

Anexo 1:

Lote	Descrição	Valor em Reais (R\$)
1	Apartamento nº 604 - localizado no 10º pavimento, sétimo andar posicionado nos fundos do lado direito, ou seja, oeste/norte, em alvenaria denominado RESIDENCIAL SOLAR DOS ALPES , sito a rua Sebastião Riazzon, nº 187, com as seguintes áreas: área privativa de 151,7601m², área de uso comum de 59,3214m², área total de 211,0815m², área equivalente de construção de 165,5714m², fração do terreno de 33,4114m² e percentual do terreno de 4,5000 no terreno o qual está edificado o citado prédio. Imóvel objeto da matrícula nº 133.064 do Serviço Registral de Imóveis 1ª Zona Caxias do Sul/RS. Obs.: DESOCUPADO .	R\$ 299.000,00
2	Apartamento nº 03, integrante do Conjunto Residencial que tomou o nº 702 da Avenida Plácido Monttin; com a área de 59,96 m²; área real de uso comum de 41,3160m²; e, área real total de 105,1610m²; composto de dois pavimentos: sendo térreo constituído de: sala de estar e jantar, banheiro, cozinha, circulação e escada; e, o pavimento com dois dormitórios, sacada, banheiro e circulação; sendo o terceiro e último a esquerda de quem entra pelo acesso de veículos e a área de uso comum; a qual tem do direito de utilização exclusiva sobre o terreno onde se assenta que mede: 4m55 ao norte, com área de uso comum; 6m39 ao oeste, com área de uso comum; 4m55 ao sul, com parte do lote nº 5; e 6m39 ao leste, com apartamento nº 2; correspondente, ainda, a esta unidade, uma fração ideal equivalente a 0,1851, no terreno urbano, constituído do lote nº 06 da quadra "C", do loteamento denominado Jardim Schonwald, situado no distrito de Viamópolis, no município de Viamão/RS. Imóvel devidamente matriculado no Cartório de Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Viamão/RS sob o nº 68.899. Obs.: ocupado por terceiros. Desocupação e propositura de eventual Ação de Imissão na Posse por conta e risco do arrematante nos termos do item 18.3 do Edital.	R\$ 129.000,00
3	Apartamento nº. 510, Bloco 4, com área privativa real de 43,24m², área de uso comum real de 19,4367m², área total real de 62,6767m² e fração ideal de 0,00307853, composto de sala, circulação, 02 (dois) quartos, banheiro, cozinha e área de serviço e vaga de garagem nº. 256 descoberta livre, integrante do "CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE VILA DA MATA", edificado na ÁREA B-1 medidno 13.694,84m², situada no Bairro PLANÍCIE DA SERRA, Distrito de Carapina, Município da Serra/ES, confrontando-se pela frente com a Rua H, medidno 41,74m, pelos fundos com Área B-2, medidno 123,40m, pelo lado direito com lote 13 da Quadra "I", e Albamar Const. e Incorp. Ltda, medidno 200,21m, em 2 segmentos: 25,29m e 174,92m e pelo lado esquerdo com Área B-2, medidno 185,61m, em 6 segmentos: 28,11m; 9,76m; 74,14m; 9,90m; 44,31m e 19,39m. Imóvel devidamente matriculado no Cartório do 1º	R\$ 59.000,00

	<p>Ofício - 2ª Zona da Serra/ES sob o nº. 78.151. Obs.: ocupado por terceiros. Desocupação e propositura de eventual Ação de Imissão na Posse por conta e risco do arrematante nos termos do item 18.3 do Edital.</p>	
4	<p>Casa residencial em alvenaria com área construída de 49,65m² com a seguinte divisão interna:sala estar/cozinha, circulação, wc, 02 quartos, edificada sobre o terreno urbano sob o nº 30 da Quadra 26 do Loteamento "Residencial Noise Curvo de Arruda" situado na cidade de Várzea Grande/MT, com área de 247,09m² com os seguintes limites e confrontações: Frente medindo 10,00m confrontando com a Rua 06; Fundos medindo 10,00m confrontando com APP; Lado Direito medindo 24,70m confrontando com o lote 31; Lado Esquerdo medindo 24,73m conforntando com o lote 29. Imóvel devidamente matriculado no 1º Serviço Notarial e de Registro de Várzea Grande/MT, sob o nº 63.648. Obs.: ocupado por terceiros. Desocupação e propositura de eventual Ação de Imissão na Posse por conta e risco do arrematante nos termos do item 18.3 do Edital.</p>	R\$ 99.500,00
5	<p>Casa residencial, coberta de telhas de cimento, forro laje, paredes de alvenaria, piso de porcelanato, com 08 cômodos, sendo: garagem/varanda, sala, copa/cozinha, 02 quartos, 01 suíte, banheiro e lavanderia/lazer, com instalações completas, quintal murado: perfazendo a área total construída de 145,74m². Sito à Rua RG-08. Residencial Gameleira, Rio Verde/GO. Edificada sobre Hum terreno para construção, lote 22 da quadra 17, com área total de 300,00m², sendo: 12,00m de frente e fundos, por 25,00m nas laterais: dividindo pela frente com a Rua RG-8, fundos com o lote 18, lateral direita com o lote 23 e lateral esquerda com os lotes 20 e 21; ou atuais confrontantes. Imóvel devidamente matriculado no Cartório Registro Geral de Imóveis e Anexos de Rio Verde/GO sob o nº 61.757. Obs.: ocupado por terceiros. Desocupação e propositura de eventual Ação de Imissão na Posse por conta e risco do arrematante nos termos do item 18.3 do Edital.</p>	R\$ 198.900,00
6	<p>Imóvel constituído por um terreno situado no lugar denominado "Fazenda", neste Município de Palhoça, distante 58,94 metros da esquina formada pela Rua dos Pintassilgos com a Rua dos Tucanos, designado por lote nº 19, da quadra AH-33, do loteamento CIDADE UNIVERSITÁRIA COLINAS DA PEDRA BRANCA, com a área de 360,00m², com as seguintes medidas e confrontações: Frente medindo 12,00 metros com a Rua dos Pintassilgos, fundos medindo 12,00 metros com o lote nº 08, de um lado medindo 30,00 metros com o lote 18 e de outro lado 30,00 metros com o lote 20, todos de Pedra Branca Ltda. Av.4/35.636 – Para constar que no terreno objeto da presente matrícula, foi construída uma edificação em alvenaria de 02 pavimentos com 177,60m², que recebeu o nº 106 da Rua dos Pintassilgos. Imóvel objeto da matrícula nº 35.636 do Registro de Imóveis da Comarca de Palhoça/SC. Ocupado por terceiros.</p>	R\$ 549.000,00

	<p>- Tramita na Comarca de Palhoça/RS o processo nº 0301995-69.2015.8.24.0045, Ação com pedido de lmissão na Posse, interposta pelo Banco Intermedium S/A. Aplicabilidade em específico dos itens 18.4, 18.4.1, 18.4.2 e 18.4.3 deste edital.</p> <p>- Tramita em desfavor do Banco Intermedium S/A perante a 1ª Vara Cível da Comarca de Palhoça/RS, Cautelar Inominada nº 0300184-11.2014.8.24.0045.</p>	
7	<p>Prédio residencial, situado na Rua México nºs: 850 e 852, Bairro Jardim Leblon – Belo Horizonte/MG, com a área construída de 296,25m², incluindo unidade constante da matrícula, além de outra, com as seguintes características: Levantamento – Bloco - 1º pavimento 155,66m², 2º pavimento 107,42m², Bloco 2 – 1º pavimento (garagem) 33,17m². Casa com área real total de 293,3 m² e sua respectiva fração ideal do terreno com limites e confrontações de acordo com a planta respectiva. Imóvel regularmente matriculado no Cartório Dutra do 6º Ofício do Registro de Imóveis Comarca de Belo Horizonte sob o nº: 101.113. Ocupado por terceiros.</p> <p>- Tramita na Comarca de Belo Horizonte/MG o processo nº 6066324-33.2015.8.13.0024, Ação com pedido de lmissão na Posse, interposta pelo Banco Intermedium S/A. Aplicabilidade em específico dos itens 18.4, 18.4.1, 18.4.2 e 18.4.3 deste edital.</p> <p>- Tramita em desfavor do Banco Intermedium S/A perante a 27ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte/MG, a Ação Cautelar nº 6047007-49.2015.8.13.0024.</p> <p>- Tramita em desfavor do Banco Intermedium S/A perante a 27ª Vara Cível da Comarca de Belo Horizonte/MG, a Ação Revisional nº 6007294-67.2015.8.13.0024.</p>	R\$ 159.000,00