² de área total. Matrícula nº 178634, 1º CRI DE RIBEIRÃO PRETO, Inscrição Prefeitura 344358 APTO 707. IPTU anual R\$ 226,00, valor avaliado R\$287.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 210.945,00

Lote 012 - Ribeirão Preto/SP - Residencial Flórida

Endereço do Imóvel: AVENIDA CORONEL FERNANDO FERREIRA LEITE, 535, APTO. 602, VILABOIM CENTER, RESIDENCIAL FLORIDA, RIBEIRAO PRETO, SP, 14026-282

Apartamento, RESIDENCIAL FLORIDA, Desocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 29.90 M² de área construída, 29.90 M² de área útil, 29.00 M² de área privativa, 24.22 M² de área comum, 54.00 M² de área total. Matrícula nº 178605, 1º CRI DE RIBEIRÃO PRETO. Valor avaliado R\$337.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 247.695,00

Lote 013 - Ribeirão Preto/SP - Vila Boim Center

Endereço do Imóvel: AVENIDA CORONEL FERNANDO FERREIRA LEITE, 535, APTO 710 - VILABOIM CENTER, RESIDENCIAL FLORIDA, RIBEIRAO PRETO, SP, 14026-282

Apartamento, RESIDENCIAL FLORIDA, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 25.48 M² de área útil, 25.00 M² de área privativa, 18.83 M² de área comum, 47.00 M² de área total. Matrícula nº 178637, 1º CRI DE RIBEIRÃO PRETO . Valor avaliado R\$287.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 210.945,00

Lote 014 - Ribeirão Preto/SP - Residencial Flórida

Endereço do Imóvel: AVENIDA CORONEL FERNANDO FERREIRA LEITE, 535, APTO. 502, VILABOIM CENTER, RESIDENCIAL FLORIDA, RIBEIRAO PRETO, SP, 14026-282

Apartamento, RESIDENCIAL FLORIDA, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 banheiro(s), 29.90 M² de área útil, 20.22 M² de área comum, 54.00 M² de área total. Matrícula nº 178581, 1º CRI DE RIBEIRÃO PRETO. Valor avaliado R\$337.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 247.695,00

Lote 015 - Ribeirão Preto/SP - Residencial Flórida

Endereço do Imóvel: AVENIDA CORONEL FERNANDO FERREIRA LEITE, 535, APTO. 621,VILABOIM HOTEL, VILABOIM CENTER, RESIDENCIAL FLORIDA, RIBEIRAO PRETO, SP, 14026-282 Apartamento, RESIDENCIAL FLORIDA, Desocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 27.16 M² de área útil, 27.00 M² de área privativa, 19.36 M² de área comum, 50.00 M² de área total. Matrícula nº 178624, 1º CRI DE RIBEIRÃO PRETO. Valor avaliado R\$306.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação

do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 224.910,00

Lote 016 - Limeira/SP - Jardim Aquárius

Endereço do Imóvel: AVENIDA MARIA THEREZA SILVEIRA DE BARROS CAMARGO, 768, APTO. 31, TORRE 1, EMPREENDIMENTO STORIA, COM 03 VAGAS DE GARAGEM E 01 DEPÓSITO, JARDIM AQUARIUS, LIMEIRA, SP, 13484-270 Apartamento, JARDIM AQUARIUS, Desocupado, contendo 4 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 4 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 255.15 M² de área útil, 255.15 M² de área privativa, 212.94 M² de área comum, 468.00 M² de área total. Matrícula nº 95223, 2º CRI DE LIMEIRA, Inscrição Prefeitura 0127094005. IPTU anual R\$ 5.282,49, valor de condomínio mensal R\$ 2.141,57, valor avaliado R\$1.598.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 1.190.000,00

Lote 017 - Limeira/SP - Jardim Aquárius

Endereço do Imóvel: AVENIDA MARIA THEREZA SILVEIRA DE BARROS CAMARGO, 768, APTO. 32, TORRE 1, EMPREENDIMENTO STORIA, COM 03 VAGAS DE GARAGEM E 01 DEPÓSITO, JARDIM AQUARIUS, LIMEIRA, SP, 13484-270 Apartamento, JARDIM AQUARIUS, Desocupado, contendo 3 dormitório(s), 4 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 255.15 M² de área útil, 255.15 M² de área privativa, 212.94 M² de área comum, 468.00 M² de área total. Matrícula nº 95224, 2º CRI DE LIMEIRA, Inscrição Prefeitura 0127094006. IPTU anual R\$ 5.282,46, valor de condomínio mensal R\$ 2.141,57, valor avaliado R\$1.598.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 1.190.000,00

Lote 018 - Mairiporã/SP - Baia Branca

Endereço do Imóvel: RUA CAMINHO DA NASCENTE, S/N, LOTES 16, 17, 18 E 19 QUADRA E, RESIDENCIAL BAIA BRANCA, BAIA BRANCA, MAIRIPORA, SP, 07604-580 Casa Condomínio, BAIA BRANCA, Desocupado, 4.00 M² de área de terreno, 387.37 M² de área construída, 387.00 M² de área útil, 4.00 M² de área total. Matrícula nº 39001, CRI DE MAIRIPORA, Inscrição Prefeitura 5990516. IPTU anual R\$ 6.290,00, valor de condomínio mensal R\$ 1.450,00, valor avaliado R\$1.340.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 1.026.900,00

Lote 019 - Piracicaba/SP - Glebas Califórnia

Endereço do Imóvel: RUA ANGELINO STELLA, 509, APARTAMENTO 34, BLOCO B, UMA VAGA DE GARAGEM - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SEOS CALIFÓRNIA, GLEBAS CALIFORNIA, PIRACICABA, SP, 13403-291 Apartamento, GLEBAS CALIFORNIA, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 63.17 M² de área útil, 63.17 M² de área privativa, 47.66 M² de área comum, 110.00 M² de área total. Matrícula nº 102295, 1º CRI DE PIRACICABA, Inscrição Prefeitura 1585922. IPTU anual R\$ 154,29, valor de condomínio mensal R\$ 300,00, valor avaliado R\$200.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 147.000,00

Lote 020 - Pindamonhangaba/SP - Parque São Domingos

Endereço do Imóvel: RUA ANTONIO AUGUSTO RODRIGUES, 149, APTO 41, EDIFICIO CASABLANCA, PARQUE SAO DOMINGOS, PINDAMONHANGABA, SP, 12410-560 Apartamento, PARQUE SAO DOMINGOS, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 2 banheiro(s), 80.42 de área útil, 80.42 de área privativa, 10.66 de área comum, 91.00 de área total. Matrícula nº 31204, CRI DE PINDAMONHANGABA, Inscrição Prefeitura SE11.10.12.011.010. IPTU anual R\$ 447,02, valor de condomínio mensal R\$ 200,00, valor avaliado R\$283.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 228.900,00

Lote 021 - Piracicaba/SP - Jardim Caxambu

Endereço do Imóvel: AVENIDA COMENDADOR LUCIANO GUIDOTTI, 1260, APTO 313, BLOCO 03, 01 VAGA DE GARAGEM, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL GUARUJÁ, JARDIM CAXAMBU, PIRACICABA, SP, 13425-000 Apartamento, JARDIM CAXAMBU, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 75.76 M² de área útil, 75.76 M² de área privativa, 69.39 M² de área comum, 145.00 M² de área total. Matrícula nº 68966, 2º CRI DE PIRACICABA, Inscrição Prefeitura 1234328. IPTU anual R\$ 790,00, valor de condomínio mensal R\$ 411,92, valor avaliado R\$251.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 200.550,00

Lote 022 - São Paulo/SP - Barra Funda

Endereço do Imóvel: RUA DOUTOR ALFREDO DE CASTRO, 200, CONJUNTO 1608, EDIFICIO TRADEMARK PACAEMBU, BARRA FUNDA, SAO PAULO, SP, 01155-060 Sala, BARRA FUNDA, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 75.07 M² de área útil, 40.05 M² de área privativa, 35.02 M² de área comum, 75.00 M² de área total. Matrícula nº 222264, 15º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 2100711733. IPTU anual R\$ 346,23, valor de condomínio mensal R\$ 413,51.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 343.350,00

Lote 023 - Pindamonhangaba/SP - Residencial Mombaca I

Endereço do Imóvel: RUA GILBERTO MORAES CESAR, 209, RESIDENCIAL MOMBACA I, PINDAMONHANGABA, SP, 12425-270 Casa, RESIDENCIAL MOMBACA I, Ocupado, 125.00 M² de área de terreno, 99.85 M² de área construída. Matrícula nº 61560, CRI DE PINDAMONHANGABA, Inscrição Prefeitura SO110902030000. IPTU anual R\$ 348,00, valor avaliado R\$281.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 219.450,00

Lote 024 - Piracicaba/SP - Centro

Endereço do Imóvel: RUA MORAES BARROS, 932, APARTAMENTO 72 7º PAVIMENTO EDÍFICIO LATIF JORGE NAIME, CENTRO, PIRACICABA, SP, 13400-356 Apartamento, CENTRO, Ocupado, 91.00 de área útil, 91.00 de área privativa, 30.75 de área comum, 121.00 de área total. Matrícula nº 22101, CRI DE PIRACICABA, Inscrição Prefeitura 25835. IPTU anual R\$ 930,00, valor de condomínio mensal R\$ 538,27, valor avaliado R\$288.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 208.950,00

Lote 025 - São Paulo/SP - Chácara Santo Antônio

Endereço do Imóvel: RUA PINGUINS, 4, CHACARA SANTO ANTONIO (ZONA LESTE), SAO PAULO, SP, 03407-090 Casa, CHACARA SANTO ANTONIO (ZONA LESTE), Ocupado, 266.00 M² de área de terreno, 236.00 M² de área construída. Matrícula nº 259586, 9º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 056.244.0043-8. IPTU anual R\$ 9.665,00, valor avaliado R\$941.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 678.300,00

Lote 026 - Cotia/SP - Granja Viana

Endereço do Imóvel: RUA JOSE DE MORAES COSTA, 294, GRANJA VIANA, COTIA, SP, 06709-285 Casa, GRANJA VIANA, Ocupado, 1882.00 M² de área de terreno, 570.99 M² de área construída. Matrícula nº 75353, CRI DE COTIA, Inscrição Prefeitura 23252.21.97.0288.00.000. IPTU anual R\$ 5.232,20, valor avaliado R\$1.830.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 1.155.000,00

Lote 027 - Assis/SP - Portal de São Francisco

Endereço do Imóvel: RUA FELICIANO BARBOSA DE CARVALHO, 165, APTO 12 - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PORTAL, PORTAL DE SAO FRANCISCO, ASSIS, SP, 19807-482 Apartamento, PORTAL DE SAO FRANCISCO, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 44.10 M² de área útil, 44.10 M² de área privativa, 2.88 M² de área comum, 46.98 M² de área total. Matrícula nº 62717, CRI DE ASSIS, Inscrição Prefeitura 000002471029012. IPTU anual R\$ 296,40, valor avaliado R\$126.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 100.800,00

Lote 028 - Penápolis/SP - Residencial Jardim do Lago

Endereço do Imóvel: RUA PROFESSOR ELIO RUBENS GALVAO AIRES, 829, RESIDENCIAL JARDIM DO LAGO, PENAPOLIS, SP, 16305-352 Casa, RESIDENCIAL JARDIM DO LAGO, Ocupado, 250.00 M² de área de terreno, 63.66 M² de área construída. Matrícula nº 32838, CRI DE PENÁPOLIS, Inscrição Prefeitura 27036. IPTU anual R\$ 360,00, valor avaliado R\$179.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 145.950,00

Lote 029 - Jundiaí/SP - Chácara Terra Nova

Endereço do Imóvel: ALAMEDA DOM PEDRO II, 295, CHACARA TERRA NOVA, JUNDIAI, SP, 13210-866 Casa, CHACARA TERRA NOVA, Ocupado, 4905.00 M² de área de terreno, 390.62 M² de área construída. Matrícula nº 14954, 2º CRI DE JUNDIAÍ, Inscrição Prefeitura 72.001.0013. IPTU anual R\$ 1.723,20, valor avaliado R\$1.268.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 1.172.850,00

Lote 030 - Bálamo/SP - Centro

Endereço do Imóvel: RUA BENEDITO JOSE DE PAULA , 365, CENTRO, BALSAMO, SP, 15140-000 Casa, CENTRO, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 150.00 M² de área de terreno, 69.65 M² de área construída. Matrícula nº 22389, 1º CRI DE MIRASSOL, Inscrição Prefeitura cad 81.20.21.00 - ins 22389CRI. IPTU anual R\$ 271,50,

valor avaliado R\$169.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 126.000,00

Lote 031 - São Paulo/SP - Cambuci

Endereço do Imóvel: RUA VIEIRA RAVASCO, 99, CAMBUCI, SAO PAULO, SP, 01518-030
Casa, CAMBUCI, Ocupado, 109.62 M² de área de terreno, 100.00 M² de área
construída. Matrícula nº 13507, 6º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura
004.042.0014-1. IPTU anual R\$ 3.700,00, valor avaliado R\$378.000,00.Venda
Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 336.000,00

Lote 032 - Indaiatuba/SP - Jardim Portal de Itaiçi

Endereço do Imóvel: RUA ADOLVANDO OLIVEIRA CORREIA, 92, LOTE 1-U (FUSÃO DOS
LOTES 01 E 02) QUADRA A - CONDOMINIO PORTAL DE ITAICI, JARDIM PORTAL DE
ITAICI, INDAIATUBA, SP, 13340-612 Casa Condomínio, JARDIM PORTAL DE ITAICI,
Ocupado, 652.09 M² de área de terreno, 366.98 M² de área construída. Matrícula nº
114249, CRI DE INDAIATUBA, Inscrição Prefeitura 5152.0020.0-1. IPTU anual R\$
3.583,64, valor de condomínio mensal R\$ 312,26, valor avaliado R\$1.440.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 1.309.350,00

Lote 033 - São Paulo/SP - Perus

Endereço do Imóvel: RUA CESARIO DE MIRANDA RIBEIRO, 178, PERUS, SAO PAULO, SP,
05202-190 Casa, PERUS, Ocupado, 140.00 M² de área de terreno, 83.66 M² de área
construída. Matrícula nº 233189, 18º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura
187.029.0115-2. IPTU anual R\$ 632,50, valor avaliado R\$374.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 302.400,00

Lote 034 - São Paulo/SP - Vila São Vicente

Endereço do Imóvel: RUA ESTEVAO FURQUIM, 282, VILA SAO VICENTE, SAO PAULO, SP,
02733-000 Casa, VILA SAO VICENTE, Ocupado, 194.20 M² de área de terreno, 184.00
M² de área construída. Matrícula nº 79477, 8º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura
076.048.0188-9. IPTU anual R\$ 2.026,00, valor avaliado R\$839.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 714.000,00

Lote 035 - Pindamonhangaba/SP - Residencial e Comercial Cidade Morumbi

Endereço do Imóvel: RUA PROFESSOR JOAQUIM MACHADO, 59, LOTE 183 QUADRA 9.,
RESIDENCIAL E COMERCIAL CIDADE MORUMBI, PINDAMONHANGABA, SP, 12403-720
Casa, RESIDENCIAL E COMERCIAL CIDADE MORUMBI, Desocupado, contendo 2 vaga(s)
de garagem, 125.00 M² de área de terreno, 63.47 M² de área construída. Matrícula nº
52175, CRI DE PINDAMONHANGABA, Inscrição Prefeitura NE120806034000. IPTU
anual R\$ 242,15, valor avaliado R\$226.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 165.900,00

Lote 036 - São Paulo/SP - Vila Ester

Endereço do Imóvel: RUA JORGE VALIM, 882, APTO 93, EDIFÍCIO QUALI VITA, 02
VAGAS DE GARAGEM , VILA ESTER (ZONA NORTE), SAO PAULO, SP, 02536-000
Apartamento, VILA ESTER (ZONA NORTE), Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1

suíte(s), 2 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 89.45 M² de área útil, 89.45 M² de área privativa, 85.59 M² de área comum, 175.03 M² de área total. Matrícula nº 168848, 8º CRI DE SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 075.258.0265-3. IPTU anual R\$ 1.514,00, valor de condomínio mensal R\$ 986,00, valor avaliado R\$625.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 498.750,00

Lote 037 - Américo Brasiliense/SP - Jardim Luiz Ometo

Endereço do Imóvel: AV. SERGIO PIRES DE OLIVEIRA CAMPOIS, 179, JARDIM LUIZ OMETO, AMERICO BRASILIENSE, SP, 14820-524 Casa, JARDIM LUIZ OMETO, Ocupado, 154.80 M² de área de terreno, 113.86 M² de área construída. Matrícula nº 11256, 2º CRI DE ARARAQUARA, Inscrição Prefeitura 000002556020001. IPTU anual R\$ 277,00, valor avaliado R\$200.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 147.000,00

Lote 038 - Itatiba/SP - Vila Brasileira

Endereço do Imóvel: AVENIDA DOS EXPEDICIONARIOS BRASILEIROS, 333, SALA 909, TIPO 6, 01 VAGA DE GARAGEM, EDIFICIO RESIDENCIAL E COMERCIAL PRAXX ITATIBA, VILA BRASILEIRA, ITATIBA, SP, 13256-400 Sala, VILA BRASILEIRA, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 36.37 M² de área útil, 36.37 M² de área privativa, 46.37 M² de área comum, 82.74 M² de área total. Matrícula nº 65474, CRI DE ATATIBA, Inscrição Prefeitura 41211-34-39-00605-0-0025-00314 - SALA 909. IPTU anual R\$ 658,88, valor de condomínio mensal R\$ 343,22, valor avaliado R\$256.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 182.700,00

Lote 039 - Araraquara/SP - Jardim Arco-Íris

Endereço do Imóvel: RUA LUIZ SOLER, 405, JARDIM ARCO-IRIS, ARARAQUARA, SP, 14808-368 Casa, JARDIM ARCO-IRIS, Ocupado, 733.91 M² de área de terreno, 239.90 M² de área construída. Matrícula nº 120650, 1º CRI DE ARARAQUARA, Inscrição Prefeitura 09.115.003.00 - CASA. IPTU anual R\$ 1.166,56, valor avaliado R\$380.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 294.000,00

Lote 040 - São Paulo/SP - Parque Munhoz

Endereço do Imóvel: RUA ANTONIO AMBUBA, 90, APTO 307,BL 5,VAGA DE GARAGEM Nº 060, RES SPAZIO YPÊ ROXO, PARQUE MUNHOZ, SAO PAULO, SP, 05782-370 Apartamento, PARQUE MUNHOZ, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 42.58 M² de área útil, 42.58 M² de área privativa, 9.24 M² de área comum, 51.82 M² de área total. Matrícula nº 373082, 11º CRI SÃO PAULO, Inscrição Prefeitura 183.118.0517-1. IPTU anual R\$ 2.000,00, valor de condomínio mensal R\$ 321,96, valor avaliado R\$250.520,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 194.250,00

Lote 041 - Araraquara/SP - Jardim Santa Clara

Endereço do Imóvel: RUA MARIA BRAMBILLA PASSOS, 1130, JARDIM SANTA CLARA (VILA XAVIER), ARARAQUARA, SP, 14811-350 Casa, JARDIM SANTA CLARA (VILA XAVIER), Ocupado, 381.37 M² de área de terreno, 213.69 M² de área construída. Matrícula nº 58986, 1º CRI DE ARARAQUARA, Inscrição Prefeitura 06.424.027.00. IPTU anual R\$ 1.045,20, valor avaliado R\$420.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 325.500,00

Lote 042 - Rio de Janeiro/RJ - Barra da Tijuca

Endereço do Imóvel: AVENIDA EMBAIXADOR ABELARDO BUENO, 1111, SALA Nº 207, BLOCO 2, CONDOMÍNIO SELETTO BUSSINES, BARRA DA TIJUCA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22775-039 Sala, BARRA DA TIJUCA, Desocupado, contendo 5 vaga(s) de garagem, 107.00 M² de área útil, 107.00 M² de área privativa, 107.00 M² de área total. Matrícula nº 375139, 9º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3.244.549-6. IPTU anual R\$ 10.874,00, valor de condomínio mensal R\$ 5.895,00. DISTRIBUIÇÃO INTERNA: UM ESCRITÓRIO E BANHEIRO. COM DIREITO A CINCO VAGAS DE GARAGEM COBERTAS SITUADAS INDISTINTAMENTE NO 1º OU 2º SUBSOLOS, CONFORME MATRÍCULA.

0.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 992.250,00

Lote 043 - Itaboraí/RJ - Rio Varzea

Endereço do Imóvel: AVENIDA VINTE E DOIS DE MAIO, 4845, SALA 114 - CONDOMÍNIO ROSSI BUSINESS ITABORAÍ, RIO VARZEA, ITABORAI, RJ, 24812-086 Sala, RIO VARZEA, Desocupado, contendo 1 banheiro(s), 27.54 M² de área útil, 49.00 M² de área total. Matrícula nº 44242, 2º CRI DE ITABORAÍ, Inscrição Prefeitura 185941001. IPTU anual R\$ 50,00, valor de condomínio mensal R\$ 373,00. COM DIREITO A ESTACIONAMENTO DE UM VEÍCULO DE PASSEIO, CONFORME MATRÍCULA.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 68.355,00

Lote 044 - Barra Mansa/RJ - São Luís

Endereço do Imóvel: RUA VICTOR CAETANO, 60, SAO LUIS, BARRA MANSA, RJ, 27338-553 Casa, SAO LUIS, Ocupado, 300.00 M² de área de terreno, 54.54 M² de área construída. Matrícula nº 22926, 4º CRI DE BARRA MANSA, Inscrição Prefeitura 18863. IPTU anual R\$ 359,00, valor avaliado R\$120.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 75.600,00

Lote 045 - Rio de Janeiro/RJ - Jacarepaguá

Endereço do Imóvel: ESTRADA DE CAMORIM, 205, APTO 102, BLOCO 05 - CONDOMÍNIO FLORIS BOSQUE, JACAREPAGUA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22780-070 Apartamento, JACAREPAGUA, Ocupado, 85.00 M² de área útil. Matrícula nº 360086, 9º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3.311.376-2. IPTU anual R\$ 1.011,00, valor de condomínio mensal R\$ 660,00, valor avaliado R\$420.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 330.750,00

Lote 046 - Itaboraí/RJ - Jardim Imperial

Endereço do Imóvel: AVENIDA VINTE E DOIS DE MAIO, S/N, SALA 518, CONDOMÍNIO COMERCIAL VAN GOGH CORPORATE, JARDIM IMPERIAL, ITABORAI, RJ, 24800-258 Sala, JARDIM IMPERIAL, Desocupado, contendo 1 banheiro(s), 20.00 M² de área útil, 30.00 M² de área total. Matrícula nº 42837, 1º CRI DE ITABORAÍ, Inscrição Prefeitura 183988-001. IPTU anual R\$ 403,00, valor de condomínio mensal R\$ 241,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 91.350,00

Lote 047 - Rio de Janeiro/RJ - Pechincha

Endereço do Imóvel: AVENIDA GEREMARIO DANTAS, 807, SALA 602, FUSION OFFICES TOWER, PECHINCHA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22740-011 Sala, PECHINCHA, Ocupado, 5427.00 M² de área de terreno, 21.00 M² de área construída, 21.00 M² de área útil, 21.00 M² de área privativa, 5427.00 M² de área total. Matrícula nº 390755, 9º CRI DE RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3.251.719-5. IPTU anual R\$ 1.027,00, valor de condomínio mensal R\$ 582,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 86.625,00

Lote 048 - Rio de Janeiro/RJ - Praça Seca

Endereço do Imóvel: RUA ALBANO, 219, APTO 601 BLOCO 02 - CONDOMÍNIO VILLAGE CARIBE II, PRACA SECA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22733-010 Apartamento, PRACA SECA, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 2520.00 M² de área de terreno, 134.00 M² de área construída, 134.00 M² de área útil, 134.00 M² de área privativa, 2520.00 M² de área total. Matrícula nº 394119, 9º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 33291105. IPTU anual R\$ 1.596,00, valor de condomínio mensal R\$ 611,00, valor avaliado R\$465.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 317.362,50

Lote 049 - Macaé/RJ - Parque Aeroporto

Endereço do Imóvel: RUA MARAJÓ, 107, CASA 04 - RESIDENCIAL BARRA GREEN, PARQUE AEROPORTO, MACAÉ, RJ, 27963-030 Casa Condomínio, PARQUE AEROPORTO, Ocupado, 455.00 M² de área de terreno, 56.47 M² de área construída, 56.00 M² de área privativa. Matrícula nº 15244, 3º CRI DE MACAÉ, Inscrição Prefeitura 02.2.362.0093.0004. IPTU anual R\$ 328,27, valor de condomínio mensal R\$ 220,00, valor avaliado R\$200.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 168.000,00

Lote 050 - Rio de Janeiro/RJ - Centro

Endereço do Imóvel: AVENIDA RIO BRANCO, 156, SALA 1901 - CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO AVENIDA CENTRAL, CENTRO, RIO DE JANEIRO, RJ, 20040-901 Sala, CENTRO, Desocupado, 37.00 M² de área útil, 62.00 M² de área total. Matrícula nº 40005, 7º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 0349971-2. IPTU anual R\$ 2.087,00, valor de condomínio mensal R\$ 1.700,00. Localizado no Edifício Avenida Central, próximo ao aeroporto Santos Dumont, Teatro Municipal, Museu da Justiça, Consulado dos EUA, Ibmecc RJ e diversos comércios e pontos turísticos e culturais. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 112.350,00

Lote 051 - Rio de Janeiro/RJ - Cascadura

Endereço do Imóvel: RUA BRASILINA, 15, SALA 413 - CONDOMÍNIO PRIME CENTER CASCADURA, CASCADURA, RIO DE JANEIRO, RJ, 21350-060 Sala, CASCADURA, Desocupado, 26.00 M² de área útil, 26.00 M² de área privativa, 26.00 M² de área total. Matrícula nº 113077, 6º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 32442352. IPTU anual R\$ 366,60, valor de condomínio mensal R\$ 314,00. Localizado no Prime Center

Cascadura, próximo a colégios, Hospital Norte D'Or, Supermercado Vianense, Atacadão Quintino, Madureira Shopping e Mercado de Madureira. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 70.560,00

Lote 052 - Macaé/RJ - Lagoa

Endereço do Imóvel: RUA VICE-PRESIDENTE JOSE DE ALENCAR, 44, CASA 01 - LOTEAMNETO VALE DAS PALMEIRAS I, LAGOA, MACAE, RJ, 27931-084 Casa, LAGOA, Desocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 200.00 M² de área de terreno, 178.27 M² de área construída. Matrícula nº 41780, 2º CRI DE MACAE, Inscrição Prefeitura 01.8.033.0348.0002. IPTU anual R\$ 984,88, valor avaliado R\$375.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 315.000,00

Lote 053 - Rio de Janeiro/RJ - Cascadura

Endereço do Imóvel: RUA BRASILINA, 15, SALA 612, CASCADURA, RIO DE JANEIRO, RJ, 21350-060 Sala, CASCADURA, Desocupado, contendo 1 banheiro(s), 21.00 M² de área útil, 1209.00 M² de área total. Matrícula nº 113102, 6º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 32442600. IPTU anual R\$ 439,00, valor de condomínio mensal R\$ 301,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 67.620,00

Lote 054 - Rio de Janeiro/RJ - Campo Grande

Endereço do Imóvel: RUA SENSITIVA, 20, LOTE 11, QUADRA 17, CAMPO GRANDE, RIO DE JANEIRO, RJ, 23050-520 Casa, CAMPO GRANDE, Ocupado, contendo 5 dormitório(s), sendo 2 suíte(s), 3 vaga(s) de garagem, 2 banheiro(s), 354.00 M² de área útil, 224.00 M² de área total. Matrícula nº 16239, 12º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 1693383-0. IPTU anual R\$ 2.178,99, valor avaliado R\$700.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 514.500,00

Lote 055 - Rio de Janeiro/RJ - Tanque

Endereço do Imóvel: RUA LOPO SARAIVA, 179, SALA 614, BLOCO 02, MIX MALL E BUSINESS, TANQUE, RIO DE JANEIRO, RJ, 22740-220 Sala, TANQUE, Ocupado, 20.00 M² de área útil, 20.00 M² de área privativa. Matrícula nº 401904, 9º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 32797284. IPTU anual R\$ 776,55, valor de condomínio mensal R\$ 303,35.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 65.362,50

Lote 056 - Campos dos Goytacazes/RJ - Parque Juliao Nogueira

Endereço do Imóvel: RUA WILSON AMARO DE FREITAS, 21, APARTAMENTO 104, BLOCO 03, RESIDENCIAL SAINT LAURENT, PARQUE JULIÃO, PARQUE JULIAO NOGUEIRA, CAMPOS DOS GOYTACAZES, RJ, 28053-652 Apartamento, PARQUE JULIAO NOGUEIRA, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 51.00 M² de área útil, 51.00 M² de área privativa, 27.18 M² de área comum, 78.00 M² de área total. Matrícula nº 5202, 12º CRI CAMPOS DE GOYTACAZES, Inscrição Prefeitura 198523. IPTU anual R\$ 366,40, valor de condomínio mensal R\$ 240,00, valor avaliado R\$170.000,00. Venda

Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 142.800,00

Lote 057 - São Gonçalo/RJ - Camarao

Endereço do Imóvel: RUA MONSENHOR PIZARRO, 302, CAMARAO, SAO GONCALO, RJ, 24436-750 Casa, CAMARAO, Ocupado, 180.00 M² de área de terreno, 80.00 M² de área construída. Matrícula nº 27156, 2º DE SÃO GONÇALO, Inscrição Prefeitura 343439090. IPTU anual R\$ 883,92, valor avaliado R\$315.000,00. Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 231.525,00

Lote 058 - Rio de Janeiro/RJ - Jacarepaguá

Endereço do Imóvel: ESTRADA DOS BANDEIRANTES, 7967, SALA Nº 224, CONDOMÍNIO CRYSTAL MALL, JACAREPAGUA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22780-085 Sala, JACAREPAGUA, Ocupado, 23.00 M² de área útil, 23.00 M² de área privativa. Matrícula nº 388529, 9º CRI RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3251410-1. IPTU anual R\$ 1.547,00, valor de condomínio mensal R\$ 458,93.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 141.750,00

Lote 059 - Rio de Janeiro/RJ - Campo Grande

Endereço do Imóvel: ESTRADA DAS CAPOEIRAS, 391, APTO Nº 203, BLOCO 02 - CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO RIO DO A, CAMPO GRANDE, RIO DE JANEIRO, RJ, 23085-660 Apartamento, CAMPO GRANDE, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 1 banheiro(s), 54.00 M² de área útil, 54.00 M² de área privativa. Matrícula nº 6811, 12º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 1687797-9. IPTU anual R\$ 265,00, valor de condomínio mensal R\$ 335,72, valor avaliado R\$160.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 143.850,00

Lote 060 - Itatiaia/RJ - Mal Jardim

Endereço do Imóvel: RUA EXISTENTE, S/N, LOTE 51, QUADRA 4, MAL JARDIM, ITATIAIA, RJ, 27580-000 Casa, MAL JARDIM, Ocupado, 4575.00 M² de área de terreno, 133.79 M² de área construída. Matrícula nº 4085, 1º CRI DE ITATIAIA, Inscrição Prefeitura 23.5.17.16.51000. IPTU anual R\$ 853,00, valor avaliado R\$360.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 287.700,00

Lote 061 - Rio de Janeiro/RJ - Penha

Endereço do Imóvel: RUA QUITO, 250, APTO 905, BLOCO 04, NOVA PENHA CLUBE CONDOMÍNIO, 1 VAGA DE GARAGEM, PENHA, RIO DE JANEIRO, RJ, 21020-330 Apartamento, PENHA, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 2 banheiro(s), 65.00 M² de área útil, 65.00 M² de área privativa. Matrícula nº 239191, 8º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3280093-0. IPTU anual R\$ 705,87, valor de condomínio mensal R\$ 699,25, valor avaliado R\$345.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 292.950,00

Lote 062 - Itaboraí/RJ - Centro

Endereço do Imóvel: AVENIDA VINTE E DOIS DE MAIO, 6453, SALA Nº 811, CONDOMÍNIO COMERCIAL VAN GOGH CORPORATE, CENTRO, ITABORAI, RJ, 24800-065

Sala, CENTRO, Ocupado, 20.15 M² de área útil, 20.15 M² de área privativa, 10.29 M² de área comum, 30.44 M² de área total. Matrícula nº 42884, 1º CRI DE ITABORAI, Inscrição Prefeitura 184035-001. IPTU anual R\$ 449,00, valor de condomínio mensal R\$ 219,00, valor avaliado R\$140.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 105.000,00

Lote 063 - Resende/RJ - Liberdade

Endereço do Imóvel: AVENIDA RUI BARBOSA, 310, APTO 101, COM DIREITO A UMA VAGA DE GARAGEM, EDIFÍCIO SOLAR DA MANTIQUEIRA II, LIBERDADE, RESENDE, RJ, 27521-190 Apartamento, LIBERDADE, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 120.08 M² de área útil, 120.08 M² de área privativa, 39.74 M² de área comum, 159.82 M² de área total. Matrícula nº 16723, 2º CRI DE RESENDE, Inscrição Prefeitura 24.5.04.36.17.001. IPTU anual R\$ 906,00, valor de condomínio mensal R\$ 905,00, valor avaliado R\$393.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 330.750,00

Lote 064 - Rio de Janeiro/RJ - Barra da Tijuca

Endereço do Imóvel: AVENIDA AYRTON SENNA, 2600, SALA 254, BLOCO 3B, CONDOMÍNIO LINK OFFICE, MALL & STAY , BARRA DA TIJUCA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22775-003 Sala, BARRA DA TIJUCA, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 32.00 M² de área útil, 32.00 M² de área privativa, 32.00 M² de área total. Matrícula nº 383645, 9º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 32390791. IPTU anual R\$ 2.619,00, valor de condomínio mensal R\$ 482,00. BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, SENDO PRÓXIMO AO AEROPORTO DE JACAREPAGUÁ, COM DIREITO AO USO DE UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA OU DESCOBERTA, SITUADA INDISTINTAMENTE NO SUBSOLO OU NO PAVIMENTO DE ACESSO, CONFORME MATRÍCULA. .Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 172.725,00

Lote 065 - Rio de Janeiro/RJ - Barra da Tijuca

Endereço do Imóvel: AVENIDA AYRTON SENNA, 2600, SALA 229, BLOCO 3B, CONDOMÍNIO LINK OFFICE, MALL & STAY , BARRA DA TIJUCA, RIO DE JANEIRO, RJ, 22775-003 Sala, BARRA DA TIJUCA, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 27900.00 M² de área de terreno, 46.00 M² de área útil, 46.00 M² de área privativa, 46.00 M² de área total. Matrícula nº 383620, 9º CRI DO RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3239054-4. IPTU anual R\$ 4.142,00, valor de condomínio mensal R\$ 640,00. BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, SENDO PRÓXIMO AO AEROPORTO DE JACAREPAGUÁ, COM DIREITO AO USO DE UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA OU DESCOBERTA, SITUADA INDISTINTAMENTE NO SUBSOLO OU NO PAVIMENTO DE ACESSO, CONFORME MATRÍCULA. .Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 204.750,00

Lote 066 - Rio de Janeiro/RJ - Barra da Tijuca

Endereço do Imóvel: AVENIDA AYRTON SENNA, 2600, SALA 253, BLOCO 3B, CONDOMÍNIO LINK OFFICE, MALL & STAY, BARRA DA TIJUCA, RIO DE JANEIRO, RJ,

22775-003 Sala, BARRA DA TIJUCA, Desocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 32.00 M² de área útil, 32.00 M² de área privativa, 32.00 M² de área total. Matrícula nº 383644, 9º CRI RIO DE JANEIRO, Inscrição Prefeitura 3.239.078-3. IPTU anual R\$ 2.619,00, valor de condomínio mensal R\$ 482,00. BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, SENDO PRÓXIMO AO AEROPORTO DE JACAREPAGUÁ, COM DIREITO AO USO DE UMA VAGA DE GARAGEM COBERTA OU DESCOBERTA, SITUADA INDISTINTAMENTE NO SUBSOLO OU NO PAVIMENTO DE ACESSO, CONFORME MATRÍCULA. .Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 174.037,50

Lote 067 - Rio de Janeiro/RJ - Residencial Praia Ncora

Endereço do Imóvel: AVENIDA FLOR DO CAMPO, 210, APTO. 104 - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PRAIA NCORA, RESIDENCIAL PRAIA ANCORA, RIO DAS OSTRAS, RJ, 28899-392 Apartamento, RESIDENCIAL PRAIA ANCORA, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 vaga(s) de garagem, 3 banheiro(s), 58.00 M² de área de terreno, 52.00 M² de área construída, 52.95 M² de área útil, 52.00 M² de área privativa, 5.00 M² de área comum, 58.62 M² de área total. Matrícula nº 25342, CRI DE RIO DAS OSTRAS, Inscrição Prefeitura 152100295004. IPTU anual R\$ 382,61, valor avaliado R\$110.000,00. BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 80.850,00

Lote 068 - São Gonçalo/RJ - Rocha

Endereço do Imóvel: RUA MAJOR PEIXOTO GUIMARAES, 628, CASA Nº 04, ROCHA, SAO GONCALO, RJ, 24422-280 Casa, ROCHA, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 2 banheiro(s), 540.00 M² de área de terreno, 91.91 M² de área construída. Matrícula nº 59412, 4º CRI DE SÃO GONÇALO, Inscrição Prefeitura 171324000. IPTU anual R\$ 591,00, valor avaliado R\$220.000,00. BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS, SALA, 02 QUARTOS, BANHEIRO SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E 01 VAGA DE GARAGEM DESCOBERTA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 161.700,00

Lote 069 - Duque de Caxias/RJ - Jardim Primavera

Endereço do Imóvel: ALAMEDA PEDRO AMERICO, 930, CASA Nº 03, JARDIM PRIMAVERA, DUQUE DE CAXIAS, RJ, 25214-120 Casa, JARDIM PRIMAVERA, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 305.00 M² de área de terreno, 69.38 M² de área construída. Matrícula nº 34742, 1º CRI DE DUQUE DE CAXIAS, Inscrição Prefeitura 24173042003. IPTU anual R\$ 482,38, valor avaliado R\$145.000,00. BAIRRO RESIDENCIAL COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, PROXIMO A REDE BANCARIA E SHOPPING.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 106.575,00

Lote 070 - São Gonçalo/RJ - Raul Veiga

Endereço do Imóvel: ESTRADA RAUL VEIGA, 500, SALA 716 - EDIFÍCIO COMERCIAL DA

VINCI CORPORATE, RAUL VEIGA, SAO GONCALO, RJ, 24710-480 Sala, RAUL VEIGA, Desocupado, 20.09 M² de área útil, 20.00 M² de área privativa, 14.00 M² de área comum, 34.00 M² de área total. Matrícula nº 66566, 3º CRI DE SÃO GONCALO, Inscrição Prefeitura 844750101. IPTU anual R\$ 996,06, valor de condomínio mensal R\$ 395,60, valor avaliado R\$105.200,00. IMÓVEL COMERCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 66.276,00

Lote 071 - São Gonçalo/RJ - Alcântara

Endereço do Imóvel: ESTRADA RAUL VEIGA, 500, SALA 817 - EDIFÍCIO COMERCIAL DA VINCI CORPORATE, RAUL VEIGA, SAO GONCALO, RJ, 24710-480 Sala, RAUL VEIGA, Desocupado, 24.24 M² de área útil, 24.00 M² de área privativa, 17.00 M² de área comum, 41.00 M² de área total. Matrícula nº 66573, 3º CRI DE SÃO GONÇALO, Inscrição Prefeitura 844750108. IPTU anual R\$ 1.041,00, valor de condomínio mensal R\$ 452,00, valor avaliado R\$128.800,00. IMÓVEL COMERCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 81.144,00

Lote 072 - Volta Redonda/RJ - Vila Americana

Endereço do Imóvel: RUA CRUZEIRO DO SUL, 317, VILA AMERICANA, VOLTA REDONDA, RJ, 27212-140 Casa, VILA AMERICANA, Ocupado, 200.00 M² de área de terreno, 308.84 M² de área construída. Matrícula nº 27327, 1º CRI DE VOLTA REDONDA, Inscrição Prefeitura 602100010002. IPTU anual R\$ 853,47, valor avaliado R\$470.000,00. IMÓVEL RESIDENCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PUBLICOS E COMÉRCIO LOCAL.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 345.450,00

Lote 073 - Betim/MG - Chácara

Endereço do Imóvel: AV JUIZ MARCO TULIO ISAAC, 200, 2000, APTO 301, BLOCO G, CONDOMÍNIO DO BOSQUE, CHACARA, BETIM, MG, 32671-264 Apartamento, CHACARA, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 80.00 M² de área útil, 80.00 M² de área privativa, 8.00 M² de área comum, 88.00 M² de área total. Matrícula nº 141156, CRI DE BETIM, Inscrição Prefeitura 200010210123. IPTU anual R\$ 169,93, valor de condomínio mensal R\$ 451,18, valor avaliado R\$230.000,00. COM DIREITO A UMA VAGA DE GARAGEM, CONFORME MATRÍCULA.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 169.050,00

Lote 074 - Conselheiro Lafaiete/MG - Cachoeira

Endereço do Imóvel: RUA FRANCISCO CARVALHO, 721, CACHOEIRA, CONSELHEIRO LAFAIETE, MG, 36408-083 Casa Condomínio, CACHOEIRA, Ocupado, 360.00 M² de área de terreno, 68.16 M² de área construída, 68.00 M² de área privativa. Matrícula nº 20333, 1º CRI DE CONSELHEIRO LAFAIETE, Inscrição Prefeitura 887331000. IPTU anual R\$ 120,24, valor avaliado R\$125.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 85.312,50

Lote 075 - Inhaúma/MG - Residencial Encontro das Aguas Fazenda Pacu

Endereço do Imóvel: RUA B, S/N, RUA A - Lote 01, Quadra 01 - CONDOMÍNIO ENCONTRO DAS ÁGUAS FAZENDA, RESIDENCIAL ENCONTRO DAS AGUAS FAZENDA PACU, INHAUMA, MG, 35700-000 Lote em Condomínio, RESIDENCIAL ENCONTRO DAS AGUAS FAZENDA PACU, Desocupado, 1202.00 M² de área de terreno, 1202.00 M² de área privativa. Matrícula nº 39841, 2º CRI DE SETE LAGOAS, Inscrição Prefeitura 01.21.001.0001.001. IPTU anual R\$ 536,00, valor de condomínio mensal R\$ 225,00. O CONDOMÍNIO RESIDENCIAL ENCONTRO DAS ÁGUAS FAZENDA POSSUI ALTO PADRÃO COM TOTAL INFRAESTRUTURA: LAGOS PARA PESCA E ESPORTES NÁUTICOS, ESPAÇO HÍPICO COM PISTA DE TREINAMENTO, MINI FAZENDA, PISTA DE CAMINHADA, QUADRAS DE TÊNIS, QUADRA DE FUTEBOL, PISCINA, SAUNA, ACADEMIA, SALÃO DE JOGOS, ESPAÇO GOURMET, INTERNET VIA RÁDIO, LOJA DE CONVENIÊNCIA, PORTARIA 24 HORAS, RONDA MOTORIZADA, SISTEMA DE CMERA DE SEGURANÇA E HELIPONTO. .Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 119.437,50

Lote 076 - São João Del-Rei/MG - Centro

Endereço do Imóvel: RUA PADRE FAUSTINO, 247-A, CENTRO, SAO JOAO DEL REI, MG, 36300-024 Casa, CENTRO, Ocupado, 147.00 M² de área de terreno, 45.00 M² de área construída, 119.40 M² de área útil, 119.00 M² de área privativa, 119.00 M² de área total. Matrícula nº 66224, 1º CRI DE SÃO JOÃO DEL REI, Inscrição Prefeitura 000000000011962 / 0400004659 / BCI: 01.06.072.00758.001. IPTU anual R\$ 220,00, valor avaliado R\$290.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 182.700,00

Lote 077 - Santa Vitória/MG - Centro

Endereço do Imóvel: RUA CANAL, 211, lote 16 A quadra 03A , CENTRO, SANTA VITORIA, MG, 38320-000 Galpão, CENTRO, Desocupado, 3227.00 M² de área de terreno, 827.55 M² de área construída. Matrícula nº 16553, CRI DE SANTA VITÓRIA , Inscrição Prefeitura 01002000210006A00001. IPTU anual R\$ 1.124,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 696.150,00

Lote 078 - Conselheiro Lafaiete/MG - Areal

Endereço do Imóvel: RUA BARRETO, 136, APTO 1003, BLOCO C, CONDOMINIO RESIDENCIAL TURQUESA, AREAL, CONSELHEIRO LAFAIETE, MG, 36407-008 Apartamento, AREAL, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 vaga(s) de garagem, 2 banheiro(s), 109.32 M² de área útil, 132.00 M² de área total. Matrícula nº 27085, 1º CRI DE CONSELHEIRO LAFAIETE, Inscrição Prefeitura 1129033000. IPTU anual R\$ 262,00, valor de condomínio mensal R\$ 175,00, valor avaliado R\$309.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 227.850,00

Lote 079 - Sete Lagoas/MG - Residencial Portal do Moinho

Endereço do Imóvel: RUA RONALDO DE SOUZA GONCALVES , LOTE 26 QUADRA 06,

LOTE 26 QUADRA 06, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, SETE LAGOAS, MG, 35700-885 Lote, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, Ocupado, 500.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 36935, CRI DE SETE LAGOAS , Inscrição Prefeitura 0347010060517001. IPTU anual R\$ 2.260,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 78.750,00

Lote 080 - Sete Lagoas/MG - Residencial Portal do Moinho

Endereço do Imóvel: RUA RONALDO DE SOUZA GONCALVES , LOTE 30 QUADRA 06, LOTE 30 QUADRA 06, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, SETE LAGOAS, MG, 35700-885 Lote, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, Desocupado, 500.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 36939, CRI DE SETE LAGOAS , Inscrição Prefeitura 0347010060450001. IPTU anual R\$ 2.260,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 78.750,00

Lote 081 - Betim/MG - Dom Bosco

Endereço do Imóvel: AVENIDA RIO NEGRO, 30, SUÍTE 423, ED.BRISTOL EASY HOTEL BETIM, DOM BOSCO, BETIM, MG, 32670-596 Apartamento, DOM BOSCO, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 14.50 M² de área útil, 14.50 M² de área privativa, 11.34 M² de área comum, 25.84 M² de área total. Matrícula nº 169913, CRI DE BETIM, Inscrição Prefeitura 00.033.037.0228.096. IPTU anual R\$ 64,00, valor avaliado R\$191.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 160.650,00

Lote 082 - Betim/MG - Dom Bosco

Endereço do Imóvel: AVENIDA RIO NEGRO, 30, SUÍTE 424, ED.BRISTOL EASY HOTEL BETIM, DOM BOSCO, BETIM, MG, 32670-596 Apartamento, DOM BOSCO, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 14.50 M² de área útil, 14.50 M² de área privativa, 11.34 M² de área comum, 25.84 M² de área total. Matrícula nº 169914, CRI DE BETIM, Inscrição Prefeitura 00.033.037.0228.097. IPTU anual R\$ 63,00, valor avaliado R\$191.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 160.650,00

Lote 083 - Betim/MG - Dom Bosco

Endereço do Imóvel: AVENIDA RIO NEGRO, 30, SUÍTE 525, ED.BRISTOL EASY HOTEL BETIM, DOM BOSCO, BETIM, MG, 32670-596 Apartamento, DOM BOSCO, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 17.17 M² de área útil, 17.17 M² de área privativa, 13.40 M² de área comum, 30.57 M² de área total. Matrícula nº 169947, CRI DE BETIM, Inscrição Prefeitura 00.033.037.0228.130. IPTU anual R\$ 72,00, valor avaliado R\$226.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 190.050,00

Lote 084 - Contagem/MG - Dom Bosco

Endereço do Imóvel: AVENIDA RIO NEGRO, 30, SUÍTE 526, ED.BRISTOL EASY HOTEL BETIM, DOM BOSCO, BETIM, MG, 32670-552 Apartamento, DOM BOSCO, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 14.25 M² de área útil, 14.25 M² de área privativa, 11.23 M² de área comum, 25.38 M² de área total. Matrícula nº 169948, CRI DE BETIM, Inscrição Prefeitura 00.033.037.0228.131 . IPTU anual R\$ 63,15, valor

avaliado R\$188.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 158.550,00

Lote 085 - Contagem/MG - Dom Bosco

Endereço do Imóvel: AVENIDA RIO NEGRO, 30, SUÍTE 529, ED.BRISTOL EASY HOTEL BETIM, DOM BOSCO, BETIM, MG, 32670-552 Apartamento, DOM BOSCO, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 14.50 M² de área útil, 14.50 M² de área privativa, 11.34 M² de área comum, 25.84 M² de área total. Matrícula nº 169951, CRI DE BETIM, Inscrição Prefeitura 00.033.037.0228.134. IPTU anual R\$ 65,34, valor avaliado R\$191.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 160.650,00

Lote 086 - Sete Lagoas/MG - Residencial Portal do Moinho

Endereço do Imóvel: RUA ALFA FRANCA LANZA, 14, LOTE Nº 14 QUADRA 2 RUA AV, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, SETE LAGOAS, MG, 35700-879 Lote, RESIDENCIAL PORTAL DO MOINHO, Desocupado, 500.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 36845, CRI DE SETE LAGOAS, Inscrição Prefeitura 0347010020098001. IPTU anual R\$ 225,65, valor avaliado R\$126.165,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 101.850,00

Lote 087 - Uberaba/MG - Nossa Senhora da Abadia

Endereço do Imóvel: RUA DOS INCONFIDENTES, 173, NOSSA SRA. DA ABADIA, UBERABA, MG, 38025-410 Casa, NOSSA SRA. DA ABADIA, Ocupado, 600.00 M² de área de terreno, 269.03 M² de área construída. Matrícula nº 26251, 2º CRI DE UBERABA, Inscrição Prefeitura 511.0613.0029.001. IPTU anual R\$ 2.369,30, valor avaliado R\$771.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 569.100,00

Lote 088 - Ituiutaba/MG - Independencia

Endereço do Imóvel: AVENIDA INDEPENDENCIA, 1733, Casa nº 1733, na Avenida Independência, Bairro Independência, Ituiutaba/MG, INDEPENDENCIA, ITUIUTABA, MG, 38304-205 Casa, INDEPENDENCIA, Ocupado, 400.00 M² de área de terreno, 169.72 M² de área construída, 169.00 M² de área privativa. Matrícula nº 6855, 2º CRI DE ITUIUTABA/MG, Inscrição Prefeitura SE211013A004001. IPTU anual R\$ 567,00, valor avaliado R\$163.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 92.400,00

Lote 089 - Criciúma/SC - Buenos Aires

Endereço do Imóvel: RUA BUENOS AIRES, 140, BUENOS AIRES, CRICIUMA, SC, 88812-740 Casa, BUENOS AIRES, Desocupado, 450.00 M² de área de terreno, 135.30 M² de área construída. Matrícula nº 12795, 1º CRI DE CRICIÚMA, Inscrição Prefeitura INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 26285 - 0.03.13.0606.007.001. IPTU anual R\$ 4.410,00, valor avaliado R\$300.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 220.500,00

Lote 090 - Guaramirim/SC - Avai

Endereço do Imóvel: RUA GILBERTO PASQUAL SEBEN, 73, LOTE 33, AVAI, GUARAMIRIM, SC, 89270-000 Casa, AVAI, Ocupado, contendo 2 vaga(s) de garagem, 408.27 M² de área de terreno, 196.42 M² de área construída. Matrícula nº 26723, CRI DE GUARAMIRIM, Inscrição Prefeitura 01.01.128.1221.001.. IPTU anual R\$ 371,97, valor avaliado R\$815.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 733.950,00

Lote 091 - Praia Grande/SP - Antártica

Endereço do Imóvel: AVENIDA JOAO BATISTA DE SIQUEIRA, 140, ANTARTICA, PRAIA GRANDE, SP, 11720-120 Casa, ANTARTICA, Ocupado, 81.29 M² de área de terreno, 72.52 M² de área construída. Matrícula nº 188388, 1ºCRI DA PRAIA GRANDE, Inscrição Prefeitura 20346009020000-0. IPTU anual R\$ 1.567,56, valor avaliado R\$319.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 255.150,00

Lote 092 - Pérola/PR - Parque Residencial Viva

Endereço do Imóvel: RUA RIO DE JANEIRO, 336, LOTE 05 DA QUADRA 04 - CONDOMÍNIO PARQUE RESIDENCIAL VIVA, PEROLA, PEROLA, PR, 87540-000 Lote, PEROLA, Desocupado, 723.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 12304, CRI DE PEROLA, Inscrição Prefeitura 6850000. IPTU anual R\$ 660,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 122.850,00

Lote 093 - Pérola/PR - Parque Residencial Viva

Endereço do Imóvel: RUA RIO DE JANEIRO, 264, PEROLA, PEROLA, PR, 87540-000 Lote, PEROLA, Desocupado, 831.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 12309, CRI DE PEROLA, Inscrição Prefeitura 6855000. IPTU anual R\$ 839,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 139.650,00

Lote 094 - São José dos Pinhais/PR - Parque da Fonte

Endereço do Imóvel: RUA OCTAVIO CIM, 1227, APARTAMENTO Nº 201 BLOCO 10 - RESIDENCIAL FLÓRIDA, PARQUE DA FONTE, SAO JOSE DOS PINHAIS, PR, 83050-520 Apartamento, PARQUE DA FONTE, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 44.06 M² de área útil, 44.06 M² de área privativa, 5.51 M² de área comum, 49.00 M² de área total. Matrícula nº 59314, 1º CRI SÃO JOSÉ DOS PINHAIS, Inscrição Prefeitura 42200041014901. IPTU anual R\$ 184,53, valor de condomínio mensal R\$ 356,95, valor avaliado R\$140.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 118.650,00

Lote 095 - Maringá/PR - Jardim Everest

Endereço do Imóvel: RUA ROSANA CAMBAUVA CORDEIRO, 197, RESIDÊNCIA B - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LAYANE SANTOS, JARDIM EVEREST, MARINGA, PR, 87075-793 Casa, JARDIM EVEREST, Ocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 93.00 M² de área de terreno, 93.17 M² de área construída. Matrícula nº 3757, 4º CRI MARINGÁ, Inscrição Prefeitura 43258350. IPTU anual R\$ 376,00, valor avaliado R\$270.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 210.000,00

Lote 096 - Cianorte/PR - Parque Industrial e Comercial Abrao Nacles

Endereço do Imóvel: RUA SUZUKA USUY, 305, PARQUE INDUSTRIAL E COMERCIAL ABRAO NACLES, CIANORTE, PR, 87200-000 Lote, PARQUE INDUSTRIAL E COMERCIAL ABRAO NACLES, Desocupado, 433.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 20349, 2º CRI DE CIANORTE, Inscrição Prefeitura 57014100. IPTU anual R\$ 2.375,04.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 178.500,00

Lote 097 - Cianorte/PR - Parque Industrial e Comercial Abrão Nacles

Endereço do Imóvel: RUA ABRAO NACLES, 305, LOTE 2 QD. 5, PARQUE INDUSTRIAL E COMERCIAL ABRAO NACLES, CIANORTE, PR, 87207-500 Lote, PARQUE INDUSTRIAL E COMERCIAL ABRAO NACLES, Desocupado, 906.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 34335, 2º CRI DE CIANORTE, Inscrição Prefeitura 109006100. IPTU anual R\$ 666,80.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 157.500,00

Lote 098 - Maringá/PR - Parque Tarumã

Endereço do Imóvel: RUA PIONEIRA GENOVEVA GIUNTA, 258, RESIDÊNCIA A, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL LAURA PUSSI, PARQUE TARUMA, MARINGÁ, PR, 87053-680 Casa Condomínio, PARQUE TARUMA, Ocupado, 213.00 M² de área de terreno, 69.99 M² de área construída. Matrícula nº 74639, 2º CRI DE MARINGÁ, Inscrição Prefeitura 25396600. IPTU anual R\$ 165,00, valor avaliado R\$210.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 154.350,00

Lote 099 - São José dos Pinhais/PR - Costeira

Endereço do Imóvel: RUA PADRE DAMIAO DE VEUSTER, 232, APARTAMENTO 06, RESIDENCIAL SEBASTIÃO CÔRTEZ, COSTEIRA, SAO JOSE DOS PINHAIS, PR, 83015-717 Apartamento, COSTEIRA, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 67.90 M² de área útil, 67.90 M² de área privativa, 5.05 M² de área comum, 72.94 M² de área total. Matrícula nº 78989, 1º CRI DE SÃO JOSÉ DOS PINHAIS, Inscrição Prefeitura 14.195.0017.0006. IPTU anual R\$ 326,60, valor de condomínio mensal R\$ 211,63, valor avaliado R\$220.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 189.000,00

Lote 100 - Apucarana/PR - Residencial Interlagos

Endereço do Imóvel: RUA ANDERSON GOMES FERREIRA, 1236, UNIDADE 01, RESIDENCIAL INTERLAGOS, APUCARANA, PR, 86802-760 Casa, RESIDENCIAL INTERLAGOS, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 137.50 M² de área de terreno, 99.06 M² de área construída. Matrícula nº 30912, 2º CRI DE APUCARANA, Inscrição Prefeitura 114-052-0309-001 . IPTU anual R\$ 667,20, valor avaliado R\$260.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 213.150,00

Lote 101 - Passo Fundo/RS - Centro

Endereço do Imóvel: RUA ANGELO PRETO, 656, APTO 302 E VAGAS Nº S 03 E 04 - EDIFÍCIO SARAH, CENTRO, PASSO FUNDO, RS, 99010-270 Apartamento, CENTRO,

Ocupado, contendo 2 vaga(s) de garagem, 119.43 M² de área útil, 27.23 M² de área comum, 146.00 M² de área total. Matrícula nº 103083 / 103065 / 103066, CRI DE PASSO FUNDO, Inscrição Prefeitura 003 0092 002 014 -Box 4. IPTU anual R\$ 1.592,00, valor de condomínio mensal R\$ 361,78, valor avaliado R\$410.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 294.000,00

Lote 102 - Getúlio Vargas/RS - Centro

Endereço do Imóvel: RUA ARDUINO FILIPPON, 293, CENTRO, GETULIO VARGAS, RS, 99900-000 Casa, CENTRO, Ocupado, 455.71 M² de área de terreno, 181.00 M² de área construída. Matrícula nº 19002, CRI DE GETULIO VARGAS, Inscrição Prefeitura 02.02.045.0125.001.00. IPTU anual R\$ 942,65, valor avaliado R\$535.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 412.335,00

Lote 103 - Porto Alegre/RS - Mário Quintana

Endereço do Imóvel: RUA SILVINO NEDEL, 117, LOTEAMENTO RESIDENCIAL VERDES CAMPOS, MARIO QUINTANA, PORTO ALEGRE, RS, 91280-247 Casa, MARIO QUINTANA, Ocupado, 150.00 M² de área de terreno, 123.00 M² de área construída. Matrícula nº 48104, 6º CRI DE PORTO ALEGRE, Inscrição Prefeitura 100038603. IPTU anual R\$ 766,30, valor de condomínio mensal R\$ 205,00, valor avaliado R\$380.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 279.300,00

Lote 104 - Rio Grande/RS - Parque Residencial São Pedro

Endereço do Imóvel: RUA DOUTOR LUIZ AMARO FARAL, 170, PARQUE RESIDENCIAL SAO PEDRO, RIO GRANDE, RS, 96216-210 Casa, PARQUE RESIDENCIAL SAO PEDRO, Desocupado, contendo 1 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 300.00 M² de área de terreno, 99.65 M² de área construída, 99.00 M² de área privativa. Matrícula nº 20565, CRI RIO GRANDE, Inscrição Prefeitura 230822. IPTU anual R\$ 221,00, valor avaliado R\$190.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 136.500,00

Lote 105 - Rio Grande/RS - Vila Maria José

Endereço do Imóvel: RUA VEREADOR PAULO ROCHA GUIMARAES, 109, VILA MARIA JOSE, RIO GRANDE, RS, 96203-080 Casa, VILA MARIA JOSE, Ocupado, 300.00 M² de área de terreno, 96.54 M² de área construída, 96.00 M² de área privativa. Matrícula nº 39109, CRI DE RIO GRANDE, Inscrição Prefeitura 40910. IPTU anual R\$ 247,25, valor avaliado R\$260.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 205.800,00

Lote 106 - Porto Alegre/RS - Farrapos

Endereço do Imóvel: RUA AIRTON FERREIRA DA SILVA, 295, APTO 104 - TORRE 2 ? COM UMA VAGA - CONDOMÍNIO ALTA VISTA, FARRAPOS, PORTO ALEGRE, RS, 90251-083 Apartamento, FARRAPOS, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 138.00 M² de área de terreno, 87.64 M² de área útil, 138.78 M² de área total. Matrícula nº 177463, 4º CRI DE PORTO ALEGRE, Inscrição Prefeitura 100087894. IPTU anual R\$ 1.621,00, valor de condomínio mensal R\$ 274,00, valor avaliado R\$405.000,00. COM

DIREITO AO USO DE UMA VAGA DE GARAGEM, CONFORME LAUDO.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 299.250,00

Lote 107 - Canoas/RS - Estancia Velha

Endereço do Imóvel: RUA ERNESTO DA SILVA ROCHA, 673, ESTANCIA VELHA, CANOAS, RS, 92030-490 Casa, ESTANCIA VELHA, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 2 vaga(s) de garagem, 3 banheiro(s), 812.00 M² de área de terreno, 191.00 M² de área construída, 191.00 M² de área útil, 812.50 M² de área total. Matrícula nº 22207, CRI CANOAS, Inscrição Prefeitura 51221. IPTU anual R\$ 2.094,68, valor avaliado R\$550.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 403.200,00

Lote 108 - Porto Alegre/RS - Centro

Endereço do Imóvel: AVENIDA ALBERTO BINS, 807, SOBRELOJA, EDIFÍCIO ESTORIL, INDEPENDENCIA, PORTO ALEGRE, RS, 90030-143 Sala, INDEPENDENCIA, Ocupado, 378.70 M² de área útil, 378.00 M² de área privativa, 50.10 M² de área comum, 428.00 M² de área total. Matrícula nº 74077, 1º CRI DE PORTO ALEGRE, Inscrição Prefeitura 2368404. IPTU anual R\$ 7.690,48, valor de condomínio mensal R\$ 1.491,47.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 735.000,00

Lote 109 - Lajeado/RS - São Cristóvão

Endereço do Imóvel: RUA ADAO ELY SOBRINHO, 402, CASA 04, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL UMBÚ, SAO CRISTOVAO, LAJEADO, RS, 95913-178 Casa Condomínio, SAO CRISTOVAO, Ocupado, 125.21 M² de área útil, 125.21 M² de área privativa, 5.07 M² de área comum, 130.28 M² de área total. Matrícula nº 61894, CRI DE LAJEADO, Inscrição Prefeitura 23.811. IPTU anual R\$ 612,32, valor avaliado R\$367.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 320.250,00

Lote 110 - Pelotas/RS - São Gonçalo

Endereço do Imóvel: AVENIDA PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK DE OLIVEIRA, 626, APARTAMENTO Nº 505, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SIMON BOLÍVAR II, SAO GONCALO, PELOTAS, RS, 96075-070 Apartamento, SAO GONCALO, Ocupado, 38.60 M² de área útil, 38.60 M² de área privativa, 4.42 M² de área comum, 43.02 M² de área total. Matrícula nº 72782, 1º CRI DE PELOTAS, Inscrição Prefeitura 1070347 - APTO 505. IPTU anual R\$ 200,00, valor de condomínio mensal R\$ 450,00, valor avaliado R\$100.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 84.000,00

Lote 111 - Pelotas/RS - Fragata

Endereço do Imóvel: RUA LAURO RIBEIRO, 1645, FRAGATA, PELOTAS, RS, 96050-480 Casa, FRAGATA, Ocupado, contendo 1 vaga(s) de garagem, 610.95 M² de área de terreno, 150.00 M² de área construída. Matrícula nº 66709, 2º CRI DE PELOTAS, Inscrição Prefeitura 339075. IPTU anual R\$ 1.667,50, valor avaliado R\$400.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 313.950,00

Lote 112 - Rio Verde/GO - Setor Pausanes

Endereço do Imóvel: RUA DONA HELENA, 18, SETOR PAUSANES, RIO VERDE, GO, 75904-235 Casa, SETOR PAUSANES, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 293.00 M² de área de terreno, 205.00 M² de área construída. Matrícula nº 12373, CRI DE RIO VERDE, Inscrição Prefeitura 1.15.202.0121.01.19.1. IPTU anual R\$ 621,40, valor avaliado R\$356.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 285.600,00

Lote 113 - Goiânia/GO - Residencial Licardino Ney

Endereço do Imóvel: RUA JARDINS BARCELONA, S/N, RESIDENCIAL LICARDINO NEY, GOIANIA, GO, 74591-013 Casa, RESIDENCIAL LICARDINO NEY, Ocupado, contendo 4 dormitório(s), sendo 2 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 2 banheiro(s), 351.00 M² de área de terreno, 253.00 M² de área construída. Matrícula nº 110787, 2º CRI DE GOINIA, Inscrição Prefeitura 424239032200005. IPTU anual R\$ 1.055,16, valor avaliado R\$485.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 373.800,00

Lote 114 - Itumbiara/GO - Nova Aurora

Endereço do Imóvel: AVENIDA SERGIPE, 562, SETOR NOVA AURORA, ITUMBIARA, GO, 75522-260 Casa, SETOR NOVA AURORA, Desocupado, contendo 4 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 294.00 M² de área de terreno, 193.05 M² de área construída. Matrícula nº 22906, 1º CRI DE ITUMBIARA, Inscrição Prefeitura 251553800090001001. IPTU anual R\$ 474,20, valor avaliado R\$480.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 302.400,00

Lote 115 - Goiânia/GO - Setor Jaó

Endereço do Imóvel: AVENIDA CRISTO REI, S/N, QD 112, LT 08, SETOR JAO, GOIANIA, GO, 74673-030 Casa, SETOR JAO, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 2 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 450.00 M² de área de terreno, 242.97 M² de área construída. Matrícula nº 17714, 3º CRI DE GOIANIA, Inscrição Prefeitura 106.043.0279.0001. IPTU anual R\$ 2.724,37, valor avaliado R\$859.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 661.500,00

Lote 116 - Barreiras/BA - Maria Lúcia

Endereço do Imóvel: RUA CORDEIRO DE DEUS, 47, SANDRA REGINA, BARREIRAS, BA, 47802-041 Casa, SANDRA REGINA, Ocupado, 375.00 M² de área de terreno, 311.00 M² de área construída. Matrícula nº 9671, 1º CRI DE BARREIRAS, Inscrição Prefeitura 01.00.002.4271.002. IPTU anual R\$ 404,59, valor avaliado R\$652.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 388.500,00

Lote 117 - Itabuna/BA - Sarinha Alcântara

Endereço do Imóvel: RUA CAMPO VERDE, 183, SARINHA ALCANTARA, ITABUNA, BA, 45608-140 Sala, SARINHA ALCANTARA, Desocupado, contendo 1 banheiro(s), 93.00 M² de área de terreno, 334.00 M² de área construída. Matrícula nº 13370, 2º CRI DE ITABUNA, Inscrição Prefeitura 1051330021001. IPTU anual R\$ 986,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 463.050,00

Lote 118 - Camaçari/BA - Espaço Alfa

Endereço do Imóvel: LOTEAMENTO PARQUE NASCENTE DO CAPIVARA, S/N, LOTE 04, QD 3A, ESPAÇO ALPHA, CAMACARI, BA, 42800-970 Lote, ESPAÇO ALPHA, Desocupado, 5325.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 22587, 2º CRI DE CAMAÇARI, Inscrição Prefeitura 106339. IPTU anual R\$ 1.261,00. Imóvel Comercial, com todos os melhoramentos públicos e comércio local.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 473.550,00

Lote 119 - Camaçari/BA - Espaço Alfa

Endereço do Imóvel: LOTEAMENTO PARQUE NASCENTE DO CAPIVARA, S/N, LOTE 05, QD 3 A, ESPAÇO ALPHA, CAMACARI, BA, 42800-000 Lote, ESPAÇO ALPHA, Desocupado, 5325.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 22588, 2º CRI DE CAMAÇARI, Inscrição Prefeitura 2013597. IPTU anual R\$ 1.364,00. Imóvel Comercial, com todos os melhoramentos publicos e comércio local.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 473.550,00

Lote 120 - Camaçari/BA - Espaço Alfa

Endereço do Imóvel: LOTEAMENTO PARQUE NASCENTE DO CAPIVARA, S/N, LOTE QD 3A07, ESPAÇO ALPHA, CAMACARI, BA, 42800-000 Lote, ESPAÇO ALPHA, Desocupado, 5310.00 M² de área de terreno. Matrícula nº 22590, 2º CRI DE CAMAÇARI, Inscrição Prefeitura 2013602. IPTU anual R\$ 1.357,00. Imóvel Comercial, com todos os melhoramentos públicos e comércio local.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 473.550,00

Lote 121 - Carpina/PE - Loteamento Bom Tempo II

Endereço do Imóvel: RUA BRUNO RIBEIRO, 50, NOVO, CARPINA, PE, 55180-000 Casa, NOVO, Ocupado, contendo 4 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 44.00 M² de área de terreno, 17.00 M² de área construída, 189.45 M² de área útil, 1189.00 M² de área privativa, 480.00 M² de área total. Matrícula nº 17100, 1º CRI DE CARPINA, Inscrição Prefeitura 01.06.0173.0002.0072.0001. IPTU anual R\$ 313,90, valor avaliado R\$290.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 182.700,00

Lote 122 - Santa Maria da Boa Vista/PE - Agrovila

Endereço do Imóvel: RIO SAO FRANCISCO, 210, AGROVILA, SANTA MARIA DA BOA VISTA, PE, 56380-000 Casa, AGROVILA, Ocupado, contendo 5 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 158.00 M² de área de terreno, 158.03 M² de área construída, 158.03 M² de área útil. Matrícula nº 9689, CRI DE SANTA MARIA DA BOA VISTA, Inscrição Prefeitura 2860. IPTU anual R\$ 226,54, valor avaliado R\$195.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 144.900,00

Lote 123 - Jaboatão dos Guararapes/PE - Piedade

Endereço do Imóvel: RUA DOMINGOS SAVIO, 537, APT. 03, RESIDENCIAL RIO ARAGUAIA, PIEDADE, JABOATAO DOS GUARARAPES, PE, 54420-170 Apartamento, PIEDADE, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 56.56 M² de área útil, 59.00 M² de área privativa, 3.00 M² de área comum, 59.00 M² de área total. Matrícula nº 63381, 1º CRI DE JABOATÃO DOS GUARARAPES, Inscrição Prefeitura 1.3080.191.01.0072.0003.1. IPTU anual R\$ 946,00, valor avaliado R\$170.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 124.950,00

Lote 124 - Recife/PE - Imbiribeira

Endereço do Imóvel: RUA OLIVIA MENELAU, 209, APTO. 01, EDIFÍCIO ERACLÉA, IMBIRIBEIRA, RECIFE, PE, 51170-110 Apartamento, IMBIRIBEIRA, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 1 banheiro(s), 90.78 M² de área útil, 90.00 M² de área privativa, 43.03 M² de área comum, 133.00 M² de área total. Matrícula nº 48839, 1º CRI DE RECIFE, Inscrição Prefeitura 61745040010365000000000000. IPTU anual R\$ 546,00, valor avaliado R\$215.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 158.025,00

Lote 125 - Recife/PE - Boa Viagem

Endereço do Imóvel: RUA SOLIDONIO LEITE, 90, APTO. 901, COM 2 VAGAS - EDIFÍCIO LA BRUYERE, BOA VIAGEM, RECIFE, PE, 51111-130 Apartamento, BOA VIAGEM, Ocupado, contendo 4 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 341.01 M² de área útil, 341.01 M² de área privativa, 143.51 M² de área comum, 484.52 M² de área total. Matrícula nº 32927, 1º CRI DE RECIFE, Inscrição Prefeitura 6145434-apto 901. IPTU anual R\$ 9.087,86, valor de condomínio mensal R\$ 2.410,00, valor avaliado R\$1.000.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 782.250,00

Lote 126 - Surubim/PE - Sao Jose

Endereço do Imóvel: RUA SEVERINO ALMEIDA DOS SANTOS , 88, APTO 3, VAGA DE GARAGEM 04, EDIFÍCIO MAYCON, SAO JOSE , SURUBIM, PE, 55750-000 Apartamento, SAO JOSE , Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 102.66 M² de área útil, 102.66 M² de área privativa, 132.85 M² de área comum, 235.51 M² de área total. Matrícula nº 14691, CRI DE SURUBIM, Inscrição Prefeitura 01.04.133.0133.004-APTO03. IPTU anual R\$ 209,95, valor avaliado R\$223.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 168.000,00

Lote 127 - São Bento do Una/PE - Centro

Endereço do Imóvel: AVENIDA OSWALDO CELSO MACIEL, 581, CENTRO, SAO BENTO DO UNA, PE, 55370-000 Casa, CENTRO, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 banheiro(s), 54.00 M² de área de terreno, 45.72 M² de área construída. Matrícula nº 1419, 1º CRI SÃO BENTO DO UNA, Inscrição Prefeitura 01020170009001-CASA. IPTU anual R\$ 44,00, valor avaliado R\$115.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 88.200,00

Lote 128 - Petrolina/PE - São Gonçalo

Endereço do Imóvel: RUA DO VIOLAO , 351-A, QD O, LT 17, SAO GONCALO, PETROLINA, PE, 56300-000 Casa, SAO GONCALO, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 192.00 M² de área de terreno, 112.80 M² de área construída. Matrícula nº 88255, 1º CRI PETROLINA, Inscrição Prefeitura 012703501030002 . IPTU anual R\$ 423,86, valor avaliado R\$264.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 215.250,00

Lote 129 - Igarassu/PE - Agamenon Magalhães

Endereço do Imóvel: RUA AREZZO, 11, AGAMENON MAGALHAES, IGARASSU, PE, 53640-146 Casa, AGAMENON MAGALHAES, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 160.00 M² de área de terreno, 44.84 M² de área construída. Matrícula nº 11535, CRI DE IGARASSU, Inscrição Prefeitura 1.4080.384.04.0229.0000.1. IPTU anual R\$ 71,73, valor avaliado R\$110.000,00.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 86.100,00

Lote 130 - Ingazeira/PE - Centro

Endereço do Imóvel: RUA JOSE PIERRE DA SILVA, 70, CENTRO, INGAZEIRA, PE, 56830-000 Casa, CENTRO, Desocupado, contendo 4 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 vaga(s) de garagem, 1 banheiro(s), 150.00 M² de área de terreno, 305.40 M² de área construída. Matrícula nº 1281, 1º CRI DE TUPARETAMA, Inscrição Prefeitura 01010060001001. IPTU anual R\$ 107,00, valor avaliado R\$380.000,00. BAIRRO RESIDENCIAL, COM TODOS OS MELHORAMENTOS PÚBLICOS E COMÉRCIO LOCAL, UMA SALA PARA DOIS AMBIENTES, DOIS DORMITÓRIOS, UMA SUÍTE, UM WC SOCIAL, UMA COZINHA, UAM DESPENSA, UMA ÁREA DE SERVIÇO.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 239.400,00

Lote 131 - São Cristóvão/SE - Nova Divineia

Endereço do Imóvel: RUA MARCOS SOARES MATOS, 12, NOVA DIVINEIA, SAO CRISTOVAO, SE, 49160-000 Casa, NOVA DIVINEIA, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), sendo 1 suíte(s), 2 banheiro(s), 143.67 M² de área de terreno, 119.71 M² de área construída, 132.00 M² de área total. Matrícula nº 19757, 1º CRI DE SÃO CRISTOVÃO, Inscrição Prefeitura 01031140345001. IPTU anual R\$ 276,00, valor de condomínio mensal R\$ 350,00, valor avaliado R\$80.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 50.400,00

Lote 132 - Monte Alegre de Sergipe/SE - Centro

Endereço do Imóvel: RUA JAIR MARIANO DE MENDONCA, S/N, CENTRO, MONTE ALEGRE DE SERGIPE, SE, 49690-000 Casa, CENTRO, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 1 vaga(s) de garagem, 2 banheiro(s), 175.00 M² de área de terreno, 157.71 M² de área construída. Matrícula nº 1588, 2º CRI DE POÇO REDONDO, Inscrição Prefeitura 000683. IPTU anual R\$ 269,00, valor avaliado R\$150.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 115.500,00

Lote 133 - Aracaju/SE - Coroa do Meio

Endereço do Imóvel: RUA ALEXANDRE FREITAS BARROS, 428, APTO 401, EDIFÍCIO PINCE - CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PHILADELPHIA, COROA DO MEIO, ARACAJU, SE, 49035-140 Apartamento, COROA DO MEIO, Ocupado, contendo 3 dormitório(s), 1 banheiro(s), 82.89 M² de área útil, 5.04 M² de área comum, 87.00 M² de área total. Matrícula nº 34858, 2º CRI DE ARACAJU, Inscrição Prefeitura 33.01.025.0589.06.013. IPTU anual R\$ 839,46, valor de condomínio mensal R\$ 227,40, valor avaliado R\$200.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 168.000,00

Lote 134 - Altamira/PA - Centro

Endereço do Imóvel: AVENIDA JOAO PESSOA, S/N, CASA 02 - LOTE B - QD 02 , CENTRO, ALTAMIRA, PA, 68371-040 Casa, CENTRO, Ocupado, contendo 2 dormitório(s), 2 banheiro(s), 160.00 M² de área de terreno, 82.96 M² de área construída, 82.00 M² de área privativa. Matrícula nº 31407, 1º CRI DE ALTAMIRA, Inscrição Prefeitura 01.10.051.0023.001. IPTU anual R\$ 136,20, valor avaliado R\$149.000,00.Venda Condicional (valor de venda sob aprovação do vendedor)

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 112.350,00

Data base: 10/11/2021 – 16:22 horas (horário de Brasília/DF)