

**16ª Vara Cível da Comarca da Capital/SP.  
16ª Ofício Cível.**

Edital de 1º e 2º Leilão de Bens Imóveis e Móveis e extraída dos autos da Ação de Falência da **MASSA FALIDA DE FRIGORIFICO KAIOWA S/A** (CNPJ nº 55.553.184/0004-51). Processo nº 0601433-36.1990.8.26.0100.

A Dra. Jacira Jacinto da Silva, Juíza de Direito da **16ª Vara Cível da Comarca da Capital / SP**, na forma da lei, etc.

**FAZ SABER** que, com fulcro no artigo 689-A do CPC e regulamentado pelo Prov. CSM 1625/2009 do TJ/SP, através da ZUKERMAN LEILÕES ([www.zukerman.com.br](http://www.zukerman.com.br)), de forma PRESENCIAL E ON-LINE, levará a público pregão de venda e arrematação na **1ª Praça/Leilão** com início após a publicação do edital, e com término de forma **PRESENCIAL e ON-LINE (simultaneamente) no dia 30 de Janeiro de 2014, às 14:30 horas**, entregando-o a quem mais der pelo valor igual ou superior ao da avaliação, ocasião que os bens poderão ser arrematados conjunta ou individualmente, pela forma que mais arrecadar ao monte partível. Ficando desde já designado para a **2ª Praça/Leilão** com início imediato após o encerramento da primeira, e com término de forma **PRESENCIAL e ON-LINE (simultaneamente) no dia 20 de Fevereiro de 2014, às 14:30horas**, caso não haja licitantes na 1ª, ocasião em que tanto os bens móveis, quanto os imóveis serão entregues a quem mais der, pelo valor igual ou superior ao da avaliação, não sendo aceito lance vil, sendo que se houver alguma proposta por valor abaixo da avaliação, será condicionado a homologação da Magistrada. Os bens poderão ser arrematados conjunta ou individualmente, pela forma que mais arrecadar ao monte partível. O leilão será realizado no auditório da Zukerman Leilões na Avenida Angélica, 1996, 3º Andar, CJ 307 E 308, Higienópolis, São Paulo- Sp. Também serão aceitos lances eletrônicos (simultâneos e prévios) através do site [www.zukerman.com.br](http://www.zukerman.com.br), dos interessados previamente cadastrados, que concorrerão em igualdade de condições com os demais participantes.

## **RELAÇÃO DE BENS IMÓVEIS E MÓVEIS:**

### **LOTE Nº 1 – Município de Anastácio/MS**

O terreno situado na Rua Vanderlei, aproximadamente 1,50km do Centro de Anastácio, Município de Anastácio/MS, é composto por uma matrícula descrita abaixo, com ocupação de instalação de um frigorífico e o restante era ocupado por pastagens. Matricula nº 2952, 173.41228ha.

#### **BENS IMÓVEIS**

1) Uma gleba de terras pontais e lavradas, situada no Município de Anastácio –MS desta Comarca, com área de 173 hectares(conforme laudo de avaliação 173,41228ha) e 4.122,60m<sup>2</sup>, parte do Posso Santa Maria e Fazenda Santa Maria, com benfeitorias, dentro dos seguintes limites e confrontações: ao Norte, confrontando pelo rio Aquidauana; ao Sul, a área contigua do mesmo Frigorífico; a Leste, com a zona urbana de Anastácio, e a Oeste, pelo córrego Acego. Limites: o seu M-1 acha-se cravado sob a cerca que serviu de divisa com a área contigua no Frigorífico Rio Negro; deste, segue pela referida cerca rumo de 73° CE' SE, medindo 837,60 metros, atingindo o M-2; deste segue confrontando com a cidade de Anastácio por uma rua sem denominação ao rumo de 53°01' NE medindo 330,50 metros até atingir o M-3; deste, segue por uma linha reta, ao rumo de 32°30' NT medindo 800,80 metros, até atingir a margem do rio Aquidauana, onde achava-se cravado o M-4, deste, segue pelo rio Aquidauana abaixo pela sua margem esquerda em várias direções e distâncias até sua confluência com o córrego Acogo, onde achava-se cravado o M-5, daí, segue pelo referido córrego acima em várias direções e distâncias até atingir o M-6 cravado à margem do mesmo córrego ; deste segue confrontando com a área contígua do Frigorífico Rio Negro, por uma linha reta, medindo 1.357,50 metros ao rumo de 49°34' SE atingindo o M-7, daí deflete ao rumo de 38° 43' ME medindo 277,65 metros até atingir o M-1 (inicial) que fecha o perímetro cuja configuração é de um polígono irregular. A dita gleba encontra-se cadastrada no INCRA sob o nº

007 014 011 395-1 – área total de 173,41 área utilizada 0,00 – área aproveitável 100,00 – módulo fiscal 90,0 nº de módulos fiscais 1,1 – fração mínima de parcelamento 25,00.

**Objeto da Matricula nº 2.952 do CRI Aquidauna/MS.**

Conforme laudo de avaliação as fls., o imóvel está situado a aproximadamente 1,5 km do centro da cidade de Anastácio - MS, tendo acesso através da Rua Vanderlei. O local é classificado como zona rural do município e faz divisa com a periferia da cidade. No terreno constam benfeitorias não reprodutivas, e reprodutivas, assim detalhadas:

**BENFEITORIAS NÃO REPRODUTIVAS, avaliadas em junho/2013;**

No terreno foram edificadas benfeitorias não reprodutivas, à saber:

- 1) Administração central, com 298,20m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 237.355,00;
- 2) Escritório da compra de gado, com 163,00m<sup>2</sup> de área construída R\$ 122.136,00;
- 3) Administração externa 1- fisioterapia/segurança do trabalho/auditório/garagem, com 165,94m<sup>2</sup>, R\$ 127.079,00;
- 4) Administração externa 2 – ambulatório geral/ refeitório, vestiário e escritório dos rabinos, com 40,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 30.632,00;
- 5) Refeitório e cozinha, com 912,80m<sup>2</sup> de área construída, capacidade para 600 pessoas e divisões para diretoria, gerência e funcionários, R\$ 671.510,00;
- 6) Abrigo dos bujões de GLP, com 14,40m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 7.468,00;
- 7) Portaria 1(guarita e portões), com 26,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 15.835,00;
- 8) Portaria 2, com 75,80m<sup>2</sup> de área construída, poço da balança rodoviária, R\$ 17.945,00;
- 9) Estacionamento de motos, com 270,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 38.688,00;
- 10) Subestação, com 24,00m<sup>2</sup> de área construída, cercada com grade metálica, R\$ 17.945,00;
- 11) Lavador de caminhões, com 34,40m<sup>2</sup>(depósito) – 220,50m<sup>2</sup> (rampas), totalizando-se 254,90m<sup>2</sup> de área construída, rampas de concreto e alvenaria,R\$ 50.723,00;
- 12) Logística e transporte, com 67,60m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 51.769,00;
- 13) Oficina de veículos leves e depósitos de gás, com 128,44m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 51.117,00;
- 14) Almoxarifado e oficina de veículos pesados, com 198,50m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 65.833,00;
- 15) Rampa para manutenção de veículos pesados, com 35,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 6.332,00;
- 16) Escritório das oficinas, com 67,60m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 51.769,00;
- 17) Higienização de veículos, cm 10,54m<sup>2</sup>(depósito) 153,33m<sup>2</sup>(rampas) de área construída, rampas de concreto e alvenaria – 2 rampas de 14,70m x 2,60m e 1 rampa de 23,30m x 3,30m, R\$ 32.608,00;
- 18) Almoxarifado, com 407,64m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 223.684,00;
- 19) Ferramentaria, com 236,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 66.885,00;
- 20) Residência da direção, com 367,00m<sup>2</sup> de área construída, acabamento com materiais de primeira, R\$ 285.820,00;
- 21) Residência dos rabinos, com 421,00m<sup>2</sup> de área construída, acabamento com materiais de primeira, R\$ 345.262,00;
- 22) Residência dos rabinos – quiosque, com 33,00m<sup>2</sup> de área construída, possui churrasqueira de alvenaria, R\$ 8.840,00;
- 23) Residência dos rabinos – piscina, com 40,50m<sup>2</sup> de área construída, sistema de tratamento sem motor e sem filtro, R\$ 24.094,00;
- 24) Arquivo, com 70,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 41.713,00;
- 25) Arquivo, com 35,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 17.966,00;
- 26) Vestiários e lavanderia, com 480,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 359.664,00;
- 27) Área de descanso, com 36,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 7.177,00;
- 28) E. T.A – casa de maquinas, com 129,60m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 87.169,00;
- 29) E. T. A – tanques de tratamento, com 182,42m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 69.300,00;
- 30) E. T. A – baia de reciclagem, com 173,88 m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 66.055,00;
- 31) E. T. A - tanque de exclusão, com 98,42m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 37.389,00;
- 32) Casa de máquinas do frigorífico, com 510,70m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 212.487,00;
- 33) Reservatório d'água ao lado da casa de máquinas, com 20,25m<sup>2</sup> de área construída, capacidade para 87m<sup>3</sup> (4,50m x 4,50m x 4,30m), R\$ 17.706,00;

- 34) Depósito de produtos químicos, com 33,60m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 15.196,00;
- 35) Escritório do serviço de inspeção federal, com 156,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 119.466,00;
- 36) Sala do veneno, com 20,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 14.713,00;
- 37) Casa das caldeiras, com 500,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 174.870,00;
- 38) Curral – recepção de gado(portaria 3), com 14,28m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 8.697,00;
- 39) Curral de madeira, com 765,00m<sup>2</sup> de área construída; contém 4 repartições e bret, R\$ 19.209,00;
- 40) Curral, com 4.764,00m<sup>2</sup> de área construída; com capacidade para 1.000 bois, R\$ 367.590,00;
- 41) Matadouro sanitário, com 146,91m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 34.549,00;
- 42) Rampa – ligação do curral com área de abate no frigorífico, com 132,60m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 227.080,00;
- 43) Prédio principal – abate, processamento, congelamento, estocagem e expedição, com 7.650,14m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 6.181.466,00;
- 44) Graxaria, com 850,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 497.174,00;
- 45) Tratamento de efluentes - tanque de resíduos, com 22,40m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 5.022,00;
- 46) Tratamento de efluentes – espessador, com 40,27m<sup>2</sup> de área construída, h=2,00m, R\$ 10.454,00;
- 47) Tratamento de efluentes – peneira giratória, com 191,13m<sup>2</sup> de área construída, h=2,00m, R\$ 49.617,00;
- 48) Pátio de estacionamento, com 6.392,00m<sup>2</sup> de área construída, possui 10 tomadas para “termo king”, R\$ 316.788,00;
- 49) Vias pavimentadas, com 9.000,00m<sup>2</sup> de área pavimentada, 1.500,00m de extensão por 6,00m de largura, R\$ 651.240,00;
- 50) Pista de pouso, com 24.300,00m<sup>2</sup> de área, pista homologada pela ANAC, 900m de extensão por 27 m de largura, em operação, R\$ 245.770,00;
- 51) Lagoas, superfície de 21.235,00m, as lagoas estão abandonadas e precisam ser totalmente recuperadas – sem valor comercial;
- 52) Posto de abastecimento, obra interrompida, embargada pelo meio ambiente – sem valor comercial.

#### **BENFEITORIAS REPRODUTIVAS, avaliadas em junho/2013.**

A propriedade avaliada possui parte de sua área ocupada pelo reflorestamento de eucalipto, que apresenta as características a seguir:

Espécie: eucalipto spp;

Idade do plantio: 5 anos;

Área plantada: 26,00 há;

Área de perda por incêndio: 7,00ha;

Área a ser considerada na avaliação: 19,00ha;

Volume médio de madeira por: 182,3024m<sup>3</sup> c.c./ha;

Volume total de madeira existente nos 19 há: 3.463,7456m<sup>3</sup> c.c.;

Conversão do volume total em m<sup>3</sup> c.c para st., mediante fator de empilhamento com 1,30: 4.502,8692 st c.c.; R\$ 112.572,00.

**AVALIAÇÃO TOTAL DOS BENS IMÓVEIS: R\$ 13.447.059,00(junho/2013)**, que será atualizada até a data da praça, sendo **R\$ 927.631,00** pela terra nua, **R\$ 12.406.856,00** pelas edificações e benfeitorias e **R\$ 112.572,00** pelas benfeitorias reprodutivas.

#### **BENS MÓVEIS**

#### **Quantidade, Descrição do Bem, Ano, Valor Total, respectivamente, atualizados para junho/2013;**

- 1) 3, Alicate Hidráulico “Dalpino”, 2009, R\$ 34.200,00; 2) 1, Arqueadeira para Caixas “Ciklop” mod DBA 2005 220V, 2008, R\$ 10.220,00; 3) 5, Arqueadeira para Caixas “Ciklop” mod. DBA 2005 220V, 2008, R\$ 51.100,00; 4) 3, Balança Eletrônica Digital “Toledo” Cap. 100K, 2008, R\$ 6.088,00; 5) 4, Balança Eletrônica Digital “Toledo” Cap. 50K, 2008, R\$ 6.716,00; 6) 4, Balança Eletrônica Digital “Toledo” Mod.

9091 Cap. 1T, 2008,R\$ 16.790,00; 7) 1, Balança tipo plataforma Rodoviária “Toledo” DIM. 6000 x 3000 MM Cap. 60T, 20 08,R\$ 54.750,00; 8) 1, Bastão de Choque, 2009, R\$ 1.900,00; 9) 1, Bomba Centrifuga “Netzsch” Mod. NM038B Pressão 6 KG, 2009, R\$ 20.748,00; 10) 3, Bomba de Vácuo “Buch” Mod. RA 0630BZ3XXCJ PM 0,1 Mbar, 2007,R\$ 227.704,00; 11) 3, Bomba Dosadora “Ing Tronic” Mod. V10/40, 2008, R\$ 5.475,00; 12) 1, Bomba Dosadora P/ Salmex Motor WEG 0.5 CV, 2007,R\$ 2.158,00; 13) 2, Box Duplo para Atordamento Semi – Hidráulico em Aço “Beckauer” Dim. 5000 x 2200 MM, 2010, R\$ 192.000,00; 14) 1, Carreta c/ Tanque Pipa em Aço “SMA” CAP. 2000L + Moto Bomba de 2CV, 2005, R\$ 5.890,00; 15) 5, Carreta em Aço c/2 Rodas Dim. 4000 x 2000 MM, 2009,R\$ 45.600,00; 16) , Carreta em Madeira c/2 Rodas Dim. 4000 x 2000 MM, 2009, R\$ 6.080,00; 17) 5, Centrifuga de Alavanca em Aço Inox “Coteca” Pot. 10CV, 2008, R\$ 29.200,00; 18) 4, Centrifuga em Aço Inox “Kodama” Mod. MKTT Cap. 100 Kg, 2008, R\$ 55.480,00; 19) 1, Centrifuga para Sebo “Fast” Mod. 5000, 2009, R\$ 9.120,00; 20) 2, Chamine em Aço “Sma” Dim. 500 x 1200 MM + Exaustor de Ar Pot. 20CV, 2009,R\$ 58.702,00; 21) 1, Compressor de Ar “Schulz” 175 IBF MSV 26 Max Cap. 500L, 2008,R\$ 4.891,00; 22) 1, Compressor de Ar “SMA” Cap. 500L Pot. 10CV, 2008, R\$ 1.825,00; 23) 1, Compressor de Ar “Wayne” Mod. N 84012, 2010, R\$ 8.064,00; 24) 1, Conjunto de Norea Alta em Aço “SMA” (Monovia) Dim. 150 x 12 x 140000 MM, 2009, R\$ 284.692,00; 25) 1, Conjunto de Norea Alta em Aço “SMA” (Monovia) Dim. 150 X 12 X 162000 MM, 2009, R\$ 329.430,00; 26) 1, Conjunto de Norea Alto em Aço “SMA” (Monovia) Dim. 150 X 12 X 202000 MM, 2009, R\$ 410.770,00; 27) 1, Conjunto de Norea alta em Aço “Sma” (Monovia) Dim. 150 X 12 X 33000 MM, 2009, R\$ 67.106,00; 28) 1, Conjunto de Norea baixa em aço “SMA” (Monovia) Dim. 150 X 12 X 140000 MM, 2009, R\$ 284.692,00; 29) 1, Conjunto de Norea p/ Cabeças em Aço “Sma” Dim150 X 12 X 36000 MM e 18 Ganchos em Aço Inox, 2009, R\$ 73.206,00; 30) 2, Conjunto Moto Bomba “SMA” Cap. 50CV, 2009,R\$ 36.602,00; 31) 2, Conjunto Moto Bomba “SMA” Mod. HF70 Pot. 20CV, 2009, R\$ 16.750,00; 32) 1, Conjunto Moto Bomba “SMA” Mod. HF70 Pot. 25CV, 2009, 1, R\$ 10.032,00; 33) 5, Conjunto Moto Bomba “SMA” Mod. HF70 Pot. 30CV, 2009, 5, R\$ 58.444,00; 34) 3, Conjunto Moto Bomba “SMA” Mod. HF70 Pot. 40CV, 2009, R\$ 44.984,00; 35) 1, Conjunto Moto Bomba “SMA” Mod. HF70 Pot. 40CV, 2009, 1, R\$ 3.412,00; 36) 9, Conjunto Moto Bomba “SMA” Pot. 10CV, 2009, R\$ 45.623,00; 37) 4, Conjunto Moto Bomba “SMA” Pot 2.5CV, 2009, R\$ 10.032,00; 38) 1, Conjunto Moto Bomba “Weatherfor” Mod. HT53 F Pot. 3CV, 2009, R\$ 2.751,00; 39) 1, Conjunto Moto Bomba “Geremias” Mod. WHT-53 Pot. 5cv, 2009, R\$ 3.420,00; 40) 2, Conjunto Moto Bomba de Engrenagens para Sebo “SMA” Mod. BEJ Pot. 15.5CV, 2009, R\$ 16.142,00; 41) 1, Cortador de Grama “Yamaha” Mod. TC-10, 2007,R\$ 1.691,00; 42) 6, Cortina de Ar “Kankyo” Mod. ADC 6HD Pot. 3CV Dim. 2000 MM, 2009,R\$ 29.868,00; 43) 1, Descarnadeira de Couro “Seiko” Mod. DC31P Pot. 60CV, 2009, R\$ 102.600,00; 44) 3, Digestor para Farinha de Osso “SMA” Pot. 30CV Cap. 3000 K/H, 2009, R\$ 672.600,00; 45) 1, Disjuntor Mecânico “Beghin” Tipo AL152 Pot. 35 KVA, 2009, R\$ 22.610,00; 46) 1, Elevador Monta Carga “Sma” Cap. 2T C/2 Paradas Pot. 30CV, 2009, R\$ 49.400,00; 47) 1, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Pista em Lona “Sma” Dim. 9000 X 900 X 1000 MM Pot. 2 CV, 2010, R\$32.184,00; 48) 1, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Pista em Lona “Sma” Dim. 9000 X 900 X 13600 MM Pot. 2CV, 2010, R\$ 48.634,00; 49) 3, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Pista em Lona “Sma” Dim. 9000 X 900 X 15000 MM Pot. 2CV, 2010,R\$ 232.920,00; 50) 1, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Pista em Lona “Sma” Dim. 9000 X 900 X 15100 MM Pot. 2CV, 2010, R\$ 77.640,00; 51) 1, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Pista em Lona “Sma” Dim. 9000 X 900 X 23000 MM Pot. 2CV, 2010,R\$ 82.246,00; 52) 1, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Pista em Lona “Sma” Dim. 9000 X 900 X 4800 MM Pot. 2CV, 2010, R\$ 17.165,00; 53) 3, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Pista em Lona “Sma” Dim. 9000 X 900 X 5200 MM Pot. 2CV, 2010,R\$ 55.766,00; 54) 1, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Pista em Lona “Sma” Dim. 9000 X 900 X 6500 MM Pot. 2CV, 2010, R\$ 23.244,00; 55) 1, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Pista em Lona “Sma” Dim. 9000 X 900 X 7000 MM Pot. 2CV, 2010, R\$ 32.542,00; 56) 1, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Pista em Lona “Sma” Dim. 9000 X 900 X 8000 MM Pot. 2CV, 2010, R\$ 28.608,00; 57) 1, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Pista em Lona “Sma” Dim. 9000 X 900 X 8200 MM Pot. 2CV, 2010, R\$ 29.323,00; 58) 1, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Pista em Lona C/ Sistema de Raio X “Brapenta” Dim. 3000 X 1000 X 3000 MM Pot. 2CV, 2010,R\$ 33.368,00; 59) 1, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Pista em PVC “Sma” Dim. 1000 X 900 X 1000 MM Pot. 2CV, 2010,R\$ 3.968,00; 60) 1, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Pista em PVC “Sma” Dim. 1200 X 900 X 1000 MM Pot. 2CV, 2010,R\$3.968,00; 61) 2, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Pista em PVC “Sma” Dim. 1300 X 900 X 1350 MM Pot. 2CV, 2010, R\$ 19.040,00, 62) 2, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Pista em

PVC "Sma" Dim. 1400 X 900 X 1800 MM Pot. 2CV, 2010, R\$ 15.590,00; 63) 1, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Pista em PVC "Sma" Dim. 1500 X 900 X 1800 MM Pot. 2CV, 2010, R\$ 8.352,00; 64) 1, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Pista em PVC "Sma" Dim. 1600 X 900 x 1800 MM Pot. 2CV, 2010, R\$ 8.909,00; 65) 2, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Pista em PVC "Sma" Dim. 700 X 900 X 3000 MM Pot. 2CV, 2010, R\$ 33.408,00; 66) 2, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Pista em PVC "Sma" Dim. 900 X 900 X 2000 MM Pot. 2CV, 2010, R\$ 25.472,00; 67) 1, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Roletes Livres "Sma" Dim. 9000 X 900 X 5600 MM, 2010, R\$ 30.146,00; 68) 1, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Roletes Livres "Sma" Dim. 9000 X 900 X 6000 MM, 2010, R\$ 32.299,00; 69) 1, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Roletes Livres "Sma" Dim. 9000 X 900 X 6600 MM, 2010, R\$ 35.529,00; 70) 1, Esteira Transportadora em Aço Inox C/ Roletes Livres "Sma" Dim. 9000 X 900 X 7000 MM, 2010, R\$ 37.682,00; 71) 17, Evaporador de Ar "Madef" Tipo RTC 120 C/2 Motores de 2CV, 2010, R\$ 254.592,00; 72) 2, Evaporador de Ar 2 Helices Dim 1,50 X 0,70, 2009, R\$ 28.217,00; 73) 1, Filtro Manga em Aço "Atag Mecalpe" Mod. FAC-070, 2009, R\$ 11.400,00; 74) 2, Filtro Prensa em Aço "Apv" Dim. 300 X 1200 MM + Conjunto Moto Bomba de 1/2CV, 2009, 2, R\$ 110.960,00; 75) 2, Gerador de Vapor "Ata" Mod. H3 a Lenha Cap. 3,3T/H, 2000, R\$ 240.000,00; 76) 1, Gerador de Vapor "Baldwin" a Lenha Cap. 6T/H, 2000, R\$ 158.400,00 ; 77) 2, Lavador de Dienteiro em Aço Inox Dim. 5300 X 1700 x 12400 MM "Sma" + Sistema de Asperção de Água, 2009, R\$ 532.000,00; 88) 4, Maquina de Solda "Esbac" Mod. 300A 220V, 2008, R\$ 16.060,00; 89) 2, Maquina para Embalagem a Vácuo "Criovac" Mod. VS-95, 2010, R\$ 560.000,00; 90) 1, Maquina Seladora em Aço Inox para Carnes "Towsend" Mod. 7600, 2009, R\$ 1.034,00; 91) 2, Moinho de Facas para Farinhas de Ossos "Sma" Cap. 850KG/H Pot. 10CV, 2009, R\$ 54.774,00; 92) 1, Motor Elétrico "Weg" de 10CV, 2006, R\$ 800,00; 93) 2, Motor Elétrico "Weg" de 15CV, 2009, R\$ 2.234,00; 94) 5, Palheteira Hidráulica "Paletrans" Cap. 2T, 2010, R\$ 5.600,00; 95) 4, Peneira Estática Prominas Ferro e Aço Inox Dim. 2,20 X 1,90 X 2,30, 2009, R\$ 172.746,00; 96) 1, Tubulação, Válvulas, Instalação, Instrumentação e Pipe Rack na Fabrica, 2009, R\$ 2.953.261,00; 97) 1, Pistola para Atordoador "Imafri" Mod. IF Plus, 2009, R\$ 33.676,00; 98) 1, Plataforma Aço C/ Guarda Corpo "Sma" Dim. 1060 MM X 780 MM X 1800 MM + Escada 4 Degraus, 2008, R\$ 24.878,00; 99) 11, Plataforma Aço Inox C/ Guarda Corpo "Sma" Dim. 1060 MM X 780 MM X 1800 MM + Escada 4 Degraus, 2008, R\$ 273.662,00; 100) 1, Prensa Hidráulica "Julian" Cap. 10T + Alimnetador Pot. 5CV, 2009, R\$ 174.800,00; 101) 1, Prensa Hidráulica "Macieira" Cap. 100T + Alimnetador Pot. 100CV, 2009, R\$ 11.400,00; 102) 1, Prensa Hidráulica Elétrica "Sma" em Aço Inox Cap. 2T C/ Motor de 5CV (Abridor de Cabeça), 2008, R\$ 32.850,00; 103) 1, Pulverizador Hidro Mecânico "Jacto" Cap. 2000L/H Pot. 5CV, 2009, R\$ 45.235,00; 104) 2, Quebrador de Ossos "Julian" Mod. R-60 Pot. 50CV, 2009, R\$ 113.240,00; 105) 1, Roçadeira de Arrasto para Trator em Aço "Sma", 2008, R\$ 8.760,00; 106) 1, Roçadeira Hidráulica "Tatu Marcesan" C/2 Facas, 2009, R\$ 3.800,00; 107) 1, Rosca Ensacadeira 3CV, 2009, R\$ 12.160,00; 108) 1, Rosca sem fim Aço "Sma" C/ Motor Redutor Pot. 1CV Dim. 12000 MM, 2009, R\$ 50.160,00; 109) 1, Rosca sem Fim Aço "Sma" C/ Motor Redutor Pot. 1CV Dim. 7000 MM, 2009, R\$ 29.260,00; 110) 3, Rosca sem Fim Aço "Sma" C/ Motor Redutor Pot. 1CV Dim. 8200 MM, 2009, R\$ 102.828,00; 111) 2, Rosca sem Fim Aço "Sma" C/ Motor Redutor Pot. 1CV Dim. 8500 MM, 2009, 2, R\$ 71.060,00; 112) 2, Rosca sem Fio Aço "Sma" C/ Motor Redutor Pot. 60CV Dim. 9000 MM, 2009, R\$ 75.240,00; 113) 5, Seladora Elétrica "Haramura" Mod. 7088 S-2008, 2008, R\$ 24.820,00; 114) 1, Serra de Carcaça "Dalpino", 2009, R\$ 11.400,00; 115) 1, Serra de Cifre "Dalpino" Elétrica 220V, 2009, R\$ 11.400,00; 116) 1, Serra de Fita "Franho" Mod. FN 185 220V, 2009, 1, R\$ 8.360,00; 117) 1, Serra de Peito "Dalpino", 2009, R\$ 11.400,00; 118) 1, Talha Mecânica de Correntes "Sma" Cap. 5T, 2006, R\$ 19.884,00; 119) 2, Tanque Cilíndrico Vertical "Sma" em PVC Cap. 1000L, 2009, R\$ 1.520,00; 120) 1, Tanque Cilíndrico Vertical "Sma" em PVC Cap. 500L, 2009, R\$ 494,00; 121) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "Sma" (Boiler) Cap. 1000L, 2009, R\$ 3.572,00; 122) 4, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "Sma" Cap. 12.500L, 2009, R\$ 76.973,00; 123) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "Sma" Cap. 14.500L, 2009, R\$ 41.800,00; 124) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "Sma" Cap. 2000L, 2009, R\$ 9.980,00; 125) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "Sma" Cap. 500L + Conjunto Moto Bomba Pot. 10CV, 2009, 1, R\$ 7.190,00; 126) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "Sma" para Depuração de Oleo Cap. 500L + Conjunto Moto Bomba Pot. 1.5CV, 2009, 1, R\$ 3.618,00; 127) 4, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "Wayne" Mod. W6412H Cap. 478 L, 2009, R\$ 8.725,00; 128) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço Cap. 150L, 2009, R\$ 1.011,00; 129) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço Inox "Sma" (Boiler) Cap. 5000L, 2009, R\$ 40.219,00; 130) 2, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço Inox "Sma" C/ Serpentina de Aquecimento Cap. 2000L, 2009, R\$ 31.190,00; 131) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço

Inox "Sma" C/ Serpentina de Aquecimento Cap. 200L, 2009, R\$ 3.359,00; 132) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço Inox, "Sma" C/ Serpentina de Aquecimento Cap. 500L, 2009, R\$ 6.186,00; 133) 7, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço Inox "Sma" Cap. 200L, 2009, R\$ 23.514,00; 134) 2, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço Inox "Sma" Cap. 500L, 2009, R\$ 13.330,00; 135) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço Inox "Sma" Cap. 500L, 2009, R\$ 6.665,00; 136) 4, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço Inox "Sma" Cap. 500L, 2009, R\$ 26.661,00; 137) 1, Taque Cilíndrico Vertical em Fibra "Bankof Tec" Cap. 10000 + Conjunto Moto Bomba Pot. 10CV, 2009, R\$ 34.200,00; 138) 4, Tanque em Aço "Sma" Dim. 2000 X 1700 X 2000 MM, 2009, R\$ 48.123,00;; 139) 1, Tanque em Aço "Sma" Dim Cap. 3000L, 2009, R\$ 7.714,00; 140) 1, Tanque em Aço "Sma" Dim. Cap. 5000L, 2009, R\$ 10.845,00; 141) 1, Tanque em Aço "Sma" Dim. Cap. 6000L, 2009, R\$ 12.251,00; 142) 2, Tanque em Aço Inox "Sma" Cap. 300L, 2009, R\$ 42.438,00; 143) 4, Tanque em Aço Inox 400 X 400 X 400 MM, 2009, R\$ 5.290,00; 144) 1, Tanque em Fibra Retangular "Sma" Cap. 10000L, 2009, , R\$ 22.800,00; 145) 1, Tanque em Fibra Retangular "Sma" Cap. 5000L, 2009,, R\$ 12.160,00; 146) 1, Tanque Oval em Aço Inox Dim. 600 X 2000 MM + 18 Cabides em Aço Inox + Sistema de Enxague C/ Moto Bomba Pot. 5CV, 2009, R\$ 18.339,00; 147) 1, Tanque para Banho em Aço Inox "Sma" Dim. 5300 X 1700 X 12400 MM, 2009, R\$ 323.243,00; 148) 5, Tanque para Enxague de Dianteiro em Aço Inox "Sma" Dim. 5000 MM1700 X 5000 MM, 2009, 5 R\$ 909.872,00; 149) 1, Tanque para Salga em Aço Inox "Sma" Dim. 5000 X 1700 X 5000 MM, 2009, R\$ 169.427,00; 150) 4, Torre de Resfriamento em Aço "Madef" Mod. Pc 350 Dim. 3000X3000X5000X MM + Conjunto Moto Bomba de 15CV, 2009, R\$ 245.082,00; 151) 2, Transformador a Óleo "Contrafo" Pot. 1000 KVA Tipo R-3. 1000, 2007, R\$ 129.030,00; 152) 2, Transformador a Óleo "Contrafo" Pot. 750 KVA Tipo R-3. 1001, 2007, R\$ 104.397,00; 153) 1, Trator de Rodas "Ford" Mod. 6600, 1999, R\$ 22.500,00; 154) 1, Trator de Rodas "Massey Fergunson" Mod. 265X, 2004, R\$ 38.350,00; 155) 2, Túnel de Encolhimento Ar Quente "Criovac" Mod. 101ST, 2007, R\$ 165.600,00; 156) 1, Moveis e Utensílios em Inox na Planta, 2009, R\$ 97.500,00; 157) 1, Moveis e Utensílios em Inox na Planta, 2009, R\$ 26.000,00; 158) 1, Equipamentos de Informática na Planta, 2009, R\$ 21.000,00; 159) 1, Empilhadeira a Combustão "Toyota" Mod. 6FB15 Cap. 2T e Elevação Máxima d 5000 MM, 2007, R\$ 53.940,00; 160) 1, Empilhadeira a Combustão "Toyota" Mod. 7FBH18 Cap. 2T e Elevação Máxima de 5000 MM, 2007, 1, R\$ 53.940,00; 161) 30, Painel Elétrico em Aço Alta Tensão Dim. 800 X 800 X 2200 MM "Sma", 2009, R\$ 820.800,00.

**AVALIAÇÃO TOTAL DOS BENS MÓVEIS: R\$ 14.332.682,00(junho/2013)**, que será atualizada até a data da praça.

**VISITAÇÃO:** Interessados em visitar os bens, deverão se apresentar na Rua: Vanderlei, aproximadamente 1,5km do Centro, Município de Anastácio/MS, trazendo consigo cópia do presente edital e documento de identificação pessoal.

#### **LOTE Nº 2 – Município de Guarulhos/SP**

O terreno situado na Avenida Marechal Rondon, nº 100, Bairro Ponte Grande, Município de Guarulhos/SP, composto por uma matricula descrita abaixo, é ocupada pelas instalações de um frigorífico.

#### **BENS IMÓVEIS**

O imóvel avaliado está situado à Av. Marechal Rondon, 100, com frente também para a Av. Prof. José Munhoz e Estrada Velha do Cabuçu, bairro Ponte Grande, cidade de Guarulhos-SP, apresentando formato irregular e topografia plana e superfície seca e firme, possuindo a área total de 16.238,80m<sup>2</sup>.

#### **BENFEITORIAS NÃO REPRODUTIVAS, avaliadas em junho/2013;**

No terreno foram edificadas benfeitorias não reprodutivas, à saber:

- 1) Portaria e casa de força, com 176,86m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 81.085,00;
- 2) Cobertura entre o muro e o prédio da administração, com 259,20m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 5.280,00;
- 3) Abrigo dos cilindros de gás, com 10,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 2.881,00;

- 4) Escritórios, com 1.994,20m<sup>2</sup> de área construída, com 1 elevador social com capacidade 3 passageiros ou 225kg, R\$ 768.046,00;
- 5) Prédio industrial, com 10.929,60m<sup>2</sup> de área construída, com 2 elevadores de carga com capacidade de 600kg cada, R\$ 4.627.155,00;
- 6) Enfermaria, com 79,20m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 26.778,00;
- 7) Arquivo morto, com 65,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 28.393,00;
- 8) Abrigo de veículos, com 252,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 14.878,00;
- 9) Casa de controle de balança rodoviária, com 14,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 6.216,00;
- 10) Poço da balança, com 54,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 8.573,00;
- 11) E. T. E – tanque de iodo, com 18,00m<sup>2</sup> de área construída, com capacidade de 37,80m<sup>3</sup>, R\$ 2.223,00;
- 12) E. T. E – abrigo das bombas e compressor, com 9,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 1.037,00;
- 13) E. T. E – tanque de efluentes, com 38,48m<sup>2</sup> de área construída, com capacidade de 69,26m<sup>3</sup>, R\$ 4.752,00;
- 14) E. T. E – abrigo do flotador, com 18,00<sup>2</sup> de área construída, R\$ 1.770,00;
- 15) E. T. E- base de equipamentos, com 36,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 3.387,00;
- 16) Depósito de materiais, com 315,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 73.162,00;
- 17) Tanques de BPF e chaminé, com 195,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 18.346,00;
- 18) Casa de máquinas, com 655,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 248.415,00;
- 19) Casa da E. T. A, com 169,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 57.139,00;
- 20) Fechamento do terreno, com 571,50m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 127.787,00;

**AVALIAÇÃO TOTAL DOS BENS IMÓVEIS: R\$ 23.363.626,00(junho/2013)**, que será atualizada até a data da praça, sendo **R\$ 17.256.323,00** pela terra nua, **R\$ 6.107.303,00** pelas edificações e benfeitorias.

#### BENS MÓVEIS

**Quantidade, Descrição do Bem, Ano, Valor Total, respectivamente, atualizados para junho/2013;**

- 1) 1, Agitador Magnético "Fisaton" 220V, 2009,R\$ 1.900,00; 2) 2, Arqueadeira para Caixas ""Cyklop" Mod. DBA 200S 220V, 2008, R\$ 20.440; 3) 7, Auto Clave "Acarde" Cap. 5455 Litros, 1993, R\$ 1.134.000,00; 4) 2, Auto Clave "Acarde" Cap. 6255 Litros, 1993, R\$ 338.400,00; 5) 3, Auto Clave "Acarde" Cap. 7250 Litros, 1993, R\$ 594.000,00; 6) 1, Auto Clave "Fabbe" Cap. 50Litros 220V, 2005, R\$ 4.712,00;
- 7) 4, Balança Eletrônica Digital "Martte" Mod. A-5000, 1998, R\$ 11.851,00; 8) 2, Balança Eletrônica Digital "Toledo" Mod. 2081 Cap. 300KG, 1998, R\$ 3.285,00; 9) 1, Balança Eletrônica Digital "Toledo" Mod. 2081 Cap. 70KG, 1998, R\$ 839,00; 10) 4, Balança Eletrônica Digital "Toledo" Mod. 2086 Cap. 60KG, 1998, R\$ 3.698,00; 11) 1, Balança Eletrônica Digital "Toledo" Mod. 2086 Cap. 60KG, 1998,R\$ 750,00; 12) 1, Balança Eletrônica Digital "Toledo" Mod. 2886 Cap. 400KG, 1998, R\$ 2.623,00; 13) 3, Balança Eletrônica Digital "Toledo" Mod. 2886 Cap. 400KG, 1998, R\$ 7.869,00; 14) 1, Balança Eletrônica Digital "Toledo" Mod. 2886 Cap. 60KG, 1998, R\$ 750,00; 15) 8, Balança Eletrônica Digital "Toledo" Mod. 3021 Cap. 150KG, 1998, R\$ 11.008,00; 16) 1, Balança Eletrônica Digital "Toledo" Mod. 4091 Cap. 575KG, 1998, R\$ 1.290,00; 17) 1, Balança Eletrônica Digital "Toledo" Mod. Prix Cap. 15KG, 1998, R\$ 166,00; 18) 1, Balança Eletrônica Digital "Vicris" Cap. 6 KG, 2010, R\$ 1.000,00; 19) 2, Balança Eletrônica Digital Analitica "Metteler" Mod. H35 Ar, 1998, R\$ 4.644,00; 20) 2, Balança Eletrônica Digital Semi Analitica "Metteler" Mod. P163, 1998, R\$ 6.278,00; 21) 1, Balança tipo Plataforma "Cortabal" Mod. 2191 Cap. 750KG, 1998,R\$ 2.731,00; 22) 2, Balança Tipo Plataforma "Toledo" Mod. 2171 Cap. 5,100KG, 1998,R\$ 4.902,00; 23) 1, Balança Tipo Plataforma "Toledo" Mod. 2191, Cap. 2,600KG, 1998,R\$ 2.935,00; 24) 1, Balança Tipo Plataforma Rodoviária "Toledo" Dim. 6000 X 30000 MM Cap. 80T, 1998, R\$ 40.850,00; 25) 1, Banho Maria "Fanem" 220v, 2006, R\$ 845,00; 26) 4, Bomba Centrifuga "KSB" Mod. ZM-5 Pot. 5CV, 2009, R\$ 13.650,00; 27) 1, Bomba Centrifuga "Nash" Mod. CI 400, 2009, R\$ 190.000,00; 28) 3, Bomba Centrifuga "Nash" Mod. CI 700, 2009, R\$ 570.000,00; 29) 4, Bomba de Amonia "Frigostrella" Mod. ZM-4 SP, 2009, R\$ 760.000,00; 30) 1, Capela de Exastao para Laboratório "Vidy" Dim. 1600 X 3200 X 800 MM, 2006, R\$ 8.125,00; 31) 1, Chapa Eletrica "Marchesoni" 220V, 2000, R\$ 720,00; 32) 6, Compressor de Ar "Mycon" Mod. 6H Pot. 20KGF/CM<sup>2</sup>, 2010, R\$ 480.000,00; 33) 1, Compressor de Ar "Schulz" Modelo MS-V200/250 220V Cap. 150Litros, 2010, R\$ 2.720,00; 34) 2, Compressor de Ar "Sullair" Mod. 12,5LWCWC Pot. 7KG/CM<sup>2</sup>, 2010, R\$ 112.000,00; 35) 2, Compressor de ar "Worthington" Mod. 30RW1108

3,68M<sup>3</sup>/MIN, 2010, R\$ 156.800,00; 36) 1, Cromatografo Digital "Varian", 2009, R\$ 117.040,00; 37) 2, Embaladora de Almodegas "Weldotron" Mod. Shrinck, 1993, R\$ 112.320,00; 38) 2, Empilhadeira Paleteira Elétrica Manual "Clark" Cat 2T Elevação Max 30000 MM, 2009, R\$ 60.800,00; 39) 5, Empilhadeira Paleteira Elétrica Manual "Clark" Cat. 2T Elevação Max 3000 MM, 2009, R\$ 152.000,00; 40) 1, Espectrofotometro Digital "Micronal" Mod. B34211, 2004, R\$ 17.818,00; 41) 4, Esteira transportadora "Sandivic" Mod. 25 C/ Estrutura em Aço Inox e Correia em Lona DIM. 500x 6750 MM e Moto Redutor de 0,75CV, 1995, R\$ 69.255,00; 42) 1, Esteira Transportadora de Roletes "Duplavac" livres em Aço Inox DIM. 600x5000 MM, 2010, R\$ 31.000,00; 43) 3, Esteira Transportadora de Roletes livres em Aço Inox DIM. 600 x 10000 MM , 2010, R\$ 186.000,00; 44) 1, Esteira Transportadora de Roletes livre em Aço Inox DIM. 600 x 5000 MM, 2010, R\$ 35.000,00; 45) 1, Esteira Transportadora em Aço C/ Correia em Lona "Sma" DIM. 600 x 20000 MM Pot. 2CV, 2010, R\$ 88.000,00; 46) 1, Esteira Transportadora em Aço C/ Correia em Lona "Sma" DIM. 600 x 5000 MM Pot. 2CV, 2010, R\$ 22.000,00; 47) 1, Estufa de Cultura "Fanem" Mod.315, 1997, R\$ 2.688,00; 48) 8, Evaporador de Ar "Sma" C/ 2 Motores Pot. 1/2 CV, 2009, R\$ 99.590,00; 49) 1, Filtro Prensa em Aço "APV" DIM. 300 x 1200 MM + Conjunto Moto Bomba de 1/2 CV, 2009, R\$ 57.000,00; 50) 1, Gerador de Vapor "ATA" Mod. 3TC813 Cap. 750KG/H, 1998, R\$ 77.400,00; 51) 1, Gerador de Vapor "ATA" Mod. H3 tipo Ata 30 Cap. 10000 KG/H, 1998, R\$ 172.000,00; 52) 1, Gerador de Vapor Elétrico "HSI" Mod. BBJ-1EC P 5100KG/H, 1998, R\$ 215.000,00; 53) 3, Linha Automática para Rotulagem de Latas de formatos Piramidal "Imdec" Mod. PL386, 1993, R\$ 199.800,00; 54) 2, Linha para Envase de latas semi automatica tipo Cilindrica de 830 gramas composta por dector de metais + Envasadora + Tampador e Lavador, 1993,R\$ 180.000,00; 55) 2, Linha para Envase de latas tipo Cilíndrica de 2,75 Kilos composta por dector de metais + Envasadora + Tampador e Lavador, 1993, R\$ 216.000,00; 56) 3, Linha para Envase de latas tipo Piramidais de 340 gramas composta por dector de metais + Envasadora + Tampador + e Lavador, 1993, R\$ 254.880,00; 57) 1, Linha semi automática para Rotulagem de latas de formato Cilindrico "Ímdec" Mod. PL386, 1993, R\$ 51.840,00; 58) 1, Maquina Formadora de Almôndegas "Formaks" 220V, 1993, R\$ 52.200,00; 59) 1, Maquina Formadora de Almôndegas "Kopem" 220V, 1993, R\$ 54.000,00; 60) 1, Maquina de Padronização de Bifes em Aço Inox "Bettcher" 220V, 1995,R\$ 20.900,00; 61) 2, Maquina de Padronização de Bifes em Aço Inox "Ross" 220V, 1995, R\$ 41.801,00; 62) 4, Maquina Embaladora a vácuo "Duplavac", 2007, R\$ 143.520,00; 63) 1, Maquina para cozimento de carne em Inox "Campel" Cap. 1T/H, 1994, R\$ 70.300,00; 64) 1, Maquina para Cozimento de Carne em Inox "Continentel" Cap. 1T/H, 1995, R\$ 72.200,00; 65) 1, Maquina para Cozimento de Carne em Inox "Continental" Cap. 500 KG/H, 1993,R\$ 43.200,00; 66) 1, Maquina Picadora de Carne em Cubos em Aço Inox "Sma" Cap. 150 K/H, 1993, R\$ 28.800,00; 67) 1, Microscópio Binocular "Bausch & Lomb" 220V, 2006,R\$ 4.225,00; 68) 1, Moedor de Carne "Filizola" 220V, 2006, R\$ 1.469,00; 69) 3, Moedor de Carne Industrial "Bufalo" Cap. 150 KG/H 220V, 1995,R\$ 87.563,00; 70) 1, Moedor de Carne Industrial "Bufalo" Cap. 150 KG/H 220V, 1995, R\$ 29.188,00; 71) 1, Moedor de Carne Industrial "Wolking" Cap. 150 KG/H 220V, 1995, R\$ 29.188,00; 72) 1, Mufla de Cultura "Formitec" 220V, 2001, R\$ 2.750,00; 73) 1, Phmetro "Micronal" Mod. B221 220V, 2000, R\$ 576,00; 74) 1, Picador de Carnes "Filizola" Mod. 12 220V, 2003, R\$ 1.375,00; 75) 1, Picador de Carnes "Hidrauflaquer" 220V, 1995, R\$ 29.188,00; 76) 1, Picador de Carnes "Incomaf" 220V, 1995, R\$ 29.188,00; 77) 1, Tubulação, Válvulas, Instalação, Instrumentação e Pipe Rack na Fabrica, 1995,R\$ 1.450.555,00; 78) 1, Prensa Formadora para Hamburguer de 45 gramas "Sma", 1994, R\$ 203.500,00; 79) 1, Prensa quebradora de Ossos "Sma" Cap. 150T/H, 1995, R\$ 5.200,00; 80) 1, Refrigerador "Gelomatic" Cap. 360L 220V, 2007, R\$ 3.105,00; 81) 1, Rotavapor "Buchi", 2001,R\$ 14.703,00; 82) 3, Serra de Fita "Franho" Mod. FN 185 220V, 2009, R\$ 25.080,00; 83) 1, Serra de Fita "Franho" Mod. FN 185 220V, 2009, R\$ 8.360,00; 84) 1, Spectronic Digital "Bausch & Lomb" Mod. 20, 2003,R\$ 6.600,00; 85) 3, Tanque Cilíndrico Horizontal "BPF" em Aço Cap. 10.000Litros, 1995, R\$ 37.312,00; 86) 1, Tanque Cilíndrico Horizontal "Sma" Aço Cap. 10000Litros, 1995, R\$ 8.292,00; 87) 2, Tanque Cilíndrico Horizontal "Sma" Aço Cap. 5000Litros, 1995, R\$ 10.442,00; 88) 2, Tanque Cilíndrico Vertical "Sma" Cap. 2M<sup>3</sup>, 1995, R\$ 5.670,00; 89) 3, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço Inox "Sma" Cap. 4500L, 1995,R\$ 40.162,00; 90) 2, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço Inox "Sma" Cap. 500L, 1993, R\$ 5.861,00; 91) 6, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço Inox "Sma" Cap. 500L, 1995, R\$ 29.982,00; 92) 2, Torres de Resfriamento em Fibra "Alpinna" Dim. 3000 X 3000 X 5000 MM, 2009, R\$ 122.541,00; 94) 1, Túnel de Encolhimento ar quente "Criovac" Mod. 101ST, 2007, R\$ 82.800,00; 95) 1, Moveis e Utensílios em Inox na Planta, 1995, R\$ 95.000,00; 96) 1, Moveis e Utensílios na Planta, 1995, R\$ 28.500,00; 97) 1, Equipamentos de Informática na Planta, 1995, R\$ 1.000,00; 98) 4, Empilhadeira a

Combustão “Clark” Mod. CJHY 40 Cap. 2T e Elevação Máxima de 5000MM, 2009, R\$247.080,00; 99) 1, Veiculo Automotivo “Chevrolet” Mod. Trafic BPG 0842 (Sucata), 1998, R\$ 4.000,00;; 100) 1, Veiculo Automotivo “Fiat” Mod. Tempra BJL 8021 (Sucata), 1994, R\$ 3.000,00; 101) 1, Veiculo Automotivo “Ford” Mod. Versalhes BJL 5538 (Sucata), 1989, R\$ 3.200,00; 102) 1, Veiculo Automotivo “Volkwagem” Mod. Parati CH 4592 (Sucata), 1993, R\$ 3.000,00; 103) 1, Veiculo Automotivo “Volkwagem” Mod. Saveiro BNV 4940 (Sucata), 1994, R\$ 3.000,00; 104) 4, Transformador a Óleo “Asea” Pot. 250 KVA, 2007, R\$ 93.024,00; 105) 2, Transformador a Óleo “Asea” Pot. 500 KVA, 2007, R\$ 66.096,00; 106) 1, Transformador a Seco “Sma” Pot. 75 KVA, 2007 ,R\$ 2.142,00.

**AVALIAÇÃO TOTAL DOS BENS MÓVEIS: R\$ 10.274.050,00(junho/2013)**, que será atualizada até a data da praça.

**VISITAÇÃO:** Interessados em visitar os bens, deverão se apresentar na Rua: Avenida Marechal Rondon, nº 100 ,Bairro Ponte Grande, Município de Guarulhos/SP trazendo consigo cópia do presente edital e documento de identificação pessoal.

#### **LOTE Nº 3 – Município de Janaúba/MG**

O terreno situado na Avenida Gentil Dias, nº 2.300, Bairro Barbosa, Município de Janaúba/MG, é composto por duas matrículas, descritas abaixo, sendo que o imóvel é ocupado pelas instalações de um frigorífico. Matricula nº 700, 211.600,00m<sup>2</sup>, nº 2519, 6.050,00m<sup>2</sup>, área total 217.650,00m<sup>2</sup>.

#### **BENS IMÓVEIS**

3.1)“Duas partes de terras com área global de 211.600 m<sup>2</sup> (duzentos e onze mil e seiscentos metros quadrados), ligadas entre si, formando um todo geométrico, desmembrada de área maior, situadas na gleba nº 34 (trinta e quatro) do quinhão nº 4 (quatro) da Fazenda Mosquito, no local denominado Sítio São Pedro do Município de Janaúba (MG), com os seguintes limites: Partindo da margem esquerda do Rio Gorutuba, no ponto onde termina a cerca de arame, no limite com Valentino Pereira, segue pela margem esquerda deste rio abaixo na distância de 245,00 metros, atinge inicio da cerca daí, segue por cerca de arame a margem esquerda do Rio Gorutuba abaixo na distância de 295,00 metros, atingindo o canto da cerca, deste segue pela margem esquerda do Rio Gorutuba baixo na distância de 51,00 metros, deste rumo de 69° 00' NO na distância de 51,00 metros, limitando com terrenos dos acionistas do FRIGODIAS S/A atinge a cerca da estrada corredor que vai de Janaúba a Vila Nova dos Poções no sentido de Janaúba, na distância de 414,00 metros, atingindo a cerca no limite com Valentino Pereira, deste rumo 46° 25' SE, na distância de 258,00 metros, limitando por cerca de arame com Valentino Pereira, deste rumo 56° 00' SE na distância de 46,00 metros, por cercas de arame limitando com Valentino Pereira, atingindo a margem do Rio Gorutuba, no ponto onde se inicia a presente descrição, imóvel este devidamente cadastrado no INCRA sob o nº 406.104.016.381 área total de 53,2 módulo 0.76 F.M.P 35.0 Matrícula nº 700, no Cartório de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Janaúba (MG).”

**Objeto da Matricula nº 700 do CRI de Janaúba/MG.**

3.2) Duas Partes de terras, ligadas entre si, com área total de 6.050,00 m<sup>2</sup> (seis mil e cinquenta metros quadrados) situadas na gleba nº 34 (trinta e quatro), da Fazenda “Mosquito”, perímetro urbano da cidade de Janaúba (MG) localizada no bairro Barbosa, anexo ao terreno de propriedade da adquirente (FRIGORIFICO DIAS S/A), dentro dos seguintes limites: pela frente, numa extensão de 55,00 metros, limitando com a estrada que vai ao Jacaré Grande, pelos fundos numa extensão de 55,00 metros, limitando com terrenos pertencentes a adquirente (FRIGORIFICO DIAS S/A), por uma lateral numa extensão de 110,00 metros, limitando com o corredor de Denir Batista e pela outra lateral numa extensão de 110,00 metros limitando com terrenos da adquirente (FRIGORIFICO DIAS S/A), imóvel este cadastrado no INCRA com o mesmo nº da parte acima descrita. Matricula nº 2519, no Cartório de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Janaúba (MG).”

**Objeto da Matrícula nº 2519 do CRI de Janaúba/MG.**

**BENFEITORIAS NÃO REPRODUTIVAS, avaliadas em junho/2013;**

No terreno foram edificadas benfeitorias não reprodutivas, à saber:

- 1) Escritório S. I. F, com 122,10m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 92.889,00;
- 2) Escritório, com 504,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 383.423,00;
- 3) Portaria, com 49,50m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 35.959,00;
- 4) Casa da balança rodoviária, com 12,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 8.717,00;
- 5) Poço da balança rodoviária, com 54,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 16.880,00;
- 6) Abrigo de veículos, com 29,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 1.879,00;
- 7) Residência, com 432,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 340.498,00;
- 8) Refeitório, com 456,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 315.607,00;
- 9) E. T. A – reservatória 1 e 2, com 484,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 121.813,00;
- 10) E. T. A – estação de tratamento (água dos poços), com 77,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 51.531,00;
- 11) E. T. A – casa de bombas de incêndio, com 16,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 9.244,00;
- 12) E. T. A – estação de tratamento da água do Rio Gorutuba, com 82,80m<sup>2</sup> de área construída, cobertura parcialmente destruída, R\$ 35.835,00;
- 13) Vestiário, lavanderia, laboratório, manutenção, ambulatório, com 1.182,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 858.652,00;
- 14) Depósito de matérias de construção, com 301,00m<sup>2</sup> de área construída, cobertura totalmente destruída, R\$ 63.406,00;
- 15) Abrigo de recicláveis, com 250,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 37.733,00;
- 16) Reservatórios d'água(2), com 960,00m<sup>2</sup> de área construída x 2= 1.920,00m<sup>2</sup>, R\$ 373.402,00;
- 17) Casa de bomba do poço, com 7,84m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 3.287,00;
- 18) Administração industrial, com 116,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 84.267,00;
- 19) Controle de ponto, com 76,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 9.129,00;
- 20) Prédio principal – abate, processamento, congelamento, estocagem e expedição, com 7.409,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 6.272.163,00;
- 21) Graxaria e almoxarifado, com 1.764,00m<sup>2</sup> de área construída, cobertura do mezanino parcialmente destruída, R\$ 996.589,00;
- 22) Casa das máquinas, com 673,75m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 327.665,00;
- 23) Subsestação, com 25,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 16.731,00;
- 24) Tanques de sebo, com 220,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 24.596,00;
- 25) Casas das caldeiras, com 228,00<sup>2</sup> de área construída, R\$ 159.108,00;
- 26) Tanques de BPF, com 220,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 24.596,00;
- 27) Abrigo da bomba do BPF, com 10,50m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 3.303,00;
- 28) Curral, com 5.254,00m<sup>2</sup> de área construída, com capacidade para 1.700 bois, R\$ 1.142.009,00
- 29) Sala de recebimento de gado, com 17,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 9.821,00;
- 30) Matadouro sanitário, com 121,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 80.978,00;
- 31) Sala de necropsia e crematório, com 63,00m<sup>2</sup> de área construída, crematório de alvenaria, R\$ 42.162,00;
- 32) Lavador de caminhões, com 388,50m<sup>2</sup> de área construída, 388,50m<sup>2</sup>(rampas) – 296m<sup>2</sup>(muros), R\$ 95.555,00;
- 33) Cabine de medição de energia, com 11,00n<sup>2</sup> de área construída, R\$ 6.389,00;
- 34) Reservatório d'água, com 113,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 29.688,00;
- 35) Rampa que liga o curral ao abate, com 256,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 200.612,00;
- 36) Galpão de apara, com 45,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 7.128,00;
- 37) Depósito de embalagens, com 850,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 267.410,00;
- 38) Biodiesel – escritório e laboratório, com 73,10m<sup>2</sup> de área construída, prédio inacabado, R\$ 19.234,00;
- 39) Biodiesel – cobertura, com 137,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 8.878,00;
- 40) Tanques de matéria prima (óleo vegetal, sebo e metano) e produtos acabados(biodiesel e glicerol), com 184,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 28.417,00;
- 41) E.T.E – caixa de recepção de resíduos verdes, com 96,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 42.395,00 ;

- 42) E.T.E – caixa de recepção de resíduos vermelhos, com 75,40m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 25.289,00;
- 43) E.T.E –caixa de gordura linha vermelha, com 21,55m<sup>2</sup> de área construída, com 8 células separadoras, R\$ 8.071,00;
- 44) Caixa estrumeira, com 41,40m<sup>2</sup> de área construída, com 8 células separadoras, R\$ 22.911,00;
- 45) Lagoa anaeróbica, com 3.250,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 52.235,00;
- 46) Vias internas, com 22.019,00m<sup>2</sup> de área pavimentada, calçadas com área de 16.350,00m<sup>2</sup>, R\$ 1.846.293,00;
- 47) Cercas, com 3.360,00m de extensão, R\$ 62.899,00;
- 48) Alambrado, com 800,00m de extensão, R\$ 20.592,00.

**AVALIAÇÃO TOTAL DOS BENS IMÓVEIS: R\$ 18.549.779,00(junho/2013)**, que será atualizada até a data da praça, sendo **R\$ 14.688.668,00** pela terra nua, **R\$ 3.861.111,00** pelas edificações e benfeitorias.

#### BENS MÓVEIS

**Quantidade, Descrição do Bem, Ano, Valor Total, respectivamente, atualizados para junho/2013;**

1) 1, Aparelho Infravermelho "SMA" 50;60HZ, 2009,R\$ 19.000,00, R\$ 19.000,00; 2) 1, Aparelho Luxmitro "SMA" Pot. 1800W, 2009, R\$ 1.824,00, R\$ 1.824,00; 3) 1, Aparelho Ultrasom "SONACEL" Mod. Ultra SoundTherapy 1.0MHZ, 2009, R\$ 29.260,00, R\$ 29.260,00; 4) 4,Arqueadeira para Caixas "CIKLOP" Mod. Dba 2005 220V, 2008,R\$ 40.880,00; 5)1, Autoclave Vertical "MERTICAL PHOENIX" Mod. Av-75 S, 2008,R\$ 34.200,00; 6)1, Balança Analogia "FILIZOLA" Cap. 500K, 2008, R\$ 4.234,00; 7)1, Balança Analógica Tipo Plataforma "TOLEDO" Cap. 500K, 2008, R\$ 4.511,00; 8)2, Balança Digital "TOLEDO" Cap. 250KG, 2008, R\$ 8.713,00; 9)1, Balança Eletrônica digital "SMA" Cap. 500KG, 2008, R\$ 3.942,00; 10)3, Balança Eletrônica Digital "TOLEDO" Cap. 250K, 2008, R\$ 13.070,00; 11)6, Balança Eletrônica Digital "TOLEDO" Cap. 50KG, 2008, R\$ 10.074,00; 12) 1, Balança Eletrônica Digital "TOLEDO" Cap. 50KG Mod. 2003/10-2090, 2008, R\$ 1.679,00; 13) 3, Balança Eletrônica Digital "TOLEDO" Mod. 2003/6 – 2090 Cap. 25KG, 2008, R\$ 1.314,00; 14)3, Balança Eletrônica Digital SemiAnalitica "METTELER" Mod. P163, 2008, R\$ 15.987,00; 15) 1, Balança Tipo Plataforma Rodoviária "TOLEDO" DIM. 6000 X 30000 MM Cap. 60T, 2008, R\$ 63.382,00; 16) 1, Balancin P/ Serra Peito "NOVOAR" Mod. Bde-050S, 2009,R\$ 2.800,00; 17) 2, Blow Tanque Cap. 400 KG 200 Libras, 2008, R\$ 146,000,00; 18)2, Bomba Centrifuga "ALBRIZZI" + Motor Elétrico Pot. 10 CV, 2009, R\$ 10.138,00; 19)2, Bomba Centrifuga "ALBRIZZI" + Motor Elétrico Pot. 12.5 CV, 2008, R\$ 11.686,00; 20)1, Bomba Centrifuga "ALBRIZZI" + Motor Elétrico Pot. 15CV, 2007, R\$ 6.107,00; 21) 1, Bomba Centrifuga "ALBRIZZI" Acopland a Motor á Gasolina WW Pot. 36HP 3500 RPM, 2007, R\$ 9.212,00; 22) 4, Bomba Centrifuga "GEREMIAS" Mod. HF 10L Pressão 6KG VOL. 1.372, 2007, R\$ 91.080,00; 23)1, Bomba Centrifuga "JACTO" Mod. LAV500 Pot. 4CV, 2008, R\$ 3.650,00; 24)2, Bomba Centrifuga "KSB" Cap. 150 M<sup>3</sup>/H + Motor Elétrico "SMA" Pot. 30CV, 2008, R\$ 22.455,00; 25) 3, Bomba Centrifuga "KSB" Pot. 7.5 CV, 2009, R\$ 12.722,00; 26) 1, Bomba Centrifuga "SMA" para Sebo Pot. 10CV, 2009, R\$ 5.069,00; 27) 1, Bomba Centrifuga "SMA" para Sebo Pot. 3 CV, 2009, R\$ 2.751,00; 28) 1, Bomba Centrifuga para Sebo Pot. 7.5 CV, 2009, R\$ 4.245,00; 29) 1, Bomba Centrifuga "THEBE" Pot. 15 CV, 2009, R\$ 6.482,00; 30) 2, Bomba Centrifuga "THEBE" Pot. 3 CV, 2008, R\$ 5.285,00; 31) 2, Bomba D'Agua "SMA" Motor Pot. 5 CV, 2006, R\$ 5.837,00; 32) 16, Bomba de Amônia "FRIGOESTRELA" + Motor Elétrico Pot. 6 CV, 2009, R\$ 3.040.000,00; 33) 1, Bomba de Óleo "ATA" Mod. R-200 + Motor Elétrico "GE" Pot. 15 CV, 2007, R\$ 6.740,00; 34)1, Bomba de Seco c/ Motor 3 CV C/ Base de Ferro, 2009, R\$ 2.751,00; 35) 2, Bomba de Sebo Julian Motor de 5 CV, 2009, R\$ 6.825,00; 36) 3, Bomba de Vacuo "BUCH" Mod. RA 0630BZ3XXCJ PM 0,1 MBAR, 2007, R\$ 227.704,00; 37) 1, Bomba Dosadora " Belto Miga" Pot. 1CV, 2008, R\$ 8.059,00; 38)1, Bomba Dosadora "DOSAG" C/ 4 Cabeças Vazão Máxima 100LT/H Cap. 3K, CM<sup>2</sup> + Motor Elétrico "SMA" Pot. 5CV, 2009, R\$ 9.546,00; 39)1, Bomba Dosadora "DOSAQ" Pot. 05 CV, 2006, R\$ 2.033,00; 40)1, Bomba Dosadora "SALMEX" Pot. ½ CV, 2008, R\$ 2.336,00; 41)3, Bomba Dosadora de Cloro "HIGETRONIC" Mod. EV1,5/ 13,0, 2009, R\$ 7.980,00; 42)1, Bomba Centrifuga "KISB" Pot. 10 CV, 2008, R\$ 7.300,00; 43)1, Box Pneumático Duplo para atordoamento em aço "SMA" Dim. 4000 X 1000 X 2200 MM + Sistema Pneumático e Hidráulico e PC, 2010, R\$ 81.600,00; 44)1, Calandra para Curvar Tubos "MARINARO" Mod. GNT 3, 2008, R\$ 5.001,00; 45) 3, Caldeira a Vapor p/ Cozimento em Aço Inox C/ Tampa "SMA" DIM. 1040 MM X 1040 MM X 1000 MM X 800 MM, 2008, R\$ 109.500,00; 46)1, Caldeira a Vapor p/ Cozimento em Aço Inox c/ Tampa "SMA" Dim. 850 MM X 1060 MM X 1140 MM X 1000 MM, 2008, R\$35.040,00; 47)1, Carreta de Ferro 2 Rodas p/ Transporte Madeira

Caldeira, 2000, R\$ 4.800,00; 48)1, Carreta de Ferro Basculante Hidráulica Facchini 4 Rodas, 2000, R\$ 11.280,00; 49)1, Carreta de Ferro Basculante Manual Acton 2 Rodas, 2000, R\$ 6.480,00; 50)1, Carreta de Ferro Basculante Manual Mecampo 2 Rodas, 2000, R\$ 6.480,00; 51)1, Carreta de Ferro Carroceria Madeira 4 Rodas 2000, R\$ 9.072,00; 52)1, Carro Tanque Aça 3 Rodas DIM. 970 MM X 720 MM X 740 MM, 2000, R\$ 4.800,00; 53)1, Centrifuga em Aço Inox "KODAMA" Mod. Mod. MKTT Cap. 30 Kg, 2008, R\$ 14.600,00; 54)5, Centrifuga em Aço Inox para Lavagem de Buchos "SMA" Cap. 1000L 220V, 2009, R\$ 513,000,00; 55)1, Clipadeira "POLYCLIP" Mod. BR7010, 2009, R\$ 9.120,00; 56)2, Compressor de Alta "HOWDEN" Mod. MK4BWRV20416536987 + Motor Elétrico "Ge" Pot. 400 CV, 2010, R\$ 633.600,00; 57)1, Compressor de Ar "CHIAPERINI" Cap. 200L 220V, 2008, R\$ 3.139,00; 58) 1, Compressor de Ar "SCHULZ" Cap. 175L 220V, 2008, R\$ 2.336,00; 59)1, Compressor de Ar "WAYNE" Mod. W64012H 487 L POT10 HP, 2010, R\$ 5.200,00; 60)1, Compressor de Ar "WAYNE" Mod. WO4012H Pressão Máxima 12.3 + Motor Elétrico "GE" POT10 CVM 2010, R\$ 9.920,00; 61)1, Compressor de Ar Tipo Parafuso "SABROE" Mod. SMC106LR17 + Motor Elétrico "WEG" 100CV, 2010, R\$ 240,000,00; 62)4, Compressor de Ar Tipo Parafuso "SCHULZ" Mod. SRP, 2015, 2008, R\$ 16.644,00; 63)1, Compressor de Ar Tipo Parafuso "SCHULZ" Mod. SRF, 3015, 2008, R\$ 4.964,00; 64)1, Compressor de Ar Tipo Parafuso "SCHULZ" Mod. SRP, 3050, 2008, R\$ 5.694,00; 65)1, Compressor de Ar Tipo Parafuso "YORK" Mod. SGC2321028BR Vol Max 2250 M<sup>3</sup>/H, 2010, R\$ 192.000,00; 66) 3, Compressor de Baixa "HOWDEN" Mod. WRV20436 +Motor Elétrico "GE" Pot. 125 CV, 2010, R\$ 432.000,00; 67) 1, Condensador de Ar "MADEF" Mod. CE-160, 2008, R\$ 23.360,00; 68) 1, Condensador de Ar "MADEF" Mod. YCE 522-06, 2008, R\$ 23.360,00; 69)3, Condensador de Ar "YORK" Mod. YCE- 1682A-06, 2008, R\$ 70.080,00; 70)3, Condensadores Evaporativo de Ar "YOTK" c/ 1 Forçador Mod. Yet- 69-CI-1,0-02, 2010, R\$ 79.200,00; 71)1, Conjunto de Norea Alta em Aço "SMA" (MONOVIA) Dim. 150 X 12 X 118000 MM, 2009, R\$ 239.955,00; 72)1, Conjunto de Norea Alta e, Aço "SMA" (MONOVIA) Dim. 150 X 12 X 55300 MM, 2009, R\$ 112.453,00; 73) 1, Conjunto de Norea Baixa em Aço "SMA" (MONOVIA) Dim. 150 X 12 X 126500 MM, 2009, R\$ 257.240,00; 74)1, Conjunto de Norea Baixa em Aço "SMA" (MONOVIA) Dim. 150 X 12 X 145000 MM, 2009, R\$ 294.860,00; 75)1, Conjunto de Norea Baixa em Aço "SMA" (MONOVIA) Dim. 150 X 12 145000 MM, 2009, R\$ 294.860,00; 76) 1, Conjunto de Norea Baixa em Aço "SMA" (MOVOVIA) Dim. 150 X 12 X 66000 mm, 2009, R\$ 134.212,00; 77) 1, Conjunto de Norea p/ Cabeças em Aço "SMA" Dim150 X 12 X 26000 MM e 18 Ganchos em Aço Inox, 2009, R\$ 52.872,00; 78) 4, Conjunto Moto Bomba "SMA" Pot 7.5. CV, 2009, R\$ 16.963,00; 79)1, Conjunto Motobomba "SMA" Pot. 20 CV, 2009, R\$ 8.375,00; 80)2, Conjunto Motobomba "SMA" Pot. 25 CV, 2009, R\$ 20.064,00; 81) 1, Conjunto Motobomba " SMA" Pot. 60 CV, 2009, R\$ 21.614,00; 82) 2, Conjunto para Abertura e Lavagem de Buchos Contendo 1 Calha Aço Inox Dim. 3700 MM X 120 MM + Calha Aço Inox Dim. 1700 MM X 500 MM + Chute para Graxaria + Chuveiro + Esterelizador, 2010, R\$ 56.000,00; 83) 22, Cortina de Ar "KANKYO" Mod. ADC 6HD Pot. 3CV Dim. 2000 MM, 2009, R\$ 109.516,00; 84)1, Decibelímetro "SMA" Mod. DEC-5000, 2009, R\$ 1.140,00; 85)1, Detector de Metais "MedalBraspenta" Mod. Celander 27 3-60, 2008, R\$ 23.725,00; 86)1, Digestor Cilíndrico em Aço "JULIAN" Mod. D-500 Pressão Máxima 10K/CM<sup>2</sup> Cap. 7.000 KG, 2009, R\$ 58.140,00; 87) 1, Digestor Cilíndrico em Aço "TECMARFRIG" Cap. 1.500KG, 2009, R\$ 26.600,00; 88) 3, Digestor Cilíndrico em Aço "TECMARFRIG" Cap. 1.500 KG, 2009, R\$ 107.160,00; 89)1, Elevador Monta Carga "SMA" Cap. 2T c/ 2 Paradas Pot. 30CV, 2009, R\$ 49.400,00; 90)1, Elevador Monta Cargas "SMA" Cap. 3T c/ 2 Paradas Pot. 30CV, 2009, R\$ 71.440,00; 91)1, Elevador Pneumático "SMA" para Diantreiro Pot. 1/2HP Altura de 4000 MM, 1009, R\$ 79.800,00; 92)1, Empilhadeira Paleteira Elétrica "JUNGHEINRINCH" Cap. 2T Elevação Máxima 4000 MM, 2007, R\$ 35.190,00; 93)1, Empilhadeira a Combustão "HYSTER" Cap. 3T c/ Elevação de 3000 MM, 2007, R\$ 70.380,00; 94)1, Empilhadeira a Combustão "YALE" Cap. 3T c/ Elevação de 3000 MM, 2007, R\$ 70.380,00; 95)1, Ensocadeira Elétrica "ISOMECANICA" Mod. Isso HE 1060, 2009, R\$ 31.920,00; 96)3, Esmeril de Bancada "JOWA" Tipo ME8, 2009, R\$ 1.938,00; 97)1, Esteira Transportadora de Roletes Livres em Aço "SMA" Dim. 5670 MM X 520 MM X 1000 MM, 2010, R\$ 30.618,00; 98)1, Esteira Transportadora de Roletes Livres em Aço Inox "SMA" Dim. 11000 MM X MM + Abas Laterais Aço Inox Dim. 11000 X 160 MM, 2010, R\$ 59.400,00; 99)1, Esteira Transportadora em Aço Inox "SMA" c/ Pista em Lona Dim. 13000 X 630 MM Pot. 1 CV, 2010, R\$ 88.400,00; 100)2, Esteira Transportadora em Aço Inox "SMA" c/ Pista em Lona Dim. 17600 X 630 MM Pot. 1CV, 2010, R\$ 239.360,00; 101)1, Esteira Transportadora em Aço Inox "SMA" c/ Pista PVC Dim. 1700 MM X 630 MM X 800 MM, 2010, R\$ 11.560,00; 102)1, Esteira Transportadora em Aço Inox "SMA" c/ Pista PVC Dim. 2000 MM X 630 MM X 800 MM, 2010, R\$ 13.600,00; 103)3, Esteira Transportadora em Aço Inox "SMA" Dim.

4460 MM X 520 MM X 950 MM Motor Pot. 1 CV + c/ Suporte Aço Inox para Caixa Dim. 3000 MM X 37 MM, 2010, R\$ 135.000,00; 104)1, Esteira Transportadora em Aço Inox para Subida de Tripas Dim. 4200 MM X 500 MM + Calha Aço Inox Dim. 2500 MM X 500 MM, 2010, R\$ 28.560,00; 105) 1, Esteira Transportadora em Aço Inox "SMA" c/ Pista em PVC Dim. 1800 MM X 520 MM X 980 MMM c/ Inclinação de 45° Pot. 1 CV, 2010, R\$ 20.000,00; 106) 1, Esterilizador de Farinha "BETA" C/ 3 Tanques Aço Inox "SMA" Cap. 1.8T + Rosca Peculadora e Trolha de Recebimento, 2010, R\$ 96.000,00; 107) 10, Evaporador Ar "YORK" C/ 2 Forçadores Mod. YET-280-8-2,0-02, 2009, R\$ 141.086,00; 108) 1, Evaporador de Ar "MADEF" C/ 1 Forçador Dim. 3200 MM x 1100 MM, 2007, R\$ 8.970,00; 109) 1, Evaporador de Ar "MADEF" C/ 2 Forçadores Dim. 2300 MM x 1000 MM, 2007, R\$ 11.625,00; 110) 20, Evaporador de Ar "MADEF" C/ 3 Forçadores Cap. 20400 M<sup>3</sup>/H Dim. 3300 MM x 1500 MM, 2007, R\$ 339.811,00; 111)1, Evaporador de Ar "SMA" C/ 3 Forçadores Dim. 2600 MM x 2300 MM, 2009, R\$ 18.194,00; 112)1, Evaporador de Ar "YORK" 2 Forçadores Mod. YED-86/43-8-1,0-02, 2009, R\$ 14.109,00; 113)1, Evaporador de Ar "YORK" C/ 1 Forçadores Mod. YET-45-5-1,0-02, 2010, R\$ 10.400,00; 114) 2, Evaporador de Ar "YORK" C/ 1 Forçadores Mod. YET-56-8-2, 0-02, 2010, R\$ 20.800,00; 115) 7, Evaporador de Ar "YORK" C/ 2 Forçadores Mod. YED-130/65-5-1,5-02, 2009, R\$ 98.760,00; 116) 1, Evaporador de Ar "YORK" C/ 2 Forçadores Mod. YET 43-5-1, 0-02, 2010, R\$ 14.851,00; 117) 20, Evaporador de Ar "YORK" C/ 2 Forçadores Mod. YET-YET-336-8-3, 0-02, 2009, R\$ 282.173,00; 118) 1, Evaporador de Ar "YORK" C/ 2 Forçadores Pot. 5CV, 2009, R\$ 14.109,00; 119) 2, Evaporador de Ar "YORK" C/ 3 Forçadores Mod. YED-186/43-5-1, 0-02, 2010, R\$ 39.398,00; 120) 4, Evaporador de Ar "YORK" C/ 3 Forçadores Mod. YET 314-2-C-4, 5-02, 2010, R\$ 78.797,00; 121)1, Evaporador de Ar "YORK" C/ 3 Forçadores Mod. YET-182 R-3, 0-02, 2010, R\$ 19.699,00; 122)2, Filtro Prensa em Aço para Areia "BIFLOW" Cap. 50 M<sup>3</sup>/M, 2009, R\$ 53.200,00; 123) 1, Forno de Cultura Quimis" Pot. 1800W 220V, 2009, R\$ 3.192,00; 124)1, Furadeira Industrial de Bancada "JOENVILE" Mod. 3 FL, 2008, R\$ 1.186,00; 125)1, Gerador de Vapor a Lenha "HEATMASTER" Tipo Wood Fired Integral Cap. 5.310 KG/H Pressão Maxima8 KG/CM<sup>2</sup>, 2000, R\$ 216.000,00; 126)1, Gerador de Vapor á Óleo "ATA" Tipo 810 Cap. 464 KG/H Pressão Máxima 5 KG/CM<sup>2</sup>, 2000, R\$ 216.000,00; 127)2, Guilhotina Hidráulica "JARVIS" Mod. 30CL-1 C/ Sistema de Balancin para Patas, 2008, R\$ 20.440,00; 128)1, Guilhotina Hidráulica para Chifre "JARVIS" Mod. 30CL-1, 2008, R\$ 10.220,00; 129)3, Guincho de Arasto "SMA"C/ Moto Redutor Pot. 1.5 CV + 15000 MM de Cabo de Aço, 2008, R\$ 53.655,00; 130)1, Guincho Eletro Hidráulico "STHILL"P/ Courear Cangote C/ 9000 MM de Corrente Motoredutor Pot. 12 CV, 2007, R\$ 4.140,00; 131)2, Guincho para Elevação de Bovinos Elétrico "SMA" C/ Elevação Máxima de 4000 MM e Pot. 12 CV, 2009, R\$ 76.000,00; 132)1, Lavador Miúdos Automatizado em Aço Inox "SMA" Dim. 2760 MM X 800 MM X 2000 MM C/ 2 Portas Laterais Cap. 1T, 2009, R\$ 114.000,00; 133)1, Maquina a Vacuo Mod. 6570 F , 2009, R\$ 91.200,00; 134)2, Maquina de Costura Industrial Singer 2491 D 300<sup>a</sup>, 2009, R\$ 3.800,00; 135)2, Maquina de Fitar Caixas "PACKINYEC" Mod. TP 1452, 2009, R\$ 15.200,00; 136)1, Maquina de Lavar Industrial "KODAMA" Mod. MKL 50K, 2008, R\$ 4.015,00; 137)1, Maquina de Lavar Industrial " MALLING" Cap. 50K, 2009, R\$ 912,00; 138)1, Maquina de Solda Elétrica "BAMBOZZI"Mod. TH 360, 2008, R\$ 4.234,00; 139)3, Maquina de Solda Elétrica "ESAB" Mod. LHTJ425, 2008, R\$ 9.308,00; 140)3, Maquina de Solda Elétrica "ESAB" Mod. Super Bantan 402 C, 2008, R\$ 9.308,00; 141) 1, Maquina Dobradeira em Chapas "SMA" Dim. 2320 MM X 670 MM X 1160 MM, 2009, R\$ 1.900,00; 142)1, Maquina Lavagem de Bandejas em Inox "SEMCO S/A"TM 80 – 90°C DIM. 2150 MM X 650 MM X 1410 MM, 2009, R\$ 19.000,00; 143)1, Maquina para Afiação Facas "COZINI" Mod. HE4, 2009, R\$ 19.00,00; 144) 1, Maquina para Embalagem a Vácuo "CRIOVAC" Mod. VS-90 TS, 2009, R\$ 79.800,00; 145)2, Maquina para Embalagem a Vacuo "CRIOVAC" Mod. VS-95, 2009,R\$ 532.000,00; 146) 3, Maquina para Fiação Facas "COZINI" Mod. HG45, 2009, R\$ 26.600,00; 147) 1, Mesa de Eviceração em Aço Inox "SMA" c/ 32 Bandejas Aço Inox Dim. 1400 X 900 X 15000 MM + c/ Sistema Moto-Redutor Pot. 10CV, 2009, R\$ 57.000,00; 148)1, Modulo para Fabricação de Biodiesel "STORCK" Mod. 7030 DW Serie-Se7e, 2009, R\$ 760.000,00; 149) 1, Modulo para Tratamento de Agua "ITAIPU" Cap. 150M3/H Mod. Itaipu, 2009, R\$ 38.000,00; 150)2, Moinho de Facas Quebrador de Ossos "SMA" Cap. 400 KG Pot. 60CV, 2008, R\$ 262.377,00; 151) 1, Moinho Intermediário "GEZA" Mod. GV 55 Super 2007 c/ Motor de 120 CV Cap. 10 Ton, 2009, R\$, 109.843,00; 152)1, Moinho Intermediário Julian Mod. J-72 Motor 60 CV 55 Super 2007 c/ Motor de 120 CV Cap. 10 Ton, 2009, R\$ 62.380,00; 153)1, Moto Bomba KSB c/ Motor de 40 CV (CAPTAÇÃO DO RIO), 2007, R\$ 14.362,00; 154)1, Moto Esmeril "JARVIS" Mod. BR As 220 V, 2010, R\$ 592,00; 155)1, Moto Elétrico "WEG" de 15CV, 2006, R\$ 956,00; 156) 1, Motor Elétrico WEG Pot. 50CV, 2009, R\$ 19.000,00; 157) 7, Palleteira Hidraulica

"BIG" Cap. 2T, 2010, R\$ 7.840,00; 158) 2, Peneira Estática Prominas Ferro e Aço Inox Dim. 2,20 X 1,90 X 2,30, 2008, R\$ 82.964,00; 159) 1, Tribulação Válvulas, Instalação, Instrumentação e Pipe Rack na Fabrica, 2009, R\$, 4.714.022,00; 160) 1, Pistola de Ar Comprimido "JARVIS" Mod. MG 1 E, 2009, R\$ 10.825,00; 161) 1, Pistola de Comprimido para Abate "JARVIS" Mod. USSS-2 A, 2009, R\$ 33.676,00; 162) 1, Plataforma Aço Inox c/ Guarda Corpo "SMA" Dim. 1000 MM X 780 MM X 1600 MM + Escada 2 Degraus, 2008, R\$ 22.018,00; 163) 1, Plataforma Aço Inox c/ Guarda Corpo "SMA" Dim. 1060 MM X 780 MM X 1800 MM + Escada 4 Degraus, 2008, R\$ 24.878,00; 164) 1, Plataforma Aço Inox c/ Guarda Corpo "SMA" Dim. Dim. 1120 MM X 780 MM X 810 MM + Escada 2 Degraus, 2008, R\$ 23.568,00; 165) 1, Plataforma Aço Inox c/ Guarda Corpo "SMA" Dim. 1500 MM X 770 MM X 920 MM + Escada 3 Degraus, 2008, R\$ 31.664,00; 166) 1, Plataforma Aço Inox c/ Guarda Corpo "SMA" Dim. 1600 MM X 700 MM X 1970 MM + Escada 7 Degraus, 2008, R\$ 36.063,00; 167) 1, Plataforma Aço Inox c/ Guarda Corpo "SMA" Dim. 2000 MM X 880 MM X 1500 MM + Escada 7 Degraus, 2008, R\$ 47.294,00; 168) 1, Plataforma Aço Inox c/ Guarda Corpo "SMA" Dim. 2000 MM X 880 MM X 660 MM + Escada 2 Degraus, 2008, R\$ 35.878,00; 169) 1, Plataforma Aço Inox c/ Guarda Corpo "SMA" Dim. 2000 X 1000 MM X 2050 MM + Escada 6 Degraus, 2008, R\$ 49.312,00; 170) 1, Plataforma Aço Inox c/ Guarda Corpo "SMA" Dim. 2700 MM X 770 MM X 940 MM + Escada 3 Degraus, 2008, R\$ 45.059,00; 171) 1, Plataforma Aço Inox c/ Guarda Corpo "SMA" Dim. 3300 MM 770 MM X 1500 + Escada 5 Degraus, 2008, R\$ 54.892,00; 172) 1, Plataforma Aço Inox c/ Guarda Corpo "SMA" Dim. 390 MM X 880 MM X 880 MM + Escada 2 Degraus, 2008, R\$ 53.568,00; 173) 1, Plataforma Aço Inox c/ Guarda Corpo "SMA" Dim. 4300 MM X 880 MM X 2100 MM + Escada 7 Degraus, 2008, R\$ 74.868,00; 174) 1, Plataforma Aço Inox c/ Guarda Corpo "SMA" Dim. 4550 MM X 720 MM X 1820 MM + Escada 5 Degraus, 2008, R\$ 63.930,00; 175) 1, Plataforma Aço Inox c/ Guarda Corpo "SMA" Dim. 6300 MM X 870 MM X 19300 MM c/ Escada 6 Degraus, 2008, R\$ 90.283,00; 176) 1, Plataforma Aço Inox c/ Guarda Corpo Dim. "SMA" Dim. 1000 MM X 890 MM X 600 MM + Escada 2 Degraus, 2008, R\$ 23.833,00; 177) 1, Plataforma Aço Inox c/ Guarda Corpo Dim. 81800 X 850 MM X 1870 MM + Escada 5 Degraus, 2008, R\$ 398.881,00; 178) 1, Plataforma Aço Inox c/ Guarda Corpo "SMA" Dim. 4000 MM X 1000 MM X 1600 + Escada 6 Degraus, 2008, R\$ 74.739,00; 179) 1, Plataforma Aço Inox Dim. 0,45 X 0,10 c/ 4 Separados Tela Moeda Dim. 0,20 X 0,20 X 0,30, 2008, R\$ 25.550,00; 180) 1, Plataforma Aço Inox Dim. 1,40 X 0,73 c/ Escada 5 Degraus c/ Guarda Corpo, 2008, R\$ 31.783,00; 181) 1, Plataforma Chapa Expandida Dim. 8,00 X 0,72 X 1,10 Escada 6 Degraus, 2008, R\$ 93.012,00; 182) 1, Plataforma em Aço Inox c/ Guarda Corpo p/ Operador de Guinchos "SMA" Dim. 2000 X 750 MM, 2008, R\$ 29.638,00; 183) 1, Policorte "FERRARI" Pot. 5CV, 2007, R\$ 1.725,00; 184) 2, Prensa Continua "EXEPELLER TECMAFRIG" Cap. 1.300K/H 2009, R\$ 378.070,00; 185) 1, Prensa Hidráulica "RIBEIRO" Cap. 15T, 2009, R\$, 418,00; 186) 1, Prensa Hidráulica "RUMEM" Mod. LDS-1000, 2006, R\$ 3.250,00; 187) 1, Prensa Hidráulica "SMA" Cap. 100T, 2008, R\$ 10.950,00; 188) 1, Prensa Hidráulica Eletrônica "SMA" em Aço Inox 2T c/ Motor de 5CV (ABRIDOR DE CABEÇA), 2008, R\$, 32.850,00; 189) 1, Prensa Hidráulica para Extração de Medula "SMA" Cap. 10T, 2009, R\$ 32.393,00; 190) 2, Reservatório de Amônia Tanque Cilíndrico Vertical de Aço "YORK" Mod. YRLH 1850 Cap. 15.9 M<sup>3</sup>, 2009, R\$ 217.193,00; 191) 1, Refreador de Amônia Intermediário "YORK" Mod. YRIV1225 Volume Máxima 3.51 M<sup>3</sup>/H, 2008, R\$ 123.355,00; 192) 2, Roçadeira Costal a Combustão "STHIL" Modfs 280, 2008, R\$ 3.650,00; 193) 1, Roçadeira Mecânica "JAMIL" Mod. JM RUTD 1,8 para Trator, 2003, R\$ 7.150,00; 194) 1, Rosca Peculadora para Alimentação Ensacadeira em Aço c/ Sistema de Pulverização de Sal "ANTI-SALONELA" Dim. 5300 MM X 450 MM X 350 MM, 2008, R\$ 103.660,00; 195) 1, Rosca sem Fim Aço Inox p/ Descida de Carretilhas "SMA" c/ Motor Redutor Pot. 1CV Dim. 7000 MM, 2009, R\$ 45.220,00; 196) 6, Rosca Transportadora Peculadora para Alimentação em Aço Dim. 5000 MM X 460 MM X 440 MM, 2009, R\$ 271.320,00; 197) 1, Rosca Transportadora Peculadora para Saída Digestores em Aço Dim. 13000 MM X 1300 MM X 1100 MM + Calha Recepção para Sebo em Aço Dim. 13000 X 1300 MM X 400 MM, 2009, R\$ 54.340,00; 198) 1, Rosca Transportadora Peculadora p/ Alimentação em Aço "SMA" Dim. 12000 MM X 400 MM X 450 MM, 2009, R\$ 21.523,00; 199) 1, Rosca Transportadora Peculadora p/ Alimentação em Aço "SMA" Dim. 14000 MM X 400 MM X 450 MM, 2009, R\$ 126.616,00; 200) 1, Secador de Roupas Industrial "KODAMA" Mod. MKSF S-1752 Cap. 50K, 2008, R\$, 16.060,00; 201) 3, Seladora Elétrica "HARAMURA" Mod. 7088 S- 2008, 2008, R\$ 14.892,00; 202) 3, Separador de Óleo "MADEF" Mod. SOZE, 2008, R\$ 109.500,00; 203) 1, Separador de Óleo "OVUR" MOD3206 D/4 717, 2008, R\$ 35.953,00; 204) 1, Separador de Óleo "YORK" Mod. OHR914350, 2008, R\$, 36.500,00; 205) 2, Serra Carcaça "JARVIS" Mod. Busten V 220V, 2009, R\$, 40.402,00; 206) 1, Serra Circular "JARVIS" Mod. 1000 F 220V, 2009, R\$

12.540,00; 207) 1, Serra Circular "JARVIS" Mod. ECS-1 220V, 2009, R\$ 10.640,00; 208) 1, Serra Circular para Mocoto "TECMAFRIG" 220V, 2008, R\$ 10.950,00; 209) 1, Serra Elétrica para Carcaça "JARVIS" Mod. 38429 GG, 2009, R\$ 12.160,00; 210) 2, Serra Elétrica para Carcaça "JARVIS" Mod. 4005105, 2009, R\$ 24.320,00; 211) 1, Serra Fita Elétrica "DIANNA" Mod. S285 Pot. 1.5CV 220V, 2009, R\$ 10.640,00; 212) 1, Talha Mecânica "SMA" Cap. 5T, 2006, R\$ 19.884,00; 213) 1, Tanque Aço Inox "SMA" Dim. 640 MM X 640 MM X 850 MM X 350 MM, 2009, R\$ 3.975,00; 214) 2, Tanque Cilíndrico Horizontal Em Aço "SMA" Cap. 43.500 Litros, 2009, R\$ 77.322,00; 215) 1, Tanque Cilíndrico Horizontal em Aço "SMA" Revestido Manta e Alumínio Cap. 42.000 L P/ Retorno de Condesado, 2009, R\$ 43.438,00; 216) 1, Tanque Cilíndrico Horizontal em Aço "SMA" Revestido Manta e Alumínio Cap. 42.000 L P/ Retorno de Condesado, 2009, R\$ 43.438,00; 217) 2, Tanque Cilíndrico Horizontal em Aço Altas Coppo" Pressão Max 10 Bar Cap. 1M<sup>3</sup>, 2009, R\$ 25.004,00; 218) 2, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "Atlas Coppo" Pressão Máxima 10 Bar Cap. 1M<sup>3</sup>, 2009, R\$ 17.860,00; 219) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "SMA" (BOILER) Cap. 1000L, 2009, R\$ 3.572,00; 220) 5, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "SMA" Serpentina Cap. 500L, 2009, R\$ 52.212,00; 221) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "SMA" Cap. 1.000L, 2009, R\$ 3.572,00; 222) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "SMA" Cap. 102.000L, 2009, R\$ 126.730,00; 223) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "SMA" Cap. 20.000L, 2009, R\$ 57.000,00. 224) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "SMA" Cap. 200L, 2009, R\$ 2.052,00; 225) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "SMA" Cap. 21T + Plataforma e Escada 9 Degraus, 2008, R\$ 62.050,00; 226) 1, Tanque Cilíndrico em Aço "SMA" Cap. 300L, 2009, R\$ 1.604,00; 227) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "SMA" Cap 1000L, 2009, R\$ 3.572,00; 228) 4, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço (SEPARADOR EM AMONIA)Cap. 4.00 M<sup>3</sup>/H, 2009, R\$ 99.013,00; 229) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço (SEPARADOR DE OLEO) "YORK" Mod. Ovur 12/4 Cap. 4000 Litros, 2009, R\$ 8.998,00; 230) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço c/ Serpentina p/ Clarificação de Sebo "SMA" Mod. Pressão Máxima 6/KM<sup>2</sup> Temp Max 120C Cap. 600 LT, 2009, R\$ 2.538,00; 231) 2, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço Inox "SMA" Cap. 200L, 2009, R\$ 6.718,00; 232) 2, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço Inox Dim. 850 MM X 500 MM, 2009, R\$ 5.837,00; 233) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço p/ Armazenamento de Biodiesl, 2009, R\$, 45.273,00; 234) 3, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço p/ Armazenamento de Biodiesl Cap. 60.000L, 2009, R\$ 215.574,00; 235) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em PVC "SMA" 5000L, 2009, R\$ 760,00; 236) 4, Tanque Cilíndrico Vertical em PVC "SMA" Cap. 1000 LTS, 2009, R\$ 2.067,00; 237) 1, Tanque Cilíndrico em Aço "SMA" Cap. 21.000L, 2009, R\$ 28.234,00; 238) 1, Tanque em Aço Inox "SMA" Cap. 5000L, 2009, R\$ 29.830,00; 239) 2, Tanque em Aço Inox "SMA" Dim. 1000 MM X 1000 MM X 1000 MM X 470 MM + Chuveiro, 2009, R\$ 20.398,00; 240) 1, Tanque em Aço Inox "SMA" Dim. 1040 MM X 640 MM X 570 MM X 300 MM, 2009, R\$ 16.196,00; 241) 1, Tanque em Aço Inox "SMA" Dim. 200 MM X 1000 MM X 1000 MM X 750 MM, 2009, R\$ 16.196,00; 242) 1, Tanque em Aço Inox "SMA" Dim. 280 MM X 280 MM X 540 MM, 2009, R\$ 1.049,00; 243) 1, Tanque em Aço Inox "SMA" 4000 MM X 900 MM X 400 MM, 2009, R\$ 13.011,00; 244) 1, Tanque em Aço Inox "SMA" Dim. 700 MM X 500 MM X 400 MM, 2009, R\$ 14.615,00; 245) 1, Tanque em Aço Inox "SMA" Dim. 850 MM X 850 MM X 730 MM X 490 MM, 2009, R\$ 5.974,00; 246) 1, Tanque em Aço Inox "SMA" p/ Cozimento a Vapor de Casco e Chifre Dim. 2000 MM X 1000 MM X 1100 MM + Calha Arredonda Aço Inox, 2009, R\$ 12.241,00; 247) 4, Tanque em Aço Inox "SMA" P/ Lavagem de Carretilhas Cap. 500L, 2009, R\$ 25.718,00; 248) 2, Tanque em Aço Inox 3 Divisões "SMA" Dim. 600 MM X 600 MM X 540 MM, 2009, R\$ 6.840,00; 249) 2, Tanque em Aço Inox Abertura/ Lavagem de Buchos "SMA" Dim. 1560 MM X 1260 MM X 1000 + 2 Chuveiros e 1 Chute para Descarga na Graxaria, 2009, R\$ 50.730,00; 250) 1, Tanque em Aço Inox c/ Pés Galvanizado "SMA" Dim. 1800 MM X 950 MM X 300 MM, 2009, R\$ 7.083,00; 251) 1, Tanque em Aço Inox para Lavagem de Buchos c/ Esterilizados "SMA" Dim. 1240 MM X 1000 MM X 800 MM X 650 MM, 2010, R\$ 16.952,00; 252) 3, Tanque em Ferro "SMA" Dim. 3000 MM X 2300 MM X 1100 MM + 6 Divisoes, 2009, R\$ 120.042,00; 253) 2, Tanque em Inox p/ Recepção Nervos/Tendões "SMA" Dim. 1000 MM X 620 MM X 680 MM + c/ Tela Separadora em Inox, 2009, R\$ 21.706,00; 254) 1, Termômetro Analógico de Globo "INSTRUTHERM" Mod. TGD-200, 2009, R\$ 760,00; 255) 1, Tolva em Ferro p/ Recepção produtos dos Blow Tanque Dim. 7000 MM X 2870 MM X 1700 + Rosca Sem Fim + Passarela Chapa Expandida + Guarda Corpo, 2009, R\$ 22.800,00; 256) 1, Forno Mecânico "NARDINI" Mod. Dt. 650,1999, R\$, 31.500,00; 257) 1, Trator de Rodas "MASSY FERGUSON" Mod. 265, 2004, R\$ 38.350,00; 258) 1, Trator de Rodas "MASSY FERGUSON" Mos. 275, 2004, R\$ 42.480,00; 259) 3, Trocador de Calor de Óleo "ALFA LAVAL" Mod. Alfa Nova 67100H, 2008, R\$ 65.700,00; 260) 1, Tronco Beckheuser Pneumático para Rasterabilidade Brincos, 2009, R\$ 22.800,00; 261) 1, Túnel de Encolhimento Ar

Quente "CRIOVAC" Mod. 101ST, 2009, R\$ 91.200,00; 262) 1, Tunel de Encolhimento Ar Quente "CRIOVAC" Mod. 98-600ST, 2009, R\$ 87.400,00; 263) 2, Viradeira Elétrica p/Chapas "SMA" Dim. 2000 MM Pot. 1.5 CV, 2008, R\$ 3.650,00; 264) 1, Moveis e Utensílios na Planta, 2009, R\$ 325,000,00; 267) 1, Moveis e Utensílios na Planta, 2009, R\$ 65.000,00; 268) 1, Equipamentos de Informática na Planta, 2009, R\$ 42.000,00; 269) 1, Disjuntor Mecânico "BEGHIM: Mod. 15 B, 2009, R\$14.060,00; 270) 1, Transformador a Óleo "CONTRAFO" Pot. 1000 KVA Tipo R-3.1000, 2007, R\$, 67.320,00; 271) 1, Transformador a Óleo "CONTRAFO" Pot. 500 KVA Tipo IMF 3, 2007, R\$ 33.048,00; 272) 1, Transformador a Óleo "ITAIPU" Pot. 150 KVA, 2007, R\$ 18.360,00; 273), Transformadora a Óleo "TOSCHIBA" Pot. 750 KVA Tipo HTR, 2007, R\$ 163.404,00.

**AVALIAÇÃO TOTAL DOS BENS MÓVEIS: R\$ 23.881.418,00(junho/2013)**, que será atualizada até a data da praça.

**VISITAÇÃO:** Interessados em visitar os bens, deverão se apresentar na Gentil Dias, nº 2.300, bairro Barbosa, Município de Janaúba/MG trazendo consigo cópia do presente edital e documento de identificação pessoal.

#### **LOTE Nº 4 – Município de Presidente Venceslau – KM 619/SP**

O terreno situado na Rodovia Raposo Tavares – BR 267, km 619, Município de Presidente Venceslau /SP, é composto por três matriculas descritas abaixo, a porção urbana do imóvel é ocupada pelas instalações de um frigorífico e a porção rural e parcialmente ocupada pelas instalações do grêmio dos funcionários. Matricula nº 160, 33,100550ha ou 331.055,50m<sup>2</sup>, nº 161, 0939044ha ou 9.390,44m<sup>2</sup>, nº 162, 2.715200ha ou 27.152,00m<sup>2</sup>, área total 36.754794ha ou 367.547,94m<sup>2</sup>.

#### **BENS IMÓVEIS**

4.1) O lote de terras com a área de 37,4091 hectares, remanescente das três glebas de terras, com as área de 19,1195ha., 10.1403ha. e 12,10 ha, que se unificam fazendo um só todo com a área de 41.3598ha., digo que se unificam e faziam um só todo de 41.3598ha., com as respectivas construções, com as seguintes divisas e confrontações - começa num marco ao lado esquerdo da Rodovia Raposo Tavares à margem direita da Água da Fortuna, desce por este córrego até encontrar uma cerca de arame que o atravessa. Daí deflete a esquerda e segue pela mesma cerca até onde faz canto daí deflete a direita e segue no rumo 55°42'NE na distância de 33,40 metros; daí deflete a esquerda e segue no rumo de 34°18'NW na distância de 1.403 metros, dividindo com Milton Roman Gomes ou sucessores; daí deflete a direita e segue no rumo de 69° 53" NE, na distância de 107,50 metros, dividindo com Albano Beretta ou sucessores; daí deflete a direita e segue no rumo de 34° 24' SE na distância de 1.557,90 metros, dividindo com Domingos de Almeida ou sucessores; daí deflete à esquerda e segue no rumo de 46° 00'NE, na distância de 142 metros, dividindo com Domingos de Almeida ou sucessores, daí deflete a direita e segue no rumo de 32°20" SE na distância de 152 metros, daí deflete pouco a direita e segue no rumo de 3°30"SW na distância de 522 metros, até encontrar a Rodovia Raposo Tavares, dividindo com Antonio Roman ou sucessores; daí deflete a direita e segue pela referida rodovia, no rumo de 58° 19" NW, na distância de 886 metros até encontrar o marco inicial, fechando aí o perímetro. A área acima e cortada por duas faixas de terras, totalizando em conjunto uma área de 39.507,00ms<sup>2</sup>, expropriada, em nome do Departamento de Estradas de Rodagem do Estado, destinada a rodovia da Integração.

**Objeto da Matricula nº 160 do CRI/Presidente Venceslau/SP.**

Na **Av.12(20/01/1988)**, consta a desapropriação amigável com a transmissão do imóvel ao Departamento de Estrada de Rodagem do Estado de São Paulo, o terreno com a área de 3.578,50mts<sup>2</sup>.

4.2) A área de terras medindo 0,939044 has., com as seguintes divisas: da estaca 1 à estaca 2, divide com os vendedores na distâncias de 146,70 metros no rumo 50°13'SE; da estaca 2 a estaca 3, divide com a Estrada do Matadouro, na distância de 112,75metros, no rumo 05°51'E; da estaca 3 à estaca 4, tem a distância de 19,45 metros e rumo de N 07°18'W, da estaca 5, tem a distância de 25,90 metros e rumo de

N 63°23" W, e da estaca 5 à escada 1, divide com a Estrada Municipal Marabá Paulista, na distância de 109,30 metros no rumo S 65º 16' W, fechando a área referida.

**Objeto da Matricula nº 161 do CRI/Presidente Venceslau/SP.**

Na Av.9(20/01/1988), consta a desapropriação amigável com a transmissão do imóvel ao Departamento de Estrada de Rodagem do Estado de São Paulo, o terreno com a área de 2.601,50mts<sup>2</sup>.

4.3) A área de terras, medindo 2,7152has., com as seguintes divisas:- do marco nº 1, segue no rumo SO 4º52'E, pela distância de 157 metros até o marco nº 02, donde deflete de 35º10'30", a esquerda no rumo S 40º03'30" E, na distancia de 122,74 metros até o marco nº 03, dividindo até aqui com terras dos vendedores: daí deflete de 137º55'40" à esquerda, rumo N 2º00'50" E, na distancia de 143 metros, até o marco nº 04, donde deflete de 02º06'00" à direita, rumo NO 4º06'50"E, na distância de 73,17 metros, até o marco nº 05 donde deflete à direita de 03º11'00" rumo NO7º 17"50"E, na distância de 72,77 metros até o marco nº06, donde deflete de 57º54'00" à esquerda, rumo N 50º36"10'W, na distância de 127,58 metros até o marco nº 07, dividindo até aqui com terras do comprador; daí, deflete de 123º04"00" a esquerda rumo SO 6º19'50" W, na distância de 119 metros até o marco 1, do ponto de partida dividindo com terras dos ora vendedores, fechando a área de 27,152 metros quadrados.

**Objeto da Matricula nº 162 do CRI/Presidente Venceslau/SP.**

**BENFEITORIAS NÃO REPRODUTIVAS, avaliadas em junho/2013;**

No terreno foram edificadas benfeitorias não reprodutivas, à saber:

- 1) Portaria principal, com 38,61m<sup>2</sup> de área construída, portões de estrutura de Ferri tubular com alambrado de arame galvanizado, R\$ 34.616,00;
- 2) Portaria interna, ambulatório, transportes, RH e posto bancário, com 124,07m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 109.634,00;
- 3) Abrigo para bicicletas, com 75,00 m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 13.125,00;
- 4) Administração, com 684,00m<sup>2</sup> de área construída total (640,00m<sup>2</sup> escritórios -44,00m<sup>2</sup> cobertura da entrada), R\$ 613.240,00;
- 5) Abrigo para veículos, com 80,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 14.000,00;
- 6) Balança rodoviária, com 45,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 15.964,00;
- 7) Vestiários e lavanderias, com 697,50m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 625.344,00;
- 8) Cozinha e refeitório, com 600,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 537.930,00;
- 9) Escritório do serviço de inspeção federal – SIF, com 200,00 m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 176.730,00;
- 10) Barracão para descanso, com 180,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 39.474,00;
- 11) Reservatório d'água elevado, com 11,10m<sup>2</sup> de área construída, com capacidade de 150,00m<sup>3</sup>,R\$ 127.710,00;
- 12) Sala do peróxido e casa de bombas, com 36,80m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 13.292,00;
- 13) Cabine de medição de energia, com 29,35m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 11.926,00;
- 14) Poço 1, com 7,50m<sup>2</sup> de área construída, foi considerado uma profundidade média de 60,00m de acordo com as características da região, R\$ 7.885,00;
- 15) Poço 3, com 7,50m<sup>2</sup> de área construída, foi considerado uma profundidade média de 60,00m de acordo com as características da região, R\$ 7.885,00;
- 16) Poço 4, com 7,50m<sup>2</sup> de área construída, foi considerado uma profundidade média de 60,00m de característica da região, R\$ 7.885,00;
- 17) Casa do poço 2, com 10,20m<sup>2</sup> de área construída, base da bomba de concreto, R\$ 4.470,00;
- 18) Escritório de recebimento de gado, com 20,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 17.673,00;
- 19) Descarregamento de bois, com 26,40m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 8.344,00;
- 20) Balança de gado, com 24,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 8.824,00;
- 21) Sala de balança de gado, com 10,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 4.257,00;
- 22) Lavador de caminhões, com 255,20<sup>2</sup> de área construída, 255,20m<sup>2</sup>(rampas) 28,90m<sup>2</sup>(reservatório d'água), 110,20m<sup>2</sup> (muro), R\$ 90.532,00;
- 23) Brete para inspeção de bois, com 36,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$7.895,00;
- 24) Curral para observação e corredores, com 162,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 12.539,00;

- 25) Sala de bombas e som, com 6,65m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 3.303,00;
- 26) Reservatório d'água, com, 29,75m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 6.524,00;
- 27) Curral, com 5.340,00m<sup>2</sup> de área construída, capacidade para 1.824 bois, R\$ 1.308.834,00;
- 28) Matadouro sanitário, com 77,50m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 60.485,00;
- 29) Autoclave do matadouro sanitário, com 5,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 742,00;
- 30) Corredor que liga o curral ao abate, com 308,00m<sup>2</sup> de área construída, 148,00m x2,12m, R\$ 69.531,00;
- 31) Subestação principal, depósito de produtos químicos e depósito de veneno, com 130,50m<sup>2</sup> de área construída (97,28m<sup>2</sup> do prédio + 32,92m<sup>2</sup> das baías), 5 baías para transformadores alvenaria sobre fundações de concreto armado –portões de alambrado de tela de arame galvanizado fixado em estrutura tubular, R\$ 83.331,00;
- 32) Prédio principal – abate, processamento, congelamento, estocagem e expedição, com 13.985,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 12.357.845,00;
- 33) Estação de bombeamento de amônia e torres de resfriamento, com 227,00<sup>2</sup> de área construída, área coberta 66,50m<sup>2</sup>, R\$ 73.208,00;
- 34) E. T. A – reservatório d'água, com 390,00m<sup>2</sup> de área construída, 2 reservatórios com 195,00m<sup>2</sup> cada um e h=2,00m, R\$ 110.682,00;
- 35) E. T. A – sala das bombas de cloro, com 5,40m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 1.1950,00;
- 36) E. T. A – sala das bombas, com 19,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 9.436,00;
- 37) Depósito de embalagens, com 450,00m<sup>2</sup> de área construída, boxes externos de alvenaria com cobertura de telhas metálicas, R\$ 319.275,00;
- 38) Graxaria e subestação, com 1.027,00m<sup>2</sup> de área construída (832,00m<sup>2</sup> + 130,00m<sup>2</sup> de mezanino + 65,00m<sup>2</sup> de baías), subestação com 5 baías para equipamentos de alvenaria de blocos sobre fundações de concreto armado – cerca de proteção e portão de alambrado de tela de arame galvanizado fixado em estrutura metálica tubular, R\$ 761.777,00;
- 39) Casa da caldeira a lenha, com 310,00m<sup>2</sup> de área construída, base dos equipamentos de concreto armado e alvenaria, R\$ 103.974,00;
- 40) Casa da caldeira a BPF, com 180,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 91.719,00;
- 41) Casa das bombas de BPF, com 15,50m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 7.698,00;
- 42) Tanques de BPF, com 154,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 24.833,00;
- 43) Depósito de materiais, com 75,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 38.216,00;
- 44) Oficina de manutenção, com 304,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 121.570,00;
- 45) Subestação secundária, com 36,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 12.539,00;
- 46) E. T. E – peneira, com 78,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 22.136,00;
- 47) E. T. E – cobertura dos equipamentos da peneira, com 52,50m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 3.543,00;
- 48) E. T. E – dique da entrada de efluentes, com 42,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 5.689,00;
- 49) E. T. E – lagoa facultativa, com 6.000,00m<sup>2</sup> de superfície, escavada no solo e revestida com “geomembrana”, R\$ 158.760,00;
- 50) E. T. E- lagoas anaeróbicas, com 3.400,00m<sup>2</sup> de superfície, escavada no solo, R\$ 6.358,00;
- 51) Vias internas, com 9.000,00m<sup>2</sup> de área pavimentada, R\$ 696.600,00;
- 52) Áreas calçadas, com 5.500,00m<sup>2</sup> de área calçada, R\$ 532.125,00;
- 53) Fechamento de terreno, com 1.700,00 de extensão, R\$ 120.615,00;

#### **GREMIO DOS FUNCIONÁRIOS**

- 54) Vestiário, bar e área de lazer, com 225,00m<sup>2</sup>(vestiário -105,m<sup>2</sup>, área de lazer-105,00m<sup>2</sup> -bar-15,00m<sup>2</sup>, R\$ 129.597,00;
- 55) Quadra de futebol de salão, com 375,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 20.318,00;
- 56) Campo de futebol, com 4.050,00m<sup>2</sup> de área construída, campo de futebol gramado, tamanho oficial, R\$ 13.665,00.

**AVALIAÇÃO TOTAL DOS BENS IMÓVEIS: R\$ 29.502.344,00(junho/2013)**, que será atualizada até a data da praça, sendo **R\$ 9.714.292,00** pela terra nua, **R\$ 19.788.052,00** pelas edificações e benfeitorias.

#### **BENS MÓVEIS**

**Quantidade, Descrição do Bem, Ano, Valor Total, respectivamente, atualizados para junho/2013;**

1) 1, Abarandador de Calor "ATAG" Cap. 16M<sup>3</sup> H c/ Ventilador de Potência de 10CV, 2008, R\$ 32.850,00; 2) 8, Arqueadeira para Caixas " CYKLOP " Mod. DBA 200S 220V, 2007,R\$ 77.280,00; 3) 1, Balança Eletrônica Digital " TOLEDO" Cap. 2,T Mod. 2180, 2008, R\$ 4.745,00; 4) 3, Balança Eletrônica "TOLEDO" Cap. 600KG Mod. 9091, 2008, R\$ 14.947,00; 5) 1, Balança Eletrônica Digital " FILIZOLA" Cap. 15KG, 2008, R\$ 438,00; 6) 1, Balança Eletrônica Digital " MAREL " Cap. 30KG, 2008, R\$, 475,00; 7) 7, Balança Eletrônica Digital " TOLEDO " Cap. 25KG Mod. 2096, 2008, R\$ 3.833,00; 8) 6, Balança Eletrônica Digital " TOLEDO " Cap. 50KG, 2008, R\$ 10.074,00; 9) 1, Balança Eletrônica Digital " TOLEDO " Cap. 50KG, 2008, R\$ 1.679,00; 10) 2, Balança Eletrônica Digital " TOLEDO " Cap. 50KG Mod. 2090, 2008, R\$ 3.358,00; 11) 5, Balança Eletrônica Digital " TOLEDO " Mod. 2090 Cap. 50KG, 2008, R\$ 6.570,00; 12) 1, Balança Eletrônica Digital " TOLEDO " Mod. 9091 Cap. 1T, 2008, R\$ 4.198,00; 13) 1, Balança Tipo Plataforma Rodoviária " TOLEDO " Dim. 6000 X 30000 MM, 2008, R\$ 69.350,00; 14) 1, Betoneira Elétrica "SMA" Cap. 300L 220V, 2005, R\$ 1.147,00; 15) 8, Bomba de Amônia "FRIGOSTRELLA" Mod. ZM-4 SP, 2009, R\$ 1.520.000,00; 16) 1, Bomba de Recalque "KSB" Pot. 3 CV, 2008, R\$ 2.643,00; 17) 6, Bomba de Vacuo "BUCH" Mod. RA 0630BZ3XXCJ PM 0,1 MBAR, 2007, R\$ 455.400,00; 18) 3, Bomba Dosadora de Cloro Ingetronic " Pot. 1/4CV 220V, 2009, R\$ 7.934,00; 19) 2, Bomba Submersa "ABS" Pot. 10CV, 2008, R\$ 10.950,00; 20) 3, Caixa de Agua "FORT LEVE" em Polipropileno Cap. 150 Litros, 2006, R\$ 300,00; 21) 3, Caixa de Agua "TIGRE" em Polipropileno Cap. 500 Litros , 2006, R\$ 488,00; 24) 1, Caixa de Agua em PVC "TIGRE" Cap. 310L , 2006, R\$ 153,00; 25) 1, Calandra C/ 3 Rolos "SMA" de Dim 2000 MM C/ Motorredutor de 5 CV, 1984, R\$ 2.210,00; 26) 1, Caldeira para Cozinha em Aço Inox Cap. 250L, 2006, R\$ 7.221,00; 27) 1, Carregador de Baterias "DIELETRO" Mod. D-IBT Pot. 24V/50<sup>a</sup>, 2007, R\$ 3.450,00; 28) 2, Carregador de Baterias "FULGURIS" Mod. D-IBT Pot. 24V/50<sup>a</sup>, 2007, R\$ 7.838,00; 29) 1, Centrifuga de Roupas "KODAMA" Cap. 50KG 220V, 2008, R\$ 10.220,00; 30) 1, Chapa para em Aço Inox Cozinha em Aço CO 4 Queimadores, 2007, R\$ 1.815,00; 31) 1, Compressor de Ar "SHULZ" de Duplo Estagio Pot. 30HP Mod. SRP 3030, 2008,R\$ , 2.336,00; 32) 1, Compressor de Ar "SMA" Cap. 100 Litros 220V, 2008, R\$ 1.825,00; 33) 1, Compressor de Ar "WAYNE" de Duplo Estagio Pot. 30CV, 2008, R\$ 17.301,00; 34) 1 , Compressor Tipo Parafuso "SABROE" Mod. 200LMP Mycon Pot. 400 CV Unisab, 2010, R\$ 328.000,00; 35) 1, Compressor Tipo Parafuso "SABROE" Mod. 250LUD Mycon Pot. 250 CV Unisab, 2010, R\$ 272.000,00; 36) 1, Compressor Tipo Parafuso "SOBRE" Mod. N-200LM-150 Mypot. 150 CV Unisab, 2010, R\$ 258.400,00; 37) 1, Compressor Tipo Parafuso "SABROE" Mod. N-200LM-400 Mypot. 450 CV Unisab, 2010, R\$ 340.000,00; 38) 1, Compressor Tipo Parafuso "SABROE" Mod. VMY 325LD Pot. 150 CV Inisab, 2010, R\$ 258.400,00; 39) 1, Compressor Tipo Parafuso "SABROE" Mod. VMY 325LD Pot. 450 CV Unisab, 2010, R\$ 340.000,00; 40) 1, Compressor Tipo Parafuso "SABROE" Mod. VMY 325LD Pot. 450 CV Unisab, 2010, R\$ 340.000,00; 41) 1, Compressor Tipo Parafuso "SABROE" Mod. VMY 425LD Pot. 300 CV Unisab, 2010, R\$ 273.600,00; 42) 1, Condensador para Evaporação Vertical em Aço "BAC" Mod. 360 Dim. 6000 x 2000 MM + Conjunto Moto Bomba Pot. 7,5CV + Conjunto Moto Bomba de 25CV, 2008, R\$ 77.198,00; 43) 1, Condensador para Evaporação Vertical em Aço "BAC" Mod. 400 Dim. 6000 X 2000 MM + Conjunto Moto Bomba Pot. 7,5CV + Conjunto Moto Bomba de 25CV, 2008, R\$ 77.198,00; 44) 1, Condensador para Evaporação Vertical em Aço "BAC" Mod. 600 Dim. 6000 X 2000 MM + Conjunto Moto Bomba Pot. 7,5CV + Conjunto Moto Bomba de 25CV, 2008, R\$ 77.198,00; 45) 7, Condensador para Exaustão Vertical em Aço "FCN" Dim. 5700 X 1000 MM, 2008, R\$ 163.520,00; 46) 1, Conjunto Moto Bomba "JACTO" Pot. 5CV , 2009, R\$ 3.412,00; 47) 2, Conjunto Moto Bomba "SMA" Pot. 10CV, 2009, R\$ 10.138,00; 48) 1, Conjunto Moto Bomba "SMA" Pot. 10CV, 2009, R\$ 5.069,00; 49) 3, Conjunto Moto Bomba "SMA" Pot. 12,5CV, 2009, R\$ 15.504,00; 50) 5, Conjunto Moto Bomba "SMA" Pot. 15CV, 2009, R\$ 33.630,00; 51) 1, Conjunto Moto Bomba "SMA" Pot. 25CV, 2009, R\$ 10.032,00; 52) 1, Conjunto Moto Bomba "SMA" Pot. 30CV, 2009, R\$ 11.689,00; 53) 4, Conjunto Moto Bomba "SMA" Pot. 7,5CV, 2009, R\$ 16.963,00; 54) 1, Cortador de Frios "SKYMSEN" Mod. PA-7 220V, 2006, R\$ 650,00; 59) 14, Cortina de Ar "KANKYO" Mod. ADC 6HD Pot. 3CV Dim. 2000 MM, 2009, R\$ 69.692,00; 60) 4, Cortina de AR "SHIGEM" Mod. SF3-HD Pot. 3CV Dim. 2000 MM, 2009, R\$ 19.912,00; 61) 1, Cubículo de Alta Tensão "SCHNEIDER" Mais Dijuntor Mecânico e Aparelhos para Medição, 2005, R\$ 77.500,00; 62) 4, Desumidificador "SMA" C/ 2 Motores de 2CV, 2007, R\$ 33.120,00; 63) 4, Desumidificador "YORK" Mod. YET-88/43-05-1,0-NO2 Pot. 0,75CV, 2010, R\$ 32.000,00; 64) 1, Dobradeira Mecânica de Pedal "SMA" Dim. 2000 MM 220V, 2008, R\$ 6.570,00; 65) 1, Empilhadeira Paleteira Elétrica "INGHEINRICH" Cap. 2T Elevação Máxima 3000 MM, 2009, R\$ 44.080,00; 66) 1, Empilhadeira Paleteira Elétrica "NEW POWER" Cap. 2T Elevação Máxima 3000 MM, 2009, R\$ 34.200,00; 67) 1, Incineradora a Gás "ALTO CLAN" Cap. 2T, 2004, R\$ 77.880,00; 68) 1,

Estante em Aço Galvanizado "SMA" para Camarás de Congelamento Dim. 1250 X 1100 MM (3020), 2007, R\$ 520.950,00; 69) 1, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 15 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PV Dim. 600 X 20000 MM e Moto Redutor de 2CV, 2010, R\$ 136.000,00; 70) 2, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PV Dim. 500 X 14300 MM e Moto Redutor de 0,75 CV, 2010, R\$ 160.160,00; 71) 2, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC Dim. 500 X 18500 MM e Moto Redutor de 0,75CV, 2010, R\$ 222.000,00; 73) 1, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC Dim. 500 X 19000 MM e Moto Redutor de 1CV, 2010, R\$ 114.000,00; 74) 6, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC Dim. 500 X 4750 Mim e Moto Redutor de 1CV, 2010, R\$ 171.000,00; 75) 6, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC Dim. 500 X 5250 MM e Moto Redutor de 0,75CV, 2010, R\$ 175.392,00; 76) 1, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC Dim. 500 X 5250 MM e Moto Redutor de 0,75CV, 2010, R\$ 31.500,00; 77) 1, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC Dim. 500 X 5250 MM e Moto Redutor de 0,75CV, 2010, R\$ 31.500,00; 78) 1, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 15 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC Dim. 500 X 5250 MM e Moto Redutor de 0,75CV, 2010, R\$ 31.500,00; 79) 1, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC Dim. 5250 MM e Moto Redutor de 0,75CV, 2010, R\$ 31.500,00; 80) 1, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC Dim. 500 X 5250 MM e Moto Redutor de 0,75CV, 2010, R\$ 31.500,00; 81) 1, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC Dim. 500 X 5250 MM e Moto Redutorde 0,75CV, 2010, R\$ 31.500,00; 82) 1, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC Dim. 500 X 5250 MM e Moto Redutor de 0,75CV, 2010, R\$ 31.500,00; 83) 1, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC Dim. 500 X 5250 MM e Moto Redutor de 0,75CV, 2010, R\$ 31.500,00; 84) 1, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC Dim. 500 X 5250 MM e Moto Redutor de 0,75CV, 2010, R\$ 31.500,00; 85) 1, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC Dim. 500 X 5250 MM e Moto Redutor de 0,75CV, 2010, R\$ 31.500,00; 86) 1, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC. 500 X 6750 MM e Moto Redutor de 0,75CV, 2010, R\$ 40.500,00; 87) 1, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC Dim. 500 X 5250 MM e Moto Redutor de 0,75CV, 2010, R\$ 31.500,00; 88) 1 , Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC. Dim. 600 X 13500 MM e Moto Redutor de 0,75CV, 2010, R\$ 91.800,00; 90) 1, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC. Dim. 600 X 1800 MM e Moto Redutor de 1CV, 2010, R\$ 108.000,00; 91) 1, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC. Dim. 600 X 2100 MM e Moto Redutor de 1CV, 2010, R\$ 142.800,00; 92) 1, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC. Dim. 600 X 27000 MM e Moto Redutor de 0,75CV, 2010, R\$ 171.936,00; 93) 1, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC. Dim. 750 X 14500 MM e Moto Redutor de 1CV, 2010, R\$ 104.400,00; 94) 1, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC. Dim. 750 X 19000 MM e Moto Redutor de 1CV, 2010, R\$ 136.192,00; 95) 1, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC. Dim. 750 X 2100 MM e Moto Redutor de 1CV, 2010, R\$ 15.053,00; 96) 5, Esteira Transportadora "EMR" Mod. 25 c/ Estrutura em Aço Inox e Pista EM Lona Dim. 18100 MM e Moto Redutor de 2CV, 2010, R\$ 615.400,00; 97) 1, Esteira Transportadora "SMA" c/ Estrutura em Aço Inox e Correira em PVC Dim. 700 X 10000 MM e Moto Redutor de 1CV, R\$ 72.000,00; 98) 1, Esteira Transportadora "SMA" c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC Dim. 700 X 11200 MM e Moto Redutor de 1CV, 2010, R\$ 78.400,00; 99) 1, Esteira Transportadora "SMA" c/ Estrutura em Aço Inox e Pista e PVC Dim. 700 X 11200 MM e Moto Redutor de 1CV, 2010, R\$ 78.400,00; 100) 3, Esteira Transportadora de Roletes Livres em Aço Inox Dim. 600 X 5000 MM, 2010, R\$ 93.000,00; 101) 1, Esteira Transportadora Tipo Curva 90C "SMA" c/ Estrutura em Aço Inox e Correia em PVC 700 X 10000 MM e Moto Redutor de 1CV, 2010, R\$ 50.400,00; 102) 1, Esteira Transportadora Tipo Curva 90C "SMA" c/ Estrutura em Aço Inox e Correia em PVC Dim. 700 X 10000 MM e Moto Redutor de 1CV, 2010, R\$ 62.000,00; 103) 1, Estrechadeira de Pallets "CYKLOP" Mod. CS 300 220V, 2010, R\$ 22.400,00; 104) 26, Evaporador de Ar "FROST FRIO" C/ 2 Motores Pot. 1CV, 2009, R\$ 332.916,00; 105) 11, Evaporador de Ar "SMA" C/ 2 Motores Pot. 1/2CV , 2009, R\$ 136.937,00; 106) 9, Evaporador de Ar "SMA" C/ 2 Motores Pot. 5CV , 2009, R\$ 112.039,00; 107) 33, Evaporador de Ar "SMA" C/ 3 Motores Pot. 5CV , 2009, R\$

600.415,00; 108) 12, Evaporador de Ar "SMA" Pot. 1/3CV , 2009, R\$ 45.600,00; 109) 24, Evaporador de Ar "YORK" Mod. YET-156-12-20AGQ C/ 2 Motores Pot. 2CV, 2009, R\$ 338.607,00; 110) 4, Evaporador de Ar "YORK" Mod. YET-168-08-1,5NO2 Pot. 3CV, 2009, R\$ 36.480,00; 101) 6, Evaporador de Ar "YORK" Mod. YET-420-12-10-8-30AGQ1-02 C/ 2 Motores Pot. 5CV, 2009, R\$ 84.652,00; 102) , Evaporador de Ar "YORK" Mod. YET-42-081,5-NO2 Pot. 3CV, 2009, R\$ 36.480,00; 103) 2 , Evaporador de Ar "YORK" Mod. YET-560-12-10-8-40-AGQ-02 C/ 3 Motores Pot. 4CV, 2009, R\$ 37.428,00; 104) 4, Evaporador de Ar "YORK" Mod. YET-630-12-10-8-30AGQ1-02 C/ 3 Motores Pot. 4CV, 2009, R\$ 74.857,00; 105) 4, Evaporador de Ar "YORK" Mod. YET-78/43-05-1,0-NO2 C/ 3 Motores Pot. 0,75CV, 2009, R\$ 69.312,00; 106) 1, Filtro Prensa em Aço "HS" Dim. 300 X 1200 MM + Conjunto Moto Bomba de 1/2CV, 2009, R\$ 55.480,00; 107) 1, Fogão Industrial a Gas "SMA" C/ 10 Bocas, 2005, R\$ 3.286,00; 108) 1, Freezer Horizontal 2 Portas 800Litros 220V, 2007, R\$ 1.794,00; 109) 1, Furadeira de Bancada "KONE" Mod. KM38 220V, 2008, R\$ 1.201,00; 110) 1 , Gerador de Vapor "ATAG" Cap. 7.2T/HORA + Sistema de Exausão de 20CV, 2000, R\$ 180.000,00; 111) , Gerador de Vapor "CONSERVIT" Cap. 6T/HORA + Sistema de Exaustão POT30CV, 2000, R\$ 168.000,00; 112) 1, Gerador de Vapor a Óleo "FLOMA" Mod. ATT Cap. 4,200T/H (SUCATEADO), 2000, R\$ 28.800,00; 113) 1, Lavador de Gases em Aço "SMA" + Chaminé em Aço Dim. 1.200 X 20.000 MM "SMA" , 2009, R\$, 74.100,00; 114) 1, Liquidificador Industrial "SMA" Mod. LS Cap. 10L 220V, 2006, R\$ 735,00; 115) 1 , Maquina de Corte a Plasma "POWER MAX" Mod. 600 220V, 2009, R\$ 11.400,00; 116) 1, Maquina de Lavar Roupas Industrial "SMA" Cap. 100KG 220V, 2008, R\$ 13.140,00; 117) 8 , Maquina de Raspagem de Osso " BETICHER" Pot. 1HP 220V, 2009, R\$ 72.960,00; 118) 6, Maquina de Raspagem de Osso "IBEX" Mod. 90150V2 Pot. 1HP 220V, 2009, R\$ 54.720,00; 119) 1, Maquina de Solda Elétrica "BAMBOZZI" Mod. TRR 2600 200A 220V, 2008, R\$ 4.234,00; 120) 1, Maquina de Solda Elétrica "BAMBOZZI" Mod. TRR 2600 300A 220V, 2008, R\$ 4.234,00; 121) 2, Maquina de Solda Elétrica "PICCOLA" Mod. 405 de 220V, 2008, R\$ 3.103,00; 123) 3, Maquina para Afiação de Facas "COZZINI" Mod. HG 45B, 2008, R\$ 50.370,00; 124) 1, Maquina para Afiação de Facas "DICK" Mod. SM-111, 2008, R\$ 16.790,00; 125) 3, Maquina para Embalagem a Vacuo "CRIOVAC" Mod. VS-95, 2010, R\$ 840.000,00; 126) 3, Maquina para Embalagem a Vacuo "CRIOVAC" Mod. VS-95TS, 2010,R\$ 1.320.000,00; 127) 1, Martelete Rompedor "BOSCH" Mod. GBH 4D, 2010, R\$ 1.040,00; 128) 1, Moedor de Carne "BECCARO" 220V, 2006, R\$ 1.469,00; 129) 1, Moto Agitador CO 5 Pas em Aço C/ Ø 6000 MM + Moto Redutor de 3CV, 2008, R\$ 41.136,00; 130) 1, Moto Bomba "SMA" Pot. 10CV, 2008, R\$ 5.137,00; 131) , Moto Bomba "SMA" Pot. 10CV, 2008, R\$ 5.137,00; 132) 4, Moto Esmeril de Rebolo Duplo "SMA" Pot. 1/2, 2010, R\$ 2.176,00; 133) 1 , Moto Serra a Combustão "STIHL" Mod. MS 380, 2010, R\$ 3.040,00; 134) 3 , Palheteira Hidráulica "PALETRANS" Cap. 2T, 2010, R\$ 3.360,00; 135) 1, Peneira Estática em Aço Inox "ALSTON" Mod. 78a, 2008, R\$ 41.482,00; 136) 1 , Tubulação, Válvulas, Instalação, Instrumentação e Pipe Rack na Fabrica, 2008, R\$ 4.369.999,00; 137) 1, Policorte "SMA" Dim. 8' 220V, 2008, R\$ 1.825,00; 138) 1, Prensa Hidráulica Elétrica "SMA" em Aço Inox Cap. 2T C/ Motor de 5CV (ABRIDOR DE CABEÇA), 2008, R\$ 32.850,00; 139) 1, Prensa Hidráulica Manual (BALANCIN) "SMA" Cap. 1,5T , 2008, R\$, 4.015,00; 140) 1 , Pulverizadora a Combustão "STHIL" Mod. SR 420, 2007, R\$ 828,00; 141) 2, Roçadeira a Combustão "STIHL" Mod. 380, 2007, R\$ 2.760,00; 142) 1, Roçadeira a Combustão "YANMAR" Mod. TC11, 2009, R\$ 14.834,00; 143) 1, Rosquea Deira para Tubos "REX" Mod. P50 220V, 2004, R\$ 2.950,00; 144) 1, Secadora de Roupas "KODAMA" Cap. 50GK 220V, 2008, R\$ 16.060,00; 145) 7, Seladora Elétrica em Aço Inox "SMA" Pot. 1800W 220V, 2008, R\$ 61.320,00; 146) 1, Serra Circular de Bancada "SMA" C/ Ø8POL Pot. 5CV, 2006, R\$ 4.290,00; 147) , Serra de Fita "FRANHO" Mod. FN 185 220V, 2009, R\$ 8.360,00; 148) 1 , Serra de Fita em Aço Inox "FAN" Mod. LS 300 220V, 2010, R\$ 16.000,00; 149) 1 , Serra Elétrica para Carcaça em Alumínio "DAL PINO" Pot. 3CV, 2008, R\$ 10.950,00; 150) 1, Talha Elétrica "STHIL" Cap. 3 T C/ Monovia Dim. 6000 MM , 2006, R\$ 13.650,00; 151) 1, Talha Manual "STHIL" Cap. 3T; Elevação 3000 MM, 2006, R\$ 13.650,00; 152) 3, Tanque Cilíndrico Horizontal "BPF" em Aço Cap. 50.000 Litros, 2006, R\$ 163.274,00; 153) 1, Tanque Cilíndrico Horizontal C/ Aquecimento em Aço Inox (BOILLER) Cap. 10.000L TP45°C + Conjunto Moto Bomba 7,5CV, 2009, R\$ 106.400,00; 154) 1 , Tanque Cilíndrico Horizontal C/ Aquecimento em Aço Inox (BOILLER) Cap. 5000L TP45°C + Conjunto Moto Bomba 7,5CV, 2009, R\$ 61.560,00; 155) 3, Tanque Cilíndrico Resfriador Vertical em Aço "SMA" Diam. 2000 X 3000 MM, 2006, R\$ 39.644,00; 156) 1, Tanque Cilíndrico Separador Horizontal em Aço C/ Revestimento Anti Estatico "SMA" Diam. 1000 X 5000 MM, 2006, R\$ 9.081,00; 157) 1 , Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "SMA" Cap. 10.000 Litros , 2006, R\$ 14.183,00; 158), Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "SMA" Cap. 3000

Litros, 2006, R\$ 6.357,00; 159) 3, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "SMA" Cap. 3500L, 2006, R\$ 21.138,00; 160), Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "SMA" Cap. 5000 Litros, 2006, R\$ 8.931,00; 161) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "SMA" Cap. 6000L, 2006, R\$ 10.088,00; 162) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "SMA" Diam. 1850 x 3400 MM, 2006, R\$ 13.215,00; 163) 1 , Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "SMA" Diam. 900 X 3200 MM, 2006, R\$ 5.428,00; 164) 2, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço Inox "SMA" Diam. 1000 X 1000 MM, 2006, R\$ 13.624,00; 165) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço Inox (BOILLER) Cap. 15000 e Temperatura Máxima de 45°C, 2006, R\$ 71.544,00; 166) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço Inox (BOILLER) Cap. 20000L e Temperatura Máxima de 90°C, 2006, R\$ 86.668,00; 167) 1 , Tanque Cilíndrico Vertical em Polipropileno "SMA" Cap. 21000 Litros, 2006, R\$ 29.250,00; 168) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Polipropileno "SMA", 2006, R\$ 29.250,00; 169) 1, Torno Mecânico Pleto "IMOR" Mod. 620, 1997, R\$ 26.460,00; 170) 1, Torno Mecânico Completo "ROMI" Mod. III 520, 1998, R\$ 16.340,00; 171) 1, Torre de Resfriamento em Fibra "ALPINA" Dim. 3000X3000X5000 MM + Conjunto Moto Bomba de 15CV, 2009, R\$ 61.270,00; 172) 6, Transportador a Óleo "ASEA" Pot. 750 KVA, 2007, R\$ 313.191,00; 173) 1, Trator de Rosas a Combustão "MASSEY FERGUNSON" Mod. 275, 2007, R\$ 49.680,00; 174) 1, Trator de Rodas a Combustão "WALMET" Mod. ID80, 2008, R\$ 54.750,00; 175) 4, Túnel de Encolhimento Ar Quente "CRIOVAC" Mod. 101ST, 2007, R\$ 331.200,00; 176) 1, Túnel de Encolhimento de Ar Quente "CRIOVAC" Mod. 98-600ST, 2007, R\$ 79.350,00; 177) 1, Moveis e Utensílios em Inox na Planta, 2008, R\$ 301.600,00; 178) 1, Moveis e Utensílios na Planta, 2008, R\$ 11.600,00; 179) 3, Equipamento de Informática na Planta, 2008, R\$ 8.750,00; 180) 1, Empiladeira a Combustão "CLARK" Mod. CJHY 40 Cap, 2T e Elevação Máxima de 5000 MM, 2009, R\$ 61.770,00; 181) 1 , Painel Elétrico e Comando de Aço de Baixa Dim. 800 X 800 X 2200 MM "SMA", 2008, R\$ 26.640,00; 182) 11, Painel Elétrico em Aço de Alta Tensão Dim. 800 X 800 X 2200 MM "SMA" 2009, R\$ 300.960,00;

**AVALIAÇÃO TOTAL DOS BENS MÓVEIS: R\$ 21.151.568,00(junho/2013)**, que será atualizada até a data da praça.

**VISITAÇÃO:** Interessados em visitar os bens, deverão se apresentar à Rodovia Raposo Tavares – BR-267, Km 619, Município de Presidente Venceslau/SP trazendo consigo cópia do presente edital e documento de identificação pessoal.

#### **LOTE Nº 5 – Município de Presidente Venceslau – KM 630/SP**

O terreno situado na Rodovia Raposo Tavares, km 630, Charqueada, Município de Presidente Venceslau /SP, é composto por uma matricula descrita abaixo, é ocupado pelas instalações de uma fábrica de charque e o restante da área é ocupado por pasto e vegetação nativa. Matricula nº 159 com 9.68ha.

#### **BENS IMÓVEIS**

5.1) Lote de 9,68 hectares, ou seja 4 (quatro) alqueires de terras da antiga medida paulista, no quilometro 869,488 da Estrada de Ferro Sorocabana, com as seguintes divisas e constatações: começa na passagem da Estrada de Ferro Sorocabana, seguindo pela estada e rodagem na distancia de 52,50m, até encontrar o marco nº 1;daí segue rumo 68º 45' NO, na distancia de 202m, até encontrar o marco nº 2, daí segue na distancia de 217 m, com rumo de 15º 56'NO, até encontrar o marco nº 3, daí segue com rumo 27º 14' NO, nas margens da Estrada de Ferro Sorocabana, em direção a Presidente Venceslau, até encontrar o ponto de partido inicial das divisas, compondo-se em três lados com a Fazenda Andorinha, de propriedade de Adriano Seabra ou sucessores; e de outro lado com a mencionada Estrada de Ferro Sorocabana, totalmente cercada o moirões de concreto com quatro fios de arame, na extensão de 870m, e conta ainda com ramal ferroviário próprio

**Objeto da Matricula nº159 do CRI/Presidente Venceslau/SP.**

#### **BENFEITORIAS NÃO REPRODUTIVAS, avaliadas em junho/2013;**

No terreno foram edificadas benfeitorias não reprodutivas, à saber:

- 1) Residência (antiga residência da diretoria, atual casa do caseiro), com 328,64m<sup>2</sup> de área construída, necessidade de nova pintura e reparos gerais, R\$ 164.954,00;

- 2) Galpão da oficina, com 365,50m<sup>2</sup> de área construída, construção mais nova, ainda, sem comprometimento pela corrosão, R\$ 247.074,00.

#### **EDIFICAÇÕES E BENFEITORIAS SEM VALOR COMERCIAL;**

As instalações industriais existentes na propriedade avaliada foram durante anos à produção de charque. Essa atividade, pela extensa utilização de sal, é extremamente agressiva no que diz respeito à corrosão das instalações na produção, armazenamento e apoio.

Com encerramento das atividades e ausência de manutenção os efeitos da corrosão prosperam sobre as edificações e benfeitorias, que hoje, de modo geral, encontram-se em lastimável estado de conservação, apresentando inclusive nas estruturas como podemos observar nas imagens no laudo de avaliação.

**AVALIAÇÃO TOTAL DOS BENS IMÓVEIS: R\$ 551.957,00(junho/2013),** que será atualizada até a data da praça, sendo **R\$ 139.929,00** pela terra nua, **R\$ 412.028,00**, pelas edificações e benfeitorias.

#### **BENS MÓVEIS**

##### **Quantidade, Descrição do Bem, Ano, Valor Total, respectivamente, atualizados para junho/2013;**

1) 1, Balança tipo plataforma analógica "Filizola " cap. 1000KK, R\$ 3.968,00; 2) 2, Bomba de Vácuo "Gran" Mod. 7728511 (Sucata), 2007, R\$ 20.700,00; 3) 1, Ônibus (Sucata) Placa HQF 8319, 1973, R\$ 14.000,00; 4) 1, Ônibus (Sucata) Placa HQJ 1310, 1974, R\$ 14.000,00; 5) 1, Veiculo Automotor Mod. Gol (Sucata) Placa KK 8743, 1994, R\$ 3.000,00; 6) 1, Veiculo Automotor Mod. Kombi (Sucata), 1996, R\$ 6.000,00;

**AVALIAÇÃO TOTAL DE BENS MÓVEIS: R\$ 61.668,00(junho/2013),** que será atualizada até a data da praça.

**VISITAÇÃO:** Interessados em visitar os bens, deverão se apresentar na Rodovia Raposo Tavares, km 630 – Charqueada, Município der Presidente Venceslau/SP trazendo consigo cópia do presente edital e documento de identificação pessoal.

#### **LOTE Nº 6 – Município de Pires do Rio/GO**

O terreno situado na Rodovia BR -352/GO à margem direita sentido Cristalina – Município de Pires do Rio/GO, e composto por duas matriculas descritas abaixo, é ocupado pelas instalações de um frigorífico e o restante da área era ocupado por culturas. Matricula nº2954 com 225,06ha e Matricula nº 2955 com 1,21ha.

#### **BENS IMÓVEIS**

6.1) Imóvel rural denominado Fazenda Brasil Central situado a margem da rodovia que vai de Pires do Rio, ao Rio Piracanjuba distando da cidade 3 (Três) lei no distrito, Município Comarca de circunscrição Imobiliária de Pires do Rio, Estado de Goiás, encerrando a área de 46.50 alqueires, sendo 16 alqueires de cultura e 30.50 alqueires de campo, ou ainda 225.03 hectares, confrontando por seus diversos Indes com propriedades de Miguel Santinoni (espolio) Prefeitura Municipal, José Mariano de Faria, Rodrigo Rodrigues da Cunha (espolio) Pacifica Inocencio de Oliveira (espolio) Charqueada Maratá Ltda, Edmundo Gonçalves de Araujo, Angelo Moreira e a área a seguir descrita, de propriedade dele/vendedor contendo as benfeitorias constante de uma casa residencial medindo 12.50 x 7.50 metros área construída de 93.75 metros quadrados, um prédio destinado ao grupo escolar medindo 20,30ms x 28.00m área construída de 568.40mts2; uma casa residencial para zelador do grupo escolar medindo 13.20 x 4.70m área construída de 62.04mts2; dois prédios com duas residências cada destinados a moradia de operários, no núcleo residencial área construída de 404,92mts2 –duas casas residenciais para operários área construída de 184.00mts2, Um prédio destinado ao ambulatório medico área construída de 263,78mts2 – um prédio destinado ao departamento de transportes, composto de escritório, almoxarifado, garagem, etc... área construída de 126.00mts2 –um lavador para veículos (área

não coberta) área construída de 1.164.60mts2 – 06 casas residenciais para operários situadas a Colônia II –área construída de 786,48mts2 – 02 casas residenciais para operários situadas na colônia II, área construída de 307.36mts2 – 01 curral em ferros galvanizados, com varias divisões internas pisos e corredores em concreto, área construída de 2.968.45mts2 – 03 casa para colônios, situadas nas proximidades do cafezal, área construída de 461,04mts2 – 01 galpão para o cafezal, área construída de 64.00m, 01 curral na sede da Fazenda iluminado construído em madeira de lei, e com água canalizada e piso de concreto, área construída de 300.00mts2 -01 cômodo para deposito de ferro velho, área construída de 16.00mts2 – 02 casas residenciais para colonos no cafezal área construída de 108.97mts2 -02 depósitos para sebos com capacidade para 106.000m3 litros cada; cômodo/aparelhagem elétrica de 6.00 x 8.00 -48.00mts2, com pé direito de 5.000m - cômodo destinado á produção e deposito de farinha de carne, sangue e osso, medindo 25.00m x 15.00m -02 (dois) pavimentos 750.00mts2 –com pé direito de 8.00m –cômodo destinado ao almoxarifado de embalagens medindo 10 x 10m –altura dupla, sendo 100.00mts2. cômodo (prédio) destinado a salga de couros, manuseio de tripas e buchos, com área de 852.00mts2 contendo 3 divisões sendo as 2 menores (170.00mts2) revestidas de “gressit” (piso e paredes) e o restante da construção (682.00mts2). Prédio destinado a industrialização de sub- produtos (graxarias) com 02 pavimentos de 360.00mts2 –cada total de 720.00mts2 –laje dupla de 10 e 15 cm de espessura; câmara de resfriamento nºs 05,06 e 07 medindo 315.00mts2 assim distribuídos – Câmara nº 05 medindo 15.00 x 7.00m com pé direito de 5.00 tendo 423.00mts2 de revestimento térmico com isolamento de 4 pol. e trilhamento no teto. Câmara nº 06 –medindo 15.00 x 6.00m com pé direito de 5.00m tendo 383.00mts2 de isolamento térmico de 4 pol. de espessura e trilhamento no teto. Câmara nº 07 medindo 15.00 x 8.00 com pé direito de 5.00 tendo 463.00mts2 de isolamento térmico de 4 pol. de espessura e trilhamento no teto. Túneis de congelação nºs 01 -02 -10 -11 -12 e túnel para bucho, assim distribuídos: - Túnel nº 01 medindo 11.00m -5,50m com pé direito de 4.00 (60,50mts2) com isolamento térmico de 247.00mts2 de 8. Pol. e trilhamento no teto. Túnel nº 02 – medindo 14.00m x 4.00m com pé direito de 4.00 (56.00mts2) e com 250mts de isolamento térmico e trilhamento no teto. Túnel nº 10 medindo 16.50 x 4.70m com pé direito de 5.00 (77,55mts2) com isolamento térmico em 351.00mts2 e trilhamento no teto. Túnel nº 11 – medindo 16,50m x 4.70m com pé direito de 5.00m (77,55mts2) com isolamento térmico de 351.00mts2 e trilhamento no teto. Túnel nº 12 – medindo 16,50m x 4,70m com pé direito de 5.00m (77,55mts2) com 351.00mts2 de isolamento térmico e trilhamento no teto. Túnel para bucho, medindo 3.00m x 5,50m com pé direito de 4.00 (16,50mts2) com 84.002 de isolamento térmico. Câmara de dessossa – medindo 6.00m x 28.00m pé direito de 4.00m (168.00mts2) com 600mts2 de isolamento térmico, tendo as paredes e piso revestido de gressit e ferro de alumínio. Câmara reversível nºs 03 e 08 a saber: - Câmara nº 8 –medindo 6.00m x 17.00mts2 com pé direito de 5.00m (105.00mts2) com 437.00mts2 de isolamento térmico de 8 pol. mais trilhamento no teto. Câmara nº 03 – medindo 10.00m x 5.00 x 5.00m com pé direito de 4.00m (75.00mts2) com 346.00mts2 de isolamento térmico de 8 pol. mais trilhamento no teto. Câmara de espera: - medindo 3,40m x 28.00m com pé direito de 4.00m (95,20 mts2) com 433.00mts2 de isolamento térmico 4 pol. mais trilhamento no teto, tendo as paredes ( 243.00mts2) revestidas de gressit. Câmara de seqüestro: - medindo 5.00m x 4.50m com pé direito de 4.00m (22,50mts2) com 61.00mts2 de isolamento térmico 8.pol. Câmara de estocagem: -nºs 13 e 14 a saber: - Câmara nº 14 medindo 10.00m x 22.00m com pé direito (220.00mts2) com paredes duplas e com 940.00m2 de isolamento térmico de 8 pol. Câmara nº 13 medindo 15.00m x 10.00m com pé direito de 8.00 (150.00mts2) construção dupla e com 688.00mts2 de isolamento térmico de 8 pol. de espessura. Ante câmara medindo 834.00mts2 com pé direito em média de 4.00m com 3.268mts2 de isolamento térmico. Almoxarifado central: - prédio destinado ao almoxarifado central de 20.00m x 10.00m (200.00mts2) com pé direito de 4,50m. Prédio destinado a produção de charque, deposito de sal e manuseio de carne, embalagem e deposito medindo 45.00m x 15.00m com 675.00mts2 –Cômodo destinado ao refeitório e churrascaria central e da administração medindo 170.00mts2 –Prédio destinado ao escritório central e inspeção federal ( 02 repartimentos) medindo 278.00mts2 – com 06 salas, 03 banheiros, 10 vitreux basculantes, com pé direito de 4,30m - Prédio destinado ao refeitório central do deposito de transporte, medindo 12.00m x 6.00m (72.00mts2) com pé direito de 3.00m com 03 repartimentos e 06 vitreux basculantes: Prédio destinado a oficina mecânica peças, almoxarifado, vulcanização e dormitório para motoristas de 375.00mts2 –c/ 04 divisões de tijolos de 25.00m x 4.00m (100.00mts2) e varanda de 11.00 x 25.00m (275.00mts2). Cômodo destinado a portaria medindo 11.20 x 4.00m ( 44.80mts2) com pé direito de 3,15m Cômodo destinado

ao departamento de produção e estoques, com enfermaria anexa, de 13.00m x 6.00m (78.00mts<sup>2</sup>) com pé direito de 3.00m. Cômodo destinado a cabine de energia elétrica medindo 11.50m x 5.50m (63.25mts<sup>2</sup>). Cômodo destinado a sala de máquinas e geradores, medindo 12.00 x 20.40m (244.80mts<sup>2</sup>) e 6.00m x 6.00m (36.00mts<sup>2</sup>) no total de (280.80mts<sup>2</sup>) com pé direito de 5.00m - Prédio destinado ao matadouro sanitário medindo 75.00mts<sup>2</sup> com pé direito de 5.00m. Prédio destinado ao refeitório e vestiário dos funcionários medindo 30.00m x 14.50m (870.00mts<sup>2</sup>) construção em 02 pavimentos tendo as paredes azulezadas ate a altura de 2.00m com pé direito de 3,80m. Prédio (lesinado) destinado ao abate (sala de matança) com 1.214.00mts<sup>2</sup> com estrutura metálica e vigamento para sustentar trilhamento. Área com (900.00mts<sup>2</sup>) (abertura sem cobertura) concretada para lavagem lubrificação e abastecimento de veículos. Galpão destinado ao recolhimento e cura de charque com 117,65mts<sup>2</sup> sem paredes, piso de concreto e coberto com telhas francesas. Cômodo destinado as caldeiras medindo 15.00m x 20.00m de altura dupla (2 pavimentos) (600.00mts<sup>2</sup>). cômodo de 20.21 mts<sup>2</sup> destinado ao tratamento de água construção de alvenaria, piso em cimento e coberto com telhas francesas. Cercas de proteção a parte industrial com 2.500m de cumprimento com 22 fios de arame farpado e postes de concreto, dispostos de 2 em 2 metros. Calçamento – uma área de 10.000mts<sup>2</sup> em blocos e 8.000mts<sup>2</sup> de calçamento em concreto. Varais em madeira de lei, para secagem de carne, destinado ao fabrico de charque. Chaminé industrial, com 45.00m de altura com diâmetro de 3,30m trilhamento de câmaras e outras benfeitorias existentes, situadas na Fazenda Brasil Central.

**Objeto da Matricula nº 2954 do CRI Pires do Rio/GO.**

6.2) Uma área com mais ou menos 20 (vinte) litros, que equivalem a 1.21.00 ha, de terras de cultura, que foi destacada da Fazenda Laranjal, situado no distrito, município, Comarca e Circunscrição imobiliária de Pires do Rio, Estado de Goiás, e que se acha dentro das seguintes divisas: Tem princípio em um marco cravado à margem esquerda do córrego de Matadouro; daí, por cerca de arame, dividindo c/ Alcino Mendes, até a estrada de automóvel; daí, por cerca de arame e confrontando c/ o imóvel já descrito -(letra A), de propriedade do ora "vendedor" até a cerca de arame na divisa onde se acha localizado o Matadouro Municipal; daí, a direita, por cerca de arame dividindo c/ o mesmo Matadouro até o córrego, por este acima dividindo c/ Dr. João Santinome, 'até o marco onde teve princípio, contendo as benfeitorias constante/ de 10(dez) casa residenciais para operários, situadas na Colônia I, área" construída de 489,70 m<sup>2</sup>.

**Objeto da Matricula nº 2955 do CRI Pires do Rio/GO.**

**BENFEITORIAS NÃO REPRODUTIVAS, avaliadas em junho/2013;**

No terreno foram edificadas benfeitorias não reprodutivas, à saber:

- 1) Escola – prédio principal, com 840,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 237.888,00;
- 2) Escola – anexo, com 128,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 36.250,00;
- 3) Escola – pátio coberto e banheiros, com 151,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$;
- 4) Escola – casa do zelador, com 89,00m<sup>2</sup> de área construída, (casa 62,50m<sup>2</sup> - varanda -26,00m<sup>2</sup>), R\$ 17.494,00;
- 5) Escola – Quadra, com 660,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 7.722,00;
- 6) Residência, com 94,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 19.576,00;
- 7) Residências geminadas, bloco 1 e bloco 2, com 202,00m<sup>2</sup> x 2= 404,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 75.629,00;
- 8) Residências (2), com 92,00m<sup>2</sup> x2=184,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 36.167,00;
- 9) Ambulatório, com 264,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 35.703,00;
- 10) Lavador de caminhões, com 1.164,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 58.095,00;
- 11) Casa de bomba, com 18,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 2.956,00;
- 12) Curral, com 2.968,00m<sup>2</sup> de área construída, capacidade para 840 bois, R\$ 152.911,00;
- 13) Casa de recebimento de gado, com 16,00m<sup>2</sup> de área construída, possui um sanitário, R\$ 2.628,00;
- 14) Matadouro sanitário e incinerador, com 75,00m<sup>2</sup> de área construída, telhado parcialmente destruído, R\$ 13.041,00;
- 15) Casa sede cafezal, com 67,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 9.061,00;
- 16) Depósito de produtos químicos e óleo, com 48,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 12.442,00;

- 17) Tanque de sebo (2), com 70,00m<sup>2</sup> de área construída, bases, com 0,500 de profundidade, R\$ 5.376,00;
- 18) Fábrica e depósito de farinha, com 750,00m<sup>2</sup> de área construída, faltam algumas telhas, R\$ 119.543,00;
- 19) Almoxarifado de embalagens, com 100,00m<sup>2</sup> de área construída, paredes externas apresentam sinais de corrosão causadas pelo sal, R\$ 21.060,00;
- 20) Prédio principal – abate, processamento, congelamento, estocagem e expedição, com 6.427,00m<sup>2</sup> de área construída, embora exista o curral e sala de abate, não havia abate de bois quando da interrupção das atividades da unidade, R\$ 1.324.476,00;
- 21) Prédio do charque e depósito de sal, com 675,00m<sup>2</sup> de área construída, conforme observa-se no laudo de avaliação as paredes e o beiral do telhado mostram a corrosão causada pelo sal, R\$ 97.808,00;
- 22) Reservatório d'água, com capacidade para 50m<sup>3</sup>, base de concreto com h -1,00m e -9,00m (20,25m<sup>3</sup>), R\$ 8.096,00;
- 23) Varais externos, com 800,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 52.416,00;
- 24) Área de lazer, com 170,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 12.240,00;
- 25) Escritório, com 278,00m<sup>2</sup> de área construída, paredes externas apresentam sinais de corrosão causada pelo sal, R\$ 76.761,00;
- 26) Escritório “Transcarne”, com 73,00m<sup>2</sup> de área construída, paredes externas apresentam sinais de corrosão causada pelo sal, R\$ 17.424,00;
- 27) Oficina, com 350,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 50.715,00;
- 28) Casa do jato de areia, com 12,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 1.966,00;
- 29) Oficina 2(próximo ao prédio do charque), com 90,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 16.848,00;
- 30) Portaria, com 45,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 10.741,00;
- 31) Depósito de produtos, com 78,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 13.563,00;
- 32) Subestação, com 63,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 17.539,00;
- 33) Casa das máquinas, com 281,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 74.858,00;
- 34) Cozinha, refeitório e vestiários, com 870,00m<sup>2</sup> de área construída, paredes externas apresentam sinais de corrosão causada pelo sal; R\$ 246.384,00;
- 35) Abrigo de lenha, com 84,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 6.048,00;
- 36) Casa da caldeira, com 300,00m<sup>2</sup> de área construída, paredes internas apresentam sinais de corrosão causada pelo sal R\$ 73.710,00;
- 37) Chaminé, com 45,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 76.073,00;
- 38) E. T. A – casa de máquinas, com 20,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 5.195,00;
- 39) E. T. A – reservatório de d'água 1, com capacidade de 200m<sup>3</sup>, base de concreto com h =1,00 e o = 17,00m (227,00m<sup>3</sup>) R\$ 32.292,00;
- 40) E. T. A – reservatório de d'água 2, com capacidade de 200m<sup>3</sup>, base de concreto com h =1,00 e o m =17,00m(227,00m<sup>3</sup>), R\$ 20.405,00;
- 41) E. T. A – reservatório d'água 3, com área construída de 200m<sup>2</sup>, com capacidade 200,00m<sup>3</sup>, R\$ 19.656,00;
- 42) E. T. A – reservatório d'água 4, com área construída de 30,00m, com capacidade de 90,00m<sup>3</sup>, R\$ 2.668,00;
- 43) Abrigo de máquinas, com 102,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 7.160,00;
- 44) E.T.E – flotador, com 28,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 2.948,00;
- 45) E. T. E – abrigo dos equipamentos do flotador, com 32,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 3.295,00;
- 46) E.T. E – filtros, com 340,00m<sup>2</sup> de área construída, R\$ 42.962,00;
- 47) E. T. E – lagoa anaeróbica, com 15.000,00m<sup>2</sup> de superfície, escavada no solo e revestida com geomembrana, R\$ 245.700,00;
- 48) Vias pavimentadas, com 10.000,00m<sup>2</sup> de área pavimentada, R\$ 187.200,00;
- 49) Pátios, com 8.000,00m<sup>2</sup> de área pavimentada, R\$ 262.080,00;
- 50) Cercas, com 2.500,00m de extensão, cercas com 22 fios de arame farpado fixados em mourões de concreto, R\$ 32.200,00.

#### **EDIFICAÇÕES E BENFEITORIAS SEM VALOR COMERCIAL;**

Na propriedade avaliada existem algumas edificações e benfeitorias que conforme laudo de avaliação não possuem valor comercial, à saber:

- a) oito casas da antiga colônia do lado oposto da área industrial que se encontra em péssimo estado de conservação, apresentando inclusive problemas estruturais.
- b) dez casas da antiga colônia na área industrial que se encontra em péssimo estado de conservação, apresentando inclusive problemas estruturais.
- c) depósito construído em madeira do lado oposto da área industrial (cafezal) que se encontra em péssimo estado de conservação, apresentando inclusive problemas estruturais.
- d) curral e estábulo construídos em madeira do lado oposto da área industrial (cafezal) que se encontra em péssimo estado de conservação, com madeira apresentando deterioração.
- e) três terreiros de café que precisam de reforma total.

**AVALIAÇÃO TOTAL DOS BENS IMÓVEIS: R\$ 6.639.126,00(junho/2013),** que será atualizada até a data da praça, sendo **R\$ 2.698.116,00** pela terra nua, **R\$ 3.941.010,00**, pelas edificações e benfeitorias.

## BENS MÓVEIS

### **Quantidade, Descrição do Bem, Ano, Valor Total, respectivamente, atualizados para junho/2013;**

1) 1, Balança Eletrônica Digital “Cortibal”, ap. 500KG, 2008, R\$ 4.563,00; 2) 1, Balança Eletrônica Digital “Cortibal” cap. 500KG, 2008, ,R\$ 4.563,00; 3) 1, Balança Eletrônica Digital “Linear” Cap. 50KG, 2008, R\$ 1.314,00; 4)1, Balança Eletrônica Digital “Toledo” Cap. 50KG, 2008, R\$ 1.679,00; 5)5, Balança Tipo Plataforma Analogica “Filizola” Cap. 1000KK, 2008, R\$ 20.988,00; 6) 1,Balança Tipo Plataforma Rodoviária “Toledo” DIM. 6000 X 30000 MM, Cap, 80T, 2008, R\$ 69.350,00; 7) 2, Bomba de Vacuo “Buch” Mod. RA 0630BZ3XXCJ PM 0.1 MBAR, 2007, R\$ 151.801,00; 8) 1, Bomba Dosadora de Cloro” Ingetronic” POT. 1/4CV 220V, 2007, R\$ 2.401,00; 9) 1, Calandra C/ 3 Rolos “SMA” de DM 2000MM C/ Motorredutor de 5 CV, 1995, R\$ 3.230,00; 10) 1, Centrifuga em Inox “SMA” para Couro “SMA” Cap. 50KG 220V, 2008, R\$ 10.950,00; 11) 2, Centrifuga em Aço para Secagem de Farinha de Ossos “SMA” Cap. 850KG/H POT. 15CV, 2008, R\$ 408.800,00; 12) 9, Compressor de AR “SABROE” Tipo SMC 8-100 Pressão MAX 15 ATM, 2010, R\$ 2.613.600,00; 13) 1, Compressor de AR “SABROE” Tipo TSMC 8-180 Pressão Max 15 ATM C/ Motor de “Bufalo” POT. 150CV, 2010, R\$ 258.400,00; 14), 1, Compressor de AR “SMA” Cap.100I, 2008, R\$ 2.336,00; 15) 1, Compressor de AR “Wayne” MOD. N 84012 HC, 2008, R\$ 7.358,00; 16) 6, Condensador de AR Horizontal em Aço Diam. 450 X 12000MM, 2008, R\$ 133.590,00; 17) 3, Conjunto Moto Bomba “SMA” POT. 20CV, 2009, 3, R\$ 25.126,00; 18) 2, Conjunto Moto Bomba “SMA” POT. 5CV, 2009, 2 R\$ 6.825,00; 19) 3, Digestor em Aço “SMA” Cap. 3000L C/ Motor de 20CV, 2008, R\$ R\$ 219.000,00; 20) 1, Digestor em Aço “SMA” Cap. 5000L C/ Motor de 20CV, 2008, R\$ 219.000,00; 21) 1, Dobradeira Mecânica de Pedal “SMA” DIM 2000 MM 220V, 1994, R\$ 3.330,00; 22) 1, Envasadeira de Farinha “SMA” Cap. 2400KG/H, 2008,R\$ 53.655,00; 23) 1, Esteira Transportadora de Rolletes “DUPLAVAC” Livres em Aço Inox DIM. 600 X 5000 MM, 2010, R\$ 31.000,00; 24) 5, Evaporador de Ar “SMA” C/ 2 Motores Pot. 5CV, 2009, R\$ 62.244,00; 25) 13, Evaporador de Ar “SMA” C/ 3 Motores Pot. 5CV, 2009, R\$ 236.527,00; 26) 4, Evaporador de Ar “SMA” C/ 4 Motores Pot. 5CV, 2009, R\$ 83.600,00; 27) 1, Furadeira de Coluna “KONE” MOD. KM38 220V,2008, R\$ 1.278,00; 28) 1, Gerador de Vapor “BABCOCK” Cap. 1500 VAPOR/ H, 2000, R\$ 64.800,00; 29) 1 Gerador de Vapor “CONSERVIT” Cap. 2700 Vapor/ H, 2000, R\$ 120.000,00; 30) 1, Gerador de Vapor “LOCOMOTIVA” Cap. 8000 Vapor/ H, 2000, R\$ 139.200,00; 31) 1, Grupo Gerador a Diesel C/ Motor “SCANIA” e Gerador “SMA” Tipo DS11R60 250KVA, 2000, R\$ 76.800,00; 32) 1, Maquina de Lavar de Auta Pressão “KACHER” MOD. 400, 2010, R\$ 3.600,00; 33) 1, Maquina de Solda “SOLDARC” R250, 2008, R\$ 4.125,00; 34) 4, Moinho de Facas Para Farinha de \ossos “SMA” Cap. 850KG/H POT. 10CV, 2008, R\$ 438.000,00; 35) 3, Moto Bomba “SMA” POT. 12,5CV + Bomba “KSB” MOD. 40/160 POT. 100L/H, 2007, R\$ 18.216,00; 36) 4, Moto Bomba “SMA” POT. 5CV + Bomba “ATAG” MOD. 80/100 POT. 100L/H, 2008, R\$ 13.832,00; 37) 2, Palheteira Hidráulica “PALETRANS” Cap. 2T, 2010, R\$ 2.240,00; 38) 1, Tubulação, Valvulas, Instalação, Instrumentação e Pipe Rack na Fabrica, 2008, R\$ 1.416.361,00; 39) 1, Prensa Hidráulica Elétrica “SMA” em Aço Inox Cap. 2t C/ Motor de 5CV (Abridor de Cabeça), 2008, R\$ 32.850,00; 40) 1, Prensa Hidráulica Manual (Balancin) “SMA” Cap. 1,5T, 2008,R\$ 4.015,00; 41) 1, Serra de Fita “FRANHO” MOD. FN 185 220V, 2009, R\$ 8.360,00; 42) 1, Talha Manual “STHIL” Cap. 3T; Elevação 3000 MM, 2006, R\$ 13.650,00; 43) 1, Talha Manual “STHIL” Cap. 3T; Elevação 3000 MM, 2006, R\$ 13.650,00; 44) 2, Tanque Cilíndrico Vertical em

Aço "SMA" Cap. 100.000 Litros, 2008, R\$ 240.258,00; 45) 4, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "SMA" Cap. 2500L, 2008,R\$ 25.287,00; 46) 2, Tanque Cilíndrico Vertical em Aço "SMA" Cap. 3000L, 2008, R\$ 14.279,00; 47) 1, Tanque Cilíndrico Vertical Em Aço "SMA" Cap. 5000L, 2008, R\$ 10.030,00; 48) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Inox "SMA" Cap. 100 Litros, 2008, R\$ 2.029,00; 49) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Inox "SMA" Cap. 2000 Litros, 2008, R\$ 14.980,00; 50) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Inox "SMA" Cap. 2500 Litros, 2008, R\$ 17.381,00; 51) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Inox "SMA" Cap. 300 Litros, 2008, R\$ 4.227,00; 52) 4, Tanque Cilíndrico Vertical em Inox "SMA" DIAM. 1450 X 1200 MM, 2008, R\$ 59.130,00; 53) 5, Tanque Cilíndrico Vertical em Inox "SMA" DIAM. 460 X 3050 MM, 2008, R\$ 39.968,00; 54) 1, Tanque Cilíndrico Vertical em Inox "SMA" DIAM. 900 X 1070 MM, 2008, R\$ 7.249,00; 55) 1, Torno Mecânico Completo "IMOR" MOD. 620, 1997, R\$ 26.460,00; 56) 2, Torre de Resfriamento em Fibra "ALPINA" DIM. 3000X3000X5000MM + Conjunto Moto Bomba de 15CV, 2009, R\$ 122.541,00; 57) 1, Transformador a óleo "ITEL" POT. 750 KVA, 2007, R\$ 52.199,00; 58) 1, Trator de Rodas "AGRALE" MOD. 4200, 2008, R\$ 54.750,00; 59) 1, Trator de Rodas "MASSEY FERGUNSON" MOD. 285, 2007,R\$ 49.680,00; 60) 1, Triturador de Ossos Industrial "IRBI" MOD. 7000 Cap. 7T/H, 2008, R\$ 109.500,00; 61) 1, Moveis Utensílios em Inox na Planta, 2008, R\$ 87.000,00; 62) 1, Moveis e Utensílios na Planta, 2008, R\$ 29.00,00; 63) , Equipamentos de Informática na Planta, 2008, R\$ 8.750,00; 64) 1, Veiculo Automotor "VOLKWAGENS" MOD. Fusca, 1989, R\$ 3.000,00; 65) 12, Painel Eletrônico em Aço de Alta Tensão DIM. 800 X 800 X 2200 MM "SMA", 2009, R\$ 328.320,00.

**AVALIAÇÃO TOTAL DOS BENS MÓVEIS: R\$ 8.312.225,00(junho/2013)**, que será atualizada até a data da praça.

**VISITAÇÃO:** Interessados em visitar os bens, deverão se apresentar na Rodovia BR-352/GO -309 à margem direita sentido Cristalina, Município de Pires do Rio/GO trazendo consigo cópia do presente edital e documento de identificação pessoal.

**CONDIÇÕES DE VENDA:** disponíveis no site [www.zukerman.com.br](http://www.zukerman.com.br)

**LEILOEIRO:** O leilão/praga será realizado pelos leiloeiros, Fabio Zukerman, JUCESP nº 719, Dora Plat, JUCESP nº 744 e Jhonni Balbino da Silva, JUCESP nº 795, acompanhados pelo gestor e leiloeiro Mauro Zukerman, JUCESP nº 328.

**PAGAMENTO e RECIBO DE ARREMATAÇÃO** – O(s) preço(s) dos bem(ns) arrematado(s), deverá(ao) ser depositado(s) através de guia de depósito judicial do Banco do Brasil S.A. (obtida em suas agências) ou através do site [www.bb.com.br](http://www.bb.com.br) no prazo de 24 horas da realização do leilão, bem como deverá ser depositada a comissão do Leiloeiro através de pagamento em dinheiro na rede bancária, DOC ou TED – Transferência Eletrônica Disponível, no prazo de até 01 (um) dia útil a contar do encerramento do leilão na conta do Leiloeiro Oficial: Mauro Zukerman – CPF 837.311.058-53, Banco Itaú, Agência 3756, C/C 27618-8. Em até 5 horas após o encerramento do Leilão, cada arrematante receberá um email com instruções para depósito – recomendamos esperar o recebimento deste email antes de efetuar o depósito. Decorridos o prazo sem que arrematante tenha realizado o depósito, tal informação será encaminhada ao MM. Juízo competente para a aplicação das medidas legais cabíveis.

**A comissão devida ao gestor será de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, não se incluindo no valor do lance.**

A arrematação será feita mediante pagamento imediato do preço pelo arrematante conforme condições de pagamento acima indicadas. Alternativamente, será ainda admitido pagamento no prazo de 15 dias, mediante caução de 30% do valor de arrematação (art. 690 do CPC). Qualquer proposta fora destas condições dependerá da homologação da Magistrada.

**DOS DÉBITOS:** O(s) imóvel(is) será(ão) apregoad(o)s sem quaisquer ônus, sejam débitos condominiais, de água, luz, gás, taxas, multas e Imposto Predial Territorial Urbano IPTU ("aquisição originária"), exceto se o arrematante for: sócio da sociedade falida, ou sociedade controlada pelo falido; parente, em linha reta ou colateral, até o 4º (quarto) grau, consanguíneo ou afim, do falido ou de sócio da sociedade falida, ou identificado como agente do falido com o objetivo de fraudar a sucessão (Art. 124, § 1º, inciso V, do Decreto 7.661/45, cc o art. 141, da Lei nº 11.101/05).

**DÚVIDAS E ESCLARECIMENTOS:** Pessoalmente perante o Ofício onde estiver ocorrendo à ação, ou no escritório dos leiloeiros oficiais, localizado na Avenida Angélica, nº 1.996, 6º andar, Higienópolis, Capital – SP, ou ainda, pelo telefone (11)2184-0900 e email: [contato@zukerman.com.br](mailto:contato@zukerman.com.br)

Fica **MASSA FALIDA DE FRIGORIFICO KAIOWA S/A** e **eventuais interessados INTIMADOS** das designações supra, bem como das Penhoras realizadas nos dias 16/02/2009 e 07/01/2010 caso não sejam localizados para a intimação pessoal. Não consta dos autos haver recurso ou causa pendente de julgamento referente as unidades que estão serão levadas a venda. A venda será efetuada em caráter “ad corpus” e no estado de conservação em que se encontra. Será o presente edital, por extrato, afixado e publicado na forma da lei. São Paulo, 19/12/2013.

Eu, \_\_\_\_\_, Escrevente, digitei.

Eu, \_\_\_\_\_, Escrivã (o), subscrevi.

**JACIRA JACINTO DA SILVA  
JUÍZA DE DIREITO**