

Anexo I

Comitente: Banco Santander Brasil S/A

Leilão único - 11/04/2022 às 13:00

LEILÃO DE IMÓVEIS

Imóveis localizados nos estados de MG, PB, PE, PR, RJ, RS, SC, SP

O leilão será realizado de forma Online

Lote 001 - Embu-Guaçu/SP - Lagoa Grande

Endereço do Imóvel: Rua Granada, 619, Unidade 02 - 04308 Fazenda Da Ilha, Lagoa Grande, Embu-Guacu, SP, 06900-000
 Casa, Em condomínio, Ocupado. Área(s): 907 m² de área total, 478 m² de área construída. Matrícula(s): 126.865. Cartório: CRI DE ITAPECERICA DA SERRA. Inscrição da Prefeitura: 222441113020400000-LOTE8QUADRA43.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 673.470,00

Lote 002 - São Paulo/SP - Vila Moraes

Endereço do Imóvel: Rua Sebastião Mazzoni, 252, Casa 10 - Condominio Residencial Recanto Dos Pássaros - 01 Vaga De Garagem, Vila Moraes, Sao Paulo, SP, 04171-000
 Casa, Em condomínio, Ocupado, 1 vaga(s) de garagem. Área(s): 139 m² de área terreno, 118 m² de área privativa, 21 m² de área comum, 118 m² de área útil. Matrícula(s): 203.112. Cartório: 14º CRI DE SÃO PAULO. Inscrição da Prefeitura: 048.245.0054-0.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 264.600,00

Lote 003 - São Paulo/SP - Jardim Leonor

Endereço do Imóvel: Rua Doutor Rui Tavares Monteiro, 204, Lote 06, Quadra 92, Jardim Leonor, Sao Paulo, SP, 05653-020
 Casa, Padrão, Desocupado. Área(s): 700 m² de área total, 644 m² de área construída. Matrícula(s): 157.508. Cartório: 15º CRI DE SÃO PAULO. Inscrição da Prefeitura: 123.155.0006-1.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 1.400.490,00

Lote 004 - Sorocaba/SP - Parque Vitória Régia

Endereço do Imóvel: Rua Adolpho Goldman, 397, Parque Vitoria Regia, Sorocaba, SP, 18078-451
 Casa, Padrão, Ocupado, 1 vaga(s) de garagem. Área(s): 125 m² de área total, 69 m² de área construída. Matrícula(s): 186.053. Cartório: 1º CRI DE SOROCABA. Inscrição da Prefeitura: 57.53.87.0293.01.000.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 93.240,00

Lote 005 - Limeira/SP - Parque Novo Mundo

Endereço do Imóvel: Rua Da Imprensa, 585, Apto 02 Tipo B Torre 02, Condominio Residencial Alvorada, Parque Novo Mundo, Limeira, SP, 13481-370
 Apartamento, Padrão, Ocupado, 1 vaga(s) de garagem. Área(s): 113 m² de área terreno, 56 m² de área privativa, 9 m² de área comum, 56 m² de área útil. Matrícula(s): 76.236. Cartório: 2º CRI DE LIMEIRA. Inscrição da Prefeitura: 1112-002-034.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 90.090,00

Lote 006 - São Paulo/SP - Jardim Casa Pintada

Endereço do Imóvel: Rua Driades, 175, Apto 22 Bloco 05 - 01 Vaga De Garagem - Edificio Campos Eliseos - Residencial Paulistano Iii, Jardim Casa Pintada, Sao Paulo, SP, 08040-460
 Apartamento, Padrão, Ocupado, 1 vaga(s) de garagem. Área(s): 112 m² de área terreno, 48 m² de área privativa, 63 m² de área comum, 48 m² de área útil. Matrícula(s): 120.260. Cartório: 12º CRI DE SÃO PAULO. Inscrição da Prefeitura: 140.281.0091-6 APTO 22.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 91.350,00

Lote 007 - Rio de Janeiro/RJ - Lins de Vasconcelos

Endereço do Imóvel: Rua Conselheiro Ferraz, 51, Lins De Vasconcelos, Rio De Janeiro, RJ, 20710-350
 Casa, Padrão, Ocupado. Área(s): 360 m² de área total, 456 m² de área construída. Matrícula(s): 44.593. Cartório: 1º CRI DO RIO DE JANEIRO. Inscrição da Prefeitura: 0.898.135-9.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 235.620,00

Lote 008 - Rio de Janeiro/RJ - Praça Seca

Endereço do Imóvel: Rua Albano, 219, Apto 601 Bloco 02 - Condomínio Village Caribe li, Praca Seca, Rio De Janeiro, RJ, 22733-010
 Apartamento, Padrão, Desocupado, 1 vaga(s) de garagem. Área(s): 2520 m² de área total, 2520 m² de área terreno, 134 m² de área construída, 134 m² de área privativa, 134 m² de área útil. Matrícula(s): 394.119. Cartório: 9º CRI DO RIO DE JANEIRO. Inscrição da Prefeitura: 33291105.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 166.950,00

Lote 009 - Rio de Janeiro/RJ - Cascadura

Endereço do Imóvel: Rua Brasilina, 15, Sala 408 - Prime Center Cascadura, Cascadura, Rio De Janeiro, RJ, 21350-060
 Sala comercial, Sala comercial, Desocupado. Área(s): 1209 m² de área total, 1209 m² de área terreno, 22 m² de área construída, 22 m² de área privativa, 22 m² de área útil. Matrícula(s): 113.072. Cartório: 6º CRI DO RIO DE JANEIRO. Inscrição da Prefeitura: 32442303.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 47.250,00

Lote 010 - Rio de Janeiro/RJ - Pechincha

Endereço do Imóvel: Avenida Geremario Dantas, 832, Sala 108, Uma Vaga De Garagem, Edifício Prima Business Center, Pechincha, Rio De Janeiro, RJ, 22743-010
 Sala comercial, Sala comercial, Desocupado, 1 vaga(s) de garagem. Área(s): 42 m² de área privativa, 42 m² de área útil. Matrícula(s): 296.412. Cartório: 9º CRI RIO DE JANEIRO. Inscrição da Prefeitura: 3068858-4.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 61.740,00

Lote 011 - Rio de Janeiro/RJ - Recreio dos Bandeirantes

Endereço do Imóvel: Rua Luiz Da Camara Cascudo, 110, Lote 6 Da Quadra F-6, Condomínio Jardins Barra Bonita, Recreio Dos Bandeirantes, Rio De Janeiro, RJ, 22795-205
 Casa, Em condomínio, Ocupado. Área(s): 551 m² de área total, 414 m² de área construída. Matrícula(s): 61.083. Cartório: 9º CRI RIO DE JANEIRO. Inscrição da Prefeitura: 9672536.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 892.080,00

Lote 012 - São Gonçalo/RJ - Colubande

Endereço do Imóvel: Rua Expedicionario Ary Rauem, 376, Casa 08, Loteamento Fazenda Do Colubandê, Colubande, Sao Goncalo, RJ, 24744-150
 Casa, Em condomínio, Ocupado. Área(s): 56 m² de área privativa, 56 m² de área útil. Matrícula(s): 11.640. Cartório: 6º CRI DE SÃO GONÇALO. Inscrição da Prefeitura: 172.324.005.

Lance Inicial 1 ° Leilão: R\$ 70.875,00

Lote 013 - Itaboraí/RJ - Centro

Endereço do Imóvel: Avenida Vinte E Dois De Maio, 6453, Sala Nº 811, Condomínio Comercial Van Gogh Corporate, Centro, Itaborai, RJ, 24800-065
 Sala comercial, Sala comercial,

Ocupado. Área(s): 30 m² de área terreno, 20 m² de área privativa, 10 m² de área comum, 20 m² de área útil. Matrícula(s): 42.884. Cartório: 1º CRI DE ITABORAI. Inscrição da Prefeitura: 184035-001.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 52.920,00

Lote 014 - Campos dos Goytacazes/RJ - Loteamento Sonho Dourado

Endereço do Imóvel: Rua Origenes Lessa, 154, Lote 09, Quadra L, Condomínio Residencial "Sonho Dourado", Loteamento Sonho Dourado, Campos Dos Goytacazes, RJ, 28030-274
 Casa, Em condomínio, Ocupado. Área(s): 360 m² de área total, 359 m² de área construída. Matrícula(s): 3.722-A. Cartório: 12º CRI DO CAMPOS DOS GOYTACAZES. Inscrição da Prefeitura: 000015212-1 LOTE 09 QD L.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 497.700,00

Lote 015 - Volta Redonda/RJ - Vila Americana

Endereço do Imóvel: Rua Cruzeiro Do Sul, 317, Vila Americana, Volta Redonda, RJ, 27212-140
 Casa, Padrão, Ocupado. Área(s): 200 m² de área total, 308 m² de área construída. Matrícula(s): 27.327. Cartório: 1º CRI DE VOLTA REDONDA. Inscrição da Prefeitura: 602100010002.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 207.270,00

Lote 016 - Betim/MG - Dom Bosco

Endereço do Imóvel: Avenida Rio Negro, 30, Suíte 322, Ed.Bristol Easy Hotel Betim, Dom Bosco, Betim, MG, 32670-552
 Apartamento, Padrão, Desocupado. Área(s): 25 m² de área terreno, 14 m² de área privativa, 11 m² de área comum, 14 m² de área útil. Matrícula(s): 169.880. Cartório: CRI DE BETIM. Inscrição da Prefeitura: 00.033.037.0228.063.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 95.130,00

Lote 017 - Betim/MG - Dom Bosco

Endereço do Imóvel: Avenida Rio Negro, 30, Suíte 423, Ed.Bristol Easy Hotel Betim, Dom Bosco, Betim, MG, 32670-596
 Apartamento, Padrão, Desocupado. Área(s): 25 m² de área terreno, 14 m² de área privativa, 11 m² de área comum, 14 m² de área útil. Matrícula(s): 169.913. Cartório: CRI DE BETIM. Inscrição da Prefeitura: 00.033.037.0228.096.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 96.390,00

Lote 018 - Betim/MG - Chácara

Endereço do Imóvel: Avenida Juiz Marco Tulio Isaac, 2000, Apto 401, 4º Andar Do Bloco G, Condomínio Do Bosque, 1 Vaga, Chacara, Betim, MG, 32671-264
 Apartamento, Padrão, Desocupado, 1 vaga(s) de garagem. Área(s): 88 m² de área terreno, 80 m² de área privativa, 8 m² de área comum, 80 m² de área útil. Matrícula(s): 141.160. Cartório: CRI DE BETIM. Inscrição da Prefeitura: APTO 401, 4º ANDAR DO BLOCO G.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 107.730,00

Lote 019 - Uberaba/MG - Nossa Senhora da Abadia

Endereço do Imóvel: Rua Dos Inconfidentes, 173, Nossa Sra. Da Abadia, Uberaba, MG, 38025-410
 Casa, Padrão, Ocupado. Área(s): 600 m² de área total, 269 m² de área construída. Matrícula(s): 26.251. Cartório: 2º CRI DE UBERABA. Inscrição da Prefeitura: 511.0613.0029.001.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 341.460,00

Lote 020 - Belo Horizonte/MG - Centro

Endereço do Imóvel: Rua Espírito Santo, 250, 6º Andar, Centro, Belo Horizonte, MG, 30160-030
 Casa, Padrão, Ocupado. Área(s): 131 m² de área terreno, 131 m² de área privativa, 131 m² de área útil. Matrícula(s): 6.049. Cartório: 1º CRI DE ITAPORANGA D?AJUDA. Inscrição da Prefeitura: 4410.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 169.470,00

Lote 021 - Juiz de Fora/MG - Paineiras

Endereço do Imóvel: Rua Olegario Maciel, 1935, Apto. 102, 01 Vaga, Edifício Nunes Leal., Paineiras, Juiz De Fora, MG, 36016-011
 Apartamento, Padrão, Ocupado, 1 vaga(s) de garagem. Área(s): 376 m² de área terreno, 90 m² de área privativa, 90 m² de área útil. Matrícula(s): 3.400. Cartório: 1º CRI DE JUIZ DE FORA. Inscrição da Prefeitura: 011.614/001.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 151.200,00

Lote 022 - Belo Horizonte/MG - Renascença

Endereço do Imóvel: Rua Paru, 387, Apto 203, 1 Vaga, Residencial Aurora, Renascença, Belo Horizonte, MG, 31130-330
 Apartamento, Padrão, Ocupado, 1 vaga(s) de garagem. Área(s): 124 m² de área terreno, 72 m² de área privativa, 52 m² de área comum, 72 m² de área útil. Matrícula(s): 128.036. Cartório: 5º CRI DE BELO HORIZONTE. Inscrição da Prefeitura: 378016003020-X APTO.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 148.680,00

Lote 023 - Itajubá/MG - Nossa Senhora da Agonia

Endereço do Imóvel: Rua Jose Maria Afalo, 171, Pinheirinho, Itajuba, MG, 37500-434
 Casa, Padrão, Ocupado. Área(s): 362 m² de área total, 242 m² de área construída. Matrícula(s): 24.130. Cartório: CRI DE ITAJUBA. Inscrição da Prefeitura: INSC: 01.004.00032.00430.00001 / COD: 3294.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 307.440,00

Lote 024 - Criciúma/SC - Buenos Aires

Endereço do Imóvel: Rua Buenos Aires, 140, Buenos Aires, Criciúma, SC, 88812-740
 Casa, Padrão, Desocupado. Área(s): 450 m² de área total, 135 m² de área construída. Matrícula(s): 12.795. Cartório: 1º CRI DE CRICIÚMA. Inscrição da Prefeitura: INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: 26285 - 0.03.13.0606.007.001.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 132.300,00

Lote 025 - Fraiburgo/SC - Jardim Atlantico

Endereço do Imóvel: Rua Dom Daniel Hostin, 50, Jardim Atlantico, Fraiburgo, SC, 89580-000
 Casa, Padrão, Ocupado, 1 vaga(s) de garagem. Área(s): 360 m² de área total, 273 m² de área construída. Matrícula(s): 2.533. Cartório: CRI DE FRAIBURGO. Inscrição da Prefeitura: 1214-000006.9.11.040.0119.000.001.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 443.520,00

Lote 026 - Porto Belo/SC - Centro

Endereço do Imóvel: Rua Jose Guerreiro Filho, 264, Sala Comercial Nº 04 - Condomínio Centro Comercial Onedi Paula Da Silva, Centro, Porto Belo, SC, 88210-000
 Sala comercial, Sala comercial, Desocupado. Área(s): 85 m² de área terreno, 74 m² de área privativa, 10 m² de área comum, 74 m² de área útil. Matrícula(s): 32.770. Cartório: CRI DE PORTO BELO. Inscrição da Prefeitura: 02.01.057.0096.001.004 SALA.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 176.400,00

Lote 027 - Joinville/SC - Adhemar Garcia

Endereço do Imóvel: Rua Amando Germano Alfredo Tank, 587, Casa 01, Residencial Amanda, Adhemar Garcia, Joinville, SC, 89230-781
 Casa, Em condomínio, Ocupado, 1 vaga(s) de garagem. Área(s): 69 m² de área terreno, 67 m² de área privativa, 2 m² de área comum, 67 m² de área útil. Matrícula(s): 47.731. Cartório: 3º CRI DE JOINVILLE. Inscrição da Prefeitura: 13.21.01.77.0185.0004.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 95.760,00

Lote 028 - Blumenau/SC - Itoupavazinha

Endereço do Imóvel: Rua San Diego, 76, Itoupavazinha, Blumenau, SC, 89066-792
 Casa, Padrão, Ocupado. Área(s): 208 m² de área total, 70 m² de área construída. Matrícula(s): 14.778. Cartório: 3º CRI DE BLUMENAU. Inscrição da Prefeitura: 2.5.13.0002.0502.001.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 101.430,00

Lote 029 - Pérola/PR - Pérola

Endereço do Imóvel: Rua Rio De Janeiro, 278, Perola, Perola, PR, 87540-000
 Lote, Padrão, Desocupado. Área(s): 831 m² de área total. Matrícula(s): 12.308. Cartório: CRI DE PEROLA. Inscrição da Prefeitura: 6854000.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 83.790,00

Lote 030 - Ponta Grossa/PR - Uvaranas

Endereço do Imóvel: Rua Paranavai, 320, Uvaranas, Ponta Grossa, PR, 84025-170
 Casa, Padrão, Ocupado. Área(s): 429 m² de área total, 298 m² de área construída. Matrícula(s): 40.814. Cartório: 2º CRI DE PONTA GROSSA. Inscrição da Prefeitura: ins 08.6.23.90.0134-001 - cad: 34405.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 554.400,00

Lote 031 - Ponta Grossa/PR - Estrela

Endereço do Imóvel: Rua Silvia Machado De Souza, 141, Apartamento 403, Vaga 38, Bloco 5 Cond Residencial Jardim America, Estrela, Ponta Grossa, PR, 84050-130
 Apartamento, Padrão, Ocupado, 1 vaga(s) de garagem. Área(s): 56 m² de área terreno, 51 m² de área privativa, 5 m² de área comum, 51 m² de área útil. Matrícula(s): 48.049. Cartório: 1º CRI DE PONTA GROSSA. Inscrição da Prefeitura: 8651831704079.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 78.750,00

Lote 032 - Rio Grande/RS - Getúlio Vargas

Endereço do Imóvel: Rua Almirante Barroso, 461, Apartamento 102 - Bloco D, Getulio Vargas, Rio Grande, RS, 96201-001
 Apartamento, Padrão, Ocupado. Área(s): 56 m² de área terreno, 50 m² de área privativa, 5 m² de área comum, 50 m² de área útil. Matrícula(s): 5.444. Cartório: CRI DE RIO GRANDE. Inscrição da Prefeitura: 225549.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 56.700,00

Lote 033 - Porto Alegre/RS - Aberta dos Morros

Endereço do Imóvel: Avenida Altos Do Santa Rita, 441, Unidade Residencial Nº 07, Condomínio Residencial Cerro Mirador, Aberta Dos Morros, Porto Alegre, RS, 91755-016
 Casa, Em condomínio, Ocupado. Área(s): 335 m² de área terreno, 270 m² de área privativa, 65 m² de área comum, 270 m² de área útil. Matrícula(s): 132.831. Cartório: 3º CRI DE PORTO ALEGRE. Inscrição da Prefeitura: 100.088.503.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 359.100,00

Lote 034 - Carazinho/RS - Centro

Endereço do Imóvel: Rua Barao De Antonina, 191, Apto 202, Box Nº 1, Edifício Residencial Sevilha, Centro, Carazinho, RS, 99500-000
 Apartamento, Padrão, Ocupado. Área(s): 133 m² de área terreno, 104 m² de área privativa, 29 m² de área comum, 104 m² de área útil.

Matrícula(s): 19.726,19.725. Cartório: CRI DE CARAZINHO. Inscrição da Prefeitura: 25320.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 161.280,00

Lote 035 - Rio Grande/RS - Hidráulica

Endereço do Imóvel: Rua Caldas Junior, 917, Hidraulica, Rio Grande, RS, 96211-720
 Casa, Padrão, Desocupado, 1 vaga(s) de garagem. Área(s): 212 m² de área total, 151 m² de área construída. Matrícula(s): 67.953. Cartório: CRI RIO GRANDE. Inscrição da Prefeitura: 214126.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 134.190,00

Lote 036 - Conde/PB - Cidade Balnearia

Endereço do Imóvel: Rua Projetada, S/N, Casa 001 - Condominio Campos Sales Iii Lote 34 E 35, Cidade Balnearia Loteamento Novo Mundo, Conde, PB, 58322-000
 Casa, Padrão, Ocupado. Área(s): 131 m² de área total, 68 m² de área construída, 68 m² de área privativa, 63 m² de área comum. Matrícula(s): 32666. Cartório: 1º CRI DE ALHANDRA /PB. Inscrição da Prefeitura: 8260017000000.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 52.920,00

Lote 037 - Campina Grande/PB - Castelo Branco

Endereço do Imóvel: Rua Joao Alves Diniz, 35, Castelo Branco, Campina Grande, PB, 58406-143
 Casa, Padrão, Ocupado. Área(s): 46 m² de área total, 58 m² de área construída.

Matrícula(s): 116.985. Cartório: 1º CRI DE CAMPINA GRANDE. Inscrição da Prefeitura: 1.0302.112.02.0122.0001 SEQUENCIAL 10215786.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 52.920,00

Lote 038 - Campina Grande/PB - Santa Cruz

Endereço do Imóvel: Rua Sao Pedro, 1135, Apto 304, 01 Vaga De Garagem, Condominio Bonaldo Filho Ii, Santa Cruz, Campina Grande, PB, 58417-035
 Apartamento, Padrão, Ocupado, 1 vaga(s) de garagem. Área(s): 60 m² de área terreno, 43 m² de área privativa, 17 m² de área comum, 43 m² de área útil. Matrícula(s): 48.030. Cartório: 1º CRI CAMPINA GRANDE.

Inscrição da Prefeitura: 1.0901.172.01.0420.0105.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 50.400,00

Lote 039 - Lagoa Seca/PB - Centro

Endereço do Imóvel: Rua Jose De Pereira Da Rocha, 105, Centro, Lagoa Seca, PB, 58117-000
 Casa, Padrão, Ocupado, 1 vaga(s) de garagem. Área(s): 240 m² de área terreno.

Matrícula(s): 121.726. Cartório: 1º CRI CAMPINA GRANDE. Inscrição da Prefeitura: 01.01.046.0445.002 ISOLADO.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 211.680,00

Lote 040 - Sousa/PB - Jardim Sorrilândia Iii

Endereço do Imóvel: Rua Francisco Sergio De Abrantes, 320, Quadra 162 - Lotes 09, 10 E 11 - Casa 03, Jardim Sorrilândia Iii, Sousa, PB, 58805-500
 Casa, Padrão, Ocupado, 1 vaga(s) de garagem. Área(s): 169 m² de área total, 169 m² de área terreno, 83 m² de área construída, 83 m² de área útil. Matrícula(s): 15.405. Cartório: CRI DE SOUSA. Inscrição da Prefeitura: 01011190278001.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 36.383,00

Lote 041 - Jaboatão dos Guararapes/PE - Candeias

Endereço do Imóvel: Rua Hermano De Barros E Silva, 419, Apartamento Nº 302, 2º Pavimento, Edifício Maria Da Guia Borborema, Candeias, Jaboatao Dos Guararapes, PE, 54430-080
 Apartamento, Padrão, Ocupado. Área(s): 70 m² de área total, 70 m² de área terreno, 64 m² de área construída, 64 m² de área privativa, 5 m² de área comum, 64 m² de área útil. Matrícula(s): 63.969. Cartório: 1º CRI DE JABOATÃO DOS GUARARAPES. Inscrição da Prefeitura: 1.3115.213.02.0120.0006.4 / sequencial: 14979977.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 83.790,00

Lote 042 - Jaboatão dos Guararapes/PE - Candeias

Endereço do Imóvel: Avenida Bernardo Vieira De Melo, 5389, Apto 1001, Vagas 08, 20 E 21, Edifício Arlindo Pontual, Candeias, Jaboatao Dos Guararapes, PE, 54450-020
 Apartamento, Padrão, Ocupado. Área(s): 375 m² de área terreno, 211 m² de área privativa, 163 m² de área comum, 211 m² de área útil. Matrícula(s): 48.819. Cartório: 1º CRI DE JABOATÃO DOS GUARARAPES. Inscrição da Prefeitura: 1.3110.167.04.0160.0010.3.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 425.250,00

Lote 043 - Surubim/PE - Sao Jose

Endereço do Imóvel: Rua Severino Almeida Dos Santos, 88, Apto 1, Vaga De Garagem Nº 1, Edifício Maycon, Sao Jose, Surubim, PE, 55750-000
 Apartamento, Padrão, Ocupado. Área(s): 235 m² de área terreno, 102 m² de área privativa, 132 m² de área comum, 235 m² de área útil. Matrícula(s): 14.689. Cartório: CRI DE SURUBIM. Inscrição da Prefeitura: 01.04.133.0133.002APTO-01.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 97.020,00

Lote 044 - Pesqueira/PE - Loteamento Redencao Etapa Iii

Endereço do Imóvel: Rua Radialista Paulo Junior, 70, Casa 02, Lote 12, Quadra S, 01 Vaga., Loteamento Redencao Etapa Iii, Pesqueira, PE, 55200-000
 Casa, Padrão, Ocupado, 1 vaga(s) de garagem. Área(s): 130 m² de área total, 51 m² de área construída. Matrícula(s): 14.288. Cartório: 1º CRI PESQUEIRA. Inscrição da Prefeitura: 11.18.023.0076.002.

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 53.550,00

Lote 045 - Fortaleza/CE - Coaçu

Endereço do Imóvel: Rua Jose Cavalcante Sobrinho, 120, Apto 501, Tipo A, Bl 05, 01 Vaga De Garagem Nº 744, Residencial Forte Iracema, Coacu, Fortaleza, CE, 60871-640
 Apartamento, Padrão, Ocupado. Área(s): 80 m² de área terreno, 43 m² de área privativa, 36 m² de área comum, 43 m² de área útil. Matrícula(s): 83.274. Cartório: 1º CRI FORTALEZA. Inscrição da Prefeitura: 722646-2 APTO.
 Taxa de condomínio: R\$ 174,34
 Taxa de IPTU: R\$ 652,83

Lance Inicial 1 º Leilão: R\$ 69.930,00

Data base 08/04/2022 – 09:10 horas (horário de Brasília/DF)