

# LEILÃO JUDICIAL

## - EDITAIS DE PRAÇA

RENATO GRACIE

### ITEM 001

Processo: **0126600-88.1996.5.06.0010**

Exequente: **GERALDO MACHADO SOARES FILHO**

Nº Edital: **EDP-000724/15**

Advogado: **RIANA -V/AD**

Executado: **TOYOCAR AUTOMOVEIS E UTILITARIOS TOYOTA**

Advogado: **- /**

Bem:

apartamento n 104, tipo A, localizado no 1 pavimento do edificio IMPERIAL SUITES, situado a rua Antonio Lumack do Monte, n 203, em Boa Viagem, Freguesia dos Afogados, nesta cidade, composto de sala de jantar/estar, um quarto, cozinha e WCB, possuindo 47,88m2 de area privada, 42,62m2 de area de uso comum e 90,52m2 de area total, correspondendo ao mesmo uma fracao ideal de 0,005323, do terreo acrescido de marinha (dominio util), onde assenta o edificio, identificado pelo lote unico da quadra q2 da parte restante do loteamento setubal 2, gleba 3-a do sitio passo da barreta, em boa viagem, na freguesia dos afogados, nesta cidade, onde assenta dito edificio, que confronta-se pela frente com a rua antonio lumack do monte(antiga rua II) (projetada) trecho noroeste; pelo lado direito com a confluencia dos trechos noroeste e leste da rua antonio lumack do monte (antiga rua II), projetada; trecho leste; e lado esquerdo com a rua antonio lumack do monte (antiga rua II) (projetada), trecho sudoeste. Inscricao na PCR n 6.1810.062.01.3500.0007.0 matricula n 62911, ficha 001, livro 2, do registron geral do 1 cartorio de registro de imoveis

Local do bem: **rua antono lumack do monte n 203, boa viagem**

Valor Avaliado: **R\$ 250.000,00**

Valor da Execução: **R\$ 242.489,00**

Data da Avaliação: **18/07/2015**

Fiel Depositário: **renato gracie**

Ficam designadas as datas abaixo para leilões:

### ITEM 002

Processo: **0001281-08.2013.5.06.0013**

Exequente: **WELLINGTON MERENCIO CRISPIM**  
Nº Edital: **EDP-000384/15**  
Advogado: **VERINO- /SE**  
Executado: **OSCAR ARACATY ROCHA DE LIMA**  
Advogado: **- /**  
Bem:

**CASA No. 227, NA RUA PAMPULHA, NA IMBIRIBEIRA, FREGUESIA DE AFOGADOS, NESTA CIDADE, DE ALVENARIA, COBERTA COM TELHAS DE BARRO, RESIDENCIAL, CONSTITUIDA DE TERRACO DE FRENTE, SALA UNICA, TRES QUARTOS SOCIAIS, WC E COZINHA, E SEU RESPECTIVO TERRENO ACRESCIDO DE MARINHA, SOB REGIME DE OCUPACAO MEDINDO 15,00M DE FRENTE E FUNDO POR 16,50M DE COMPRIMENTO EM AMBOS OS LADOS, COM AREA TOTAL DE 247,50M2, CONFRONTANDO-SE PELA FRENTE COM A RUA PAMPULHA; LADO DIREITO COM A RUA ITAMARACA; LADO ESQUERDO COM O PREDIO N. 283, DA RUA PAMPULHA, PERTENCENTE A MANOEL FRANCISCO DE ANDRADE; E FUNDOS COM O PREDIO N. 438, DA RUA ITAMARACA; PERTENCENTE A JOAO APOLINARIO CAVALCANTI. OBS: IMOVEL COM CARACTERISTICAS DIFERENTES DA CERTIDAO NARRATIVA.**

Local do bem: **RUA PAMPULHA, N 227, IMBIRIBEIRA, RECIFE/PE**  
Valor Avaliado: **R\$ 500.000,00**  
Valor da Execução: **R\$ 14.270,00**  
Data da Avaliação: **26/09/2014**  
Fiel Depositário: **JURANDIR PEREIRA MESSIAS**

Ficam designadas as datas abaixo para leilões:

## **ITEM 003**

Processo: **0000538-06.2015.5.06.0020**  
Exequente: **VALDERICE MARIA DE SOUZA**  
Nº Edital: **- /**  
Advogado: **- /**  
Executado: **PERNAMBUCO REFEIÇÕES COLETIVAS LTDA ME E OUTROS**  
Advogado: **- /**  
Bem:

**1) 2 (dois) Hot Box, marca Herplast, em bom estado de uso e conservação, avaliado a unidade em R\$ 400,00; perfazendo um total de R\$ 800,00; 2) aparelho de ar condicionado, Split, Samsung, 12.000 Btu's, em bom estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 1.200,00 Localização do bem: Rua Arquiteto Luiz Nunes, 1617, sl 102, Imbiribeira, Recife CEP: 51170-445 Valor da Avaliação: R\$ 2.000,00 (DOIS MIL REAIS) Valor da Execução: R\$ 1.972,34 (UM MIL, NOVECENTOS E SETENTA**

**E DOIS REAIS, TRINTA E QUATRO CENTAVOS) Data da Avaliação: 15/06/2015 Fiel Depositário: Carlos Alberto Miranda LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO: Renato Gracie RESTRIÇÕES À ARREMATÇÃO: Os bens estão em regular**

Local do bem:

Valor Avaliado: **R\$ 2.000,00**

Valor da Execução: **R\$ 0,00**

Data da Avaliação: **//**

Fiel Depositário:

Ficam designadas as datas abaixo para leilões:

## **ITEM 004**

Processo: **0000857-47.2010.5.06.0020**

Exequente: **WELLINGTON BEZERRA DA SILVA**

Nº Edital: **EDP-000821/15**

Advogado: **RLITO -M/CA**

Executado: **JOSE TADEU DOS SANTOS (FERRAL INDUSTRIA METALURGICA E COMERCIO )**

Advogado: **EXANDR-E/AL**

Bem:

**01 Reboque, marca/modelo: (Cod. 7264046) R/RC C. ABERTA 1 eixo, ano 2014, cor: vermelha, sem combustível, placa: OYY-0246, chassi: 9A9RCO211EPEU2671, em regular estado de conservacao.**

Local do bem: **RUA ZEFERINO AGRA, 975, AGUA FRIA, RECIFE, PE**

Valor Avaliado: **R\$ 2.500,00**

Valor da Execução: **R\$ 43.883,00**

Data da Avaliação: **05/02/2015**

Fiel Depositário: **JOSE TADEU DOS SANTOS**

Ficam designadas as datas abaixo para leilões:

## **ITEM 005**

Processo: **0001070-53.2010.5.06.0020**

Exequente: **PEDRO ALVES DA FONSECA**  
Nº Edital: **EDP-000821/15**  
Advogado: **ULO AZ-E/PA**  
Executado: **SOCIEDADE EDUCACIONAL COLEGIO CARNEIRO L**  
Advogado: **ILDO G-O/NE**  
Bem:

**202 (duzentos e duas) carteiras escolares com braco, tendo assento e encosto em madeira e pes em ferro, em regular estado de conservacao, avaliadas em R\$ 70,00 (setenta reais).**

Local do bem: **RUA DO HOSPICIO, N. 362, SANTO AMARO, CEP: 50050-050, RECIFE, PE**  
Valor Avaliado: **R\$ 14.140,00**  
Valor da Execução: **R\$ 14.133,00**  
Data da Avaliação: **29/08/2014**  
Fiel Depositário: **LUIS EDUARDO COSTA VIEIRA**

Ficam designadas as datas abaixo para leilões:

## ITEM 006

Processo: **0001753-51.2014.5.06.0020**  
Exequente: **SERVICO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL - SENAC**  
Nº Edital: **-/**  
Advogado: **-/**  
Executado: **SINDICATO DOS PROFESSORES NO ESTADO DE PERNAMBUCO**  
Advogado: **-/**  
Bem:

**1) 01 (uma) TV 29" SAMSUNG Plasma, em razoável estado de uso e conservação, funcionando, avaliada em R\$ 700,00. 2) 01 (um) projetor de mídia NP115 NEC LAMP TV PE NP 13 LP, em razoável estado de uso e conservação, avaliado em R\$ 1.200,00; 3) 04 (quatro) impressoras multifuncionais, BROTHER DCP 1512, em razoável estado de uso e conservação, todas funcionando. Valor da unidade: R\$ 510,00, fazendo um total de R\$ 2.040,00. Valor total: R\$ 3.940,00. Localizacao dos bens: Rua Almeida Cunha, 65, Sto. Amaro, Recife - PE - CEP: 50050-480 Avaliação Total: R\$ 3.940,00 Valor da Execucao: R\$ 3.938,57 Data da Avaliação: 19/01/2015 Fiel Depositario: José Jackson Bezerra - Presidente Leiloeiro oficial designado: Renato Gracie**

Local do bem:

Valor Avaliado: **R\$ 3.940,00**

Valor da Execução: **R\$ 0,00**

Data da Avaliação: //

Fiel Depositário:

Ficam designadas as datas abaixo para leilões:

## ITEM 007

Processo: **0010191-03.2013.5.06.0020**

Exequente: **PAULO DA SILVA MONTEIRO**

Nº Edital: **-/**

Advogado: **-/**

Executado: **ALERTA ELETRONICA LTDA - ME**

Advogado: **-/**

Bem:

**1) 10 (Dez) Sistemas de Central de Alarme com posto de sensores e sirenes e kits de instalação, no valor de R\$ 17.000,00; 2) 01 (um) Sistema de (C.F.T.V.) com gravador de filmagens e 08 (oito) câmeras, totalizando um valor de R\$ 8.500,00; 3) 03 (três) Computadores completos, CPU em torre, caixa de som, visor LCD colorido, dois de 14 polegadas e um de 17 polegadas, os três computadores são SAMSUNG, todos com estabilizadores, 2 GIGA de memória, totalizando o lote de computadores no valor de R\$ 4.500,00. Localização do bem: Rua Manuel Pessoa de Luna Filho, nº 43, Bongí, Prado, Recife - PE - CEP: 50630-560 Valor da Avaliação: R\$ R\$ 30.000,00 (TRINTA MIL REAIS) Valor da Execução: R\$ R\$ 29.451,79 (VINTE E NOVE MIL, QUATROCENTOS E CINQUENTA E UM REAIS, SETENTA E NOVE CENTAVOS) Data da Avaliação: 11/09/2014 Fiel Depositário: Eudes Magalhães Neto LEILOEIRO OFICIAL DESIGNADO: Renato Gracie RESTRIÇÕES À ARREMATAÇÃO : Os bens estão em regular estado de uso e conservação.**

Local do bem:

Valor Avaliado: **R\$ 30.000,00**

Valor da Execução: **R\$ 0,00**

Data da Avaliação: //

Fiel Depositário:

Ficam designadas as datas abaixo para leilões:

## ITEM 008

Processo: **0119000-29.2009.5.06.0020**

Exequente: **FERNANDA SANTANA DE LIMA**  
Nº Edital: **EDP-000821/15**  
Advogado: **ANCISC-O/FR**  
Executado: **MG COMERCIO DE BIJOUTERIAS LTDA**  
Advogado: **RCIA D-A/MA**

Bem:

**1) 01 (uma) corrente em ouro 18 KT, 60 cm, referencia 526262, avaliada em R\$ 700,00; 2) 01 (um) pingente em ouro branco/amarelo 18 KT (crucifixo), avaliado em R\$ 400,00; 3) 01 (uma) corrente em ouro 18 KT, 60 cm, referencia 4147 BY, avaliada em R\$ 2.000,00; 4) 01 (um) pingente em ouro 18 KT, referencia 52451, crucifixo, avaliado em R\$ 1.000,00. OBSERVACAO: Todos os bens se encontram novos, em perfeito estado para uso e comercializacao; todos com certificado de garantia do produto.**

Local do bem: **RUA PADRE CARAPUCEIRO, N. 777 (SHOPPING CENTER RECIFE), BOA VIAGEM, RECIFE, PE**

Valor Avaliado: **R\$ 4.100,00**

Valor da Execução: **R\$ 5.191,00**

Data da Avaliação: **07/11/2012**

Fiel Depositário: **SELANIA CORREIA DE MELO (GERENTE)**

Ficam designadas as datas abaixo para leilões:

**TOTAL DE ITENS: 008**